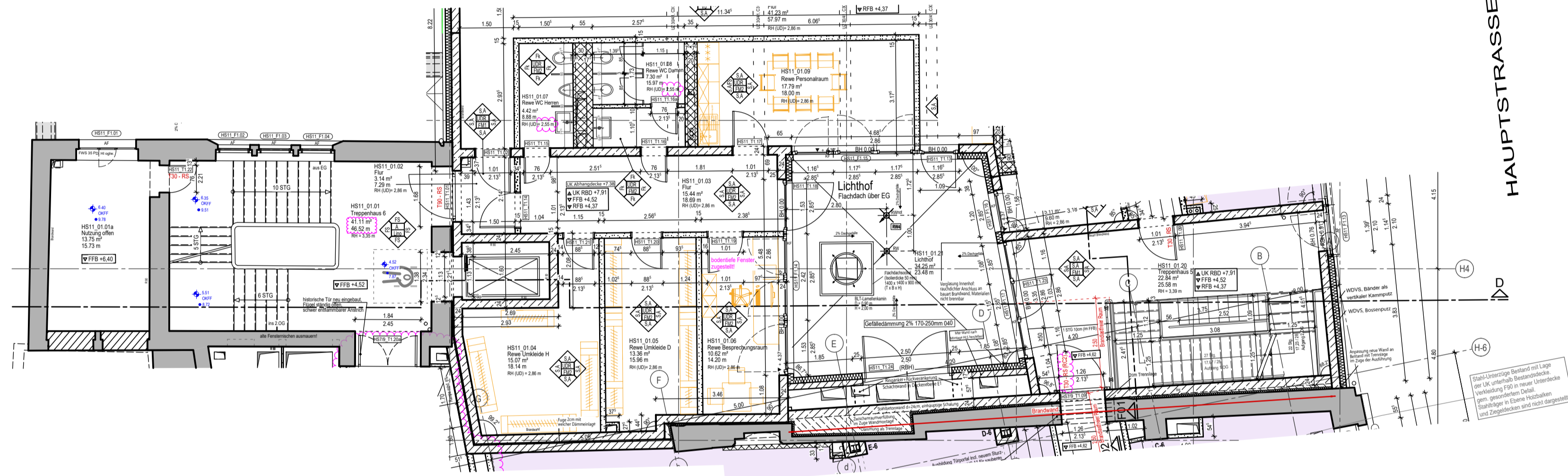


# 1. Obergeschoss



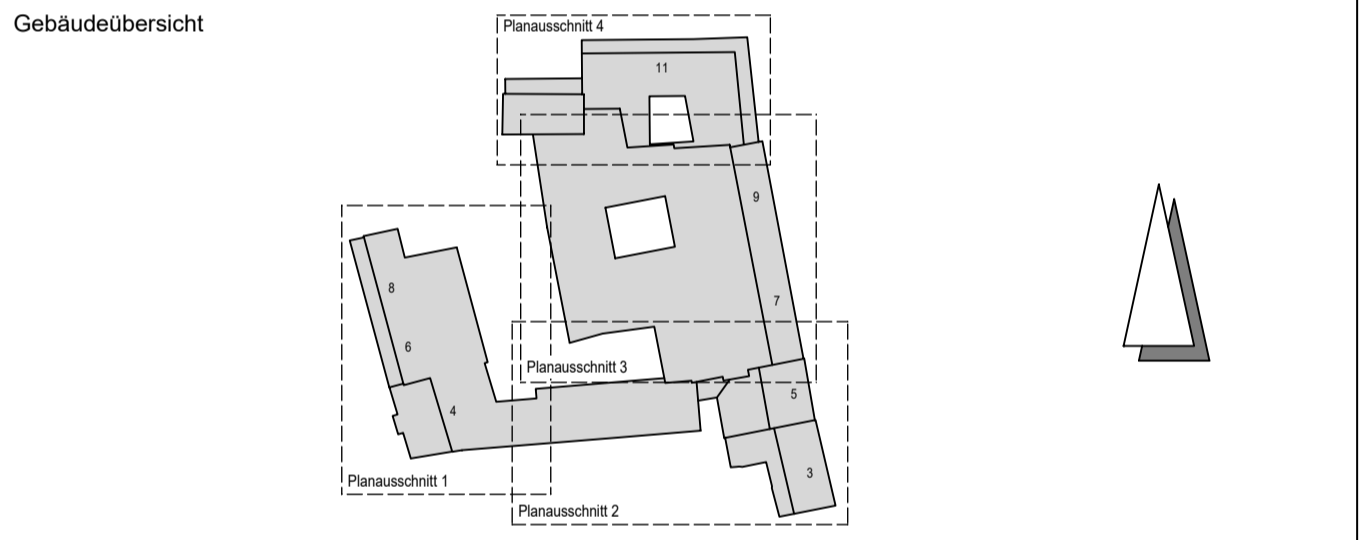
HAUPTSTRASSE 11

Zeichenerklärung/Legende	
	Bestand
	WU-Beton
	Stahlbeton
	Stahlbeton-Fertigteile
	Mauerwerk: Kalksandstein
	Trockenbauwand
	Trockenbau Sanitärrenn-/Installationswand
	Dämmung mineralisch
	Dämmung hart, bzw. Perimeterdämmung
	Holz
	Erdreich
	vorgez. Rohbau
	Abbruch
	Gründung
	darüberliegende Kanten
	darunterliegende Kanten
	Schnittlinie
	Grundstücksgrenze
	Unterkannte Rohbau
	Unterkannte Ausbau
	Oberkannte Rohbau
	Oberkannte Ausbau
	FfB Fertigfußboden
	Gel. Gelände
	UZ Unterzug
	BH / RBH Brüstungshöhe / Rohrbrüstungshöhe
	Kennzeichnung Fenster lt. Liste
	Kennzeichnung Türen lt. Liste
	Änderungswolken zum aktuellen Index
	Höhenangaben Bestand mit Aufmaß IBV vor nichtkonstruktivem Abbruch
	Materialangaben Fenster: Kunststoff, Holz, Stahl, Aluminium
	T30-RS feuerhemmende, rauchdichte und selbstschließende Tür
	T90-RS feuerbeständige, rauchdichte und selbstschließende Tür
	T-RS Tür mit Anforderung an den Rauchschutz (T-RS = Rauchschutztür nach DIN 18095)
	FSA Feststellanlage, elektromechanisch
	FLS Freilaufschließer
<p>Nichttragende gemauerte Trennwände sind nach DIN 4103-1, 2915-06 sowie der DARA-Richtlinie Nr. 1/2019/12 gegen Kippen zu sichern! (im Plan NT bezeichnet)</p>	
<p><b>Oberflächenstempel</b></p> <p>Wandoberfläche    Deckenoberfläche    Fußbodenoberfläche</p>	
<p><b>Abkürzungen Oberflächenstempel</b></p> <p><b>Fußbodenoberfläche (F)</b></p> <p>NB Naturstein (Bestand)            NV Nadelvlies            TF Teppichfliesen            NF Nadelvlies            Vb Vinylbelag            PVC PVC-Belag            Lino Linoleumbelag            Ka Kautschukbelag            A Anstrich            Ga Gußasphalt            FM1 Fliesen im Dünnbettmörtel, R9 (Gültigkeitsbereich Toilettenräume: entspr. ASR A1.5 gilt R9; entspr. DGUV Regel 109-003 gilt R10)            FM2 Fliesen im Dünnbettmörtel, R10            FM3 Fliesen im Dünnbettmörtel, R11            FM4 Fliesen im Dünnbettmörtel, R12 V4</p> <p><b>Deckenoberfläche (D)</b></p> <p>DB Decke (Bestand)            KZP Kalkzementputz            S Spachtel            A Anstrich            UD Unterdecke            UDR Unterdecke Raster            UDF Unterdecke - feuchteraumgeeignet            UDA Unterdecke - akustisch wirksam            BSV Brandschutzverkleidung</p>	
