

Dipl.-Ing. Architekt Daniel Neuer Herrnhuter Str. 12, 02747 Berthelsdorf

**Familie**

Anne und Dr. Peter Knüvener  
Komturstraße 6

02763 Zittau

**Daniel Neuer**

Dipl.-Ing. Architekt  
Herrnhuter Str. 12  
Berthelsdorf  
02747 Herrnhut  
Tel.: 035873 3663-0  
Fax 035873 3663-11

Datum	01.11.2024
Bearbeiter	AL KNZI
<b>Nummer</b>	<b>S000940</b>
Seite	1 von 12

## Leistungsverzeichnis

**Restaurierung und Nutzungsänderung eines leerstehenden Stadthauses zu einem Wohnhaus mit Wiederherstellung der ursprünglichen Dachform**

**KNZI - 026 Fenster und Außentüren**

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
----------	----------	-------------	-------------	-------------

**Fensterbau**

**Allgemeine Vorbemerkungen:**

Das Stadthaus auf der Baderstraße 1 in 02763 Zittau steht unter Denkmalschutz im historischen Stadtkern von Zittau. Die Baustelle ist außerordentlich beengt, somit liegen anspruchsvolle Transport- und Logistikbedingungen vor.

Mit dem Angebot verpflichtet sich der AN zur Verwendung von lärmarmen und umweltverträglichen Baumaschinen mit einer Abgasnorm die mindestens die Abgasstufe IV Tier 4 final erfüllt. Entstehender Mehraufwand/ggf. Mietkosten sind in das Angebot mit einzukalkulieren. Außerdem ist auf die Einhaltung geeigneter Staub- und Bodenschutzmaßnahmen zu achten.

Mit dem Angebot ist die zugehörige GAEB-Datei einzureichen.

**Besichtigung:**

Die Besichtigung der Örtlichkeiten vor Angebotsabgabe ist verpflichtend und zu dokumentieren.

(Besichtigung nur nach telefonischer Rücksprache mit verbindlicher Voranmeldung bei der Oberbauleitung Architekturbüro Neuer 035873-3663-0).

Die Bescheinigung über den Vor-Ort-Besuch ist dem Angebot beizulegen. Bei Nichteinhaltung führt dies zum Ausschluss des Bieters.

**Referenzen:**

Referenzobjekt 1

Bei dem Referenzobjekt 1 ist nachzuweisen, dass der Bieter Fensterbau- und Restaurierungsarbeiten an denkmalgeschützter Bausubstanz in historischen handwerklichen Fensterkonstruktionen in klassischer Schlitz- und Zapfenbauweise ausgeführt hat.

Der Fertigstellungstermin für die Fenster und Außentüren darf nicht vor dem 01.01.2019 liegen.

Referenzobjekt 2

Bei dem Referenzobjekt 2 ist nachzuweisen, dass der Bieter Fensterbau- und Restaurierungsarbeiten in räumlich beengten innerstädtischen Baustellen und über die Arbeit in denkmalgeschützten Bauwerken in Verbindung mit historischen handwerklichen Techniken; Verwendung nachhaltiger

Bankverbindung: Sparkasse Oberlausitz-Niederschlesien,

IBAN CODE: DE29850501003000200273

BIC Nummer: WELADED1GRL

Umsatzsteuer-ID-Nr. DE 220347455

Architektenkammer Sachsen: 4343

# Leistungsverzeichnis

Familie  
Anne und Dr. Peter Knüvener

Nummer S000940

Datum 01.11.2024

Seite 2 von 12

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
----------	----------	-------------	------------------	------------------

Produkte; in vergleichbarer finanzieller Größenordnung erbracht hat.  
Der Fertigstellungstermin für die Fenster und Außentüren darf nicht vor dem 01.01.2019 liegen.

## Wichtige Sondervereinbarungen:

Übergabe der Dokumentationsunterlagen:  
Dokumentationsunterlagen sind digital und in dreifacher Ausfertigung gebunden in Ordner oder dergleichen vollständig zur Abnahme zu überreichen:

(Die Auflistung ist gewerkeübergreifend und ist auf Relevanz des ausführenden Gewerkes zu prüfen.)

