* Tür entfällt gem. Festlegung AG 23.10.2024

Nr.	Raumbezeichnung	A (m²)	U (m)
0.01	Treppenhaus	6,37	11,06
0.02	Flur	24,41	31,40
0.03	Technik/Lager	22,00	20,56
0.04	entfällt		
0.05	Werkraum(incl. Raum 0,04)	54,00	33,53
0.06	Elt-Verteilung	6,37	10,60
0.07	Verteilerraum Heizung	10,71	13,10
0.08	Hausmeister	25,00	21,88
0.09	entfällt		
0.10	Lager	15,19	16,96
0.11	Heizung	16,31	18,26
0.12	Lager	20,00	20,18
0.13	AM Reinigung	11,47	4,25
	Σ	211,83	201,78

Türen:

_ Stahltür T0

_ Stahltür T30-RS, feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend

_ Stahltür T30dss - dicht und selbstschließend

Alle Maße und Höhen sind vor Baubeginn und vor Ausführung der Leistungen eigenverantwortlich zu prüfen. Unklarheiten und / oder Maßdifferenzen hat der Auftragnehmer mit der örtlichen Bauleitung vor Ausführung seiner Arbeiten zu klären und deren Klärung schriftlich zu bestätigen.

Legende:

Abbruch

neues Mauerwerk

1 Vollziegelmauerwerk
Steinart: MZ; NF 24/11,5/7,1 cm
Rohdichteklasse: 2,0 kg/dm³
Druckfestigkeitsklasse: 20 N/mm²
Mörtelgruppe: II a (DIN 18580)
Mörtelklasse: M5 (DIN EN 998-2)
- jede 2. Schicht in Bestandsmauerwerk eingebunden
- Mauerwerksöffnung mit Stahlbetonfertigteilstürzen
Typ S47; Querschnitt b/h = 115/190 mm; Länge: 1,89 m
Auflagertiefe: 18,75 cm
Beton C20/25; Betonstahl B 500A
überdecken

2 Vollziegelmauerwerk
Steinart: VMZ; NF 24/11,5/7,1 cm
Mörtelgruppe: III
- jede 2. Schicht in Bestandsmauerwerk eingebunden
- Mauerwerksöffnung mit 3 Stahlbetonfertigteilstürzen überdecken
Typ S37; Querschnitt b/h = 115/190 mm; Länge: 1,49 m
Auflagertiefe: 14,78 cm
Beton C20/25; Betonstahl B 500A
überdecken

2a Mauerwerkspfeiler wie Pos. 2 vor
- Öffnung anstelle Stahlbetonfertigteilstürzen bei Erfordernis mittels 3 HE-B T,PE nach DIN 1025, incl. Regelverbolzung nach "Stahl im Hochbau", mit Korrosionsschutzanstrich, äußere Stege ausgemauert, Untergurte mit Ziegeldrahtgewebe; überdeckt

3 Mauerwerkspfeiler unter Stahlträger
Steinart: Vollklinker KK; NF 24/11,5/7,1 cm
Druckfestigkeitsklasse: 60 N/mm²
Rohdichtklasse: -2,0 kg/dm²
Mörtelgruppe: III
mit Maueranschlussschiene nach stat, Erfordernis
an Querwänden verankert

4 Mauerwerk der Innenwand als Vorwand
Material: Blockziegel (Poroton-Hochlochziegel-Block-T-11,5)
Steinart: HLz
Rohdichteklasse: 0,8 kg/dm³
Druckfestigkeitsklasse: 8 N/mm²
Mörtelgruppe: II a (DIN 18580)
Mörtelklasse: M5 (DIN EN 998-2)
Wanddicke: 11,5 cm
Format: 8 DF

5 Aussparung in Trägeruntermauerung für Rohrdurchführung

6 Podest b / l / h = 1,50 / 1,20 / 0,22 m aus Beton C25/20;
Kanten gebrochen, Oberfläche geriffelt

Abbruchtrennwände im Kellergeschoss
Zwischen den Räumen R0.04 und R0.05 sowie R0.08 und R0.09 werden die gemauerten Trennwände abgebrochen. Die Trennwände sind geschosshoch aufgemauert und schließen an den darüberliegenden Decken an. Die Trennwände zwischen den vorgenannten Räumen sind keine tragenden Wände. Vor dem Abbruch sind die Deckenbereiche sach- und fachgerecht abzustützen. Über den Räumen R0.08 und R0.09 sind die Decken als gemauerte Gewölbedecken hergestellt. Die Auflagerung der Deckengewölbe erfolgt auf Stahlträgern.
Der Stahlträger im Bereich der Trennwand ist während der Abbrucharbeiten abzustützen. Erst nach dem vollständigen Abbruch der Trennwände sind die Sicherungsmaßnahmen zurück zu bauen.

INDEX	ÄNDERUNG/ ERGÄNZUNG	DATUM	NAME
e			
d			
c	Einarbeitung Festlegung AG vom 23.10.2024	24.10.2024	K. Schneider
b	Einarbeitung Festlegung Besprechung am 15.10.2024	16.10.2024	V. Fischer
a	Einarbeitung Prüfanmerkungen LRA vom 17.06.2024	26.06.2024	V. Fischer

Diese Planfreigaben wurden elektronisch erstellt und sind auch ohne Unterschrift gültig.

HÖHENBEZUG: FREIES SYSTEM (in mm)
± 0.00: OK PODEST VOR AUSSENTÜR WERKRAUM

LIEGENSCHAFT / BAUWERK/BAUKÖRPER
Parkschule Auerbach
Seminarstraße 6
08209 Auerbach

OBJ.-NR. AG: **2021-35**

MAÑNAHME
Generalsanierung
Kellergeschoss
Parkschule Auerbach

MAÑNAHMENR: 2023-07sbc
KGR: 300

PLANINHALT
Ausbau Kellergeschoss

PLANNR: 012b-AP
Plandatum: 22.03.2024
MASSSTAB: 1:50
FORMAT: 110.0-75.5

PLANSTAND
AUSFÜHRUNGSPLANUNG

PLANVERFASSER
sbc SchneiderBauConsult
Ingenieurgesellschaft mbH
FORSTSTRASSE 10 | 08606 OELSNITZ
T 037421.488 0 | F 037421.488 33
info@sbbau.de

PLAN/ERFASSER
- Dipl.-Ing. Harald Schneider

DATUM UNTERSCHRIFT

BAUHERR
Landratsamt Vogtlandkreis
Amt für Gebäude- und Immobilienmanagement
SG Hochbau
Postplatz 5
08523 Plauen

DATUM UNTERSCHRIFT

Das Urheberrecht für die Planung verbleibt bei sbc. Die von diesen erstellten Pläne dürfen ohne vorherige schriftliche Zustimmung weder vom Auftraggeber noch von einem sonstigen Dritten zu anderen Zwecken benutzt oder geändert werden. Sie dürfen insbesondere nicht für ein anderes Projekt oder Bauvorhaben genutzt und verfielfältigt werden.

(C) sbc SCHNEIDERBAUCONSULT