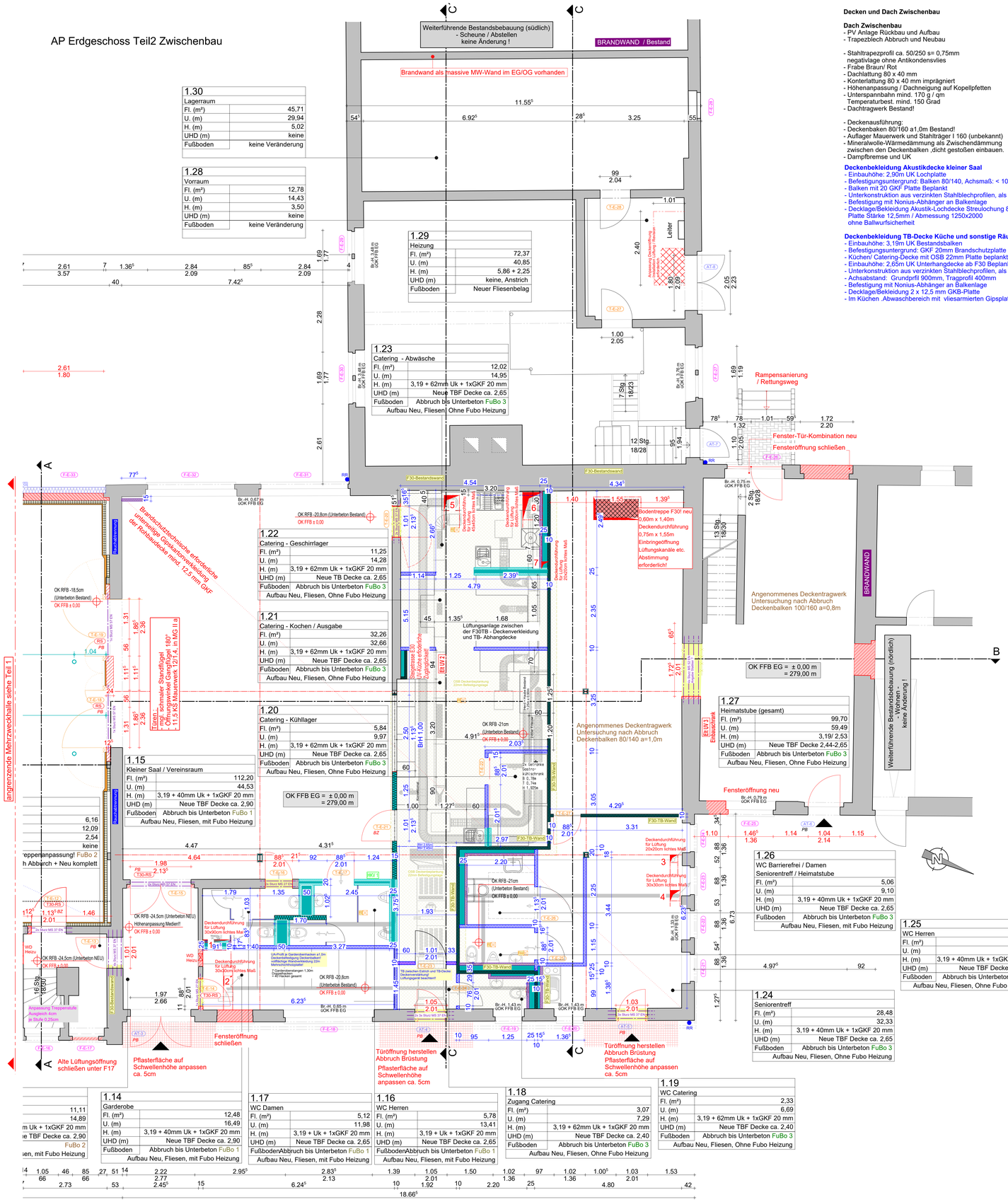
AP Erdgeschoss Teil2 Zwischenbau



1.30 Lagerraum	
Fl. (m²)	45,71
U. (m)	29,94
H. (m)	5,02
UHD (m)	keine
Fußboden	keine Veränderung

1.28 Vorraum	
Fl. (m²)	12,78
U. (m)	14,43
H. (m)	3,50
UHD (m)	keine
Fußboden	keine Veränderung

1.29 Heizung	
Fl. (m²)	72,37
U. (m)	40,85
H. (m)	5,86 + 2,25
UHD (m)	keine, Anstrich
Fußboden	Neuer Fliesenbelag

1.23 Catering - Abwäsche	
Fl. (m²)	12,02
U. (m)	14,95
H. (m)	3,19 + 62mm Uk + 1xGKF 20 mm
UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,65
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 3
Aufbau Neu, Fliesen, Ohne Fubo Heizung	

1.22 Catering - Geschirrlager	
Fl. (m²)	11,25
U. (m)	14,28
H. (m)	3,19 + 62mm Uk + 1xGKF 20 mm
UHD (m)	Neue TB Decke ca. 2,65
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 3
Aufbau Neu, Fliesen, Ohne Fubo Heizung	

1.21 Catering - Kochen / Ausgabe	
Fl. (m²)	32,26
U. (m)	32,66
H. (m)	3,19 + 62mm Uk + 1xGKF 20 mm
UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,65
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 3
Aufbau Neu, Fliesen, Ohne Fubo Heizung	

1.20 Catering - Kühllager	
Fl. (m²)	5,84
U. (m)	9,97
H. (m)	3,19 + 62mm Uk + 1xGKF 20 mm
UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,65
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 3
Aufbau Neu, Fliesen, Ohne Fubo Heizung	

1.15 Kleiner Saal / Vereinsraum	
Fl. (m²)	112,20
U. (m)	44,53
H. (m)	3,19 + 40mm Uk + 1xGKF 20 mm
UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,90
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 1
Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung	

1.27 Heimatstube (gesamt)	
Fl. (m²)	99,70
U. (m)	59,49
H. (m)	3,19/ 2,53
UHD (m)	Neue TBF Decke 2,44-2,65
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 3
Aufbau Neu, Fliesen, Ohne Fubo Heizung	

1.26 WC Barrierefrei / Damen Seniorentreff / Heimatstube	
Fl. (m²)	5,06
U. (m)	9,10