- Fachunternehmererklärung
- Fachbauleitererklärung
- Dokumentation nach der europäischen Bauproduktverordnung: CE-Zeichen einschließlich Leistungserklärung
- Verwendbarkeits-/ Anwendbarkeitsnachweise für die Bauprodukte/ Bauarten (Materialgüternachweise, Übereinstimmungserklärungen, Werkzeugnisse, Lieferscheine der am Bau eingesetzten Baustoffe und Bauprodukte, Entsorgungsnachweise, AbZ, etc)
- Prüfzeugnisse
- Protokolle eigener Abnahmen
- Fotodokumentation vom Bauablauf
- Bautagebücher

## Vorbemerkungen zur Baustelleneinrichtung:

Folgende Leistungen sind in die Einheitspreise verbindlich mit einzukalkulieren:

An- und Abtransport der erforderlichen Ausrüstung, Geräte und Hilfsmittel, Auf- und Abbau auf der Baustelle, Umsetzen im Baufeld, inkl. der für die ordnungsgemäße Durchführung der im Los beschriebenen Leistung erforderlicher Baustelleneinrichtung, An- und Abtransport Personal.

Folgende Sicherungsmaßnahmen sind die Einheitspreise einzukalkulieren:

Absturzsicherung an freien Plattenenden im Bereich von Öffnungen und Treppenaufgängen sowie Podesten, Sichern von Öffnungen für Durchbrüche und Aussparungen.

Sämtliche Hölzer auch solche die nur im Rahmen einer Zweitverwendung (Hilfskonstruktionen für Schalung, Kanthölzer, Bohlen, etc.) eingesetzt werden sind grundsätzlich nur als zertifizierte Ware mit PEFC- oder FSC-Ziegel/ Zertifikat/ Nachweis zulässig. Der Nachweis muss lückenlos geführt werden. Das Material darf nur und ausschließlich bei zertifizierten Groß- und Fachhändlern bezogen werden. Die Lieferkette ist lückenlos zu dokumentieren und nachzuweisen.

Sämtliche auf der Baustelle eingesetzten und für den Baubetrieb notwendigen Maschinen und Geräte müssen mindestens folgende Abgasstufe vorweisen: Stufe IV Tier 4 final, eingesetzte Hydrauliköle müssen grundsätzlich biologisch abbaubar sein.

Vorgesehene Gerätetechnik:

Gerät 1:

.....  
(Typ/ Fabrikat vom Bieter einzutragen)

.....  
(Typ/ Fabrikat Hydrauliköl vom Bieter einzutragen)

# Leistungsverzeichnis

Familie  
Anne und Dr. Peter Knüvener

Nummer S000940  
Datum 01.11.2024  
Seite 3 von 12

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
----------	----------	-------------	------------------	------------------

Gerät 2:

.....  
(Typ/ Fabrikat vom Bieter einzutragen)

.....  
(Typ/ Fabrikat Hydrauliköl vom Bieter einzutragen)

## Bauökologie/ Nachhaltigkeit:

Für das Bauvorhaben sind zusätzliche Bauökologische Materialanforderungen bei der Auswahl der Baustoffe zu beachten.

Das vorliegende Leistungsverzeichnis definiert die gewünschte bautechnische Qualität; dieses gilt auch soweit Leitprodukte aufgeführt werden.

## Die Auswahl der der Kalkulation zugrunde gelegten Baustoffe hat darüber hinaus die zusätzlichen bauökologischen Materialanforderungen zwingend zu berücksichtigen.

Der AG wird bei der Prüfung der Angebote davon ausgehen, dass vom Bieter im Angebot aufgeführte Baustoffe die vorgegebenen bauökologischen Materialanforderungen (z. B. GISCODE, EMICODE, Umweltzeichen) erfüllen oder die Gleichwertigkeit nachgewiesen werden kann.

