



KatjaBillep
PLANUNGSTEAM

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Bauvorhaben: Schule Gersdorf
Hauptstraße 188
09355 Gersdorf

Los 06

Malerarbeiten

Bauherr: Gemeinde Gersdorf
Hauptstraße 192
09355 Gersdorf

Planung: Bochmann Architekten
Adelsbergstraße 310
09127 Chemnitz

Bauleitung: Katja Billep Planungsteam
Saydaer Str. 21
09125 Chemnitz

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Vorbemerkungen Grundschule Gersdorf

Die Malerarbeiten erfolgen abschnittsweise (geschossweise) mit allen dazugehörigen Abdekarbeiten und Schutz von Bauteilen und den späteren Komplettierungsleistungen.

Die Ausführung ist an ein Zeitfenster in den Schulferien gebunden.

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
1	Vorbereitende Arbeiten				
1.1	<p>Bauteile schützen, Fenster und Türen, PE-Folie</p> <p>Bauteile, Fenster einschl. Fensterbänke und Türen, zum Schutz mit PE-Folie abkleben, inkl. Lieferung und Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Malerarbeiten.</p>	128	m ²	.....	.....
1.2	<p>Boden abdecken, Abdeckvlies</p> <p>Abdecken von Bodenflächen mit Malerabdeckvlies rutschfest, beschichtet, vor Beginn der Arbeiten liefern und auslegen und nach Beendigung zur Wiederverwendung entfernen oder entsorgen</p> <p>Anforderung: Abdeckvlies, Oberseite Filz, stoß- und feuchtigkeitsabsorbierend, Unterseite beschichtet mit Anti-Rutsch-Folie für eine feste Lage auf dem Fußboden.</p> <p>Ausführung erst nach Absprache mit der Bauleitung!</p>	1600	m ²	.....	.....
1.3	<p>Boden abdecken, PE-Folie</p> <p>Boden mit PE-Folie (Malerfolie) gegen Verschmutzung vor Beginn der Malerarbeiten vollflächig abdecken und gegen Verrutschen sichern, inkl. Lieferung und Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Malerarbeiten.</p> <p>In dieser Position werden nur die Flächen erfasst, bei denen die Leistung nach Art und Umfang nicht als Nebenleistung einzuordnen ist.</p> <p>Ausführung erst nach Absprache mit der Bauleitung!</p>	450	m ²	.....	.....
1.4	<p>Farbanstriche + Spritzraufaser alt, entfernen, innen</p> <p>Entfernen von alten Anstrichen und Spritzraufaser zum Teil in zusammenhängenden Schichten (auch Tapete) an den Wänden , durch Abbeizen, Abwaschen, Abspachteln etc., Nachwaschen und Nachspachteln von kleinen Stellen.</p>	2500	m ²	.....	.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	
1.5	Farbanstriche alt, entfernen, Leibungen Entfernen von alten Anstrichen, zum Teil mehrlagig auf Leibungen, Breite bis 40 cm, durch Abbeizen/ Abwaschen.	120	m	.....	.....
1.6	Reinigen, Untergrundvorbereitung, Wände Untergrund als Vorbereitung für die Malerarbeiten von Staub und losen Verschmutzungen befreien. Untergrund : Putz Bauteil : Wände	2500	m ²	.....	.....
1.7	Reinigen, Untergrundvorbereitung, Decken+Treppenuntersichten Deckenuntersicht, Treppenuntersicht von Staub und losen Verschmutzungen befreien, als Vorbereitung für Malerarbeiten. Untergrund : Putz, GK	280	m ²	.....	.....
				1 Vorbereitende Arbeiten	

