

---

# Leistungsverzeichnis

Los 011 - Hallenzelte

---

**Projekt:** Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs

**Auftraggeber:** Kulturstiftung Sachsen-Anhalt  
Baudirektion SIP  
Paracelsusstraße 23  
06114 Halle (Saale)

**Erstellt von:**

---

## **Anlagenverzeichnis**

### **Allgemeine Anlagen:**

1. BF\_Maßnahmeneinrichtung: Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotleerzug,

### **Anlagen zum LV:**

Angebots- und Kalkulationsgrundlage sind neben dem LV auch folgende Zeichnungen in der LV - Anlage:

2. BF\_Orientierungsplan, Fotodokumentation Transportwege
3. 65\_06001\_23\_046 \_anlage\_ gefaehrdungsanalyse: Burg Falkenstein, Gefährdungsanalyse für Depoträume im Dachgeschoss
4. BF\_Ablauf- und Rahmenterminplan

Die beigefügten Pläne dienen ausschließlich zur Erstellung des Angebotes und sind keine freigegebenen Unterlagen für die Fertigung.

## **Allgemeine Vorbemerkung**

### **1. Einsatzorte**

Kulturstiftung Sachsen-Anhalt  
Museum Burg Falkenstein  
Pansfelde  
Burg Falkenstein 1  
06543 Falkenstein/Harz

### **2. Bauherr**

Kulturstiftung Sachsen-Anhalt  
Baudirektion SIP  
Paracelsusstraße 23  
06114 Halle (Saale)

### **3. Baugeschichte**

Die Burg Falkenstein im Harz gehört zu den bekanntesten und herausragenden touristischen Zielen in Sachsen-Anhalt. In ihrer wechselvollen Geschichte kann sie auf Ereignisse verweisen, die weit über die Region ausstrahlten.

Im 12. Jh. ließen die Grafen von Falkenstein über dem Selketal die Burg errichten. Vermutlich entstand hier ab 1220 der "Sachsenspiegel" des Eike von Repgow.

Mitte des 15. Jh. übernahmen die Herren von der Asseburg Burg und Herrschaft.

---

Vorbemerkungen / Vertragstexte

---

Im Rahmen von Hofjagden begrüßte man auf der Burg die Könige Friedrich Wilhelm IV. von Preußen, Friedrich August II. von Sachsen und Ernst August I. von Hannover. Durch ihre dauerhafte Nutzung und ihren einzigartigen Erhaltungszustand zeigt Burg Falkenstein exemplarisch die Entwicklungsgeschichte einer Dynastenburg vom Hochmittelalter bis in die Gegenwart. Schon im 19. Jh. öffentlich zugänglich, wurde 1946 auf dem Falkenstein ein Museum gegründet. 1998 übernahm dessen Betrieb die heutige Kulturstiftung Sachsen-Anhalt, die schon seit 1996 Eigentümer der Liegenschaft ist.

Auf die Geschichte des Hauses sind die Ausstellungen und Sammlungen des Museums ausgerichtet. Sie umfassen vor allem Möbel, Porzellan, Glas, Gemälde, Grafik, Waffen, Jagdtrophäen / Geweihe und weiteres Interieur der Provenienz Asseburg, hinzu kommen diverser Objekte anderer Herkunft und Zeitstellung.

#### **4. Übergeordnete Zielstellung**

Die Kulturstiftung Sachsen-Anhalt ist mit ihren Liegenschaften und Museumsbetrieben eine der größten staatlichen Stiftungen des öffentlichen Rechts in Sachsen-Anhalt. Sie hat die Aufgabe, die in ihrem Eigentum befindlichen Bau- und Kulturdenkmale sowie die beweglichen Kunst- und Kulturgüter zu verwalten, baulich und konservatorisch zu betreuen, wissenschaftlich zu erschließen und der Öffentlichkeit zugänglich zu machen bzw. einer ihrer Bedeutung gerecht werdenden Nutzung zuzuführen.

Im Zuge des Sonderinvestitionsprogramms des Bundes und des Landes Sachsen-Anhalt sollen auf der Burg Falkenstein umfassende Baumaßnahmen an Nord- und Westflügel durchgeführt werden. Hierzu müssen insbesondere die Depots auf den Dachböden beräumt werden, damit im kommenden Jahr die Vorarbeiten für die notwendige Sanierung stattfinden können.

