

Vergabestelle  
Landratsamt Bautzen  
Zentrale Vergabestelle  
Bahnhofstr. 9  
02625 Bautzen  
Tel. 03591 5251 23312

Fax 03591 5250 23312

Datum der Versendung **30.10.2024**

Vergabeart	
<input checked="" type="checkbox"/>	Öffentliche Ausschreibung
<input type="checkbox"/>	Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb
<input type="checkbox"/>	Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb
<input type="checkbox"/>	Freihändige Vergabe
Ablauf der Angebotsfrist	
Datum <b>27.11.2024</b>	Uhrzeit <b>11:00</b>
Eröffnungstermin	
Datum <b>27.11.2024</b>	Uhrzeit <b>11:00</b>
Ort <b>elektronisch über <a href="http://www.eVergabe.de">www.eVergabe.de</a></b>	
Raum	
Bindefrist endet am	<b>11.12.2024</b>

## Aufforderung zur Abgabe eines Angebots für eine Rahmenvereinbarung

Bezeichnung der Bauleistung

Bereich/Liegenschaft(en) **Rahmenvertrag**

**Los 37: Tischler- und Beschlagarbeiten; Bereich III Bischofswerda-Radeberg**

gemäß beigefügtem Verzeichnis der Liegenschaften

Vergabenummer                      Leistungsbereich(e) <sup>1</sup>

**24 256 2**

655 - Tischlerarbeiten

657 - Beschlagarbeiten

## Anlagen

### A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

- 612 BU Teilnahmebedingungen (Ausgabe 2019)
- 216 Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen
- 227 Zuschlagskriterien
- Verzeichnis der Auftraggeber
- Informationen zur Datenerhebung
- Auswertungsmatrix**

### B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

- Leistungsbeschreibung
- 614 Besondere Vertragsbedingungen
- 241 Abfall
- 244 Datenverarbeitung
- 
- 247 Aufträge mit besonderen Anforderungen aufgrund Geheimschutz oder Sabotageschutz
- 247 MIL Bauaufträge in militärisch genutzten Liegenschaften
- Verzeichnis der Liegenschaften
- Karte der Teilbereiche**
- 

<sup>1</sup> Die Vergabeunterlagen können einen oder mehrere Leistungsbereiche - LB - umfassen, je nach Vorgabe des Auftraggebers.

**C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind:**

- 613 BU Angebotsschreiben  
 124 Eigenerklärung zur Eignung  
 125 Sicherheitsauskunft und Verpflichtungserklärung Teilnehmer  
 233 Nachunternehmerleistungen  
 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft  
 248 Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten  
 **Ergänzung des FB 233 um die Namen der Nachunternehmer**

**D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind:**

- 126 Sicherheitsauskunft und Verpflichtungserklärung – Nachunternehmer/Unterauftragnehmer  
 **235 Verzeichnis Nachunternehmerleistung**

**1 Es ist beabsichtigt, eine Rahmenvereinbarung über die in der beiliegenden Rahmenleistungsbeschreibung bezeichneten Zeitvertragsarbeiten im Namen und für Rechnung folgender Auftraggeber**

**Landkreis Bautzen vertreten durch den Landrat**

**Gebäude- und Liegenschaftsamt**

**Bahnhofstraße 9, 02625 Bautzen**

- mit nur einem Auftragnehmer abzuschließen.  
 mit mehreren Auftragnehmern abzuschließen, die Einzelaufträge werden wie folgt erteilt:

**2 Die Rahmenvereinbarung ist ein für die in der Bekanntmachung oder den Besonderen Vertragsbedingungen genannte Laufzeit abgeschlossener Vertrag, der den/die Auftragnehmer verpflichtet, die mit Einzelaufträgen abgerufenen Leistungen zu den in der Rahmenvereinbarung und dem jeweiligen Einzelauftrag festgelegten Bedingungen auszuführen.**

Diese Einzelauftragsvergaben werden ausschließlich durch die unter Nummer 1 genannten Auftraggeber an das(die)jenige(n) Unternehmen erteilt, das(die) zu diesem Zeitpunkt Vertragspartner der Rahmenvereinbarung ist(sind).

