

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 1 von 48

## L E I S T U N G S V E R Z E I C H N I S

Objekt : Wohnhaus PH6,  
6-geschossig, 66 WE  
Selliner Straße 1  
04207 Leipzig-Grünau

Bauvorhaben : Erneuerung Trinkwasser- (WW, KW, Z)  
und Abwasserleitungen (SW, RW)  
in Installationsschächten

Bauherr : Leipziger Wohnungs- und  
Baugesellschaft mbH  
Wintergartenstraße 4  
04103 Leipzig

Planungsbüro : Ingenieurbüro A. & W. Bittermann  
Kantstraße 2  
04275 Leipzig

Gewerk : Sanitärinstallation

Bearbeiter : Frau Dipl.-Ing. Annett Bittermann

Datum : 22.10.2024

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 2 von 48

## **I n h a l t s v e r z e i c h n i s**

### **1. Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis**

- 1.1 Vorschriften
- 1.2 Zusätzliche Hinweise
- 1.3 Nachauftragnehmer
- 1.4 Organisation der Baustelle
- 1.5 Ausführungsfristen

### **2. Beschreibung der haustechnischen Maßnahmen**

- 2.1 Sanitärinstallation

### **3. Leistungsverzeichnis**

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

ProjektNr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 3 von 48

## **1. Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis**

### **1.1 Vorschriften**

Alle zutreffenden Gesetze, Vorschriften und Normen, wie z. B. LandesBauO, UVV, VOB (B/C), DIN, DIN VDE, VDEW, Trink WV, WWF, GEG, DruckBV, TAB, TÜV, BlmschG, TRGI, TRD, VDI/VDE/DVGW-Richtlinien sind bei der Durchführung in der jeweils gültigen Fassung generell zu beachten, ohne dass diese in der nachfolgenden Leistungsbeschreibung nochmals benannt werden. Gültig ist die zum Zeitpunkt des Angebotes im Bundesanzeiger bekannt gemachte Fassung.

### **1.2 Zusätzliche Hinweise**

- a) Für Brandschutz beim Schweißen und ähnliche Arbeiten an feuergefährlichen Stellen hat der Auftragnehmer (AN) zu sorgen. Brandschutzmaterial und Brandwache werden nicht vergütet.
- b) Alle bauabhängigen Maße sind vor Beginn der Ausführung an Ort und Stelle zu kontrollieren. Alle für die fachgerechte Verlegung und den Einbau der Anlage erforderlichen Schlitzte, Aussparungen, Decken- und Wanddurchbrüche usw. soweit sie nicht als Nebenleistung gem. VOB oder als besondere Positionen des Leistungsverzeichnisses vom AN selbst zu erbringen sind, sind rechtzeitig vom AN der ausführenden Baufirma anzugeben.
- c) An der Baustelle angeliefertes Material ist sofort, ohne Gestellung von bauseitigen Geräten und Hilfskräften (Sicherung der Zufahrtswege für Krankenfahrzeuge und Feuerwehr) zu entladen und an die Verwendungsstelle zu transportieren.
- d) Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß vor Ort, nach Anforderung auch geschoss- und raumweise.
- e) Das Bedienungspersonal ist in sämtliche Anlagenteile und deren Funktion durch sachkundige Personen einzuweisen. Über Inhalt, Zeitpunkt und Dauer der Einweisungen sind Protokolle anzufertigen. Diese sind mit den Unterschriften der an den Einweisungen beteiligten Personen der Bauleitung im Original zu übergeben.

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 4 von 48

### **1.3 Nachauftragnehmer**

Nachauftragnehmer sind vom AN mit Angebotsübergabe zu benennen. Der Auftraggeber (AG) behält sich das Recht vor, eine für die entsprechende Leistung nicht qualifizierten NAN nicht für die Ausführung zuzulassen.

### **1.4 Organisation der Baustelle**

Vor Aufnahme der Arbeiten wird eine Anlaufberatung stattfinden.

Es werden regelmäßige Bauberatungen sowie Beratungen nach Bedarf stattfinden, wobei der AN oder sein Vertreter zur Teilnahme verpflichtet ist.

Der AN stimmt sich in jedem Fall mit dem AG und der Bauleitung ab, so dass größere Störungen (Lärm, Staub, Verkehr) für angrenzende Nutzer verhindert werden.

Der AN hat die Ankündigung über Ausführungstermine eigenständig durchzuführen. Die Mieter sind rechtzeitig (mind. 14 Tage vor Baubeginn) über den Bauablauf im Haus/Mietbereich persönlich zu informieren.

Schutzmaßnahmen für die Unfallverhütung innerhalb und außerhalb des Gebäudes sind für alle Arbeiten Nebenleistung und Sache des AN. Entsprechende Maßnahmen sind in jedem Fall vor Beginn jeglicher Arbeiten ohne Aufforderung und entsprechend der berufsgenossenschaftlichen Bestimmungen zu treffen, ebenso auf Anweisung des Sige-Koordinators.

Zur Baustelleneinrichtung gehört das Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelle, Abfuhr, Abladen und Aufbauen aller für die Leistungserbringung erforderlichen Geräte, aller Größen und Art incl. Umsetzen und Warten der Geräte und der Hilfsenergie für alle anfallenden Arbeiten.

Die Baustelleneinrichtungen sind betriebssicher und entsprechend der Arbeitsstättenrichtlinien vorzuhalten und zu warten. Alle Maßnahmen sind entsprechend den Vorschriften der Berufsgenossenschaft und den behördlichen Auflagen durchzuführen.

Die Baustelleneinrichtung ist mit der Bauleitung abzustimmen.

Der AN ist verpflichtet, tangierende Gewerke und Leistungen eigenständig so zu koordinieren, dass Behinderungen und Fehlleistungen vermieden werden.

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 5 von 48

Der AN hat keinen Anspruch auf eine ununterbrochene Ausführung seiner Leistung. Er hat insofern mit Unterbrechungen seiner Arbeiten zu rechnen.

Regieleistungen bedürfen der vorherigen Zustimmung des AG. Für die Arbeiten ist Personal mit der erforderlichen Mindestqualifikation einzusetzen. Der effektive Zeitaufwand für diese Leistungen ist namentlich, mit Angabe der Arbeitszeit (Datum/Uhrzeit), der durchgeführten Arbeiten und der jeweiligen Qualifikation gesondert nachzuweisen (Regieschein). Die Nachweise sind umgehend vom Auftraggeber oder dessen Beauftragten gegenzeichnen zu lassen. Regieleistungen ohne vorherige Anmeldung werden nicht anerkannt.

#### **1.5 Ausführungsfristen**

Die Erbringung der Ausführungsleistungen erfolgt nach den in den "Vertragsbedingungen Bauleistungen" benannten Terminen und Fristen.

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 6 von 48

## **2. Beschreibung der haustechnischen Maßnahmen**

Die Selliner Straße 1 ist ein 6-geschossiges Wohnhaus in Plattenbauweise und befindet sich in Leipzig Grünau, WK 8.

Die Leistungsbeschreibung beinhaltet die Sanierung/ Erneuerung der Sanitärstränge in den Wohnungen. Insgesamt sind 78 Wohnungen vorhanden, wobei 2 Stränge (12 WE) sowie die Kellerleitungen bereits 2018/2020 erneuert wurden.

**Die Arbeiten erfolgen überwiegend in bewohnten Mietbereichen. Derzeit gibt es 24 Leer-WE.**

### **2.1 Sanitärinstallation**

Gemäß Aufgabenstellung ist die Erneuerung aller Rohrleitungen im Installationsschacht vorgesehen. Leistungsgrenze sind die bereits erneuerten Absperrventile im Keller.

Die vorhandene Installation ist altersbedingt verschlissen. Die Trinkwasserleitungen aus verzinktem Stahlrohr sind durch Lochfraß und Inkrustation sehr geschädigt. Die durchschnittliche Lebensdauer der Versorgungssysteme ist bereits weit überschritten. Im Zusammenhang mit dem Zustand des Trinkwassersystems besteht die akute Gefahr von Rohrbrüchen und Verunreinigungen.

Die Entwässerungsleitungen aus PVC sind hinsichtlich der Anforderungen an Schall- und Brandschutz ebenfalls unzureichend.

