

LV-Datum: 17.09.2024

Außenanlagenpflege und Winterdienst

Auftragsnummer: 24-3504-92199

Projektdaten

Auftraggeber: Fachhochschule Erfurt
Altonaer Straße 25
99085 Erfurt

Projekt: DBL-H_Außenpflege

Vergabedaten

Art der Ausschreibung: VgV / Offenes Verfahren

Angebotsfrist:
Zuschlags- / Bindefrist:

Ausführungstermine

Ausführungsbeginn: (Soll) 01.04.2025
Ausführungsende: (Soll) 31.03.2028

Angebotssumme netto: EUR

.....

zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer: EUR

.....

Angebotssumme brutto: EUR

.....

Bieter:

.....

[Stempel]

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Auftragsnummer: 24-3504-92199

Werkvertrag

zwischen

FREISTAAT THÜRINGEN

vertreten durch die

FACHHOCHSCHULE ERFURT (FHE)

diese wird vertreten durch den Kanzler

Prof. Dr. Stefan Landwehr

Altonaer Straße 25

99085 Erfurt

- im Folgenden "Auftraggeber" oder "AG" genannt -

und

Firma

Adresse (Straße)

Adresse (PLZ, Ort)

vertreten durch

Name

Vorname

Steuer-Nr. / USt-ID

Bankverbindung

Kreditinstitut

IBAN

SWIFT/BIC

- im Folgenden "Auftragnehmer" oder "AN" genannt -

1. Vertragsgegenstand, Dauer und Ort

1.1 Der Auftragnehmer (AN) wird gemäß Leistungsverzeichnis beauftragt, die Unterhaltspflege, Reinigung der Außenanlage und den Winterdienst für die Außenanlagen der Fachhochschule Erfurt sowie die gemäß Straßenreinigungssatzung der Stadt Erfurt zu pflegenden öffentlichen Flächen und Baumpflegearbeiten entsprechend den Erfordernissen der Verkehrssicherheit zu erbringen.

1.2 Das Vertragsverhältnis beginnt am **01.10.2025** und endet am **30.09.2028**. Die Vertragslaufzeit kann einmal auf Veranlassung des Auftraggebers (AG), einseitiges Gestaltungsrecht, drei Monate vor Ablauf der regulären Vertragslaufzeit um ein Jahr verlängert werden. Der AN hat keinen Anspruch auf Wahrnehmung dieser Verlängerungsoption. Die gesetzlichen Tarifanpassungen werden zum Zeitpunkt des Verlängerungsbeginns berücksichtigt.

1.3 Tätigkeitsort

Die Tätigkeit wird für die hausverwaltenden Dienststelle (FHE) auf den landeseigenen Liegenschaften:

- Altonaer Straße 25

- Leipziger Straße 77

- Schlüterstraße 1

ausgeübt.

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

2. Pflichten des Auftragnehmers

2.1 Der AN erbringt die Leistungen gemäß der Leistungsbeschreibung zur Übernahme von Aufgaben der Außenanlagenpflege, Gehwegreinigung und Winterdienst an der Fachhochschule Erfurt, die Bestandteil dieses Vertrages ist.

2.2 Der AN erbringt die Leistungen mit größtmöglicher Sorgfalt und Gewissenhaftigkeit nach dem neuesten Stand unter Berücksichtigung der neuesten Regeln und Normen und technischen Anforderungen. Er berücksichtigt soweit erforderlich spezifische Verfahren, Standards und die spezifischen Bestimmungen des AG.

2.3 Den erteilten Auftrag führt der AN in eigener Verantwortung aus. Dabei hat er zugleich die Interessen des AG zu berücksichtigen. Der AN unterliegt keinem Weisungs- und Direktionsrecht seitens des AG. Die Leistungserbringung erfolgt lediglich in Abstimmung und in Koordination mit dem AG. Der AN hat jedoch fachliche Vorgaben des AG soweit zu beachten, als dies die ordnungsgemäße Vertragsdurchführung erfordert.

2.4 Alle Leistungen, die nicht in der Leistungsbeschreibung explizit aufgeführt sind, aber im normalen Maß ursächlich für die Unterhaltspflege, Gehwegreinigung und den Winterdienst erforderlich sind, gehören ebenfalls zum Leistungsumfang des AN und sind in den Preisen des Leistungsverzeichnisses (LV) enthalten.

2.5 Der AN hat die Pflicht, den AG auf erkennbar werdende

- Terminverzögerungen seiner Leistungen
- Mängel in den Außenanlagen oder
- Gefahren, die die Verkehrssicherheit der Außenanlagen beeinträchtigen

sofort schriftlich hinzuweisen. Fehlt ein solcher Hinweis, werden Forderungen auf Terminverlängerungen oder Mehrkosten nicht anerkannt.

Sämtliche Mängel, die auf fehlerhafte, ungenügende oder unvollständige Pflege- und Reinigungsleistungen zurückzuführen sind, sind vom AN unverzüglich auf seine Kosten zu beseitigen.

2.6 Der AN stellt alle zur Erbringung der vereinbarten Leistungen benötigten Hilfsmittel (z.B. Maschinen und Werkzeuge) und Hilfsstoffe (z. Bsp. Betriebsstoffe, Schmier- und Reinigungsmittel). Die Bewachung und Verwahrung der Arbeitsgeräte und des angelieferten Materials ist Sache des AN.

Die eingesetzten Maschinen und Geräte in den Außenanlagen dürfen im Vorlesungszeitraum während des Hauptvorlesungsbetriebes von 08:00 bis 16:00 Uhr keinen höheren Lärmpegel als den nach BImSchV zulässigen Lärmpegel emittieren. Im Interesse eines reibungslosen Hochschulbetriebes ist der Lärmpegel durch Maschineneinsatz in den Außenanlagen so gering wie möglich zu halten.

2.7 Der AN ist verantwortlich für die Einhaltung der Vorschriften des Gesundheits-, Brand- und Arbeitsschutzes und der allgemeinen Sicherheit sowie für die vertragsmäßige und technisch einwandfreie Ausführung des Auftrages. Er hat einen Koordinator zu benennen, sofern durch den AN weitere Nachunternehmer gebunden werden. Für die Kontrolle seitens der Beauftragten des AG hat der AN die erforderlichen Arbeitskräfte und Hilfsmittel unentgeltlich zur Verfügung zu stellen.

2.8 Der AG nimmt seine Interessen durch den von ihm bestellten Beauftragten wahr. Der Beauftragte des AG hat das Recht, die zur ordnungsgemäßen Ausführung des Auftrages erforderlichen Maßnahmen gegenüber dem AN anzuordnen. Kommt der AN dieser Anordnung nicht nach, so kann der AG einen Dritten auf Kosten des AN beauftragen.

2.9 Der AN hat einen Verantwortlichen und einen Vertreter zu bestellen, den sogenannten Objektleiter, der werktags zu den üblichen Geschäftszeiten erreichbar sowie mind. 1 x wöchentlich an der FH E anwesend ist. Er bespricht sich 1x in 2 Wochen mit dem bestellten Beauftragten des AG über die geleisteten und anstehenden Aufgaben. Er nimmt die Aufträge und Anordnungen des Beauftragten des AG entgegen und ihm unterliegt die

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

genaue Unterweisung der ihm unterstellten Mitarbeiter. Die Namen des Verantwortlichen und seines Vertreters sind schriftlich mit der Auftragsbestätigung mitzuteilen. Ein Wechsel in der Person des Objektleiters ist unverzüglich schriftlich anzuzeigen

3. Pflichten des Auftraggebers

3.1 Die erforderlichen Medien Strom und Wasser werden auf dem Gelände der FHE für die Unterhaltspflege und die Reinigungsarbeiten kostenfrei zur Verfügung gestellt.

3.2 Der AG weist den AN durch einen verantwortlichen Mitarbeiter einmalig vor Beginn der Leistungsaufnahme über die arbeitsschutztechnischen Besonderheiten und die einzuhaltenden Forderungen in den einzelnen Objekten ein. Bei neuen Mitarbeitern hat der AN die Einweisungspflicht wahrzunehmen.

3.3 Änderungen und Ergänzungen der Leistungen aufgrund von baulichen Veränderungen an der FHE sind dem AN schriftlich mitzuteilen. Umfang und Art der Änderung sind schriftlich zu vereinbaren. Die preisliche Anpassung erfolgt schriftlich auf der Basis der einzelnen Leistungspositionen des Leistungsverzeichnisses.

4. Terminierung der Arbeiten

4.1 Die Pflege- und Reinigungsgänge müssen in einem regelmäßigen Turnus kontinuierlich durchgeführt und die Arbeiten zu zusätzlichen Pflege- und Reinigungsgängen oder weiteren Leistungen unverzüglich nach Auftragserteilung im Einvernehmen mit dem AG begonnen werden.
Die aufgrund von Feiertagen nicht durchführbaren Leistungen sind in Abstimmung mit dem AG entweder vor- oder nachzuholen.

4.2 Der AN hat dem AG die durchgeführten Leistungen auf der Basis des Leistungsverzeichnisses schriftlich nachzuweisen (Leistungsnachweise). Die Berichte über die zusätzlich auf Anweisung des AG durchgeführten Pflege-, Reinigungs- und sonstigen Leistungen sind dem AG spätestens 1 Woche nach Abschluss dieser Arbeiten zu übergeben.

4.3 Die anrechenbaren Arbeitstage, die der AN dem AG in Rechnung stellt, betragen bei: 5-tägiger Leistungserbringung/Woche
365 Tage
- 52 Sonntage
- 52 arbeitsfreie Werkzeuge
- 10 Feiertage (Durchschnitt in Thüringen)
= 251 Arbeitstage

Für die Dienste sind entsprechend folgende Jahresfaktoren in der Kalkulation zu berücksichtigen:

Jahresfaktor für tägliche Dienste (Arbeitstage)	= 251
Jahresfaktor für wöchentliche Dienste	= 50,2
Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen	= 25,1
Jahresfaktor für nach Erfordernis in Winterperiode	= 20
Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode	= 8 bis 15
Jahresfaktor für monatliche Dienste	= 12
Jahresfaktor für halbjährliche Dienste	= 2
Jahresfaktor für jährliche Dienste	= 1

5. Abnahme

5.1 Die Abnahme der erbrachten und abzurechnenden Leistungen erfolgt, soweit erforderlich, im Beisein des AG nach vorheriger Terminabsprache. Die Abnahme ist schriftlich festzuhalten.

5.2 Darüber hinaus kann die Abnahme auch auf der Basis der wöchentlich übergebenen Leistungsnachweise

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

über die durchgeführten Pflege- und Reinigungsgänge sowie die durchgeführten Winterdienste und einer internen Kontrolle der Außenanlagen durch den AG erfolgen. Das Abnahmeprotokoll entfällt in diesem Fall.

5.3 Stellen sich bei der Abnahme Mängel oder eine nicht qualitätsgerechte Beseitigung durch den AG angezeigter Mängel heraus, so hat der AN eine kostenlose Nachbesserung durchzuführen.

6. Vergütung

6.1 Für die Durchführung aller erforderlichen Leistungen und Nebenleistungen zur Erfüllung des Vertrages gelten die vereinbarten Preise entsprechend des Leistungsverzeichnisses. Die Arbeitsgeräte / Arbeitsmittel / Materialien; Fahrt- und Transportkosten, Wegezeit, Auslösung, Schmutz- und Erschwerniszulage sowie Kosten für Erfüllungsgehilfen sind mit der Vergütung abgegolten.

6.2 Die Vergütung erfolgt durch Anforderung mittels Rechnung durch den AN monatsweise. Die Rechnung hat die Formvorschriften des § 14 Abs. 4 des UStG zu erfüllen und muss die Auftragsnummer angeben.

6.3 Grundlage für die Rechnungslegung aller durchgeführten Leistungen sind die durch den AG bestätigten wöchentlichen Leistungsnachweise und wöchentlichen Stundenzettel bzw. ein vom AG bestätigtes Abnahmeprotokoll für zusätzlich beauftragte Leistungen. Diese Abrechnungen sind entsprechend der Gliederung und Zuordnung des Leistungsverzeichnisses vorzunehmen.

6.4 Die Rechnung ist digital, unter Angabe der Auftragsnummer an die zentrale E-Mail-Adresse der FHE: rechnungen@fh-erfurt.de einzureichen.

7. Verhältnis des Werkunternehmers zu Dritten

7.1 Der AN hat das Recht, auch für Dritte tätig zu werden. Einer vorherigen Zustimmung des AG bedarf es nicht.

7.2 Der AN ist grundsätzlich in Abstimmung mit dem AG berechtigt, Dritten gegenüber als Vertreter des AG aufzutreten. Er ist aber nicht berechtigt, eigenständig Verhandlungen zu führen oder Willenserklärungen mit Wirkung für oder gegen die FHE abzugeben. Eine Befugnis zur rechtsgeschäftlichen Vertretung des AG oder zu Weisungen gegenüber Mitgliedern oder Angehörigen des AG besteht nicht. Ausnahmen hiervon bedürfen einer vorherigen schriftlichen Einwilligung des AG.

8. Geheimhaltung / Datenschutz

8.1 Der AN wird alle ihm aus der Zusammenarbeit bekannt gewordenen Informationen vertraulich behandeln, soweit es sich nicht lediglich um offenkundige Informationen handelt. Diese Pflicht besteht auch nach Erbringung der Leistung.

8.2 Der AN verpflichtet sich, über Geschäfts- und Betriebsgeheimnisse sowie personenbezogene Daten von Mitgliedern oder Angehörigen des AG auch über die Vertragslaufzeit hinaus Stillschweigen zu bewahren. Er hat im Falle der Verarbeitung personenbezogener Daten für den AG die datenschutzrechtlichen Vorschriften zu befolgen.

9. Haftung

Der AN haftet dem Auftraggeber für Schäden, die er im Rahmen seiner Auftragstätigkeit dem AG zufügt, nach den gesetzlichen Bestimmungen.

10. Haftpflichtversicherung

10.1 Der AN sichert für die Vertragslaufzeit ausdrücklich zu, dass er auch gegen Haftpflichtschäden, die bei Auftragsausführung und im Falle der Gewährleistung entstehen können, und auch gegen Schlüsselverlust

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

ausreichend versichert ist, wobei die Versicherungssumme pauschal
- 2,5 Mio. Euro für Sachschäden und
- 5,0 Mio. Euro für Personenschäden
- 250.000 Euro für Schlüsselverlust
nicht unterschreiten darf.

10.2 Der AN versichert seine Arbeitskräfte (AK) und haftet für alle Folgen unterlassener oder ungenügender Verrichtung. Der AN stellt den AG von allen Ansprüchen seiner AK frei, die wegen Schäden, die seine AK während der Dienstausbung auf dem Gelände der AG erleiden, gegen den AG erhoben werden sollten, es sei denn, dass den AG nachweisbar ein Verschulden trifft. Der AG tritt nur für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit ein.

Der AG wird den AN von allen gegen ihn erhobenen Ansprüchen unterrichten.

11. Kündigung

Es gelten die gesetzlichen Bedingungen für Kündigungen nach VOL/B und § 631 ff. BGB.

12. Steuer- und sozialversicherungsrechtliche Prüfung

Der AN haftet für den Schaden, der durch unvollständige oder falsche Angaben im Rahmen der sozialversicherungsrechtlichen Prüfung entsteht. Der AN hat die ihm obliegenden steuer- und sozialversicherungsrechtlichen Verpflichtungen selbst zu erfüllen. Der AN ist für die ordnungsgemäße Versteuerung der Vergütung selbst verantwortlich. Der AG ist verpflichtet, die Zahlungen entsprechend der Mitteilungsverordnung dem Finanzamt zu melden.

13. Sonstige Bestimmungen

13.1 Änderungen und/oder Ergänzungen bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für die Aufhebung des Schriftformerfordernisses.

13.2 Sollten einzelne Bestimmungen des Vertrages ganz oder teilweise unwirksam sein oder werden, wird hierdurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Die Vertragspartner werden unwirksame Vereinbarungen durch wirksame ersetzen, die dem ursprünglich Gewollten am nächsten kommen.

13.3 Auf dieses Vertragsverhältnis sowie sich aus diesen erwachsenden Ansprüchen ist ausschließlich deutsches Recht anzuwenden.

13.4 Der Gerichtsstand ist Erfurt.

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Leistungsbeschreibung

1.0 Durchführung der Unterhaltspflege, Reinigung der Außenanlagen, Winterdienst

Der Auftragnehmer (AN) erbringt für die Fachhochschule Erfurt die Leistungen zur Unterhaltspflege, Gehwegreinigung und Winterdienst in den Außenanlagen auf den Grundstücken der FHE.

