

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt:	2021-01	Sanierung Burg Hohnstein
LV:	LV-03a	Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Projektausschreibung

Bauvorhaben: Burg Hohnstein
Markt 1
01848 Hohnstein

Baumaßnahme: **Sanierung Burg Hohnstein**
1. Bauabschnitt - Burggarten / Burgmauern

Los 3 - Sanierung Burgmauer

Bauherr: Stadtverwaltung Hohnstein
Rathausstraße 10
01848 Hohnstein

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt:	2021-01	Sanierung Burg Hohnstein
LV:	LV-03a	Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

1. Allgemeine Vorbemerkungen

Diese Vorbemerkungen sind ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN - ZTV.

Sie sind als solche Bestandteil der Leistungsbeschreibung und werden wesentlicher Vertragsbestandteil.

1. Allgemeine Angaben

Die nachfolgenden Leistungsdefinitionen bestimmen die vertraglich geschuldete Leistung des Auftragnehmers.

Der Bieter ist verpflichtet, die im LV beschriebenen Positionen auf Vollständigkeit, fachgerechte Ausführbarkeit und Eignung für den vorgesehenen Verwendungszweck zu überprüfen.

Sofern in den Leistungspositionen die Vorgänge Herstellen, Liefern und Einbauen nicht gesondert beschrieben sind, gelten diese Vorgänge unter Zugrundelegung der allgemein anerkannten Regeln der Bautechnik, der gesetzlichen und behördlichen Bestimmungen und Ausführungsbestimmungen nach den DIN bzw. DIN EN der ATV der VOB/ C als beschrieben.

Die Einhaltung der ausgeschriebenen Produkteigenschaften ist auf Anforderung an Hand von Hersteller / Produktangaben mit Datenblättern, AbP bzw. AbZ, Mustern etc. nachzuweisen.

Bei der Ausführung der Bauleistungen ist die Baustellenverordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen vom 10. Juni 1998 einzuhalten.
Für die Ausführung der Arbeiten sind die Festlegungen in der BG-Vorschrift BGV C 22 Bauarbeiten zu beachten und Montageanweisung nach BGV C 22 erforderlich.
Für alle Arbeiten im absturzgefährdeten Bereichen ist die sachkundige Anwendung von PSA gA nach BGG 906 erforderlich.

Es haben alle auf der Baustelle tätigen Unternehmen verbindlich dafür zu sorgen, dass geltende Rechtsvorschriften auf dem Gebiet von Sicherheit-, Arbeits- und Gesundheitsschutz, siehe auch VOB Teil B § 4 Abs. 2 Ziff. 1 und 2, eingehalten werden.

Zur Erfüllung der Anforderungen des Bauordnungsrechtes gelten technische Regeln als Technische Baubestimmungen, die mit der Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums für Regionalentwicklung zur Geltung der technischen Baubestimmungen (VwB TB) in aktueller Fassung eingeführt wurden (zuletzt i.d.F. vom 06.01.2021, SächsABl. 2021 S. 52, enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)).

Für die Errichtung baulicher Anlagen sind u.a. folgende allgemeine Normen, Vorschriften und Richtlinien zugrunde zu legen:

- Sächsische BO vom 28.05.2004 sowie deren gültige DVO
- Auflagen der Gewerbeaufsichtämter

Für die Arbeiten an exponierten, schwer zugänglichen Orten ist ein Höchstmass an Sicherheit und Planung erforderlich. alle anderen Bauausführungen

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt:	2021-01	Sanierung Burg Hohnstein
LV:	LV-03a	Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

2. Angaben zur Baustelle

Der Standort des Sanierungsvorhabens liegt in den Außenanlagen der Burg Hohnstein.

Die Bauarbeiten finden im Bereich einer öffentlichen Burganlage mit laufendem Tourismusbetrieb statt.

Besonders lärmintensive Arbeiten sind im Rahmen der Bauberatungen mit der Bauüberwachung abzustimmen.

Zur Bauanlaufberatung erfolgt eine Ein-/Unterweisung mit der örtlichen Bauüberwachung.

Für das gesamte Bauvorhaben erfolgt eine ökologische Baubegleitung durch ein entsprechendes Fachbüro. Im Zuge der Leistungen sind Abstimmungen geboten und erforderlich, insbesondere bei Rodungsarbeiten sowie dem Verschluss von von außen zugänglichen Hohlräumen.

3. Beschreibung der Bauaufgabe

Die Burgmauern der Burg Hohnstein wurden zum größten Teil bereits im Mittelalter oder früher als Trockenmauern errichtet.

Durch Einwachsen von Bäumen oder Frosteinwirkung wird das Gefüge im Mauerwerksverband im Laufe der Zeit verändert und partiell destabilisiert, sodass an den entsprechenden Stellen immer wieder Sanierungsbedarf entsteht. Der zu sanierende Bereich der Burgmauer des Burggartens dient derzeit als Einfriedung dessen und ist in Teilen nicht mehr sicher standsicher und in Teilen ruinös. Geplant ist eine Wiederherstellung des zeitgemäßen standsicheren Zustandes. Nicht ausgeschlossen ist, dass sich in bisher nicht erkennbaren Bereich Fledermausquartiere befinden. Die ökologische Baubegleitung ist bei Verdacht zu informieren und einzubeziehen.

4. Anlagen zur Leistungsbeschreibung

- Lageplan / BE-Plan / Medienbestand
- Planunterlagen Mauersicherung (Burgtorbereich nur schematisch)
- Planunterlage Wiederherstellung neuer Torbogen
- Fotodokumentation des Bestandes Bereich Burgtor

Alle Unterlagen stehen im PDF-Format zur Verfügung und werden per Mail versandt.

Hinweis: Für die spätere Bauausführung wird die Ausführungsunterlage zur Bauanlaufberatung 2fach in Papier übergeben.

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt:	2021-01	Sanierung Burg Hohnstein
LV:	LV-03a	Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Leistungsspezifische Vereinbarungen

Für die Ausführung der nachfolgend beschriebenen Bauleistungen gelten die Allgemeinen Vertragsbedingungen (AVB) der VOB Teil B - DIN 1961aktuelle Ausgabe und Allgemein Technischen Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV) der VOB Teil C - DIN 18299 ff. aktuelle Ausgabe.

1. Angaben zur Baustelle

1.1 Lage der Baustelle, Umgebungsbedingungen, Zufahrtmöglichkeiten und Beschaffenheit der Zufahrt sowie etwaige Einschränkungen bei ihrer Benutzung

- Lage - Ort/ Ortsteil, Gemarkung, Flurstücke: Burggarten Burg Hohnstein, 01848 Hohnstein, Flst. 1, Zufahrt: 320/2, 320/3
- Begrenzung/ Umgebungsbedingungen: Die Baustelle ist der Burggarten der Burg in Hohnstein.
- Zufahrtmöglichkeiten: Der Burggarten ist mit Fahrzeugen über einen 2,5 m breiten Zufahrtsweg von der Dresdner Straße aus durch eine 2,5 m breite Tordurchfahrt zu erreichen. Die Durchfahrt ist rundbogenförmig mit einer Scheitelhöhe von 2,8 m, die Seiten sind 1,8 m hoch. Ein 2-flügeliges Holztor ist nach außen zu öffnen und kann verschlossen
- sonstige Zugänglichkeit: Über Treppenaufgang zum Oberen Burghof
- bisherige Nutzung: öffentlicher Freiraum in Verbindung mit der Nutzung der Burg als Jugendherberge
- Einschränkungen: keine
- Vegetationsbestand: An der Zufahrt wurde größtenteils ein Lichtprofilraumschnitt an den dort vorhandenen Gehölzen Anfang des Jahres durchgeführt. Evtl. störende Wurzelstöcke können beseitigt werden. Wurzelbereiche sind nicht bzw. nur mit Schutzmaßnahmen zu überfahren.