**3 Das jährliche Auftragsvolumen wird geschätzt auf**

LB 655 - Tischlerarbeiten	<b>10.000,00</b>	Euro
LB 657 - Beschlagarbeiten		Euro
LB		Euro
LB		Euro
LB		Euro
LB		Euro

Dieses geschätzte Auftragsvolumen wird hiermit **nicht** festgelegt, d.h. es kann höher oder geringer ausfallen.

**4 Kommunikation**

Die Kommunikation erfolgt

- elektronisch über die Vergabepattform  
 auf andere Weise (schriftlich/Textform)  
 in Kombination: bis zur Angebots(er)öffnung elektronisch über die Vergabepattform; danach schriftlich oder in Textform

Stelle Landratsamt Bautzen, Zentrale Vergabestelle

Straße

Fax 03591/ 5250-23312

PLZ/Ort

E-Mail vergabe2@lra-bautzen.de

**5 Unterlagen (Erklärungen/Angaben/Nachweise)****5.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:**

- siehe Formblatt Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen  
 die in der Aufforderung unter Punkt C gekennzeichneten Unterlagen und Nachweise

**5.2 – frei -****5.3 Nachforderung**

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

- nachgefordert.  
 teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert.

**5.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen:**

- siehe Formblatt Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen  
 die in der Aufforderung unter Punkt D gekennzeichneten Unterlagen und Nachweise

**6 Mehrere Hauptangebote**

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

- zugelassen.  
 Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.  
 § 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.  
 nicht zugelassen.

**7 Nebenangebote sind nicht zugelassen.****8 Angebotswertung**

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote für die Rahmenvereinbarung

- Zuschlagskriterium Preis  
 Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.  
 Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen.  
 Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 Prozent eingeräumt.

Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt.  
 Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstatt für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

**9 Zugelassene Angebotsabgabe**

- Elektronisch  
 in Textform  mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  mit qualifizierter/m Signatur/Siegel  
 Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.  
 Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.
- Schriftlich  
 Das beigefügte Angebotsschreiben ist zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:
- siehe Briefkopf  
 Stelle:

Der Umschlag ist außen mit Namen (Firma) und Anschrift des Bieters und der Angabe „Angebot für Rahmenvereinbarung

Bereich/Liegenschaft(en) <b>Rahmenvertrag</b>	
<b>Los 37: Tischler- und Beschlagarbeiten; Bereich III Bischofswerda-Radeberg</b>	
Vergabenummer: <b>24 256 2</b>	Leistungsbereich(e):

”  
 zu versehen, ggf. unter Verwendung eines bereit gestellten Kennzettels.

**10 Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A**

**Landesdirektion Sachsen, Dienststelle Dresden**  
**Stauffenbergallee 2, 01099 Dresden**  
**Tel.: +49 351-8250**

**11**

11.1  
 zu Punkt 3 - jährliche Auftragsvolumen  
 Die Schätzung des jährlichen Auftragsvolumens umfasst alle dort genannten Leistungsbereiche.

11.2  
 zu Punkt 8 - Angebotswertung:  
 Kriterien für die Wertung der Angebote:

Kriterium:	Gewichtung in %:
1. Ab-/ Aufgebot	70
2. Stundenverrechnungssatz	30

Der Zuschlag wird auf das Angebot mit der höchsten Gesamtpunktzahl erteilt. Bei Punktgleichheit erhält das Angebot mit dem geringeren Preis den Zuschlag. Bei Preisgleichheit entscheidet das Los. Einzelheiten zur Ermittlung/ Berechnung des wirtschaftlich günstigsten Angebots auf Basis der vorstehenden Gewichtung sind dem beigefügten Blatt „MATRIX“ zu entnehmen.