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
2	Wände				
2.1	Grundierung, mineralischer Untergrund Grundierung zur Verbesserung der Haftung von Beschichtungssystemen auf mineralischem Untergrund. auf folgenden Untergründen: - Gipskartonplatten - Putzflächen - Spritzrauhfaserflächen (Altbestand)	2400	m ²	.....	.....
2.2	Malervlies, Wände Malervlies glatt, auf Stoß tapeziert, an Wänden aus Gipskarton oder Beton aufbringen.	2000	m ²	.....	.....
2.3	Flächenspachtelung Wand (geputzt), Q3 Flächenspachtelung, Spachtelung Qualitätsstufe Q3 gemäß Merkblatt Nr. 2 der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplattenindustrie e.V., mit Dispersionsspachtelmasse, an Wänden, verputzt mit Mörtel der Mörtelgruppe P II. Ausführung nach Abstimmung mit der Bauleitung! Untergrund: alle Wände mit Spritzraufaser Qualität: Q3	500	m ²	.....	.....
2.4	Putz spachteln/schleifen, innen ca. 50-60%, Q3 alte Putzflächen, im Innenbereich, mit Spachtelmasse egalisieren und nach Erhärten abschleifen, (Vorbereitung der Flächen zur Aufnahme Anstrich) Das Angleichen der Oberfläche durch Nachschleifen ist mit einzukalkulieren. Qualität: Q3 Flächenanteil ca. 50-60 % Art des Putzes : Kalk-Zementputz Leistungsbereich: alle Geschosse Oberfläche: Putz Bestand	250	m ²	.....	.....
2.5	Beschichtung Wände, Untergrund Gipskarton, Putz oder Beton, Dispersionsfarbe Beschichtung auf Gipskartonplatten, glatten Putz- oder Betonoberflächen im Innenbereich mit Kunststoff-Dispersion, bestehend aus Grundierung, Grund- und Schlussbeschichtung. Kontrastverhältnis/Deckvermögen : Klasse 1, deckend Glanz : stumpfmatt Nassabriebbeständigkeit : Klasse 2 Farbton : mittlerer getönter Farbton				

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
	<p>Weitere Anforderungen : konservierungsmittelfrei, emissionsarm, lösemittel- und weichmacherfrei, geeignet für Kindereinrichtungen, Schulen und Allergiker.</p> <p>Beschichtung im System nach Herstellervorschrift aufbringen.</p>	2600	m ²	.....	.....
2.6	<p>Beschichtung Leibungen</p> <p>Beschichtung Leibungen auf Kalk-Zementputz, Gipskartonplatten oder Beton im Innenbereich mit Dispersionsfarbe wie in Position Wandbeschichtung beschrieben, aufbringen: - Grundierung - Grundbeschichtung - Schlussbeschichtung, Farbton weiß</p>	34	m	.....	.....
2.7	<p>Beschichtung Wände, Latexfarbe, seidenmatt</p> <p>Beschichtung auf Wände bis 1,40 m hoch, innen, Untergrund Gipskarton, Putz oder Beton, deckend mit Latexfarbe auftragen. Zwischen- und Schlussbeschichtung.</p> <p>Farbton: weiß, Oberfläche: seidenmatt</p> <p>Anforderungen an die Beschichtung: wasserverdünnbar, diffusionsfähig, strukturerhaltend, Nassabriebbeständigkeit: Klasse 1 nach DIN EN 13300, Deckvermögen-Klasse 2, ohne Zusatz von Lösungsmitteln, weichmacherfrei, ökologisch einwandfrei, nicht brennbar (analog der DIN 4102 Baustoffklasse A2), lebensmittelunbedenklich, schimmelwidrig, für Allergiker geeignet.</p> <p>Anforderung/ Hinweis: Beschichtung im System nach Herstellervorschrift aufbringen.</p>	430	m ²	.....	.....
2.8	<p>Strich oder Band auf glatter Putz- oder Betonfläche. Breite : bis 6 cm Material : Ölfarbe, Kunstharz- oder Latexfarbe</p>	100	m	.....	.....
2.9	<p>Abkleben Wandflächen unterschiedliche Farbabstufungen voneinander trennen durch abkleben z.B. Sockelbereich</p>	200	m	.....	.....
				2 Wände	.....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
3	Decken				
3.1	Grundierung, mineralischer Untergrund Grundierung zur Verbesserung der Haftung von Beschichtungssystemen auf mineralischem Untergrund. auf folgenden Untergründen: - Gipskartonplatten - Putzflächen - Spritzrauhfaserflächen (Altbestand)	1100	m ²	.....	.....
3.2	Beschichtung Decken, geschlossen, Untergrund Gipskarton oder Putz, Dispersionsfarbe Beschichtung auf geschlossenen Deckenflächen aus Gipskartonplatten oder glatten Betonoberflächen im Innenbereich mit Kunststoff-Dispersion, bestehend aus Grundierung, Grund- und Schlussbeschichtung. Kontrastverhältnis/Deckvermögen : Klasse 1, deckend Glanz : stumpfmatt Nassabriebbeständigkeit : Klasse 2 Farbton : weiß Weitere Anforderungen : konservierungsmittelfrei, emissionsarm, lösemittel- und weichmacherfrei, geeignet für Kindereinrichtungen, Schulen und Allergiker. Beschichtung im System nach Herstellervorschrift aufbringen.	80	m ²	.....	.....
3.3	Beschichtung Akustikdecken, Untergrund gelochte Gipsplatten, Dispersionsfarbe, Beschichtung auf Akustikdecken aus gelochten Gipsplatten im Innenbereich mit Kunststoff-Dispersion, bestehend aus Grundierung, Grund- und Schlussbeschichtung. Kontrastverhältnis/Deckvermögen : Klasse 1, deckend Glanz : stumpfmatt Nassabriebbeständigkeit : Klasse 2 Farbton : weiß Weitere Anforderungen : konservierungsmittelfrei, emissionsarm, lösemittel- und weichmacherfrei, geeignet für Kindereinrichtungen, Schulen und Allergiker. Beschichtung im System nach Herstellervorschrift aufbringen.	187	m ²	.....	.....
				3 Decken	<u>.....</u>

