

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten			Fristen					Bemerkungen
				3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf	
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte									
1	0	0		Entwässerung					vgl. DIN 1986-3, Tabelle 1
1	1	0		Rohrleitungen und Zubehör¹					
1	1	0	1			x			
1	1	0	2			x			
1	1	0	3			x			
1	1	0	4			x			
1	1	1		Abläufe¹					
1	1	1	1			x			
1	1	1	2			x			
1	1	1	3			x			
1	1	1	4			x			
1	1	1	5						je nach örtlichen Bedingungen ggf. auch in kürzeren Abständen
1	1	2		Absperrrichtungen und Schieber¹					
1	1	2	1			x			
1	1	2	2			x			
1	1	2	3						siehe LKZ 800
1	1	3		Belüftungsventile, Inspektionsöffnungen, Reinigungsschlüsse, Reinigungsöffnungen¹					
1	1	3	1			x			
1	1	4		Schächte¹					
1	1	4	1			x			
1	1	4	2			x			
1	1	4	3					x	
1	1	5		Dachabläufe und Notüberläufe¹					
1	1	5	1			x			
1	1	5	2					x	
1	1	5	3			x			insbesondere im Herbst
1	1	5	4			x			
1	1	6		Dachrinnen / Regenwasserfallleitungen¹					
1	1	6	1			x			insbesondere im Herbst
1	1	6	2			x			insbesondere im Herbst
1	1	6	3			x			insbesondere im Herbst
1	1	7		Be- und Entlüftungsöffnungen (über Dach)¹					

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten				Fristen					Bemerkungen	
					3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf		
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte											
1	1	7	1	Prüfen auf freien Querschnitt und Kontrolle der Einbindung in die Dachfläche,			x				
1	1	7	2	Reinigen						x	
1	1	8		Rückstauverschlüsse nach DIN EN 13564-12¹							Rückstauverschlüsse nach DIN EN 13564-2 Typ 3 sind von fachkundigem Personal zu prüfen und zu warten, ansonsten genügt sachkundiges Personal (vgl. DIN 1986-3, Tab. 1 Nr. 13)
1	1	8	1	Funktionsprüfung							
1	1	8	2	Prüfung von Dichtungen / Dichtflächen			x				
1	1	8	3	Kontrolle der Mechanik der beweglichen Abdichtorgane			x				
1	1	8	4	Nachfetten						x	
1	1	8	5	Dichtheitsprüfung (Funktionsprüfung)			x				
1	1	9		Abläufe mit Leichtflüssigkeitssperren nach DIN EN 1253-5¹							
1	1	9	1	Auf Leichtgängigkeit des selbsttätigen Abschlusses prüfen			x				
1	1	9	2	Dichtflächen des Abschlusses prüfen			x				
1	1	9	3	Entfernen von Ablagerungen aus der Einlaufkammer ²			x				
1	2	0		Abwasserbehandlung							
1	2	1		Abscheider¹							nach Festlegung der obersten Wasserbehörde gem. WG, DIN1999-100, EN1825-2, EN858-2 und „AMEV - Sanitäranlagen 2011“
Hinweise:											
– Abscheideranlagen für Leichtflüssigkeiten s. DIN 1986-3, Tab. A.1, Ziff. 3											
– Abscheideranlagen für Fette s. DIN 1986-3, Tab. A.1, Ziff. 4											
1	2	1	1	Auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen		x	x				
1	2	1	2	Auf Verschmutzung prüfen			x				
1	2	1	3	Funktionserhaltendes Reinigen, ohne Entsorgung ²							je nach Art
1	2	1	4	Funktionsfähigkeit beurteilen			x				
1	2	1	5	Auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)			x				
1	2	1	6	Pumpe							siehe LKZ 140
1	2	1	7	Antriebselemente und MSR- Technik							siehe LKZ 800
1	2	2		Stärkeabscheider^{1, 2}							Bei Anlagen mit automatischer Entsorgungseinrichtung und Innenreinigung: Verfahrensweise nach Herstellerangaben (vgl. DIN1986-3 Tab.1 Ziff. 15)
1	2	2	1	Entfernen von Verkrustungen und Ablagerungen			x				je nach Betriebsverhalten ggf. in kürzeren Abständen
1	2	2	2	Kontrolle und Reinigung von geruchsdichten Abdeckungen			x				je nach Betriebsverhalten ggf. in kürzeren Abständen
1	2	2	3	Reinigung der Probennahmeeinrichtung			x				je nach Betriebsverhalten ggf. in kürzeren Abständen
1	2	2	4	Füllen der Abscheideranlage mit Wasser bis zum Ruhewasserspiegel			x				je nach Betriebsverhalten ggf. in kürzeren Abständen
1	2	2	5	Kontrolle Innenwandfläche / Innenbeschichtung			x				durch sachkundiges Personal
1	2	2	6	Überprüfung durch einen Fachkundigen							mind. aller 5 Jahre