11.3  
 Es besteht für die Bewerber die Möglichkeit zu den ortsüblichen Öffnungszeiten in der Zentralen Vergabestelle, Landratsamt Bautzen, Bahnhofstraße 8, 02625 Bautzen Einsicht in die jeweiligen Standardleistungsbücher zu nehmen.  
 hier: 655 - Tischlerarbeiten (Stand: 07/2023)  
 657 - Beschlagarbeiten (Stand: 07/2023)

Das jeweils erforderliche Standardleistungsbuch kann auch bezogen werden bei:  
 Beuth Verlag GmbH, Saatwinkler Damm 42/43, 13627 Berlin (Tel. 030/2601-0; Fax 030/2601-1260;  
 Internet: www.beuth.de)

## **Teilnahmebedingungen für die Vergabe von Bauleistungen in einer Rahmenvereinbarung**

Das Vergabeverfahren erfolgt nach der "Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen", Teil A "Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe von Bauleistungen" (VOB/A, Abschnitt 1).

### **1 Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen**

Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat es unverzüglich die Vergabestelle vor Angebotsabgabe in Textform darauf hinzuweisen.

### **2 Unzulässige Wettbewerbsbeschränkungen**

Angebote von Bietern, die sich im Zusammenhang mit diesem Vergabeverfahren an einer unzulässigen Wettbewerbsbeschränkung beteiligen, werden ausgeschlossen.

Zur Bekämpfung von Wettbewerbsbeschränkungen hat der Bieter auf Verlangen Auskünfte darüber zu geben, ob und auf welche Art er wirtschaftlich und rechtlich mit Unternehmen verbunden ist.

### **3 Angebot**

3.1 Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen.

3.2 Für das Angebot sind die von der Vergabestelle vorgegebenen Vordrucke zu verwenden. Das Angebot ist bis zu dem von der Vergabestelle angegebenen Ablauf der Angebotsfrist einzureichen. Ein nicht form- oder fristgerecht eingereichtes Angebot wird ausgeschlossen.

3.3 Eine selbstgefertigte Abschrift oder Kurzfassung des Leistungsverzeichnisses ist zulässig.

Die von der Vergabestelle vorgegebene Langfassung des Leistungsverzeichnisses ist allein verbindlich.

3.4 Unterlagen, die von der Vergabestelle nach Angebotsabgabe verlangt werden, sind zu dem von der Vergabestelle bestimmten Zeitpunkt einzureichen.

3.5 Alle Eintragungen müssen dokumentenecht sein.

3.6 Das Angebot darf nur enthalten:

- a) die Angabe des Auf- oder Abgebots auf die Preise in vom Hundert (v.H.),
- b) die Angabe der Stundenlohnverrechnungssätze für Stundenlohnarbeiten,
- c) sonstige in den Vergabeunterlagen geforderte Erklärungen.

### **4 Bietergemeinschaften**

4.1 Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben,

- in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist,
- in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,
- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,
- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Auf Verlangen der Vergabestelle ist eine von allen Mitgliedern unterzeichnete bzw. fortgeschritten oder qualifiziert signierte/mit Siegel versehene Erklärung abzugeben

4.2 Sofern nicht öffentlich ausgeschrieben wird, werden Angebote von Bietergemeinschaften, die sich erst nach der Aufforderung zur Angebotsabgabe aus aufgeforderten Unternehmern gebildet haben, nicht zugelassen.

## 5 Eignung

### 5.1 Öffentliche Ausschreibung

**Präqualifizierte Unternehmen** führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise.

**Nicht präqualifizierte Unternehmen** haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot die ausgefüllte „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

### 5.2 Beschränkte Ausschreibungen/Freihändige Vergaben

Ist der Einsatz von Nachunternehmern vorgesehen, müssen **präqualifizierte Unternehmen** der engeren Wahl auf gesondertes Verlangen nachweisen, dass die von ihnen vorgesehenen Nachunternehmern präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifizierung erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise.