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
4	Sonstiges				
4.1	Acryl-Fugen Verfugung, elasto-plastisch, einseitig, der Wandanschlüsse der mit Gipskartonplatten bekleideten Flächen gegen massive Bauteile, mit Ein-Komponenten-Dichtstoff auf Acryldispersionsbasis, überstreichbar, Farbton weiß	1575	m	.....	.....
4.2	mobiles Raumgerüst, Lastklasse 3 Erstellen und Abbauen eines mobilen Arbeitsgerüsts mDIN EN 12811-1, einschl. Grundeinsatzzeit (4 Wochen), Standgerüst, flächenorientiert, DIN EN 12810-1, Lastklasse 3 (2 kN/m ²), mit einer Gerüstlage, verankern, Grundfläche rechteckig, aufstellen im Gebäude, Standfläche waagrecht	5	St	.....	.....
4.3	Stundensatz Fachwerker, Malerarbeiten Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Fachwerker	5	h	.....	.....

Vorbemerkungen Oberschule Gersdorf

Die Malerarbeiten erfolgen abschnittsweise (geschossweise) mit allen dazugehörigen Abdeckerarbeiten und Schutz von Bauteilen und den späteren Komplettierungsleistungen.

Die Ausführung ist an ein Zeitfenster in den Schulferien gebunden.

4 Sonstiges

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
5	Vorbereitende Arbeiten				
	Die Malerarbeiten erfolgen abschnittsweise (geschossweise) mit allen dazugehörigen Abdekarbeiten und Schutz von Bauteilen und den späteren Komplettierungsleistungen.				
	Die Ausführung ist an ein Zeitfenster in den Schulferien gebunden.				
5.1	Bauteile schützen, Fenster und Türen, PE-Folie				
	Bauteile, Fenster einschl. Fensterbänke und Türen, zum Schutz mit PE-Folie abkleben, inkl. Lieferung und Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Malerarbeiten.	117 m ²		.....	.....
5.2	Boden abdecken, Abdeckvlies				
	Abdecken von Bodenflächen mit Malerabdeckvlies rutschfest, beschichtet, vor Beginn der Arbeiten liefern und auslegen und nach Beendigung zur Wiederverwendung entfernen oder entsorgen				
	Anforderung: Abdeckvlies, Oberseite Filz, stoß- und feuchtigkeitsabsorbierend, Unterseite beschichtet mit Anti-Rutsch-Folie für eine feste Lage auf dem Fußboden.				
	Ausführung erst nach Absprache mit der Bauleitung!	238 m ²		.....	.....
5.3	Boden abdecken, PE-Folie				
	Boden mit PE-Folie (Malerfolie) gegen Verschmutzung vor Beginn der Malerarbeiten vollflächig abdecken und gegen Verrutschen sichern, inkl. Lieferung und Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Malerarbeiten.				
	In dieser Position werden nur die Flächen erfasst, bei denen die Leistung nach Art und Umfang nicht als Nebenleistung einzuordnen ist.				
	Ausführung erst nach Absprache mit der Bauleitung!	155 m ²		.....	.....
5.4	Farbanstriche + Spritzraufaser alt, entfernen, innen				
	Entfernen von alten Anstrichen und Spritzraufaser zum Teil in zusammenhängenden Schichten Wänden , durch Abbeizen, Abwaschen, Abspachteln etc., Nachwaschen und Nachspachteln von kleinen Stellen.	1046 m ²		.....	.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
Übertrag:					
5.5	Farbanstriche alt, entfernen, Leibungen Entfernen von alten Anstrichen, zum Teil mehrlagig auf Leibungen, Breite bis 40 cm, durch Abbeizen/ Abwaschen.	34	m	.....	.....
5.6	Reinigen, Untergrundvorbereitung, Wände Untergrund als Vorbereitung für die Malerarbeiten von Staub und losen Verschmutzungen befreien. Untergrund : Putz Bauteil : Wände	1046	m ²	.....	.....
5.7	Reinigen, Untergrundvorbereitung, Decken+Treppenuntersichten Deckenuntersicht, Treppenuntersicht von Staub und losen Verschmutzungen befreien, als Vorbereitung für Malerarbeiten. Untergrund : Putz, GK	119	m ²	.....	.....
				5 Vorbereitende Arbeiten	<u>.....</u>