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer				Inspektions- und Wartungsarbeiten	Fristen					Bemerkungen
					3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf	
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte										
1	2	3		Sand- und Schlammfänge¹						soweit nicht Bestandteil von Abscheideranlagen
1	2	3	1	Sichtprüfung auf Zustand, Dichtigkeit, Sauberkeit und Zugänglichkeit			x			
1	2	3	2	Sand und Schlamm entfernen, Reinigen ²			x			
1	3	1		Neutralisierungsanlage						nach Angaben des Herstellers bzw. den Festlegung der zuständigen Überwachungsbehörde
1	3	1	1	Auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen			x			
1	3	1	2	Auf Verschmutzung prüfen			x			
1	3	1	3	Funktionserhaltendes Reinigen, ohne Entsorgung ^{1, 2}					x	
1	3	1	4	Auf Funktion prüfen			x			
1	3	1	5	Auf Dichtheit prüfen			x			
1	3	1	6	Chemikalienstand prüfen			x			
1	3	1	7	Chemikalien nachfüllen					x	
1	3	1	8	Pumpe						siehe LKZ 140
1	3	1	9	Antriebselement und MSR- Technik						siehe LKZ 800
1	3	2		Neutralisationseinrichtungen für Kondensate aus Brennwertkesseln und deren Abgasanlagen nach ATV-DWA-A 251						
1	3	2	1	Inspektion nach Herstellerangabe						nach Art des Brennwertgerätes und Typ der Neutralisationseinrichtung
1	3	2	2	Prüfung des Neutralisationsmittels			x			ggf. weitere Leistung nach Herstellerangabe bzw. Vorgabe der zuständigen Überwachungsbehörde
1	3	3		Weiter gehende Abwasserbehandlungsanlagen						
1	3	3	1	Inspektion und Wartung						nach Angaben des Herstellers bzw. den Vorgaben der zuständigen Überwachungsbehörde
1	3	4		pH-Messgeräte (fest installiert als pH-Endkontrolle)¹						nach Angaben des Herstellers
1	3	4	1	Messelektrode reinigen		1- wöch.				
1	3	4	2	Messelektrode kalibrieren	x					oder nach Erfordernis
1	4	0		Entwässerungspumpe¹						siehe LKZ 150
1	5	0		Hebeanlage und Entwässerungspumpe¹						
1	5	1		Auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen			x			DIN 1986-3 Tab. A.1 Ziff. 1
1	5	2		Funktionserhaltendes Reinigen			x			
1	5	3		Behälter innen reinigen und auf Korrosion prüfen ³						
1	5	4		Auf Funktion prüfen ³			x⁴			
1	5	5		Auf Dichtheit prüfen ³			x⁴			
1	5	6		Antriebselemente und MSR- Technik						siehe LKZ 800
1	6	0		Kleinkläranlagen, abflusslose Abwassersammelgruben						DIN 1986-3, Tab. 1, Ziff. 20 bis 22
1	7	0		Versickerungsanlagen für Niederschlagswasser						Arbeitsblatt DWA-A 138
1	8	0		Drainageübergabeschacht¹						

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten		Fristen					Bemerkungen
			3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf	
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte								
1	8	1		x				
1	8	2					x	
2	0	0						
2	1	0						DIN EN 806-5 Anhang B.22
2	1	1			x			
2	1	2			x			
2	1	4				x		1 Jahr nach Inbetriebnahme, dann bei Änderung der Wasserqualität
2	1	5			x			
2	2	0						
2	2	1			x			
2	2	2			x			
2	2	3			x			
2	3	0						DIN EN 806-5 Anhang B
2	3	1						
2	3	1	1		x			
2	3	2						
2	3	2	1		x			
2	3	3						
2	3	3	1		x			
2	3	4						
2	3	4	1		x			
2	3	5						
2	3	5	1		x			
2	3	6						
2	3	6	1		x			
2	3	6						
2	3	6	1		x			
2	3	6	2		x			
2	3	6	3		(x)	(x)		jeweils mit der Leistungsausführung in Inspektion und Wartung
2	3	7						