Gelangt das Angebot **nicht präqualifizierter Unternehmen** in die engere Wahl, sind auf gesondertes Verlangen die in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen vorzulegen. Ist der Einsatz von Nachunternehmern vorgesehen, müssen die Eigenerklärungen und Bescheinigungen auch für die benannten Nachunternehmern vorgelegt bzw. die Nummern angegeben werden, unter denen die benannten Nachunternehmern in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Die Verpflichtung zur Vorlage von Eigenerklärungen und Bestätigungen entfällt, soweit die Eignung (Bieter und benannten Nachunternehmern) bereits im Teilnahmewettbewerb nachgewiesen ist.

	Vergabenummer	Datum
	<b>24 256 2</b>	<b>30.10.2024</b>
Baumaßnahme <b>Rahmenvertrag</b> <b>Los 37: Tischler- und Beschlagarbeiten; Bereich III Bischofswerda-Radeberg</b>		
Leistung		

**Ergänzung der Aufforderung zur Angebotsabgabe****Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)****1 Unterlagen, die mit dem Angebot abzugeben sind****1.1 Formblätter**

- Angebotsschreiben (bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot)
- Angaben zur Preisermittlung entsprechend den Formblättern 221 oder 222 (bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot)
- 224 - Angebot Lohngleitklausel (wenn ein Änderungssatz angeboten wird; bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot, zu dem ein Änderungssatz angeboten wird)
- 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (wenn Teile der Leistung an Nachunternehmer vergeben werden sollen; bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot, in dem Teile der Leistung an Nachunternehmer vergeben werden sollen)
- 234 - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (wenn das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird; bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot einer Bietergemeinschaft)
- 235 - Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (wenn sich der Bieter der Kapazitäten anderer Unternehmen bedienen wird; bei Abgabe mehrere Hauptangebote für jedes Hauptangebot, in dem sich der Bieter der Kapazitäten anderer Unternehmen bedient)
- 248 - Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten (bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot)
- Vertragsformular/e Instandhaltung (bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot)
- Ergänzung des FB 233 um die Namen der Nachunternehmer
- 

**1.2 unternehmensbezogene Unterlagen**

- Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung
- 124 - Eigenerklärung zur Eignung
- 

**1.3 Leistungsbezogene Unterlagen**

- Leistungsverzeichnis mit den Preisen
- Produktangaben in folgenden Positionen:

- Produktdatenblätter zu den o.g. Produktangaben/ Fabrikaten

**1.4 sonstige Unterlagen**

- Erfüllung von Mindestanforderungen z.B. Datenblätter, Muster, spezielle Nachweise
-

**2 Unterlagen, die auf Verlangen der Vergabestelle vorzulegen sind****2.1 Formblätter**

- 126 - Sicherheitsauskunft und Verpflichtungserklärung Nachunternehmer/Unterauftragnehmer
- 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen
- Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt 223
- 
- 

**2.2 unternehmensbezogene Unterlagen (Bestätigungen der Eigenerklärungen)**

- Referenznachweise mit den im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung genannten Angaben
- Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal
- Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer
- rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde)
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt
- Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen
- 
- 

**2.3 leistungsbezogene Unterlagen**

- Produktdatenblätter benannter Fabrikate
- 

**2.4 sonstige Unterlagen**

- Urkalkulation (die Urkalkulation wird für die Prüfung der Preise geöffnet, im Anschluss wieder verschlossen)
- 
-



## MATRIX

zur Auswertung der Angebote für die Rahmenverträge

Die Wertung erfolgt nach zwei Kriterien:

### 1. Das Ab-/ Aufgebot

Wer das höchste Abgebot erzielt, bekommt 100 Punkte. Die Nachplatzierten werden entsprechend ihres Angebotes im Verhältnis zum Bestplatzierten bepunktet.

### 2. Der Stundenverrechnungssatz

Beim Stundenverrechnungssatz (SVRS) bekommt das niedrigste Angebot 100 Punkte. Proportional werden die höher angegebenen Stundenverrechnungssätze mit Punktabschlägen bewertet.

Das Verhältnis zwischen Ab-/Aufgebot und Stundenverrechnungssatz beträgt 70:30.