H. (m)	3,19 + 40mm Uk + 1xGKF 20 mm
UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,65
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 3
Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung	

1.25 WC Herren	
Fl. (m²)	2,91
U. (m)	7,40
H. (m)	3,19 + 40mm Uk + 1xGKF 20 mm
UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,65
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 3
Aufbau Neu, Fliesen, Ohne Fubo Heizung	

1.24 Seniorentreff	
Fl. (m²)	28,48
U. (m)	32,33
H. (m)	3,19 + 40mm Uk + 1xGKF 20 mm
UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,65
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 3
Aufbau Neu, Fliesen, Ohne Fubo Heizung	

1.14 Garderobe	
Fl. (m²)	12,48
U. (m)	16,49
H. (m)	3,19 + 40mm Uk + 1xGKF 20 mm
UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,90
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 1
Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung	

1.17 WC Damen	
Fl. (m²)	5,12
U. (m)	11,98
H. (m)	3,19 + Uk + 1xGKF 20 mm
UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,65
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 1
Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung	

1.16 WC Herren	
Fl. (m²)	5,78
U. (m)	13,41
H. (m)	3,19 + Uk + 1xGKF 20 mm
UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,65
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 1
Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung	

1.18 Zugang Catering	
Fl. (m²)	3,07
U. (m)	7,29
H. (m)	3,19 + 62mm Uk + 1xGKF 20 mm
UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,40
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 3
Aufbau Neu, Fliesen, Ohne Fubo Heizung	

1.19 WC Catering	
Fl. (m²)	2,33
U. (m)	6,69
H. (m)	3,19 + 62mm Uk + 1xGKF 20 mm
UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,40
Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 3
Aufbau Neu, Fliesen, Ohne Fubo Heizung	