Weiterhin erbringt der AN die Leistungen zur Gehwegreinigung und Winterdienst auf den an die Grundstücke der Fachhochschule Erfurt angrenzenden öffentlichen Gehwegen und Straßen, für die diese Leistungen laut Straßenreinigungssatzung der Stadt Erfurt zu erbringen sind.

Der AN ist verpflichtet, Unterhaltspflege, Reinigung und Winterdienst ohne Störung für den Hochschulbetrieb des Auftraggebers (AG) durchzuführen. Er ist verpflichtet, die seitens des Auftraggebers hierfür festgelegten Zeiten einzuhalten und hat dafür Sorge zu tragen, dass im Falle von außergewöhnlichen Ereignissen Störungen des Hochschulbetriebes auf ein Minimum reduziert werden.

Der AG behält sich vor, den Zeitpunkt eines regulären und turnusmäßigen Reinigungs- bzw. Pflegeganges während des Prüfungszeitraumes jeweils am Ende des Winter- und Sommersemesters oder vor oder nach einer Großveranstaltung zu verschieben bzw. konkrete terminliche Vorgaben für die Durchführung zu machen.

Mit den ausgeschriebenen Leistungspositionen und der darin angegebenen Anzahl der jährlichen Pflege- bzw. Reinigungsgänge (siehe Jahresfaktor) sind die notwendigen Maßnahmen zur Erhaltung des funktionsfähigen Zustandes der Flächen erfasst und mit den angegebenen Preisen abgegolten.

Sollten zur Erhaltung des funktionsfähigen Zustandes oder witterungsbedingte Mehrleistungen, d.h. die Durchführung zusätzlicher Pflege- oder Reinigungsgänge erforderlich werden, so ist dies mit dem Auftraggeber abzustimmen und durch ihn gesondert zu beauftragen (Mengenmehrung oder per Nachtrag zum ursprünglichen Auftrag).

Während der Durchführung aller Arbeiten sind die Zufahrten zu den Liegenschaften für Pkw- und LKW-Verkehr generell freizuhalten.

Entstehende Verschmutzungen auf befestigten und unbefestigten privaten und öffentlichen Verkehrsflächen sind umgehend und restlos zu beseitigen.

1.0.1 Organisation und Qualifikation

Der AN hat eine kompetente Objektleitung zu stellen, mit dem alle Themen bezüglich des Leistungsumfanges abgestimmt werden können. Die Objektleitung ist Teil des Teams vor Ort, erbringt selber Leistungen gemäß Leistungsbeschreibung und ist direkter Ansprechpartner des AG. Sie berät den AG bei fachspezifischen Fragestellungen und bildet die Schnittstelle zwischen dem AG und AN.

Die objektspezifischen Einweisungen in die Funktion und Handhabung der vorhandenen technischen Einrichtungen erfolgen bei der Übernahme des Auftrages mit der Objektleitung.

Der AN erbringt die spezifischen Leistungen mit ausgebildeten Fachpersonal.

Die kompetente Objektleitung verfügt über einen Abschluss als Meister im Gartenbau, Garten- und Landschaftsbau oder höherwertige fachspezifische Ausbildung.

Das eingesetzte Personal für die beschriebenen Pflegearbeiten verfügt über eine Berufsausbildung im Gartenbau oder Garten- und Landschaftsbau.

Bei Abgabe des Angebotes ist eine Eigenerklärung abzugeben, die Personenzahl und Qualifikation des einzusetzenden Personals enthält. Die Eigenerklärung dient als vorläufiger Nachweis der Fachkunde gemäß § 6a

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Abs. 3 VOB/A. Vor Beginn der Leistungserbringung hat der AN dem AG die Personaleinsatzliste mit entsprechender Qualifikation und Zertifizierung vorzulegen. Diese Liste ist bei Personaländerungen stets zu aktualisieren und dem AG rechtzeitig unaufgefordert zu übergeben.

1.0.2 Konzept der Leistungserbringung

Das Konzept der Leistungserbringung zeigt dem AG, wie der AN die Leistungserbringung organisiert, wie viel Personal und welche Hilfsmittel (z.B. Maschinen und Werkzeuge) für die zu erbringenden Leistungen kalkuliert werden. Das Konzept zeigt zudem mit welchem nachhaltigen Ansatz (siehe auch HINWEIS zur technischen Ausstattung) der AN die Leistungserbringung erbringen möchte (z.B. Einsatz der Hilfsmittel, Fahrzeuge, etc.) und enthält ein Übernahme- und Startkonzept.

Bei Abgabe des Angebotes ist ein Konzept der Leistungserbringung abzugeben.

HINWEIS zur technischen Ausstattung

Für den reibungslosen Hochschulbetriebes ist der Lärmpegel durch Maschineneinsatz in den Außenanlagen so gering wie möglich zu halten. Aus diesem Grunde dürfe Kleingeräte, Laubgebläse, Handmäher, Freischneider, Heckenscheren etc. ausschließlich akkubetrieben sein. Der Lärmpegel unterschreitet somit weite den gesetzlichen Vorgaben gemäß BImSchV.

1.1 Unterhaltspflege Grünanlagen

Die Unterhaltspflege der Außenanlagen der Fachhochschule Erfurt umfasst alle Tätigkeiten, die für die Erhaltung der Außenanlagen sowie die Aufrechterhaltung der bestimmungsgemäßen Nutzbarkeit sind.

Die Pflegegänge sollen während der Vegetationsperiode in einem regelmäßigen Turnus in Abhängigkeit der Witterung ausgeführt werden. Der konkrete Zeitpunkt für die Ausführung der einzelnen Leistungen der Unterhaltspflege ist dem Auftraggeber rechtzeitig vor Ausführung anzuzeigen. Die Pflegegänge und die einzelnen im Leistungsverzeichnis aufgeführten Tätigkeiten sind gegenüber dem Auftraggeber durch Leistungsnachweise zu dokumentieren.

Die nachfolgend beschriebenen Leistungen der Unterhaltspflege sind nach der DIN 18919 durchzuführen. Für notwendig werdende Pflanz- und Saatarbeiten gelten die DIN 18915, DIN 18916, DIN 18917 und DIN 18920.

Grünabfälle und organische Abfälle, die im Rahmen der vereinbarten Leistungen anfallen, sind durch den Auftragnehmer auf eigene Kosten zu entsorgen.

Die Grünanlagen auf den Grundstücken der Fachhochschule Erfurt sollen folgenden Zustand erreichen:

1.1.1 Rasenflächen

Die Rasenflächen müssen eine geschlossene Vegetationsdecke mit einer projektiven Bodenbedeckung von 90 % im geschnittenen Zustand aufweisen. Der Anteil an Wild- und Dauerunkräutern sowie Moos darf zu keinem Zeitpunkt mehr als 5% betragen, andernfalls sind Maßnahmen gegen unerwünschten Aufwuchs zu ergreifen. Die Schnitthöhe des Rasens beträgt 3,5cm, die minimale Wuchshöhe beträgt 6,0cm, die maximale Wuchshöhe 8,0cm.

1.1.2 Stauden- und Bambusflächen

Die Stauden- und Bambusflächen müssen in einem funktionsfähigen Zustand erhalten werden. D.h. sie müssen einen lückenlosen Pflanzenbestand gemäß der laut Pflanzplanung vorgesehenen Arten und Sorten aufweisen. Der Anteil an Wild- und Dauerunkräutern in der Pflanzung darf zu keinem Zeitpunkt mehr als 5% betragen. Die Pflanzen müssen üppig wachsen und frei von Pflanzenkrankheiten und Schädlingen sein. Trockene und abgestorbene Pflanzenteile sind zu entfernen.

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Über die in der Pflanzplanung festgelegten Flächen hinaus wuchernden Pflanzen. sind zu entfernen. Die Mulchdecke ist geschlossen zu halten. Bei Vergreisen der Pflanzen sind diese aufzunehmen und zu teilen, Lücken sind mit den laut Pflanzplanung vorgesehenen Arten und Sorten zu ergänzen.

Ein vollständiger Rückschnitt soll erst im Frühjahr erfolgen, da die Gräser und Samenstände der Stauden im Winter als Strukturbildner in der Pflanzung dienen.

In einigen Pflanzflächen am Standort Altonaer Straße ist ein automatisches Bewässerungssystem integriert, d.h. in der Pflanzfläche sind Schläuche zur Tröpfchenbewässerung eingebracht. Dies ist bei der Bodenbearbeitung dringend zu beachten!

Die Pflanzflächen mit integrierter Tröpfchenbewässerung sind in den Übersichtsplänen in der Anlage dargestellt.

1.1.3 Gehölzflächen mit freiwachsenden und Formschnittgehölzen

Die Gehölzflächen müssen in einem funktionsfähigen Zustand erhalten werden. D.h. sie müssen einen lückenlosen Pflanzenbestand gemäß der laut Pflanzplanung vorgesehenen Arten und Sorten aufweisen. Der Anteil an Wild- und Dauerunkräutern in der Pflanzung darf zu keinem Zeitpunkt mehr als 5% betragen. Die Pflanzen müssen üppig wachsen und frei von Pflanzenkrankheiten und Schädlingen sein. Trockene und abgestorbene Pflanzenteile sind zu entfernen. Die Mulchdecke ist geschlossen zu halten. Bei Ausfall von Pflanzen sind die Fehlstellen mit den laut Pflanzplanung vorgesehenen Arten und Sorten zu ergänzen.

Es hat in einem Rhythmus von 2 Jahren ein die natürliche Entwicklung unterstützender Erziehungs- und Auslichtungsschnitt in den Flächen mit freiwachsenden Gehölzen zu erfolgen.
Ein vollständiger Rückschnitt der freiwachsenden Gehölze ist im Rahmen der allgemeinen Pflege nicht vorgesehen.

Die Formschnittgehölze sind 2x jährlich zu schneiden. Dabei sind die in den Leistungspositionen angegebenen Hecken- oder Pflanzblockhöhen sowie -breiten und -längen zu beachten. Es ist auf eine exakte Schnittführung zu achten, so dass die Formschnittgehölze als klare geometrische Körper wahrnehmbar sind.

1.2 Reinigung der Außenanlagen, Straßen und Gehwege

Die Reinigung in den Außenanlagen der FHE umfasst alle Tätigkeiten, die zur Aufrechterhaltung der Sauberkeit und Funktionstüchtigkeit der Flächen auf dem Gelände der FHE sowie den angrenzenden öffentlichen Gehwegen und Straßen notwendig sind.

Weiterhin beinhaltet sie die Reinigung von Rinnen und Abläufen auf dem Gelände der Fachhochschule Erfurt sowie die Leerung der Abfallbehälter und die Grobmüllbeseitigung im Bereich der Hauseingänge, Treppenanlagen und zentralen Bereiche.

Die Reinigung der Außenanlagen erfolgt ganzjährig in einem regelmäßigen Turnus in Abhängigkeit vom Winterdienst, der bei Schneefall bzw. Glätte zu leisten ist. Die Reinigungsleistung und der Winterdienst schließen einander aus. Nach einer Schneeschmelze wird die Reinigung der Außenanlagen, der Straßen und Gehwege selbsttätig wieder regelmäßig aufgenommen. Dabei ist das Streugut auf den Flächen der Fachhochschule zu entfernen.

Die Häufigkeit der Reinigungsgänge für die einzelnen Flächen ist den Übersichtsplänen sowie den Leistungspositionen des LV zu entnehmen.

Die monatliche Vergütung durch den AG erfolgt entsprechend der Anzahl der ausgeführten Durchgänge der Reinigung sowie gem. Leistungsverzeichnis. Sie ist durch den AN gegenüber dem AG durch entsprechende Leistungsnachweise zu dokumentieren.

Die Entsorgung des Kehrgutes der Gehwegreinigung sowie die Entsorgung des bei der Entleerung der

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Abfallbehälter anfallenden Mülls kann in den Müllcontainer auf den Geländen der Fachhochschule Erfurt, Altonaer Straße 25, Leipziger Straße 77 sowie Schlüterstraße 1 erfolgen.

Die innerhalb und außerhalb der Grundstücksgrenzen liegenden Flächen sind in den Lageplänen dargestellt, die Reinigungsleistung ist jeweils getrennt für die Flächen ausgeschrieben.

1.2.1 Reinigung der Hochschulflächen

Alle Flächen auf dem Hochschulgelände, einschließlich der Treppen und Schmutzfangmatten unmittelbar vor den Eingängen im Außenbereich, sind 1x in 2 Wochen zu reinigen.

Die Entleerung der Abfallbehälter erfolgt im regelmäßigen Turnus täglich ganzjährig.

In den entsprechend in den Lageplänen gekennzeichneten Flächen unmittelbar vor den Eingängen in die Hochschulgebäude hat im Zusammenhang mit der täglichen Leerung der Abfallbehälter eine Grobmüllbeseitigung zu erfolgen. Diese beinhaltet das manuelle Beseitigen von abgestellten Flaschen, Pappbechern, heruntergefallenem Papier, Kunststoffen oder sonstigem Grobmüll durch einsammeln.

Große zusammenhängende Flächen auf dem Gelände der FHE können maschinell gereinigt werden. Bei einer Vielzahl von zumeist kleinteiligen Flächen, insbesondere vor den Gebäudeeingängen oder in schwer zugänglichen Bereichen muss jedoch von einer manuellen Reinigung mittels Besen ausgegangen werden.

1.2.2 Reinigung der öffentlichen Flächen

Für die Flächen außerhalb der Grundstücksgrenzen, d.h. die angrenzenden öffentlichen Gehwege und Straßen gilt die „Satzung über die Reinhaltung und Reinigung öffentlicher Straßen und über die Sicherung der Gehwege im Winter in der Landeshauptstadt Erfurt“ (Straßenreinigungssatzung-StrReiEF) in ihrer jeweils aktuellen Fassung. Sie sind dementsprechend zu reinigen.

1.3 Winterdienst

Der Winterdienst in den Außenanlagen der Fachhochschule Erfurt umfasst alle Tätigkeiten, die zur Freihaltung der Flächen auf dem Gelände der Fachhochschule sowie der angrenzenden öffentlichen Gehwege von Schnee und Eis notwendig sind.

Für die Flächen außerhalb der Grundstücksgrenzen, d.h. die angrenzenden öffentlichen Gehwege und Straßen gilt die „Satzung über die Reinhaltung und Reinigung öffentlicher Straßen und über die Sicherung der Gehwege im Winter in der Landeshauptstadt Erfurt“ (Straßenreinigungssatzung-StrReiEF) in ihrer jeweils aktuellen Fassung.

Der Winterdienst hat für alle Flächen der drei Standorte der FHE an Werktagen zwischen 06:00 Uhr und 20:00 Uhr und an Sonn- und Feiertagen zwischen 08:00 Uhr und 20:00 Uhr jeweils unverzüglich zu erfolgen.

Das bedeutet, dass es bei entsprechender Witterung erforderlich sein kann, dass der Winterdienst mehrmals täglich durchgeführt werden muss, um die Schnee- und Eisfreiheit der Flächen zu gewährleisten.

Der AN verpflichtet sich, bei Schneefällen und Eisglätte den Winterdienst für alle 3 Standorte der FHE unverzüglich durchzuführen und damit die gefahrlose Begehbarkeit der öffentlichen Gehwege und Zuwegungen zu den Hochschulgebäuden auf den Grundstücken der FHE zu gewährleisten.

Dabei wird der Begriff „unverzüglich“ durch den AG folgendermaßen definiert: „auf der Stelle, auf dem schnellsten Weg, augenblicklich, direkt“. Weiterhin gilt die Definition des Begriffes „unverzüglich“ gemäß BGB § 121: „ohne schuldhaftes Verzögern“

In Fällen, in denen der AN unsicher ist, ob Winterdienst erforderlich ist, hat sich der AN unverzüglich mit dem AG zur Absprache über die Notwendigkeit des Winterdienstes in Verbindung zu setzen.

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Die innerhalb bzw. außerhalb der Grundstücksgrenzen liegenden Flächen sind in den Lageplänen gekennzeichnet.

Die Straßen, Wege, Feuerwehrezufahrten, Hauseingänge und Parkflächen innerhalb der Grundstücksgrenzen sind vollständig von Schnee und Eis zu räumen.

Zur Beseitigung von Glätte und Rutschgefahr sind auf den Grundstücken der Fachhochschule Erfurt ausschließlich Streumittel mit dem Umweltzeichen "Der Blaue Engel" zu verwenden.

Aufgrund der besonderen Glätte- und Rutschgefahr auf den Außentreppen und Eingangsbereichen sowie zur Vermeidung von Schäden an den Bodenbelägen innerhalb der Gebäude sind dort nur umweltfreundliche auftauende und abstumpfende Mittel einzusetzen.