Es wird dringend empfohlen, dass der Bieter vor Abgabe seines Angebotes das Gelände genauestens besichtigt und den Zustand der Anlage, besonders hinsichtlich der logistischen Erschließung, erfasst.

1.2 Besondere Belastungen aus Immissionen, besondere klimatische oder betriebliche Bedingungen

Die Einhaltung der gesetzlichen Ruhezeiten ist zu beachten.

1.3 Art und Lage der baulichen Anlagen,

Der Burggarten ist Teil des Ensembles der Burg Hohnstein und liegt unmittelbar westlich der Burganlage ca. 11 m tiefer als das Niveau des oberen Burghofes, von welchem er durch die Treppenanlage eines alten Ausfalls erreichbar ist. Der Burggarten ist nördlich von der zu sanierenden Burgmauer umgrenzt. Durch das Tor in dieser kann auf direktem Wege, jedoch eingeschränkt in Tragfähigkeiten und Lichträumen, die Dresdner Straße bzw. die Burggasse und damit der Zugang zur Stadt erreicht werden. Die westliche und südliche Begrenzung des Burggartens bilden die Felsabbrüche zum Polentztal.

1.4 Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle, insbesondere Verkehrsbeschränkungen

Außer Baustellenbetrieb ist kein Verkehr vorhanden.

Die Transportentfernungen auf der Baustelle betragen bis ca. 100 m und sind in den jeweiligen Positionen, wenn > 50m erwähnt und dort einzukalkulieren.

Aufgrund der beengten Zufahrt und höhenmäßigen Verhältnisse ist das Bearbeitungsgebiet nur eingeschränkt und mit ausgewählter Technik befahrbar. Hier wird eindringlich empfohlen, die Möglichkeiten des Einsatzes von Technik im Vorfeld abzuwägen. (Fotodokumentation im Anhang)

1.5 Für den Verkehr freizuhaltende Flächen

Die Dresdner Straße ist freizuhalten.

1.6 Art, Lage, Maße und Nutzbarkeit von Transporteinrichtungen und Transportwegen, z.B. Montageöffnungen

siehe Angaben in 1.1

1.7 Lage, Art, Anschlusswert und Bedingungen für das Überlassen von Anschlüssen für Wasser, Energie und Abwasser

Leistungsverzeichnis

Projekt:	2021-01	Sanierung Burg Hohnstein
LV:	LV-03a	Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Trinkwasser ist in der örtlich vorhandenen Toilette zu entnehmen, Entfernung zum Arbeitsort bis ca. 100m. Es wird empfohlen, für Brauchwasser selbst vorzusorgen. Strom kann nicht bereit gestellt werden. Die Stromversorgung muss über ein zu lieferendes Notstromaggregat gesichert werden.

1.8 Lage und Ausmaß der dem Auftragnehmer für die Ausführung seiner Leistungen zur Benutzung oder Mitbenutzung überlassenen Flächen/ Räume

Lagerflächen sind räumlich begrenzt vorhanden, einmal vor dem Burggarten östlich vor der Zufahrt mit ca. 75 m² (Fläche A). Dieser Bereich kann mit Bauzaun und Tor eingezäunt werden. Als größere Lagerflächen (Flächen B und C) können die ebenen, unteren Bereiche des Burggartens mit ca. 500 m² genutzt werden. (siehe Plan: BgH_L_5_LP_240424_BE_250.pdf)

1.9 Bodenverhältnisse, Baugrund und seine Tragfähigkeit. Ergebnisse von Bodenuntersuchungen

Das vorliegenden Baugrundgutachten (Geotechnisches Gutachten) AZ: 21 / 096 von IB Köbsch vom 29.09.2021) ist Teil der Verdingungsunterlagen. Diese ergab bei den Aufschlüssen die Schichtenfolge:

- Auffüllungen bis zu Tiefen unter GOK von ca. 70 - 110 cm (Sand - Kies - Gemische, feinsandig, schluffig, mittelsandig, Kiesig; mit Ziegelschutt und Sandsteinstücken)
- weitere Auffüllungen bis in Tiefen von 4 m

Weitere Ergebnisse sind den Gutachten in den Baugrundgutachten in den Anlagen zu entnehmen.

1.10 Hydrologische Werte von Grundwasser und Gewässern. Art, Lage, Abfluss, Abflussvermögen und Hochwasserverhältnisse von Vorflutern. Ergebnisse von Wasseranalysen

kein Grund- und Schichtenwasser angetroffen

1.11 Besondere umweltrechtliche Vorschriften

Gehölzschutz

Die DIN 18920-Landschaftsbau, Schutz von Bäumen in der gültigen Fassung ist zu beachten (siehe Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen). Bei Schäden an Bäumen, Pflanzbeständen und Vegetationsflächen ist der AN, soweit er den Schaden zu vertreten hat, zur Folgenbeseitigung verpflichtet.

Bodenschutz

Zum Schutz des Bodens im Sinne des Sächsischen Kreislaufwirtschafts- und Bodenschutzgesetzes in der aktuellen Fassung ist besonders zu beachten:

- Unbelastetes Bodenmaterial ist einer Wiederverwendung zuführen.
- Durchmischung unterschiedlicher Bodenarten und Verunreinigungen mit Abfällen und Reststoffen ist nicht zulässig.
- Bodenverdichtungen, -vernässungen, -erosionen sind zu vermeiden.
- Bodenbelastungen sind meldepflichtig.

Staubentwicklung und Baulärm im Rahmen der Bautätigkeit ist auf ein unumgängliches Minimum zu beschränken. Bei erforderlichen Nacht- und Wochenendarbeiten ist die Genehmigung bei den zuständigen Behörden einzuholen.

Die Baustelle, Lagerflächen und Baustellezufahrt sind arbeitstäglich von Müll und Restmaterialien zu beräumen. Beides sind in bereitzustellende Behältnisse eigenverantwortlich zu sammeln und einer Entsorgung zuzuführen.

1.12 Besondere Vorgaben für die Entsorgung, z.B. Beschränkungen für die Beseitigung von Abwasser und Abfall

Der AG/Bauüberwacher sind sofort zu unterrichten, wenn Schadstoffe angetroffen werden. Der AN hat bei Gefahr unverzüglich die notwendigen Sicherungsmaßnahmen zu treffen. Schadstoffhaltige Bestandteile dürfen nicht untereinander vermischt werden, sondern sind getrennt von Bauschutt, Erdaushub und sonstigen Stoffen fachgerecht zu entsorgen.