Als Rohrmaterial für die neuen Trinkwasserleitungen wird Edelstahl vorgesehen. Die Verteilung in den Wohnungen erfolgt in Kunststoffmantelrohr. Regen- und Schmutzwasserleitungen werden in PE-Rohr verlegt.

Im Zuge der Neuinstallation im Schacht werden die Wasserzähler und Absperrventile wieder in AP-Ausführung über dem Waschtisch hinter dem Spiegel angeordnet. Für die Rohrleitungsinstallation ist die Schachtwand küchenseitig zu demontieren und nach der Installation als Trockenbauwand neu zu errichten. In diesem Zuge werden auch Maler- und Fliesenlegearbeiten erforderlich.

Die Demontage von Küchenmobiliar soll durch ein Küchenstudio durchgeführt werden. Die Beauftragung

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr. : 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 7 von 48

und Koordinierung dieser Leistungen erfolgt durch die LWB.

Alle Ausstattungsgegenstände (WC, Badewanne, Waschtisch, Armaturen) bleiben im Bestand erhalten und sind wieder anzuschließen.

In den Küchen sind Eckventile vorzusehen.  
In den Bädern ist teilweise noch die gemeinsame Armatur für Wanne und Waschtisch vorhanden. Hier sind getrennte Anschlüsse vorzusehen.

Die Bauwasserentnahme erfolgt in den Wohnungen.

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 8 von 48

### 3. Leistungsverzeichnis

#### Sanitärinstallation

##### Hinweis:

Die Ausführung der nachfolgend aufgeführten Leistungen im gesamten Los 1 erfolgt im bewohnten Gebäude. Zuschläge für unvorhersehbare Unterbrechungen, mieterfreundliche Koordinierung der Arbeiten, die Schaffung der erforderlichen Baufreiheit sowie für die Schaffung von Provisorien zur Vermeidung unzumutbarer Funktionsstörungen (Aufrechterhaltung der Wasserver- und Entsorgung) sind einzukalkulieren.

#### Titel 1

#### Trinkwasserleitungen

##### Hinweis:

Die aufgeführten Leistungen verstehen sich, falls nachfolgend nicht anders beschrieben, einschließlich Lieferung, Transport und Montage. Alle für die vollständige und funktionstüchtige Erbringung der Leistung notwendige Klein- und Hilfsmaterialien, Anschlussarbeiten etc. sind in den Einzelpreisen zu berücksichtigen.

1. 1. 10. Rohrleitung aus Rohren aus nichtrostendem Stahl, Werkstoff-Nr 1.4401 (Cr-Ni-Mo-Stahl) nach DIN 17455, in geschweißter Ausführung, für Trinkwasser, mit Eignungsnachweis gemäß DIN 1988, Außendurchmesser x Wanddicke 18 mm x 1,0 mm, Verbinden durch Pressfittings mit DVGW-Registrierung, aus nichtrostendem Stahl, einschl. Verbindungsstücke und Dichtungsmaterial. Einschl. Rohrbefestigungen, körperschallgedämmt DIN 4109, mit geeigneten, bauaufsichtlich zugelassenen Dübeln. In Wand- und Deckendurchführungen mit Rohrummantelung gegen Körperschallübertragung. Verlegung im Gebäude, in Installationsschächten, Montagehöhe bis 3 m über Fußboden.

350,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 1. 20. Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch 22 x 1,2 mm.

95,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €



Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
 Straße : Selliner Straße 1  
 PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
 Datum : 22.10.2024  
 Seite : 9 von 48

Übertrag: . . . . . €

- |            |   |                 |                                 |
|------------|---|-----------------|---------------------------------|
| 1. 1. 30.  | Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch 28 x 1,2 mm.<br><br>350,00 m  | EP: . . . . . € | GP: . . . . . €                 |
| 1. 1. 40.  | Leistung wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch 35 x 1,5 mm.<br><br>120,00 m  | EP: . . . . . € | GP: . . . . . €                 |
| 1. 1. 50.  | Bogen,<br>verschiedene Winkelgrade, mit oder ohne Reduzierung,<br>als Zulage, für Rohrleitung aus nichtrostendem Stahl,<br>als Pressfitting mit DVGW-Registrierung,<br>aus nichtrostendem Stahl,<br>d in mm `DN 15, 18x1'.              | 110,00 St       | EP: . . . . . € GP: . . . . . € |
| 1. 1. 60.  | Leistung wie Position `zuvor',<br>jedoch `DN 20, 22x1,2'.   | 140,00 St       | EP: . . . . . € GP: . . . . . € |
| 1. 1. 70.  | Leistung wie Position `zuvor',<br>jedoch `DN 25, 28x1,2'.   | 120,00 St       | EP: . . . . . € GP: . . . . . € |
| 1. 1. 80.  | Leistung wie Position `zuvor',<br>jedoch `DN 32, 35x1,5'.   | 80,00 St        | EP: . . . . . € GP: . . . . . € |
| 1. 1. 90.  | T-Stück<br>mit `gleichgängigem oder reduziertem<br>Abgang' mit Innengewinde, als Zulage,<br>für Rohrleitung aus nichtrostendem Stahl,<br>als Preßfitting mit DVGW-Registrierung,<br>aus nichtrostendem Stahl,<br>d in mm `DN 15, 18x1'. | 40,00 St        | EP: . . . . . € GP: . . . . . € |
| 1. 1. 100. | Leistung wie Position `zuvor',<br>jedoch `DN 20, 22x1'.   | 66,00 St        | EP: . . . . . € GP: . . . . . € |

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
 Straße : Selliner Straße 1  
 PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
 Datum : 22.10.2024  
 Seite : 10 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 1. 110. Leistung wie Position `zuvor',  
 jedoch `DN 25, 28x1,2'.  
 66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 1. 120. Leistung wie Position `zuvor',  
 jedoch `DN 32, 35x1,5'.  
 12,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 1. 130. Form- und Verbindungsstück  
 `als Anschlussstück für vorhandene und neue  
 Rohrleitungsarmaturen' (als Anschlussverschraubung  
 mit Pressmuffe), mit oder ohne Reduzierung`,  
 als Zulage, für Rohrleitung aus nichtrostendem Stahl,  
 als Pressfitting mit DVGW-Registrierung,  
 aus nichtrostendem Stahl,  
 d in mm `DN 15, 18x1'.  
 24,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 1. 140. Leistung wie Position `zuvor',  
 jedoch `DN 20, 22x1,2'.  
 32,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 1. 150. Leistung wie Position `zuvor',  
 jedoch `DN 25, 28x1,2'.  
 24,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 1. 160. Leistung wie Position `zuvor',  
 jedoch `DN 32, 35x1,5'.  
 24,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 1. 170. Form- und Verbindungsstück  
 `als Reduzierung' mit `verschiedenen Nennweiten',  
 als Zulage, für Rohrleitung aus nichtrostendem Stahl,  
 als Pressfitting mit DVGW-Registrierung,  
 aus nichtrostendem Stahl,  
 d in mm `DN 15, 18x1'.  
 16,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 1. 180. Leistung wie Position `zuvor',  
 jedoch `DN 20, 22x1,2'.  
 16,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
 Straße : Selliner Straße 1  
 PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
 Datum : 22.10.2024  
 Seite : 11 von 48

Übertrag: . . . . . €

- 1. 1. 190. Leistung wie Position `zuvor',  
jedoch `DN 25, 28x1,2'.  
  
16,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
- 1. 1. 200. Leistung wie Position `zuvor',  
jedoch `DN 32, 35x1,5'.  
  
16,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
- 1. 1. 210. Wohnungsverteiler Kaltwasser im Schacht: für Wanne,  
Waschtisch, WC, Küche, aus Rotguss,  
mit loser Mutter, Dichtung, Außengewinde und  
Bördel-Verschraubungen aus Kunststoff, Abgänge 3/4".  
  
66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
- 1. 1. 220. Wohnungsverteiler Warmwasser im Schacht: für Wanne,  
Waschtisch, Küche, aus Rotguss, mit loser Mutter,  
Dichtung, Außengewinde und Bördel-Verschraubungen  
aus Kunststoff, Abgänge 3/4".  
  
66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
- 1. 1. 230. Übergang auf Armaturen aus Rotguss,  
mit Innengewinde, Dichtung und Bördel-  
Verschraubung aus Kunststoff, 3/4-16.  
  
288,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
- 1. 1. 240. Kappe für Verteiler,  
mit Innengewinde und Dichtung, passend  
zu Verteiler, 3/4-G1.  
  