Falls der Bieter für einzelne Produkte die Einhaltung der Anforderungen nicht eindeutig erkennen kann,  
· empfehlen wir für diese Produkte bereits mit dem Angebot technische Merkblätter und Sicherheitsdatenblätter als prüffähige Nachweise vorzulegen  
und  
· sich vom Hersteller die Erfüllung der vorgeschriebenen Bauökologischen Materialanforderungen per rechtsgültiger Herstellererklärung bestätigen zu lassen oder  
· sich vom Hersteller geeignete Ersatzprodukte empfehlen zu lassen.

Damit erfolgt die Materialauswahl durch den AN auf der Grundlage nachprüfbarer Herstellerangaben. Nach der Auftragsvergabe wird das **AB Neuer** die vom AN vorzulegenden Nachweise prüfen und nur solche Produkte zur Verwendung freigegeben, die nachweislich die ausgeschriebenen bauökologischen Materialanforderungen erfüllen. Aus einer fachlich begründeten Ablehnung einzelner Baustoffe, die diese Anforderungen nicht erfüllen, kann der AN keinen Nachtragsanspruch ableiten.

Sämtliche Hölzer und Holzwerkstoffe auch solche die nur im Rahmen einer Zweitverwendung (Hilfskonstruktionen für Schalung, Kanthölzer, Bohlen, etc.) eingesetzt werden sind grundsätzlich nur als zertifizierte Ware mit 100% PEFCoder FSC- Ziegel/ Zertifikat/ Nachweis zulässig. Der Nachweis muss lückenlos geführt werden. Das Material darf nur und ausschließlich bei zertifizierten Groß- und Fachhändlern bezogen werden. Die Lieferkette ist lückenlos zu dokumentieren und nachzuweisen.

**Pflicht zur Verwendung 100% PEFC- / FSC- zertifierten Hölzer und Holzwerkstoffen**, inkl. lückenlosem Nachweis für alle Bauteile. Holzgroßhändler müssen ebenfalls 100% PEFC/FSC zertifiziert sein. Verwendung von Holzschutzmittel, Imprägnierungen, lösungsmittelhaltigen Voranstrichen oder Flüssigkunststoffen aller Art ist **nicht** zulässig!

Der maximale Lösemittelgehalt aller eingesetzten Anstrichstoffe darf 3,0 Volumenprozent nicht überschreiten (VOCGehalt).

Korrosionsgeschützte Metallteile müssen grundsätzlich chromoxidfrei bzw. chrom VI, cadmium und bleifrei passiviert sein.

# Leistungsverzeichnis

Familie  
Anne und Dr. Peter Knüvener

Nummer S000940

Datum 01.11.2024

Seite 4 von 12

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
----------	----------	-------------	------------------	------------------

## Fensterbau

01.01

5,00 St.

### Neubau - Isolierglasfenster herstellen, liefern und einbauen

zweiflügliges Dreh-Element mit Mittelüberschlag und  
Basquillebeschlag, ohne Sprossen

schmale denkmalgerechte Rahmenquerschnitte  
Profilierungen in Anlehnung an historischen Bestand  
inkl. Holzwetterschenkel und klassischem  
Doppelzapfeneckverbindungen mit Aluminiumsternnagel  
versenkt

Maß: ca. 850 x 1520 mm b x h  
Holzart: Weißtanne

Isolierglas, 3 fach Verglasung 4/6/4/6/4 mm

Oberfläche: endbehandelt deckend  
einfarbig RAL oder NCS nach Wahl AG

Fabrikat: Osmo Landhausfarbe oder glw.

.....  
(Hersteller/ Typ vom Bieter einzutragen)

Glasart: Dia Plus Ug = 1,1 oder glw.

.....  
(Hersteller/ Typ vom Bieter einzutragen)

Isolierverglasung als klassische Kittverglasung mit  
modifiziertem Kitt, Farbe altweiß

Fabrikat: Kawo Elastokitt oder glw.