1.13 Schutzgebiete oder Schutzzeiten im Bereich der Baustelle, z.B. wegen Forderungen des Gewässer-, Boden-, Natur-, Landschafts- oder Immissionsschutzes; vorliegende Fachgutachten oder dergleichen

Der Burggarten befindet sich innerhalb des Landschaftsschutzgebietes "Sächsische Schweiz". Im Südosten grenzt unmittelbar daran der Nationalpark "Sächsische Schweiz" sowie das FFH-Gebiet und das

Leistungsverzeichnis

Projekt:	2021-01	Sanierung Burg Hohnstein
LV:	LV-03a	Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Vogelschutzgebiet "Sächsische Schweiz". Für den Burggarten liegt ein Artenschutzgutachten vor, dessen Forderungen zu beachten sind. Weiterhin erfolgt eine ökologische Baubegleitung, deren Ergebnisse ebenfalls zu berücksichtigen sind.

Schnitt-, Fäll- und Rodearbeiten sind grundsätzlich nur im Zeitraum vom 1. Oktober bis 29. Februar zulässig. Unzulässig ist weiterhin das Verbrennen von Abfallholz und das Sprengen beim Roden. Der Einsatz von chemischen Unkrautvernichtungsmitteln ist nicht zugelassen. Für die aus Gesetzen zum Natur- und Landschaftsschutz sowie vorstehenden Forderungen erwachsenden Erschwernisse wird keine besondere Vergütung gewährt.

Es besteht Meldepflicht bei Erkennung naturschutzrelevanter Objekte (Bauleitung, Untere Naturschutzbehörde).

Es besteht Meldepflicht bei archäologischen Funden (AG/Bauüberwachung, Landesamt für Archäologie).

1.14 Art und Umfang des Schutzes von Bäumen, Pflanzbeständen, Vegetationsflächen, Verkehrsflächen, Bauteilen, Bauwerken, Grenzsteinen und dergleichen im Bereich der Baustelle

Das Baufeld des Burggartens ist ein umschlossener Ort (Burgmauer, absturzsiche Umzäunung), sodass auf Bauzaun im Garten verzichtet werden kann. Im BE-Bereich vor dem Burggarten wird entlang der Zufahrt ein Absperrzaun gesetzt, um die Lagerfläche vor der Burg ein 2 m hoher Bauzaun mit Rolltor (Fläche A siehe Plan: BgH_L_5_LP_240424_BE_250.pdf)

Sämtliche Fahrbahn- und Wegeverschmutzungen, die durch den AN während der Bauzeit im Bereich der Baufläche einschließlich weiterführender Abrollverschmutzungen verursacht wurden, sind vom AN unverzüglich nach Auftreten dieser zu beseitigen. Für die Säuberung und Sauberhaltung, z.B. nach Erdstofftransporten und -arbeiten, ist der AN in vollem Umfang verantwortlich. Dafür wird keine gesonderte Vergütung gewährt.

Bereits vorhandene Absteckungen, Grenzsteine, Festpunkte, Höhenmarken usw. für Gebäudeeingänge bzw. Fahrweg und Wegeführungen sind vor Arbeitsbeginn durch den AN zu sichern.

1.15 Art und Umgang der Regelung und Sicherung des öffentlichen Verkehrs

Etwas über die im Zuge der durch den Auftraggeber beigestellten Baustelleneinrichtung hinausgehende Notwendigkeiten für Eingriffe in den öffentlichen Verkehrsraum (VAO) sind durch den Auftragnehmer eigenständig beim Landratsamt Pirna vorzunehmen und gehen zu seinen Lasten.

1.16 Im Baugelände vorhandene Anlagen, insbesondere Abwasser- und Versorgungsleitungen

Die Lage der vorhandenen Medien ist dem beigefügten Leitungsplan zu entnehmen.

(PU3.3+Lageplan+Medien+Sanierung+1.BA.pdf)

Die Leistungen des AB umfassen keine über die beschriebenen Leistungen der Dränage hinausgehenden Tiefbaumaßnahmen. Der AN hat sich vor Ausführung der Arbeiten jedoch über die Lage von Leitungen, Kabeln, Dränen, Kanälen u.ä. in seinem Bearbeitungsbereich (Rückankerungsbereich) bei den für die Ver- und Entsorgungsanlagen zuständigen Trägern zu unterrichten und die notwendigen Schachtgenehmigungen einzuholen,

1.17 Bekannte oder vermutete Hindernisse im Bereich der Baustelle, z.B. Leitungen, Kabel, Dräne, Kanäle, Bauwerksreste und, soweit bekannt, deren Eigentümer

Bekanntes Leitungen sind dem beigefügten Leitungsplan zu entnehmen. (siehe Punkt 1.16)

Der Burggarten ist Teil einer Felsgruppierung. Somit ist bei sämtlichen Erdarbeiten damit zu rechnen, auf Felsen zu stoßen. Bauwerks- und Mauerwerksreste sind im Bereich des unteren Burggartens möglich, da sich hier ein Scheunengebäude befand.

Es besteht Meldepflicht bei Leitungs- und Kabelbeschädigungen (Bauüberwachung/AG, jeweiliger Eigentümer/ Rechtsträger).

1.18 Bestätigung, dass die im jeweiligen Bundesland geltenden Anforderungen zu Erkundungs- und ggf. Räumungsarbeiten hinsichtlich Kampfmitteln erfüllt wurden

Es kann nicht ausgeschlossen werden, dass Kampfmittel vorzufinden sind - Anhaltspunkte für Lagerorte von Kampfmitteln liegen dem KMBD Sachsen jedoch nicht vor.

Sollten bei o.g. Maßnahme wider Erwarten Kampfmittel oder andere Gegenstände militärischer Herkunft gefunden werden, wird auf die Anzeigepflicht entsprechend der Sächs. Kampfmittelverordnung vom 13.02.2020 verwiesen. Dies gilt auch im Zweifelsfall. Es erfolgt dann eine umgehende Beräumung und

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt:	2021-01	Sanierung Burg Hohnstein
LV:	LV-03a	Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Neueinschätzung der Sachlage.

1.19 Gegebenenfalls gemäß der Baustellenverordnung getroffene Maßnahmen

Für die Maßnahme wird seitens des AG kein Sicherheits- und Gesundheitsschutz-Koordinator bestellt. Die Einhaltung der sonstigen nach BaustellenVO erforderlichen Maßnahmen sowie die Einhaltung sämtlicher UVV obliegt dem AN.

1.20 Besondere Anordnungen, Vorschriften und Maßnahmen der Eigentümer (oder der anderen Weisungsberechtigten) von Leitungen, Kabeln, Dränen, Kanälen, Straßen, Wegen, Gewässern, Gleisen, Zäunen und dergleichen im Bereich der Baustelle

Die Lage der Medien ist dem koordinierten Leitungsplan zu entnehmen (siehe 1.16); die Vorgaben und Abstimmungen mit den Leitungseigentümern sind zu beachten.

1.21 Art und Umfang von Schadstoffbelastungen, z.B. des Bodens, der Gewässer, der Luft, der Stoffe und Bauteile; vorliegende Fachgutachten oder dergleichen

Den Vergabeunterlagen liegt eine Deklarationsuntersuchung (siehe Punkt 1.9) bei.