132,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
- 1. 1. 250. Metallverbundrohr mit Schutzrohr,  
mehrschichtig, in Ringen, medien-  
führendes Rohr aus vernetztem  
Polyethylen (PE-X), Trägerrohr  
aus Aluminium, d 16.  
  
340,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €
- 1. 1. 260. Isiflo Anschlussverschraubung mit Innengewinde  
20 x DN 15 (1/2"), Messing.  
  
132,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
 Straße : Selliner Straße 1  
 PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
 Datum : 22.10.2024  
 Seite : 12 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 1. 270.	Armaturenanschluss mit Wandscheibe, 20 mm x 1/2".		
	12,00 St	EP: . . . . . €	GP: . . . . . €
1. 1. 280.	T-Stück 20 mm, Kunststoff.		
	132,00 St	EP: . . . . . €	GP: . . . . . €
1. 1. 290.	Winkel 20 mm, 90 Grad, Kunststoff.		
	330,00 St	EP: . . . . . €	GP: . . . . . €
1. 1. 300.	Hahnverlängerung 1/2" x 25 mm, DVGW, Rotguß, für Küchenanschlüsse.		
	132,00 St	EP: . . . . . €	GP: . . . . . €
1. 1. 310.	Potentialausgleichschellen für Rohrleitung, DN 15 - 32.		
	22,00 St	EP: . . . . . €	GP: . . . . . €
1. 1. 320.	Wiederherstellung des Potentialausgleiches für die neuverlegten Rohrleitungen.		
	1,00 psch	EP: . . . . . €	GP: . . . . . €
1. 1. 330.	Absperrventile für Wasserzähler, Rotguß 3/4".		
	132,00 St	EP: . . . . . €	GP: . . . . . €
1. 1. 340.	Wasserzählerverschraubung 1/2", mit Plombiervorrichtung MS, PN10, bis 90°C, Dichtung EPDM.		
	132,00 St	EP: . . . . . €	GP: . . . . . €
1. 1. 350.	Wasserzählerunterteile, Rotguß 3/4", 2x Außengewinde.		
	132,00 St	EP: . . . . . €	GP: . . . . . €
1. 1. 360.	Aus- und Einbau vorhandener Wasserzähler.		
	132,00 St	EP: . . . . . €	GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 13 von 48

Titel 1  
Trinkwasserleitungen

..... €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 14 von 48

Titel 2  
Abwasserinstallation

Hinweis:

Die aufgeführten Leistungen verstehen sich, falls nachfolgend nicht anders beschrieben, einschließlich Lieferung, Transport und Montage. Alle für die vollständige und funktionstüchtige Erbringung der Leistung notwendige Klein- und Hilfsmaterialien, Anschlussarbeiten etc. sind in den Einzelpreisen zu berücksichtigen.

Schmutz- und Regenwasserleitungen im Schacht

Schallgedämmtes Abwassersystem mit geprüften Schallwerten (LAF<sub>max,n</sub>) von 17 dB(A) bis 27 dB(A), abhängig der Bauaufgabe, entsprechend der DIN 4109 im diagonal darunterliegendem Raum.

Für Entwässerungsanlagen von Gebäuden nach DIN EN 12056 in Verbindung mit DIN 1986 - 100.

Verbindung durch Spannverbinder, Elektro-Muffenschweißung und Spiegelschweißung möglich.

Werkstoff: PE-S2, mineralstoffverstärktes Polyethylen, halogenfrei Längenausdehnung: 0,17 mm/m\*K  
Temperaturbeständigkeit: bis 60°C, kurzzeitige Spitzentemperaturen aus herkömmlichen Haushaltsapparaten sind zulässig. Baustoffklasse: DIN 4102-B2, normal entflammbar, nicht brennend abtropfend, Klasse E nach DIN EN 13501-1 UV Beständigkeit: Durch Zumischung von ca. 2 % Ruß wird der Werkstoff weitgehend gegen Alterung und Versprödung durch Sonnenbestrahlung geschützt.

Das Abwassersystem ist gemäß DIN 4109 gegen Körperschallübertragung vom Baukörper zu trennen.

Rohrschellen, Spannverbinder, Elektro-Schweißmuffen und Spiegelschweißungen sind separat im LV ausgeschrieben. Verschnitt, sowie Befestigungs- und Kleinmaterial sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

1. 2. 10. Rohr d110 x 6  
Verwendungszwecke  
- Zur Gebäudeentwässerung

420,00 m

EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 15 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 2. 20. Reinigungsstück 90Gr mit runder  
Serviceöffnung d110  
Verwendungszwecke  
- Zur Gebäudeentwässerung

Eigenschaften  
- Mit Dichtung aus EPDM

Lieferumfang  
- Verschlussdeckel aus PP

20,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 30. Enddeckel d110  
Verwendungszwecke  
- Zur Gebäudeentwässerung  
- Zum Erstellen von  
Rohrleitungsverschlüssen  
- Zum Schweißen und Spannen

20,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 40. Bogen 45Gr d110  
Verwendungszwecke  
- Zur Gebäudeentwässerung

Eigenschaften  
- Schenkel lang

32,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 50. Bogenabzweig 88,5Gr d110/110  
Verwendungszwecke  
- Zur Gebäudeentwässerung

Eigenschaften  
- Mit Innenradius

72,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 60. Reduktion exzentrisch d110/56  
Verwendungszwecke  
- Zur Gebäudeentwässerung

Eigenschaften  
- Mit Anschlag für Steckmuffe

72,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 16 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 2. 70. Langmuffe mit Doppelbund d110  
Verwendungszwecke  
- Für horizontale und vertikale Montage  
- Zum Kombinieren mit zugfesten  
Rohrverbindungen  
- Zum Kompensieren der  
Werkstoffausdehnung von Formstücken  
und Rohren bis maximal 6 m Länge  
- Zur Gebäudeentwässerung  
- Zur Verwendung bei  
Temperaturdifferenzen zwischen -10  
und +60 GC

Eigenschaften  
- Mit Dehnungskompensation

Lieferumfang  
- Schutzdeckel

24,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 80. Stütz- und Dehnmuffe d110  
Dehnungskompensation und  
Auszugsicherung  
Verwendungszwecke  
- Zur Gebäudeentwässerung  
- Für horizontale und vertikale Montage  
- Zum Kombinieren mit Geberit  
Elektroschweißmuffen und  
Spannverbindern

Eigenschaften  
- Mit Dehnungskompensation und  
Auszugsicherung  
- Mit Lippendichtung aus EPDM  
- Krallring aus Chromnickelstahl

120,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 90. Rohrschelle gedämmt mit Gewindemuffe M10 / G1/2 d125  
Verwendungszwecke  
- Zur Fixpunktbefestigung von Rohren in  
Verbindung mit Stütz- und Dehnmuffe  
oder Langmuffe  
- Zur Gleitbefestigung von Rohren

Eigenschaften  
- Außengewinde  
- Innengewinde

Übertrag: . . . . . €



Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 17 von 48

Übertrag: . . . . . €

140,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 100. Rohrschelle gedämmt mit Gewindemuffe M10 / G1/2 d160

Verwendungszwecke

- Zur Fixpunktbefestigung von Rohren in Verbindung mit Stütz- und Dehnmuffe oder Langmuffe
- Zur Gleitbefestigung von Rohren

Eigenschaften

- Außengewinde
- Innengewinde

20,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 110. Spannverbinder CrTi-Stahl d110

Verwendungszwecke

- Für Gebäude mit erhöhten Schallschutzanforderungen
- Zum Kombinieren mit Stütz- und Dehnmuffen
- Zur Gebäudeentwässerung

Eigenschaften

- Mit Dichtung aus EPDM

84,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 120. Elektroschweissmuffe d110

Verwendungszwecke

- Zur Grundstücksentwässerung
- Zur Gebäudeentwässerung
- Zum zugfesten und unlösbaren Verbinden von Rohren und Formstücken

90,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Schmutz- und Regenwasserleitungen Kellergeschoss

Entwässerungssystem für Entwässerungsanlagen nach DIN EN 12056 in Verbindung mit DIN 1986-100, sowie DIN EN 752.

Entwässerungsleitungen aus PE Rohren und Formstücken mit glatten Enden, für Entwässerungsleitungen innerhalb und außerhalb von Gebäuden.