.....  
(Hersteller/ Typ vom Bieter einzutragen)

Beschläge:  
je Flügel 3-dreiteilige Einbohrbänder, 2 Kantenriegel  
eingefräst, verzinkt, im Falzgrund des Standflügels,  
Basquillebeschlag vollverdeckt eingelassen, verzinkt, mit  
Vierkantroegelstange, einschl. 2 Stück Rollkloben

Fensterbankanschluß innen und außen, Fensterbank  
bauseits

Einbauort: Anbau 1.OG Wohnzimmer

# Leistungsverzeichnis

Familie  
Anne und Dr. Peter Knüvener

Nummer S000940

Datum 01.11.2024

Seite 5 von 12

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
01.02	2,00 St.	<b>Position wie vor jedoch Neubau - Isolierglasfenster liefern und einbauen</b> Rohbaumaß ca. 1200 x 1800 mm als Innenfenster ohne Wetterschenkel  Einbauort: Rückseite 1. und 2. OG		
01.03	5,00 St.	<b>Position wie vor jedoch, Neubau - Isolierglasfenstertüren herstellen, liefern und einbauen</b> Position wie vor jedoch, Neubau - Isolierglasfenstertüren herstellen, liefern und einbauen Maß: ca. 850 x 2360 mm b x h Holzart: Weißtanne  Einbauort: Anbau 1.OG Wohnzimmer		Alternativ
01.04	6,00 St.	<b>Neubau - Kastenfenster herstellen, liefern und einbauen</b>  zweiflügliges Fenster Maß: 800 x 1100 mm b x h schmale denkmalgerechte Rahmenquerschnitte Profilierungen in Anlehnung an hist. Bestand  jeder Flügel mit 3 glasteilende Quersprossen (äußeres Fenster) inneres Flügelpaar ohne Sprossenteilung  Verglasung: äußere Ebene mit 3 mm Ofenglas innere Ebene Isolierglas 4/6/4 mm  Kastentiefe ca. 110 mm Holzart: Weißtanne  Oberfläche: endbehandelt deckend einfarbig RAL oder NCS nach Wahl AG  Fabrikat: Osmo Landhausfarbe oder glw.  ..... (Hersteller/ Typ vom Bieter einzutragen)  mit klassischem Wetterschenkel  Scheiben verkittet mit KAWO Elastokitt (Farbton wie Rahmenfarbe) Basquillverschluss Einbohrbänder dreiteilig verzinkt  ohne Griffoliven (Angebot nach Bemusterung möglich)  Fensterbankanschluß innen und außen Fensterbank außen bauseits  Einbauort: Straßen- und Rückfassade Mandsardgeschoß Gauben		

# Leistungsverzeichnis

Familie  
Anne und Dr. Peter Knüvener

Nummer **S000940**

Datum 01.11.2024

Seite 6 von 12

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
01.05	11,00 m	<b>Innere Fensterbank aus Massivholz Weißtanne</b> herstellen, liefern und einbauen Tiefe: bis 250 mm mit liegender Gratleiste; einfach profiliert mit gerundeten Kanten Holzart: Weißtanne Oberfläche: wie Fenster einschließlich Ausklinkungen an Leibung und Gaubenstielen		
01.06	1,00 St.	<b>Zulage historische Fitschbänder</b> Ausführung mit historischen Fitschbändern verzinkt Fabrikat: Hummel Kunstbeschläge oder glw.  ..... (Hersteller/ Typ vom Bieter einzutragen)		Eventual
01.07	1,00 St.	<b>Neubau Fenster Holz 700/950 F90 EI90 Brandschutzfenster als Festverglasung herstellen, liefern, einbauen</b> optisch in Anlehnung an Fenster Pos. 01.01 Holz-Fenster als Vollholzrahmen, 2-fach verglast F 90, entsprechend Zulassung  Fugen zwischen Fensterrahmen und Mauerwerk normgerecht verschlossen für geforderten Brandschutz, ohne sprossen  Rohbauöffnung: ca. 700 x 950 mm Breite x Höhe  Fensterart: festverglast im Blendrahmen, einschl. Verschraubung als Reinigungsöffnung  Oberfläche: endbehandelt deckend einfarbig RAL oder NCS nach Wahl AG  Fabrikat: Osmo Landhausfarbe oder glw.  ..... (Hersteller/ Typ vom Bieter einzutragen)  Holzart: Weisstanne Rahmenquerschnitte entsprechend Zulassung  Einbauort: Giebelfassade zum Parkplatz		
01.08	1,00 St.	<b>Neubau Brandschutzfenster als Festverglasung wie vor, jedoch 900 x 1100 mm Breite x Höhe</b> Brandschutzfenster als Festverglasung wie vor, jedoch 900 x 1100 mm Breite x Höhe  Einbauort: Giebelfassade zum Parkplatz		

# Leistungsverzeichnis

Familie  
Anne und Dr. Peter Knüvener

Nummer S000940

Datum 01.11.2024

Seite 7 von 12

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
01.09	6,00 St.	<p><b>Restaurierung 2-flügelige Fenster mit Oberlicht</b> Rohbaumaß ca. 1000 x 1680 mm zweifl. Kastenfenster mit Kämpfer und Oberlicht Holz: Nadelholz Altanstrich: Osmo Leinölfarbe</p> <p>Aufarbeitung wie folgt: Aufarbeitung der Blend- und Futterrahmen vor Ort, Aufarbeitung der Flügel in der Werkstatt Überprüfung und event. Wiederherstellung der einwandfreien Gang- und Schließfunktion der Fensterflügel Aufarbeitung aller Beschläge (Bänder, Verschlüsse und Verriegelungen) Austausch oder Reparatur defekter Beschlagteile Fälze nachhobeln</p> <p>behutsam mechanisch Entfernen des losen Fensterrahmens (betrifft ca. eine Länge von 50% der gesamten Kittfuge am äußeren Flügel)</p> <p>Erneuerung der fehlenden Kittfuge mit Leinölkitt lose Farbe an Fälzen mit Farbscharber und Schleifpapier sauberkratzen und abschleifen kleinere Holzverbesserungen grundieren der erneuerten Holzteile mit farblosem Imprägniergrund</p> <p>Oberfläche: endbehandelt deckend einfarbig RAL oder NCS nach Wahl AG</p> <p>Fabrikat: Osmo Landhausfarbe oder glw.</p> <p>..... (Hersteller/ Typ vom Bieter einzutragen)</p> <p>incl. aller Abdeck- und Klebearbeiten und erforderlichen Nebearbeiten und Schutzmaßnahmen</p> <p>inkl. Verschließen der Fensteröffnung mit einfacher Packplatte im fenstermaß zugeschnitten</p> <p>Einbauort: Straßenseite 1. und 2. OG</p>		
01.10	22,00 St.	<p><b>Austausch verschlissener Wetterschenkel oder Schlagleiste</b> Behutsames Herauslösen des alten Wetterschenkels und Neuherstellung eines in Form, Profilierung und Zapfenmaß identischen Wetterschenkels aus Eichenholz, einschl. einleimen und verschleifen</p> <p>Länge Wetterschenkel bis 500mm</p>		
01.11	65,00 m	<p><b>Einbau einer Dichtungsebene im Futterrahmen der Kastenfenster</b> Dichtleiste (30 x 12 mm) vierseitig umlaufend im Futterrahmen befestigen Silikonlippendichtung in Dichtleiste eingefräst liefern und einbauen</p>		Eventual

# Leistungsverzeichnis

Familie  
Anne und Dr. Peter Knüvener

Nummer **S000940**

Datum 01.11.2024

Seite 8 von 12

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
----------	----------	-------------	------------------	------------------

01.12	6,00 m <sup>2</sup>	<b>Neuverglasung der äußeren Fensterflügel</b> komplettes Entfernen der alten Glasscheibe säubern der Kittfälze Neuverglasung mit 3 mm Ofenglas	_____	Eventual
-------	---------------------	--	-------	----------

01.13	2,00 St.	<b>Restaurierung 4-flüglige Kreuzstockfenster</b> Rohbaumaß ca. 1170 x 1720 mm vierfl. Blendrahmenfenster mit Kreuzstock Holz: Weisstanne Altanstrich: Osmo Leinölfarbe	_____	_____
-------	----------	---	-------	-------

Ausbau der Blendrahmen und Transport und Aufarbeitung in der Werkstatt  
Überprüfung und event. Wiederherstellung der einwandfreien Gang- und Schließfunktion der Fensterflügel  
Aufarbeitung aller verzinnnten Beschläge (Bänder, Verschlüsse und Verriegelungen)  
Austausch oder Reparatur defekter Beschlagteile  
Fälze nachhobeln  
behutsam mechanisch Entfernen des losen Fensterkittes (betrifft ca. eine Länge von 50% der gesamten Kittfuge am äußeren Flügel)  
Erneuerung der fehlenden Kittfuge mit Leinölkitt  
lose Farbe an Fälzen mit Farbscharber und Schleifpapier sauberkratzen und abschleifen

kleinere Holzverbesserungen  
grundieren der erneuerten Holzteile mit farblosem Imprägniergrund

Glasreparaturen mit Ofenglas 2mm, eingelegt in ebenfalls zu ergänzenden Bleiruten

Oberfläche: endbehandelt deckend  
einfarbig RAL oder NCS nach Wahl AG

Fabrikat: Osmo Landhausfarbe oder glw.

.....  
(Hersteller/ Typ vom Bieter einzutragen)

incl. aller Abdeck- und Klebearbeiten und erf. Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen

Einbauort: Rückseite 1. und 2. OG

**Titelsumme in EUR**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

# Leistungsverzeichnis

Familie  
Anne und Dr. Peter Knüvener

Nummer S000940

Datum 01.11.2024

Seite 9 von 12

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
<b>Außentüren</b>				
02.01	1,00 St.	<b>Restaurierung Eingangstür Straßenseite</b> zweiflügelig mit Oberlicht Ausbau und Transport in Werkstatt Einbau einer Bauzeitentür Umbau zur Blendrahmentür unter Erhalt und Verwendung der originalen Türflügel mit Rahmen und Füllungen, Füllungsbretter mit Profilierungen und Beschlägen Erfassung Mängel in Bezug auf Schließbarkeit, Dichtheit, Erneuerung von Teilen Leimen offener Fugen, Verkitten von Rissen, Aussetzen von Fehlstellen, Spachtelung geschädigter Oberflächen, Festigung von lockeren Eckverbindungen Fälze nachhobeln und Schließbarkeit herstellen Herstellen eines Blendrahmens  lichtes Maß: ca. 1500 x 2550 mm  Prüfen des Untergrundes für verbleibenden Altanstrich und ggf. Entfernen nicht tragfähiger Beschichtungsteile bis auf das tragfähige Holz Anschleifen tragfähiger Altbeschichtungen Holzschutzimprägnierung roher Holzteile ggf. Entrostung Befestigungsmittel und Korrosionsschutzbehandlung  Anstrichaufbau: Grundierung/ Grundanstrich; Zwischen- und Schlußanstrich  Fabrikat: Osmo Landhausfarbe oder glw.  ..... (Hersteller/ Typ vom Bieter einzutragen)  einschl. Zwischenschliff Oberfläche: deckender Anstrich, seidenmatt, Farbton: nach Bemusterung		
02.02	1,00 St.	<b>Zulage Dreipunktverriegelung</b> Zulage für Einbau einer Dreipunktverriegelung zum besseren Einbruchschutz der historischen Tür Dornmaß: 65 mm		Eventual
02.03	1,00 St.	<b>Restaurierung Außentür Rückfassade Balkon 2. OG</b>  Maß: ca. 1000 x 2750 mm einflügelige Kastentür mit Oberlicht, Ausbau und Transport der Türflügel in Werkstatt Einbau eines Bauzeitenverschlusses Aufarbeitung der Blend- und Kastenrahmens vor Ort Erfassung Mängel in Bezug auf Schließbarkeit, Dichtheit, Erneuerung von Teilen Leimen offener Fugen, Verkitten von Rissen, Aussetzen von Fehlstellen, Spachtelung geschädigter Oberflächen, Festigung von lockeren Eckverbindungen Fälze nachhobeln und Schließbarkeit herstellen		

# Leistungsverzeichnis

Familie  
Anne und Dr. Peter Knüvener

Nummer **S000940**

Datum 01.11.2024

Seite 10 von 12

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
----------	----------	-------------	------------------	------------------

