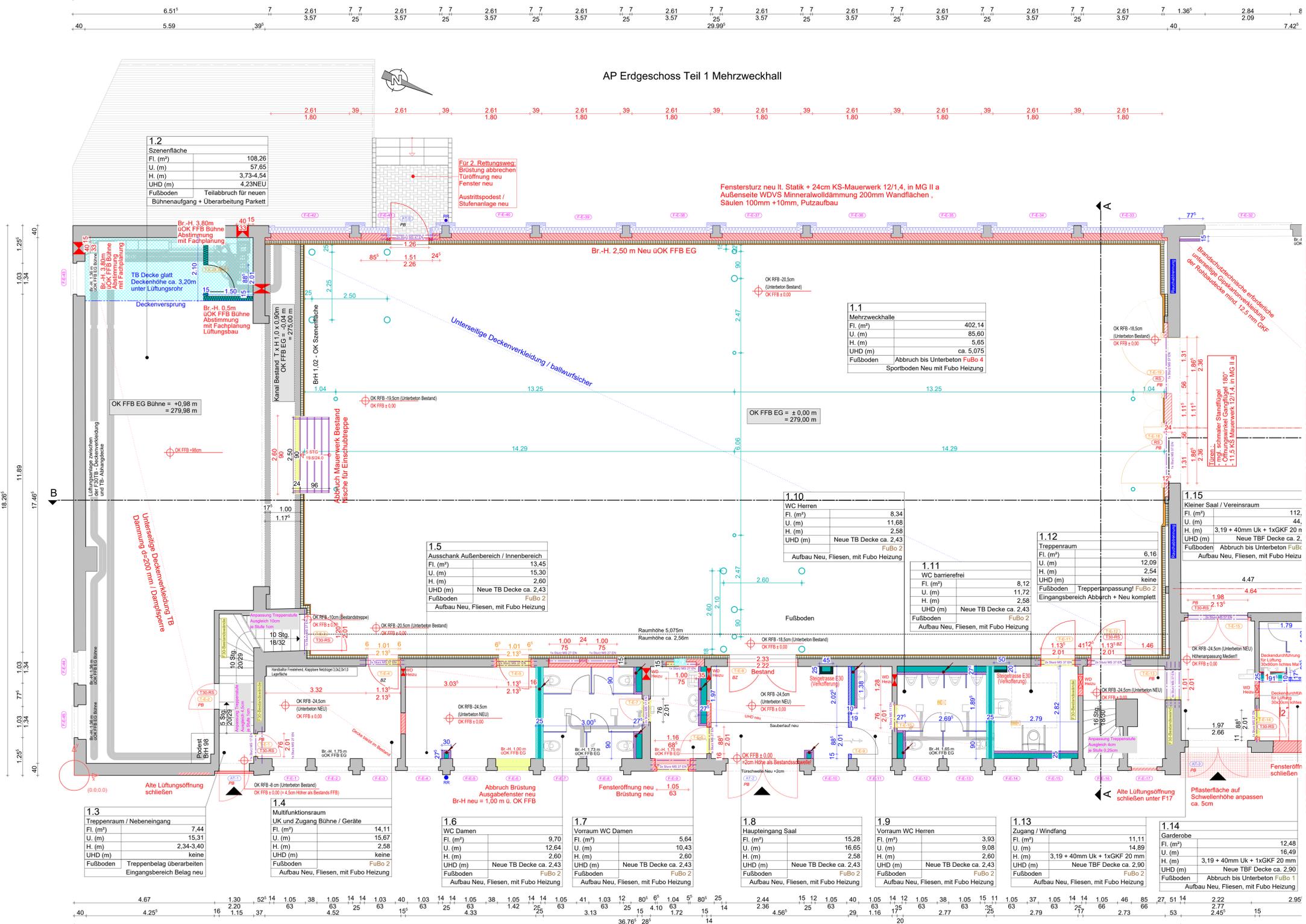


# AP Erdgeschoss Teil 1 Mehrzweckhall



1.2	Szenenfläche	108,26
	Fl. (m²)	
	U. (m)	57,85
	H. (m)	3,73-4,54
	UHD (m)	4,23NEU
	Fußboden	Teilabbruch für neuen Fußboden
		Bühnenaufgang + Überarbeitung Parkett

1.1	Mehrzweckhalle	402,14
	Fl. (m²)	
	U. (m)	85,60
	H. (m)	5,65
	UHD (m)	ca. 5,075
	Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 4 Sportboden Neu mit Fubo Heizung

1.10	WC Herren	8,34
	Fl. (m²)	
	U. (m)	11,68
	H. (m)	2,58
	UHD (m)	keine
	Fußboden	Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung

1.11	WC barrierefrei	8,12
	Fl. (m²)	
	U. (m)	11,72
	H. (m)	2,58
	UHD (m)	keine
	Fußboden	Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung

1.12	Treppenaum	6,16
	Fl. (m²)	
	U. (m)	12,09
	H. (m)	2,54
	UHD (m)	keine
	Fußboden	Treppenanpassung FuBo 2
		Eingangsbereich Abbruch + Neu komplett

1.15	Kleiner Saal / Vereinsraum	112
	Fl. (m²)	
	U. (m)	44
	H. (m)	3,19 + 40mm Uk + 1xGKF 20 n
	UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,90
	Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 4
		Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung

1.5	Ausschank Außenbereich / Innenbereich	13,45
	Fl. (m²)	
	U. (m)	15,30
	H. (m)	2,60
	UHD (m)	Neue TB Decke ca. 2,43
	Fußboden	Fußboden FuBo 2
		Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung

1.3	Treppenaum / Nebeneingang	7,44
	Fl. (m²)	
	U. (m)	15,31
	H. (m)	2,34-3,40
	UHD (m)	keine
	Fußboden	Treppenbelag überarbeiten
		Eingangsbereich Belag neu

1.4	Multifunktionsraum UK und Zugang Bühne / Geräte	14,11
	Fl. (m²)	
	U. (m)	15,67
	H. (m)	2,58
	UHD (m)	keine
	Fußboden	Fußboden FuBo 2
		Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung

1.6	WC Damen	9,70
	Fl. (m²)	
	U. (m)	12,64
	H. (m)	2,60
	UHD (m)	keine
	Fußboden	Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung

1.7	Vorraum WC Damen	5,64
	Fl. (m²)	
	U. (m)	10,43
	H. (m)	2,60
	UHD (m)	keine
	Fußboden	Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung

1.8	Haupteingang Saal	15,28
	Fl. (m²)	
	U. (m)	16,65
	H. (m)	2,58
	UHD (m)	keine
	Fußboden	Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung

1.9	Vorraum WC Herren	3,93
	Fl. (m²)	
	U. (m)	9,08
	H. (m)	2,60
	UHD (m)	keine
	Fußboden	Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung

1.13	Zugang / Windfang	11,11
	Fl. (m²)	
	U. (m)	14,89
	H. (m)	3,19 + 40mm Uk + 1xGKF 20 mm
	UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,90
	Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 1
		Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung

1.14	Garderobe	12,48
	Fl. (m²)	
	U. (m)	16,49
	H. (m)	3,19 + 40mm Uk + 1xGKF 20 mm
	UHD (m)	Neue TBF Decke ca. 2,90
	Fußboden	Abbruch bis Unterbeton FuBo 1
		Aufbau Neu, Fliesen, mit Fubo Heizung

## Decken und Dach Mehrzweckhalle

- PV-Anlage Rückbau und Aufbau
- Trapezblech Abbruch und Neubau
- Stahltrapezprofil ca. 50/250 s= 0,75mm negativläge ohne Antikondensivies
- Farbe Braun/ Rot
- Dachlattung 40 x 80 mm imprägniert
- Unterspannbahn mind. 170 g / qm
- Temperaturbest. mind. 150 Grad
- Dachbinder = 1m Neubau II Trakwerksplanung
- Unterkannte Träger 5,65m
- 160 mm Mineralwolle-Wärmedämmung zwischen den Deckenbalken, dicht gestoßen einbauen. Material: Mineralwolle, als Klemmfilz WLG: 035 Gef. Baustoffklasse: A1
- Luft- und Dampfsperre mit entsprechender Seiten- und Höhenüberdeckung, mit Klebeband luftundurchlässig verkleben
- Material: modifiziertes Polyamid mit Spezialvliesverstärkt
- Brandverhalten: Brandklasse E, EN 13 501
- Diffusionswiderstand: s\_d = 0,3 - 5,0 m
- Längs- und Querverbleplungen (ca. 10 cm)
- Durchdringungen sind mit dem Klebeband abzudichten
- Anschlüsse an Bauteile wie Trennwände
- Lattung 40/60 zur Befestigung Dämmstoff- und Lüftdehne mit Holz Lattung mechanisch sichern. Abstand max. 50 cm
- OSB 22mm + GKF 15mm F30

## Deckenbekleidung Akustikdecke inkl. Ballwurfsicherheit Mehrzweckhalle

- Einbauhöhe: 5,10m UK Lochplatte
- Befestigungsuntergrund: Balken 80/140, Achsmaß: < 100 cm.
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Balkenlage
- Decklage/Bekleidung Akustik-Lochdecke Streulochung 8-15-20
- Platte Stärke 12,5mm / Abmessung 1250x2000
- Für ballwurfsichere Ausführung Profillastband Tragprofil a=200mm!