Decken und Dach Zwischenbau

Dach Zwischenbau
- PV Anlage Rückbau und Aufbau
- Trapezblech Abbruch und Neubau

- Stahltrapezprofil ca. 50/250 s= 0,75mm
  negativlage ohne Antikondensvlies
- Frabe Braun/ Rot
- Dachlattung 80 x 40 mm
- Konterlattung 80 x 40 mm imprägniert
- Höhenanpassung / Dachneigung auf Kopellpfetten
- Unterspannbahn mind. 170 g / qm
  Temperaturbest. mind. 150 Grad
- Dachtragwerk Bestand!

- Deckenausführung:
- Deckenbaken 80/160 a1,0m Bestand!
- Auflager Mauerwerk und Stahlträger I 160 (unbekannt)
- Mineralwolle-Wärmedämmung als Zwischendämmung
  zwischen den Deckenbalken ,dicht gestoßen einbauen.
- Dampfbremse und UK

Deckenbekleidung Akustikdecke kleiner Saal
- Einbauhöhe: 2,90m UK Lochplatte
- Befestigungsuntergrund: Balken 80/140, Achsmaß: < 100 cm.
- Balken mit 20 GKF Platte Beplankt
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Balkenlage
- Decklage/Bekleidung Akustik-Lochdecke Streulochung 8-15-20
  Platte Stärke 12,5mm / Abmessung 1250x2000
  ohne Ballwurfsicherheit

Deckenbekleidung TB-Decke Küche und sonstige Räume Zwischenbau
- Einbauhöhe: 3,19m UK Bestandsbalken
- Befestigungsuntergrund: GKF 20mm Brandschutzplatte auf UK befestigt
- Küchen/ Catering-Decke mit OSB 22mm Platte beplankt + GKF 20mm
- Einbauhöhe: 2,65m UK Unterhangdecke ab F30 Beplankung
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Achsabstand: Grundprfil 900mm, Tragprofil 400mm
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Balkenlage
- Decklage/Bekleidung 2 x 12,5 mm GKB-Platte
- Im Küchen ,Abwaschbereich mit vliesarmierten Gipsplatten Typ GM-FH1

Decken und Dach Mehrzweckhalle

Dach Mehrzweckhalle
- PV-Anlage Rückbau und Aufbau
- Trapezblech Abbruch und Neubau
- Stahltrapezprofil ca. 50/250 s= 0,75mm
  negativlage ohne Antikondensvlies
- Frabe Braun/ Rot
- Dachlattung 40 x 80 mm imprägniert
- Unterspannbahn mind. 170 g / qm
  Temperaturbest. mind. 150 Grad

- Dachbinder a=1m Neubau lt Trakwerksplanung
- Unterkannte Träger 5,65m

- 160 mm Mineralwolle-Wärmedämmung
  zwischen den Deckenblaken ,dicht gestoßen einbauen.
  Material : Mineralwolle, als Klemmfilz WLG : 035
  Gef. Baustoffklasse : A1

- Luft- und Dampfsperre mit entsprechender Seiten- und Höhenüberdeckung,
  Klimamembran fachgerechtnach befestigen mit Holzlattung
  und mit Klebeband luftundurchlässig verkleben
  Material: modifiziertes Polyamid mit Spezialvliesverstärkt
  Brandverhalten: Brandklasse E; EN 13 501
  Diffusionswiderstand: sd = 0,3 - 5,0 m
  Längs- und Querüberlappungen (ca. 10 cm)
  Durchdringungen sind mit dem Klebeband abzudichten
  Anschlüsse an Bauteile wie Trennwände

- Lattung 40/60 zur Befestigung Dämmstoff- und Luftdichtebene
  mit Holz Lattung mechanisch sichern. Abstand max. 50 cm
- OSB 22mm + GKF 15mm F30

Deckenbekleidung Akustikdecke inkl. Ballwurfsicherheit Mehrzweckhalle
- Einbauhöhe: 5,10m UK Lochplatte
- Befestigungsuntergrund: Balken 80/140, Achsmaß: < 100 cm.
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Balkenlage
- Decklage/Bekleidung Akustik-Lochdecke Streulochung 8-15-20
  Platte Stärke 12,5mm / Abmessung 1250x2000
  Für ballwurfsichere Ausführung Profilabstand Tragprofil a=200mm!