1.22 Art und Zeit der vom Auftraggeber veranlassten Vorarbeiten

Baumfällarbeiten im 1. Quartal 2024 im Bereich der Zufahrt Dresdner Straße - Burgtor Burgmauer

1.23 Arbeiten anderer Unternehmer auf der Baustelle

Während der Ausführungszeit der beschriebenen Leistungen sind weitere Unternehmer auf der Baustelle tätig, mit welchen vor allem die Flächen der BE gemeinsam zu nutzen sind. Etwaige Aufwendungen für koordinative Abstimmungen zur Arbeitsvorbereitung und Baustellenlogistik sind durch den AN einzukalkulieren und mit den Vertragspreisen abgegolten.

2. Angaben zur Ausführung

2.1 Vorgesehene Arbeitsabschnitte, Arbeitsunterbrechungen und -beschränkungen nach Art, Ort und Zeit sowie Abhängigkeit von Leistungen anderer

Vom Auftragnehmer sind zu beschaffen bzw. zu erstellen:

- Bauablaufplan und Bauzeitenplan für die eigenen Leistungen
- Erlaubnis für Aufgrabungen (Schachtscheine) der Rechtsträger/ Eigentümer von Leitungen/Kabeln
- im Leistungsverzeichnis im einzelnen aufgeführte Nachweise, Prüfzeugnisse, Güteüberwachungen, Eignungs- und Gleichwertigkeitsnachweise

Während der gesamten Bauphase ist vom AN ein Bautagebuch zu führen, das dem Bauüberwacher/ Bauleiter zu den wöchentlichen Rapportterminen vorgelegt werden muss.

Die Beweissicherung obliegt dem AN. Sie hat fotografisch zu erfolgen.

Alle im Plan und im LV angegebenen Maße sind vor Ort nochmals vom AN zu überprüfen. Bei Abweichungen sind dem AG über die Bauleitung die Änderungen formal anzuzeigen. Eine Freigabe erfolgt durch den AG über die Bauüberwachung.

Zur Sicherung der termingerechten Leistungserfüllung sind Materialbestellungen frühzeitig und eigenverantwortlich auszulösen.

Wenn gefordert, sind für die Verwendung vorgesehene Produkte vorab dem AG und Bauüberwacher zur Bemusterung vorzulegen und freigegeben zu lassen.

2.2 Besondere Erschwernisse während der Ausführung, z.B. Arbeiten in Räumen, in denen der Betrieb weiter läuft, Arbeiten im Bereich von Verkehrswegen oder bei außergewöhnlichen äußeren Einflüssen

Der Umgang mit den zahlreich vorhandenen Baumwurzeln und Bäumen erfordert umsichtiges und vorsichtiges Handeln auf der Baustelle. Aufgrabungen an Wurzeln sind in Handarbeit durchzuführen. Bei Überfahrten im Wurzelbereich sind Schutzmaßnahmen vor Verletzungen und Verdichtungen der Wurzelbereiche zu treffen.

2.3 Vorgaben, die sich aus dem SiGe-Plan gemäß Baustellenverordnung ergeben

siehe Punkt 1.19

Leistungsverzeichnis

Projekt:	2021-01	Sanierung Burg Hohnstein
LV:	LV-03a	Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

2.4 Art und Umfang von Leistungen zur Unfallverhütung und zum Gesundheitsschutz für Mitarbeiter andere Unternehmen, z.B. trittsichere Abdeckungen

siehe TOP 1.19

2.5 Besondere Anforderungen für Arbeiten in kontaminierten Bereichen, ggf. besondere Anordnungen für Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen

Im Falle des Vorhandenseins von astbestaltige Abbruchmaterialien sind die Bestimmungen der TRGS 519 zu befolgen.

2.6 Besondere Anforderungen an die Baustelleneinrichtung und Entsorgungseinrichtungen, z.B. Behälter für die getrennte Erfassung

Die Baustelle ist ständig und während der gesamten Ausführungszeit sauber und aufgeräumt zu halten. Alle Restmaterialien, die nicht mehr zum Einbau bestimmt sind, sind laufend von der Baustelle zu entfernen. Abfälle und Müll sind in geeigneten Behältnissen zu sammeln und der Entsorgung zuzuführen. Eine zentrale Müllentsorgung wird nicht vorgehalten. Sämtliche gelagerte Materialien sind ordentlich und Platz sparend zu stapeln. Bei Zuwiderhandlung wird die Baustelle kostenpflichtig gesäubert.

2.7 Besondere Anforderungen an das Auf- und Abbauen sowie Vorhalten von Gerüsten

Gerüste für die eigene Leistung sind Bestandteil der Leistungsbeschreibung. Eine Mitnutzung durch Dritte ist nicht vorgesehen. Anforderungen an die Gerüste ergeben sich aus dem Leistungsbeschrieb.

2.8 Mitbenutzung fremder Gerüste, Hebezeuge, Aufzüge, Aufenthalts- und Lagerräume, Einrichtungen und dergleichen durch den Auftragnehmer

Der AN hat individuell für seine Leistung die geeigneten Hebezeuge, Aufzüge, Lagercontainer etc. zu organisieren.

2.9 Wie lange, für welche Arbeiten und gegebenenfalls für welche Beanspruchung der Auftragnehmer Gerüste, Hebezeuge, Aufzüge, Aufenthalts- und Lagerräume, Einrichtungen und dergleichen für andere Unternehmer vorzuhalten hat

Es sind keine vorgenannten Einrichtungen für andere Unternehmer vorzuhalten.

2.10 Verwendung oder Mitverwendung von wiederaufbereiteten (Recycling-)Stoffen

Für die Güte der Stoffe und Bauteile und für die Ausführung der Leistungen gelten die zur Ausführungszeit gültigen DIN-Normen, Gütebestimmungen und Vorschriften. Es wird darauf hingewiesen, dass Baustoffe und Produkte den jeweiligen DIN/EN-Vorschriften entsprechen müssen.

2.11 Anforderungen an wiederaufbereitete (Recycling-)Stoffe und an nicht genormte Stoffe und Bauteile

Auf Verlangen sind vor Einbau entsprechende aussagekräftige Muster bzw. Handmuster von einzubauenden Bauteilen und Stoffen zur Begutachtung und Feststellung der Eignung zu übergeben. Der AN hat auf Verlangen entsprechende Referenzen, Güte- und Eignungsnachweise zu übergeben.

2.12 Besondere Anforderungen an Art, Gerät und Umweltverträglichkeit der Stoffe und Bauteile, auch z.B. an die schnelle biologische Abbaubarkeit von Hilfsstoffen

Sämtliche eingesetzte Materialien müssen dem Leitfaden für nachhaltiges Bauen entsprechen.

2.13 Art und Umfang der vom Auftraggeber verlangten Eignungs- und Gütenachweise

Auf Verlangen sind vor Einbau entsprechende aussagekräftige Muster bzw. Handmuster von einzubauenden Bauteilen und Stoffen zur Begutachtung und Feststellung der Eignung zu übergeben. Der AN hat auf Verlangen entsprechende Referenzen, Güte- und Eignungsnachweise zu übergeben.

2.14 Unter welchen Bedingungen auf der Baustelle gewonnene Stoffe verwendet werden dürfen bzw. einer anderen Verwertung zuzuführen sind

Sämtliche auf der Baustelle gewonnenen Stoffe, die nicht zur Wiederverwendung vorgesehen sind, sind nachweislich einer ordnungsgemäßen Verwertung zuzuführen. Wenn nicht gesondert ausgewiesen, ist

Leistungsverzeichnis

Projekt:	2021-01	Sanierung Burg Hohnstein
LV:	LV-03a	Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

dieses in die Einzelpreise mit einzukalkulieren.