### Beispiel:

Firma	Abgebot in %	SVRS in €	Abgebot in Punkten	SVRS in Punkten	70 : 100	30 : 100	Gesamtpunktzahl	Platzierung
1	10,00	25,00	25,00	100,00	17,50	30,00	47,50	3
2	20,00	35,00	50,00	71,43	35,00	21,43	56,43	2
3	40,00	30,00	100,00	83,33	70,00	25,00	95,00	1

Der Zuschlag wird auf das Angebot mit der höchsten Gesamtpunktzahl erteilt.  
Bei Punktgleichheit erhält das Angebot mit dem geringeren Preis den Zuschlag.  
Bei Preisgleichheit entscheidet das Los.

Rahmenvereinbarung im Bereich

## Rahmenvertrag

### Los 37: Tischler- und Beschlagarbeiten; Bereich III Bischofswerda-Radeberg

Leistung

## BESONDERE VERTRAGSBEDINGUNGEN

### 1 Rahmenvereinbarung, Leistungspflicht

1.1 Diese Rahmenvereinbarung ist ein Vertrag für die Zeit

vom **01.01.2025** bis **31.12.2026**

1.2  Dieser Vertrag verlängert sich jeweils um ein Jahr, wenn nicht sechs Monate vor Ablauf der Vertragszeit eine Partei erklärt, dass sie den Vertrag nicht fortsetzen will. Die maximale Gesamtlaufzeit beträgt \_\_\_\_\_ Jahre.

1.3 Die Rahmenvereinbarung verpflichtet den/die Auftragnehmer, die mit Einzelaufträgen abgerufenen Leistungen zu den in der Rahmenvereinbarung und dem Einzelauftrag festgelegten Bedingungen auszuführen.

1.4 Die Einzelaufträge werden grundsätzlich in Textform erteilt. Einzelaufträge können ausnahmsweise für sofort zu erledigende Arbeiten mündlich oder fernmündlich erteilt werden; sie werden nachträglich in Textform bestätigt.

Auf Verlangen des Auftraggebers ist der Auftragnehmer verpflichtet, Arbeiten anderer Fachlose (Gewerke) geringen Umfangs auszuführen, soweit er hierzu in der Lage und befugt ist.

### 2 Einzelaufträge

2.1 Zur Erteilung von Einzelaufträgen sind folgende Stellen der in der Rahmenvereinbarung genannten Auftraggeber berechtigt:

Mitarbeiter des Gebäude- und Liegenschaftsamtes

2.2 Anordnungen dürfen nur von der Stelle getroffen werden, die den jeweiligen Einzelauftrag erteilt hat. Anordnungen Dritter dürfen nicht befolgt werden.

2.3 Rechnungen sind bei dem Auftraggeber einzureichen, der den Einzelauftrag erteilt hat.

### 3 Kleinstaufträge

Verlangt der Auftraggeber die Ausführung eines Einzelauftrages, dessen Vergütung ohne Umsatzsteuer 500 Euro (Kleinstauftragswertgrenze) nicht überschreitet, und kann die Ausführung nicht mit anderen Arbeiten zusammengefasst werden, wird ein Zuschlag in Höhe von **35,00** Euro (Betrag ohne Umsatzsteuer) gewährt. Dies gilt auch bei Stundenlohnarbeiten.

### 4 Stundenlohnarbeiten und Zuschläge

4.1 Für vom Auftraggeber angeordnete Stundenlohnarbeiten werden die vereinbarten Stundenverrechnungssätze zuzüglich Umsatzsteuer nach den tatsächlich geleisteten Arbeitszeiten ohne Wegezeiten bezahlt.

- 4.2 Zuschläge für Mehr-, Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeiten werden für die nachgewiesenen zuschlagspflichtigen Stunden neben den vereinbarten Preisen sowie neben gesondert vereinbarten Preisen für im Leistungsverzeichnis nicht vorgesehene Leistungen vergütet.