Salzhaltige Mittel, Blähschiefer, Sand oder Splitt sind nicht zulässig. Die Bereitstellung allen Streugutes ist Aufgabe des AN.

Aus Erfahrung des AG ist die Durchführung von ca. 20 Durchgängen des Winterdienstes je Winter notwendig, so dass diese Anzahl als Kalkulationsgrundlage zur Preisbildung anzusetzen ist.

Die monatliche Vergütung durch den AG erfolgt entsprechend der Anzahl der ausgeführten Durchgänge des Winterdienstes. Die Anzahl ist durch den AN gegenüber dem AG durch entsprechende Leistungsnachweise zu dokumentieren.

Der Winterdienst und die Reinigungsleistungen (z. B. Gehwegreinigung usw.) schließen einander aus. Die Flächen für den Winterdienst sowie die Reinigungsleistungen entsprechen einander nicht.

1.4 Unterhaltungspflege Wasserbecken

Die nachfolgend beschriebenen Leistungen der Unterhaltungspflege des Wasserbeckens umfassen die regelmäßige mechanische Reinigung, die Überwachung des Algenwachstums und deren mechanische Beseitigung, die Kontrolle des Fischbesatzes sowie die Pflege der Wasserpflanzen.

Die Wartung der Wassertechnik (Umwältpumpe, Quarzsandfilteranlage, UV-Aggregat, Filterkorb, Ansaugfilter, Rücklaufarmatur, Schmutzfangkorb, Schmutzfilter) obliegt vollständig dem AN Gebäudemanagement und ist demzufolge nicht Bestandteil der Leistungspositionen.

Das Wasserbecken auf dem Campus der FHE soll folgenden Zustand erreichen:

Die beiden durch zwei kommunizierende Röhren verbundenen Wasserbecken müssen frei von sämtlichen Fremdstoffen und Verunreinigungen wie z.B. Papier, Kunststoff, Glasflaschen, Pappbechern, Metall, Sperrmüll, Laub, organischen Abfällen und sonstigem Müll sein.

Im grobkörnigen Schotter am Beckenboden dürfen sich keine Scherben von zerbrochenen Glasflaschen o. ä. befinden.

Der Fischbesatz im Wasserbecken muss unterbunden werden. Es ist mit einem ständigen Eintrag von Fischlaich durch Stockenten bzw. dem Aussetzen von Goldfischen durch Privatpersonen zu rechnen. Daher muss das Wasserbecken ständig auf Fischbesatz kontrolliert und dieser entfernt werden.

Die Wasserpflanzen sollen optimale Wachstumsbedingungen vorfinden. Abgestorbene Wasserpflanzen sind zu ersetzen. Das Algenwachstum muss unterbunden bzw. auf ein Minimum reduziert werden. Dies kann nur erreicht werden, wenn die herstellerseitig vorgesehenen Wartungsarbeiten an der Wassertechnik durch den AN Gebäudemanagement sowie die Unterhaltungspflege durch den AN Unterhaltungspflege in der notwendigen Regelmäßigkeit durchgeführt werden. Der Einsatz von Hilfsstoffen wie Dosiermitteln zur Algenbekämpfung sollte

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

auf ein Minimum reduziert werden.

Bemerkt der AN Auffälligkeiten am Wasserbecken, insbesondere aber auch Auffälligkeiten, die auf eine mangelhafte Funktion der Wassertechnik zurückzuführen sind, so hat er den AG unverzüglich darüber in Kenntnis zu setzen.

Die Grundreinigung des Wasserbeckens erfolgt 1 x jährlich (April).

Das Ablassen des Wassers für die Grundreinigung sowie das Wiederbefüllen des Beckens erfolgt durch den AN Gebäudemanagement. In diesem Zusammenhang ist der AN verpflichtet, den Termin für die Grundreinigung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn mit dem AG abzustimmen und mit dem AN Gebäudemanagement zusammenzuarbeiten.

Sollte es im Hochsommer trotz der regelmäßigen Durchführung der Unterhaltspflege des Wasserbeckens sowie der Wartungsarbeiten an der Wassertechnik dennoch zu einer vermehrten Algenbildung von Grün-, Rot- oder Braunalgen kommen, ist in Absprache mit dem AG umgehend ein Dosiermittel zur Algenbekämpfung, Klärung sowie Steuerung von Abbauprozessen in Teichen gemäß Herstellerangaben einzusetzen.

1.5. Instandhaltung von Oberflächenbelägen

Mit der Ausführung der im Leistungsverzeichnis vorgesehenen Instandhaltungsarbeiten von Oberflächenbelägen ist erst nach Abstimmung und Anordnung durch den Auftraggeber zu beginnen.

Der Umfang der im Einzelfall zu erbringenden Leistungen wird bei der Anordnung festgelegt.

Für Instandhaltungsarbeiten an den Oberflächenbelägen gelten die DIN 18315, DIN 18320 und DIN 18333. Sofern in den Leistungspositionen die Vorgänge "Herstellen", "Lieferrn", "Einbauen" und "Verdichten" nicht gesondert beschrieben sind, gelten diese Vorgänge unter Zugrundelegung der allgemeinen anerkannten Regeln der Baukunst und -technik, der gesetzlichen und behördlichen Bestimmungen und Ausführungsbestimmungen nach den DIN-Normen der ATV -VOB - Teil C - als beschrieben.

Sämtliche Kosten die sich aus diesen Regelungen ergeben, sind als Nebenleistungskosten zu kalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

2.0 Bäume und Solitärgehölze

Die Baumpflegearbeiten sind nach der „ZTG - Baumpflege“ fachgerecht durchzuführen.

Die Großbäume und Solitärgehölze müssen sich ihrer natürlichen Wuchsform entsprechend entwickeln. Sie müssen frei von Pflanzenkrankheiten und Schädlingen sein. Trockene und abgestorbene Pflanzenteile sind zu entfernen. Die Mulchdecken der Baumscheiben sind geschlossen zu halten.

Bei Neupflanzungen hat in einem Rhythmus von 2 Jahren ein die natürliche Entwicklung unterstützender Erziehungsschnitt zu erfolgen. Die Baumverankerungen sind regelmäßig zu kontrollieren und nachzurichten. Etwa 5 Jahre nach der Pflanzung sind die Verankerungen zu entfernen.

Für die Verwaltung der Baumbestände auf den Grundstücken der Fachhochschule Erfurt ist ein digitales Baumkataster anzufertigen.

Zur Erfüllung der Verkehrssicherungspflicht ist 1 x jährlich eine visuelle Baumkontrolle zur Feststellung der Vitalität der Bäume an allen 3 Standorten durchzuführen.

Von den Baumkontrollen sind vom AN Protokolle mit der Feststellung der erforderlichen Baumpflegemaßnahmen und deren Dringlichkeit anzufertigen, die dem AG innerhalb von 2 Wochen nach der Begehung zu übergeben und in das digitale Baumkataster einzupflegen sind.

Projekt: DBL-H_Außenpflege

LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Die Ausführung der erforderlichen Baumpflegearbeiten erfolgt in Abstimmung und auf gesonderte Anordnung des AG.

An- und Abfahrt, das Vorhalten der eingesetzten Spezialtechnik sowie gegebenenfalls notwendige Verkehrssicherungsmaßnahmen, Absperrungen und Ausschilderungen sind in die Einheitspreise der Leistungspositionen einzukalkulieren.

3.0 Stundenlohnarbeiten

Mit der Ausführung der dafür vorgesehenen Stundenlohnarbeiten ist erst nach ausdrücklicher Anordnung des Auftraggebers zu beginnen. Sie sind nicht automatisch Bestandteil der Leistungen. Der Umfang der im Einzelfall zu erbringenden Leistungen wird bei der Anordnung festgelegt.

Hinweis: Abzurechnende Reise- oder Auslösekosten sind in die Stundenverrechnungssätze mit einzukalkulieren.

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Ausschluss- und Zuschlagskriterien

Organisation und Qualifikation

Wertung:

Leistungsbeschreibung 1.0.1
Eigenerklärung mit Qualifikationen

Fehlende Eigenerklärung
oder fehlende Fachkunde
wie gefordert
ist ein Ausschlussgrund.

(Geprüft wird die Fachkunde / Qualifikation der Objektleitung und des Personals für Pflegearbeiten)

Konzept der Leistungserbringung

Wertung:

Leistungsbeschreibung 1.0.2
Konzept der Leistungserbringung, allgemeiner Teil

Leistungspunkte:
max. 10 Punkte
10 Pkt. = sehr gut
8 Pkt. = gut
6 Pkt. = durchschnittlich
4 Pkt. = ausreichend
2 Pkt. = Mindestmaß
0 Pkt. = keine Aussage

(Bewertet wird die erläuterte allg. Herangehensweise und der Bezug zum Objekt)

Leistungsbeschreibung 1.0.2
Konzept der Leistungserbringung, nachhaltigen Ansatz der AN / technische
Ausstattung

max. 10 Punkte
10 Pkt. = sehr gut
8 Pkt. = gut
6 Pkt. = durchschnittlich
4 Pkt. = ausreichend
2 Pkt. = Mindestmaß
0 Pkt. = keine Aussage

*(Bewertet wird der erläuterte allg. Ansatz und die Bemühungen einer klimaneutralen
Leistungserbringung und der Bezug zum Objekt / vorgesehene techn. Ausstattung)*

Leistungsbeschreibung 1.0.2
Konzept der Leistungserbringung, Übernahme- und Startkonzept

max. 10 Punkte
10 Pkt. = sehr gut
8 Pkt. = gut
6 Pkt. = durchschnittlich
4 Pkt. = ausreichend
2 Pkt. = Mindestmaß
0 Pkt. = keine Aussage

(Bewertet wird die erläuterte allg. Herangehensweise und der Bezug zum Objekt)

Leistungspunkte [L]

Preis [P]

Kennzahl = L / P

Kennzahl skaliert (1.000.000)

Bewertungsmatrix (in Anlehnung an UfAB 2018) - Erweiterte Richtwertmethode

Schwankungsbereich (SB) in %

10%

Entscheidungskriterium (EK)

Preis

Projekt: DBL-H_Außenpflege

LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Erläuterung der Leistungspunkte

Mindestmaß:	Mindestmaß an Aussagen, die im Allgemeinen nachvollziehbar sind, jedoch keinen erkennbaren Projektbezug haben
ausreichend:	teils detaillierte Aussagen, kaum erkennbarer Projektbezug
durchschnittlich:	überwiegend detaillierte und plausible Aussagen, die nur in Teilbereichen pauschal sind
gut:	gut differenzierte Erklärungen in Abhängigkeit von Projektstadien/systematisch gut geordnete und übersichtliche Darstellung
sehr gut:	sehr gut differenzierte Erklärungen und sehr detaillierte projektspezifische Aussagen

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1	ALTONAER STRASSE 25 - Kostenstelle 92103			
1.1	Unterhaltungspflege Grünanlagen			
1.1.1	Pflege der Rasenflächen			
1.1.1.010	Mähen der Rasenflächen			
	Mähen der Rasenflächen, Schnittzeitpunkt bei einer minimalen Wuchshöhe von 6cm, bei einer maximalen von Wuchshöhe 8cm, Schnitthöhe 3,5cm, Schnittgut aufnehmen und entsorgen, Schnitt mit Spindelmäher.			
	Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode Rasenfläche: 3.966 m ²			
	15 St		.....	.....
1.1.1.020	Düngung der Rasenflächen			
	Düngung der Rasenflächen mit Rasen-Langzeitdünger. Zeitpunkt der Ausführung: 1. im Frühjahr vor dem ersten Vegetationsschub und 2. Mitte August.			
	Jahresfaktor für halbjährliche Dienste Rasenfläche: 3.966 m ²			
	2 St		.....	.....
1.1.1.030	Wässern der Rasenflächen			
	Wässern der Rasenflächen, Wasser kann den vorhandenen Zapfstellen entnommen werden. Menge je Arbeitsgang ca. 20 l/m ² .			
	Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode Rasenfläche: 3.966 m ²			
	12 St		.....	.....
1.1.1.040	Säubern der Rasenflächen			
	Säubern der Rasenflächen, anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen			

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Rasenfläche: 3.966 m ²		
	25,1 St		.....	.....
1.1.1.050		Verticutieren der Rasenflächen Verticutieren der Rasenflächen. Durchführung im Anschluss an eine Rasenmähd. Sämtlicher aufgeworfener Rasenfilz ist zu entfernen. Zeitpunkt der Ausführung: im Frühjahr vor dem ersten Vegetationsschub.		
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Rasenfläche: 3.966 m ²		
	1 St		.....	.....
1.1.1.060		Besanden der Rasenflächen Besanden der Rasenflächen, im Anschluss an das Verticutieren. Besandung mit 3-5 l Sand/m ² , der Sand ist gleichmäßig auszubringen und anschließend Einzuschleppen.		
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Rasenfläche: 3.966 m ²		
	1 St		.....	.....
1.1.1.070		Aerifizieren der Rasenflächen Aerifizieren der Gebrauchsrasenflächen, durch Schlitzen oder Löchern.		
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Rasenfläche: 3.966 m ²		
	1 St		.....	.....
1.1.1.080		Nachsaat von Rasen Nachsaat von Rasen, Bodenvorbereitung durch Fräsen, Arbeitstiefe 15cm, Herstellung eines Planums für Rasenflächen, Rasenansaat von Gebrauchsrasen RSM 2.3 - Spielrasen - Saatgutmenge 25 g/m ² , die Saatgutmischung ist mit Gräserarten auszustatten, die in der RSM/FLL in die 2 höchsten Eignungsstufen eingeordnet sind, aktuellstes Ausgabejahr der RSM . Nachweis der Beschaffenheit durch Vorlage des Mischungsnummernbescheides.		

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	100 m2		.....	.....
Summe 1.1.1	Pflege der Rasenflächen			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

1.1.2 **Pflege der Stauden- und Bambusflächen**

1.1.2.010 **Pflege der Stauden- und Bambusflächen**

Pflege der Stauden- und Bambusflächen,
 Lockern der Pflanzflächen
 Bearbeitungstiefe unter Beachtung der jeweiligen Pflanzenart, im Mittel 8cm.

Vollständige Beseitigung von unerwünschtem Aufwuchs wie z.B. Disteln, Brennesseln, Löwenzahn, Quecke, Sauerampfer, Kletten, Ackerwinde, Giersch und weiterer Dauerunkräuter sowie aufkeimenden Gehölzsämlingen durch Ausgraben.

Entfernung unerwünschten Aufwuchses anderer, sich vornehmlich durch Samenbildung verbreitende Wildkräuter wie Mohn, Vogelmiere, Melde, Schöllkraut, Labkraut, Ehrenpreis, Franzosenkraut, Erdrauch, Klee usw. durch Ausziehen. Entfernung der Unkräuter vor der Samenbildung.

Fläche von ausgegrabenem/entferntem Unkraut säubern,
 Steine ab 5 cm Durchmesser ablesen,
 Flächen von anfallendem Papier, Kunststoff, Glas und sonstigen Abfällen säubern. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes.
 Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.

Abgestorbene, trockene oder abgeblühte Triebe der Pflanzen abschneiden, Entfernen der über die in der Pflanzplanung festgelegten Flächen hinaus wuchernden Pflanzen.

Offene Mulchdecken wieder schließen, mit "Rindenhumus, gütegesichert, 0-2 cm", Dicke 5 cm, incl. Lieferung des notwendigen Materials.

Während der Pflegegänge Kontrolle auf Krankheits- und Schädlingsbefall.

Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode
 Stauden- und Bambusflächen: 996 m²

8 St

1.1.2.020 **Rückschnitt der Stauden**

Rückschnitt der Stauden im Frühjahr vor Beginn der Vegetationsperiode.
 Entfernung aller abgestorbenen oberirdischen Pflanzenteile.

Bambusflächen sind ausgenommen.

Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Staudenflächen: 864 m²

1 St

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.1.2.030				
	Düngung der Staudenflächen- und Bambusflächen			
	Düngung der Stauden- und Bambusflächen mit organischem Dünger Zeitpunkt der Ausführung: im Frühjahr vor dem ersten Vegetationsschub. Anschließend Durchführung eines Wässerungsganges, Abrechnung in anderer Position.			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste Stauden- und Bambusflächen: 996 m ²			
	1 St		.....	.....
1.1.2.040				
	Wässern der Staudenflächen- und Bambusflächen			
	Wässern der Stauden- und Bambusflächen Wasser kann den vorhandenen Zapfstellen unentgeltlich entnommen werden, Mindestwassermenge je Arbeitsgang/m ² 25 l.			
	Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode Stauden- und Bambusflächen: 996 m ²			
	12 St		.....	.....
1.1.2.050				
	Nachmulchen der Staudenflächen			
	Nachmulchen der Staudenflächen, mit "Rindenumus, gütegesichert, "0-2 cm", Dicke der Mulchdecke "5 cm", Abschnittsweise je nach Notwendigkeit aufbringen. Lieferscheine und Wiegekarten sind der Abrechnung beizufügen			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß			
	100 m2		.....	.....
1.1.2.060				
	Säubern der Staudenflächen			
	Säubern der Staudenflächen anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen,laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß			
	100 m2		.....	.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.1.2.070		Aufnehmen und Teilen von Stauden		
		<p>Aufnehmen und Teilen von Stauden, zur Schließung von Lücken in der Staudenpflanzung oder bei Vergreisen der Pflanzen.</p> <p>Stauden in einzelnen Teilbereichen aufnehmen und Teilen, abgestorbene Pflanzenteile entfernen.</p> <p>Bodenvorbereitung durch Fräsen, Tiefe 15cm und Herstellen eines Planums für Pflanzflächen, fachgerechtes Pflanzen der Stauden in vorbereitete Flächen in herzustellende Pflanzgruben.</p> <p>Staudenflächen nach dem Pflanzen schützen gegen Verunkrauten und Austrocknen durch Mulchen mit "Rindenumus, gütegesichert, 0-2 cm,", Dicke der Mulchdecke "5 cm".</p> <p>Lieferscheine und Wiegekarten sind der Abrechnung beizufügen</p> <p>Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß</p>		
	100 m2		.....	.....
1.1.2.080		Nachpflanzen von Stauden		
		<p>Nachpflanzen von Stauden , zur Schließung von Lücken in der Staudenpflanzung.</p> <p>Lieferung der Stauden für einzelne Teilbereiche gemäß Pflanzplanung und beigefügter Pflanzenliste, Qualität St mTb 0. Es ist von einer Staudendichte von 7 Stück/m² Pflanzfläche auszugehen.</p> <p>Bodenvorbereitung durch Fräsen, Tiefe 15cm und Herstellen eines Planums für Pflanzflächen, fachgerechtes Pflanzen der Stauden in vorbereitete Flächen in herzustellende Pflanzgruben,</p> <p>Staudenflächen nach dem Pflanzen schützen gegen Verunkrauten und Austrocknen durch Mulchen mit "Rindenumus, gütegesichert, 0-2 cm,", Dicke der Mulchdecke "5 cm".</p> <p>Lieferscheine und Wiegekarten sind der Abrechnung beizufügen</p> <p>Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß</p>		
	100 m2		.....	.....
Summe 1.1.2		Pflege der Stauden- und Bambusflächen		.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

1.1.3 **Pflege der Gehölzflächen**

1.1.3.010 **Pflege der Gehölzflächen und Baumscheiben**

Pflege der Gehölzflächen und Baumscheiben,
 Lockern der Pflanzflächen
 Bearbeitungstiefe unter Beachtung der jeweiligen Pflanzenart, im Mittel 8 cm.

Vollständige Beseitigung von unerwünschtem Aufwuchs wie z.B. Disteln, Brennesseln, Löwenzahn, Quecke, Sauerampfer, Kletten, Ackerwinde, Giersch und weiterer Dauerunkräuter sowie aufkeimenden Gehölzsämlingen durch Ausgraben.

Entfernung unerwünschten Aufwuchses anderer, sich vornehmlich durch Samenbildung verbreitende Wildkräuter wie Mohn, Vogelmiere, Melde, Schöllkraut, Labkraut, Ehrenpreis, Franzosenkraut, Erdrauch, Klee usw. durch Ausziehen. Entfernung der Unkräuter vor der Samenbildung.

Fläche von ausgegrabenem/entferntem Unkraut säubern,
 Steine ab 5 cm Durchmesser ablesen,
 Flächen von anfallendem Papier, Kunststoff, Glas und sonstigen Abfällen säubern. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes.
 Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.

Abgestorbene oder trockene Triebe der Pflanzen abschneiden, offene Mulchdecken wieder schließen, Dicke 5 cm, incl. Lieferung des notwendigen Materials.

Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode
 Gehölzflächen und Baumscheiben: 1.589 m²

8 St

1.1.3.020 **Düngung der Gehölzflächen und Baumscheiben**

Düngung der Gehölzflächen und Baumscheiben mit organischem Dünger
 Zeitpunkt der Ausführung: im Frühjahr vor dem ersten Vegetationsschub.
 Anschließend Durchführung eines Wässerungsganges,
 Abrechnung in anderer Position.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Gehölzflächen und Baumscheiben: 1.251 m²

1 St

1.1.3.030 **Wässern der Gehölzflächen**

Wässern der Gehölzflächen
 Wasser kann den vorhandenen Zapfstellen unentgeltlich entnommen werden.
 Mindestwassermenge je Arbeitsgang/m² 25 l.

Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode
 Gehölzflächen: 1.251 m²

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
	12 St		.....	.....
1.1.3.040	Bewässerungssäcke anlegen			
	Bewässerungssäcke anlegen am Standort vorhandene Bewässerungssäcke zu Vegetationsbeginn im Frühjahr anlegen.			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste Anzahl Bewässerungssäcke: 65 Stück			
	1 St		.....	.....
1.1.3.050	Gießgang Bewässerungssäcke			
	Gießgang Bewässerungssäcke Befüllen der Bewässerungssäcke. Wasser kann den vorhandenen Zapfstellen unentgeltlich entnommen werden.			
	Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode Anzahl Bewässerungssäcke: 65 Stück.			
	12 St		.....	.....
1.1.3.060	Bewässerungssäcke abnehmen			
	Bewässerungssäcke abnehmen Bewässerungssäcke zu Vegetationsende im Herbst abnehmen und am Standort einlagern.			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste Anzahl Bewässerungssäcke: 65 Stück			
	1 St		.....	.....
1.1.3.070	Nachmulchen der Gehölzflächen und Baumscheiben			
	Nachmulchen der Gehölzflächen und Baumscheiben, mit "Rindenmulch, gütegesichert, 0-5 cm," Dicke der Mulchdecke "5 cm", Abschnittsweise je nach Notwendigkeit aufbringen. Lieferscheine und Wiegekarten sind der Abrechnung beizufügen			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß			
	100 m2		.....	.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.1.3.080				
	Säubern der Gehölzflächen und Baumscheiben			
	Säubern der Gehölzflächen und Baumscheiben, anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß			
	100 m2		.....	.....
1.1.3.090				
	Nachpflanzen von Gehölzen			
	Nachpflanzen von Gehölzen, zur Schließung von Lücken in der Gehölzpflanzung. Lieferung der Gehölze für einzelne Teilbereiche gemäß Pflanzplanung und beigefügter Pflanzenliste, die Lieferqualitäten sind der Pflanzenliste zu entnehmen. Bodenvorbereitung durch Fräsen, Tiefe 15cm und Herstellen eines Planums für Pflanzflächen, fachgerechtes Pflanzen der Gehölze in vorbereitete Flächen in herzustellende Pflanzgruben. Gehölzflächen nach dem Pflanzen schützen gegen Verunkrauten und Austrocknen durch Mulchen mit "Rindenmulch, gütegesichert, 0-5 cm,", Dicke der Mulchdecke "5 cm", Lieferscheine und Wiegekarten sind der Abrechnung beizufügen. Ausführungszeitraum: Oktober bis April			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß			
	100 m2		.....	.....
Summe 1.1.3	Pflege der Gehölzflächen			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.1.4	Schnitt der Gehölzflächen			
1.1.4.010	Rückschnitt Klettergehölze Haus 11			
	<p>Rückschnitt des Wilden Weins und Efeu an der Fassade Haus 11. Ausschneiden von alten Ästen und verkürzen von jungen Trieben. Freischneiden von Fenstern, Dachrinnen, Schildern und Leuchten, übermäßigen Bewuchs der Fassade beseitigen in Absprache mit dem AG. Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen. Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren. Gebäudehöhe: bis 10,00 m, Fassadenfläche: 860 m²</p> <p>Jahresfaktor für halbjährliche Dienste in Vegetationsperiode: ca. Juni und September.</p>			
	2 St		.....	.....
1.1.4.020	Gehölzschnitt in Strauchflächen			
	<p>Gehölzschnitt in Strauchflächen, Schnittart Erziehungs- und Auslichtungsschnitt, abgestorbene, kranke oder beschädigte Äste und Zweige sind dabei zu entfernen, Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen. Gehölzart gem. Pflanzplan und beigefügter Pflanzenliste. Ausführungszeitraum: Oktober bis März.</p> <p>Jahresfaktor für jährliche Dienste, ggf. auch alle 2 Jahre Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Strauchflächen: 732 m²</p>			
	1 St		.....	.....
1.1.4.030	Hecke schneiden, Hamburger Straße und Vorplatz Audimax			
	<p>Hecke schneiden im Bereich Hamburger Straße und Vorplatz Audimax. Carpinus betulus, Wuchshöhe über 0,50m, Wuchsbreite von 0,30 bis 0,50m, geforderte Schnitthöhe: 0,80m, geforderte untere Schnittbreite: 0,50m, geforderte obere Schnittbreite: 0,50m, Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen. Abrechnung nach Heckenlänge, Schnitt zweiseitig und oben, einschl. Köpfe.</p> <p>Jahresfaktor für halbjährliche Dienste in Vegetationsperiode Länge der Hecken: 117 m</p>			
	2 St		.....	.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

1.1.4.040	Hecke schneiden, Campus Altonaer Straße			
	<p>Hecke schneiden im Campusbereich Altonaer Straße Carpinus betulus, Wuchshöhe über 1,20m, Wuchsbreite von 0,50 bis 0,60m. geforderte Schnitthöhe: 1,40m, geforderte untere Schnittbreite: 0,50m, geforderte obere Schnittbreite: 0,50m, Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen. Abrechnung nach Heckenlänge, Schnitt zweiseitig und oben, einschl. Köpfe.</p> <p>Jahresfaktor für halbjährliche Dienste in Vegetationsperiode Länge der Hecken: 241 m</p>			

	2 St	
--	-------------	--	-------	-------

1.1.4.050	Hecke schneiden, zentraler Müllstandplatz			
	<p>Hecke schneiden, im Bereich zentraler Müllstandplatz Taxus baccata, Wuchshöhe über 2,00m, geforderte Schnitthöhe: 1,80m, geforderte untere Schnittbreite: 0,80m, geforderte obere Schnittbreite: 0,60m Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen. Abrechnung nach Heckenlänge, Schnitt zweiseitig und oben, einschl. Köpfe.</p> <p>Jahresfaktor für halbjährliche Dienste in Vegetationsperiode Heckenlänge: 98 m</p>			

	2 St	
--	-------------	--	-------	-------

1.1.4.060	Formgehölz schneiden, als Heckenblock, Hamburger Straße			
	<p>Formgehölz schneiden als Heckenblock, im Bereich Hamburger Straße. Chaenomeles speciosa 'Nivalis; Wuchshöhe über 1,00m. geforderte Schnitthöhe: 1,00m, geforderte untere Schnittbreite: wie Flächenlänge und -breite, geforderte obere Schnittbreite: wie Flächenlänge und -breite. Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen. Abrechnung nach m², Schnitt vierseitig und oben.</p> <p>Jahresfaktor für halbjährliche Dienste in Vegetationsperiode Fläche Heckenblock: 132 m²</p>			

	2 St	
--	-------------	--	-------	-------

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.1.4.070		Formgehölz schneiden, als Heckenblock, Vorplatz Audimax		
		Formgehölz schneiden als Heckenblock, im Bereich Hörsaal- und Laborgebäude. Taxus baccata, Wuchshöhe über 0,50m, Flächengrößen 2,00m x 2,00m; 2,50m x 3,00m; 3,00m x 3,00m sowie 4,00m x 4,00m, geforderte Schnitthöhe: 0,50m, geforderte untere Schnittbreite: wie Flächenlänge und -breite, geforderte obere Schnittbreite: wie Flächenlänge und -breite. Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen. Abrechnung nach Heckenlänge, Schnitt vierseitig und oben.		
		Jahresfaktor für halbjährliche Dienste in Vegetationsperiode Fläche Heckenblock: 44 m ²		
	2 St		.....	.....
Summe 1.1.4		Schnitt der Gehölzflächen		.....
Summe 1.1		Unterhaltungspflege Grünanlagen		.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

1.2 **Reinigung Außenanlagen**

1.2.1 **Reinigung der Außenanlagen, Straßen und Gehwege**

1.2.1.010 **Reinigen der befestigten Flächen**

Reinigen der befestigten Flächen auf dem FH-Gelände, Pflaster-, Asphalt- und Betonflächen, z.T.unsaniert, anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Aufkeimendes Unkraut ist durch geeignete Maßnahmen zu entfernen.
 Es kann von einer überwiegend maschinellen Reinigung der Flächen ausgegangen werden. Kleinteilige und schwer zugängliche Flächen in den Randbereichen sind manuell zu reinigen.
 Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen
 befestigte Fläche: 11.610 m²

25,1 St

1.2.1.020 **Reinigen der unbefestigten Flächen**

Reinigen der unbefestigten Flächen, Schotter- und Kiesflächen, wassergebundene Wegedecken anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Aufkeimendes Unkraut ist durch geeignete Maßnahmen zu entfernen.
 Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen
 unbefestigte Fläche: 4.783 m²

25,1 St

1.2.1.030 **Reinigen der Gebäudeeingänge, Treppenanlagen und zentralen Bereiche**

Reinigung der Flächen im Bereich der Gebäudeeingänge, Treppenanlagen, des Pavillons im Innenhof der FHE, der Müllstandplätze sowie im Bereich der Außensitzplätze der Mensa.
 anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Aufkeimendes Unkraut ist durch geeignete Maßnahmen zu entfernen.
 Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.
 Es ist von einer überwiegend manuellen Reinigung für diese Bereiche auszugehen. Die Flächen sind in den Lageplänen im Anhang gekennzeichnet.
 In schnee- und eisfreien Perioden im Winter, ist das Streugut auf den Treppen und Gebäudeeingängen zu entfernen.
 Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen
 Fläche: 1.619 m²

25,1 St

1.2.1.040 **Reinigen der öffentlichen Gehwege**

Reinigen der öffentlichen Gehwege, einschließlich Rinnstein, Borde und Straßeneinläufe entlang der Altonaer- und Hamburger Straße. anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Aufkeimendes Unkraut ist durch geeignete Maßnahmen zu entfernen. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen
 Fläche: 753 m²

25,1 St

1.2.1.050 **Reinigen der öffentlichen Straßen**

Reinigen der öffentlichen Straßen, Altonaer Straße und Hamburger Straße, auf Länge des FH-Geländes bis zur Straßenmitte, anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Aufkeimendes Unkraut ist durch geeignete Maßnahmen zu entfernen. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen
 Fläche: 1.713 m²

25,1 St

1.2.1.060 **Reinigen von Pflaster- und Plattenbelägen mittels Hochdruckreinigung**

Reinigen von Pflaster- und Plattenbelägen mittels Hochdruckreinigung zur Entfernung hartnäckiger Verschmutzungen, Wasser kann den vorhandenen Zapfstellen unentgeltlich entnommen werden.