2.15 Art, Zusammensetzung und Menge der aus dem Bereich des Auftraggebers zu entsorgenden Böden, Stoffe und Bauteile; Art der Verwertung bzw. bei Abfall die Entsorgungsanlage; Anforderungen an die Nachweise über Transporte, Entsorgung und die vom Auftraggeber zu tragenden Entsorgungskosten

Mengen sind über Aufmaße und aus Zeichnungen zu ermitteln und durch die Entsorgungsnachweise (Wiegescheine etc.) zu belegen.

Alle anfallenden Stoffe sind auf Nachweis einer zugelassenen Entsorgungsstelle zu überlassen. Die Entsorgungswege sind dem AG mit Übergabe des vom Auftragnehmer ausgefüllten Formblatts "Benennung der Entsorgungswege gemäß KrWG, NachwV, BBodschG, BBodSchV, SächsABG, AVV" mitzuteilen. Die Mitteilung soll kurzfristig nach Erhalt des Auftrags erfolgen.

Der Nachweis der geordneten Entsorgung ist mit der Entsorgungsdokumentation (Zusammenstellung aller Entsorgungsnachweise mit Aufsummierung je Abfallart) zu erbringen. Die je Abfallart angefallenen Entsorgungskosten sind durch Erstellen der Abfallbilanz darzulegen. Der Aufwand für das Erstellen der Dokumente wird über betreffende Positionen im LV vergütet.

Für alle zu erbringenden Leistungen gilt: sämtliche im Zusammenhang mit der Entsorgung anfallenden Gebühren und Kosten für die Erfüllung der gesetzlichen Vorgaben sind in die Einheitspreise auskömmlich einzukalkulieren.

Der Auftraggeber setzt die Einhaltung aller für die Abfallentsorgung maßgebliche Gesetze und Vorschriften durch den Auftragnehmer voraus und behält sich eine Prüfung der Zulassung der angezeigten Entsorgungswege über die Abfallbehörde vor.

2.16 Art, Menge und Masse der Stoffe und Bauteile, die vom Auftraggeber beigestellt werden, sowie Art, Ort (genaue Bezeichnung) und Zeit ihrer Übergabe

keine

2.17 In welchem Umfang der Auftraggeber Abladen, Lagern und Transport von Stoffen und Bauteile übernimmt oder dafür dem Auftragnehmer Geräte oder Arbeitskräfte zur Verfügung stellt

keine

2.18 Leistungen für andere Unternehmer

keine

2.19 Mitwirken beim Einstellen von Anlageteilen und bei der Inbetriebnahme von Anlagen im Zusammenwirken mit anderen Beteiligten

Sachverständige, Gutachter, Gehilfen des Auftraggebers sind nach Bedarf bei Untersuchungen, Probenahmen, Prüfungen zu unterstützen.

2.20 Benutzung von Teilen der Leistung vor der Abnahme

nicht vorgesehen

2.21 Übertragung der Wartung während der Dauer der Verjährungsfrist für die Mängelbeseitigungsansprüche für maschinelle und elektrotechnische/ elektronische Anlagen oder Teile davon, bei denen die Wartung Einfluss auf die Sicherheit und die Funktionsfähigkeit hat nicht zutreffend

2.22 Abrechnung nach bestimmten Zeichnungen oder Tabellen

Die Massenberechnung für Schüttgüter erfolgt ohne Berücksichtigung des Auflockerungsfaktors, es gilt die Dichte im eingebauten Zustand. Für die Entsorgung gelten die unten aufgeführten Umrechnungswerte, insofern entsprechend der jeweiligen Positions-Einheit erforderlich. Für die Lieferung von Material gelten die Werte des Prüfsertifikats des Lieferanten/Werks.

Bei nicht Vorhandensein eines aktuellen (nicht älter als 2 Jahre) Prüfzeugnisses gelten folgende Umrechnungsfaktoren ($t \cdot m^3$), soweit im Positionstext nicht anders aufgeführt:

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01

Sanierung Burg Hohnstein

LV: LV-03a

Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
01	Burggarten - Instandsetzung Burgmauer			
01.1	Sicherungsmaßnahmen / vorbereitende Arbeiten			
01.1.1	Beräumung und Sicherung des Mauerbereiches Beräumung und Sicherung des Mauerbereiches (Mauerkrone, Mauerfuß bis 5m Breite, außen und innen) durch beseitigen des Grünbewuchs, einschl. Roden von Stubben und Entfernen losen Gesteins Abrechnung nach m ² bearbeitete Fläche	500,000 m ²	.....	.....
01.1.2	Abschnittsweiser Rückbau der Abstützungskonstruktion Abschnittsweiser Rückbau der Abstützungskonstruktion im Zuge der Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen, einschl. Abtransport und Entsorgung Abrechnung je Sicherungsfeld	6,000 St	.....	.....
Summe	01.1	Sicherungsmaßnahmen / vorbereitende Arbeiten		.....

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01 Sanierung Burg Hohnstein
 LV: LV-03a Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
01.2	Gerüstarbeiten			
01.2.1	Gerüst, Unterbau begradigen, Planie Gerüststandfläche durch grobes Planieren begradigen; für Unebenheiten in der Aufstandsfläche der Gerüste, welche nicht lediglich durch Verdrehen der Spindeln oder Unterlage von Bohlen ausgeglichen werden können. Bodenart : gewachsenes Gelände Verfüllung : Oberboden, Bodenklasse 3-5 Unebenheit : bis 1m	200,000 m ²	.....	.....
01.2.2	Fassadengerüst, Sanierung, mit Zugängen Arbeits- und Schutzgerüst für Fassadenarbeiten als längenorientiertes Standgerüst gemäß DIN EN 12811-1 und DIN EN 12810-1, einschl. Laufstege, gesicherten Leiterzugängen sowie einem Treppenzugang zur Begehung und Belieferung der Sanierungsabschnitte. Konstruktionsart : Standgerüst Höhe einzurüstender Fläche : ca. 6,50m Standfläche : unebenes Gelände, normal belastbar Verwendungszweck : Arbeits- und Schutzgerüst Höhenklasse : H2 Breitenklasse : W09 Lastklasse : 4	800,000 m ²	.....	.....
01.2.3	Fassadengerüst, Gebrauchsüberlassung Fassadengerüst wie vor mit Zugängen für Sanierungs- und Instandsetzungsarbeiten, vorhalten und warten. Abgerechnet werden die mit Gerüst bekleideten Flächen, die zur Durchführung sonstiger Leistungen benötigt werden. Die Abrechnung erfolgt in m ² pro Woche.	9.600,000 m ² Wo	.....	.....
01.2.4	Fassadengerüst in Teilen ab-, um- und wieder aufbauen (Gerüständerung) Fassadengerüst in Teilen ab-, um- und wieder aufbauen (Gerüständerung) in Zusammenhang mit der Demontage der Mauersicherungsstrukturen Gerüstklasse : 4 Gerüsthöhe : bis 6,50m Abrechnung nach m ² umgebauter Gerüstfläche	200,000 m ²	.....	.....

