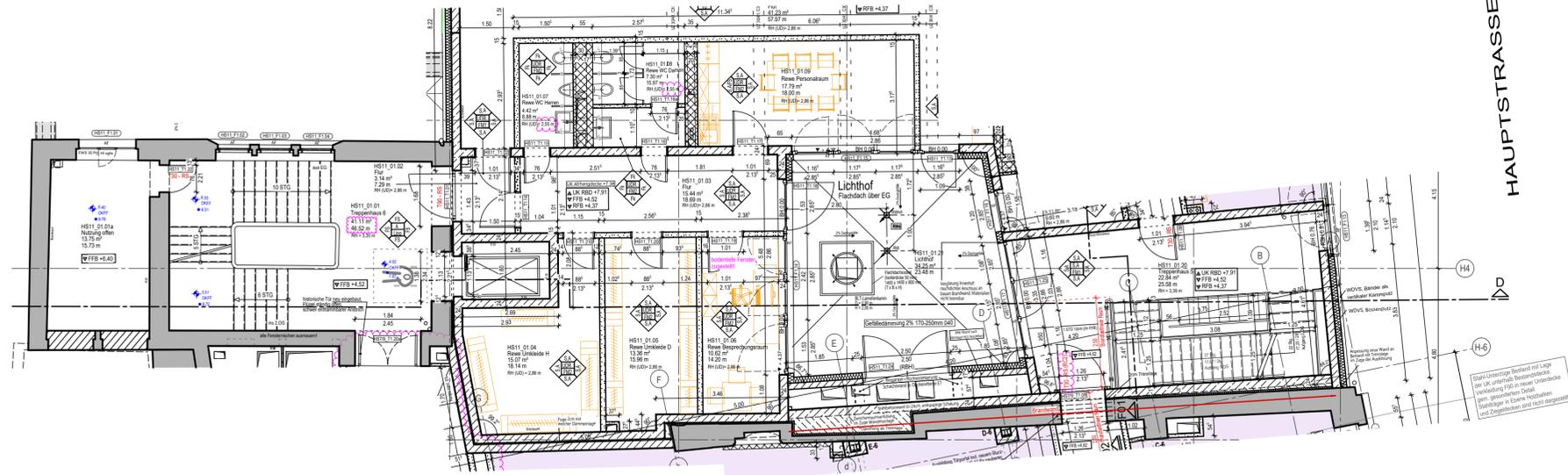


# 1. Obergeschoss



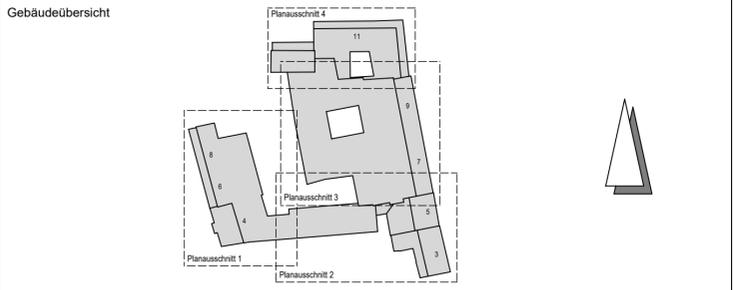
HAUPTSTRASSE 11

| Zeichenerklärung/Legende   |  |
|--|--|
|  | Bestand  |
|  | WU-Beton   |
|  | Stahlbeton   |
|  | Stahlbeton-Fertigteile   |
|  | Mauerwerk: Kalksandstein   |
|  | Trockenbauwand   |
|  | Trockenbau Sanitärrenn-/Installationswand  |
|  | Dämmung mineralisch  |
|  | Dämmung hart, bzw. Perimeterdämmung  |
|  | Holz   |
|  | Erdreich   |
|  | vorgez. Rohbau   |
|  | Abbruch  |
|  | Gründung   |
|  | darüberliegende Kanten   |
|  | darunterliegende Kanten  |
|  | Schnittlinie   |
|  | Grundstücksgrenze  |
|  | Unterkannte Rohbau   |
|  | Unterkannte Ausbau   |
|  | Oberkannte Rohbau  |
|  | Oberkannte Ausbau  |
|  | FfB Fertigfußboden   |
|  | Gel. Gelände   |
|  | UZ Unterzug  |
|  | BH / RBH Brüstungshöhe / Rohrbrüstungshöhe   |
|  | Kennzeichnung Fenster lt. Liste  |
|  | Kennzeichnung Türen lt. Liste  |
|  | Änderungswolken zum aktuellen Index  |
|  | Höhenangaben Bestand nach Aufmaß IBV vor nichtkonstruktivem Abbruch                |
|  | Materialangaben Fenster: Kunststoff, Holz, Stahl, Aluminium                        |
|  | T30-RS feuerhemmende, rauchdichte und selbstschließende Tür                        |
|  | T90-RS feuerbeständige, rauchdichte und selbstschließende Tür                      |
|  | T-RS Tür mit Anforderung an den Rauchschutz (T-RS = Rauchschutztür nach DIN 18095) |
|  | FSA Feststellanlage, elektromechanisch   |
|  | FLS Freilaufschließer  |
| <p>Nichttragende gemauerte Trennwände sind nach DIN 4103-1, 2915-06 sowie der DARA-Richtlinie Nr. 1-2019-12 gegen Kippen zu sichern! (im Plan NT bezeichnet)</p>   |  |
| <p><b>Oberflächenstempel</b></p> <p>Wandoberfläche    Deckenoberfläche    Fußbodenoberfläche</p> <p><b>Abkürzungen Oberflächenstempel</b></p> <p><b>Fußbodenoberfläche (F)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>NB Naturstein (Bestand)</li> <li>NV Nadelvlies</li> <li>TF Teppichfliesen</li> <li>NF Nadelvlies</li> <li>Vb Vinylbelag</li> <li>PVC PVC-Belag</li> <li>Lino Linoleumbelag</li> <li>Ka Kautschukbelag</li> <li>A Anstrich</li> <li>Ga Gußasphalt</li> <li>FM1 Fliesen im Dünnbettmörtel, R9 (Gültigkeitsbereich Toilettenräume: entspr. ASR A1.5 gilt R9; entspr. DGUV Regel 109-003 gilt R10)</li> <li>FM2 Fliesen im Dünnbettmörtel, R10</li> <li>FM3 Fliesen im Dünnbettmörtel, R11</li> <li>FM4 Fliesen im Dünnbettmörtel, R12 V4</li> </ul> <p><b>Deckenoberfläche (D)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>DB