Jahresfaktor für monatliche Dienste
 Fläche: 538 m²

12 St

1.2.1.070 **Reinigen der Kellerzugänge**

Reinigen Kellerzugänge und -treppen an Haus 5 und 11. anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Aufkeimendes Unkraut ist

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		durch geeignete Maßnahmen zu entfernen. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen. Es ist von einer manuellen Reinigung der genannten Bereiche auszugehen.		
		Jahresfaktor für monatliche Dienste Fläche: 212 m ²		
	12 St		.....	.....
1.2.1.080		Reinigen des Balkons an Haus 7		
		Reinigen des Balkons an Haus 7, Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Aufkeimendes Unkraut ist durch geeignete Maßnahmen zu Entfernen. Es ist von einer manuellen Reinigung des genannten Bereiches auszugehen. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.		
		Jahresfaktor für monatliche Dienste Fläche: 25 m ²		
	12 St		.....	.....
1.2.1.090		Grundreinigung von Pflaster- und Plattenbelägen zur Beseitigung hartnäckiger Verschmutzungen		
		Grundreinigung von Pflaster- und Plattenbelägen zur Beseitigung hartnäckiger Verschmutzungen. Entfernen von hartnäckigen Verschmutzungen wie festklebenden Kaugummis, Speiseresten, breitgetretenem Speiseeis und Ketchup, Bratfetten von Bratwurstrosten und ähnlichem sowie Entfernen von Witterungverschmutzungen, Moos und Flechten durch Einsatz eines Heißdampf-Hochdruckreinigers bis 500 bar/110°C Heißdampf. Kontrolliertes Entsorgen der Verschmutzungen und Schonung angrenzender Flächen und Bauteile. Entfernung verbleibender Restverschmutzungen mit Beton-Kraftreiniger sowie Wachs- und Fettentferner.		
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	100 m2		.....	.....
Summe 1.2.1		Reinigung der Außenanlagen, Straßen und Gehwege		.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.2.2	Müllbeseitigung in den Außenanlagen			
1.2.2.010	Entleeren der Abfallbehälter			
	Entleeren der Abfallbehälter. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für tägliche Dienste (Arbeitstage) Anzahl der Abfallbehälter: 43 Stück			
	251 St		.....	.....
1.2.2.020	Grobmüllbeseitigung in Eingangs- und zentralen Bereichen			
	Grobmüllbeseitigung auf dem FH-Gelände im Bereich der Gebäudeeingänge, Treppenanlagen, zentraler Müllsammelplatz, Außensitzplätze der Mensa sowie im Pavillon, anfallender Grobmüll wie abgestellte Flaschen, Pappbecher, heruntergefallenes Papier, Kunststoffe und sonstige Abfälle sind manuell durch Einsammeln zu entfernen. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für tägliche Dienste (Arbeitstage) Fläche: 1.619 m ²			
	251 St		.....	.....
Summe 1.2.2	Müllbeseitigung in den Außenanlagen			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

1.2.3 **Reinigung von Rinnen und Abläufen**

1.2.3.010 **Reinigen der Kastenrinnen**

Reinigen der Kastenrinnen, anfallende Verschmutzungen und Schlammablagerungen sind zu entfernen. Anfallende Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für jährliche Dienste im März/April.
 Länge Kastenrinnen gesamt: 200 m

1 St

1.2.3.020 **Entleeren und Reinigen der Einlaufkästen für Entwässerungsrinnen der Vorposition**

Entleeren und Reinigen der Einlaufkästen für Entwässerungsrinnen der Vorposition, anfallende Stoffe und Schlammablagerungen aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für halbjährliche Dienste 1x im März/April und 1x im Oktober).
 Anzahl: 40 Stück

2 St

1.2.3.030 **Reinigen der Schlitzrinnen**

Reinigen der Schlitzrinnen, durch Spülung über Revisionsöffnungen, Wasser kann den vorhandenen Zapfstellen unentgeltlich entnommen werden, anfallende Verschmutzungen und Schlammablagerungen sind zu entfernen. Anfallende Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für jährliche Dienste im März/April.
 Länge der Schlitzrinnen gesamt: 110 m

1 St

1.2.3.040 **Entleeren und Reinigen der Einlaufkästen für Schlitzrinnen der Vorposition**

Entleeren und Reinigen der Einlaufkästen für Schlitzrinnen der Vorposition, anfallende Stoffe und Schlammablagerungen aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für halbjährliche Dienste 1x im März/April und 1x im Oktober).
 Anzahl: 10 Stück

2 St

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.2.3.050		Entleeren und Reinigen der Eimer für Straßenabläufe		
		Entleeren und Reinigen der Eimer für Straßenabläufe, anfallende Stoffe und Schlammablagerungen aufnehmen, laden und entsorgen.		
		Jahresfaktor für halbjährliche Dienste 1x im März/April und 1x im Oktober). Anzahl: 55 Stück		
	2 St		.....	.....
Summe 1.2.3		Reinigung von Rinnen und Abläufen		.....
Summe 1.2		Reinigung Außenanlagen		.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.3		Winterdienst		
1.3.1		Winterdienst		
1.3.1.010		Winterdienst für die befestigten Flächen auf dem FH-Gelände		
		Winterdienst für die befestigten Flächen auf dem FH-Gelände, die Flächen sind vollständig von Schnee und Eis zu räumen.		
		Es kann von einer überwiegend maschinellen Durchführung des Winterdienstes auf den befestigten Flächen ausgegangen werden. Kleinteilige und schwer zugängliche Flächen in den Randbereichen sind manuell von Schnee zu räumen.		
		Zur Beseitigung von Glätte und Rutschgefahr sind auf den Grundstücken der Fachhochschule Erfurt ausschließlich Streumittel mit dem Umweltzeichen "Der Blaue Engel" zu verwenden.		
		Jahresfaktor für nach Erfordernis in Winterperiode		
		Fläche: 11.610 m ²		
	20 St		.....	.....
1.3.1.020		Winterdienst für die unbefestigten Flächen auf dem FH-Gelände		
		Winterdienst für die unbefestigten Flächen auf dem FH-Gelände:		
		- Feuerwehreinfahrten bei Haus 8 und 12 - Parkflächen entlang der Hamburger Straße - Zufahrt zur Garage FHE		
		Die Flächen sind vollständig von Schnee und Eis zu räumen.		
		Es kann von einer überwiegend maschinellen Durchführung des Winterdienstes ausgegangen werden. Kleinteilige und schwer zugängliche Flächen in den Randbereichen sind manuell von Schnee zu räumen.		
		Zur Beseitigung von Glätte und Rutschgefahr sind auf den Grundstücken der Fachhochschule Erfurt ausschließlich Streumittel mit dem Umweltzeichen "Der Blaue Engel" zu verwenden.		
		Jahresfaktor für nach Erfordernis in Winterperiode		
		Fläche: 1.013 m ²		
	20 St		.....	.....
1.3.1.030		Winterdienst für die Gebäudeeingänge, Treppenanlagen und Müllstandplätze		
		Winterdienst im Bereich der Gebäudeeingänge, Treppenanlagen und den zentralen Müllstandplätzen.		

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Die Flächen sind vollständig von Schnee und Eis zu räumen.

Es ist von einer überwiegend manuellen Durchführung des Winterdienstes für diese Bereiche auszugehen. Die Flächen sind in den Lageplänen im Anhang gekennzeichnet.

Zur Beseitigung von Glätte und Rutschgefahr sind auf den Grundstücken der Fachhochschule Erfurt ausschließlich Streumittel mit dem Umweltzeichen "Der Blaue Engel" zu verwenden.

Aufgrund der besonderen Glätte- und Rutschgefahr auf den Außentritten und Eingangsbereichen sowie zur Vermeidung von Schäden an den Bodenbelägen innerhalb der Gebäude sind dort nur umweltfreundliche auftauende und abstumpfende Mittel einzusetzen. Salzhaltige Mittel, Blähschiefer, Sand oder Splitt sind nicht zulässig.

Jahresfaktor für nach Erfordernis in Winterperiode

Fläche: 999 m²

20 St

1.3.1.040 **Winterdienst für die öffentlichen Gehwege**

Winterdienst für die öffentlichen Gehwege, entlang der Altonaer- und Hamburger Straße

Die Gehwege sind auf einer Breite von 1,50m von Schnee und Eis zu räumen.

Jahresfaktor für nach Erfordernis in Winterperiode

Fläche: 300 m²

20 St

Summe 1.3.1	Winterdienst		
--------------------	---------------------	--	--	-------

Summe 1.3	Winterdienst		
------------------	---------------------	--	--	-------

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

1.4 **Unterhaltungspflege Wasserbecken**

1.4.1 **Reinigung und Pflege des Wasserbeckens**

1.4.1.010 **Mechanische Abfall- und Algenbeseitigung im Wasserbecken**

Mechanische Abfallbeseitigung im Wasserbecken.
 Säubern des Wassers von allen eingeworfenen Gegenständen wie Papier, Kunststoff, Glas, Verpackungsmaterial, Sperrmüll, organischen Abfällen und sonstigen Fremdstoffen.
 Entfernen von Laub und Algen aus dem Wasser.
 Alle Abfälle sind rückstandslos zu beseitigen.
 Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für tägliche Dienste (Arbeitstage)

251 St

1.4.1.020 **Mechanische Grundreinigung des Wasserbeckens**

Mechanische Grundreinigung des Wasserbeckens.
 Vollständige Entfernung des Fischbesatzes. Die Entfernung und Beseitigung des Fischbesatzes ist durch geeignete Maßnahmen vorzunehmen.
 Gründliche Reinigung des Beckens, der Beckenwände und der Schotterschüttung mittels Hochdruckreiniger.
 Rückstandslose Entfernung der Algen und sonstigen organischen Materials.
 Entfernung aller Fremdstoffe wie Papier, Kunststoff, Glas und sonstigen Müll.
 Wiedereinsetzen loser Pflanzen.
 Das Ablassen des Wassers für die Grundreinigung sowie das Wiederbefüllen des Beckens erfolgt durch den AG Gebäudemanagement.
 Die Grundreinigung ist rechtzeitig vor Ausführungsbeginn mit AG anzustimmen.

Jahresfaktor für jährliche Dienste im März/April.

1 St

1.4.1.030 **Entfernung des Fischbesatzes**

Entfernung des Fischbesatzes
 Mechanische Entfernung des Fischbesatzes. Die Entfernung und Beseitigung des Fischbesatzes ist durch geeignete Maßnahmen vorzunehmen.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,

1 St

1.4.1.040 **Nachpflanzen von Wasserpflanzen**

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Nachpflanzen von Wasserpflanzen zur Ergänzung im Wasserbecken. Lieferung der Wasserpflanzen gemäß Bestand, Qualität St mTb 0. Wasserpflanzen, mit Topfballen, in Schotterflächen Wasserbecken pflanzen. Pflanzenarten: Iris pseudacorus, Sagittaria latifolia Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	20 St		.....	.....
1.4.1.050		Algenbekämpfung Algenbekämpfung mit geeignetem Dosiermittel zur Klärung und Steuerung von Abbauprozessen in Teichen, Klärteichen, Zier- und Fischteichen Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Inhalt Wasserbecken: ca. 35 m ³ .		
	1 St		.....	.....
Summe 1.4.1	Reinigung und Pflege des Wasserbeckens			.....
Summe 1.4	Unterhaltungspflege Wasserbecken			.....
Summe 1	ALTONAER STRASSE 25 - Kostenstelle 92103			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
2	LEIPZIGER STRASSE 77- Kostenstelle 92102			
2.1	Unterhaltungspflege Grünanlagen			
2.1.1	Pflege der Rasenflächen			
2.1.1.010	Mähen der Rasenflächen.			
	Mähen der Rasenflächen, Rasenflächen weisen eine Böschungsneigung von ca. 1:2 auf. Schnittzeitpunkt bei einer minimalen Wuchshöhe von 6cm, bei einer maximalen von Wuchshöhe 8cm, Schnitthöhe 3,5cm, Schnittgut aufnehmen und entsorgen, Schnitt mit Spindelmäher.			
	Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode Rasenfläche: 174 m ²			
	15 St		.....	.....
2.1.1.020	Düngung der Rasenflächen			
	Düngung der Rasenflächen mit Rasen-Langzeitdünger Dünger aufbringen, Menge/m ² "25 g", Zeitpunkt der Ausführung: 1. im Frühjahr vor dem ersten Vegetationsschub und 2. Mitte August.			
	Jahresfaktor für halbjährliche Dienste Rasenfläche: 174 m ²			
	2 St		.....	.....
2.1.1.030	Wässern der Rasenflächen			
	Wässern der Rasenflächen, Wasser kann den vorhandenen Zapfstellen entnommen werden, Menge je Arbeitsgang ca. 20 l/m ² ,			
	Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode Rasenfläche: 174 m ²			
	12 St		.....	.....
2.1.1.040	Säubern der Rasenflächen			
	Säubern der Rasenflächen, anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen Rasenfläche: 174 m ²		
	25,1 St		.....	.....
2.1.1.050		Verticutieren der Rasenflächen Verticutieren der Rasenflächen. Durchführung im Anschluss an eine Rasenmähd. Sämtlicher aufgeworfener Rasenfz ist zu entfernen. Zeitpunkt der Ausführung: im Frühjahr vor dem ersten Vegetationsschub.		
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Rasenfläche: 174 m ²		
	1 St		.....	.....
2.1.1.060		Besanden der Rasenflächen Besanden der Rasenflächen, im Anschluss an das Verticutieren. Besandung mit 3-5 l Sand/m ² , der Sand ist gleichmäßig auszubringen und anschließend Einzuschleppen.		
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Rasenfläche: 174 m ²		
	1 St		.....	.....
2.1.1.070		Aerifizieren der Rasenflächen Aerifizieren der Gebrauchsrasenflächen, durch Schlitzten oder Löchern.		
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Rasenfläche: 174 m ²		
	1 St		.....	.....
2.1.1.080		Nachsaat von Gebrauchsrasen als Eventualposition. Nachsaat von Gebrauchsrasen als Eventualposition, Bodenvorbereitung durch Fräsen, Arbeitstiefe 15cm, Herstellung eines Planums für Rasenflächen, Rasenansaat von Gebrauchsrasen RSM 2.3 - Spielrasen - Saatgutmenge 25 g/m ² , die Saatgutmischung ist mit Gräserarten auszustatten, die in der RSM/FLL in die 2 höchsten Eignungsstufen eingeordnet sind, aktuellstes Ausgabejahr der RSM . Nachweis der Beschaffenheit durch Vorlage des Mischungsnummernbescheides.		

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	100 m2		.....	.....
Summe 2.1.1	Pflege der Rasenflächen			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
2.1.2	Schnitt von Gehölzflächen			
2.1.2.010	Rückschnitt freiwachsende Hecke			
	<p>Rückschnitt der freiwachsenden Hecke, an der Grundstücksgrenze entlang des Gehweges Leipziger Straße und dem Kreuzungsbereich Bautzener Weg. Auf den Gehweg/ Straße wachsende und überhängende Äste und andere Pflanzenteile sind durch Rückschnitt im Sinne der Wahrung der Verkehrssicherungspflicht zu entfernen. Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen. Freiwachsende Hecke bestehend aus diversen einheimischen Sträuchern und Ziersträuchern, Höhe bis 5,00m. Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar (Schnittmaßnahmen müssen vor Beginn der Vogelbrutzeit abgeschlossen sein).</p> <p>Jahresfaktor für halbjährliche Dienste Länge der Hecken: 400 m</p>			
	2 St		.....	.....
Summe 2.1.2	Schnitt von Gehölzflächen			.....
Summe 2.1	Unterhaltungspflege Grünanlagen			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

2.2 **Reinigung Außenanlagen**

2.2.1 **Reinigung der Außenanlagen, Straßen und Gehwege**

2.2.1.010 **Reinigen der befestigten Flächen auf dem FH-Gelände**

Reinigen der befestigten Flächen auf dem FH-Gelände, Pflaster-, Asphalt- und Betonflächen, z.T. unsaniert, anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Aufkeimendes Unkraut ist durch geeignete Maßnahmen zu entfernen. Es kann von einer überwiegend maschinellen Reinigung der Flächen ausgegangen werden. Kleinteilige und schwer zugängliche Flächen in den Randbereichen sind manuell zu reinigen. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen
 befestigte Fläche: 1.880 m²

25,1 St

2.2.1.020 **Reinigen der Gebäudeeingänge, Treppenanlagen und zentralen Bereiche**

Reinigung der Flächen im Bereich der Gebäudeeingänge, Treppenanlagen, sowie im Bereich der Außensitzplätze der Mensa. anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Aufkeimendes Unkraut ist durch geeignete Maßnahmen zu entfernen. Es ist von einer überwiegend manuellen Reinigung für diese Bereiche auszugehen. Die Flächen sind in den Lageplänen im Anhang gekennzeichnet. In schnee- und eisfreien Perioden im Winter, ist das Streugut auf den Treppen und Gebäudeeingängen zu entfernen. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen
 Fläche: 445 m²

25,1 St

2.2.1.030 **Reinigen der öffentlichen Gehwege**

Reinigen der öffentlichen Gehwege einschließlich Rinnstein, entlang der Leipziger Straße, anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Aufkeimendes Unkraut ist durch geeignete Maßnahmen zu entfernen. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für wöchentliche Dienste

