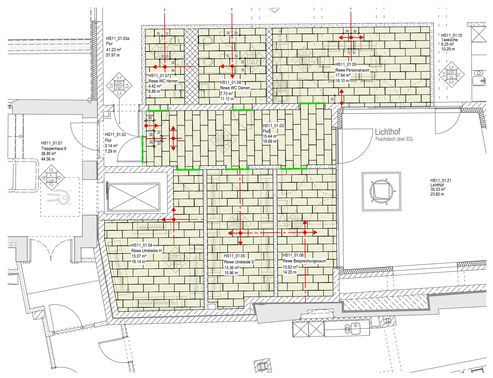


Übersicht Bodenplan Bereich REWE - Ausschnitt 1.Obergeschoss

Höhenangaben Bestand (Bereich REWE) nach Aufmaß IBV November 23

schwarz - absolut gemessene Höhen
rot - Umrechnung bezogen auf ±0,00 = 262,40m über DHHN 2016

Alle Höhenangaben im Plan beziehen sich auf ±0,00 = 262,40m über DHHN 2016

Zu Beachten:
Für brandschutztechnische Ertüchtigungen sind folgende Konstruktionshöhen zu berücksichtigen:
- an Stahlträgern = 5 cm
- an Decken = 10 cm

Die im Grundriss angegebenen Unterkanten von Decken und Trägern (UZ) sind Bestandshöhen (ohne Berücksichtigung brandschutztechnischer Ertüchtigungen).

Erklärung zu Höhenangaben
▽ RFB Rohfußboden
▽ FFB Fertigfußboden
△ UK RBD Unterkante Rohbaudecke
bezogen auf 0,00

Durchbrüche und Schächte sind auf den Rohbauplänen vermaßt.
Angaben zu den Wanddurchbrüchen sind gemäß Absprache mit GP den Durchbruchplänen der Haustechnik zu entnehmen

Legende Bodenplan

Bodenbeläge

Bodenfliesen Windfang, Verkaufsraum, Lager
gemäß 3.3.1.1 MBB:
60 x 60 x 1,5cm, R10, mit umlaufendem Fliesensockel
kein Rütteverfahren, Kreuzfuge
Fabrikat: Toggres
Model: "REWE 2020 Brown",
Farbe: Braun/Beige
Maße: 600 x 600 x 15 mm, (rektifiziert)
Fugenfarbe: grau

Bodenfliesen Nebenräume, ML-Büro, Personalbereich etc.
gemäß 3.3.1.5 MBB:
30 x 60 x 0,95cm, R10, kein Rütteverfahren, 1/3 Verband
Fabrikat: Toggres
Model: "REWE 2020 Beige",
Farbe: Beige
Maße: 300 x 600 x 15 mm, (rektifiziert)
Oberfläche leingenartig strukturiert „NATURALE", R10

Bodenfliesen Bedienungsabteilung Deli und Bake-off
gemäß 3.3.1.2 MBB:
20 x 20 x 1,5cm, R11, kein Rütteverfahren, Kreuzfuge
(plus Hohlkehlsockel "Grand Nordic hellgrau")
Fabrikat: Toggres
Model: "Ultratile Grand Nordic hellgrau matt R11B
Farbe: Feinkorn hellgrau,
Maße: 200 x 200 x 15 mm,
Oberfläche: leicht profiliert, unglasiert, R11
Alternativ:
R11 Marazzi –MYLEI SISTEM T GRIGIO MEDIO, GR ANTISLIP 200x200x14, Kreuzverband, Fugenfarbe grau,
liegender Hohlkehlsockel im Wandbereich und Hohlkehlsockel im Bereich Belagswechsel

Bodenfliesen Vorbereitung Deli und Vorbereitung Bake-off
gemäß 3.3.1.4 MBB:
20 x 20 x 1,5cm, R12, kein Rütteverfahren, 1/3 Verband
(plus Hohlkehlsockel "Grand Nordic hellgrau")
Fabrikat: Toggres
Model: "Ultratile Grand Nordic hellgrau matt R12V4"
Farbe: Feinkorn hellgrau,
Maße: 200 x 200 x 15 mm,
Oberfläche: profiliert, unglasiert, R12V4
Alternativ:
R12 Marazzi –MYLEI SISTEM T GRIGIO MEDIO, GR ANTISLIP 200x200x14, Kreuzverband, Fugenfarbe grau, liegender Hohlkehlsockel im Wandbereich und Hohlkehlsockel im Bereich Belagswechsel