## 5 Sicherheitsleistungen

- Soweit die Auftragssumme des Einzelauftrages mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) des Einzelauftrages zu leisten.
- Soweit die Auftragssumme des Einzelauftrages mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für Mängelansprüche in Höhe von drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme des Einzelauftrages) zu leisten.

## 6 Bürgschaften

Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das jeweils einschlägige Formblatt des Auftraggebers zu verwenden, und zwar für

die Vertragserfüllung	das Formblatt „Vertragserfüllungsbürgschaft“
die Mängelansprüche	das Formblatt „Mängelansprüchebürgschaft“
vereinbarte Vorauszahlungen und Abschlagszahlungen gem. § 16 Absatz 1 Nummer 1 Satz 3 VOB/B	das Formblatt „Abschlagszahlungs-/Vorauszahlungsbürgschaft“

## 7 Baustelle

- 7.1 Werbung auf der Baustelle ist nur nach vorheriger Zustimmung des Auftraggebers zulässig.
- 7.2 Vorhandene Lager- und Arbeitsplätze werden unentgeltlich zur Verfügung gestellt.
- 7.3 Wasser und Strom werden unentgeltlich zur Verfügung gestellt. Die erforderlichen Anschlüsse hat der Auftragnehmer im Einvernehmen mit der hausverwaltenden Dienststelle auf eigene Kosten herzustellen und nach Beendigung der Arbeiten wieder abzubauen.
- 7.4 Straßen, Wege, Lager- und Arbeitsplätze innerhalb der Liegenschaft können vom Auftragnehmer auf eigene Gefahr benutzt werden.
- 7.5 Die Mitbenutzung vorhandener Gerüste und Einrichtungen anderer Unternehmer ist vom Auftragnehmer mit diesen zu vereinbaren.

## 8 Technische Spezifikationen

Soweit im Leistungsverzeichnis auf Technische Spezifikationen (z.B. nationale Normen, mit denen europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen) Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig", immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

## 9 Zusatz für Leistungen, die für Gaststreitkräfte erbracht werden

Lieferungen und sonstige Leistungen für die Gaststreitkräfte sind unter den Voraussetzungen des Artikel 67 Absatz 3 des Zusatzabkommens zum NATO-Truppenstatut von der Umsatzsteuer befreit. Zum Zwecke des Nachweises der Steuerfreiheit dieser Lieferungen und sonstigen Leistungen erhält der Auftragnehmer vom Bauamt eine Bescheinigung zur Vorlage beim Finanzamt.

Auf den Rechnungen ist vom Auftragnehmer zu bestätigen: "Der Rechnungsbetrag enthält keine Umsatzsteuer".

## 10 Weitere Besondere Vertragsbedingungen

Alle Rechnungen sind für den jeweiligen Einzelauftrag digital als pdf.Datei per Mail an: [rechnungseingang@ira-bautzen.de](mailto:rechnungseingang@ira-bautzen.de) (Betreff: Rahmenvertrag + jeweilige Benennung der Liegenschaft) zu stellen.

