



Zeichenerklärung Planung

- Grenze Denkmalschutz: Sachgesamtheit und Gartendenkmal Robert-Koch-Park mit Einzeldenkmälen (Grenze entspricht der Bearbeitungsgrenze)
- Naturschutz: geschütztes Biotop, Röhricht mit Ausnahme der Lindallee keine Darstellung höhlenreicher Einzelbäume im Plan (keine Zuordnung der erfassten Gehölze aus der GIS-Grundlage Stadt Leipzig zu den vermessenen Gehölzen möglich)

GEBAUDE, MAUERN, TREPPEN

- Gebäude, historischer Bestand der Anlagezeit 1908-1923/ Gebäude, historischer Bestand nach 1923 - 1945, erhalten u. sanieren entsprechend Aussagen DRZ Gebäude
- Gebäude, historischer Bestand nach 1945 - 1960 (z.T. stark überformt), erhalten u. sanieren entsprechend Aussagen DRZ Gebäude
- Gebäude, historischer Bestand nach 1945 - 1960 (stark überformt) / Zweckbau, Bestand nach 1960 bis 1989 ohne gestalterischen Anspruch o. dokumentarischen Wert, kurz- bis mittelfristig erhalten so lange Nutzungserfordernisse bestehen, langfristig beseitigen zur Wiederherstellung des räumlichen Gefüges des Gartendenkmals
- Gebäude, nachträglich eingebauter Bunker in Halbrund Terrassenanlage, Bestand 1940er Jahre, bauhistorische Wertigkeit untersuchen und Erhaltungswürdigkeit prüfen, aus gartendenkmalpflegerischer Sicht möglichst beseitigen und Platzfläche vor historischer Brüstungslage wiederherstellen
- historischer Standort von Gebäude oder Baulichkeit, Bestand vor 1945, bei Bedarf potentieller Standort für Baulichkeit in den historischen Dimensionen
- Natursteinmauer, historischer Bestand vor 1945, erhalten, bei Erfordernis denkmalgerecht sanieren
- Ziegelmauer, verputzt, historischer Bestand vor 1945, erhalten, bei Erfordernis denkmalgerecht sanieren
- Mauer Stampfbeton historischer Bestand vor 1945, erhalten, bei Erfordernis denkmalgerecht sanieren; Aufmauerung Betonwerkstein Bestand 1980er Jahre
- Trockenmauer Naturstein, ehemals historischer Bestand vor 1945, nach Möglichkeit wieder herstellen
- Treppe, historischer Bestand vor 1945, erhalten, bei Erfordernis sanieren
- Treppe, nicht materialgerechter Nachbau am historischen Standort, erhalten und denkmalgerecht wiederherstellen
- Treppe, kein historischer Bestand, nach Funktionswegfall beseitigen
- Kniggepfosten, vmtl. Nachbau der 1990er Jahre auf historischem Standort, erhalten, bei Erfordernis sanieren

EINFRIEDIGUNGEN

- Holzzaun, weißer Farbanstrich, Nachbau analog historischer Bestand vor 1945, erhalten und bei Erfordernis sanieren, fehlende Abschnitte wiederherstellen analog historischem Bestand
- Holzzaun, Metall, neuer Bestand, erhalten so lange funktionaler Bedarf besteht, bei Funktionswegfall beseitigen
- Holzzaun, vmtl. Nachbau der 1990er Jahre auf historischem Standort, erhalten und bei Erfordernis sanieren
- Abschürzung/Gelände, historischer Bestand vor 1945, erhalten und bei Erfordernis sanieren
- Bauzaun, entfernen, Holzgerüste beseitigen

WEGE- UND PLATZFLÄCHEN

- historischer Wegeverlauf vor 1945, historischen Verlauf und Breite durch Suchschürfungen prüfen und Abweichungen des Bestands zum historischen Verlauf korrigieren
- Wege- und Platzflächen, historischer Bestand vor 1945, Befestigung mit wassergebundener Wegedecke, Deckschicht hell, in der Regel ohne Einfassung, erhalten und sanieren
- Wege- und Platzflächen, historischer Bestand vor 1945, Befestigung Natursteinfaster historischer Bestand vor 1945, erhalten und sanieren
- Wege- und Platzflächen, historischer Bestand vor 1945, Befestigung Natursteinfaster, Schlackepflaster o. Betonplatten historischer Bestand vor 1983, erhalten und sanieren
- Wege- und Platzflächen, Bestand nach 1945, erhalten so lang funktional erforderlich, ggf. Verlauf korrigieren, Befestigung mit wassergebundener Decke, Deckschicht hell, ohne Einfassungen, bei Funktionswegfall beseitigen und Wiederherstellung Vegetationsfläche
- Wege- und Platzflächen, Bestand nach 1945, erhalten so lang funktional erforderlich, nach Möglichkeit entsiegeln bzw. mit Naturstein befestigen, bei Funktionswegfall beseitigen und Wiederherstellung Vegetationsfläche
- Wege- und Platzflächen, unbefestigte Fläche, beseitigen, u.a. zur Wiederherstellung der historischen Wegführung und bei Wegfall des funktionalen Bedarfs
- Wege- und Platzflächen, ehemaliger historischer Bestand vor 1945, wiederherstellen, Einfassungen analog histor. Bestand, Wegeaufbau und Farbe der Deckschicht entsprechend Befund Suchschürfung
- Wege, ehemaliger historischer Bestand vor 1945, nach Möglichkeit wiederherstellen bzw. bei Nutzungsänderung Wiederherstellung prüfen, genauen Verlauf durch Suchschürfungen ermitteln, Befestigung mit wassergebundener Decke, mindestens Trassen freihalten und als Rasenwege kurz halten, Gehölzaufwuchs entfernen

Zeichenerklärung

Gemarkung

- Flurstück
- Flurstücksnummer
- Gebäude mit Hausnummer

Machbarkeitsstudie Kanal / Leitungen

- Elt. und Telekommunikation

BRÜCKEN

- Brücke, Nachbau der 1990er Jahre auf historischem Standort, erhalten, sanieren bzw. denkmalgerecht wiederherstellen analog historischem Zustand
- Brücke, ehemaliger historischer Bestand vor 1945, nach Möglichkeit wiederherstellen (Neutinterpretation)
- Reste der Widerlager der Brücken am Bootshaus, Steinblöcke, Bruchsteine (Hängestein), Ziegel, Widerlager erhalten und sanieren, Wiederherstellung Brücken analog dem historischen Zustand
- Brücke mit niedriger Brüstung, historischer Bestand vor 1945, erhalten, sanieren bzw. denkmalgerecht wiederherstellen analog hist. Zustand

DENKMÄLE, STEINSETZUNGEN, SKULPTUREN

- Postament, historischer Bestand vor 1945, erhalten und sanieren, wieder mit Plastik besetzen, analog histor. Zustand oder Neutinterpretation des Motivs
- Skulptur, Bestand der 1980er Jahre (Intern. Bildhauer-Planer AGRA-Park), Skulpturen erhalten
- ehemaliger Standort Postament mit Plastik / Skulptur / Vase, nach Möglichkeit wiederbesetzen, künstlerische Neutinterpretation möglich
- Natursteinplatte, vmtl. Bestand der 1980er Jahre, erhalten, Standort und Funktion prüfen, ggf. im Robert-Koch-Park versetzen
- Grabanlage Gedenkstein Eheleute Sack, Bestand vor 1945, erhalten
- Findlinge Grabanlage Fam. Sack, vmtl. Bestand vor 1945, erhalten
- Steinsetzung zur Absperzung, Bestand nach 1990, nach Funktionswegfall beseitigen

AUSSTATTUNG

- Sitzbank mit Holzauflage, jüngerer Bestand auf Standort nach 1945, ersetzen durch einheitlichen Barklyp, Typ Leipzig i mit Armlehne
- ungefährer ehemaliger historischer Bankstandort, teilweise in halbrunder Bankische (Quelle: Lageplan 1910, hist. Ansicht), ursprünglich weiße Holzbänke, verschiedene Typen, nicht ortsfest, Standorte prüfen, Aufstellung Bank, nach Möglichkeit weiße Holzbänke oder Bank Typ Leipzig i mit Armlehne
- Sitzbank, jüngerer Bestand, versetzen / beseitigen (z.B. in Sichtachsen)
- Abfallbehälter, jüngerer Bestand, verschiedene Typen Waschbeton oder Typ P50, durch Abfallbehälter Typ P20 ersetzen, Farbton DB 703
- Poller, jüngerer Bestand, erhalten, nach Funktionswegfall beseitigen
- Aufsatzleuchte, Bestand um 1913, erhalten und bei Erfordernis instand setzen
- Mastleuchte, Bestand nach 1945, zunächst erhalten, Beleuchtungskonzeption für den gesamten Park notwendig, Rückbau in Bereichen, in denen funktionell nicht erforderlich
- Informationschild/ Informationsstafel, Bestand nach 1990, Standorte überprüfen, auf das erforderliche Maß reduzieren, vorhandene Schilder durch Beschilderung eines einheitlichen Leitsystems ersetzen, Detailplanung erforderlich
- runde/ eckige Pflanzkübel (Brückenbrüstung Lindallee/ Treppe Eingang Haus 5), Bestand nach 1980/ nach 1990, erhalten

SONSTIGES

- Flurstücksgrenze
- Blickbeziehung, ursprünglich geplant, bzw. vermutlich ursprünglich geplant, erhalten und wiederherstellen
- Bodendecker, erhalten und fördern
- Gehölzaufwuchs/ Sträucher, im Bereich ehemaliger Lichtungen, Offenbereiche und Wiesenflächen, kein historischer Bestand, roden zur Wiederherstellung des historischen Raumgefüges, Strauchgruppen außerhalb wichtiger Blickbeziehungen erhalten
- Strauchfläche, ehemaliger historischer Bestand, nach Möglichkeit wiederherstellen, Detailplanung erforderlich
- Stauden- oder Blumenpflanzung, ehemaliger historischer Bestand, nach Möglichkeit wiederherstellen, Detailplanung erforderlich
- historische Gehölzkante (zeichnerische Übertragung aus dem Lageplan 1913 sowie den Luftbildern 1943 und 1944), langfristig wiederherstellen
- Rasen/ Wiese, Bestand erhalten

GEWÄSSERSYSTEM

- Parkteich, Bassin, Wasserlauf, historischer Bestand um 1910, bei Trockenheit nicht wasserführend, Gewässersystem wiederherstellen, wild aufgewachsene Jungbäume und Gehölzaufwuchs am Ufer dringend beseitigen, Blicke über Teich freihalten, Teichdichtung sanieren, wenn keine Möglichkeit besteht, dauerhafte Wasserführung wiederherzustellen, mindestens historische Teichform, Böschung und Sohle erhalten und von höherem Bewuchs freihalten
- ehemalige Teichfläche, historischer Bestand um 1908/ um 1936 beseitigt, heute baumbestandene Wiese, als Offenbereich entwickeln, dabei nach Möglichkeit hist. Höhlform wiederherstellen, Gehölzaufwuchs beseitigen, Bäume nach Abgang nicht ersetzen
- ehemaliges Bassin/ Wasserbecken, historischer Bestand zwischen 1929 und 1945, vor 1945 Nutzung als Liegewasserbecken, nach 1945 als Badebecken, nicht mehr wasserführend, Kubatur erhalten, Bereich für andere Nutzung möglich
- historische Gewässerlinie/ Uferkante (ungefährer Verlauf, Quelle: Lageplan 1910/1913), erhalten, bei Teichsanierung ursprüngliche Gewässerlinie und Anbindung an Wasserlauf fachgerecht wiederherstellen

- Plangrundlage:
 - Erhaltungs- und Maßnahmenplan erstellt von: MAY Landschaftsarchitekten PartG mbH, Stand: 06/2024
 - Vermessung erstellt von: TRIGIS GeoService GmbH, Lagebezug ETRS89, Höhenbezug DHHN16, Maßstab 1:250, Stand: 05/2022
 - Digitale Stadgrundkarte Stadt Leipzig, Stand 12/2022, © Amt für Geoinformation und Bodenordnung
 - Ergänzungen May Landschaftsarchitekten 2023

Hinweis:
Der Leitungsbestand "Träger öffentlicher Belange" ist nachrichtlich übernommen und zur Maßentnahme nicht geeignet.
Lage und Tiefe sind vor Ort zu prüfen.

c							
Index							
a							
	Datum	Name	Änderung				
Bauvorhaben							
Machbarkeitsstudie Robert-Koch-Park Medienerschließung							
Planart							
Lageplan – Park-Planung - Leitungen-SOLL-Zustand Elektro und Telekommunikation							
Phase: Vorplanung							
Lagebezug: ETRS89/UTM 33 Höhenbezug: unbekannt				Auftraggeber 			
Landkreis: Leipzig Kommune: Stadt Leipzig Gemarkung: Kleinzschocher Flur: -				LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mbH Salomonstraße 21 04103 Leipzig			
	Datum	Name					
bearb.	19.06.2024	Bönisch					
gez.	19.06.2024	Goepel					
gepr. 19.06.2024 Bönisch				mellon Gesellschaft für nachhaltige Infrastruktur mbH Humboldtstraße 15 04105 Leipzig Fon 03 41 - 30823620 Mail info@mellon-gesellschaft.de www.mellon-gesellschaft.de			
Unterschrift:							
Maßstab: 1:1000		[m,cm]		Plan-Nr.: 2024_041_PH1-2_KP-P-LTG-SOLL-ELT		Blatt: 5 von 8	
						Index: -	