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer				Inspektions- und Wartungsarbeiten	Fristen					Bemerkungen
					3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf	
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte										
2	3	7	1	Inspektion gem. DIN EN 806-5 Anhang B.4			x			
2	3	7	2	Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.4			x			
2	3	8		Kontrollierbarer Rückflussverhinderer (EA), kontrollierbarer Doppelrückflussverhinderer (EC)¹						
2	3	8	1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.5			x			
2	3	9		Nicht kontrollierbare Rückflussverhinderer (EB), nicht kontrollierbarer Doppelrückflussverhinderer (ED)¹						
2	3	9	1	Inspektion gem. DIN EN 806-5 Anhang B.6			x			
2	3	9	2	Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.6					x	Austausch mindestens aller 10 Jahre
2	3	10	0	Rohrbelüfter in Durchgangsform (DA)¹						
2	3	10	1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.7			x			
2	3	11		Rohrunterbrecher mit Lufteintrittsöffnung und beweglichen Teilen (DB)¹						
2	3	11	1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.6			x			
2	3	12		Rohrunterbrecher mit ständig geöffneten Lufteintrittsöffnungen (DC)¹						
2	3	12	1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.2			x			
2	3	13		Rohrtrenner, nicht durchflussgesteuert (GA), Rohrtrenner durchflussgesteuert (GB)¹						
2	3	13	1	Kontrolle der Erfüllung der Einbauanforderungen			x			DIN EN 1717
2	3	13	2	Auf Beschädigung, Korrosion, Inkrustation prüfen						
2	3	13	3	Überprüfung der Sicherheitsfunktion und Dichtheitsüberprüfung			x			
2	3	13	4	Funktionserhaltendes Reinigen					x	
2	3	14		Schlauchanschluss mit Rückflussverhinderer (HA)¹						
2	3	14	1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.9			x			
2	3	15		Brauseschlauchanschluss mit Rohrbelüfter (HB)¹						
2	3	15	1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.10			x			
2	3	16		Automatischer Umsteller (HC)¹						
2	3	16	1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.11			x			
2	3	17		Rohrbelüfter für Schlauchanschluss, kombiniert mit Rückflussverhinderer (HD)¹						
2	3	17	1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.12			x			
2	3	18		Druckbeaufschlagter Belüfter (LA)¹						
2	3	18	1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.13			x			

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten			Fristen					Bemerkungen
				3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf	
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte									
2 3 19	Druckbeaufschlagter Belüfter, kombiniert mit nachgeschaltetem Rückflussverhinderer (LB)¹								
2 3 19 1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.14					x			
2 3 20	Hydraulische Sicherheitsgruppe¹								
2 3 20 1	Inspektion gem. DIN EN 806-5 Anhang B.15					x			
2 3 20 2	Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.15					x			
2 3 21	Sicherheitsgruppe für Expansionswasser¹								
2 3 21 1	Inspektion gem. DIN EN 806-5 Anhang B.15					x			
2 3 21 2	Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.15					x			
2 3 22 0	Sicherheitsventil¹								
2 3 22 1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.16					x			
2 3 22 0	Sicherheitsventil für Expansionswasser¹								
2 3 23 1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.16					x			
2 3 24 0	Kombiniertes Druck-Temperaturventil¹								
2 3 24 1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.16					x			
2 3 25	Druckminderventil¹								
2 3 25 1	Inspektion und Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.18					x			
2 4 0	Trinkwasser-Erwärmungsanlage (zentrale Versorgung)¹								DIN EN 806-5 Anhang B.20
2 4 1	Temperaturkontrolle					x			
2 4 2	Isolierung auf Beschädigung und Vollständigkeit prüfen					x			
2 4 3	Wasserseitig auf Ablagerung, Beschädigung und Korrosion prüfen					x			
2 4 4	Ablagerungen entfernen					x			
2 4 5	Opferanoden überprüfen					x			
2 4 6	Wasserseitig auf Dichtheit prüfen					x			
2 4 7	Manometer und Thermometer auf Beschädigung, Anzeige und Funktion prüfen					x			
2 4 8	Druckminderer auf Funktion prüfen					x			siehe LKZ 2.3.25
2 4 9	Druckminderer nachstellen							x	
2 4 10	Sicherheitsarmaturen auf Funktion prüfen					x			Anforderungen s. unter LKZ 2.330 ff.
2 4 11	Entleerungseinrichtung auf Funktion prüfen					x			
2 4 12	Pumpe								siehe LKZ 140
2 4 13	Antriebselemente und MSR- Technik								siehe LKZ 800
2 4 14	Wasseranalyse auf Legionellen von akkreditiertem Labor					(x)			Zuordnung und Intervall gem. TrinkwV
2 4 15	Thermostatische Mischer für Warmwasserbereiter¹								
2 4 15 1	Inspektion gem. DIN EN 806-5 Anhang B.17					x			

