1. Obergeschoss

zugehörige Pläne 1:50	aktueller Index	Index-Datum
0000_5_ARC_GR_E01_RB_1003_01	C	16.04.2024
0000_5_ARC_GR_E01_RB_1003_02	D	15.07.2024
0000_5_ARC_GR_E01_RB_1003_03	D	15.07.2024
0000_5_ARC_GR_E01_RB_1003_04	D	15.07.2024

Ausbauachsen

Koordinaten nach Lagesystem ETRS89/UTM33

	Rechtswert	Hochwert
1	323.255,864	5.621.478,002
2	323.273,134	5.621.481,412
3	323.269,724	5.621.498,883
4	323.252,254	5.621.495,472

Flurwände liegen parallel zu den Ausbauachsen

Vermaßung Durchbrüche HS7-9 (Achse H6-12)

Erklärung zu Höhenangaben
- ▼ RFB Rohfußboden
- ▽ FFB Fertigfußboden
- ▲ UK RBD Unterkante Rohbaudecke

bezogen auf 0,00

Angaben zu den Wanddurchbrüchen sind gemäß Absprache mit GP den Durchbruchplänen der Haustechnik zu entnehmen

Zeichenerklärung/Legende

- Bestand
- WU-Beton
- Stahlbeton
- Stahlbeton- Fertigteil
- Mauerwerk: Kalksandstein
- Trockenbauwand
- Trockenbau Sanitärtrenn-/ Installationswand
- Dämmung mineralisch
- Dämmung hart, bzw. Perimeterdämmung
- Holz
- Erdreich
- vorgez. Rohbau
- Abbruch
- Gründung
- darüberliegende Kanten
- darunterliegende Kanten
- Schnittlinie
- Grundstücksgrenze

Abkürzungen

▲	Unterkante Rohbau
△	Unterkante Ausbau
▼	Oberkante Rohbau
▽	Oberkante Ausbau
FFb	Fertigfußboden
Gel.	Geländer
UZ	Unterzug
BH / RBH	Bristungshöhe / Rohbristungshöhe
	Kennzeichnung Fenster lt. Liste
	Kennzeichnung Türen lt. Liste
	Änderungswolken zum aktuellen Index
UK OKFF	Höhenangaben Bestand nach Aufmaß IBV vor nichtkonstruktivem Abbruch
KF,HF,STF,AF	Materialangaben Fenster: Kunststoff, Holz, Stahl, Aluminium

Brandschutz

T30-RS	feuerhemmende, rauchdichte und selbstschließende Tür
T90-RS	feuerbeständige, rauchdichte und selbstschließende Tür
T-RS	Tür mit Anforderung an den Rauchschutz (T-RS = Rauchschutztür nach DIN 18095)
FSA	Feststellanlage, elektromechanisch
FLS	Freilaufschließer

Nichttragende gemauerte Trennwände sind nach DIN 4103-1, 2015-06 sowie der DAfM-Richtlinie NR. 1-2010-12 gegen Kippen zu sichern! (im Plan NT bezeichnet)

Oberflächenstempel

Wandoberfläche | Deckenoberfläche | Fußbodenoberfläche

Abkürzungen Oberflächenstempel

Fußbodenoberfläche (F)

NB	Naturstein (Bestand)
NV	Nadelvlies
TF	Teppichfliesen
NF	Nadelfilz
Vb	Vinylbelag
PVC	PVC-Belag
Lino	Linoleumbelag
Ka	Kautschukbelag
A	Anstrich
FM1	Fliesen im Dünnbettmörtel, R9
FM2	Fliesen im Dünnbettmörtel, R10
FM3	Fliesen im Dünnbettmörtel, R11
VE	Verbundestrich
Ga	Gußasphalt

Deckenoberfläche (D)

DB	Decke (Bestand)
KZP	Kalkzementputz
S	Spachtel
A	Anstrich
UD	Unterdecke
UDR	Unterdecke Raster
UDF	Unterdecke - feuchteraumgeeignet
UDA	Unterdecke - akustisch wirksam
BSV	Brandschutzverkleidung

Wandoberfläche (W)

G	Glas
SP	Sanierputz
Fk	Fliesen, gekiebt
FS	Fliesenspiegel
S	Spachtel
PB	Putz (Bestand)
P	Putz
A	Anstrich
RFT	Raufasertapete
GFT	Glasfasertapete
VV	Variofliies

Erklärung der Geschossbezeichnung

UG	Untergeschoss/Kellergeschoss
EG	Erdgeschoss
1.OG	1.Obergeschoss
2.OG	2.Obergeschoss
3.OG	3.Obergeschoss
4.OG	4.Obergeschoss
5.OG	5.Obergeschoss
DA	Dachaufsicht

Abkürzungen Haustechnik

- WD -Wanddurchbruch/ Wanddurchbruch verdeckt
- WS - Wandschlitz/ Wandschlitz verdeckt
- FD - Fußbodendurchbruch/ Deckendurchbruch
- DD - Deckendurchbruch

~~±0,00 = 262,36 m ü. DHHN2016 - Bezugslinie resultiert aus dem Bestandsaufmaß.~~

±0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016

Angegebene Höhen von Türen, Öffnungen sowie Brüstungen beziehen sich auf den FFB der jeweiligen Ebene.
Alle Maße sind vor Ort eigenständig zu prüfen.
Unstimmigkeiten sind dem Planverfasser unmittelbar mitzuteilen.
Nicht angegebene Einzelheiten sind nach den gültigen DIN, den eingeführten technischen Bestimmungen und den Regeln der Bautechnik auszuführen.

