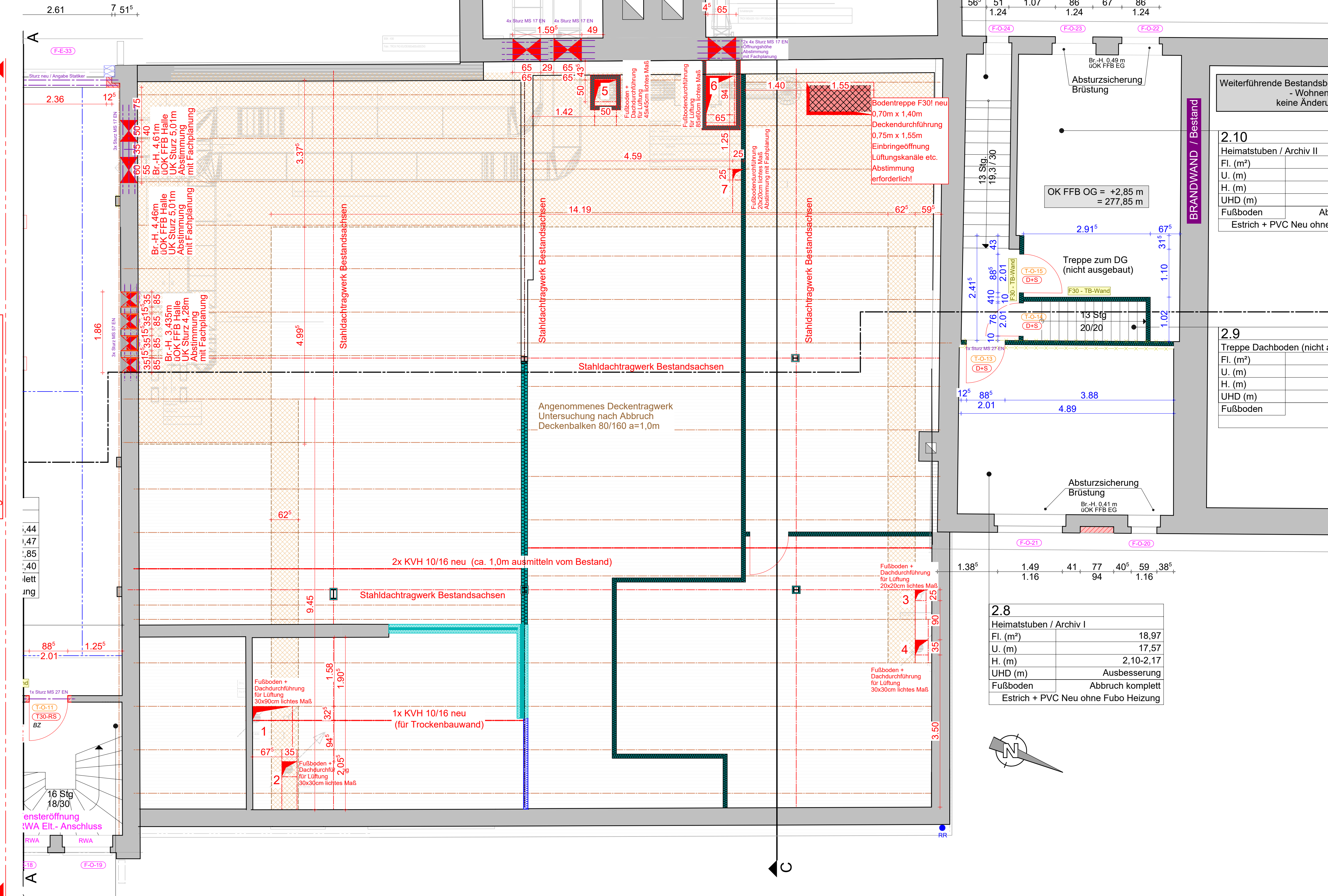


- Geplante Maßnahmen OG**
- Rückbau nichttragender Wände
 - Rückbau Unterhanddecken / Deckenverkleidungen / Wandverkleidungen
 - Herstellung neuer TB-Wände / -Vorwände / -Deckenverkleidungen Nutzungskonzept / Brandschutztechnischen Anforderungen
 - Anpassungen von Tür-/Fensteröffnungen in AW / IW entspr. Nutzungskonzept / Brandschutztechnischen Anforderungen
 - Malerseitige Überarbeitung Wand-/Deckenflächen / Erneuerung Fliesen Wand / Boden
 - Erneuerung Fenster / Außentüren entspr. Nutzungskonzept / Brandschutztechnischen Anforderungen
 - Erneuerung Interieur
 - Installation Hausalarmanlage / Sicherheitsbeleuchtung
 - Erneuerung Medienanschlüsse Ver-/Entsorgung
 - Erneuerung Eit.-Installation / WLAN