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer				Inspektions- und Wartungsarbeiten	Fristen					Bemerkungen
					3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf	
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte										
2	4	15	2	Wartung gem. DIN EN 806-5 Anhang B.17			x			
2	5	0		Druckerhöhung, Druckminderung, Druckbehälter¹						DIN 1988
2	5	0	1	Auf Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen			x			
2	5	0	2	Druckbehälter auf Dichtheit prüfen			x			
2	5	0	3	Absperreinrichtungen und sicherheitstechnische Ausrüstung auf Funktion prüfen			x			
2	5	0	4	Druckhalte- und Absperrventil in der Ausdehnungsleitung prüfen (Offenstellung, Sicherung)			x			
2	5	0	5	Druckpolster prüfen			x			
2	5	0	6	Druckpolster aufbauen					x	
2	5	0	7	Kompressoren siehe VDMA 24186 Teil 6 Nr. 6						
2	5	0	8	Manometer auf Beschädigung, Anzeige und Funktion prüfen			x			
2	5	0	9	Sicherheitsventil auf Funktion prüfen			x			
2	5	0	10	Förderpumpe auf Beschädigung, Korrosion, Befestigung, Geräusch und Dichtheit prüfen			x			
2	5	0	11	Förderpumpe auf Funktion prüfen			x			
2	5	0	12	Druckregler auf Funktion prüfen			x			
2	5	0	13	Druckreguliertventil (Überströmventil, Druckminderer) auf Funktion prüfen			x			
2	5	0	14	Druckreguliertventil nachstellen ³					x	
2	5	0	15	Rückflussverhinderer auf Funktion prüfen			x			
2	5	0	16	Ausgleichsbehälter und dessen Anschlüsse auf Beschädigung, Korrosion, Befestigung und Dichtheit prüfen			x			
2	5	0	17	Antriebsselemente und MSR-Technik			x			siehe LKZ 800
2	5	0	18	Äußerliche Reinigung			x			
2	5	1		Druckerhöhungsanlagen mit drehzahlgeregelten Pumpen¹						DIN 1988-500
2	5	1	1	Visuelle Kontrolle auf Zustand, Dichtheit und Manometerstände			x			
2	5	1	2	Zustand der Kompensatoren			x			
2	5	1	3	Kontrolle der Steuer- und Regeltüte der Pumpen und der Laufruhe			x			
2	5	1	4	Kontrolle der Wassertemperatur vor und hinter der Druckerhöhungsanlage			x			
2	5	1	5	Kontrolle des Zustandes des Aufstellraumes			x			
2	5	1	6	Prüfen der Funktion der Druckwächter-, -regler, Wassermangelsicherung und der elektrischen Schalteinrichtungen			x			
2	5	1	7	Kontrolle des Motorschutzschalters und des thermischen Motorschutzes			x			