Deckenbekleidung TB-Decke Nebenräume/ Sanitär /Umkleiden Mehrzweckhalle
- Einbauhöhe: 2,43m
- Befestigungsuntergrund: Ziegeleinhangdecke verputzt.
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Achsabstand: Grundprfil 900mm, Tragprofil 400mm
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Massivdecke
- Decklage/Bekleidung 2 x 12,5 mm GKB-Platte

TROCKENBAUWÄNDE

Metallständerwand, CW 50, d=100 mm
- Montagewand F30/ Feuerwiderstandsklasse : F30
- bis Rohbaudecke
- UK als Metallständer CW 50 Wanddicke : 100mm
- beidseitiger Beplankung mit Gipsbauplatten
  Beplankung je Seite 2x 12,5 mm GKF-Platte A2
- Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht und
  abgleitsicher im Zwischenraum eingebaut.
- Oberflächenausbildung,Qualitätsstufe Q3

Metallständerwand, CW 50, d=100 mm
- Montagewand ohne Feuerwiderstand
- bis Unterhangdecke
- UK als Metallständer CW 50 Wanddicke : 100mm
- beidseitiger Beplankung mit Gipsbauplatten
  Beplankung je Seite 2x 12,5 mm GKF-Platte A2
- Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht und
  abgleitsicher im Zwischenraum eingebaut.
- Oberflächenausbildung,Qualitätsstufe Q3

Innstallationswand-Ständerwand d=200 bis 350mm
- Innstallationswand bis Unterhangdecke
- doppelten Ständerwerk aus verzinkten Stahlprofilen
  Profile : 2x CW/UW 50/06 mm, Wanddicke: 250 bis 500mm,
- beidseitiger Beplankung mit Gipsbauplatten
  Beplankung je Seite : 2x 12,5 mm GKBI-Platte
  Bauplatten imprägniert,
- plattenförmiger Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht und
  abgleitsicher im Zwischenraum eingebaut.
- Oberflächenausbildung Trockenbauer:
  Qualitätsstufe Q3
Raumhöhe: bis Rohdecke

Schachtverkleidung Ständerwand
- Schachtverkleidung/ Vorwand 1,00m bis Raumhoch nach Abstimmung
- einfaches Ständerwerk aus verzinkten Stahlprofilen
  Profile : 1x CW/UW 50/06 mm, Wanddicke: 75mm
- einseitige Beplankung mit Gipsbauplatten
  Beplankung : 2x 12,5 mm GKBI-Platte Bauplatten, imprägniert
- plattenförmiger Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht und
  abgleitsicher im Zwischenraum eingebaut.
- Oberflächenausbildung Trockenbauer: Qualitätsstufe Q3
Raumhöhe : 1,0m als Vorsatzschale / Unterhangdecke als Schacht

Installationsbereich / Zwischenraum für Medien

FuBo 1 Fußboden EG Neu MIT Fußbodenheizung
Rückbau Bestandsfußboden gegebenfalls nur bis Unterbeton 215mm?

20,02 mm Gesamtaufbau
15 mm Fliesen
70 mm Zementestrich schwimmend verlegt als Heizestrich mit 17mm Fubo.Heizung
30 mm Verlegeplatte Fußbodenheizung
1 Lg. PE-Folie 0,2 mm
80 mm Wärmedämmung EPS DEO 035 (200 kPa) Kreuzlage 40mm+40mm
10 mm Abdichtung
1 Lg. Bitumenschweißbahn V60 S4 auf Kaltvoranstrich
1 Lg. Bitumenvoranstrich (gesamt ca.10mm Aufbauhöhe)
Unterbeton Bestand!