Decke (Bestand)</li> <li>KZP Kalkzementputz</li> <li>S Spachtel</li> <li>A Anstrich</li> <li>UD Unterdecke</li> <li>UDR Unterdecke Raster</li> <li>UDF Unterdecke - feuchteraumgeeignet</li> <li>UDA Unterdecke - akustisch wirksam</li> <li>BSV Brandschutzverkleidung</li> </ul> <p><b>Wandoberfläche (W)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>G Glas</li> <li>SP Sanierputz</li> <li>Fk Fliesen, geklebt (Höhe, gemäß Fliesenpläne)</li> <li>FS Fliesenspiegel</li> <li>S Spachtel</li> <li>PB Putz (Bestand)</li> <li>P Putz</li> <li>A Anstrich</li> <li>RFT Raufasertapele</li> <li>GFT Glasfasertapele</li> <li>VV Variovlies</li> </ul> <p><b>Erklärung der Geschossbezeichnung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>UG Untergeschoss/Kellergeschoss</li> <li>EG Erdgeschoss</li> <li>1.OG 1.Obergeschoss</li> <li>2.OG 2.Obergeschoss</li> <li>3.OG 3.Obergeschoss</li> <li>4.OG 4.Obergeschoss</li> <li>5.OG 5.Obergeschoss</li> <li>DA Dachaufsicht</li> </ul> <p><b>Abkürzungen Haustechnik</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>WD - Wanddurchbruch/ Wanddurchbruch verdeckt</li> <li>WS - Wandschlitze/ Wandschlitze verdeckt</li> <li>FD - Fußbodendurchbruch/ Deckendurchbruch</li> <li>DD - Deckendurchbruch</li> </ul> |  |
| <p><del>±0,00 = 262,36 m ü. DHHN2016 - Bezugslinie resultiert aus dem Bestandsaufmaß -</del></p> <p>±0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016</p> <p>Angegebene Höhen von Türen, Öffnungen sowie Brüstungen beziehen sich auf den FFB der jeweiligen Ebene. Alle Maße sind vor Ort eigenständig zu prüfen. Unstimmigkeiten sind dem Planverfasser unmittelbar mitzuteilen. Nicht angegebene Einzelheiten sind nach den gültigen DIN, den eingeführten technischen Bestimmungen und den Regeln der Bautechnik auszuführen.</p> <p>Eine Vermaßung der Gebäude bzw. Bauteile zu den Achsen in den Architekturplänen erfolgt nicht. Die eindeutige Vermaßung der neuen Massivbauteile zu den Achsen ist Bestandteil der Pläne Statik in der jeweils gültigen Fassung. In den Architekturplänen erfolgt die Vermaßung ausschließlich auf diese Massivbauteile.</p> <p>Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit (dem jeweils aktuellen Index):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- den gültigen Plänen der Tragwerksplanung und statischen Berechnungen</li> <li>- den gültigen Plänen der Haustechnik</li> <li>- den gültigen Detailplänen</li> </ul> <p style="text-align: center; color: red;">und den aktuellen Planständen REWE</p>   |  |