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer				Inspektions- und Wartungsarbeiten	Fristen					Bemerkungen
					3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf	
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte										
2	5	1	8	Prüfen und Reinigung der Vorbehälter von innen			x			
2	5	1	9	Funktionsprüfung bei Teil- und Spitzenentnahmen			x			
2	5	1	10	Prüfen des Vordruckes des Druckbehälters			x			
2	5	1	11	Funktionsprüfung der Absperrrichtungen und Rückflussverhinderer			x			
2	6	0		Mess- und Zähleinrichtungen¹						Wasserzähler s. LKZ 2.6.4
2	6	1		Auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) und Anzeige prüfen			x			
2	6	2		Auf Funktion prüfen			x			
2	6	3		Auf Dichtheit prüfen			x			
2	6	4		Wasserzähler (zur internen Verrechnung)¹						DIN EN 806-5 Anhang B.23
2	6	4	1	Sichtprüfung auf Dichtheit, Korrosion, schädigende Einwirkungen, Zugänglichkeit und einwandfreie Befestigung Korrosion			x			
2	6	4	3	Kalibrierung Kaltwasserzähler					x	alle 6 Jahre, i.d.R. als Zählertausch, erfordert gesonderte Vereinbarung
2	6	4	4	Kalibrierung Warmwasserzähler					x	alle 5 Jahre, i.d.R. als Zählertausch, erfordert gesonderte Vereinbarung
2	7	0		Filter¹						für Filter mit aktiven Substanzen s. a. DIN EN 14898 Anhang D.4
2	7	1		Auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen			x			
2	7	2		Auf Verschmutzung prüfen			x			
2	7	3		Auf Funktion prüfen			x			
2	7	4		Filtereinsatz wechseln			(x)		x	einschließlich Filtermaterial und Entsorgung
2	7	5		Filter rückspülen			x		(x)	Bedarf kontrollieren
2	7	6		Auf Dichtheit prüfen			x			
3	0	0		Einrichtungsgegenstände						
3	1	0		Wasser-, Dusch-, Badeanlagen und Bidet¹						
3	1	1		Auf Verschmutzung und Beschädigung prüfen			x			
3	1	2		Auf Befestigung und Dichtheit prüfen			x			
3	1	3		Ab- und Überlauf auf Korrosion (äußerlich) und Funktion prüfen			x			
3	1	4		Ab- und Überlauf funktionserhaltend reinigen			x		x	
3	2	0		Armaturen¹						
3	2	1		Auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen			x			
3	2	2		Auf Befestigung prüfen			x			
3	2	3		Auf Funktion prüfen			x			
3	2	4		Auf Dichtheit prüfen			x			
3	2	5		Thermostat auf Funktion prüfen			x			
3	2	6		Elektronik einschließlich Steuer-ventil bzw. elektromechanische Steuereinrichtung auf Funktion prüfen			x			

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten			Fristen					Bemerkungen	
				3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf		
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte										
3	2	7				x			x	
3	2	8				x				
3	3	0								
3	3	1				x				
3	3	2				x				
3	3	3				x				
3	3	4				x				
3	3	5				x				
3	3	6				x				
3	3	7				x				ggf. täglich Bedarf kontrollieren
3	3	8				x				
3	4	0								je nach verwendeter Sicherheitsarmatur, s. LKZ 230 f.f.
3	5	0								je nach verwendeter Sicherheitsarmatur, s. LKZ 230 f.f.
3	6	0								
3	6	1				x				
3	6	2				x				
3	6	3				x				
3	6	4				x				
3	6	5				x				
3	6	6							x	
3	6	7							x	
3	6	8	1			x				
3	6	8	2			x				
3	6	8	3			x				
4	0	0								
4	0	1								DIN EN 14812 Anhang B.4 DIN EN 15848 Anhang A.4
Hinweise: Die nachfolgenden orientierenden Leistungen sind bedarfsweise auf die Wartungsanweisungen des Anlagenerstellers / -lieferanten hin zu korrigieren. Die einschlägigen Hinweise der DIN EN 14815 Anhang B.4 für nicht einstellbare bzw. DIN EN 15848 Anhang A.4 für einstellbare Dosiersystem sind zu beachten.										
4	0	1	1			x				
4	0	1	2						x	
4	0	1	3			x				
4	0	1	4			x				
4	0	1	5						x	
4	0	1	6			x				

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten				Fristen					Bemerkungen	
					3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf		
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte											
4	0	1	7	Fördermenge neu einstellen ohne Wasseranalyse ⁵						x	
4	0	1	8	Antriebsselemente und MSR- Technik							siehe LKZ 800
4	1	0		Enthärtungsanlage (Austauscher, Salzbehälter und Armaturen)¹							DIN EN 14743 Anhang A.4
<i>Hinweis: Die nachfolgenden orientierenden Leistungen sollten auf die Wartungsanweisungen des Anlagenerstellers / -lieferanten hin korrigiert werden.</i>											
4	1	1		Auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen			x				
4	1	2		Funktionserhaltendes Reinigen						x	
4	1	3		Auf Funktion prüfen			x				
4	1	4		Auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)			x				
4	1	5		Wasserhärte prüfen			x				
4	1	6		Austauschermedium (Harz) regenerieren						x	
4	1	7		Salzfüllung prüfen			x				
4	1	8		Salz nachfüllen						x	
4	1	9		Antriebsselemente und MSR-Technik							siehe LKZ 800
4	2	0		Entsalzungsanlage (chemisch und physikalisch)¹							
<i>Hinweis: Die nachfolgenden orientierenden Leistungen sollten bei Erfordernis auf die Wartungsanweisungen des Anlagenerstellers / -lieferanten hin korrigiert werden.</i>											
4	2	1		Sichtprüfung auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion und Befestigung			x				
4	2	2		Funktionserhaltendes Reinigen						x	
4	2	3		Auf Funktion prüfen			x				
4	2	4		Auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)			x				
4	2	5		Leitfähigkeitsmesseinrichtung auf Anzeige und Funktion prüfen			x				
4	2	6		Salz- und Chemikalienstand prüfen			x				
4	2	7		Salz und Chemikalien nachfüllen						x	
4	2	8		Hochdruckpumpe auf Funktion prüfen			x				
4	2	9		Antriebsselemente und MSR- Technik							siehe LKZ 800
4	3	0		Elektrolytische Dosierungsanlagen mit Aluminiumanoden¹							DIN EN 14095 Anhang A.6
<i>Hinweis: Die nachfolgenden orientierenden Leistungen sollten bei Erfordernis auf die Wartungsanweisungen des Anlagenerstellers / -lieferanten hin korrigiert werden.</i>											
4	3	1		Untersuchung des behandelten Wassers mindestens auf Aluminium, pH-Wert, Sauerstoff, Nitrite			x				
4	3	1		Sichtprüfung des Zustandes der Anoden und der Anschlüsse.			x				
4	3	1		Sichtprüfung des Schlammablasssystems und des abgelassenen Wassers			x				