Verbindung durch Steckmuffe, Spiegelschweißung und/oder Elektro- Muffenschweißung.

Verlegung nach Herstellerrichtlinien unter Einhaltung der DIN EN 12056 und DIN 1986-100, sowie DIN EN 752

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

ProjektNr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 18 von 48

Übertrag: . . . . . €

und DIN EN 1610.

Rohrbefestigung mittels verzinkten Rohrschellen zur Einzelbefestigung in Wand und Decke nach statischen Erfordernissen.

Werkstoff: PE, Polyethylen, halogenfrei  
Längenausdehnung: 0,17 mm/m\*K  
Temperaturbeständigkeit: bis 80°C, kurzzeitig 100°C  
Baustoffklasse: DIN 4102-B2, normal entflammbar, nicht brennend abtropfend, Klasse E nach DIN EN 13501-1  
UV Beständigkeit: Durch Zumischung von ca. 2 % Ruß wird der Werkstoff weitgehend gegen Alterung und Versprödung durch Sonnenbestrahlung geschützt.

Für die Verbindung der PE Rohre und Formstücke sind Elektroschweißmuffen, Thermomuffen und Spiegelschweißverbindungen vorgesehen.

Rohrschellen, Steckmuffen, Elektroschweißmuffen und Spiegelschweißverbindungen sind separat im LV ausgeschrieben. Verschnitt, sowie Befestigungs- und Kleinmaterial sind in die Einheitspreise einzukalkulieren, oder separat auszuweisen.

Das Entwässerungssystem ist gemäß DIN 4109 gegen Körperschallübertragung vom Baukörper zu trennen. Die Verarbeitung und Verlegung ist nach den herstellereigenen Vorschriften, sowie unter Einhaltung einschlägiger Normen durchzuführen.

- |            |  |         |                 |                 |
|------------|--|---------|-----------------|-----------------|
| 1. 2. 130. | PE Rohr d200 x 6,2<br>Verwendungszwecke<br>- Zur Grundstücksentwässerung | 18,00 m | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |
| 1. 2. 140. | PE Rohr d160 x 6,2<br>Verwendungszwecke<br>- Zur Grundstücksentwässerung | 35,00 m | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |
| 1. 2. 150. | PE Rohr d125 x 4,9<br>Verwendungszwecke<br>- Zur Grundstücksentwässerung |         |                 |                 |

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 19 von 48

		Übertrag: . . . . . €
	35,00 m	EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 160.	PE Rohr d110 x 4,9 Verwendungszwecke - Zur Grundstücksentwässerung	
	30,00 m	EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 170.	PE Reinigungsstück 90Gr mit ovaler Serviceöffnung d200 Verwendungszwecke - Zur Gebäudeentwässerung	
	Lieferumfang - Dichtung aus EPDM - Verschlussdeckel Grauguss, schwarz tauchlackiert	
	2,00 St	EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 180.	PE Reinigungsstück 90Gr mit ovaler Serviceöffnung d160 Verwendungszwecke - Zur Gebäudeentwässerung	
	Lieferumfang - Dichtung aus EPDM - Verschlussdeckel Grauguss, schwarz tauchlackiert	
	2,00 St	EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 190.	PE Reinigungsstück 90Gr mit ovaler Serviceöffnung d125 Verwendungszwecke - Zur Gebäudeentwässerung	
	Lieferumfang - Dichtung aus EPDM - Verschlussdeckel Grauguss, schwarz tauchlackiert	
	2,00 St	EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 200.	PE Reinigungsstück 90Gr mit runder Serviceöffnung d125 Verwendungszwecke - Zur Gebäudeentwässerung	
	Eigenschaften - UV-beständig	
	Lieferumfang - Dichtung aus EPDM - Verschlusskappe aus PP	

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 20 von 48

		Übertrag: . . . . . €
	2,00 St	EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 210.	Übergangsspannverbinder Edelstahl d108-110mm d1=108-110mm Verwendungszwecke - Zur Gebäudeentwässerung - Zum Verbinden von Rohren und Formstücken aus gleichen oder verschiedenen Werkstoffen  Eigenschaften - Mit Dichtung aus EPDM  14,00 St	EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 220.	PE Bogen 45Gr d110 Verwendungszwecke - Zur Gebäudeentwässerung  Eigenschaften - Beidseitig mit Elektroschweißmuffe schweißbar  48,00 St	EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 230.	PE Bogen 45Gr d160 Verwendungszwecke - Zur Gebäudeentwässerung  Eigenschaften - Beidseitig mit Elektroschweißmuffe schweißbar  40,00 St	EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 240.	PE Segmentbogen 45Gr d200 Verwendungszwecke - Zur Gebäudeentwässerung  Eigenschaften - Beidseitig mit Elektroschweißmuffe schweißbar  15,00 St	EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 250.	PE Abzweig 45Gr d125/110 Verwendungszwecke - Zur Gebäudeentwässerung - Zur Grundstücksentwässerung  12,00 St	EP: . . . . . € GP: . . . . . €
		Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 21 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 2. 260. PE Abzweig 45Gr d160/125  
Verwendungszwecke  
- Zur Gebäudeentwässerung  
- Zur Grundstücksentwässerung  
5,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 270. PE Abzweig 45Gr d200/160  
Verwendungszwecke  
- Zur Gebäudeentwässerung  
- Zur Grundstücksentwässerung  
2,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 280. PE Reduktion exzentrisch kurz d125/110  
Verwendungszwecke  
- Zur Gebäudeentwässerung  
- Zur Grundstücksentwässerung  
4,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 290. PE Reduktion exzentrisch kurz d160/125  
Verwendungszwecke  
- Zur Gebäudeentwässerung  
- Zur Grundstücksentwässerung  
4,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 300. Elektroschweissmuffe d110  
Verwendungszwecke  
- Zur Grundstücksentwässerung  
- Zur Gebäudeentwässerung  
- Zum zugfesten und unlösbaren  
Verbinden von Rohren und Formstücken  
70,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 310. Elektroschweissmuffe d125  
Verwendungszwecke  
- Zur Grundstücksentwässerung  
- Zur Gebäudeentwässerung  
- Zum zugfesten und unlösbaren  
Verbinden von Rohren und Formstücken  
35,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 320. Elektroschweissmuffe d160  
Verwendungszwecke  
- Zur Grundstücksentwässerung  
- Zur Gebäudeentwässerung

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 22 von 48

Übertrag: . . . . . €

- Zum zugfesten und unlösbaren Verbinden von Rohren und Formstücken

20,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 330. PE Thermomuffe d200  
Verwendungszwecke
- Zur Gebäudeentwässerung
  - Zur Grundstücksentwässerung
  - Zum zugfesten und unlösbaren Verbinden von Rohren und Formstücken

- Eigenschaften
- Mit integrierter Thermosicherung
  - Mit Geberit Startschalter ESG-T2 schweißbar
  - Mit Geberit Elektroschweißgeräten ESG 3 schweißbar
  - Wärmedämmt

20,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 340. PE Langmuffe d200  
Verwendungszwecke
- Für horizontale und vertikale Montage
  - Zur Gebäudeentwässerung

- Eigenschaften
- Mit Dichtung aus EPDM

3,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 350. PE Langmuffe mit Doppelbund d160  
Verwendungszwecke
- Zur Gebäudeentwässerung
  - Für horizontale und vertikale Montage

- Eigenschaften
- Doppelbund zur Aufnahme der Rohrschelle
  - Mit Dichtung aus EPDM

- Lieferumfang
- Schutzdeckel

10,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 23 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 2. 360. PE Langmuffe mit Doppelbund d125  
Verwendungszwecke  
- Zur Gebäudeentwässerung  
- Für horizontale und vertikale Montage

Eigenschaften  
- Doppelbund zur Aufnahme der  
Rohrschelle  
- Mit Dichtung aus EPDM

Lieferumfang  
- Schutzdeckel

6,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 370. Rohrschelle mit Gewindemuffe G1 d200  
Verwendungszwecke  
- Zum Befestigen von Leitungen an  
Decken und an Wänden  
- Zur Gleitbefestigung von Rohren in  
Verbindung mit Einlegebändern  
- Zum Befestigen mit Gewinderohren

Eigenschaften  
- Verzinkt  
- Innengewinde

3,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 380. Grundplatte eckig 2-Loch mit Gewindemuffe M10 / G1/2  
Verwendungszwecke  
- Für Fixpunkt- und Gleitbefestigungen

Eigenschaften  
- Außengewinde  
- Innengewinde  
- Verzinkt

190,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 390. Gewinderohr G1/2  
Verwendungszwecke  
- Für Fixpunkt- und Gleitbefestigungen  
- Zum Befestigen von Geberit  
Rohrschellen an Grundplatten

Eigenschaften  
- Verzinkt  
- Innengewinde durchlaufend

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 24 von 48

Übertrag: . . . . . €  
6,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Rohrschott90 für Abwasserleitungen

Aufklappbares Rohrschott für Wand- und  
Deckendurchführung in den Abmessung DN 30 bis  
DN 200 der Feuerwiderstandsklasse R 30 - R 90 nach  
DIN 4102 Teil 11.  
Zum Einbau in Massivdecken und -wände / Leichte  
Trennwände der Feuerwiderstandsklasse F 30 - F 90.