Prüfen des Untergrundes für verbleibenden  
Altanstrich und ggf. Entfernen nicht tragfähiger  
Beschichtungsteile bis auf das tragfähige Holz  
Anschleifen tragfähiger Altbeschichtungen  
Holzschutzimprägnierung mit Leinöl roher Holzteile  
ggf. Entrostung Befestigungsmittel und  
Korrosionsschutzbehandlung

Oberfläche: endbehandelt deckend  
einfarbig RAL oder NCS nach Wahl AG

Fabrikat: Osmo Landhausfarbe oder glw.

.....  
(Hersteller/ Typ vom Bieter einzutragen)

Einsatzort: 2. OG Zugangstür zum Balkon vom Bad

02.04

1,00 St.

**Neubau Außentür Rückfassade Balkon 2. OG**

in Anlehnung an historisches Vorbild  
einfl. Außentür  
Maß: ca. 880 x 1840 mm b x h  
optisch in Anlehnung an historische Tür  
Türstärke: 68 mm  
Blendrahmenbreite: 65 mm  
Doppelfalz mit Lippendichtung  
Wetteranschlagschiene  
Wetterschenkel am Türblatt  
Verglasung: obere mit Sechser-Sprossenteilung  
Ug 1,1  
untere Füllungen als Wärmedämmfüllung  
mit Holzaufdopplung  
Holzart: Weißtanne

Oberfläche: endbehandelt deckend  
einfarbig RAL oder NCS nach Wahl AG

Fabrikat: Osmo Landhausfarbe oder glw.

.....  
(Hersteller/ Typ vom Bieter einzutragen)

Dreifachverriegelung

Drückergarnitur bauseits

Bänder: 3D-verstellbare Einbohrbänder Edelstahl

Einbauort: Rückfassade Balkon 2. OG vom Flur

# Leistungsverzeichnis

Familie  
Anne und Dr. Peter Knüvener

Nummer **S000940**

Datum 01.11.2024

Seite 11 von 12

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
02.05	1,00 St.	<b>Neubau Außentür Rückfassade EG</b> in Anlehnung an historisches Vorbild einfl. Außentür mit Stichbogen Maß: ca. 1000 x 2100/2030 mm b x h optisch in Anlehnung an historische Tür Türstärke: 68 mm Blendrahmenbreite: 65 mm Doppelfalz mit Lippendichtung Wetteranschlagschiene Wetterschenkel am Türblatt Verglasung: obere mit Kreuz-Sprossenteilung Ug 1,1 unten zwei Füllungen als Wärmedämmfüllung mit Holzaufdopplung Holzart: Weißtanne  Oberfläche: endbehandelt deckend einfarbig RAL oder NCS nach Wahl AG  Fabrikat: Osmo Landhausfarbe oder glw.  ..... (Hersteller/ Typ vom Bieter einzutragen)  Dreifachverriegelung  Drückergarnitur bauseits  Bänder: 3D-verstellbare Einbohrbänder Edelstahl  Einbauort: Rückfassade EG  <b>Titelsumme in EUR</b>		
<b>Stundenlohnarbeiten</b>				
03.01	1,00 Std.	<b>Stundenlohnarbeiten Facharbeiterstunde auf Nachweis</b> Stundenlohnarbeiten Facharbeiterstunde auf Nachweis  <b>Titelsumme in EUR</b>		Eventual

# Leistungsverzeichnis

Familie  
Anne und Dr. Peter Knüvener

Nummer **S000940**

Datum 01.11.2024

Seite 12 von 12

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
		Fensterbau		
		Außentüren		
		Stundenlohnarbeiten		Eventual
		<b>Nettosumme in EUR</b>		
		zuzüglich Mehrwertsteuer		
		<b>Endsumme in EUR</b>		

Ich/Wir erkenne(n) den vom Auftraggeber verfassten Wortlaut der Urschrift des Leistungsverzeichnisses als allein verbindlich an.  
Der Kurztext gilt nicht als Wortlaut der Urschrift.

Ort Datum Unterschrift