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten			Fristen					Bemerkungen	
				3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf		
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte										
4	3	1							x	
4	4	0								
<i>Hinweis: Die nachfolgenden orientierenden Leistungen sollten bei Erfordernis auf die Wartungsanweisungen des Anlagenerstellers / -lieferanten hin korrigiert werden</i>										
4	4	1				x				
4	4	2							x	
4	4	3				x				
4	4	4				x				
5	0	0								
5	1	0								
5	1	1				x				
5	1	2							x	
5	1	3				x				
5	1	4				x				
5	1	5				x				
5	1	6				x				
5	1	7				x				
5	1	8				x				
5	1	9								siehe LKZ 800
5	2	0								Laborgas DVGW G621 beachten
5	2	1				x				
5	2	2				x				
5	2	3				x				
5	2	4				x				
5	2	5				x				
5	2	6				x				
5	2	7				x				
5	2	8				x				
5	2	9								siehe LKZ 800
6	0	0								tägliche Inspektions- und Pflegemaßnahmen nach DIN 19643 Teil 1
6	1	0								siehe LKZ 100 und 210
6	2	0								

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten		Fristen					Bemerkungen
			3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf	
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte								
6	2	1			x			
6	2	2					x	
6	2	3			x			
6	2	4			x			
6	2	5					x	
6	2	6					x	Bedarf kontrollieren
6	2	7			x			
6	2	8			x			
6	2	9						siehe LKZ 800
6	2	10			x			siehe LKZ 230 ff.
6	3	0						
Badewasserbehandlung / Wärmetauscher, Dosierung, Flockung (Fällung)¹								
6	3	1						siehe Arbeitskarte KG 420 LKZ 5100
6	3	2						siehe Nr. 401
6	3	3			x			
6	3	4					x	
6	3	5			x			
6	3	6			x			
6	3	7			x			
6	3	8					x	
6	3	9			x			siehe LKZ 230 ff.
6	4	0						
Niveau-Ausgleichbehälter¹								
6	4	1			x			
6	4	2					x	
6	4	3			x		x	
6	4	4			x		x	
6	4	5			x		x	
6	4	6						siehe LKZ 800
6	5	0						
Gegenstrom-Schwimmanlage^{22,1}								
6	5	1			x			
6	5	2					x	
6	5	3			x			