Eigenschaften:

- Absolut wartungsfrei
- für nachträglichen Einbau geeignet
- Zulassung über Steckmuffe bei Silent-PP (eine Dimension größer)

Einsatzbereiche:

- Decken  $\geq 10$  bzw.  $\geq 15$  cm
- Massivwände  $\geq 10$  cm
- Leichtbauwände  $\geq 10$  cm

1. 2. 400. Rohrschott für Rohrdurchführung 0Gr-90Gr d110  
Verwendungszwecke

- Zum Schutz vor Rauch- und  
Feuerausbreitung
- Zum Einbau in Decken und Wänden mit  
Feuerwiderstand F 30 bis F 90,  
teilweise oder ganz eingemörtelt
- Zum schrägen Einbau in Decken und  
Wände der Feuerwiderstandsklasse F 30  
bis F 90, teilweise oder ganz  
eingemörtelt

Eigenschaften

- Feuerwiderstandsklasse R 30, R 60 und  
R 90 nach DIN 4102-11

Lieferumfang

- Betonschrauben
- Körperschalldämmung
- Klebestreifen
- Hinweisschild

140,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €



Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 25 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 2. 410. Rohrschott für Rohrdurchführung 0Gr-90Gr d125/135

Verwendungszwecke

- Zum Schutz vor Rauch- und Feuerausbreitung
- Zum Einbau in Decken und Wänden mit Feuerwiderstand F 30 bis F 90, teilweise oder ganz eingemörtelt
- Zum schrägen Einbau in Decken und Wände der Feuerwiderstandsklasse F 30 bis F 90, teilweise oder ganz eingemörtelt

Eigenschaften

- Feuerwiderstandsklasse R 30, R 60 und R 90 nach DIN 4102-11

Lieferumfang

- Betonschrauben
- Körperschalldämmung
- Klebestreifen
- Hinweisschild

2,00 St

EP: . . . . . €

GP: . . . . . €

1. 2. 420. Rohrschott für Rohrdurchführung 0Gr-90Gr d160

Verwendungszwecke

- Zum Schutz vor Rauch- und Feuerausbreitung
- Zum Einbau in Decken und Wänden mit Feuerwiderstand F 30 bis F 90, teilweise oder ganz eingemörtelt
- Zum schrägen Einbau in Decken und Wände der Feuerwiderstandsklasse F 30 bis F 90, teilweise oder ganz eingemörtelt

Eigenschaften

- Feuerwiderstandsklasse R 30, R 60 und R 90 nach DIN 4102-11

Lieferumfang

- Betonschrauben
- Körperschalldämmung
- Klebestreifen
- Hinweisschild

2,00 St

EP: . . . . . €

GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 26 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 2. 430. Rohrschott für Rohrdurchführung 0Gr-90Gr d200  
Verwendungszwecke  
- Zum Schutz vor Rauch- und  
Feuerausbreitung  
- Zum Einbau in Decken und Wänden mit  
Feuerwiderstand F 30 bis F 90,  
teilweise oder ganz eingemörtelt  
- Zum schrägen Einbau in Decken und  
Wände der Feuerwiderstandsklasse F 30  
bis F 90, teilweise oder ganz  
eingemörtelt

Eigenschaften

- Feuerwiderstandsklasse R 30, R 60 und  
R 90 nach DIN 4102-11

Lieferumfang

- Betonschrauben
- Körperschalldämmung
- Klebestreifen
- Hinweisschild

2,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 440. Anschluss Abwasserleitung DN 200  
an die Grundleitung innerhalb des  
Gebäudes, Verbindung von Steinzeug auf  
SML-Rohr, sämtliche Form-, Übergangs-,  
Befestigungs- und Dichtmaterialien sind  
beizustellen.

1,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 450. Anschluss Regenwasserwasserleitung  
DN 200 an die Grundleitung innerhalb  
des Gebäudes, Verbindund von Steinzeug  
auf SML-Rohr, sämtliche Form-, Übergangs-,  
Befestigungs- und Dichtmaterialien sind  
beizustellen.

1,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 460. Anschlüsse an Dunstrohr Abwasser DN 100  
herstellen einschl. Lieferung flexibler  
Verbindungsstücke sowie Dicht- und Befestigungs-  
material, max. Lichte Höhe im Drenpelgeschoss 1,4 m.

11,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 27 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 2. 470. Anschlüsse DN 100 an Regenwasserdacheinläufe  
Dacheinlauf bauseitig gestellt, Anbindung herstellen unter Hinzulieferung flexibler Verbindungsstücke sowie Dicht- und Befestigungsmaterial.

8,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 480. Provisorischer Anschluss der Regenwasserdacheinläufe nach Demontage der alten Anschlussleitungen mittels PE-Rohr DN 100, Material ist in den Rohrleitungs-Positionen enthalten.

8,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

#### Objektanschlussleitungen und Formstücke

Schalloptimiertes Abwasserstecksystem mit geprüften Schallwerten (LAF<sub>max,n</sub>) von 20 dB(A) bis 30 dB(A), abhängig der Bauaufgabe, entsprechend der DIN 4109 im diagonal darunterliegendem Raum.

Rohre DN 40 bis DN 150 mit angeformten Muffen und werkseitig vormontierter Lippendichtung aus EPDM als 3-Schicht-Rohr.

Verlegung nach Herstellerrichtlinien unter Einhaltung der DIN EN 12056 und DIN 1986-100.

Werkstoff: Polypropylen-Copolymer, mineralverstärkt, halogenfrei  
Längenausdehnung: 0,08 mm (m \* K)  
Temperaturbeständig: bis 90°C, kurzzeitig 100°C  
Baustoffklasse: DIN 4102-B2, normal entflammbar.

Das Abwassersystem ist gemäß DIN 4109 gegen Körperschallübertragung vom Baukörper zu trennen.

1. 2. 490. PP Rohr mit Muffe d50 x 2 L:100cm

Eigenschaften  
- Schalloptimiert

66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 28 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 2. 500. PP Rohr mit Muffe d75 x 2,6 L:100cm  
Eigenschaften  
- Schalloptimiert  
35,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 510. PP Rohr mit Muffe d110 x 3,6 L:100cm  
Eigenschaften  
- Schalloptimiert  
25,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 520. PP Übergangsmuffe auf Silent-db20 und PE  
d110/110  
Verwendungszwecke  
- Zum Ableiten von Abwasser innerhalb  
von Gebäuden  
Eigenschaften  
- Krallring aus Chromnickelstahl  
- Mit Lippendichtung aus EPDM  
- Schalloptimiert  
66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 530. PP Bogen 45Gr d50  
Verwendungszwecke  
- Zum Ableiten von Abwasser innerhalb  
von Gebäuden  
Eigenschaften  
- Schalloptimiert  
132,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 2. 540. PP Bogen 45Gr d75  
Verwendungszwecke  
- Zum Ableiten von Abwasser innerhalb  
von Gebäuden  
Eigenschaften  
- Schalloptimiert  
66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

ProjektNr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 29 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 2. 550. PP Bogen 45Gr d110  
Verwendungszwecke  
- Zum Ableiten von Abwasser innerhalb  
von Gebäuden

Eigenschaften  
- Schalloptimiert

132,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 560. PP Abzweig 45Gr d50/50  
Verwendungszwecke  
- Zum Ableiten von Abwasser innerhalb  
von Gebäuden

