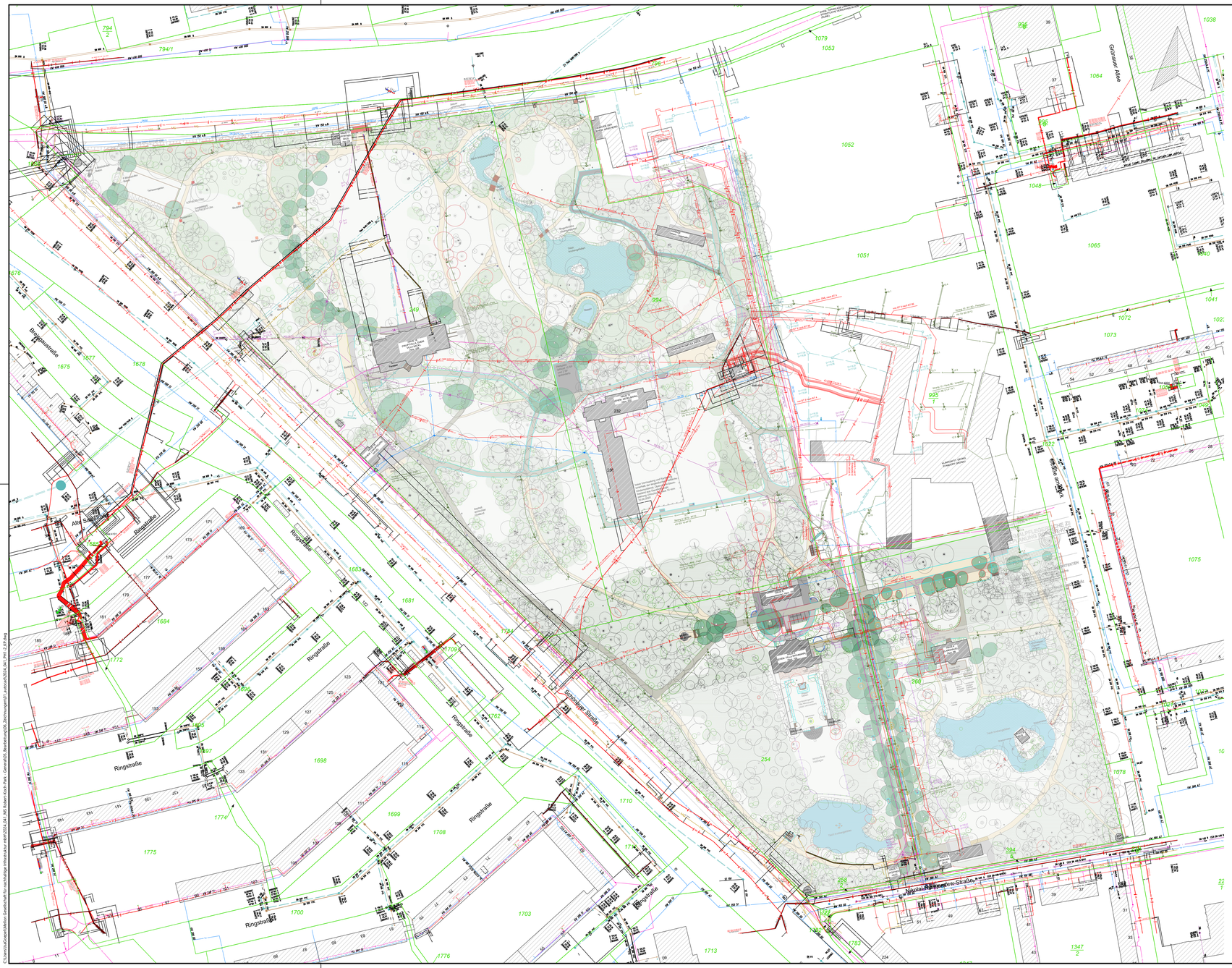


## Zeichenerklärung Bestand

### GEWÄSSERSYSTEM
- Parkteich, Bassin, Wasserlauf, trockengefallen

### BRÜCKEN
- Brücke
- Reste Widerlager der Brücken am Bootshaus
- Brücke mit niedriger Brüstung

### DENKMALE, STEINSETZUNGEN, SKULPTUREN
- Postament
- Skulptur
- Natursteinplatte
- Findling Grabanlage/ Steinsetzung zur Absperrung

### AUSSTATTUNG
- Sitzbank mit Holzauflage
- Abfallbehälter
- Poller
- Mastleuchte
- Aufsatzleuchte Torpfeiler
- Informationstafel
- runde/ eckige Pflanzkübel

### SONSTIGES
- Flurstücksgrenze
- Grenze Denkmalschutz = Bearbeitungsgebiet
- Naturschutz: geschütztes Biotop, Röhricht; im Plan keine Darstellung höhlenreicher Einzelbäume, außer Lindenallee (keine Zuordnung der erfassten Gehölze aus der GIS-Grundlage Stadt Leipzig zu den vermessenen Gehölzen möglich)

### GEBÄUDE, MAUERN, TREPPEN
- Gebäude
- Natursteinmauer
- Ziegelmauer, verputzt
- Betonmauer (Mauer Villa Wichmann Stampf-beton mit Aufmauerung Betonwerkstein)
- Treppe Betonstufen / Natursteinstufen
- Knüppelstufen

### EINFRIEDUNGEN
- Holzzaun, weißer Farbanstrich vollständig/ fehlende Zaunfelder
- Zaun, Metall (Profilstahl, Stabgittermatte)
- Holzzaun
- Absturzsicherung/ Geländer, Metall
- Bauzaun, temporär