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer			Inspektions- und Wartungsarbeiten	Fristen					Bemerkungen
				3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf	
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte									
6	5	4	Auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)			x			
6	5	5	Pumpen auf Funktion prüfen			x			
6	5	6	Antriebsselemente und MSR- Technik						siehe LKZ 800
6	6	0	Schwimmbeckenzubehör (Zu-/ Ablauf, Skimmer, Einsteigleiter, Haltegriffe, Beleuchtung)¹						
6	6	1	Auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen			x			
6	6	2	Funktionserhaltendes Reinigen			x		x	
6	6	3	Auf Funktion prüfen			x			
6	6	4	Auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)			x			
6	7	0	Medizinische Wanneneinrichtung¹						
6	7	1	Auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen			x			
6	7	2	Antriebsselemente und MSR-Technik						siehe LKZ 800
6	7	3	Funktionserhaltendes Reinigen					x	
6	7	4	Auf Funktion prüfen			x			
6	7	5	Auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)			x			
6	7	6	Medienanschlüsse auf Funktion prüfen			x			
6	7	7	Absperr- und Entleerungsarmaturen auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen			x			
6	7	8	Absperr- und Entleerungsarmaturen auf Funktion prüfen			x			
6	7	9	Absperr- und Entleerungsarmaturen auf Dichtheit prüfen			x			
6	7	1 0	Pumpen auf Funktion prüfen			x			
7	0	0	Hygienische Einrichtungen (Zentrale Desinfektion und Seifenversorgung)¹						
7	1	0	Rohrleitungen und Zubehör						
7	1	1	Auf Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen			x			
7	1	2	Auf Inkrustation prüfen (am freien Ablauf)			x			
7	1	3	Auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)			x			
7	2	0	Absperr-, Entleerungs- und Entnahmearmatur¹						
7	2	1	Auf Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen			x			
7	2	2	Auf Funktion prüfen			x			
7	2	3	Auf Dichtheit prüfen (Sichtkontrolle)			x			
7	3	0	Zentraleinheit einschließlich Pumpe¹						
7	3	1	Auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) prüfen			x			

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten			Fristen					Bemerkungen	
				3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf		
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte										
7	3	2		Funktionserhaltendes Reinigen					x	
7	3	3		Behälter innen reinigen und auf Korrosion prüfen ³				x		
7	3	4		Auf Funktion prüfen			x			
7	3	5		Auf Dichtheit prüfen			x			
7	3	6		Desinfektionsmittel- und Seifenstand prüfen			x			
7	3	7		Desinfektionsmittel und Seife nachfüllen					x	
7	3	8		Antriebselemente und MSR- Technik						siehe LKZ 800
7	4	0		Dezentrale Desinfektionseinheit¹						
7	4	1		Auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) prüfen			x			
7	4	2		Funktionserhaltendes Reinigen					x	
7	4	3		Behälter innen reinigen und auf Korrosion prüfen ³					x	
7	4	4		Ventil, Rohrbelüfter, Rückflussverhinderer und Sicherheitseinrichtung auf Funktion prüfen			x			
7	4	5		Desinfektionsmittelstand prüfen			x			
7	4	6		Desinfektionsmittel nachfüllen					x	
8	0	0		MSR- Technik und Antriebselemente						
8	1	0		MSR- Technik						s. Arbeitskarte KG 480
8	2	0		Elektromotoren						
8	2	1		Auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) prüfen			x			
8	2	2		Drehrichtung prüfen			x			
8	2	3		Lager auf Geräusch prüfen			x			
8	2	4		Lager schmieren			x		x	
8	2	5		Schutzeinrichtungen auf Funktion prüfen			x			
8	2	6		Funktionserhaltendes Reinigen					x	
8	3	0		Riementreibe						
8	3	1		Auf Verschmutzung, Beschädigung und Verschleiß prüfen			x			
8	3	2		Auf Spannung und Fluchtung prüfen			x			
8	3	3		Nachstellen					x	
8	3	4		Riemen auswechseln					x	
8	3	5		Schutzeinrichtung auf Funktion prüfen			x			
8	3	6		Funktionserhaltendes Reinigen					x	
8	4	0		Antriebskupplungen						
8	4	1		Auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion und Befestigung prüfen			x			
8	4	2		Temperatur prüfen			x			
8	4	3		Öl wechseln					x	

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten			Fristen					Bemerkungen
				3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf	
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte									
8	4	4				x			
8	4	5						x	
8	5	0							
						x			
8	5	1				x			
8	5	2				x			
8	5	3						x	
8	5	4						x	
8	5	5				x			
8	5	6						x	
8	6	0							
						x			
8	6	1				x			
8	6	2				x		x	
8	6	3						x	
9	0	0							
9	1	0							
						x			
9	1	1				x			
9	1	2				x			
9	1	3				x			
9	1	4					x		
9	1	5				x			
9	2	0							
						x			
9	2	1				x			
9	2	2				x			
9	2	3				x			
9	3	0							
						(x)			
9	3	1				(x)			
9	3	2				(x)			
9	3	3				(x)			
9	3	4				(x)			
9	3	5				(x)			
9	3	6				(x)			