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Fläche: 1.210 m ²		
	50,2 St		.....	.....
2.2.1.040	Reinigen der öffentlichen Straßen			
	Reinigen der öffentlichen Straße, Bautzener Weg, auf Länge des FH-Geländes bis zur Straßenmitte. Anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen Fläche: 770 m ²			
	25,1 St		.....	.....
2.2.1.050	Reinigen von Pflaster- und Plattenbelägen mittels Hochdruckreinigung als Eventualposition			
	Reinigen von Pflaster- und Plattenbelägen mittels Hochdruckreinigung zur Entfernung hartnäckiger Verschmutzungen. Wasser kann den vorhandenen Zapfstellen unentgeltlich entnommen werden.			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß			
	100 m2		.....	.....
Summe 2.2.1	Reinigung der Außenanlagen, Straßen und Gehwege			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
2.2.2	Reinigung von Rinnen und Abläufen			
2.2.2.010	Reinigen der Kastenrinnen			
	Reinigen der Kastenrinnen, anfallende Verschmutzungen und Schlammablagerungen sind zu entfernen. Anfallende Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste im März/April. Länge der Kastenrinnen: 85 m			
	1 St		.....	.....
2.2.2.020	Entleeren und Reinigen der Einlaufkästen für Entwässerungsrinnen der Vorposition			
	Entleeren und Reinigen der Einlaufkästen für Entwässerungsrinnen der Vorposition, anfallende Stoffe und Schlammablagerungen aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für halbjährliche Dienste 1x im März/April und 1x im Oktober). Anzahl: 10 Stück			
	2 St		.....	.....
2.2.2.030	Reinigen der Schlitzrinnen			
	Reinigen der Schlitzrinnen, durch Spülung über Revisionsöffnungen, Wasser kann den vorhandenen Zapfstellen unentgeltlich entnommen werden, anfallende Verschmutzungen und Schlammablagerungen sind zu entfernen. Anfallende Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste im März/April. Länge der Schlitzrinnen: 33 m			
	1 St		.....	.....
2.2.2.040	Entleeren und Reinigen der Einlaufkästen für Schlitzrinnen der Vorposition			
	Entleeren und Reinigen der Einlaufkästen für Schlitzrinnen der Vorposition, anfallende Stoffe und Schlammablagerungen aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für halbjährliche Dienste 1x im März/April und 1x im Oktober). Anzahl: 4 Stück			

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
	2 St		.....	.....
2.2.2.050	Entleeren und Säubern der Eimer für Straßenabläufe			
	Entleeren und Säubern der Eimer für Straßenabläufe, anfallende Stoffe und Schlammablagerungen aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für halbjährliche Dienste 1x im März/April und 1x im Oktober). Anzahl: 5 Stück			
	2 St		.....	.....
Summe 2.2.2	Reinigung von Rinnen und Abläufen			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
2.2.3	Müllbeseitigung in den Außenanlagen			
2.2.3.010	Entleeren der Abfallbehälter			
	Entleeren der Abfallbehälter. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für tägliche Dienste (Arbeitstage) Anzahl: 10 Stück			
	251 St		.....	.....
2.2.3.020	Grobmüllbeseitigung in Eingangs- und zentralen Bereichen			
	Grobmüllbeseitigung auf dem FH-Gelände im Bereich der Gebäudeeingänge, Treppenanlagen, Mensagarten, Müllplatz anfallender Grobmüll wie abgestellte Flaschen, Pappbecher, heruntergefallenes Papier, Kunststoffe und sonstige Abfälle sind manuell durch Einsammeln zu entfernen. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für tägliche Dienste (Arbeitstage) Fläche: 144 m ²			
	251 St		.....	.....
2.2.3.030	Grobmüllbeseitigung in der freiwachsenden Hecke			
	Grobmüllbeseitigung in der freiwachsenden Hecke an der Grundstücksgrenze entlang des Gehweges Leipziger Straße und dem Kreuzungsbereich Bautzener Weg. Anfallender Grobmüll wie Flaschen, Pappbecher, Papier und Pappe, Kunststoffe und sonstige Abfälle sind manuell durch Einsammeln zu entfernen. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen Länge der Hecken: 400 m			
	25,1 St		.....	.....
Summe 2.2.3	Müllbeseitigung in den Außenanlagen			.....
Summe 2.2	Reinigung Außenanlagen			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
2.3		Winterdienst		
2.3.1		Winterdienst		
2.3.1.010		Winterdienst auf dem FHE-Gelände		
		<p>Winterdienst auf dem FHE-Gelände die im Lageplan gekennzeichneten Flächen auf dem FH-Geländesind vollständig von Schnee und Eis zu räumen.</p> <p>Es kann von einer überwiegend maschinellen Durchführung des Winterdienstes auf den Flächenausgängen werden. Kleinteilige und schwer zugängliche Flächen in den Randbereichen sind manuell von Schnee zu räumen.</p> <p>Zur Beseitigung von Glätte und Rutschgefahr sind auf den Grundstücken der Fachhochschule Erfurt ausschließlich Streumittel mit dem Umweltzeichen "Der Blaue Engel" zu verwenden.</p> <p>Jahresfaktor für nach Erfordernis in Winterperiode Fläche: 7.050 m²</p>		
	20 St		.....	.....
2.3.1.020		Winterdienst für die Gebäudeeingänge, Treppenanlagen		
		<p>Winterdienst im Bereich der Gebäudeeingänge und Treppenanlagen Die Flächen sind vollständig von Schnee und Eis zu räumen.Es ist von einer überwiegend manuellen Durchführung des Winterdienstes für diese Bereiche auszugehen. Die Flächen sind in den Lageplänen gekennzeichnet.</p> <p>Zur Beseitigung von Glätte und Rutschgefahr sind auf den Grundstücken der Fachhochschule Erfurt ausschließlich Streumittel mit dem Umweltzeichen "Der Blaue Engel" zu verwenden.</p> <p>Aufgrund der besonderen Glätte- und Rutschgefahr auf den Außentreppen und Eingangsbereichen sowie zur Vermeidung von Schäden an den Bodenbelägen innerhalb der Gebäude sind dort nur umweltfreundliche auftauende und abstumpfende Mittel einzusetzen.</p> <p>Salzhaltige Mittel, Blähschiefer, Sand oder Splitt sind nicht zulässig.</p> <p>Jahresfaktor für nach Erfordernis in Winterperiode Fläche: 335 m²</p>		
	20 St		.....	.....
2.3.1.030		Winterdienst für die öffentlichen Gehwege		
		<p>Winterdienst für den öffentlichen Gehweg entlang der Leipziger Straße. Der Gehweg ist auf einer Breite von 1,50m von Schnee und Eis zu räumen.</p> <p>Jahresfaktor für nach Erfordernis in Winterperiode Fläche: 620 m²</p>		
	20 St		.....	.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
2.3.1.040	Winterdienst für die öffentlichen Straßen			
	Winterdienst für öffentliche Straßen (Bautzener Weg). Der Bautzener Weg ist entlang der Grundstücksgrenze der FHE auf einer Breite von 1,50m von Schnee und Eis zu beräumen.			
	Jahresfaktor für nach Erfordernis in Winterperiode Fläche: 400 m ²			
	20 St		.....	.....
Summe 2.3.1	Winterdienst			.....
Summe 2.3	Winterdienst			.....
Summe 2	LEIPZIGER STRASSE 77- Kostenstelle 92102			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
3	SCHLÜTERSTRASSE 1 - Kostenstelle 92101			
3.1	Unterhaltungspflege Grünanlagen			
3.1.1	Pflege der Rasenflächen			
3.1.1.010	Mähen von Rasenflächen			
	Mähen der Rasenflächen. Schnittzeitpunkt bei einer minimalen Wuchshöhe von 6cm, bei einer maximalen von Wuchshöhe 8cm, Schnitthöhe 3,5cm. Schnittgut aufnehmen und entsorgen. Schnitt mit Spindelmäher.			
	Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode Rasenfläche: 2.516 m ²			
	15 St		.....	.....
3.1.1.020	Düngung der Rasenflächen			
	Düngung der Rasenflächen, mit Rasen-Langzeitdünger Duenger aufbringen, Menge/m ² "25 g". Zeitpunkt der Ausführung: 1. im Frühjahr vor dem ersten Vegetationsschub und 2. Mitte August.			
	Jahresfaktor für halbjährliche Dienste Fläche: 2.516 m ²			
	2 St		.....	.....
3.1.1.030	Wässern der Rasenflächen			
	Wässern der Gebrauchsrasenflächen. Wasser kannden vorhandenen Zapfstellen entnommen werden. Menge je Arbeitsgang ca. 20 l/m ² .			
	Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode Fläche: 2.516 m ²			
	12 St		.....	.....
3.1.1.040	Säubern der Rasenflächen			
	Säubern der Rasenflächen. Anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen			

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Fläche: 2.516 m ²		
	25,1 St		.....	.....
3.1.1.050		Vertikutieren der Rasenflächen Vertikutieren der Rasenflächen. Durchführung im Anschluss an eine Rasenmähd. Sämtlicher aufgeworfener Rasenfz ist zu entfernen. Zeitpunkt der Ausführung: im Frühjahr vor dem ersten Vegetationsschub, Jahresfaktor für jährliche Dienste Fläche: 2.516 m ²		
	1 St		.....	.....
3.1.1.060		Besanden der Rasenflächen Besanden der Rasenflächen, im Anschluss an das Vertikutieren. Besandung mit 3-5 l Sand/m ² , der Sand ist gleichmäßig auszubringen und anschließend Einzuschleppen. Jahresfaktor für jährliche Dienste Fläche: 2.516 m ²		
	1 St		.....	.....
3.1.1.070		Aerifizieren der Gebrauchsrasenflächen. Aerifizieren der Gebrauchsrasenflächen durch Schlitzen oder Löchern. Jahresfaktor für jährliche Dienste Fläche: 2.516 m ²		
	1 St		.....	.....
3.1.1.080		Nachsaat von Gebrauchsrasen Nachsaat von Gebrauchsrasen, Bodenvorbereitung durch Fräsen, Arbeitstiefe 15cm, Herstellung eines Planums für Rasenflächen, Rasenansaat von Gebrauchsrasen RSM 2.3 - Spielrasen - Saatgutmenge 25 g/m ² , die Saatgutmischung ist mit Gräsersorten auszustatten, die in der RSM/FLL in die 2 höchsten Eignungsstufen eingeordnet sind, aktuellstes Ausgabejahr der RSM . Nachweis der Beschaffenheit durch Vorlage des Mischungsnummernbescheides. Jahresfaktor für jährliche Dienste		

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	100 m2		.....	.....
Summe 3.1.1	Pflege der Rasenflächen			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

3.1.2 **Pflege der Staudenflächen**

3.1.2.010 **Pflege der Staudenflächen**

Pflege der Staudenflächen.
 Lockern der Pflanzflächen.
 Bearbeitungstiefe unter Beachtung der jeweiligen Pflanzenart, im Mittel 8cm.
 Vollständige Beseitigung von unerwünschtem Aufwuchs wie z.B. Disteln, Brennnesseln, Löwenzahn, Quecke, Sauerampfer, Kletten, Ackerwinde, Giersch und weiterer Dauerunkräuter sowie aufkeimenden Gehölzsämlingen durch Ausgraben. Entfernung unerwünschten Aufwuchses anderer, sich vornehmlich durch Samenbildung verbreitende Wildkräuter wie Mohn, Vogelmiere, Melde, Schöllkraut, Labkraut, Ehrenpreis, Franzosenkraut, Erdrauch, Klee usw. durch Ausziehen. Entfernung der Unkräuter vor der Samenbildung.
 Fläche von ausgegrabenem/entferntem Unkraut säubern, Steine ab 5 cm Durchmesser ablesen, Flächen von anfallendem Papier, Kunststoff, Glas und sonstigen Abfällen säubern. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.
 Abgestorbene, trockene oder abgeblühte Triebe der Pflanzen abschneiden, offene Mulchdecken wieder schließen, mit "Rindenumus, gütegesichert, 0-2 cm, Dicke 5 cm,incl. Lieferung des notwendigen Materials.
 Während der Pflegegänge Kontrolle auf Krankheits- und Schädlingsbefall.

Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode
 Fläche: 94 m²

8 St

3.1.2.020 **Rückschnitt der Stauden**

Rückschnitt der Stauden im Frühjahr vor Beginn der Vegetationsperiode.
 Entfernung aller abgestorbenen oberirdischen Pflanzenteile. Bambusflächen sind ausgenommen.
 Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Fläche: 94 m²

1 St

3.1.2.030 **Düngung der Staudenflächen**

Düngung der Staudenflächen mit organischem Dünger
 Zeitpunkt der Ausführung: im Frühjahr vor dem ersten Vegetationsschub.
 Anschließend Durchführung eines Wässerungsganges,
 Abrechnung in anderer Position.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Fläche: 94 m²

1 St

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
3.1.2.040	Wässern der Staudenflächen			
	Wässern der Staudenflächen, Wasser kann den vorhandenen Zapfstellen unentgeltlich entnommen werden, Mindestwassermenge je Arbeitsgang/m ² 25 l.			
	Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode Fläche: 94 m ²			
	12 St		.....	.....
3.1.2.050	Nachmulchen der Staudenflächen			
	Nachmulchen der Staudenflächen, mit "Rindenumus, gütegesichert, 0-2 cm,", Dicke der Mulchdecke "5 cm", Abschnittsweise je nach Notwendigkeit aufbringen. Lieferscheine und Wiegekarten sind der Abrechnung beizufügen.			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß			
	50 m2		.....	.....
3.1.2.060	Säubern der Staudenflächen			
	Säubern der Staudenflächen. Anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Fläche: 94 m ²			
	1 St		.....	.....
3.1.2.070	Aufnehmen und Teilen von Stauden			
	Aufnehmen und Teilen von Staudenzur Schließung von Lücken in der Staudenpflanzung oder bei Vergreisen der Pflanzen. Stauden in einzelnen Teilbereichen aufnehmen und Teilen, abgestorbene Pflanzenteile entfernen. Bodenvorbereitung durch Fräsen, Tiefe 15cm und Herstellen eines Planums für Pflanzflächen, fachgerechtes Pflanzen der Stauden in vorbereitete Flächen in herzustellende Pflanzgruben. Staudenflächen nach dem Pflanzen schützen gegen Verunkrauten und Austrocknen durch Mulchen mit "Rindenumus, gütegesichert, 0-2 cm,", Dicke der Mulchdecke "5 cm", Lieferscheine und Wiegekarten sind der Abrechnung beizufügen. Abrechnung erfolgt nach aufgebrachter Menge.			

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG
 Ausführungszeitraum: September.
 Fläche: 20 m²

1 St

3.1.2.080

Nachpflanzen von Stauden

Nachpflanzen von Stauden zur Schließung von Lücken in der Staudenpflanzung.
 Lieferung der Stauden für einzelne Teilbereiche gemäß Pflanzplanung und Pflanzenliste, QualitätSt mTb 0.
 Bodenvorbereitung durch Fräsen, Tiefe 15cm und Herstellen eines Planums für Pflanzflächen, fachgerechtes Pflanzen der Stauden in vorbereitete Flächen in herzustellende Pflanzgruben.
 Staudenflächen nach dem Pflanzen schützen gegen Verunkrauten und Austrocknen durch Mulchen mit "Rindenhumus, gütegesichert, 0-2 cm", "Dicke der Mulchdecke "5 cm",
 Lieferscheine und Wiegekarten sind der Abrechnung beizufügen.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG
 Ausführungszeitraum: April.
 Fläche: 20 m²

1 St

Summe 3.1.2	Pflege der Staudenflächen		
--------------------	----------------------------------	--	--	-------

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

3.1.3 **Pflege der Gehölzflächen (Hecken)**

3.1.3.010 **Pflege der Gehölzflächen**

Pflege der Gehölzflächen - Hecken.
 Lockern der Pflanzflächen
 Bearbeitungstiefe unter Beachtung der jeweiligen Pflanzenart, im Mittel 8cm.
 Vollständige Beseitigung von unerwünschtem Aufwuchs wie z.B. Disteln, Brennesseln, Löwenzahn, Quecke, Sauerampfer, Kletten, Ackerwinde, Giersch und weiterer Dauerunkräuter sowie aufkeimenden Gehölzsämlingen durch Ausgraben. Entfernung unerwünschten Aufwuchses anderer, sich vornehmlich durch Samenbildung verbreitende Wildkräuter wie Mohn, Vogelmiere, Melde, Schöllkraut, Labkraut, Ehrenpreis, Franzosenkraut, Erdrauch, Klee usw. durch Ausziehen. Entfernung der Unkräuter vor der Samenbildung.
 Fläche von ausgegrabenem/entferntem Unkraut säubern, Steine ab 5 cm Durchmesser ablesen, Flächen von anfallendem Papier, Kunststoff, Glas und sonstigen Abfällen säubern. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes.
 Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen. Abgestorbene oder trockene Triebe der Pflanzen abschneiden, offene Mulchdecken wieder schließen, Dicke 5 cm, incl. Lieferung des notwendigen Materials.

Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode
 Fläche: 54 m²

8 St

3.1.3.020 **Düngung der Gehölzflächen**

Düngung der Gehölzflächen mit organischem Dünger
 Zeitpunkt der Ausführung: im Frühjahr vor dem ersten Vegetationsschub.
 Anschließend Durchführung eines Wässerungsganges, Abrechnung in anderer Position.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Fläche: 54 m²

1 St

3.1.3.030 **Wässern der Gehölzflächen**

Wässern der Gehölzflächen,
 Wasser kann den vorhandenen Zapfstellen unentgeltlich entnommen werden. Mindestwassermenge je Arbeitsgang/m² 25 l.