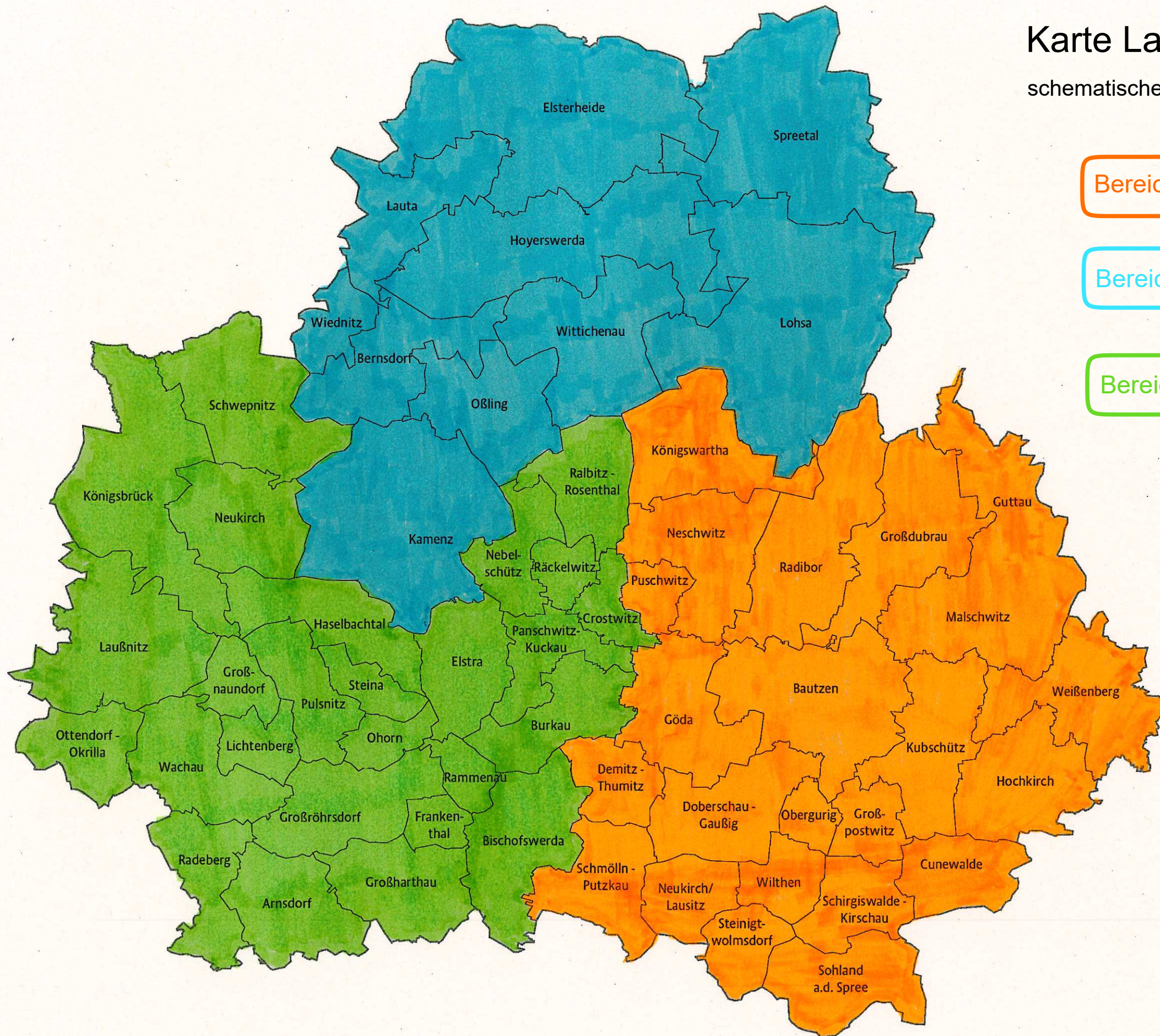
**Liegenschaften**  
**Bereich III - Bischofswerda-Radeberg**