Eigenschaften  
- Schalloptimiert

66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 570. PP Abzweig 45Gr d75/75  
Verwendungszwecke  
- Zum Ableiten von Abwasser innerhalb  
von Gebäuden

Eigenschaften  
- Schalloptimiert

5,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 580. PP Abzweig 45Gr d110/110  
Verwendungszwecke  
- Zum Ableiten von Abwasser innerhalb  
von Gebäuden

Eigenschaften  
- Schalloptimiert

5,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 2. 590. PP Anschlussbogen 90Gr d40/46  
Verwendungszwecke  
- Zum Ableiten von Abwasser innerhalb  
von Gebäuden

Eigenschaften  
- Schalloptimiert

Lieferumfang  
- Schutzdeckel

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 30 von 48

		Übertrag: . . . . . €
66,00 St	EP: . . . . . €	GP: . . . . . €
Titel 2		<hr/>
Abwasserinstallation		. . . . . €
<hr/>		

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

ProjektNr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 31 von 48

Titel 3  
Ausstattungsgegenstände

1. 3. 10. Einhebel-Aufputz-Badebatterie, chrom  
mit Keramik-Kartusche, Luftsprudler,  
automatischer Umstellung, Temp.begrenzung  
integrierten Rückflussverhinderern,  
Brauseabgang 1/2 und verdeckten S-Anschlüssen  
ohne Brausegarnitur, Durchflussmenge 22 l/min,  
Luftsprudler, Zugstangenablaufgarnitur.
- 66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 3. 20. Brausegarnitur  
bestehend aus:  
- Wandstange 900 mm lang, verchromt mit verstell-  
und schwenkbarem Brausehalter, Seifenschale  
- Brauseschlauch DN 15, 1600 mm lang, verchromt  
(Metalleffekt)  
- regulierbarer Brausekopf, verchromt
- 66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 3. 30. Einhebel-Waschtischbatterie, chrom  
mit Keramik-Kartusche, Luftsprudler,  
Temperatur- und Durchflussbegrenzer 7l/min.,  
festem Gussauslauf, Zugstangen-Ablaufgarnitur,  
und Schnell-Montage-System
- 66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 3. 40. Einhebel-Spültischbatterie m. 3/8" Anschlüssen,  
mit Keramik-Kartusche, Luftsprudler,  
schwenkbaren Auslauf, chrom.
- 66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 3. 50. Eckventil 1/2"  
mit Kappenhandrad, Verlängerung und Schubrosette,  
Anschluss an 1/2 IG, Wandscheibe an Schachtwand,  
verchromt.
- Verwendung: Küchenspüle, Waschbecken
- 132,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 3. 60. Kombi-Eckventil 1/2" verchromt mit Rohrbe-  
lüfter und Rosette.
- 66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 32 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 3. 70. Anschluss der miereigenen Waschmaschinen  
an den bauseits montierten WM-Anschluss  
incl. Kleinmaterial.

40,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 3. 80. Geruchsverschluss DIN 19541 mit Prüfzeichen, für Spüle,  
1 1/4 x DN 32, aus Messing, verchromt, als  
Röhrengeruchsverschluss, für Wandanschluss,  
verstellbar, mit Schlauchverschraubung 3/4 ", für  
Geräteanschluss.

40,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 3. 90. Anschluss miereigener Küchenspülen  
wasser- und abwasserseitig.

40,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Titel 3

Ausstattungsgegenstände

\_\_\_\_\_ €  
. . . . . €



Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
 Straße : Selliner Straße 1  
 PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
 Datum : 22.10.2024  
 Seite : 33 von 48

Titel 4  
Dämmung / Brandschutz

Hinweis:

Die aufgeführten Leistungen verstehen sich, falls nachfolgend nicht anders beschrieben, einschließlich Lieferung, Transport und Montage.  
 Alle für die vollständige und funktionstüchtige Erbringung der Leistung notwendigen Klein- und Hilfsmaterialien, Anschlussarbeiten etc. sind in den Einzelpreisen zu berücksichtigen.

Warmwasser- und Zirkulationsleitung

1. 4. 10. Wärmedämmung DIN 4140 an Rohrleitungen, in Installationsschächten, Mediumtemperatur in Grad C `60', Umgebungstemperatur in Grad C `20', einschließlich Formstücke.  
 Oberkante Dämmung über Gelände/Fußboden bis 4 m,  
 Montage über Revisionsöffnung Bad.  
 Rohraußendurchmesser in mm `18',  
 Rohrleitung aus nichtrostendem Stahl,  
 Die Dämmung besteht aus:
- Mineralwolle  
 als Schale, Anzahl der Lagen `1',  
 äußere Lage kaschiert mit gitternetzverstärkter Aluminiumfolie,  
 befestigen mit verzinktem Stahldraht,  
 Längs- und Rundnähte mit Aluminiumklebeband überkleben,  
 Baustoffklasse A DIN 4102-1,  
 Wärmeleitfähigkeit für haustechnische Anlagen nach EnEV: `0,04',  
 Dämmschicht gemäß EnEV. `100 %',  
 gew. Dämmschichtdicke in mm `22'.
- 220,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 4. 20. Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch  
 Rohraußendurchmesser in mm `22',  
 gew. Dämmschichtdicke in mm `20'.
- 150,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
 Straße : Selliner Straße 1  
 PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
 Datum : 22.10.2024  
 Seite : 34 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 4. 30. Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut  
 beschrieben, jedoch  
 Rohraußendurchmesser in mm `28',  
 gew. Dämmschichtdicke in mm `30'.  
 220,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 4. 40. Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut  
 beschrieben, jedoch  
 Rohraußendurchmesser in mm `35',  
 gew. Dämmschichtdicke in mm `30'.  
 10,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Kaltwasserverteilleitungen

1. 4. 50. Dämmung an Trinkwasserleitungen (kalt),  
 Mediumtemperatur in Grad C `10',  
 Umgebungstemperatur in Grad C `20',  
 Form- und Verbindungsstücke werden gesondert  
 vergütet,  
 in Gebäuden,  
 Oberkante Dämmung über Gelände/Fußboden  
 bis 3,5 m,  
 Rohraußendurchmesser in mm `18',  
 Rohrleitung `nichtrostendem Stahl',  
 die Dämmung besteht aus:  
 Mineralwolle  
 als Platte/Matte, Anzahl der Lagen `1',  
 äußere Lage kaschiert mit gitternetzverstärkter  
 Aluminiumfolie,  
 befestigen mit verzinktem Stahldraht,  
 Längs- und Rundnähte mit Aluminiumklebeband überkleben,  
 Baustoffklasse B2 DIN 4102-1,  
 Wärmeleitfähigkeit für haustechnische Anlagen  
 nach EnEV, DIN 1988,  
 Rechenwert Lambda R in W/(mK) `0,04'.  
 Dämmschichtdicke in mm `20'.  
 60,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 4. 60. Leistung wie Position `zuvor',  
 jedoch `Außendurchmesser 22 mm'.  
 80,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 35 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 4. 70. Leistung wie Position `zuvor`,  
jedoch `Außendurchmesser 28 mm`.  
110,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 4. 80. Leistung wie Position `zuvor`,  
jedoch `Außendurchmesser 35 mm`.  
110,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Regenwasserleitungen

1. 4. 90. Schwitzwasserisolierung Regenwasserleitung DN 100,  
bestehend aus flexiblem geschlossenzelligem Weich-  
Polyethylenschaum, normal entflammbar nach DIN  
4102, mit reiß- und trittfester Außenhaut,  
Wärmeleitfähigkeit 0,04 W/mK, diffusionsdicht  
verklebt, einschl. aller Zuschläge.  
Dämmschichtdicke: 9 mm  
168,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Brandschutz

1. 4. 100. Brandschutzhülsen (Conlit) für Rohrleitungen  
bei Durchdringung von Brandabschnitten,  
in Deckendurchbrüchen,  
aus nichtbrennbaren Stoffen  
DIN 4102 Teil 1 Baustoffklasse A,  
in Gebäuden,  
einschl. Verschließen der Fugen mit  
Brandschutzkitt und MG III,  
für Edelstahlrohr 35 x 1,5.  
50,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 4. 110. Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut  
beschrieben, jedoch für Edelstahlrohr 28x1,2 mm.  
50,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 4. 120. Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut  
beschrieben, jedoch für Edelstahlrohr 22x1,0 mm.  
50,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 36 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 4. 130. Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut  
beschrieben, jedoch für Edelstahlrohr 18x1,0 mm.

