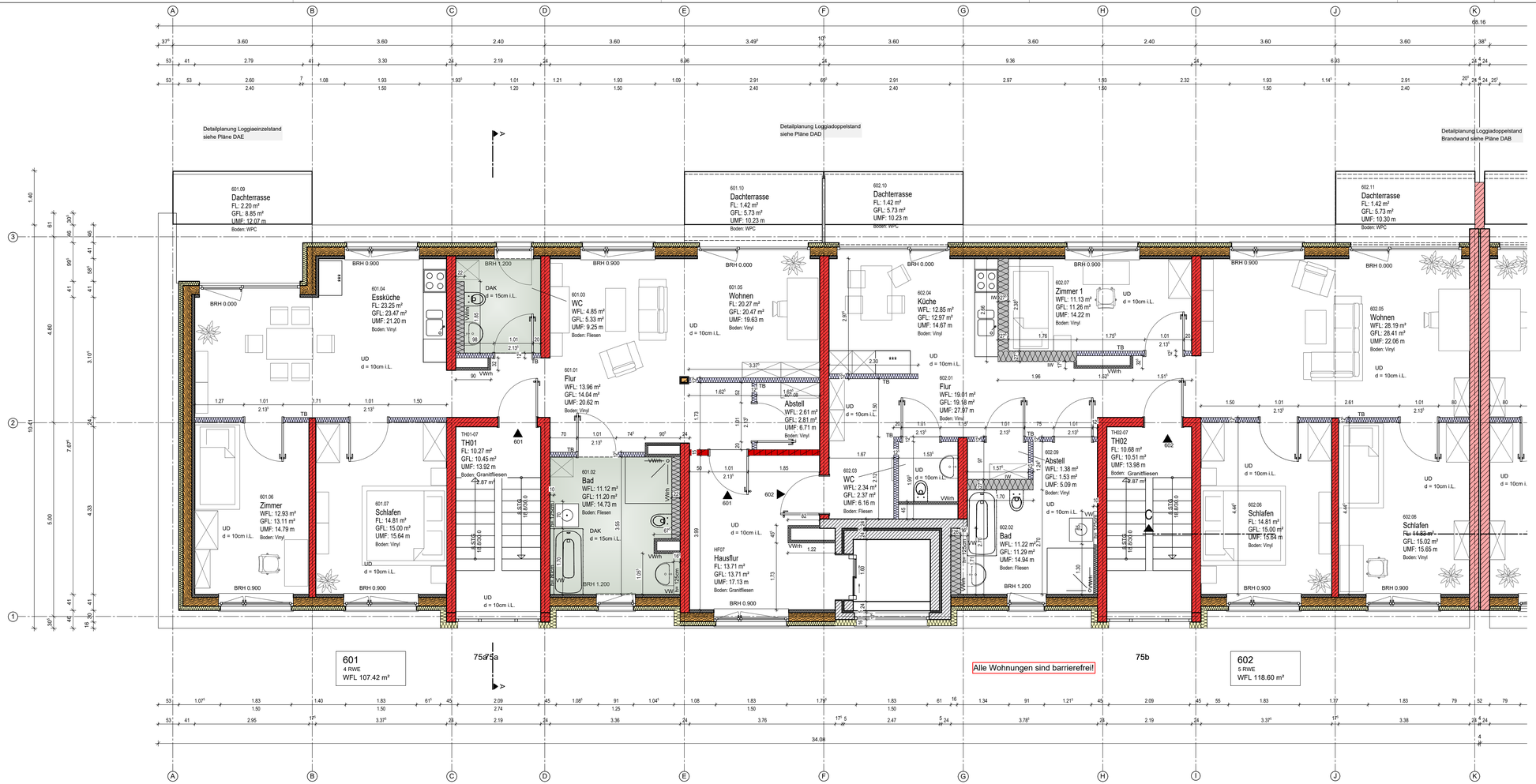

Ausführungsplanung keine Werkplanung!
Alle Maße sind am Bau zu Prüfen!!!

Legende

- Bestand
- Mauerwerk KS-XL 20-2.0/DM
- Mauerwerk KS- 20-2.2/DM
- Porenbeton PP 4-0.55/DM
- Metall-Einfachständerwand, Wohnungstrennwand, beidseitig doppelt beplankt, in Nassbereichen imprägniert, Fa. Rigips Typ EW12HA-028 o. glw.

Deckendurchbruch siehe HLS-Planung
Bodendurchbruch siehe HLS-Planung
F01 Fenster siehe Pläne A.F01-1...
T01 Türen siehe Pläne A.T01-1...
Höhenkoten OK Rohbau
Höhenkoten OK Fertig

BRH Brüstungshöhe OKFF
UKST Unterkante Sturz ab OKFF
lfm lufdte Raumhöhe
Farbe Es gelten die Angaben aus dem vom Bauherrn bestätigten Farbkonzept!
* Durch Aufmaß prüfen!
● Änderungen Index

AD Abdeckung Abublech gem. DIN EN 573, Farbe n. Bemusterung
DAK Deckenabkofferung für Leitungsführung HLS, d= 15cm i.L., CD-Profil, GKB einlagig beplankt
HST Holzstütze, NH C24, mit Brandschutzverkleidung4-seitig, 2x 20mm Rigips Die Dicke RF Fa. Rigips TYP BH14DO o. glw., Befestigung gem. Statik Pos. WS-8
IW Installationswand, doppelt beplankt, Fa. Rigips Typ IW22RB-008 o. glw.
TB Metall-Einfachständerwand, beidseitig doppelt beplankt, im Nassbereich imprägniert, Fa. Rigips Typ MW12RB-002 o. glw.
UD Unterdecke, d=10cm im Lichten, CD-Profil, GKB einlagig beplankt
VWh Vorwandinstallation, Höhe gem. Grundriss, doppelt beplankt, im Nassbereich GKBi, Fa. Rigips Typ VS12RB o. glw
VWn Vorwandinstallation raumhoch, doppelt beplankt, im Nassbereich GKBi, Fa. Rigips Typ VS12RB o. glw
WAP Wandanschlussprofil, Aluminium, zur Abdichtung, gemäß Flachdachrichtlinie > 15 cm, Farbe n. Bemusterung
WD zusätzliche Wand- und Deckendämmung im StG, Mineralwolle A1, WLG 040, h= 35cm ab OK Rohdecke

Fußbodenaufbau

Wohnungen:
5 mm Bodenbelag
..
..
..

Wohnung Bäder:
15 mm Fliesen
..
..
..

Hausflur:
15 mm Granitfliesen
..
..
..

HLS-Planung
Grundlage dwg-Daten vom 25.09.2024

Elektro-Planung
Grundlage PDF-Pläne vom 21.09.2024

ALLGEMEINE HINWEISE UND BEMERKUNGEN

- Zusätzlich gelten die Angaben der Leistungsverzeichnisse, statische Berechnungen und Detailblätter.
- Auf der Baustelle zu verwendende Pläne sind nur mit Freigabekennzeichnung des Architekten gültig.
- Abweichende Materialangaben als dargestellt sind dem Planer umgehend mitzuteilen.
- Zulassungen und Verarbeitungsvorschriften der verwendeten Materialien sind unbedingt einzuhalten.
- Einbauteile für Haustechnik und Ausbaugewerke nach Angaben Haustechnik- und Architekturplanung.
- Die Ausführung des Baugrunds ist die Bodenfestigkeit durch Bodenaustausch oder Magerbeton sicherzustellen, aufgeplatzte Erdstoffe sind zu verdichten (DPR=98%).
- Bei augenscheinlichen Abweichungen der Bodenfestigkeitsmit ist ein Bodengutachter hinzuzuziehen.
- Alle Stahlbauteile feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461.T.2ds und farbbeschichtet nach Vorgabe Farbprojekt.
- Zur Vermeidung von Kontaktkorrosion Trennfolie verwenden.
- Verankerung der Stahl / Aluminiumkonstruktionen durch zugelassenen Verbindungsmittel und Laschen gem. Hersteller-Richtlinien. Feiri und Gleitlager beachten.
- Höhenangaben sind Mittelwerte. Angaben vor Ort zu nehmen.
- vorh. Wand- / Deckenanklien sowe Öffungsmaße sind zu prüfen!

Index	Änderung	Datum	Bearb

Bauherr

Planer

Freigabe — Datum — Unterschrift

Wohnbau- und Verwaltungs- GmbH Coswig
Radebeuler Straße 9, 01640 Coswig
Bauherr

Agora+ Projektentwicklung
ein Geschäftsbereich der M+Y Tietze GmbH
Bahnhofsstraße 3, 01662 Meißen
Generalplanung, Gebäudeplanung

Andreas Mainert
Lindenstraße 19, 15711 Königs Wusterhausen OT Zeesen
Genehmigungsplatik

IKG Ingenieurbüro für Energie- und Gebäudetechnik UG
Lohrmannstraße 20, 01237 Dresden
Planung Haustechnik

Ingenieurbüro Kirrbach
Rosental 1a, 09600 Oberschöna GT Bal[illegible]
Planung Elektrotechnik

Mod./ Inst. Wohngebäude 4. Staffelgeschoss
Moritzburger Straße 75 c/d
01640 Coswig
Projekt

Ausführungsplanung — Moritz75
Phase

Ausführungsplan
Grundriss Staffelgeschoss Moritzb. Str. 75a/b
Planbezeichnung

Maßstab	Gezeichnet	Geprüft	Datum
1:50	FS		15.10.2024

Plan-Nr. AUS-StG-75ab — Index

BEARBEITUNGSSTAND
01.1.2024

H/B = 450 / 1050 (0.47m²)

Allplan 2024