



- Legende**
- Bestand
 - Mauerwerk KS-XL 20-2.0/DM
 - Mauerwerk KS- 20-2.0/DM
 - Porenbeton PP 4-0.55/DM
 - Stahlbeton
 - Metall-Einfachständerwand, Wohnungstrennwand, beidseitig doppelt beplankt, in Nassbereichen imprägniert, Fa. Rigips Typ EW12HA-G28 o. g.w.

- AD** Abdeckung Alublech gem. DIN EN 573, Farbe n. Bemusterung
DAK Deckenabkoffung für Leitungsführung HLS, d= 15cm i.L., CD-Profil, GKB einlagig beplankt
FE Austausch Fenster
GE1 Geländer, Handlauf Rohr ø 42x3,0mm Edelstahl, Handlaufhalter ø 12mm, Pfosten ø40mm, Unterfestelung ø 12mm.
HST Holzstütze, NH C24, mit Brandschutzverkleidung 4-seitig, 2x 20mm Rigips Die Dicke, RF Fa. Rigips Typ BH14DD o. g.w., Befestigung stirnseitig an Geschosdecke KG
IW Installationswand, doppelt beplankt, Fa. Rigips Typ IW22RB-008 o. g.w.
TB Metall-Einfachständerwand, beidseitig doppelt beplankt, im Nassbereich imprägniert, Fa. Rigips Typ MW12RB-002 o. g.w. Verbund sicherheitsglas
UD Unterdecke, d=10cm im Lichten, CD-Profil, GKB einlagig beplankt
VG Verbund sicherheitsglas
VW Vorwandinstallation, Höhe gem. Grundriss, doppelt beplankt, im Nassbereich GKB, Fa. Rigips Typ VS12RB o. g.w.
WVh Vorwandinstallation raumhoch, doppelt beplankt, im Nassbereich GKB, Fa. Rigips Typ VS12RB o. g.w.
WAP Wandanschlussprofil, Aluminium, zur Abdichtung, gemäß Flachdachrichtlinie > 15 cm, Farbe n. Bemusterung
WD zusätzliche Wand- und Deckendämmung im STG, Mineralwolle A1, WL G 040, h= 35cm ab OK Rohdecke

- Fußbodenaufbau**
- Wohnungen:**
 5 mm Bodenbelag
 35 mm Gussasphaltestrich AS IC 10, mind. 25 mm Einbauhöhe
 1 Lage Abdeckung, z.B. Rippenpappe
 25mm Dämmplatte Fesco ETS 5+
 0-7,5 mm Ausgleichschüttung
- Randstreifen** aus Mineralwolle, Abdeckung mit hochführen
- Wohnung Bäder:**
 15 mm Fliesen
 25 mm Gussasphaltestrich AS IC 10
 1 Lage Abdeckung, z.B. Rippenpappe
 25mm Dämmplatte Fesco ETS 5+
 0-7,5 mm Ausgleichschüttung
- Randstreifen** aus Mineralwolle, Abdeckung mit hochführen
- Hausflur:**
 15 mm Granitfliesen
 25 mm Gussasphaltestrich AS IC 10
 1 Lage Abdeckung, z.B. Rippenpappe
 25mm Dämmplatte Fesco ETS 5+
 0-7,5 mm Ausgleichschüttung
- Randstreifen** aus Mineralwolle, Abdeckung mit hochführen

HLS-Planung
 Grundlage dwg-Daten vom 25.09.2024

Elektro-Planung
 Grundlage PDF-Pläne vom 21.09.2024

Ausführungsplanung keine Werkplanung!
 Alle Maße sind am Bau zu Prüfen!!!

- Deckendurchbruch siehe HLS-Planung
 - Fenster siehe Pläne A-FD-1...
 - Boden durchbruch siehe HLS-Planung
 - Türen siehe Pläne A-TD-1...
 - Höhenlinien OK Rohbau
 - Höhenlinien OK Fertig
- BRH: Bestuhlungsoff
 UNST: Unterkante Sturz ab OFF
 RH: ichte Raumhöhe
 Farbe: Es gelten die Angaben aus dem vom Bauherrn bestätigten Farbkonzept!
 Durch Aufmaß prüfen
 Änderungen Index

- ALLGEMEINE HINWEISE UND BEMERKUNGEN**
- Zusätzlich gehen die Angaben der Leistungsverzeichnisse, statische Berechnungen und Detailblätter
 - Auf der Baustelle zu verwendende Pläne sind nur mit Freigabezeichnung des Architekten gültig.
 - Abweichende Materialangaben als dargestellt sind dem Plan umgehend mitzuteilen.
 - Zulieferungen und Verarbeitungsanforderungen der verwendeten Materialien sind unbedingt einzuhalten.
 - Einzelteile für Haustechnik und Auszubehälter nach Angaben Haustechnik und Architekturplanung.
 - Bei nicht tragfähigen Baugrund ist die Bodenfestigkeit durch Bodenuntersuchung oder 12mm Pfosten ø40mm, Unterfestelung ø 12mm.
 - Bei ausreichenden Abweichungen der Bodenbeschaffenheit ist ein Boden-gleichen Herstellungsprozess zu verwenden.
 - Alle Stahlteile feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461 T 2b und farbeschützt nach Vgrünig Farbpulver.
 - Zur Vermeidung von Kondensations Treibriefen verwenden.
 - Verwendung der Stahl/ Alukonstruktionen durch zugelassenen Verbindungsmittel und auch gem. Hersteller Anweisungen, Feil- und Dichtung beachten.
 - Höhenangaben sind Mittelwerte, Anzeichnungen vor Ort vornehmen.
 - voh. Wand/Deckenarbeiten sowie Öffnungsmaße sind zu prüfen!

Index	Änderung	Datum	Bearb.

Wohnbau- und Verwaltungs- GmbH Coswig
 Radebeuler Straße 9, 01640 Coswig

Agora+ Projektentwicklung
 ein Geschäftsbereich der M+Y Tietze GmbH
 Bahnhofstraße 3, 01662 Meißen

Andreas Mainert
 Lindenstraße 19, 15711 Königs Wusterhausen OT Zeesen

IKG Ingenieurbüro für Energie- und Gebäudetechnik UG
 Lohmannstraße 20, 01237 Dresden

Ingenieurbüro Kirbach
 Rosental 1a, 09600 Oberschöna GT Bauland

Mod./ Inst. Wohngebäude
 Moritzburger Straße 75
 01640 Coswig

Ausführungsplanung
 Moritz75

Planbezeichnung	Maßstab	Geschwehrt	Geprüft	Datum
AUS-20G-75ab				07.11.2024