 - Erneuerung Heizungs- / Lüftungs- / Sanitärinstalltionen

Raumnummer (im OG)

Raumbezeichnung	Fl. (m²)	U. (m)	H. (m)	UHD (m)	Fußboden
2.1 UK He 1	13,31	14,86	2,36 + 2,08	keine	Abbruch komplett
2.11 Spitzboden ü. Heizung / Lüftung	136,42	50,45	7,33/ 6,01 Drempel 1,32	keine	Bestand
2.12 Treppenraum	7,46	15,77	2,31	keine	Abbruch bis RD + Neu

Raum-Nr.	Bezeichnung	Grundfläche (m²)
1.1.2	Empore	33,57
1.3 ^{OG}	Treppenraum	3,74
2.1	UK He 1	13,31
2.2	Sanitär He	12,02
2.3	UK He 2	10,18
2.4	UK Da 1	9,36
2.5	Sanitär Da	8,24
2.6	UK Da 2	9,02
2.7.1	Technik	5,44
2.7.2	Technik Batterie	2,77
1.12 ^{OG}	Treppenraum	8,78
2.8	Heimatsstuben / Archiv I	18,97
2.9	Treppe Dachboden	2,56
2.10	Heimatsstuben / Archiv II	21,43
2.11	Spitzboden über Heizung / Öllager	136,42
2.12	Treppe in OG Heimatsstube	7,46



