



Legende

- Bestand
- Mauerwerk KS-XL 20-2.0/DM
- Mauerwerk KS-XL 20-2.2/DM
- Porenbeton PP 4-0.55/DM
- Stahlbeton
- Metal-Einfachständerwand, Wohnungstrennwand, beidseitig doppelt beplankt, in Nassbereichen imprägniert, Fa. Rigips Typ EW12HA-028 o. g.w.

- AD** Abdeckung Alublech gem. DIN EN 573, Farbe n. Bemusterung
DAK Deckenabkofferung für Leitungsführung HLS, d = 15cm i.L., CD-Profil, GKB einlagig beplankt
GE1 Geländer, Handlauf Rohr ø 42x3,0mm Edelstahl, Handlaufhalter ø 12mm, Pfosten ø40mm, Unterholung ø 12mm, Stahl S235 pulverbeschichtet, Farbe n. Bemusterung, Befestigung slimsseitig an Geschossdecke KG
HST Holzstütze, NH C24, mit Brandschutzverkleidung 4-seitig, 2x 20mm Rigips Die Dicke, RF Fa. Rigips Typ BH14DD o. g.w., Befestigung gem. Statik Pos. WS-B
IB Befestigungswand, doppelt beplankt, Fa. Rigips Typ IW22RB-008 o. g.w.
TW Metal-Einfachständerwand, beidseitig doppelt beplankt, im Nassbereich imprägniert, Fa. Rigips Typ MW12RB-002 o. g.w.
UD Unterdecke, d=10cm im Lichten, CD-Profil, GKB einlagig beplankt
VSG Verbundsicherheitsglas
VW Vorwandinstallation, Höhe gem. Grundriss, doppelt beplankt, im Nassbereich GKB, Fa. Rigips Typ VS12RB o. g.w.
VWh Vorwandinstallation raumhoch, doppelt beplankt, im Nassbereich GKB, Fa. Rigips Typ VS12RB o. g.w.
WAP Wandanschlussprofil, Aluminium, zur Abdichtung, gemäß Flachdachrichtlinie > 15 cm, Farbe n. Bemusterung
WD zusätzliche Wand- und Deckendämmung im SIG, Mineralwolle A1, WLG 040, h = 35cm ab OK Rohdecke

- Fußbodenaufbau**
- Wohnungen:**
- 5 mm Bodenbelag
 - 35 mm Gussasphaltestrich AS IC 10, mind. 25 mm Einbauhöhe
 - 1 Lage Abdeckung, z.B. Rippenpappe
 - 25mm Dämmplatte Fesco ETS 5+
 - 0-7,5 mm Ausgleichschüttung
- Randstreifen aus Mineralwolle, Abdeckung mit hochführen
- Wohnung Bäder:**
- 15 mm Fliesen
 - 25 mm Gussasphaltestrich AS IC 10
 - 1 Lage Abdeckung, z.B. Rippenpappe
 - 25mm Dämmplatte Fesco ETS 5+
 - 0-7,5 mm Ausgleichschüttung
- Randstreifen aus Mineralwolle, Abdeckung mit hochführen
- Hausflur:**
- 15 mm Granitfliesen
 - 25 mm Gussasphaltestrich AS IC 10
 - 1 Lage Abdeckung, z.B. Rippenpappe
 - 25mm Dämmplatte Fesco ETS 5+
 - 0-7,5 mm Ausgleichschüttung
- Randstreifen aus Mineralwolle, Abdeckung mit hochführen

HLS-Planung
 Grundlage dwg-Daten vom 25.09.2024

Elektro-Planung
 Grundlage PDF-Pläne vom 21.09.2024

Ausführungsplanung keine Werkplanung!
Alle Maße sind am Bau zu Prüfen!!!

Deckendurchbruch siehe HLS-Planung
 Fenster siehe Pläne A-FD-1...
 Bodendurchbruch siehe HLS-Planung
 Türen siehe Pläne A-TD-1...
 Höhenlinien OK Rohbau
 Höhenlinien OK Fertig

BRH Unterdecke Blau ab GEF
 URST Unterdecke Grün ab GEF
 RH Farbe
 Durch Aufmaß prüfen
 Änderungen Index

- ALLGEMEINE HINWEISE UND BEMERKUNGEN**
- Zusätzlich gehen die Angaben der Leistungsbeschreibung, statische Berechnungen und Detailblätter
 - Auf der Baustelle zu verwendende Pläne sind nur mit Freigabezeichnung des Architekten gültig.
 - Abweichende Materialangaben als dargestellt sind dem Plan umgehend mitzuteilen.
 - Zulieferungen und Verarbeitungsrichtlinien der verwendeten Materialien sind unbedingt einzuhalten.
 - Einzelteile für Haustechnik und Ausbaugüter nach Angaben Haustechnik- und Anbauanleitung.
 - Bei nicht tragfähigen Baugrund ist die Bodenfestigkeit durch Bodenuntersuchung oder Messungen sicherzustellen, ansonstenere Erdarbeiten sind zu verordnen (GPR-98%).
 - Bei ausgeprägten Abweichungen der Bodenbeschaffenheit ist ein Boden-gutachten herbeizuziehen.
 - Alle Stahlteile feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461 T 2b und farbeschützt nach Viregite Fatigoprofil.
 - Zur Vermeidung von Korrosionsrisiko Trennlagen verwenden.
 - Verankerung der Stahl/ Alukonstruktionen durch zugelassenen Verbindungsmittel und auch gem. Hersteller-Richtlinien. Fest- und Dichtigkeitsbeachten.
 - Höhenangaben sind Mittelwerte, Anreicherungen vor Ort vornehmen.
 - von Wand-/Deckenarbeiten sowie Öffnungsarbeiten sind zu prüfen!

Index	Änderung	Datum	Bearb.

Bauherr: **Wohnbau- und Verwaltungs- GmbH Coswig**
 Raddebeuler Straße 9, 01640 Coswig

Planer: **Agora+ Projektentwicklung**
 ein Geschäftsbereich der M+Y Tietze GmbH
 Bahnhofstraße 3, 01662 Meißen

Freigebe: **Andreas Mainert**
 Lindenstraße 19, 15711 Königs Wusterhausen OT Zeesen

Genehmigungsinstanz: **IKG Ingenieurbüro für Energie- und Gebäudetechnik UG**
 Lohmannstraße 20, 01237 Dresden

Planung Haustechnik: **Ingenieurbüro Kirbach**
 Rosental 1a, 09600 Oberschöna GT Bismarck

Planung Elektrotechnik: **Mod./ Inst. Wohngebäude Staffelfogeschoss**
 Moritzburger Straße 75
 01640 Coswig

Projekt: **Ausführungsplanung**
 Phase: **Ausführungsplanung**
 Planbezeichnung: **AUS-EG-75cd**
 Maßstab: 1:50
 Gezeichnet: FS
 Geprüft:
 Datum: 15.10.2024
 Plan-Nr.: **AUS-EG-75cd**
 Index:

CEARBEITUNGSSTAND
 01.10.2024