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01 Sanierung Burg Hohnstein
 LV: LV-03a Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	.....
01.2.5	<p>Gerüstverankerung, Dübel, nicht rostender Stahl</p> <p>Gerüstverankerung mit Ankerdübeln zur Befestigung von Ankerschrauben in gemauerten Wandflächen herstellen, Ankerschrauben einbauen und nach dem Abbau des Gerüsts wieder entfernen. Dübelloch mit Mörtel verschließen. Dübelart : nicht rostender Stahl, bis 2,5 kN belastbar Gerüstanker : nicht rostender Stahl Dübellänge : bis 60 mm</p>	200,000 St	.....	.....
01.2.6	<p>Gerüstträger für Durchfahrt einbauen</p> <p>Gerüstträger für Durchfahrten u.dgl. in Außengerüst mit entsprechender Lastklasse. Die Ausführung erfolgt in Gitterkonstruktion als Überbrückung von Durchfahrten u. dgl.</p> <p>Überbrückungsbreite : 4m Belagbreite : bis 1m Überbrückungshöhe : 3,5m Lastklasse : 4</p>	16,000 m	.....	.....
01.2.7	<p>Gerüstträger für Durchfahrt, Gebrauchsüberlassung</p> <p>Gebrauchsüberlassung für Gerüstträger Überlassungszeit : 12Wochen Lastklasse : 4</p>	192,000 mWo	.....	.....
01.2.8	<p>Standsicherheitsnachweis, Gerüst</p> <p>Standsicherheitsnachweis für Gerüstkonstruktion, sowie für die daran zu verankernden Hebezeuge, Bauaufzüge u.dgl., unter Berücksichtigung der am Gebäude gegebenen Verankerungsmöglichkeiten. Die statischen Berechnungen einschl. der erforderlichen Ausführungszeichnungen sind dem Bauherrn in 2-facher Ausfertigung in Papier sowie 1fach in elektronischer Form vorzulegen. Art des Gerüsts : Standgerüst als Arbeits- und Schutzgerüst Aufstellort : auf unebenem Gelände Gerüstumfang : ca. 800m²</p>	1,000 St	.....	.....
01.2.9	<p>Aufbauen, Vorhalten und Abbauen eines Lehrgerüsts zur Herstellung eines gemauerten</p> <p>Aufbauen, Vorhalten und Abbauen eines Lehrgerüsts zur Herstellung eines gemauerten Sandsteinbogens der Tordurchfahrt als Segmentbogen, einzurüstendes Deckenfläche ca. 15m², Höhe der Gerüstlage ca. 3,50m, seitlicher Überstand jeweils 1m (innen und außen des Torbogens, seitliche Absturzsicherung) Standfläche eben, leicht geneigt</p>			

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01

Sanierung Burg Hohnstein

LV: LV-03a

Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag € .....	.....
		1,000	St	.....	.....
01.2.10	Werkstatt-/Montageplanung für vorgenanntes Lehrgerüst Werkstatt-/Montageplanung für vorgenanntes Lehrgerüst zur Herstellung des neuen gemauerten Torbogens, einschl. ggf. erforderlicher statischer Berechnungen, iAusfertigung 2-fach in Papier sowie 1fach in elektronischer Form, Übergabe vor Ausführung Art des Gerüsts : Lehrgerüst für Maurerarbeitent Aufstellort : auf ebenem, jedoch geneigtem Gelände Gerüstfläche : ca. 15 m ²				
		1,000	St	.....	.....
Summe	01.2 Gerüstarbeiten				.....

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01 Sanierung Burg Hohnstein
 LV: LV-03a Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
01.3	Instandsetzungs- und Wiederherstellungsmaßnahmen			
01.3.1	Mauerkrone in Teilbereichen abbrechen Mauerwerksdicke : bis 2,00 m Mauerkrone in Teilbereichen abbrechen Mauerwerksdicke : bis 2,00 m Abbruchhöhe: ca. 30-60cm	60,000 m ³	.....	.....
01.3.2	Aufmauerung der eingestürzten und abgetragenen Bereiche Aufmauerung der eingestürzten und abgetragenen Bereiche als regelmäßiges Schichtenmauerwerk (bestehend aus innerer <u>und</u> äußerer Mauerschale), einschl. säubern der Anschlussbereiche, verzahnen der Maueransätze und Verfügen, sowie verfüllen und verfestigen des Zwischenraums der beiden Mauerschalen, die Verfüllung des Zwischenraumes der beiden Mauerschalen, die Verfüllung des Zwischenraumes kann mit geeignetem vermörteltem Bruchsteinmauerwerk erfolgen. Verfügen mit geeignetem Mörtel, z.B. Trass-, NHL- oder HL-Mörtel. Material Mauerwerk: Postaer Sandstein, gespalten, allseitig bruchrauh, unregelmäßig ca. 50x30x25, ohne Bohrlöcher in der Ansichtsfläche Fugenbreite: bis 15mm Abrechnung nach m ³ Mauerbereich	225,000 m ³	.....	.....
01.3.3	Ausbruchstellen schließen, bis 1,00 m², Bruchstein Ausbruchstelle im unregelmäßigen Bruchsteinmauerwerk aus Natursteinen, ein- und zweihäufig, schließen, wie folgt: - Abstützen des Ausbruchscheitels, zur Verhinderung des Herabfallens weiterer Gesteinsbrocken - losen Bauschutt aus der Ausbruchstelle entfernen, Randflächen säubern - Verzahnungen stemmen - Ausbruchstelle in voller Tiefe mit Bruchsteinen gleicher Steinart mit Trasskalkmörtel oder Mörtel vorgefundener Art ausmauern, Hohlräume im Innenraum und an der Sichtfläche auszwicken - Ansichtsfläche verfügen - Bauschutt entsorgen Ansichtsfläche : bis 1,00 m ² Steinart : Sandstein Mauermörtel : Trasszement Fugenmörtel : NHL, HL Tiefe der Ausbruchstelle : bis Wanddicke Wanddicke : bis 2m	2,000 St	.....	.....

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01 Sanierung Burg Hohnstein
LV: LV-03a Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Übertrag €

01.3.4 **Verankerungsbohrungen zur Vernadelung der inneren und äußeren**

Verankerungsbohrungen zur Vernadelung der inneren und äußeren
MW-Schale als Rückverankerung
Bohrtiefe bis ca. 1,2m, bis 2 Anker je m²
bei Raster 0,50 m

Talseitig : ca. 435 Stück
Burghofseitig : ca. 155 Stück

Zur Beachtung:
Die Aufteilung sowie Anordnung der Ankerung richtet sich unter anderem nach der Größe der Steine!
Grundsätzlich sukzessive wechselseitig ankern.

Im Bereich II die Anker wechselseitig setzen, nach Fertigstellung von ca. 5,0 m im Bereich II kann mit Bereich I gestartet werden.

708,000 m

01.3.5 **Verschluss / Abdeckung der Ankerlöcher der Verankerungsbohrungen**

Verschluss / Abdeckung der Ankerlöcher der Verankerungsbohrungen mit entsprechendem, farblich angepassten, ähnlichem Altmaterial. Die Gewinnung der "Stöpsel" (Dicke ≥ 2 cm) aus den Bohrkronen ist Bestandteil der Leistung und mit einzukalkulieren. Der Durchmesser der "Stöpsel" darf bis zu 1cm kleiner als das jeweils abzudeckende Bohrloch sein.