1.12 OG

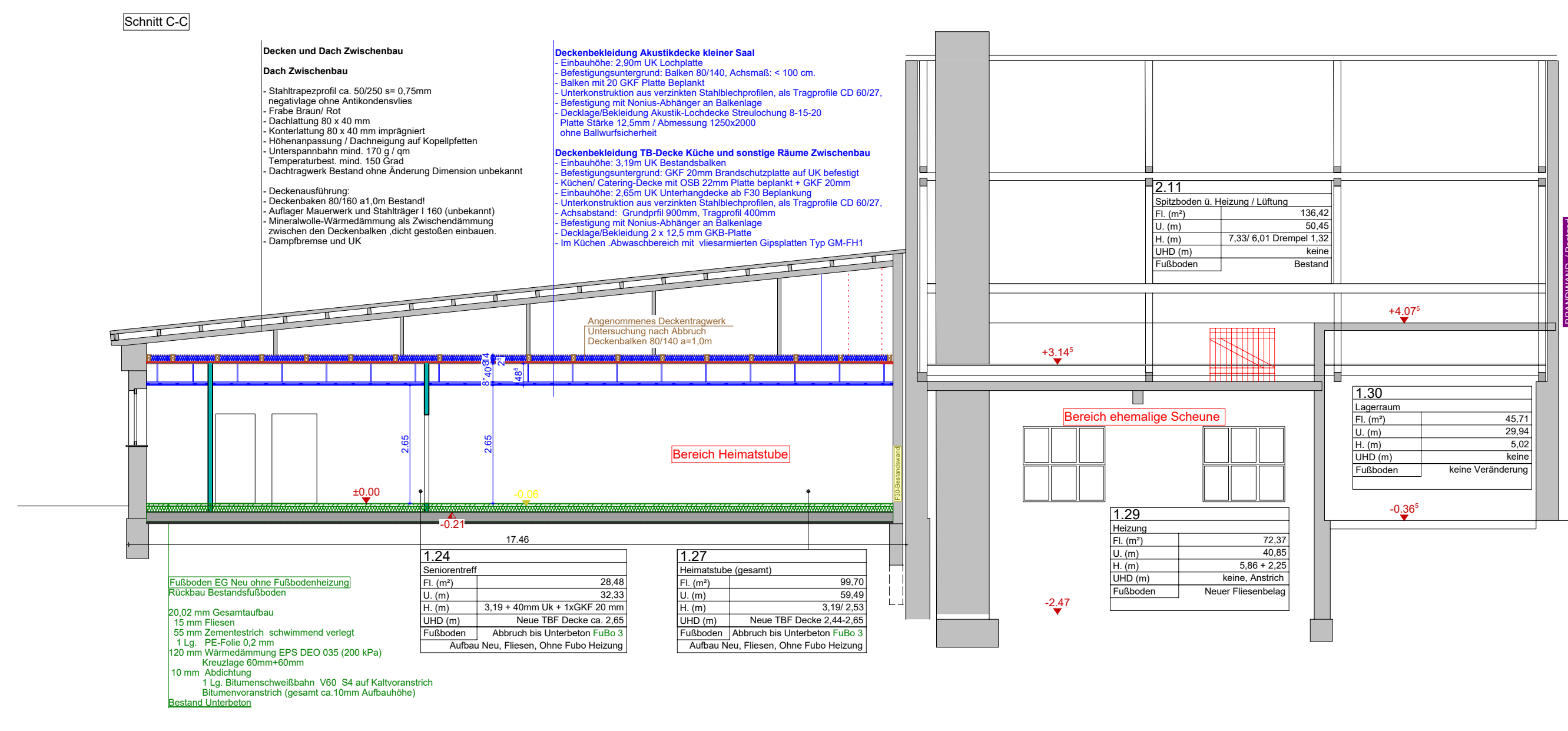
Raumbezeichnung	Fl. (m²)	U. (m)	H. (m)	UHD (m)	Fußboden
2.77 Treppenraum	8,78	11,78	2,36	keine	Abbruch komplett
2.78 Treppenraum	7,54	11,78	2,36	keine	Abbruch komplett
2.85 Treppenraum	2,85	2,85	2,36	keine	Abbruch komplett
2.86 Treppenraum	2,85	2,85	2,36	keine	Abbruch komplett