Bodenfliesen Küh- und Tiefkühlzellen
gemäß 3.10 MBB:
20 x 20 x 1,5cm, R12, kein Rütteverfahren, 1/3 Verband
Fabrikat: Toggres
Model: "Ultratile Grand Nordic hellgrau matt R12V4"
Farbe: Feinkorn hellgrau,
Maße: 200 x 200 x 15 mm,
Oberfläche: profiliert, unglasiert, R12V4

Übergangsbereiche mit korrosionsfreien Stelcoplatten

Rewe Technik
gemäß 2.1.1.3 MBB:
Zementestrich
PCI Apolen Perl A/B, alt. Alb-Zengrox 840;
Dobon Dispoxo 447

Rewe Rampentisch
gemäß 2.1.1.3 MBB:
Hartestrich Estrich, glatt geneben

Rewe Anlieferung
Gußasphalt- Deckschicht mit Abspätlung

Estrichfugen

Randfugen sind zu sämtlichen aufgehenden Bauteilen auszuführen!

Bewegungsfuge

Scheinfuge:
vor Belegen Fuge verklammern und verharzen

Fuge im Türbereich:
Übergangsprofil Tür (Fliesen)

Gefälle

Gefälleleinen

Gefällerichtung

Zeichenerklärung/Legende

Bestand
WU-Beton
Stahlbeton
Stahlbeton- Fertigteil
Mauerwerk: Kalksandstein
Trockenbauwand
Trockenbau Sanitärtrenn-/ Installationswand
Dämmung mineralisch
Dämmung hart, bzw. Perimeterdämmung
Holz
Erdreich
vorgez. Rohbau
Abbruch
Gründung
darüberliegende Kanten
darunterliegende Kanten
Schnittlinie
Grundstücksgrenze

Nichttragende gemauerte Trennwände sind nach DIN 4103-1, 2015-06 sowie der DAfM-Richtlinie NR. 1-2019-12 gegen Kippen zu sichern! (im Plan NT bezeichnet)

Abkürzungen

▲	Unterkante Rohbau
△	Unterkante Ausbau
▼	Oberkante Rohbau
▽	Oberkante Ausbau
FFb	Fertigfußboden
Gel.	Gelände
UZ	Unterzug
BH / RBH	Brüstungshöhe / Rohbrüstungshöhe
	Kennzeichnung Fenster lt. Liste
	Kennzeichnung Türen lt. Liste
	Änderungswolken zum aktuellen Index
DHM / DKM	Höhenangaben Bestand nach Aufmaß IBV vor nichtkonstruktivem Abbruch
KF,HF,STF,AF	Materialangaben Fenster: Kunststoff, Holz, Stahl, Aluminium

Brandschutz

T30-RS	feuerhemmende, rauchdichte und selbstschließende Tür
T90-RS	feuerbeständige, rauchdichte und selbstschließende Tür
T-RS	Tür mit Anforderung an den Rauchschutz (T-RS = Rauchschutztür nach DIN 18095)
FSA	Feststellanlage, elektromechanisch
FLS	Freilaufschließer

Oberflächenstempel

Wandoberfläche | Deckenoberfläche | Fußbodenoberfläche

Abkürzungen Oberflächenstempel

Fußbodenoberfläche (F)

NB	Naturstein (Bestand)
NV	Nadelvlies
TF	Teppichfliesen
NF	Nadelfilz
Vb	Vinylbelag
PVC	PVC-Belag
Lino	Linoleumbelag
Ka	Kautschukbelag
A	Anstrich
FM1	Fliesen im Dünnbettmörtel, R9
FM2	Fliesen im Dünnbettmörtel, R10
FM3	Fliesen im Dünnbettmörtel, R11
VE	Verbundestrich
Ga	Gußasphalt

Deckenoberfläche (D)

DB	Decke (Bestand)
KZP	Kalkzementputz
S	Spachtel
A	Anstrich
UD	Unterdecke
UDR	Unterdecke Raster
UDF	Unterdecke - feuchteraumgeeignet
UDA	Unterdecke - akustisch wirksam
BSV	Brandschutzverkleidung

Wandoberfläche (W)