<p><b>Wandoberfläche (W)</b></p> <p>G Glas            SP Sanierputz            Fk Fliesen, geklebt (Höhe, gemäß Fliesenpläne)            FS Fliesenspiegel            S Spachtel            PB Putz (Bestand)            P Putz            A Anstrich            RFT Raufasertapete            GFT Glasfasertapete            VV Variotvlies</p> <p><b>Erklärung der Geschossbezeichnung</b></p> <p>UG Untergeschoss/Kellergeschoss            EG Erdgeschoss            1.OG 1.Obergeschoss            2.OG 2.Obergeschoss            3.OG 3.Obergeschoss            4.OG 4.Obergeschoss            5.OG 5.Obergeschoss            DA Dachaufsicht</p>	
<p><b>Abkürzungen Haustechnik</b></p> <p>WD - Wanddurchbruch/ Wanddurchbruch verdeckt            WS - Wandschlitze/ Wandschlitze verdeckt            FD - Fußbodendurchbruch/ Deckendurchbruch            DD - Deckendurchbruch</p>	
<p><del>±0,00 = 262,36 m ü. DHHN2016 - Bezugslinie resultiert aus dem Bestandsaufmaß -</del>  <b>±0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016</b></p> <p>Angegebene Höhen von Türen, Öffnungen sowie Brüstungen beziehen sich auf den FFB der jeweiligen Ebene.            Alle Maße sind vor Ort eigenständig zu prüfen.            Unstimmigkeiten sind dem Planverfasser unmittelbar mitzuteilen.            Nicht angegebene Einzelheiten sind nach den gültigen DIN, den eingeführten technischen Bestimmungen und den Regeln der Bautechnik auszuführen.</p> <p>Eine Vermaßung der Gebäude bzw. Bauteile zu den Achsen in den Architekturplänen erfolgt nicht.            Die eindeutige Vermaßung der neuen Massivbauteile zu den Achsen ist Bestandteil der Pläne Statik in der jeweils gültigen Fassung. In den Architekturplänen erfolgt die Vermaßung ausschließlich auf diese Massivbauteile.</p>	
<p>Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit (dem jeweils aktuellen Index):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- den gültigen Plänen der Tragwerksplanung und statischen Berechnungen</li> <li>- den gültigen Plänen der Haustechnik</li> <li>- den gültigen Detailplänen</li> </ul> <p style="text-align: center; color: red;">und den aktuellen Planständen REWE</p>	