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
6	Wände				
6.1	Grundierung, mineralischer Untergrund Grundierung zur Verbesserung der Haftung von Beschichtungssystemen auf mineralischem Untergrund. auf folgenden Untergründen: - Gipskartonplatten - Putzflächen - Spritzrauhfaserflächen (Altbestand)	1046	m ²	.....	.....
6.2	Malervlies, Wände Malervlies glatt, auf Stoß tapeziert, an Wänden aus Gipskarton oder Beton aufbringen.	1046	m ²	.....	.....
6.3	Flächenspachtelung Wand (geputzt), Q3 Flächenspachtelung, Spachtelung Qualitätsstufe Q3 gemäß Merkblatt Nr. 2 der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband der Gips- und Gipsbauplattenindustrie e.V., mit Dispersionsspachtelmasse, an Wänden, verputzt mit Mörtel der Mörtelgruppe P II. Ausführung nach Abstimmung mit der Bauleitung! Untergrund: alle Wände mit Spritzraufaser Qualität: Q3	100	m ²	.....	.....
6.4	Putz spachteln/schleifen, innen ca. 50-60%, Q3 alte Putzflächen, im Innenbereich, mit Spachtelmasse egalisieren und nach Erhärten abschleifen, (Vorbereitung der Flächen zur Aufnahme Anstrich) Das Angleichen der Oberfläche durch Nachschleifen ist mit einzukalkulieren. Qualität: Q3 Flächenanteil ca. 50-60 % Art des Putzes : Kalk-Zementputz Leistungsbereich: alle Geschosse Oberfläche: Putz Bestand	100	m ²	.....	.....
6.5	Beschichtung Wände, Untergrund Gipskarton, Putz oder Beton, Dispersionsfarbe Beschichtung auf Gipskartonplatten, glatten Putz- oder Betonoberflächen im Innenbereich mit Kunststoff-Dispersion, bestehend aus Grundierung, Grund- und Schlussbeschichtung. Kontrastverhältnis/Deckvermögen : Klasse 1, deckend Glanz : stumpfmatt Nassabriebbeständigkeit : Klasse 2 Farbton : mittlerer getönter Farbton				