G	Glas
SP	Sanierputz
Fk	Fliesen, geklebt
FS	Fliesenspiegel
S	Spachtel
PB	Putz (Bestand)
P	Putz
A	Anstrich
RFT	Raufasertapete
GFT	Glasfasertapete
VV	Varioflies

Erklärung der Geschossbezeichnung

UG	Untergeschoss/Kellergeschoss
EG	Erdgeschoss
1.OG	1.Obergeschoss
2.OG	2.Obergeschoss
3.OG	3.Obergeschoss
4.OG	4.Obergeschoss
5.OG	5.Obergeschoss
DA	Dachaufsicht

Abkürzungen Haustechnik

WD -Wanddurchbruch/ Wanddurchbruch verdeckt
WS - Wandschlitz/ Wandschlitz verdeckt
FD - Fußbodendurchbruch/ Deckendurchbruch
DD - Deckendurchbruch

~~±0,00 = 262,36 m ü. DHHN2016 - Bezugslinie resultiert aus dem Bestandsaufmaß:~~
±0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016
Angegebene Höhen von Türen, Öffnungen sowie Brüstungen beziehen sich auf den FFB der jeweiligen Ebene.
Alle Maße sind vor Ort eigenständig zu prüfen.
Unstimmigkeiten sind dem Planverfasser unmittelbar mitzuteilen.
Nicht angegebene Einzelheiten sind nach den gültigen DIN, den eingeführten technischen Bestimmungen und den Regeln der Bautechnik auszuführen.

Eine Vermaßung der Gebäude bzw. Bauteile zu den Achsen in den Architekturplänen erfolgt nicht.
Die eineindeutige Vermaßung der neuen Massivbauteile zu den Achsen ist Bestandteil der Pläne Statik in der jeweils gültigen Fassung. In den Architekturplänen erfolgt die Vermaßung ausschließlich auf diese Massivbauteile.

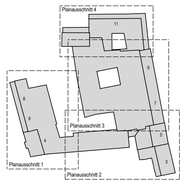
Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit (dem jeweils aktuellem Index):
- den gültigen Plänen der Tragwerksplanung und statischen Berechnungen
- den gültigen Plänen der Haustechnik
- den gültigen Detailplänen

± 0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016

Arbeitsstand 06.06.2024

Index	Datum	Änderung	Zeichner
F			
E			
D			
C			
B			
A	xx.xx.xxxx	...	...

Gebäudeübersicht



Projekt
Revitalisierung ehem. Kaufhaus Schocken in Zwickau

Planbezeichnung
Ausführungsplanung
Übersicht Bodenplan - Erdgeschoss

Bauherr
PAPENBURG HOCHBAU
GP Papenburg Hochbau GmbH | Berliner Straße 239 | 06112 Halle (Saale)
Telefon +49 (0) 3 45 / 51 13-120 | Fax +49 (0) 3 45 / 51 13-145

Planverfasser
BAUCONZEPT®
INGENIEURE + ARCHITEKTEN
BAUCONZEPT® PLANUNGSGESELLSCHAFT MBH
Bachgasse 2 | D-06550 Lutherstadt
Telefon +49 (0) 3 72 04 / 6 70-0 | Fax +49 (0) 3 72 04 / 6 70-67
info@bauconzept.com | www.bauconzept.com

Freigabe Bauherr / Datum

Entwurfsverfasser
Dipl.-Ing. Architekt B. Hoffmann

Projektleiter
i. A. Dipl.-Ing. R. Meichsner

Projektbearbeiter
i. A. Dipl.-Ing. A. Müller
i. A. M.A. N. Meinel

gesehen: 2. Fachplaner
i. A. ...

Zeichner / Erstelldatum
i. A. C. Goldberger / ...
i. A. M. Lippold-Kunz, i. A. S. Uhlig
i. A. R. Anders

Zeichnungs- / Plannummer CAD
Z. ... / Pl. 1821

Projektnummer
17-064

Maßstab
1:100

0000 5 ARC ÜP E00 VP 6002 00 VA 0
BAUTEIL / BAUABSCHNITT | LPH | PLANER | PLANART | ZUORDNUNG | PLANINHALT | FLFD. PLANNUMMER | PLANAUSSCH. | STATUS | INDEX

H/B = 841 / 1000 (0.84m²)

Allplan 2024