Erklärung zu Höhenangaben  
 ▼ RFB Rohfußboden  
 ▼ FFB Fertigfußboden  
 ▲ UK RBD Unterkannte Rohbaudecke  
 bezogen auf 0,00

± 0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016

Index	Datum	Änderung	Zeichner
F			
E	09.10.2024	Anpassung Übergang TH-6 (HS11) in HS 9 - Flächen, Raumhöhen (UD) WC's Rewe: Tür HS7/9, T1.09 Übergang HS 9 zu HS11 Ausführung in T30 - RS, Aufgrund Ausführung RC2 (zu beachten mind. 2,50m vor und hinter der Tür brandstriefrei)	i.A. S. Uhlig
D	22.08.2024	Anpassung Lage Waschbecken Rewe WC-Herren, Allgemeine Anpassung Oberflächenstempel	i.A. S. Uhlig
C	07.08.2024	Anpassung Fenster Lichthof + Erg. Stahltür T1.24 Schacht HLS; Anpassung Vorraum WC-Damen	i.A. S. Uhlig i.A. R. Anders
B	15.03.2024	Einrichtung Rewe vom 05.12.2023	i.A. S. Uhlig
A	06.11.2023	Änderung Höhenbezug	i.A. C. Goldberger



<p>Projekt: <b>Revitalisierung ehem. Kaufhaus Schocken in Zwickau</b></p>		
<p>Planbezeichnung: <b>Ausführungsplanung Grundriss 1. Obergeschoss - Vermietung REWE</b></p>		
<p>Bauherr:</p> GP Papanburg Hochbau GmbH   Berliner Straße 239   06112 Halle (Saale) Telefon +49 (0) 3 45 / 51 13-120   Fax +49 (0) 3 45 / 51 13-145	<p>Freigabe Bauherr / Datum</p>	
<p>Planverfasser:</p> BAUCONZEPT® PLANUNGSGESSELLSCHAFT MBH Bachgasse 2   D-09350 Lichtenstein Telefon +49 (0) 3 72 04 / 6 70-0   Fax +49 (0) 3 72 04 / 6 70-67 info@bauconzept.com   www.bauconzept.com	<p>Entwurfsverfasser:            Dipl.-Ing. Architekt B. Hoffmann</p> <p>Projektleiter:            i. A. Dipl.-Ing. R. Meichsner</p>	
<p>Projektbearbeiter:            i. A. Dipl.-Ing. A. Müller            i. A. M.A. N. Meinel</p>	<p>gesehen: 2. Fachplaner            i. A. ...</p>	<p>Zeichner / Erstelldatum:            i. A. C. Goldberger / 04.07.2023            i. A. M. Lippold-Kunz            i. A. R. Anders</p>
<p>Zeichnungs- / Plannummer CAD:            Z. ... / Pl. 1941</p>	<p>Projektnummer:            17-064</p>	<p>Maßstab:            1:100</p>