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
	<p>Weitere Anforderungen : konservierungsmittelfrei, emissionsarm, lösemittel- und weichmacherfrei, geeignet für Kindereinrichtungen, Schulen und Allergiker.</p> <p>Beschichtung im System nach Herstellervorschrift aufbringen.</p>	1046	m ²	.....	.....
6.6	<p>Beschichtung Leibungen</p> <p>Beschichtung Leibungen auf Kalk-Zementputz, Gipskartonplatten oder Beton im Innenbereich mit Dispersionsfarbe wie in Position Wandbeschichtung beschrieben, aufbringen: - Grundierung - Grundbeschichtung - Schlussbeschichtung, Farbton weiß</p>	34	m	.....	.....
6.7	<p>Beschichtung Wände, Latexfarbe, seidenmatt</p> <p>Beschichtung auf Wände bis 1,40 m hoch, innen, Untergrund Gipskarton, Putz oder Beton, deckend mit Latexfarbe auftragen. Zwischen- und Schlussbeschichtung.</p> <p>Farbton: weiß, Oberfläche: seidenmatt</p> <p>Anforderungen an die Beschichtung: wasserverdünnbar, diffusionsfähig, strukturerhaltend, Nassabriebbeständigkeit: Klasse 1 nach DIN EN 13300, Deckvermögen-Klasse 2, ohne Zusatz von Lösungsmitteln, weichmacherfrei, ökologisch einwandfrei, nicht brennbar (analog der DIN 4102 Baustoffklasse A2), lebensmittelunbedenklich, schimmelwidrig, für Allergiker geeignet.</p> <p>Anforderung/ Hinweis: Beschichtung im System nach Herstellervorschrift aufbringen.</p>	444	m ²	.....	.....
6.8	<p>Strich oder Band auf glatter Putz- oder Betonfläche. Breite : bis 6 cm Material : Ölfarbe, Kunstharz- oder Latexfarbe</p>	100	m	.....	.....
6.9	<p>Abkleben Wandflächen unterschiedliche Farbabstufungen trennen durch abkleben z.B. Sockelbereich</p>	200	m	.....	.....
				6 Wände	.....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
7	Decken				
7.1	Grundierung, mineralischer Untergrund Grundierung zur Verbesserung der Haftung von Beschichtungssystemen auf mineralischem Untergrund. auf folgenden Untergründen: - Gipskartonplatten - Putzflächen - Spritzrauhfaserflächen (Altbestand)	119 m ²		.....	.....
7.2	Beschichtung Decken, geschlossen, Untergrund Gipskarton oder Putz, Dispersionsfarbe Beschichtung auf geschlossenen Deckenflächen aus Gipskartonplatten oder glatten Betonoberflächen im Innenbereich mit Kunststoff-Dispersion, bestehend aus Grundierung, Grund- und Schlussbeschichtung. Kontrastverhältnis/Deckvermögen : Klasse 1, deckend Glanz : stumpfmatt Nassabriebbeständigkeit : Klasse 2 Farbton : weiß Weitere Anforderungen : konservierungsmittelfrei, emissionsarm, lösemittel- und weichmacherfrei, geeignet für Kindereinrichtungen, Schulen und Allergiker. Beschichtung im System nach Herstellervorschrift aufbringen.	36 m ²		.....	.....
7.3	Beschichtung Akustikdecken, Untergrund gelochte Gipsplatten, Dispersionsfarbe, Beschichtung auf Akustikdecken aus gelochten Gipsplatten im Innenbereich mit Kunststoff-Dispersion, bestehend aus Grundierung, Grund- und Schlussbeschichtung. Kontrastverhältnis/Deckvermögen : Klasse 1, deckend Glanz : stumpfmatt Nassabriebbeständigkeit : Klasse 2 Farbton : weiß Weitere Anforderungen : konservierungsmittelfrei, emissionsarm, lösemittel- und weichmacherfrei, geeignet für Kindereinrichtungen, Schulen und Allergiker. Beschichtung im System nach Herstellervorschrift aufbringen.	83 m ²		.....	.....
				7 Decken	<u>.....</u>

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
8	Sonstiges				
8.1	Acryl-Fugen Verfugung, elasto-plastisch, einseitig, der Wandanschlüsse der mit Gipskartonplatten bekleideten Flächen gegen massive Bauteile, mit Ein-Komponenten-Dichtstoff auf Acryldispersionsbasis, überstreichbar, Farbton weiß	97	m	.....	.....
8.2	Raumgerüst, Lastklasse 3 Erstellen und Abbauen Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, einschl. Grundeinsatzzeit (4 Wochen), Standgerüst, flächenorientiert, DIN EN 12810-1, Lastklasse 3 (2 kN/m ²), mit einer Gerüstlage, verankern, Grundfläche rechteckig, aufstellen im Gebäude, Standfläche waagrecht/ Treppenpodest sowie abgetrept im Bereich Treppenlauf, direkt belastbar.	20	m ³	.....	.....
8.3	Stundensatz Fachwerker, Malerarbeiten Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Fachwerker	5	h	.....	.....
				8 Sonstiges	<u>.....</u>

Zusammenstellung

1	Vorbereitende Arbeiten	.....
2	Wände	.....
3	Decken	.....
4	Sonstiges	.....
5	Vorbereitende Arbeiten	.....
6	Wände	.....
7	Decken	.....
8	Sonstiges	.....
		Summe
		zzgl. MwSt % <u>.....</u>
		Gesamtsumme <u>.....</u>