50,00 St

EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Titel 4

Dämmung / Brandschutz

. . . . . €

---

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 37 von 48

Titel 5  
Demontageleistungen

Hinweis:

Alle Leistungen verstehen sich einschließlich  
Abtransport und Entsorgung!

1. 5. 10. Demontage kombinierte Wanne-Waschtisch-Armatur  
im Bad  
66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 5. 20. Demontage Küchenspülen-Wandarmatur  
66,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 5. 30. Demontage Trinkwasserleitung aus Stahlrohr DN 15-32  
komplett mit allen Formteilen, Armaturen, Zubehör,  
Befestigungen, Isolierung zerlegen,  
abtransportieren und fachgerecht entsorgen,  
einschl. freistemmen in Decken und Wänden.  
Einschl. Verschließen bzw. Inbetriebnahme der  
verbleibenden Leitungen.  
650,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 5. 40. Demontage Schmutzwasserleitung aus Kunststoffrohr  
DN 40-100  
komplett mit allen Formteilen, Armaturen, Zubehör,  
Befestigungen, Isolierung trennen, zerlegen,  
abtransportieren und fachgerecht entsorgen.  
255,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 5. 50. Demontage Regenwasserleitung aus Kunststoffrohr  
DN 100 bis Dacheinlauf.  
komplett mit allen Formteilen, Armaturen, Zubehör,  
Befestigungen, Isolierung trennen, zerlegen,  
abtransportieren und fachgerecht entsorgen.  
170,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €
- Preisanfrageposition
1. 5. 60. Demontage und Montage von Einbauküchen  
Demontage von Einbauküchen im Bereich  
des Installationsschachtes,  
bestehend aus Oberschränken, Unterschränken,  
Arbeitsplatten und sonstigen Einbauten  
(Spülen/GS etc.),

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 38 von 48

Übertrag: . . . . . €

Länge der Küchenzeile ca. 2 m,  
sowie Wiedermontage der Küchen,  
einschließlich Herstellen aller Geräte-  
anschlüsse und Funktionsprobe.

40,00 St

EP: . . . . . €

GP: X X X X X X X X €

Titel 5

Demontageleistungen

. . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
 Straße : Selliner Straße 1  
 PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
 Datum : 22.10.2024  
 Seite : 39 von 48

Titel 6  
Elektroinstallation

- |           |  |          |                 |                 |
|-----------|--|----------|-----------------|-----------------|
| 1. 6. 10. | Demontage von Elektroherden,<br>zur Wiederverwendung, incl. Wiedermontage und<br>E-Anschluss.  | 66,00 St | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |
| 1. 6. 20. | Rückbau und Sicherung der Elektroinstallation<br>(Steckdosen und Kabel) im Bereich der Schachtwand<br>vor dem Öffnen.                                | 66,00 St | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |
| 1. 6. 30. | Wiedermontage der Elektroinstallation<br>an der neuen Schachtwand (Steckdosen und Kabel)<br>unter Verwendung des vorhandenen Materials.              | 66,00 St | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |
| 1. 6. 40. | Messung der durchgeführten Installation  | 66,00 St | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |
| 1. 6. 50. | Erstellung örtlicher Potenzialausgleich,<br>nach Neuinstallation Wasserleitungen,<br>inkl. Schellen und Verbindung mit dem<br>WE-Verteiler / pro WE. | 66,00 St | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |
| 1. 6. 60. | Anmeldung Baustromversorgungsanlage<br>bei dem örtlichen Energieunternehmen.   | 1,00 St  | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |
| 1. 6. 70. | Baustrom-Endverteilerschrank<br>nach DIN EN 60439-4 für<br>die Dauer der Bauzeit   | 1,00 St  | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |

Titel 6				
Elektroinstallation				. . . . . €

---

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 40 von 48

Titel 7  
Bauleistungen

Hinweis:

Die aufgeführten Leistungen verstehen sich, falls nachfolgend nicht anders beschrieben, einschließlich Lieferung, Transport und Montage.  
Alle für die vollständige und funktionstüchtige Erbringung der Leistung notwendigen Klein- und Hilfsmaterialien, Anschlussarbeiten etc. sind in den Einzelpreisen zu berücksichtigen.

- |           |  |                 |                 |  |
|-----------|--|-----------------|-----------------|--|
| 1. 7. 10. | Staubschutzwand, bestehend aus Montageschienen, PE-Folie, Klebeband und Folientür mit Reißverschluss für 1-Raum-WE, Maße ca: 3,5 x 2,60 m. |                 |                 |  |
|           | 12,00 St   | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |  |
| 1. 7. 20. | Demontage und Wiedermontage o.g. Staubschutzwand, innerhalb des Objektes.  |                 |                 |  |
|           | 30,00 St   | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |  |
| 1. 7. 30. | Abdeckfolie für Flur und Arbeitsbereich als Schutz vor Verschmutzung und Beschädigung, zur Wiederverwendung, selbsthaftend.                |                 |                 |  |
|           | 80,00 m <sup>2</sup>   | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |  |
| 1. 7. 40. | Freistemmen der Trinkwasserleitungen für Demontagen im Deckendurchbruch, Beton.  |                 |                 |  |
|           | Die Stemmarbeiten haben mit größter Sorgfalt zu erfolgen, da im Durchbruch Elektrokabel einbetoniert sind.                                 |                 |                 |  |
|           | 40,00 h  | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |  |
| 1. 7. 50. | Kernbohrung senkrecht im Installationsschacht für die Verlegung der Zirkulationsleitung, Deckendicke ca. 25 cm, Durchmesser 5 cm.          |                 |                 |  |
|           | 66,00 St   | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |  |
| 1. 7. 60. | Deckendurchbruch nach Rohrleitungsmontage von oben mit Beton ausgießen, Schalung erforderlich.   |                 |                 |  |
|           | 66,00 St   | EP: . . . . . € | GP: . . . . . € |  |

Übertrag: . . . . . €



Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

ProjektNr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 41 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 7. 70. Küchenseitige Öffnung des Installationsschachtes,  
Demontage und Entsorgung der Schachtverkleidung  
aus Hartfaser oder Gipskarton,  
pro WE ca. 2,6 m<sup>2</sup>.

Hinweis: Die Verkleidung ist möglichst nur unter-  
und oberhalb des Fliesen spiegels zu demontieren,  
damit dieser erhalten werden kann.

200,00 m<sup>2</sup> EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 7. 80. Verschluss des Installationsschachtes,  
küchenseitig, je Wohnung ca. 2,6 m<sup>2</sup>  
bestehend aus:

Gipskartonplatten, Dicke mind. 19 mm,  
einschließlich verzinkter Profilschienen zur  
Befestigung an Decke und Fußboden incl.  
Befestigungsschrauben und Dübel, einschl.  
erforderliche Traversen für Küchenschrank-  
montagen.

Die Oberfläche ist malerfertig herzustellen.  
(spachteln, schleifen)

Einarbeitung der Aussparungen für Rohr-  
durchführungen der Ver- und Entsorgungs-  
leitungen. Fachgerechtes Verschließen der  
Wandanschlüsse (Trennstreifen) und Fugen  
an den Einrichtungsgegenständen.

200,00 m<sup>2</sup> EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 7. 90. Tapezierarbeiten an der Küchenwand  
mit Rauhfaser tapete, einschl. Material

250,00 m<sup>2</sup> EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 7. 100. Anstrich der vorherbeschriebenen  
Rauhfaser tapete, Farbe weiß,  
2-fach, deckend.

250,00 m<sup>2</sup> EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 7. 110. Tapezierarbeiten an der Küchenwand  
mit Mietereigenem Material.

10,00 m<sup>2</sup> EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 42 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 7. 120. Demontage und Entsorgung  
von Wandfliesen, einschl. Untergrund,  
einschließlich aller Maßnahmen zum  
Schutz der Einrichtungsgegenstände.

140,00 m<sup>2</sup> EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 7. 130. Wandfliesen, je nach Bestand 15 x 20 oder 30 x 60 cm,  
im Dünnbett verlegen,  
einschließlich Lieferung der Fliesen,  
Stellen der erforderlichen Kleinmaterialien,  
Arbeitsgeräte, Verfugung mit Zementmörtel,  
Herstellen der Silikonfugen und des Untergrundes.