Jahresfaktor für nach Erfordernis in Vegetationsperiode
 Fläche: 54 m²

12 St

3.1.3.040 **Nachmulchen der Gehölzflächen und Baumscheiben**

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Nachmulchen der Gehölzflächen und Baumscheiben, mit "Rindenmulch, gütegesichert, 0-5 cm," , Dicke der Mulchdecke "5 cm", Abschnittsweise je nach Notwendigkeit aufbringen. Lieferscheine und Wiegekarten sind der Abrechnung beizufügen. Abrechnung in der Abwicklung.		
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Fläche: 54 m ²		
	1 St		.....	.....
3.1.3.050		Säubern der Gehölzflächen Säubern der Gehölzflächen, anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.		
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Fläche: 54 m ²		
	1 St		.....	.....
Summe 3.1.3		Pflege der Gehölzflächen (Hecken)		.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
3.1.4	Schnitt der Gehölzflächen (Hecken)			
3.1.4.010	Hecke schneiden			
	Hecke schneiden, Carpinus betulus, Wuchshöhe über 2,50m, Wuchsbreite von 1,00 bis 1,20m, geforderte Schnitthöhe: 2,50m, geforderte untere Schnittbreite: 1,20m, geforderte obere Schnittbreite: 1,00m Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen. Abrechnung nach Heckenlänge, Schnitt zweiseitig und oben, einschl. Köpfe.			
	Jahresfaktor für halbjährliche Dienste Heckenlänge gesamt: 72 m			
	2 St		.....	.....
Summe 3.1.4	Schnitt der Gehölzflächen (Hecken)			.....
Summe 3.1	Unterhaltungspflege Grünanlagen			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

3.2 **Reinigung Außenanlagen**

3.2.1 **Reinigung der Außenanlagen, Straßen und Gehwege**

3.2.1.010 **Reinigen der befestigten Flächen auf dem FH-Gelände**

Reinigen der befestigten Flächen auf dem FH-Gelände.
 Anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen.
 Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes.
 Es kann von einer überwiegend maschinellen Reinigung der Flächen
 ausgegangen werden. Kleinteilige und schwer zugängliche Flächen in den
 Randbereichen sind manuell zu reinigen.
 Alle anfallenden Stoffe aufnehmen,laden und entsorgen.

Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen
 Fläche: 1.714 m²

25,1 St

3.2.1.020 **Reinigen der Gebäudeeingänge, Treppenanlagen und zentralen Bereiche**

Reinigung der Flächen im Bereich der Gebäudeeingänge, Treppenanlagen
 und Müllstandplatz, gepflasterte Gehwege.
 Anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen.
 Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Aufkeimendes Unkraut ist
 durch geeignete Maßnahmen zu entfernen.
 Es ist von einer überwiegend manuellen Reinigung für diese Bereiche
 auszugehen. Die Flächen sind in den Lageplänen im Anhang
 gekennzeichnet.
 In schnee- und eisfreien Perioden im Winter, ist das Streugut auf den
 Treppen und Gebäudeeingängen zu entfernen.
 Alle anfallenden Stoffe aufnehmen,laden und entsorgen.

Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen
 Fläche: 203 m²

25,1 St

3.2.1.030 **Reinigen der öffentlichen Gehwege**

Reinigen der öffentlichen Gehwege an Boyneburgufer, Schinkelstraße und
 Schlüterstraße einschließlich Rinnstein.
 anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen.
 Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes.Aufkeimendes Unkraut ist
 durch geeignete Maßnahmen zu entfernen.
 Alle anfallenden Stoffe aufnehmen,laden und entsorgen.

Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen
 Flächen: 1.140 m²

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
	25,1	St	.....	.....
3.2.1.040	Reinigen der öffentlichen Straßen			
	<p>Reinigen der öffentlichen Straßen, Boyneburgufer und Schinkelstraße, auf Länge des FH-Geländes bis zur Straßenmitte. Anfallendes Papier, Kunststoff, Glas und sonstige Abfälle sind zu entfernen. Während des Laubfalles Beseitigung des Laubes. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.</p> <p>Jahresfaktor für Dienste 1x in 2 Wochen Fläche: 740 m²</p>			
	25,1	St	.....	.....
3.2.1.050	Reinigen von Pflaster- und Plattenbelägen mittels Hochdruckreinigung			
	<p>Reinigen von Pflaster- und Plattenbelägen mittels Hochdruckreinigung zur Entfernung hartnäckiger Verschmutzungen. Wasser kann den vorhandenen Zapfstellen unentgeltlich entnommen werden.</p> <p>Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß</p>			
	50	m2	.....	.....
3.2.1.060	Grundreinigung von Pflaster- und Plattenbelägen zur Beseitigung hartnäckiger Verschmutzungen			
	<p>Grundreinigung von Pflaster- und Plattenbelägen zur Beseitigung hartnäckiger Verschmutzungen. Entfernen von hartnäckigen Verschmutzungen wie festklebenden Kaugummis, Speiseresten, breitgetretenem Speiseeis und Ketchup, Bratfetten von Bratwurstrosten und ähnlichem sowie Entfernen von Witterungverschmutzungen, Moos und Flechten durch Einsatz eines Heißdampf-Hochdruckreinigers bis 500 bar/110°C Heißdampf. Kontrolliertes Entsorgen der Verschmutzungen und Schonung angrenzender Flächen und Bauteile. Entfernung verbleibender Restverschmutzungen mit Beton-Kraftreiniger sowie Wachs- und Fettentferner.</p> <p>Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß</p>			
	50	m2	.....	.....
Summe 3.2.1	Reinigung der Außenanlagen, Straßen und Gehwege			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
3.2.2	Reinigung von Rinnen und Abläufen			
3.2.2.010	Reinigen der Kastenrinnen			
	Reinigen der Kastenrinnen, anfallende Verschmutzungen und Schlammablagerungen sind zu entfernen. Anfallende Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste im März/April. Länge: 10 m			
	1 St		.....	.....
3.2.2.020	Entleeren und Reinigen der Einlaufkästen für Entwässerungsrinnen der Vorposition			
	Entleeren und Reinigen der Einlaufkästen für Entwässerungsrinnen der Vorposition, anfallende Stoffe und Schlammablagerungen aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für halbjährliche Dienste 1x im März/April und 1x im Oktober). Anzahl: 3 Stück			
	2 St		.....	.....
3.2.2.030	Entleeren und Reinigen der Eimer für Straßenabläufe			
	Entleeren und Reinigen der Eimer für Straßenabläufe, anfallende Stoffe und Schlammablagerungen aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für halbjährliche Dienste 1x im März/April und 1x im Oktober). Anzahl: 8 Stück			
	2 St		.....	.....
Summe 3.2.2	Reinigung von Rinnen und Abläufen			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
3.2.3	Müllbeseitigung in den Außenanlagen			
3.2.3.010	Entleeren der Abfallbehälter			
	Entleeren der Abfallbehälter. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für tägliche Dienste (Arbeitstage) Anzahl Abfallbehälter: 7 Stück			
	251 St		.....	.....
3.2.3.020	Grobmüllbeseitigung in Eingangs- und zentralen Bereichen			
	Grobmüllbeseitigung auf dem FH-Gelände im Bereich der Gebäudeeingänge, Treppenanlagen, Müllplatz anfallender Grobmüll wie abgestellte Flaschen, Pappbecher, heruntergefallenes Papier, Kunststoffe und sonstige Abfälle sind manuell durch Einsammeln zu entfernen. Alle anfallenden Stoffe aufnehmen, laden und entsorgen.			
	Jahresfaktor für tägliche Dienste (Arbeitstage) Fläche: 183 m ²			
	251 St		.....	.....
Summe 3.2.3	Müllbeseitigung in den Außenanlagen			.....
Summe 3.2	Reinigung Außenanlagen			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
3.3		Winterdienst		
3.3.1		Winterdienst		
3.3.1.010		Winterdienst auf dem FHE-Gelände		
		<p>Winterdienst für die befestigten Flächen auf dem FH-Gelände. Die Flächen sind vollständig von Schnee und Eis zu räumen. Es kann von einer überwiegend maschinellen Durchführung des Winterdienstes auf den befestigten Flächen ausgegangen werden. Kleinteilige und schwer zugängliche Flächen in den Randbereichen sind manuell von Schnee zu räumen. Zur Beseitigung von Glätte und Rutschgefahr sind auf den Grundstücken der Fachhochschule Erfurt ausschließlich Streumittel mit dem Umweltzeichen "Der Blaue Engel" zu verwenden.</p> <p>Jahresfaktor für nach Erfordernis in Winterperiode Fläche: 1.714 m²</p>		
	20 St		.....	.....
3.3.1.020		Winterdienst für die Gebäudeeingänge, Treppenanlagen und Müllstandplatz		
		<p>Winterdienst im Bereich der Gebäudeeingänge, Treppenanlagen, Müllstandplatz. Die Flächen sind vollständig von Schnee und Eis zu räumen. Es ist von einer überwiegend manuellen Durchführung des Winterdienstes für diese Bereiche auszugehen. Zur Beseitigung von Glätte und Rutschgefahr sind auf den Grundstücken der Fachhochschule Erfurt ausschließlich Streumittel mit dem Umweltzeichen "Der Blaue Engel" zu verwenden. Aufgrund der besonderen Glätte- und Rutschgefahr auf den Außentritten und Eingangsbereichen sowie zur Vermeidung von Schäden an den Bodenbelägen innerhalb der Gebäude sind dort nur umweltfreundliche auftauende und abstumpfende Mittel einzusetzen. Salzhaltige Mittel, Blähschiefer, Sand oder Splitt sind nicht zulässig.</p> <p>Jahresfaktor für nach Erfordernis in Winterperiode Fläche: 203 m²</p>		
	20 St		.....	.....
3.3.1.030		Winterdienst für die öffentlichen Gehwege		
		<p>Winterdienst für die öffentlichen Gehwege. Die Gehwege entlang der Schlüterstraße, Schinkelstraße und Boyneburgufer sind auf einer Breite von 1,50m von Schnee und Eis zu räumen.</p> <p>Jahresfaktor für nach Erfordernis in Winterperiode Fläche: 550 m²</p>		
	20 St		.....	.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
Summe 3.3.1 Winterdienst			
Summe 3.3 Winterdienst			
Summe 3 SCHLÜTERSTRASSE 1 - Kostenstelle 92101			

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

4 **SONSTIGES**

4.1 **Instandhaltung**

4.1.1 **Instandhaltung von Oberflächenbelägen**

4.1.1.010 **Schotterflächen**

Schotterflächen
 liefern und herstellen,
 in Traufstreifen und anderen Bereichen,
 aus Diabas 32/56,
 Schichtstärke 15 cm,
 Einbau auf Vliesunterlage 300g/m²,
 Einbau in unterschiedlichen Teilflächen.
 Typ: Diabas 32/56

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,
 Abrechnung nach Aufmaß

100 m²

4.1.1.020 **Wassergebundenen Wegebelaag zur Erneuerung der Deckschicht**

Wassergebundener Wegebelaag zur Erneuerung der Deckschicht, nach DIN
 liefern und herstellen,
 Farbe grau-beige hell,
 Körnungsbereich 0/5 bis 0/8,
 Toleranz +/-0,5,cm/ 4m Latte
 Schichtdicke 2,5 - max. 3,0 cm
 Typ: plazadur grau-beige hell,

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,
 Abrechnung nach Aufmaß

100 m²

4.1.1.030 **Wassergebundenen Wegebelaag zur Ausbesserung von Fehlstellen**

Wassergebundenen Wegebelaag nach DIN zur Ausbesserung von Fehlstellen
 liefern und herstellen.
 Farbe grau-beige hell,
 Körnungsbereich 0/5 bis 0/8,
 Toleranz +/-0,5,cm/ 4m Latte
 Schichtdicke 2,5 - max. 3,0 cm
 Typ: plazadur grau-beige hell.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,
 Abrechnung nach Aufmaß

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
	100 m2		.....	.....
4.1.1.040	Deckkies für wassergebundene Wegebeläge zur Ausbesserung von Fehlstellen			
	Deckkies für wassergebundene Wegebeläge liefern und einbauen, zur Ausbesserung von Fehlstellen, Rundkorn, Farbe grauweiß, Körnungsbereich 5/8, Schichtstärke max. 1,5 cm, Typ: Quarzkies 5/8			
	Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß			
	100 m2		.....	.....
Summe 4.1.1	Instandhaltung von Oberflächenbelägen			.....
Summe 4.1	Instandhaltung			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

4.2 **Baumpflegearbeiten**

Vorbemerkungen Baumpflegearbeiten

Diese Leistungspositionen sind für alle Standorte der Fachhochschule Erfurt anzuwenden.

Die Ausführung dieser Leistungen erfolgt hauptsächlich im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht des Eigentümers und in Abstimmung und auf gesonderte Anordnung des AG.

An- und Abfahrt, das Vorhalten der eingesetzten Spezialtechnik sowie gegebenenfalls notwendige Verkehrssicherungsmaßnahmen, Absprerrungen und Ausschilderungen sind in die Einheitspreise der Leistungspositionen einzukalkulieren.

Während der Durchführung der Pflegearbeiten sind die Zufahrten zu den Liegenschaften für Pkw- und LKW-Verkehr generell freizuhalten.

Entstehende Verschmutzungen auf befestigten und unbefestigten privaten und öffentlichen Verkehrsflächen sind umgehend und restlos zu beseitigen. Bei Nichtgewährleistung dieser Vorgaben behält sich der AG vor, die Reinigung ohne zweite Aufforderung auf Kosten des AN selbst durchführen zu lassen.

4.2.1 **Baumkataster**

4.2.1.010 **Erstellung Baumkataster**

Erstellung eines digitalen Baumkatasters inkl. der Objektlisten für alle 3 Standorte innerhalb von 6 Monaten nach Auftragserteilung dieses Pflegevertrages;
Altonaer Straße: ca. 120 Bäume
Leipziger Straße 77 ca. 500 Bäume
Schlüterstraße 1 ca. 50 Bäume
Ersterfassung Baumbestand inkl. erster Regelkontrolle
Grunderfassung der relevanten Baumdaten nach (FLL Baumkontrollrichtlinie Pkt. 5.3.2.5 - Baumart, Vitalität, Höhe, Durchmesser, Kronendurchmesser, Stämmigkeit, Entwicklungsphase, Sicherheitserwartung) sowie Maßnahmeempfehlung nach ZTV-Baumpfleger
Durchführung der Arbeiten durch FLL zertifizierten Baumkontrolleur mit mehrjähriger Berufserfahrung.
Digitalisierung der Baumstandorte
Standortdokumentation durch Digitalisierung auf Basis der vom AG übergebenen Unterlagen, soweit vorhanden, Verknüpfung der Baumstandorte mit den Baumnummern.
Lieferung UV beständiger Kunststoffplaketten einschl.

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		<p>passenden Edelstahlschrauben mit numerischer Standard-Fräsung und Befestigung der Schilder an den Bäumen Erstellung einer Standardauswertung getrennt nach den drei o. g. Standorten mit:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Übersicht der Abkürzungen - Übersicht der Gesamtbaumanzahl (Baumliste) - Katastergesamtauszug im Excelformat - Aufstellung des aktuellen Kontrollganges - Auswertung der eingehenden Untersuchungen - Auswertung nicht abschließend beurteilbarer Bäume - Auswertung notwendige Maßnahmen getrennt nach Dringlichkeitsstufen nach ZTV Baumpflege <p>Übergabe der Daten an den AG in Form von pdf und Excel Tabelle in digitaler Form.</p>		
	1	psch	.....	.....
Summe 4.2.1		Baumkataster		.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

4.2.2 **Baumpflegearbeiten**

4.2.2.010 **Visuelle Baumkontrolle**

Die visuelle Baumkontrolle als Regelkontrolle zur Feststellung der Vitalität und Festlegung der notwendigen Baumpflegemaßnahmen ist gemeinsam mit dem AG 1 x jährlich an den Standorten Altonaer Straße 25, Leipziger Straße 77 und Schlüterstraße 1, durchzuführen.

Altonaer Straße: ca. 120 Bäume
 Leipziger Straße 77 ca. 500 Bäume
 Schlüterstraße 1 ca. 50 Bäume

Durchführung der Arbeiten durch FLL zertifizierten Baumkontrolleur mit mehrjähriger Berufserfahrung

Von den Kontrollen sind vom AN Protokolle mit den Festlegungen der erforderlichen Pflegemaßnahmen anzufertigen, die dem AG innerhalb von 2 Wochen nach der Begehung zu übergeben sind.

