

Projekt: 090-1175  
Bearbeiter: M&S  
Datum: 2024-06-19  
Client: Stadt Leipzig  
Projekt: 090-1175  
Bearbeiter: M&S  
Datum: 2024-06-19  
Client: Stadt Leipzig



### Zeichenerklärung Bestand

#### GEWÄSSERSYSTEM

- Parkeich, Bassin, Wasserlauf, trocken gefallen

#### BRÜCKEN

- Brücke
- Reste Widerlager der Brücken am Bootshaus
- Brücke mit niedriger Brüstung

#### DENKMALE, STEINSETZUNGEN, SKULPTUREN

- Postament
- Skulptur
- Natursteinplatte
- Findling Grabanlage/ Steinsetzung zur Absperrung

#### AUSSTATTUNG

- Sitzbank mit Holzauflage
- Abfallbehälter
- Poller
- Mastleuchte
- Aufsatzleuchte Torpfeiler
- Informationstafel
- runde/ eckige Pflanzkübel

#### SONSTIGES

- Flurstücksgrenze
- Grenze Denkmalschutz = Bearbeitungsgebiet
- Naturschutz: geschütztes Biotop, Röhrricht; im Plan keine Darstellung höhlenreicher Einzelbäume, außer Lindenallee (keine Zuordnung der erfassten Gehölze aus der GIS-Grundlage Stadt Leipzig zu den vermessenen Gehölzen möglich)

#### GEBÄUDE, MAUERN, TREPPEN

- Gebäude
- Natursteinmauer
- Ziegelmauer, verputzt
- Betonmauer (Mauer Villa Wichmann Stampf-beton mit Aufmauerung Betonwerkstein)
- Treppe Betonstufen / Natursteinstufen
- Knüppelstufen

#### EINFRIEDUNGEN

- Holzzaun, weißer Farbstrich
- vollständig/ fehlende Zaunsfelder
- Zaun, Metall (Profistahl, Stabgittermatte)
- Holzzaun
- Absturzsicherung/ Geländer, Metall
- Bauzaun, temporär

### Zeichenerklärung

#### Gemarkung

- Flurstück
- Flurstücksnummer
- Gebäude mit Hausnummer

#### Machbarkeitsstudie Kanal / Leitungen

- Mischwasserkanal
- Regenwasserkanal
- Trinkwasserleitung
- Elt. und Telekommunikation
- Fernwärme
- Leitung und Laternenstandort Parkbeleuchtung

### WEGE- UND PLATZFLÄCHEN, EINFASSUNGEN

- Asphalt
- Plattenbelag Granit, 60x40 cm
- Plattenbelag Beton, 60x40 cm
- Plattenbelag Beton mit Vorsatz, 40x40cm, anthrazit
- Betonpflaster grau/ rot
- Rasengitterplatten Beton
- Rasenspflaster Beton
- Schlackepflaster
- Kleinpflaster Granit grau/ rot
- Kleinpflaster Porphyrganit
- Mosaikpflaster Naturstein
- "Waffelpflaster"
- Klinkerpflaster, gelb
- Wassergebundene Wegedecke
- Betonfläche
- unbefestigter Pfad
- Einfassung Natursteinbord
- Einfassung Betonbord
- Einfassung Stahlkante
- Einfassung Aluminiumblech
- Einzeiler Naturstein
- Einzeiler Betonstein
- Einzeiler Klinkerstein
- Einzeiler Schlackepflaster
- Betonpallisade
- Straßeneinlauf

### VEGETATION

- Laubbaum, Standortvermessung
- Nadelbaum, Standortvermessung
- Gehölz, Standort nicht vermessen
- Alleebaum/ regelmäßige Baumpflanzung, Standortvermessung
- Gehölz, Krone abgestorben
- Gehölz stark verminderte Vitalität, Notwendigkeit baumpflegerischer Maßnahmen
- Naturschutz: höhlenreicher Einzelbaum
- Angabe Stamm- und Kronendurchmesser, Übernahme Daten aus Vermessung Mai 2022, Ergänzung May Landschaftsarchitekten Juni - März 2023
- Besonderheiten/ Einschätzung Zustand Gehölz (Sichtkontrolle), Abkürzung siehe Abkürzungsliste
- Stubben
- Hochstubben
- ehemaliger Baumstandort
- Strauch / Strauch abgestorben
- Hecke geschnitten
- Stauden/ Zwiebelpflanzen
- dichter Gehölzaufwuchs
- Bodendecker
- Rasen/ Wiese

Plangrundlage:  
- Bestandsplan erstellt von: MAY Landschaftsarchitekten PartG mbB, Stand: 06/2024  
- Vermessung erstellt von: TRIGIS GeoService GmbH, Lagebezug ETRS89, Höhenbezug DHHN16, Maßstab 1:250, Stand: 05/2022  
- Digitale Stadtkarte Stadt Leipzig, Stand 12/2022, © Amt für Geoinformation und Bodenordnung  
- Ergänzungen May Landschaftsarchitekten 2023  
Hinweis:  
Der Leitungsbestand "Träger öffentlicher Belange" ist nachrichtlich übernommen und zur Maßnahme nicht geeignet. Lage und Tiefe sind vor Ort zu prüfen.

|   |            |         |  |  |  |
|---|------------|---------|--|--|--|
| c   | b          | a       |  |  |  |
| Index   | Datum      | Name    | Änderung   |  |  |
| Bauvorhaben   |            |         |  |  |  |
| Machbarkeitsstudie Robert-Koch-Park<br>Medienerschließung |            |         |  |  |  |
| Planart   |            |         |  |  |  |
| Lageplan – Park-Bestand - Leitungen-SOLL-Zustand          |            |         |  |  |  |
| Phase: Vorplanung   |            |         |  |  |  |
| Lagebezug: ETRS89/UTM 33                                  |            |         | Auftraggeber<br><br>LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mbH<br><br>Salomonstraße 21<br>04103 Leipzig  |  |  |
| Höhenbezug: unbekannt                                     |            |         |  |  |  |
| Landkreis: Leipzig  |            |         |  |  |  |
| Kommune: Stadt Leipzig                                    |            |         |  |  |  |
| Gemarkung: Kleinschocher                                  |            |         | Auftragnehmer<br><br><br>mellon<br>Gesellschaft für nachhaltige Infrastruktur mbH<br>Humboldtstraße 15<br>04105 Leipzig<br>Fon: 03 41 - 30823620<br>Mail: info@mellon-gesellschaft.de<br>www.mellon-gesellschaft.de |  |  |
| Flur: -   |            |         |  |  |  |
|   | Datum      | Name    |  |  |  |
| bearb.  | 19.06.2024 | Bönisch |  |  |  |
| gez.  | 19.06.2024 | Goepel  |  |  |  |
| gepr.   | 19.06.2024 | Bönisch |  |  |  |
| Unterschrift:   |            |         |  |  |  |
|   |            |         |  |  |  |
| Maßstab: 1:1000 [m,cm]                                    |            |         | Plan-Nr.: 2024_041_PH1-2_KP-B-LTG-SOLL   |  |  |
|   |            |         | Blatt: 3 von 8   |  |  |
|   |            |         | Index: -   |  |  |

Vervielfältigung dieses Dokuments ist ohne schriftliche Genehmigung der LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mbH. Vervielfältigung dieses Dokuments ist ohne schriftliche Genehmigung der LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mbH.