## WEGE- UND PLATZFLÄCHEN, EINFASSUNGEN
- Asphalt
- Plattenbelag Granit, 60x40 cm
- Plattenbelag Beton, 60x40 cm
- Plattenbelag Beton mit Vorsatz, 40x40cm, anthrazit
- Betonpflaster grau/ rot
- Rasengitterplatten Beton
- Rasenpflaster Beton
- Schlackepflaster
- Kleinpflaster Granit grau/ rot
- Kleinpflaster Porphyrgranit
- Mosaikpflaster Naturstein
- "Waffelpflaster"
- Klinkerpflaster, gelb
- Wassergebundene Wegedecke
- Betonfläche
- unbefestigter Pfad
- Einfassung Natursteinbord
- Einfassung Betonbord
- Einfassung Stahlkante
- Einfassung Aluminiumblech
- Einzeiler Natursteine
- Einzeiler Betonstein
- Einzeiler Klinkerstein
- Einzeiler Schlackepflaster
- Betonpallisade
- Straßeneinlauf

## VEGETATION
Abkürzung der botanischen Namen siehe Liste Vegetationsbestand

- Laubbaum, Standortvermessung (Ø STAM)
- Nadelbaum, Standortvermessung (Ø STAM)
- Gehölz, Standort nicht vermessen
- Alleebaum/ regelmäßige Baumpflanzung, Standortvermessung (Ø STAM)
- Gehölz, Krone abgestorben (Ø STAM)
- Gehölz stark verminderte Vitalität, Notwendigkeit baumpflegerischer Maßnahmen (Ø STAM)
- Naturschutz: höhlenreicher Einzelbaum

Angabe Stamm- und Kronendurchmesser, Übernahme Daten aus Vermessung Mai 2022, Ergänzung May Landschaftsarchitekten Juni - März 2023

Besonderheiten/ Einschätzung Zustand Gehölz (Sichtkontrolle), Abkürzung siehe Abkürzungsliste

- Stubben
- Hochstubben
- ehemaliger Baumstandort
- Strauch / Strauch abgestorben (Ø STAM)
- Hecke geschnitten
- Stauden/ Zwiebelpflanzen
- dichter Gehölzaufwuchs
- Bodendecker
- Rasen/ Wiese

## Zeichenerklärung Gemarkung
- Flurstück
- 994 — Flurstücksnummer
- Gebäude mit Hausnummer

## Leitungsbestand

| | |
|---|---|
| Mischwasserkanal | - |
| Schmutzwasserkanal | - |
| Regenwasserkanal | - |
| Trinkwasserleitung | Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH |
| Trinkwasserleitung außer Betrieb | Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH |
| Trinkwasserleitung L.u. | Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH |
| Elt-Mittelspannung | Stadtwerke Leipzig GmbH |
| Elt-Mittelspannung L.u. | Stadtwerke Leipzig GmbH |
| Elt-Niederspannung | Stadtwerke Leipzig GmbH |
| Elt-Niederspannung L.u. | Stadtwerke Leipzig GmbH |
| Fernwärme | Stadtwerke Leipzig GmbH |
| Kommunikationskabel | - |
| Kommunikationskabel L.u. | - |
| Gasleitung außer Betrieb | Mitnetz |
| Gasleitung | Mitnetz |
| Leitung Parkbeleuchtung | - |
| Kabelstrang | Deutsche Telekom |

Plangrundlage:
- Bestandsplan erstellt von: MAY Landschaftsarchitekten PartG mbB, Stand: 06/2024
- Vermessung erstellt von: TRIGIS GeoService GmbH, Lagebezug ETRS89, Höhenbezug DHHN16, Maßstab 1:250, Stand: 05/2022
- Digitale Stadgrundkarte Stadt Leipzig, Stand 12/2022, © Amt für Geoinformation und Bodenordnung
- Ergänzungen May Landschaftsarchitekten 2023

Hinweis:
Der Leitungsbestand "Träger öffentlicher Belange" ist nachrichtlich übernommen und zur Maßentnahme nicht geeignet.
Lage und Tiefe sind vor Ort zu prüfen.

| Index | | Datum | Name | Änderung |
|---|---|---|---|---|
| | c | - | - | - |
| | b | - | - | - |
| | a | - | - | - |

Bauvorhaben: **Machbarkeitsstudie Robert-Koch-Park Medienerschließung**

Planart: **Lageplan – Park-Bestand - Leitungen-IST-Zustand**

Phase: Vorplanung

Lagebezug: ETRS89/UTM 33
Höhenbezug: unbekannt

Landkreis: Leipzig
Kommune: Stadt Leipzig
Gemarkung: Kleinzschocher
Flur: -

| | Datum | Name |
|---|---|---|
| bearb. | 19.06.2024 | Bönisch |
| gez. | 19.06.2024 | Goepel |
| gepr. | 19.06.2024 | Bönisch |
| Unterschrift: | | |

Auftraggeber:
LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mbH
Salomonstraße 21
04103 Leipzig

Auftragnehmer:
mellon
Gesellschaft für nachhaltige Infrastruktur mbH
Humboldtstraße 15
04105 Leipzig
Fon 03 41 - 30823620
Mail info@mellon-gesellschaft.de
www.mellon-gesellschaft.de

Maßstab: 1:1000 [m,cm] | Plan-Nr.: 2024_041_PH1-2_KP_B-LTG-IST | Blatt: 1 von 8 | Index: -

Weitergabe sowie Vervielfältigung dieses Dokumentes an Dritte, Verwertung seines Inhalts und Mitteilung gegenüber Unbefugten ohne ausdrückliche Genehmigung verpflichten zu Schadenersatz.

Format: 594x1315
Bearbeiter: IsaGoebel
Plotdatum: 2024-06-19
Kommunale Wasserwerke Gesellschaft für nachhaltige Infrastruktur mbH