05 39 1.05 14 55

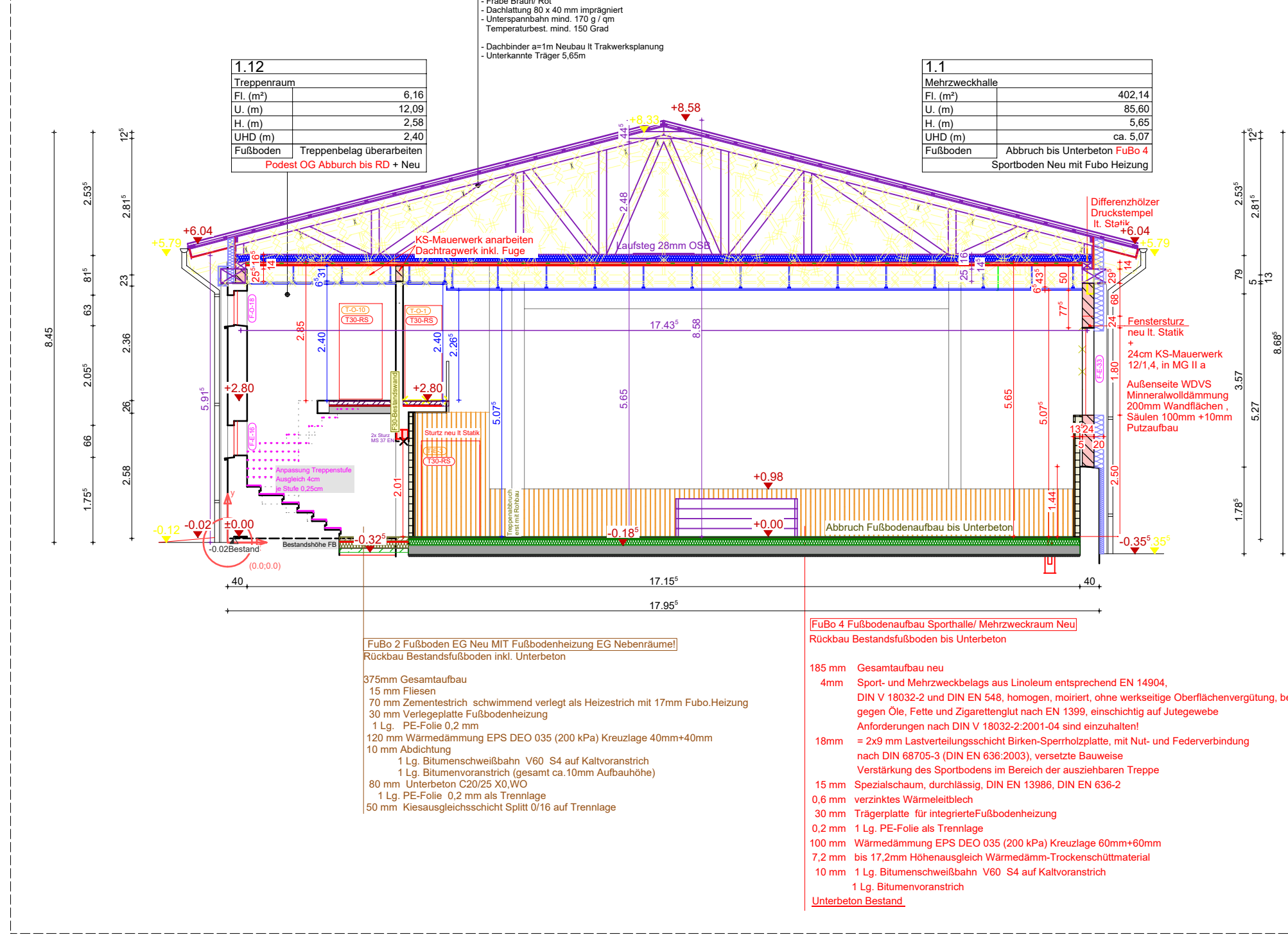
05	39	1.05	14	55
13	2,86	63	41	

AP OG Teil 2 - M 1 : 50

AP Schnitt C-C - M 1 : 100



AP Schnitt A-A - M 1 : 100



2.12

Fl. (m²)	U. (m)	H. (m)	UHD (m)	Fußboden
7,46	15,77	2,31	keine	Abbruch bis RD + Neu

2.10

Fl. (m²)	U. (m)	H. (m)	UHD (m)	Fußboden
21,43	20,71	2,32	keine	Abbruch bis RD + Neu

2.9

Fl. (m²)	U. (m)	H. (m)	UHD (m)	Fußboden
2,56	7,46	2,32	keine	Abbruch bis RD + Neu

2.8

Fl. (m²)	U. (m)	H. (m)	UHD (m)	Fußboden
18,97	17,57	2,10-2,17	keine	Abbruch bis RD + Neu

Fußboden OG Neu MIT Fußbodenheizung
Rückbau Bestandsfußboden gegebenenfalls nur bis Rohdecke

115 mm Gesamtaufbau
15 mm Fliesen
70 mm Zementestrich schwimmend verlegt
als Heizestrich mit 17mm Fubo Heizung
30 mm Verlegetplatte Fußbodenheizung inkl. Trittschall
1 Lg. PE-Folie 0,2 mm

Fußboden OG Neu Ohne Fußbodenheizung
Rückbau Bestandsfußboden gegebenenfalls nur bis Rohdecke

8,0 cm Gesamtaufbau Trockenestrich/ Fußbodenaufbau
- 2,5 mm Bodenbelag aus Linoleum DIN EN 548,
- 7,5 mm Bodenbelagsgleichschicht
- 20mm Trockenestrichplatte
- 10mm Holzfaserverplatte
- 1 Lg. PE-Folie 0,2 mm
- 40 mm Ausgleichschüttung
- 1 Lg. PE-Folie 0,2 mm
Holzschalung Bestand