708,000 St

01.3.6 **Verankerung (als Vernadelung) von instabilem Natursteinmauerwerk**

Verankerung (als Vernadelung) von instabilem Natursteinmauerwerk mit Edelstahlnadeln aus Gewindestahl D=12 mm und verpressen in die dafür vorgesehene Mauerwerksbohrung, verkleiden des Ankerkopfes im Naturstein
Bis 2 Anker je m²

Talseitig : ca. 435 Stück
Burghofseitig : ca. 155 Stück
Ankerlänge : jeweils 1,20m

Verpressen mit geeignetem Verpress-/Ankermörtel aus Trass-Zement-Basis. Abrechnung Verpressgut in

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01 Sanierung Burg Hohnstein
 LV: LV-03a Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
	gesonderter Position, gilt abweichend zu ATV DIN 18309 4.1.5 für komplette Menge			
	Zur Beachtung: Die Aufteilung sowie Anordnung der Ankerung richtet sich unter anderem nach der Größe der Steine! Grundsätzlich sukzessive wechselseitig ankern. Im Bereich II die Anker wechselseitig setzen, nach Fertigstellung von ca. 5,0 m im Bereich II kann mit Bereich I gestartet werden			
		590,000 St	.....	.....
01.3.7	Verpressen von Hohlräumen durch die vorgenannten Bohrungen, setzen von Verpresshülsen und Verpressen von Hohlräumen durch die vorgenannten Bohrungen, setzen von Verpresshülsen und verpressen mit Trasszementmörtel, Abrechnung Verpressgut erfolgt abweichend zu ATV DIN 18309 4.1.5 für komplette Menge.			
		8.500,000 l	.....	.....
01.3.8	Dauer-Verbundanker bis 400 kN, bis 12,00 m Dauer-Verpressanker als Verbundanker mit allgemeiner bauaufsichtlicher Zulassung, einschl. aller erforderlichen Prüfungen und Nachweise. Bohrung in hindernisfreiem Boden. Ankermaterial einschl. Ankerkopf, einschl. Verpressen und Nachverpressen, Spannen und ggf. bei Nachlassen der Vorspannung Nachspannen. Ankerneigung : 30° zur Horizontalen Zulässige Ankerkraft : bis 400 kN Ankerlänge von Vorderkante Burgmauer bis Ankerfuß : L (Anker) = bis 12,00 m Angebotenes System : '.....'			
		60,000 m	.....	.....
01.3.9	Verfestigung und Regulierung der Mauerkrone Verfestigung und Regulierung der Mauerkrone, vorbereitende Arbeiten für Mauerkronenabschluss, Breite der Mauerkrone: ca. 1,5-2,0m, Höhe bis 60cm wie folgt: - lose Bestandteile sowie alten Aufbeton/Mörtel entfernen - Ausfüllen größerer Ausbrüche mit Trasszementmörtel - Grobregulierung/Begradigung der Mauerkrone mit Trasszementmörtel Abrechnung nach lfd. m Mauerkrone.			

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01

Sanierung Burg Hohnstein

LV: LV-03a

Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag € .....	.....
		50,000 m	.....	.....
01.3.10	<p>Abdeckung Mauerkrone aus Trasszementmörtel</p> <p>Abdeckung Mauerkrone aus Trasszementmörtel Breite der Mauerkrone: ca. 1,5-2,0m, Länge ca. 50 m herstellen wie folgt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mauerkrone vermörtelt, halbrund abgezogen als Parabelement - Höhe Parabelement ca. bis 0,2 m - Oberfläche sauber abgerieben 	100,000 m ²	.....	.....
01.3.11	<p>Reinigung der sichtbar bleibenden Ansichtsflächen, mechanisch und mit Heißdampf,</p> <p>Reinigung der sichtbar bleibenden Ansichtsflächen, mechanisch mit Heißdampf, entfernen loser Bestandteile, einschl. Entsorgen der Rückstände, Abrechnung je m² gereinigter Fläche</p>	600,000 m ²	.....	.....
01.3.12	<p>Fugen der Bestandsmauer mittels maschineller Verfugung oder Handverfugung (nach Wahl)</p> <p>Fugen der Bestandsmauer mittels maschineller Verfugung oder Handverfugung (nach Wahl des AN) nacharbeiten (nachfugen), vollfugig füllen, wie folgt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Oberfläche nachkratzen und aufräumen - Ausbildung der bewegten Fuge mittels Anarbeiten an jeden Steinkopf; mehrlagiges Verfugen einkalkulieren, inkl. vorbe- reitende Maßnahmen wie Säubern und Vornässen - zu bearbeitende Bereiche vor massiver Beregnung schützen - Fugen nach dem Einbringen entsprechend nachnässen und vor direkter Beregnung und Sonneneinstrahlung schützen <p>Steinart : Sandstein Steinformat : unregelmäßiger Bruchstein Material Fugenmörtel : Trass, NHL, HL Abrechnung nach m² bearbeiteter Mauerfläche</p>	400,000 m ²	.....	.....
01.3.13	<p>substanzschonendes Nachreinigen der sichtbar bleibenden Ansichtsflächen nach erfolgter</p> <p>substanzschonendes Nachreinigen der sichtbar bleibenden Ansichtsflächen nach erfolgter Verfugung und Beseitigung von Mörtelrückständen aus Verfugung und Verpressung, Verfahren nach Wahl des AN, die Steinoberfläche darf dabei keine Aufrauungen erfahren, einschl. Entsorgen der Rückstände, Abrechnung je m² gereinigter Fläche</p>	600,000 m ²	.....	.....

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01 Sanierung Burg Hohnstein
 LV: LV-03a Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	--------------------	-------------------

Übertrag €

01.3.14 **Wiederherstellung des Torbogens und des austehenden Mauerbereiches oberhalb Tordurchfahrt**

Wiederherstellung des Torbogens und des austehenden Mauerbereiches oberhalb Tordurchfahrt als gemauerter Segmentbogen aus Sandstein, aufstehender inneren und äußeren Mauerschale sowie verfülltem Zwischenraum, Breite bis ca. 1,50 m, als regelmäßiges Schichtenmauerwerk (bestehend aus innerer und äußerer Mauerschale), einschl. säubern der Anschlussbereiche, verzahnen der Maueransätze und Verfugung, sowie verfüllen und verfestigen des Zwischenraums der beiden Mauerschalen. (analog Pos. 01.3.3), Für das Mauerwerk der Ansichtsflächen ist das seitlich gelagerte, abgebrochene Mauerwerk des Altbestandes wiederzuverwenden, fehlendes Material ist durch Neumaterial zu ergänzen. Der Segmentbogen ist leicht geneigt und aus Steinen von mind. 30cm Höhe, mit einem exponierten Schlussstein im Scheitel und ausgearbeiteten, größeren Widerlagersteinen nach historischem Vorbild herzustellen, die Überdeckungshöhe des Mauerbereiches über dem Bogen muss mind. 1,20m betragen. Höhe Kämpfer: innen/außen 3,00m über Boden Höhe Scheitel: innen/außen 3,50m über Boden Die Verfüllung des Zwischenraumes kann mit geeignetem vermörteltem Bruchsteinmauerwerk erfolgen. Verfugung mit geeignetem Mörtel, z.B. NHL- oder HL-Mörtel. Material Mauerwerk: Postaer Sandstein, gespalten, allseitig bruchrauh, unregelmäßig ca. 50x30x25, ohne Bohrlöcher in der Ansichtsfläche Fugenbreite: bis 15mm Abrechnung nach m³ Mauerbereich

22,500 m³

01.3.15 **Aufmauerung der seitlichen Leibungen der Tordurchfahrt, vertikal, mit seitlich lagerndem**

Aufmauerung der seitlichen Leibungen der Tordurchfahrt, vertikal, mit seitlich lagerndem Material Breite bis ca. 1,50 m einschl. säubern der Anschlussbereiche, verzahnen der Maueransätze und Verfugung, verfüllen und verfestigen der Zwischenräume und Herstellung Auflager-/Anschluss bereich für Segmentbogen Abrechnung nach m² vertikale Mauerfläche. Verfugung mit geeignetem Mörtel, z.B. Trass, NHL- oder HL-Mörtel.