Fliesenauswahl in Anlehnung an den Bestand.

Fliesenarbeiten sind nur in kleinen Flächen  
als Ausbesserung bei Beschädigung bestehender  
Fliesen durchzuführen.

140,00 m<sup>2</sup> EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 7. 140. OSB Platte 18 mm zur Verstärkung der küchenseitigen  
Trockenbauwand, ca. 1 m<sup>2</sup> pro WE.

60,00 m<sup>2</sup> EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Titel 7  
Bauleistungen

\_\_\_\_\_ €  
\_\_\_\_\_ €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

ProjektNr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 43 von 48

Titel 8  
Besondere Leistungen

**Hinweis:**

Die aufgeführten Leistungen verstehen sich, falls nachfolgend nicht anders beschrieben, einschließlich Lieferung, Transport und Montage. Alle für die vollständige und funktionstüchtige Erbringung der Leistung notwendige Klein- und Hilfsmaterialien, Anschlussarbeiten etc. sind in den Einzelpreisen zu berücksichtigen.

1. 8. 10. Begehung der 66 Mietbereiche, als Vorbereitung für die auszuführenden Arbeiten, einschließlich Aufnahme von Terminwünschen der Mieter und Erstellung eines verbindlichen Bauablaufplanes.
- 1,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 8. 20. 1 Stück WC-Container, Maße ca. 3,00 x 2,50 x 2,50 m, m/w getrennt, inkl. innen vorhandener Elektroinstallation, Beleuchtung, E-Heizung, 2 WC, 1 Urinale, 2 Waschbecken mit Ablage und Spiegel, mit Abwassertank.
- Miet-Zeitraum: ca. 4 Monate
- einschl. Antransport, Abtransport, Endreinigung (je 1x) sowie Reinigung, Desinfektion, Bestückung und Abfallentsorgung (3x wöchentlich).
- 1,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 8. 30. Trinkwasseranschluß des WC Containers, (Rohrleitungsmaterial in Titel 1 enthalten)
- 1,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €
1. 8. 40. Bezeichnungsschild, Farbe und Beschriftung nach Angaben des AG, Beschriftung mehrzeilig, Schild aus mehrschichtigem Kunststoff, gedruckt, Höhe 50 mm, Breite 100 mm. Befestigen mit Halter und Spannband. Befestigungsuntergrund Rohrumhuellung.
- 5,00 St EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

ProjektNr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 44 von 48

Übertrag: . . . . . €

1. 8. 50. Rohrleitungskennzeichnung,  
Ausführung als Klebebänderolen,  
Bezeichnung der Medien und der  
Fließrichtung,  
Farbgebung entsprechend der Medien  
für Warmwasser- und Zirkulationsleitung.

5,00 m EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 8. 60. Profilstahlkonstruktion  
für Stütz-, Hänge-, Trag- und Sonderbefestigungen  
einschl. Befestigungsmaterial,  
schallentkoppelt gelagert,  
verzinkt,  
Befestigungskonstruktion zur Halterung  
von Medienleitungen für das Gewerk Sanitär.  
Warmgehende Leitungen sind mit Gleitelementen  
zu befestigen, es sind nur zugelassene Dübel  
zu verwenden, Ausführung gemäß den Forderungen  
der MLAR.

Der rechnerische Nachweis der Tragfähigkeit ist  
auf Verlangen vorzulegen.

400,00 kg EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 8. 70. Entleeren, Füllen und Entlüften der  
gesamten Trinkwasseranlage, strangweise  
bzw. abschnittsweise nach Erfordernis,  
entsprechend technologischem Ablauf und  
einschließlich der erforderlichen  
Rohrleitungs- Verschlüsse.

1,00 psch EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 8. 80. Dichtheitsprüfung der Gesamtanlage  
an vorbeschriebenen Rohrleitungen für  
Trinkwasser,  
strang- und abschnittsweise entsprechend  
dem Baufortschritt bzw technologischen  
Ablauf, auch zeitversetzt, einschließlich  
aller dafür erforderlichen Rohrleitungs-  
verschlüsse.

1,00 psch EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 8. 90. Spülen der vorbeschriebenen Rohrleitungen  
für Trinkwasser, entsprechend DIN 1988/2  
strang- und abschnittsweise entsprechend  
dem technologischen Ablauf, auch zeitversetzt,

Übertrag: . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 45 von 48

Übertrag: . . . . . €

einschließlich der erforderlichen Geräte,  
Betriebsstoffe und prov. Anschlüsse

1,00 psch EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 8. 100. Desinfizieren und Nachspülen  
der vorbeschriebenen Rohrleitungen für  
Trinkwasser, entsprechend DIN 1988,  
strang- und abschnittsweise, entsprechend  
dem technologischen Ablauf, auch zeitversetzt,  
einschließlich der notwendigen  
Betriebsstoffe und Reinigungsmittel  
sowie deren fachgerechte Entsorgung.

1,00 psch EP: . . . . . € GP: . . . . . €

1. 8. 110. Erstellen der Anlagendokumentation  
2-fach, in Ordnern, bestehend aus je:  
- 1 Satz Revisionszeichnungen, farbig angelegt  
- 1 Satz Unterlagen, Zeichnungen  
im dwg und pdf -Format auf USB-Stick  
- Anlagen- und Funktionsbeschreibung  
- Protokolle über alle durchgeführten  
Messungen und Bedienungseinweisungen  
- Bedienungs- und Wartungsanleitungen  
mit detaillierter Wartungsliste  
- Ersatzteilliste für alle eingebauten  
Verschleißteile  
- Fachunternehmererklärung

1,00 psch EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Titel 8

Besondere Leistungen

\_\_\_\_\_ €  
. . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
 Straße : Selliner Straße 1  
 PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
 Datum : 22.10.2024  
 Seite : 46 von 48

Titel 9  
Stundenlohnarbeiten

Für unvorhergesehene Leistungen, welche nicht vom Auftragnehmer zu vertreten sind und während der allgemeinen Montageabwicklung wegen fehlender Leistungsvereinbarung über den allgemeinen Vertrag abgerechnet werden können, werden Stundenlohnarbeiten vereinbart, sofern diese Arbeiten nicht über einen Nachtrag realisiert werden können.

Die Ausführung von Stundenlohnarbeiten muß vom Auftragnehmer vor Beginn der Arbeiten dem Auftraggeber bzw. der Bauleitung schriftlich angezeigt und genehmigt werden.

Es werden keine Stundenlohnarbeiten anerkannt, die auf eine mangelnde Koordinierung mit anderen Gewerken zurückzuführen sind.

1. 9. 10. Monteur

20,00 Std

EP: . . . . . € GP: . . . . . €

Titel 9  
 Stundenlohnarbeiten . . . . . €

Sanitärinstallation . . . . . €

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projekt nr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 47 von 48

### Zusammenstellung der Titel

---

1. 1.	Titel 1 Trinkwasserleitungen (Summe von Seite 13)	..... €
1. 2.	Titel 2 Abwasserinstallation (Summe von Seite 30)	..... €
1. 3.	Titel 3 Ausstattungsgegenstände (Summe von Seite 32)	..... €
1. 4.	Titel 4 Dämmung / Brandschutz (Summe von Seite 36)	..... €
1. 5.	Titel 5 Demontageleistungen (Summe von Seite 38)	..... €
1. 6.	Titel 6 Elektroinstallation (Summe von Seite 39)	..... €
1. 7.	Titel 7 Bauleistungen (Summe von Seite 42)	..... €
1. 8.	Titel 8 Besondere Leistungen (Summe von Seite 45)	..... €
1. 9.	Titel 9 Stundenlohnarbeiten (Summe von Seite 46)	..... €
1.	Sanitärinstallation (Summe von Seite 46)	..... €

---

Bauvorhaben : Strangsanierung KW/WW/Z/SW/RW  
Straße : Selliner Straße 1  
PLZ / Ort : 04207 Leipzig-Grünau

Projektnr.: 24\_\_SELL  
Datum : 22.10.2024  
Seite : 48 von 48

### Gesamt-Zusammenstellung

---

1.	Sanitärinstallation (Summe von Seite 46)	. . . . . €
	Gesamt Summe der Positionen ohne Mehrwertsteuer	_____ €
	19,00 % Mehrwertsteuer	. . . . . €
	Gesamt Summe Brutto	_____ €