TROCKENBAUWÄNDE

Metallständerwand, CW 50, d=100 mm
- Montagewand F30/ Feuerwiderstandsklasse : F30
- bis Rohbaudecke
- UK als Metallständer CW 50 Wanddicke : 100mm
- beidseitiger Beplankung mit Gipsbauplatten
Beplankung je Seite : 2x 12,5 mm GK-Platte A2
- Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht und abgletscher im Zwischenraum eingebaut.
- Oberflächenabwicklung, Qualitätsstufe Q3

Metallständerwand, CW 50, d=100 mm
- Montagewand ohne Feuerwiderstand
- bis Unterhanddecke
- UK als Metallständer CW 50 Wanddicke : 100mm
- beidseitiger Beplankung mit Gipsbauplatten
Beplankung je Seite : 2x 12,5 mm GK-Platte A2
- Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht und abgletscher im Zwischenraum eingebaut.
- Oberflächenabwicklung, Qualitätsstufe Q3

Inneninstallationswand-Ständerwand d=200 bis 350mm
- Installationswand bis Unterhanddecke
- doppelten Ständerwand aus verzinkten Stahlprofilen
Profil : 2x CW/UW 60/06 mm, Wanddicke : 250 bis 500mm,
- beidseitiger Beplankung mit Gipsbauplatten
Beplankung je Seite : 2x 12,5 mm GK-Platte
Bauplatten imprägniert,
- plattenförmiger Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht und abgletscher im Zwischenraum eingebaut.
- Oberflächenabwicklung Trockenbauer, Qualitätsstufe Q3
Raumhöhe : bis Rohdecke

Decken und Dach Mehrzweckhalle

- Dach Mehrzweckhalle**
- PV-Anlage Rückbau und Aufbau
 - Trapezblech Abbruch und Neubau
 - Stahltrapezprofil ca. 50/250 s= 0,75mm negativlage ohne Antikondensvlies
 - Farbe Braun/ Rot
 - Dachlattung 40 x 80 mm imprägniert
 - Unterspannbahn mind. 170 g / qm Temperaturbest. mind. 150 Grad
 - Dachbinder a=1m Neubau lt Traktversplanung
 - Unterkante Träger 5,65m
 - 160 mm Mineralwolle-Wärmedämmung zwischen den Deckenbalken, dicht gestoßen einbauen.
 - Material : Mineralwolle, als Klemmfiz WLG : G35 Gef. Baustoffklasse : A1
 - Luft- und Dampfsperre mit entsprechender Seiten- und Höhenüberdeckung, Klimamembran fachgerecht nach befestigen mit Holzlatte und mit Klebeband luftundurchlässig verkleben
 - Material: modifiziertes Polyamid mit Spezialvliesverstärkt
 - Brandverhalten: Brandklasse E, EN 13 501
 - Diffusionswiderstand: sd = 0,3 - 5,0 m
 - Längs- und Querverlängerungen (ca. 10 cm)
 - Durchdringungen sind mit dem Klebeband abzudichten
 - Anschlüsse an Bauteile wie Trennwände
 - Lattung 40/60 zur Befestigung Dämmstoff- und Luftdichthebene mit Holz Lattung mechanisch sichern. Abstand max. 50 cm
 - OSB 22mm + GK 15mm F30

Deckenbekleidung Akustikdecke inkl. Ballwurfsicherheit Mehrzweckhalle
Einbauhöhe : 5,10m UK Lochplatte
- Befestigungsuntergrund: Balken 80/140, Achsmaß : < 100 cm.
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Balkenlage
- Decklage/Bekleidung Akustik-Lochdecke Streulochung 8-15-20
Platte Stärke 12,5mm / Abmessung 1250x2000
Für ballwurfsichere Ausführung Profilabstand Tragprofil a=200mm!