Jahresfaktor für jährliche Dienste

1 St

4.2.2.020 **Kroneneinkürzung auf alte Schnittstellen, Baumhöhe 10 - 15 m**

Kroneneinkürzung,
 Einkürzen der gesamten Krone in der Höhe und der seitlichen Ausdehnung auf alte Schnittstellen, entsprechend den Erfordernissen der Verkehrssicherheit bzw. des Baumumfeldes.

- Baumhöhe 10m - 15m.

Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren.

Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes.

Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar.

Jahresfaktor für jährliche Dienste

Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,
 Abrechnung nach Aufmaß

25 St

4.2.2.030 **Kroneneinkürzung auf alte Schnittstellen, Baumhöhe 15 - 20 m**

Kroneneinkürzung,
 Einkürzen der gesamten Krone in der Höhe und der seitlichen Ausdehnung auf alte Schnittstellen, entsprechend den Erfordernissen der Verkehrssicherheit bzw. des Baumumfeldes.

- Baumhöhe 15m - 20m.

Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren.

Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes.

Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar.

Jahresfaktor für jährliche Dienste

Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Abrechnung nach Aufmaß		
	10 St		.....	.....
4.2.2.040		Kroneneinkürzung auf alte Schnittstellen, Baumhöhe 20 - 25 m		
		Kroneneinkürzung, Einkürzen der gesamten Krone in der Höhe und der seitlichen Ausdehnung auf alte Schnittstellen, entsprechend den Erfordernissen der Verkehrssicherheit bzw. des Baumumfeldes. - Baumhöhe 20m - 25m. Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren. Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes. Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar.		
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	10 St		.....	.....
4.2.2.050		Kronenteileinkürzung um ca. 15%, Baumhöhe 10 - 15 m		
		Kronenteileinkürzung, Einkürzen einzelner Äste um ca. 15% und erforderlichenfalls Angleichen angrenzender Kronenteile entsprechend den Erfordernissen der Verkehrssicherheit bzw. des Baumumfeldes. - Baumhöhe 10m - 15m. Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren. Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes. Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar.		
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	10 St		.....	.....
4.2.2.060		Kronenteileinkürzung um ca. 15%, Baumhöhe 15 - 20 m		
		Kronenteileinkürzung, Einkürzen einzelner Äste um ca. 15% und erforderlichenfalls Angleichen angrenzender Kronenteile entsprechend den Erfordernissen der Verkehrssicherheit bzw. des Baumumfeldes. - Baumhöhe 15m - 20m. Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren. Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes. Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar.		

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	10 St		.....	.....
4.2.2.070		Kronenteileinkürzung um ca. 15%, Baumhöhe 20 - 25 m Kronenteileinkürzung, Einkürzen einzelner Äste um ca. 15% und erforderlichenfalls Angleichen angrenzender Kronenteile entsprechend den Erfordernissen der Verkehrssicherheit bzw. des Baumumfeldes. - Baumhöhe 20m - 25m. Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren. Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes. Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar. Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	10 St		.....	.....
4.2.2.080		Kronenteileinkürzung um ca. 10%, Baumhöhe 10 - 15 m Kronenteileinkürzung, Einkürzen einzelner Äste um ca. 10% und erforderlichenfalls Angleichen angrenzender Kronenteile entsprechend den Erfordernissen der Verkehrssicherheit bzw. des Baumumfeldes. - Baumhöhe 10m - 15m. Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren. Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes. Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar. Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	10 St		.....	.....
4.2.2.090		Kronenteileinkürzung um ca. 10%, Baumhöhe 15 - 20 m Kronenteileinkürzung, Einkürzen einzelner Äste um ca. 10% und erforderlichenfalls Angleichen angrenzender Kronenteile entsprechend den Erfordernissen der Verkehrssicherheit bzw. des Baumumfeldes. - Baumhöhe 15m - 20m. Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren. Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes.		

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,
 Abrechnung nach Aufmaß

10 St		
--------------	--	--	-------	-------

4.2.2.100 **Kronenteileinkürzung um ca. 10%, Baumhöhe 20 - 25 m**

Kronenteileinkürzung,
 Einkürzen einzelner Äste um ca. 10% und erforderlichenfalls Angleichen
 angrenzender Kronenteile entsprechend den Erfordernissen der
 Verkehrssicherheit bzw. des Baumumfeldes.

- Baumhöhe 20m - 25m.

Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist
 einzukalkulieren.

Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes.

Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,
 Abrechnung nach Aufmaß

10 St		
--------------	--	--	-------	-------

4.2.2.110 **Kronenteileinkürzung um ca. 5%, Baumhöhe 10 - 15 m**

Kronenteileinkürzung,
 Einkürzen einzelner Äste um ca. 5% und erforderlichenfalls Angleichen
 angrenzender Kronenteile entsprechend den Erfordernissen der
 Verkehrssicherheit bzw. des Baumumfeldes.

- Baumhöhe 10m - 15m.

Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist
 einzukalkulieren.

Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes.

Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,
 Abrechnung nach Aufmaß

10 St		
--------------	--	--	-------	-------

4.2.2.120 **Kronenteileinkürzung um ca. 5%, Baumhöhe 15 - 20 m**

Kronenteileinkürzung,
 Einkürzen einzelner Äste um ca. 5% und erforderlichenfalls Angleichen
 angrenzender Kronenteile entsprechend den Erfordernissen der
 Verkehrssicherheit bzw. des Baumumfeldes.

- Baumhöhe 15m - 20m.

Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

einzukalkulieren.
 Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes.
 Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,
 Abrechnung nach Aufmaß

10 St

4.2.2.130 **Kronenteileinkürzung um ca. 5%, Baumhöhe 20 - 25 m**

Kronenteileinkürzung,
 Einkürzen einzelner Äste um ca. 5% und erforderlichenfalls Angleichen
 angrenzender Kronenteile entsprechend den Erfordernissen der
 Verkehrssicherheit bzw. des Baumumfeldes.

- Baumhöhe 20m - 25m.
 Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist
 einzukalkulieren.

Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes.
 Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,
 Abrechnung nach Aufmaß

10 St

4.2.2.140 **Kronenpflege/Auslichtung, Baumhöhe 10 - 15 m**

Kronenpflege/Auslichtung,
 Ausschneiden von toten oder gebrochenen Ästen und Zweigen, vorwiegend
 im Fein- und Schwachastbereich, um unerwünschten Entwicklungen in der
 Krone vorzubeugen.

- Baumhöhe 10m - 15m.
 Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist
 einzukalkulieren.

Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes.
 Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,
 Abrechnung nach Aufmaß

20 St

4.2.2.150 **Kronenpflege/Auslichtung, Baumhöhe 15 - 20 m**

Kronenpflege/Auslichtung,
 Ausschneiden von toten oder gebrochenen Ästen und Zweigen, vorwiegend
 im Fein- und Schwachastbereich, um unerwünschten Entwicklungen in der
 Krone vorzubeugen.

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		- Baumhöhe 15m - 20m. Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren. Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes. Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar. Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	20 St		.....	.....
4.2.2.160		Kronenpflege/Auslichtung, Baumhöhe 20 - 25 m Kronenpflege/Auslichtung, Ausschneiden von toten oder gebrochenen Ästen und Zweigen, vorwiegend im Fein- und Schwachastbereich, um unerwünschten Entwicklungen in der Krone vorzubeugen. - Baumhöhe 20m - 25m. Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren. Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes. Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar. Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	20 St		.....	.....
4.2.2.170		Kronensicherung Kronensicherung, Einbau von Kronensicherungsankern (dynamisches Kronensicherungssystem) an der statisch günstigen Stelle, zur Stabilisierung von stark überhängenden, bruchgefährdeten Ästen, starken Stämmlingen, Zwillings- und Hohlkronen sowie weit ausladender Kronen. Ausführung im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht des Eigentümers. Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren. Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes. Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar. Jahresfaktor für jährliche Dienste Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	10 St		.....	.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
4.2.2.180				
		Bäume Neupflanzungen schneiden, Schnittart Erziehungsschnitt		
		Bäume Neupflanzungen schneiden, Schnittart Erziehungsschnitt, abgestorbene, kranke oder beschädigte Äste und Zweige sind dabei zu entfernen, Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen. - Höhe bis 7,00m - Stammdurchmesser bis 15cm Schnittflächen behandeln mit Wundverschlussmittel. Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren. Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Häckselgutes. Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar. Jahresfaktor für jährliche Dienste, ggf. alle 2 Jahre Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufmaß		
	35 St		.....	.....
Summe 4.2.2	Baumpflegearbeiten			.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

4.2.3 **Schnitt von Gehölzflächen**

4.2.3.010 **Freiwachsende Hecken schneiden**

Freiwachsende Hecken schneiden, Rückschnitt von überhängenden und störenden Pflanzenteilen, Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt. Abgestorbene, kranke oder beschädigte Äste und Zweige sind dabei zu entfernen, Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen. Freiwachsende Hecke bestehend aus diversen einheimischen Sträuchern und Ziersträuchern, Höhe bis 5,00m, Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren.

Jahresfaktor für jährliche Dienste
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,
 Abrechnung nach Aufmaß

100 m

4.2.3.020 **Solitärgehölze schneiden**

Solitärsträucher schneiden, abgestorbene, kranke oder beschädigte Äste und Zweige sind dabei zu entfernen. Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen. - Höhe bis 7,00m, - mehrstämmig, Schnittflächen behandeln mit Wundverschlussmittel. Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren. Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar.

Jahresfaktor für jährliche Dienste, ggf. alle 2 Jahre
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,
 Abrechnung nach Aufmaß

10 St

4.2.3.030 **freiwachsende Gehölze in Strauchflächen schneiden**

Gehölzschnitt von freiwachsenden Einzel- und Großsträuchern in Strauchflächen, Schnittart Erziehungs- und Auslichtungsschnitt Abgestorbene, kranke oder beschädigte Äste und Zweige sind dabei zu entfernen, Verjüngung von Altholzbestand. Freischnitt von Verkehrsflächen; Beseitigung von Überwuchs zu Nachbarflächen, Beseitigung von Schossern in Rasenflächen Schnittgut aufnehmen, laden und entsorgen. Der Einsatz von Hubsteigern mit entsprechender Arbeitshöhe ist einzukalkulieren. Ausführungszeitraum: Oktober bis Februar.

Jahresfaktor für jährliche Dienste, ggf. alle 2 Jahre
 Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG,
 Abrechnung nach Aufmaß

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
	300	m²	.....	.....
Summe 4.2.3 Schnitt von Gehölzflächen				.....
Summe 4.2 Baumpflegearbeiten				.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
4.3	Stundenlohnarbeiten			
4.3.1	Stundenlohnarbeiten			
4.3.1.010	Stundenverrechnungssatz Meister GaLaBau			
	Stundenlohnarbeiten für unvorhergesehene Dienstleistungen Lohngruppe: Meister Garten- und Landschaftsbau Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufwand			
	5 h		.....	.....
4.3.1.020	Stundenverrechnungssatz Facharbeiter GaLaBau			
	Stundenlohnarbeiten für unvorhergesehene Dienstleistungen Lohngruppe: Facharbeiter Garten- und Landschaftsbau Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufwand			
	50 h		.....	.....
4.3.1.030	Stundenverrechnungssatz Bauhelfer			
	Stundenlohnarbeiten für unvorhergesehene Dienstleistungen Lohngruppe: Bauhelfer Bei Notwendigkeit gesonderte Beauftragung durch AG, Abrechnung nach Aufwand			
	5 h		.....	.....
4.3.1.040	Tagessatz Hubsteiger			
	Mit dem Hubsteiger muss sichergestellt werden, dass eine eingewiesene Arbeitskraft die Bedienung übernehmen kann und die notwendigen Qualifikationen nachweisen kann. incl. Arbeitskraft die den Hubsteiger bedient, Betriebsstoffen, An- und Abfahrt und Nebenleistungen. Arbeitshöhe bis zu 20 Meter, Auslage bis zu 10 Meter,			
	1 d		.....	.....
4.3.1.050	Tagessatz Kleinbagger			
	Mit dem Kleinbagger muss sichergestellt werden, dass eine eingewiesene Arbeitskraft die Bedienung übernehmen kann und die notwendigen Qualifikationen nachweisen kann. incl. Arbeitskraft die den Kleinbagger führt, Betriebsstoffen, An- und Abfahrt und Nebenleistungen.			
	1 d		.....	.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
Summe 4.3.1 Stundenlohnarbeiten			
Summe 4.3 Stundenlohnarbeiten			
Summe 4 SONSTIGES			

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Zusammenstellung (Ebene 3)	Summe EUR
1.1.1	Pflege der Rasenflächen	.....
1.1.2	Pflege der Stauden- und Bambusflächen	.....
1.1.3	Pflege der Gehölzflächen	.....
1.1.4	Schnitt der Gehölzflächen	.....
Summe 1.1	Unterhaltungspflege Grünanlagen	.....
1.2.1	Reinigung der Außenanlagen, Straßen und Gehwege	.....
1.2.2	Müllbeseitigung in den Außenanlagen	.....
1.2.3	Reinigung von Rinnen und Abläufen	.....
Summe 1.2	Reinigung Außenanlagen	.....
1.3.1	Winterdienst	.....
Summe 1.3	Winterdienst	.....
1.4.1	Reinigung und Pflege des Wasserbeckens	.....
Summe 1.4	Unterhaltungspflege Wasserbecken	.....
2.1.1	Pflege der Rasenflächen	.....
2.1.2	Schnitt von Gehölzflächen	.....
Summe 2.1	Unterhaltungspflege Grünanlagen	.....
2.2.1	Reinigung der Außenanlagen, Straßen und Gehwege	.....
2.2.2	Reinigung von Rinnen und Abläufen	.....
2.2.3	Müllbeseitigung in den Außenanlagen	.....
Summe 2.2	Reinigung Außenanlagen	.....
2.3.1	Winterdienst	.....
Summe 2.3	Winterdienst	.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Zusammenstellung (Ebene 3)	Summe EUR
3.1.1	Pflege der Rasenflächen	.....
3.1.2	Pflege der Staudenflächen	.....
3.1.3	Pflege der Gehölzflächen (Hecken)	.....
3.1.4	Schnitt der Gehölzflächen (Hecken)	.....
Summe 3.1	Unterhaltungspflege Grünanlagen	.....
3.2.1	Reinigung der Außenanlagen, Straßen und Gehwege	.....
3.2.2	Reinigung von Rinnen und Abläufen	.....
3.2.3	Müllbeseitigung in den Außenanlagen	.....
Summe 3.2	Reinigung Außenanlagen	.....
3.3.1	Winterdienst	.....
Summe 3.3	Winterdienst	.....
4.1.1	Instandhaltung von Oberflächenbelägen	.....
Summe 4.1	Instandhaltung	.....
4.2.1	Baumkataster	.....
4.2.2	Baumpflegearbeiten	.....
4.2.3	Schnitt von Gehölzflächen	.....
Summe 4.2	Baumpflegearbeiten	.....
4.3.1	Stundenlohnarbeiten	.....
Summe 4.3	Stundenlohnarbeiten	.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
 LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Zusammenstellung (Ebene 2)	Summe EUR
1.1	Unterhaltungspflege Grünanlagen	.....
1.2	Reinigung Außenanlagen	.....
1.3	Winterdienst	.....
1.4	Unterhaltungspflege Wasserbecken	.....
Summe 1	ALTONAER STRASSE 25 - Kostenstelle 92103	.....
2.1	Unterhaltungspflege Grünanlagen	.....
2.2	Reinigung Außenanlagen	.....
2.3	Winterdienst	.....
Summe 2	LEIPZIGER STRASSE 77 - Kostenstelle 92102	.....
3.1	Unterhaltungspflege Grünanlagen	.....
3.2	Reinigung Außenanlagen	.....
3.3	Winterdienst	.....
Summe 3	SCHLÜTERSTRASSE 1 - Kostenstelle 92101	.....
4.1	Instandhaltung	.....
4.2	Baumpflegearbeiten	.....
4.3	Stundenlohnarbeiten	.....
Summe 4	SONSTIGES	.....

Projekt: DBL-H_Außenpflege
LV-Bezeichnung: Außenanlagenpflege und Winterdienst

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
1	ALTONAER STRASSE 25 - Kostenstelle 92103	.....
2	LEIPZIGER STRASSE 77 - Kostenstelle 92102	.....
3	SCHLÜTERSTRASSE 1 - Kostenstelle 92101	.....
4	SONSTIGES	.....
	Summe Zusammenstellung:	.....
	Summe ohne Nachlass:	.....
	Nachlass (.....%):	.....
	Summe netto:	.....
	zzgl. 19% MwSt:	.....
	Summe inkl. MwSt:	.....