## Deckenbekleidung TB-Decke Nebenräume/ Sanitär/ Umkleiden Mehrzweckhalle

- Einbauhöhe: 2,43m
- Befestigungsuntergrund: Ziegelmauerdecke verputzt
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Achsabstand: Grundprofil 900mm, Tragprofil 400mm
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Massivdecke
- Decklage/Bekleidung 2 x 12,5 mm GKB-Platte

## Deckenbekleidung Akustikdecke kleiner Saal

- Einbauhöhe: 2,90m UK Lochplatte
- Befestigungsuntergrund: GKF 20mm Brandschutzplatte auf UK befestigt
- Küchen Catering-Decke mit OSB 22mm Platte beplankt + GKF 20mm
- Einbauhöhe: 2,65m UK Unterhangdecke ab F30 Beplankung
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Achsabstand: Grundprofil 900mm, Tragprofil 400mm
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Balkenlage
- Decklage/Bekleidung 2 x 12,5 mm GKB-Platte
- im Küchen Abwaschbereich mit verarmtem Gipsplatten Typ GM-FH1

## Deckenbekleidung TB-Decke Küche und sonstige Räume Zwischenbau

- Einbauhöhe: 3,19m UK Bestandsbalken
- Befestigungsuntergrund: GKF 20mm Brandschutzplatte auf UK befestigt
- Küchen Catering-Decke mit OSB 22mm Platte beplankt + GKF 20mm
- Einbauhöhe: 2,65m UK Unterhangdecke ab F30 Beplankung
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Achsabstand: Grundprofil 900mm, Tragprofil 400mm
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Balkenlage
- im Küchen Abwaschbereich mit verarmtem Gipsplatten Typ GM-FH1

## Decken und Dach Zwischenbau

- Dach Zwischenbau
- PV Anlage Rückbau und Aufbau
- Trapezblech Abbruch und Neubau
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Balkenlage
- Dachlattung 80 x 40 mm
- negativläge ohne Antikondensivies
- Farbe Braun/ Rot
- Dachlattung 80 x 40 mm
- Kunterlattung 80 x 40 mm imprägniert
- Höhenanpassung / Dachneigung auf Kopellatten
- Unterspannbahn mind. 170 g / qm
- Temperaturbest. mind. 150 Grad
- Dachtragwerk Bestand!
- Deckenausführung:
- Deckenbalken 80/160 a 1,0m Bestand!
- Aufleger Mauerwerk und Stahlträger I 160 (unbekannt)
- Mineralwolle-Wärmedämmung als Zwischendämmung zwischen den Deckenbalken dicht gestoßen einbauen.
- Deckenbekleidung Akustikdecke kleiner Saal
- Einbauhöhe: 2,90m UK Lochplatte
- Befestigungsuntergrund: GKF 20mm Brandschutzplatte auf UK befestigt
- Küchen Catering-Decke mit OSB 22mm Platte beplankt + GKF 20mm
- Einbauhöhe: 2,65m UK Unterhangdecke ab F30 Beplankung
- Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, als Tragprofile CD 60/27,
- Achsabstand: Grundprofil 900mm, Tragprofil 400mm
- Befestigung mit Nonius-Abhänger an Balkenlage
- Decklage/Bekleidung 2 x 12,5 mm GKB-Platte
- im Küchen Abwaschbereich mit verarmtem Gipsplatten Typ GM-FH1

## TROCKENBAUWÄNDE

- Metallständerwand, CW 50, d=100 mm
- Montagewand F30/ Feuerwiderstandsklasse : F30
- bis Rohbaudecke
- UK als Metallständer CW 50 Wanddicke : 100mm
- beidseitiger Beplankung mit Gipsbauplatten
- Beplankung je Seite 2x 12,5 mm GKB-Platte A2
- Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht und abgletscher im Zwischenraum eingebaut.
- Oberflächenausbildung Qualitätsstufe Q3
- Metallständerwand, CW 50, d=100 mm
- Montagewand ohne Feuerwiderstand
- bis Unterhangdecke
- UK als Metallständer CW 50 Wanddicke : 100mm
- beidseitiger Beplankung mit Gipsbauplatten
- Beplankung je Seite 2x 12,5 mm GKB-Platte A2
- Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht und abgletscher im Zwischenraum eingebaut.
- Oberflächenausbildung Qualitätsstufe Q3
- Installationsbereich / Zwischenraum für Medien