Deckenbekleidung TB-Decke Nebenräume Sanitär Umkleiden Mehrzweckhalle
Einbauhöhe : 2,3m
- Befestigungsuntergrund: Ziegeleinhanddecke verputzt
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Achsmaß: Grundprofil 900mm, Tragprofil 400mm
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Balkenlage
- Decklage/Bekleidung 2 x 12,5 mm GK-Platte

Decken und Dach Zwischenbau

- Dach Zwischenbau**
- PV Anlage Rückbau und Aufbau
 - Trapezblech Abbruch und Neubau
 - Stahltrapezprofil ca. 50/250 s= 0,75mm negativlage ohne Antikondensvlies
 - Farbe Braun/ Rot
 - Dachlattung 80 x 40 mm
 - Kontenlattung 80 x 40 mm imprägniert
 - Höhenanpassung / Dachneigung auf Kopellpfetten
 - Unterspannbahn mind. 170 g / qm Temperaturbest. mind. 150 Grad
 - Dachtragwerk Bestand!
 - Deckenauführung.
 - Deckenbalken 80/160 a1m Bestand!
 - Auflager Mauerwerk und Stahlträger 160 (unbekannt)
 - Mineralwolle-Wärmedämmung als Zwischendämmung zwischen den Deckenbalken, dicht gestoßen einbauen.
 - Dampbremse und UK

Deckenbekleidung Akustikdecke kleiner Saal
Einbauhöhe : 2,90m UK Lochplatte
- Befestigungsuntergrund: Balken 80/140, Achsmaß : < 100 cm.
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Balkenlage
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Balkenlage
- Decklage/Bekleidung Akustik-Lochdecke Streulochung 8-15-20
Platte Stärke 12,5mm / Abmessung 1250x2000
ohne Ballwurfsicherheit

Deckenbekleidung TB-Decke Küche und sonstige Räume Zwischenbau
Einbauhöhe : 3,19m UK Bestandsbalken
- Befestigungsuntergrund: GK 20mm Brandschutzplatte auf UK befestigt
Küchen/ Catering-Decke mit OSB 22mm Platte beplankt + GK 20mm
- Einbauhöhe : 2,65m UK Unterhanddecke ab F30 Beplankung
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Achsmaß: Grundprofil 900mm, Tragprofil 400mm
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Balkenlage
- Decklage/Bekleidung 2 x 12,5 mm GK-Platte
- Im Küchen Abwaschbereich mit vitessierten Gipsplatten Typ GM-FH1

Legende

- Abbruch
- Neubau KS 12-1,4, 11,5/ 17,5 bis 24cm
- Trockenbau
- Trockenbau F30
- Bestand / Maßkette Bestand
- Türbez.
- Außentür- / -torbezeichnung
- Fensterbezeichnung
- Brandschutzzeigenschaften Türen/ Fenster
- Brandschutzzeigenschaften Dicht- und Selbstschließend
- Brandschutzzeigenschaften Trockenbauwände
- Brandwand lt. BSK
- PB Panikbeschlag
- BZ Blindzylinder
- Deckeneinbauleuchte 11,3 KG (LxBxT) 1,55m x 0,335m x 0,110m) Tragkonstruktion ca. 4,0 kg/m.
- Maßketten Rohbau
- Maßketten Trockenbau
- Maßketten Dachtragwerk neu
- Heizkreisverteiler Unterverteilung E.L.T.

± 0,00 = +279,00 m üNN = OKFFb-EG	Ausführungsplanung
INDEX	DATEI

IHR Bauplan
Ingenieurbüro für Bauplanung und Baubewachung
Ziel-Ingeneur (FH) Sven Rost - Baubewachung Ingenieur
Dorfstraße 53, 02748 OT Dittersbach
Tel. (03583) 79 10 90
Fax (03583) 79 12 49
e-mail info@ihr-bauplan.com

Sven Rost

Brandschutzliche, Ertüchtigung Ortschaftszentrum
Nutzungsänderung Heimatsstube
Dorfstraße 53, 02748 OT Dittersbach

Baustelle: Bernstadt auf dem Eigen
Bautzener Straße 21
02748 Bernstadt auf dem Eigen

Blatt: 34
Skala: A 0
Datum: 11.10.2024

1 : 50 / 1 : 100

Unterschrift Bauherr