8,000 m²

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01

Sanierung Burg Hohnstein

LV: LV-03a

Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
<u>Summe</u>	01.3	Instandsetzungs- und Wiederherstellungsmaßnahmen			.....

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01 Sanierung Burg Hohnstein
 LV: LV-03a Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
01.5	Dränagearbeiten			
01.5.1	Dränleitung, PVC-U, Vlies+Kies, DN 100 Dränleitung für Dränung am Mauerfuß aus Kunststoff-Teilsickerrohren einschl. aller Formteile für Richtungsänderungen, Verlauf dem Mauerfuß folgend, mit Vliesfilter und Sickerschicht aus Kies 8/16. Einbauort : vor Wand Einbautiefe : ca. 50cm Sickerschicht/Querschnitt : 40/50 cm Rohrmaterial : PVC-U Form : R 1, DIN 4262-1 Perforation : LP (Teilsickerrohr) Schlitzbreite : 0,8 - 1,2 mm Einsatzklasse : ND Größe : DN 100	75,000 m	.....	.....
01.5.2	Drän-Kontrollschacht, PVC, ohne Sandfang, DN 300 Kontroll- und Spülschacht für Dränleitung aus PVC-U, ohne Sandfang, mit drei Anschlüssen, mit überbaubarem Schachtdeckel und zwei Blindstopfen. Einbauort : Angangspunkt der Dränageleitung vor Mauerfuß, burggartenseitig Größe : DN 300 bis 315 Anschlüsse : DN 100 Bauhöhe : 80 cm Nutzhöhe : 65 cm	2,000 St	.....	.....
01.5.3	Drän-Kontrollschacht, PVC, mit Sandfang, DN 300 Kontroll- und Spülschacht für Dränleitung aus PVC, mit Sandfang, mit drei Anschlüssen sowie überbaubarem Schachtdeckel und zwei Blindstopfen. Einbauort : Tiefpunkt, Übergabeanschluss Größe : DN 300 bis 315 Anschlüsse : DN 100 Bauhöhe : 80 cm Nutzhöhe : 65 cm	2,000 St	.....	.....
01.5.4	Dränleitungsabschlag Dränleitungsabschlag im Böschungsbereich herstellen, Einfassung gepflastert mit Granit-Kleinmosaik in Mörtelbett und Mörtelfuge, einschl. Auslauf- und Verschlussbauteil (Froschklappe) Größe : bis DN 200 Art der Leitung : PVC-U	1,000 St	.....	.....

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01

Sanierung Burg Hohnstein

LV: LV-03a

Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
<u>Summe</u>	01.5	Dränagearbeiten			.....

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01 Sanierung Burg Hohnstein
LV: LV-03a Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

01.6 Baustelleneinrichtung/Sonstiges

01.6.1 Baustelleneinrichtung

Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelleneinrichtung für die gemäß Leistungsbeschreibung auszuführenden Arbeiten.

Die für die Ausführung sämtlicher Leistungen des Gewerkes erforderliche Zugangstechnik (z.B. Kräne u.a. Hebezeuge), Gerüste und weitere Hilfsmittel sind, soweit nicht in gesonderter Position erwähnt, vom AN zu stellen und mit dieser Position abgegolten.

Weiterhin ist am Ort der Leistungserbringung keine Baustromversorgung vorhanden. Der für die eigenen Leistungen des AN erforderliche Strombedarf ist durch eine Notstromversorgung zu sichern, der Aufwand ist zu berücksichtigen und mit der Vergütung der Baustelleneinrichtung abgegolten.

Ebenso steht als Wasseranschluss seitens des AG nur der Trinkwasseranschluss einer Toilettenanlage im Burggarten zur Verfügung. Die Entfernung bis zum entferntesten Punkt des Arbeitsbereiches beträgt ca. 100m. Im Sinne des Positionsbeschriebes sind mit der Leistungsposition zur Baustelleneinrichtung auch die Aufwendungen des AN zur ggf. erforderlichen eigenständigen Versorgung mit Brauchwasser abgegolten.

Vorhalten und Sichern gegen unbefugtes Betreten von eigenen Aufenthalts- und Lagerräumen sowie alle Nebenleistungen nach ATV DIN 18299 ff., soweit für die beschriebenen Leistungen zutreffend, sind einzurechnen.

1,000 St

.....

.....

01.6.2 Objektdokumentation

Erstellen einer Objektdokumentation für Revision, Objektdokumentation 2-fach (1 x in Papier, 1 x auf Datenträger im pdf-Format),

Erstellen und liefern einer Objektdokumentation bestehend aus mindestens:

- Inhaltsverzeichnis
- Revisionszeichnungen
- Fachunternehmererklärung (inkl. von Nachunternehmern)
- Material- und Sicherheitsdatenblätter der verwendeten Materialien, Produkte
- Entsorgungsplan/ Entsorgungsnachweise
- Bautageberichte

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01

Sanierung Burg Hohnstein

LV: LV-03a

Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
	- Sonstiges				
	Die Übergabe der Unterlage hat spätestens zum Zeitpunkt der Endabnahme zu erfolgen. Die beschriebene Position stellt eine wesentliche Leistung des Vertrages dar und ist Bedingung für die Leistungsabnahme durch den Auftraggeber.				
		1,000	St	.....	.....
<u>Summe</u>	01.6	Baustelleneinrichtung/Sonstiges			.....
<u>Summe</u>	<u>01</u>	<u>Burggarten - Instandsetzung Burgmauer</u>			.....

PROJEKTAUSSCHREIBUNG

Leistungsverzeichnis

Projekt: 2021-01 Sanierung Burg Hohnstein
LV: LV-03a Los 3 - Sanierung Burgmauer (ohne Abbruch Tor)

ZUSAMMENSTELLUNG

01	Burggarten - Instandsetzung Burgmauer	
01.1	Sicherungsmaßnahmen / vorbereitende Arbeiten €
01.2	Gerüstarbeiten €
01.3	Instandsetzungs- und Wiederherstellungsmaßnahmen €
01.5	Dränagearbeiten €
01.6	Baustelleneinrichtung/Sonstiges €
<hr/>		
<u>Summe</u>	<u>01</u> <u>Burggarten - Instandsetzung Burgmauer</u>	<u>..... €</u>

Summe LV €
zuzüglich 19,00 % Mwst €
Gesamtsumme Brutto €

Datum: Unterschrift / Stempel: