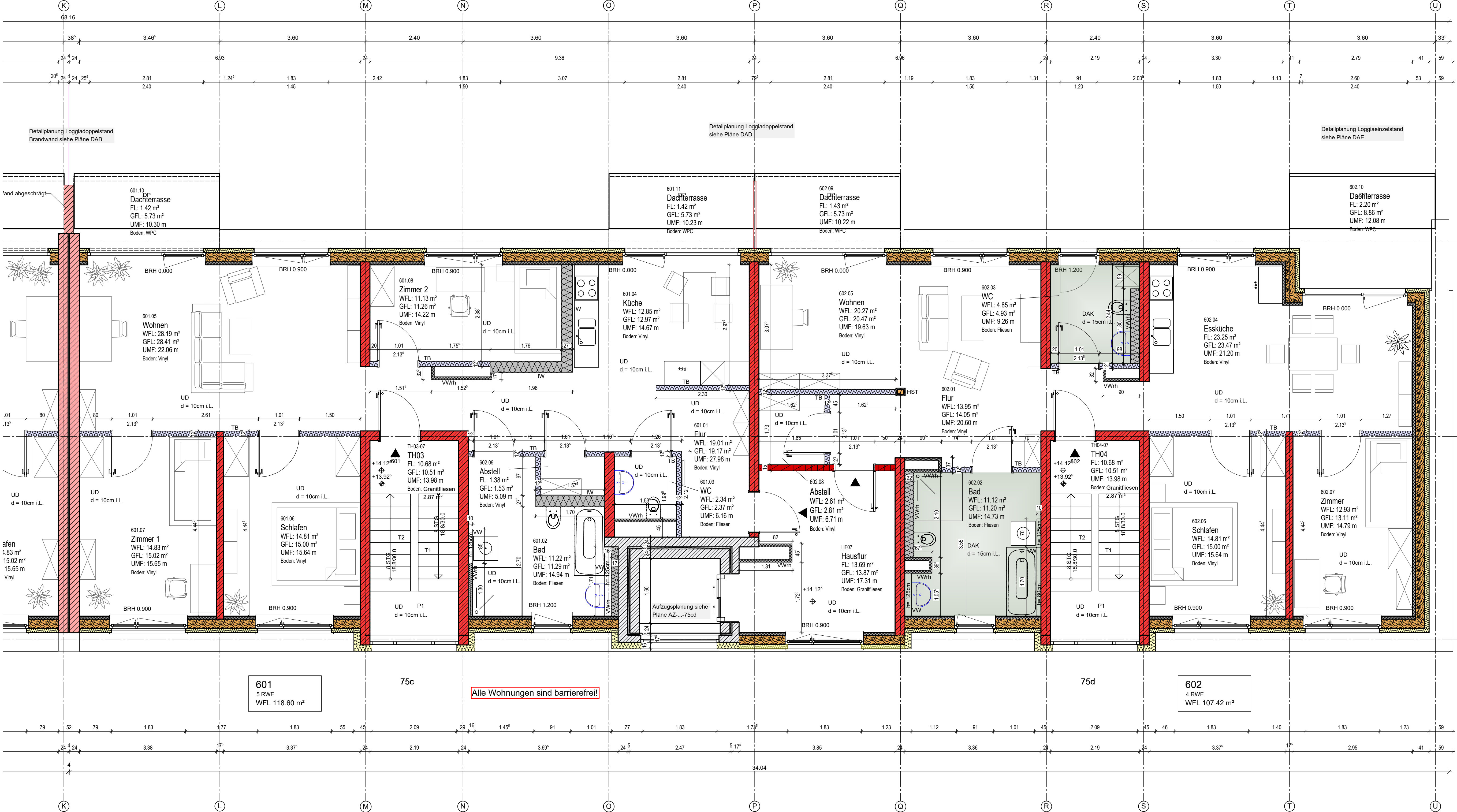


Moritzburger Straße 75 a/b



601
5 RWE
WFL 118.60 m²

75c

Alle Wohnungen sind barrierefrei!

75d

602
4 RWE
WFL 107.42 m²

Staffelgeschoss

Ausführungsplanung keine Werkplanung!
Alle Maße sind am Bau zu Prüfen!!!

- Deckendurchbruch
- Bodendurchbruch
- fenster siehe Pläne A-FD-1...
- Türen siehe Pläne A-TD-1...
- Höhenknoten OK Rohbau
- Höhenknoten OK Fertig
- BRH: Bestuhlungsoberfläche
- UNST: Unterkante Sturz ab CEFF
- RH: Richte Raumböhe
- Farbe: Es gelten die Angaben aus dem vom Bauherrn bestätigten Farbkonzept! Durch Aufmaß prüfen
- Änderungen Index

- ALLGEMEINE HINWEISE UND BEMERKUNGEN**
- Zusätzlich gehen die Angaben der Leistungsbeschreibung, statische Berechnungen und Details ein.
 - Auf der Baustelle zu verwendende Pläne sind nur mit Freigabezeichnung des Architekten gültig.
 - Abweichende Materialangaben als dargestellt sind dem Planer umgehend mitzuteilen.
 - Zulieferungen und Verarbeitungsanforderungen der verwendeten Materialien sind unbedingt einzuhalten.
 - Einbauelemente für Haustechnik und Auszubehälter nach Angaben Haustechnik und Architekturplanung.
 - Bei nicht tragfähigem Baugrund ist die Bodenbelastung durch Bodenauflage- oder Lagerungsschichten, aufgetrocknete Erdteile sind zu vermeiden (GPR-80%).
 - Bei ausgeprägten Abweichungen der Bodenbeschaffenheit ist ein Boden-gutachter hinzuzuziehen.
 - Alle Stahlbauteile feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461 T 2z und farbeschützt nach VgV 1000000.
 - Zur Vermeidung von Korrosionsrisiko Trennlagen verwenden.
 - Verankerung der Stahl- / Alukonstruktionen durch zugelassene Verbindungsmittel und Anziehen gem. Hersteller-Bestimmungen. Fest- und Drehmomente beachten.
 - Höhenangaben sind Mittelwerte, Anzeichnungen vor Ort vornehmen.
 - voh. Wand-/ Deckenstärken sowie Öffnungsmaße sind zu prüfen!

Index	Änderung	Datum	Bearb.

Bauherr: ...
 Planer: ...
 Freigebe: ... Datum Unterschrift

Wohnbau- und Verwaltungs- GmbH Coswig
 Radebeuler Straße 9, 01640 Coswig

Agora+ Projektentwicklung
 ein Geschäftsbereich der M+Y Tietze GmbH
 Bahnhofstraße 3, 01662 Meißen

Andreas Mainert
 Lindenstraße 19, 15711 Königs Wusterhausen OT Zeesen

IKG Ingenieurbüro für Energie- und Gebäudetechnik UG
 Lohmannstraße 20, 01237 Dresden

Ingenieurbüro Kirbach
 Rosental 1a, 09600 Oberschöna GT Borsdorf

Mod./ Inst. Wohnungsbau
 Moritzburger Straße 75
 01640 Coswig

Ausführungsplanung
 Moritz75

AUSFÜHRUNGSSTAND
 07.1.2024

AUS-STG-75cd

Maßstab 1:50 Gezeichnet FS Geprüft Datum 15.10.2024

Plan-Nr. AUS-STG-75cd Index