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten			Fristen					Bemerkungen
				3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf	
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte									
9	3	7	Löschwasserbevorratung auf Füllstand prüfen und ggf. ergänzen			(x)			
9	3	8	Behälter und Rohrleitungssystem auf Betriebsdruck und Dichtung prüfen			(x)			
9	3	9	Behälter entleeren und Korrosionsschutz erneuern				(x)		
9	3	10	Auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion (äußerlich) prüfen				(x)		
9	3	11	MSR- Technik/Antriebsselemente prüfen			(x)			siehe LKZ 800
9	3	12	Sprinklerzentrale auf zulässige Raumtemperatur prüfen			(x)			
9	3	13	Druckluftstation auf Funktion prüfen			(x)			
9	3	14	Manometer auf Anzeige und Funktion prüfen			(x)			
9	3	15	Sprinkler auf Behinderung der Wasserverteilung prüfen			(x)			
9	3	16	Sprinklereinteilung überprüfen (neue Raumeinteilung o.ä.)					(x)	
9	4	0	Brunnenwasserversorgung¹						
9	4	1	Rohrleitungen auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion (äußerlich) prüfen			x			
9	4	2	Druckbehälter auf Dichtheit prüfen			x			
9	4	3	Absperreinrichtung und sicherheitstechnische Ausrüstung auf Funktion prüfen			x			
9	4	4	Druckpolster prüfen			x			
9	4	5	Druckpolster aufbauen					x	
9	4	6	Kompressoren						siehe Arbeitskarte KG 473 LKZ 1005
9	4	7	Manometer auf Beschädigung, Anzeige und Funktion prüfen			x			
9	4	8	Sicherheitseinrichtung auf Funktion prüfen			x			
9	4	9	Förderpumpe auf Beschädigung, Korrosion, Befestigung, Geräusch und Dichtheit prüfen			x			
9	4	10	Förderpumpe auf Funktion prüfen			x			
9	4	11	Rückflussverhinderer (Fußventil) auf Funktion prüfen			x			
9	4	12	Antriebsselemente und MSR-Technik						siehe LKZ 800
9	5	0	Zierbrunnen¹						
9	5	1	Rohrleitungen auf Beschädigung, Korrosion (äußerlich) und Befestigung prüfen			x			
9	5	2	Ausgleichsbehälter und dessen Anschlüsse auf Beschädigung, Korrosion, Befestigung und Dichtheit prüfen			x			
9	5	3	Zuspeiseeinrichtung, Überlauf, Sicherheitseinrichtungen und Schmutzfilter auf Beschädigung, Korrosion und Befestigung prüfen			x			
9	5	4	Funktionserhaltendes Reinigen					x	
9	5	5	Auf Funktion prüfen			x			

**Anlage 2 vom 28.10.2024 zum Wartungsvertrag 20241028-1
Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Leistungs- kennziffer				Inspektions- und Wartungsarbeiten				Fristen					Bemerkungen
								3- mo- natl.	6- mo- natl.	12- mo- natl.	24- mo- natl.	bei Be- darf	
hochgestellte Verweise am Ende der Arbeitskarte													
9	5	6		Auf Dichtheit prüfen						x			
9	5	7		Förderpumpe auf Beschädigung, Korrosion, Befestigung, Geräusch und Dichtheit prüfen						x			
9	5	8		Förderpumpe auf Funktion prüfen						x			
9	5	9		Antriebselemente und MSR- Technik									siehe LKZ 800

Arbeitskarte für KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen Endnoten

¹ Vor Beauftragung im Rahmen eines Wartungsvertrags sollte geprüft werden, ob die Leistungen - oder Teile - davon im Rahmen der Hausmeistertätigkeit erledigt werden können.

² Die Entsorgung des Abfalls ist nicht Gegenstand der Wartung, kann jedoch im Rahmen des Wartungsvertrags separat vereinbart werden

³ Bei Abschluss eines Wartungsvertrages muss diese Position separat vereinbart werden.

⁴ Einfamilienhäuser

⁵ Wasseranalyse und Neueinstellung der Wasserqualität sind bei Abschluss eines Wartungsvertrags separat zu vereinbaren.

⁶ Gasleitungen bis 1 bar Betriebsdruck 1x jährlich gemäß DVGW G 465, Gasleitungen über 1 bar Betriebsdruck 1x jährlich gemäß DVGW G 460, Absperrrichtungen 1x jährlich gemäß DVGW G 460

⁷ Die angegebenen Fristen beruhen auf Erfahrungswerten und sind in jedem Einzelfall auf Grundlage der spezifischen Vorgaben (z. B. Einbauvorschriften, Brandschutznachweis, Herstellervorgaben) zu verifizieren.