Liegenschaft-Nr.	Liegenschaftsbez.	PLZ	Ort	Straße	Haus-Nr.
L1068	Oberschule Arnsdorf (Neubau geplant)	01477	Arnsdorf	Stolpener Straße	51
L1083	Oberschule Arnsdorf Sporthalle (Neubau)	01477	Arnsdorf	Stolpener Straße	51b
L0034	FTZ Bischofswerda / Forstamt Bischofswerda	01877	Bischofswerda	Am Stadtgut	2
L0035	Goethe-Gymnasium Bischofswerda	01877	Bischofswerda	August-König-Straße	12
L0036	Goethe-Gymnasium Sporthalle (1-Feld) Bischofswerda	01877	Bischofswerda	Goethestraße	3
L0037	"Schule am Lutherpark" Förderschule L, Bischofswerda	01877	Bischofswerda	Kamenzer Straße	29a
L0038	Rettungswache Bischofswerda	01877	Bischofswerda	Kamenzer Straße	53
L0039	Straßenmeisterei Bischofswerda	01877	Bischofswerda	Geislinger Straße	4
L0040	Straßenmeisterei Bischofswerda-Lagerplatz	01877	Bischofswerda	Stolpener Str.	30
L0114	"Schule am Lutherpark" Förderschule L, Hort	01877	Bischofswerda	Ernst-Thälmann-Straße	2
L1031	Ferdinand-Sauerbruch-Gymnasium Großröhrsdorf	01900	Großröhrsdorf	Melanchtonstraße	21
L1032	Sporthalle (3-Feld) Großröhrsdorf	01900	Großröhrsdorf	Melanchtonstraße	27
L1033	Oberschule Rödertal	01900	Großröhrsdorf	Rathausstraße	25
L1091	SSBZ - Internat Sorbisches Schulzentrum	01900	Großröhrsdorf	Schillerstraße	
L1036	Arthur-Kießling-Oberschule Königsbrück	01936	Königsbrück	An der Schule	3
L1038	Rettungswache Königsbrück	01936	Königsbrück	Kamenzer Straße	44
L1039	Rettungswache Königsbrück (Neubau)	01936	Königsbrück	Zum Erlicht	20
L1060	Forstamt Königsbrück	01936	Königsbrück	Markt	13
L1081	Straßenmeisterei Königsbrück	01936	Königsbrück	Zum Erlicht	18
L1061	Forstamt Ohorn	01896	Ohorn	Schulstraße	2
L1040	Rettungswache Ottendorf-Okrilla	01458	Ottendorf-Okrilla	Dresdner Straße	55a
L1041	Oberschule Ottendorf-Okrilla	01458	Ottendorf-Okrilla	Radeburger Straße	23
L1067	Oberschule Ottendorf-Okrilla, Sporthalle (2-Feld)	01458	Ottendorf-Okrilla	Herrmann-Lehmann-Straße	5
L1043	Rettungswache Pulsnitz	01896	Pulsnitz	Dr.-Wilhelm-Külz-Straße	8
L1045	Ernst-Rietschel-Oberschule Pulsnitz	01896	Pulsnitz	Kühnstraße	1
L1046	Ernst-Rietschel-Oberschule, Pulsnitz, Sporthalle (1-Feld)	01896	Pulsnitz	Schillerstraße	26
L1047	Humboldt-Gymnasium Radeberg	01454	Radeberg	Freudenberg	9
L1048	Humboldt-Gymnasium Radeberg, 3-Feld-Sporthalle (Neubau)	01454	Radeberg	Dr.-Albert-Dietze-Straße	1
L1049	"Heideschule Radeberg" / Förderschule L	01454	Radeberg	Ferdinand-Freiligrath-Straße	27
L1050	Rettungswache Radeberg	01454	Radeberg	Pulsnitzer Straße	69
L1051	BSZ Radeberg incl. 3-Feld SPH	01454	Radeberg	Robert-Blum-Weg	5
L1052	BSZ Radeberg Internat/ Wohnheim / Cafeteria	01454	Radeberg	Robert-Blum-Weg	3
L1063	Humboldt-Gymnasium Radeberg Außenstelle	01454	Radeberg	An der Kirche	3
L1065	Kreismusikschule (KMS) Außenstelle Radeberg	01454	Radeberg	Pulsnitzer Straße	41
L1069	Humboldt-Gymnasium Radeberg Haus 2	01454	Radeberg	Bahnhofstraße	9
L1082	Humboldt-Gymnasium Radeberg Container	01454	Radeberg	Röderstraße	n.n.
L1055	Straßenmeisterei Leppersdorf-Salzlager/Lagerplatz	01454	Wachau OT Leppersdorf	Pulsnitzer Straße	26



# Karte Landkreis Bautzen

schematische Darstellung der Liegenschaftsbereiche



Bereich I - Bautzen

Bereich II - Kamenz-Hoyerswerda

Bereich III - Bischofswerda-Radeberg