

Baubeschreibung Teil A

GWM 4741ET0001 Großsteinberg

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis.....	2
1 Angaben zur Baustelle	3
1.1 Lage der Baustelle.....	3
1.2 Vorhandene öffentliche Verkehrswege	3
1.3 Zugänge, Zufahrten.....	3
1.4 Baugrundverhältnisse	3
1.5 Schutzbereiche und -objekte	4
1.6 Anlagen im Baubereich	5
1.7 Öffentlicher Verkehr im Baubereich	5

Abkürzungsverzeichnis

AG	Auftraggeber
AKZ	Altlastenkennziffer
AN	Auftragnehmer
ATV	Allgemeine Technische Vertragsbedingungen
BE	Baustelleneinrichtung
BfUL	Staatliche Betriebsgesellschaft für Umwelt und Landwirtschaft
LfULG	Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie
LTV	Landestalsperrenverwaltung
LV	Leistungsverzeichnis
RSA	Richtlinien für die Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen
StVO	Straßenverkehrsordnung
VAO	Verkehrsrechtliche Anordnung

1 Angaben zur Baustelle

1.1 Lage der Baustelle

Die Baustelle befindet sich am Ende eines Wirtschaftsweg zwischen eine Kleingartenkolonie und einem Feld (vgl. auch Übersichtskarte).

Tab. 1: Lagekoordinaten Baugebiet nach ETRS 89 UTM 33

	Nordwert	Ostwert
Oben links	5681995	332999
Unten rechts	5681895	333099

Das Vorhabensgebiet ist landwirtschaftlich und durch Kleingärten geprägt und befindet sich im Landschaftsschutzgebiet „Partheaue“, 90 m nordöstlich des Vogelschutzgebietes „Laubwaldgebiete östlich Leipzig“ sowie in der Trinkwasserschutzzone III A des WW Naunhof I und II.

1.2 Vorhandene öffentliche Verkehrswege

Die Baustelle kann über öffentliche Verkehrswege erfolgen. Die Zufahrt erfolgt über die Wilhelm-Külz-Straße.

1.3 Zugänge, Zufahrten

Bäume und Gehölze im Baubereich sind nach Möglichkeit durch Bau-/Vegetationsschutzzäune zu schützen. Sollte der Platz nicht ausreichen, ist ein Stammschutz anzubringen.

1.4 Baugrundverhältnisse

Geologische Verhältnisse

Das prognostische, geologische Vorprofil wurde aus der ca. 10 m vom geplanten Bohransatzpunkt entfernt gelegenen Grundwassermessstellenbohrung Naunhof, B 7/93 (MKZ: 474100P7) abgeleitet. Die Mächtigkeit der pleistozänen Sedimente unterliegt am Standort auf engem Raum starken Schwankungen, so dass deutliche Abweichungen möglich sind. Es muss mit Steinen > 100 mm gerechnet werden.

Tab. 2: geologisches Schichtenprofil Großsteinberg

Tiefe		Beschreibung	zeitliche Einordnung
von [m]	bis [m]		
0,0	0,1	Mutterboden, tonig	Holozän
0,1	0,5	Mittelkies, stark feinkiesig, schluffig, schwach tonig	Holozän
0,5	1,0	Schluff, stark feinsandig, feinkiesig, schwach tonig, Grundmoräne der Saale 1-Kaltzeit	Saale-Kaltzeit, Drenthe-Stadium
1,0	2,0	Mittelsand, mittelkiesig, schwach tonig, fluviatile Sande und Kiese der tieferen Mittelterrasse	Saale-Frühglazial

Tiefe		Beschreibung	zeitliche Einordnung
von [m]	bis [m]		
2,0	4,9	Mittelsand, mittelmäßig, schwach tonig, fluviatile Sande und Kiese der tieferen Mittelterrasse	Saale-Frühglazial
4,9	8,1	Mittelmäßig, stark sandig, fluviatile Sande und Kiese der tieferen Mittelterrasse	Saale-Frühglazial
8,1	10,8	Mittelsand, fluviatile Sande und Kiese der tieferen Mittelterrasse	Saale-Frühglazial
10,8	12,6	zersetzter Rhyolith, stark mittelmäßig, grobkörnig, schwach sandig, sehr schwach steinig, Unterrotliegend	
12,6	13,0	zersetzter Rhyolith, stark mittelmäßig, schluffig, schwach tonig, Unterrotliegend	

Hydrogeologische Verhältnisse

Gemäß dem Hydroisohypsenplan von Sachsen (Bearbeitungsstand: 2016) ergibt sich ein Grundwasserflurabstand von ca. 3 – 5 m unter Geländeoberkante.

Der betrachtete Grundwasserkörper ist Parthegebiet.

Altlasten

Im näheren Umfeld der Baumaßnahme liegen keine Altablagerungen, die im sächsischen Altlastenkataster erfasst sind.

Vermutete Bodenfunde

Eine Abfrage beim Landratsamt Landkreis Leipzig ergab keine Hinweise zu Bedenken zur Errichtung der geplanten Grundwassermessstelle in Bezug auf Belange des Denkmalschutzes. Das Landesamt für Archäologie erhebt ebenfalls keine Einwände gegen das Bauvorhaben.

1.5 Schutzbereiche und -objekte

Tab. 3: Schutzbereiche und -objekte im Baubereich

Schutzbereich/-objekt	Betroffenheit			Bemerkung / Regelung 4741ET0001 Großsteinberg
	direkt	indirekt	keine	
FFH-Gebiet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
SPA-Gebiet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Laubwaldgebiete östlich Leipzig – Entfernung 90 m
Naturschutzgebiet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nationalpark	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Biosphärenreservat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Landschaftsschutzgebiet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Partheaue
Bäume und Flurgehölze	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Schutzbereich/-objekt	Betroffenheit			Bemerkung / Regelung
	direkt	indirekt	keine	
besonders geschützte Biotope nach § 21 SächsNatSchG und § 30 BNatSchG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Keine gemäß Datenportal
sonst. wertvolle Biotoptypen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Keine gemäß Datenportal
Schutzgebiete nach BWaldG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ausdehnung identisch zu SPA
Wasserschutzbereiche	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	IIIA - WW Naunhof I und II
Heilquellenschutzbereiche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Überschwemmungsgebiete	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Denkmale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Archäologische Relevanzgebiete	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Immissionsschutzbereiche/-obj.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Vermessungs- und Grenzpunkte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Keine bekannt

1.6 Anlagen im Baubereich

Die folgenden Anlagen sind dem AG im unmittelbaren Baufeld bekannt und informativ in den Planunterlagen dargestellt. Eine Befreiung des AN über die Einholung der Aufgrabungsgenehmigungen (Schachtscheine) leitet sich daraus nicht ab.

Tab. 4: Anlagen im Baubereich

Eigentümer Medienträger
Medien (Leitungen, Kabel etc.)
keine
Gleisanlagen
keine
Gebäude / Gebäudereste
keine
Sonstiges
ehemalige/unbrauchbare Grundwassermessstelle

1.7 Öffentlicher Verkehr im Baubereich

Öffentlicher Verkehr ist im Baubereich in folgender Ausprägung zu erwarten.

- MIV
- Radverkehr
- Fußgänger
- land- und forstwirtschaftlicher Verkehr

Der Baubereich ist so zu sichern, dass Unbefugte diesen nicht betreten können. Dem land- und forstwirtschaftlichen Verkehr sowie Anliegern ist die Durchfahrtsmöglichkeit einzuräumen.