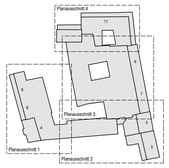
Eine Vermaßung der Gebäude bzw. Bauteile zu den Achsen in den Architekturplänen erfolgt nicht.
Die eineindeutige Vermaßung der neuen Massivbauteile zu den Achsen ist Bestandteil der Pläne Statik in der jeweils gültigen Fassung. In den Architekturplänen erfolgt die Vermaßung ausschließlich auf diese Massivbauteile.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit (dem jeweils aktuellem Index):
- den gültigen Plänen der Tragwerksplanung und statischen Berechnungen
- den gültigen Plänen der Haustechnik
- den gültigen Detailplänen

± 0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016

Index	Datum	Änderung	Zeichner
D	15.07.2024	Änd: Fensteröffnung MP4, F1.09 - MP4, F1.14 (Achse M-8/h-n). Anpassung Brüstungshöhe/ Fensteröffnung; Anpass. Übergang H0 zu H11; Fußbrüstung Planung HS5	i.A. C. Goldberger / i.A. S. Uhlig
C	16.04.2024	HS11: Übergang H9 zu H11; Öffnung in Schachtwand H11; TH 6 - Anp. Flur Zugang HS7/9 in TB-Bauart Brandwand; HS3/5: Ergänzung Brandwände zu H0 1; neuer Deckenbereich HS 3; HS7/9: Anp. Bereich schräge Decke; Änd. Fensterhöhe/BH-F1.30 (Lichthof Achse G/H7-8); Anpass. WC-H + D; TB-Flurwände Achse 7 - Anpass. Achsmaß; Anpass. Wand hinter Treppe; Anpass. Achsmaß Achse 7 - Achse 8; Aktual./Anpass. Zugänge + Treppenhäusern TH4, TH 6; sowie Schlitze von Aufzug über Flure (Ausbau ab- Grundriss); Anpass. Wand hinterleuchtet; Fenster Podest TH H7; Aktual. Stahl-UZ Bestand m. Lage der UK unter der Decke u. 1.OG; MP6/8: Anpassung Rohbau nach Aufmaß; MP4 Anp. Fassade; MP8 Anp. Horizontalschnitt durch Fensterbreite im TH; Erhöhung Attika zu MP10; Wegfall Geländer	i.A. C. Goldberger / i.A. S. Uhlig

Gebäudeübersicht



Projekt
Revitalisierung ehem. Kaufhaus Schocken in Zwickau

Planbezeichnung
Ausführungsplanung
Grundriss Rohbauplan 1. Obergeschoss

Bauherr
PAPENBURG HOCHBAU
GP Papenburg Hochbau GmbH | Berliner Straße 239 | 06112 Halle (Saale)
Telefon +49 (0) 3 45 / 51 13-120 | Fax +49 (0) 3 45 / 51 13-145

Planverfasser
BAUCONZEPT® INGENIEURE + ARCHITEKTEN
BAUCONZEPT® PLANUNGSGESELLSCHAFT MBH
Baarigasse 2 | D-06550 Lutherstadt
Telefon +49 (0) 3 72 04 / 6 70-0 | Fax +49 (0) 3 72 04 / 6 70-67
info@bauconzept.com | www.bauconzept.com

Freigabe Bauherr / Datum

Entwurfsverfasser
Dipl.-Ing. Architekt B. Hoffmann

Projektleiter
i. A. Dipl.-Ing. R. Meichsner

Projektbearbeiter
i. A. Dipl.-Ing. A. Müller
i. A. M.A. N. Meinel

gesehen: 2. Fachplaner
i. A. ...

Zeichner / Erstelldatum
i. A. C. Goldberger / 28.09.2022
i. A. M. Lippold-Kunz, i. A. S. Uhlig
i. A. R. Anders

Zeichnungs- / Plannummer CAD
Z. ... / Pl. 1752

Projektnummer
17-064

Maßstab
1:100

0000 5 ARC GR E01 RB 1003 00 FP D

BAUTEIL | BAUABSCHNITT | LPH | PLANART | PLANART | ZUORDNUNG | PLANINHALT | FLÄD. PLANUNGSBER. | FORMATSERIE | STATUS | INDEX

H/B = 841 / 1100 (0.93m²)

Allplan 2024