Erklärung zu Höhenangaben  
 ▼ RFB Rohfußboden  
 ▼ FFB Fertigfußboden  
 ▲ UK RBD Unterkannte Rohbaudecke  
 bezogen auf 0,00

± 0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016

| Index | Datum      | Änderung   | Zeichner                        |
|-------|------------|--|---------------------------------|
| F     |            |  |                                 |
| E     | 09.10.2024 | Anpassung Übergang TH-6 (HS11) in HS 9 - Flächen, Raumhöhen (UD) WC's Rewe: Tür HS7/9, T1.09 Übergang HS 9 zu HS11 Ausführung in T30 - RS, Aufgrund Ausführung RC2 (zu beachten mind. 2,50m vor und hinter der Tür brandstrotfrei) | i.A. S. Uhlig                   |
| D     | 22.08.2024 | Anpassung Lage Waschbecken Rewe WC-Herren, Allgemeine Anpassung Oberflächenstempel   | i.A. S. Uhlig                   |
| C     | 07.08.2024 | Anpassung Fenster Lichthof + Erg. Stahltür T1.24 Schacht HLS; Anpassung Vorraum WC-Damen   | i.A. S. Uhlig<br>i.A. R. Anders |
| B     | 15.03.2024 | Einrichtung Rewe vom 05.12.2023  | i.A. S. Uhlig                   |
| A     | 06.11.2023 | Änderung Höhenbezug  | i.A. C. Goldberger              |



|   |  |  |
|---|--|--|
| <p>Projekt: Revitalisierung ehem. Kaufhaus Schocken in Zwickau</p>  |  |  |
| <p>Planbezeichnung: Ausführungsplanung Grundriss 1. Obergeschoss - Vermietung REWE</p>  |  |  |
| <p>Bauherr: <b>PAPENBURG HOCHBAU</b><br/>         GP Papenburg Hochbau GmbH   Berliner Straße 239   06112 Halle (Saale)<br/>         Telefon +49 (0) 3 45 / 51 13-120   Fax +49 (0) 3 45 / 51 13-145</p>  | <p>Freigabe Bauherr / Datum</p>  |  |
| <p>Planverfasser: <b>BAUONZEPT INGENIEURE + ARCHITECTEN</b><br/>         BAUONZEPT® PLANUNGSGESSELLSCHAFT MBH<br/>         Bachgasse 2   D-09350 Lichtenstein<br/>         Telefon +49 (0) 3 72 04 / 6 70-0   Fax +49 (0) 3 72 04 / 6 70-67<br/>         info@bauonzept.com   www.bauonzept.com</p> | <p>Entwurfsverfasser: Dipl.-Ing. Architekt B. Hoffmann</p> <p>Projektleiter: i. A. Dipl.-Ing. R. Meichsner</p> |  |
| <p>Projektbearbeiter: i. A. Dipl.-Ing. A. Müller<br/>i. A. M.A. N. Meinel</p>   | <p>gesehen: 2. Fachplaner<br/>i. A. ...</p>  | <p>Zeichner / Erstelldatum: i. A. C. Goldberger / 04.07.2023<br/>i. A. M. Lippold-Kunz<br/>i. A. R. Anders</p> |
| <p>Zeichnungs- / Plannummer CAD: Z. ... / Pl. 1941</p>  | <p>Projektnummer: 17-064</p>   | <p>Maßstab: 1:100</p>  |