FuBo 2 Fußboden EG Neu MIT Fußbodenheizung EG Nebenräume!
Rückbau Bestandsfußboden inkl. Unterbeton

375mm Gesamtaufbau
15 mm Fliesen
70 mm Zementestrich schwimmend verlegt als Heizestrich mit 17mm Fubo.Heizung
30 mm Verlegeplatte Fußbodenheizung
1 Lg. PE-Folie 0,2 mm
120 mm Wärmedämmung EPS DEO 035 (200 kPa) Kreuzlage 40mm+40mm
10 mm Abdichtung
1 Lg. Bitumenschweißbahn V60 S4 auf Kaltvoranstrich
1 Lg. Bitumenvoranstrich (gesamt ca.10mm Aufbauhöhe)
80 mm Unterbeton C20/25, X0,WO
1 Lg. PE-Folie 0,2 mm als Trennlage
50 mm Kiesausgleichsschicht Splitt 0/16 auf Trennlage

Fubo 3 Fußboden EG Neu ohne Fußbodenheizung
Rückbau Bestandsfußboden

20,02 mm Gesamtaufbau
15 mm Fliesen
55 mm Zementestrich schwimmend verlegt
1 Lg. PE-Folie 0,2 mm
120 mm Wärmedämmung EPS DEO 035 (200 kPa) Kreuzlage 100mm+50mm
10 mm Abdichtung
1 Lg. Bitumenschweißbahn V60 S4 auf Kaltvoranstrich
Bitumenvoranstrich (gesamt ca.10mm Aufbauhöhe)
Bestand Unterbeton

FuBo 4 Fußbodenaufbau Sporthalle/ Mehrzweckraum Neu
Rückbau Bestandsfußboden

185 mm Gesamtaufbau neu
4 mm Sport- und Mehrzweckbelags aus Linoleum entsprechend EN 14904, DIN V 18032-2 und DIN EN 548, homogen, moiriert, ohne werkseitige Oberflächenvergütung, beständig gegen Öle, Fette und Zigarettenglut nach EN 1399, einschichtig auf Jutegewebe Anforderungen nach DIN V 18032-2:2001-04 sind einzuhalten!
18 mm = 2x9 mm Lastverteilungsschicht Birken-Sperrholzplatte, mit Nut- und Federverbindung nach DIN 68705-3 (DIN EN 636:2003), versetzte Bauweise Verstärkung des Sportbodens im Bereich der ausziehbaren Treppe
15 mm Spezialschaum, durchlässig, DIN EN 13986, DIN EN 636-2
0,6 mm verzinktes Wärmeleitblech
30 mm Trägerplatte für integrierteFußbodenheizung
0,2 mm 1 Lg. PE-Folie als Trennlage
100 mm Wärmedämmung EPS DEO 035 (200 kPa) Kreuzlage 60mm+60mm
7,2 mm bis 17,2mm Höhenausgleich Wärmedämm-Trockenschüttmaterial
10 mm 1 Lg. Bitumenschweißbahn V60 S4 auf Kaltvoranstrich
1 Lg. Bitumenvoranstrich
Unterbeton Bestand.

Prallwand Neu, 133mm

Echtholz-Akustikelemente Stärke 33mm
vertikale Montage
als Prallwandverkleidung mit Kraftabbau
Holzarten Sichtlagen: Fichte / Buche / Eiche
Holzart innere Lagen: Fichte / Tanne (Holzfeuchte: 9 ± 2%)
Unterkonstruktion Holz-Kreuzlage
Kraftabbau gemäß GUV-SI 8468: zwischen 65 und 71% ≥ 60%
Ballwurfsicher nach DIN 18032-3: 1997-04
Prüfbericht L 7024 des ISTI, D-044166 Markkleeberg

Abstandsmontageschraube Würth JAMO plus d= 6 mm
Schwinglattung horizontal Buche oder Birke Multiplex
Montagelattung vertikal mit Teilgewindeschraube 4 x 40
in Kreuzungspunkten befestigen