## Installationswand-Ständerwand d=200 bis 350mm

- Installationswand bis Unterhangdecke
- doppelten Ständerwerk aus verzinkten Stahlprofilen
- Profile : 2x CW/UW 50/06 mm, Wanddicke: 250 bis 500mm,
- beidseitiger Beplankung mit Gipsbauplatten
- Beplankung je Seite : 2x 12,5 mm GKB-Platte
- Bauplatten imprägniert,
- plattenförmiger Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht und abgletscher im Zwischenraum eingebaut.
- Oberflächenausbildung Trockenbauer: Qualitätsstufe Q3
- Qualitätsstufe Q3
- Raumhöhe: bis Rohdecke
- Schachtverkleidung Wand
- Schachtverkleidung Vorwand 1,00m bis Raumhoch nach Abstimmung
- einfaches Ständerwerk aus verzinkten Stahlprofilen
- Profile : 2x CW/UW 50/06 mm, Wanddicke: 75mm
- einseitiger Beplankung mit Gipsbauplatten
- Beplankung : 2x 12,5 mm GKB-Platte Bauplatten, imprägniert
- plattenförmiger Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht und abgletscher im Zwischenraum eingebaut.
- Oberflächenausbildung Trockenbauer: Qualitätsstufe Q3
- Raumhöhe : 1,0m als Vorsatzschale / Unterhangdecke als Schacht

## Legende

- Abbruch
- Neubau KS 12-1,4, 11,5/ 17,5 bis 24cm
- Trockenbau
- Trockenbau F30
- Bestand / Maßkette Bestand
- Türbez.
- Außentür- / -torbezeichnung
- Fensterbezeichnung
- Brandschutz Eigenschaften Türen/ Fenster
- Brandschutz Eigenschaften Trockenbauwände
- Brandwand lt. BSK
- Rauchschutzwand lt. BSK
- Panikbeschlag (mit Panikfunktion C)
- Blindzylinder
- SW-Fallleitung
- Regenfallrohr
- Maßketten Rohbau
- Maßketten Trockenbau
- Maßketten Gerätehüllen

## Geplante Maßnahmen EG

- Rückbau nichttragender Wände
- Rückbau Bodendecken / Deckenverkleidungen / Wandverkleidungen
- Rückbau Bodenfliesen / Fußbodenaufbau
- Verlegung neuer SW-Grundleitungen
- Herstellung neuer TB-Wände / -Vorwände / -Deckenverkleidungen entspr. Nutzungskonzept / Brandschutztechnischen Anforderungen
- Fußbodenaufbau neu
- Mauerseitige Überarbeitung Wand-/Deckenflächen / Erneuerung Fliesen Wand / Boden
- Anpassungen bzw. Erneuerung Fenster / Außentüren entspr. Nutzungskonzept / Brandschutztechnischen Anforderungen / Ballwurfsicherheit (z.B. Schutzvorhang o.ä.)
- Erneuerung / Aufarbeitung Interieur
- Überarbeitung Parkettfußboden Bühne
- Neuer Sportbodenaufbau mit Fußbodenheizung + Schutzbelag (verstaubar)
- Prallschutz Sporthalle
- Deckenverkleidung Halle (ballwurfsicher) neu incl. Dämmung
- Installation Hausalarmanlage / Sicherheitsbeleuchtung
- Erneuerung Medienanschlüsse Ver-/Entsorgung
- Erneuerung EIT-Installation / WLAN
- Erneuerung Heizungs- / Lüftungs- / Sanitärinstallationen

## Raumnummer (im EG)

Raumnummer	1.1
WC Damen	3,00
UHD (m)	7,45
UHD (m)	2,35
UHD (m)	2,28
Fußboden	Abbruch komplett
	Strich + Fliesen Neu ohne Fubo Heizung

± 0,00 = +279,00 m üNN = OKFFb-EG	Ausführungsplanung
-----------------------------------	--------------------

**IHR Bauplan**  
 Ingenieurbüro für Bauplanung und Bauberatung  
 Zühlkestraße 21, 02763 Zittau  
 Tel: (03583) 79 10 98  
 Fax: (03583) 79 12 49  
 e-mail: info@ihr-bauplan.com

Brandschutzliche Entlichungsortscharakteristik  
 Nutzungsänderung Heimstube  
 Dorfstraße 53, 02748 OT Dittersbach

Bauherr: Bernstadt auf dem Eigen  
 Bauzener Straße 21  
 02748 Bernstadt auf dem Eigen

Blatt: 31  
 Datum: 11.10.2024  
 Maßstab: 1:50  
 AP Erdgeschoss Teil1 Mehrzweckhalle  
 Unterschrift Bauherr