Legende

	Abbruch
	Neubau KS 12-1,4, 11,5/ 17,5 bis 24cm
	Trockenbau
	Trockenbau F30
88⁵	Bestand / Maßkette Bestand
T-E-1	Türbez.
AT-1	Außentür- / -torbezeichnung
F-E-1	Fensterbezeichnung
T30-RS	Brandschutzeigenschaften Türen/ Fenster
F30-TB-Wand	Brandschutzeigenschaften Trockenbauwände
BRANDWAND	Brandwand lt. BSK
Rauchabtrennung	Rauchschutzwand lt. BSK
PB	Panikbeschlag (mit Panikfunktion C)
BZ	Blindzylinder
	SW-Fallleitung
RR	Regenfallrohr
88⁵	Maßketten Rohbau
88⁵	Maßketten Trockenbau
88⁵	Maßketten Gerätehülsen
HKV 1	Heizkreisverteiler

Geplante Maßnahmen EG

- Rückbau nichttragender Wände
- Rückbau Unterhangdecken / Deckenverkleidungen / Wandverkleidungen
- Rückbau Bodenfliesen / Fußbodenaufbau
- Verlegung neuer SW-Grundleitungen
- Herstellung neuer TB-Wände / -Vorwände / -Deckenverkleidungen
  entspr. Nutzungskonzept / Brandschutztechnischen Anforderungen
- Fußbodenaufbau neu
- Malerseitige Überarbeitung Wand-/Deckenflächen /
  Erneuerung Fliesen Wand / Boden
- Anpassungen bzw. Erneuerung Fenster / Außentüren
  entspr. Nutzungskonzept / Brandschutztechnischen Anforderungen /
  Ballwurfsicherheit (z.B. Schutzvorhang o.ä.)
- Erneuerung / Aufarbeitung Interieur
- Überarbeitung Parkettfußboden Bühne
- Neuer Sportbodenaufbau mit Fußbodenheizung + Schutzbelag (verstaubar)
- Prallschutz Sporthalle
- Deckenverkleidung Halle (ballwurfsicher) neu incl. Dämmung

- Installation Hausalarmanlage / Sicherheitsbeleuchtung
- Erneuerung Medienanschlüsse Ver-/Entsorgung
- Erneuerung Elt.-Installation / WLAN
- Erneuerung Heizungs- / Lüftungs- / Sanitärinstallationen

Raumnummer (im EG)

1.1 WC Damen	
Raumbezeichnung	WC Damen
Fläche	Fl. (m²) 3,00
Umfang	U. (m) 7,45
Rohbaudecke Höhe Bestand	H. (m) 2,35
Unterhangdecke Neu = Raumhöhe	UHD (m) 2,28
Fußbodenbearbeitung / Oberfläche neu	Fußboden Abbruch komplett
	Estrich + Fliesen Neu ohne Fubo Heizung

± 0,00 = +279,00 m üNN = OKFFb-EG | Ausführungsplanung

INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN	Unterschrift

IHR Bauplan
Ingenieurbüro für Bauplanung und Bauüberwachung
Dipl.-Ingenieur (FH) Swen Rost - Beratender Ingenieur
Badenstraße 21, 02763 Zittau
Tel. (03583) 79 10 98
Fax (03583) 79 12 49
e-mail info@ihr-bauplan.com
Bearbeiter: T.Kuhl, S.Kaun
Swen Rost

Bauvorhaben: Brandschutzte. Ertüchtigung Ortschaftszentrum Nutzungsänderung Heimatstube Dorfstraße 53, 02748 OT Dittersbach

Bauherr: Bernstadt auf dem Eigen, Bautzener Straße 21, 02748 Bernstadt auf dem Eigen

Maßstab: 1 : 50

Blatt-Nr.: 32 | Größe: A 0 | Datum: 11.10.2024

Inhalt: AP Erdgeschoss Teil2 Zwischenbau

Unterschrift Bauherr

H/B = 841 / 1189 (1.00m²)

Allplan 2024