Da die Burg Falkenstein nicht über ausreichende Lagerflächen verfügt ist es notwendig, die musealen Bestände aus den im Haus befindlichen Depots auszulagern und zunächst in einem noch zu findenden Interimsdepot unterzubringen. Zukünftig wird in Halle (Saale) ein zentrales Depot der Kulturstiftung entstehen, was die Bestände des Falkensteins aufnimmt. Bis zu dessen Bezugsfähigkeit, voraussichtlich im Jahr 2031, sollen die Kunstgüter in einem Interimslager untergebracht werden. Nach umfassenden Analysen wurde festgestellt, dass die eingelagerten Stücke teilweise stark mit Holzschutzmitteln kontaminiert sind. Die Objekte sind sowohl primär als auch sekundär (Kontamination der Staubablagerungen) belastet.

#### **5. Allgemeine Richtlinien zum Arbeitsbereich**

Die Burg Falkenstein sowie Wege, Freiflächen und Gewächse stehen als Gesamtheit und in ihren einzelnen Bestandteilen unter Denkmalschutz.

Alle Mitarbeitenden sind darauf hinzuweisen, dass die auszuführenden Arbeiten mit großer Sorgfalt und unter Schonung und Schutz der vorhandenen Bausubstanz durchzuführen sind.

Es ist untersagt, Bau- und Hilfsmaterialien und Technisches Gerät am Bauwerk anzulehnen.

Dem AN und jedem seiner Mitarbeiter:innen muss bewusst sein, dass die auszuführenden Arbeiten in einer denkmalgeschützten Anlage erbracht werden, die während der Ausführungszeit geschlossen, also für Besucher nicht zugänglich ist.

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs

LV-Bezeichnung: Los 011 - Hallenzelte

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

---

## Vorbemerkungen / Vertragstexte

---

Zu beachten ist, dass die Liegenschaft nur nach vorangegangener Anmeldung und Abstimmung mit der Projektleitung zugänglich ist.

### **6. Hinweise zu den örtlichen Gegebenheiten**

Der Bearbeitungsbereich ist nur nach Voranmeldung bei der Projektleitung begehbar. Die Voranmeldungszeit beträgt 1 Woche. Die Arbeitszeit kann individuell vereinbart werden, sollte aber möglichst zwischen 7:00 und 18:00 Uhr werktags liegen.

Die Zufahrt zur Burg Falkenstein erfolgt über eine nicht gepflasterte Straße, auf einem Waldweg. In die Burg selber kann nur mit „kleineren“ Fahrzeugen, z.B. einem Transporter mit einer Außenbreite < 2,10 m und einer Außenhöhe < 2,4 bis in die Vorburg eingefahren werden. Die Innenhöfe sind nur fußläufig erreichbar. Bei Einfahrt in die Vorburg und in den Maßnahmenbereich ist Schritttempo zu fahren. Parkmöglichkeiten für PKW und LKW stehen unterhalb der Burganlage zur Verfügung.

Die Maßnahmeneinrichtung auf dem Parkplatz der Burganlage umfasst zwei beheizbare Schleusencontainer / Schwarz-Weiß-Container a 15 m<sup>2</sup> mit Umkleiden, Dusche und WC sowie einen beheizbaren Sozialcontainer mit Miniküche und Spüle, Größe ca. 30 m<sup>2</sup>. Der eigentliche Zugang zu den Arbeitsbereichen ist über ein flächenorientiertes Standgerüst, Arbeitsgerüst, 3kN/m<sup>2</sup>, H1, L 15 m, B 5 m, H 10 m, mit Treppenaufgang und Bauaufzug für Personen und Materialtransporte möglich. Auf der Burganlage selber steht ein ca. 100 m<sup>2</sup> großes, beheiztes Hallenzelt und ein ca. 28 m<sup>2</sup> großes Materialzelt zur Nutzung durch die Auftragnehmer zur Verfügung. Laufwege von den Hallenzelten zu den Treppentürmen der Burg sind mit tunnelartigen, wasserdichten Laufgängen, Breite ca. 1,20 m, Höhe ca. 2,20 m ausgestattet.

Bitte beachten Sie die Anlagen: BF\_Maßnahmeneinrichtung und BF\_Orientierungsplan, Fotodokumentation Transportwege.

Baustrom wird bauseits gestellt. Die Heranführung von Baustrom zur Verbrauchsstelle obliegt dem AN.

### **7. Baureinigung und Abfallmanagement**

Sämtliche im Arbeitsbereich anfallenden Abfälle des AN sind durch diesen restlos, arbeitstäglich zu beseitigen. Für die Entsorgung von pestizidbelasteten Abfällen oder Gefahrenstoffen steht ein Sammelcontainer zur Verfügung.

Verunreinigungen durch ein- und ausfahrende Fahrzeuge des AN z.B. auf Gehwegen, Straßen und Zufahrten, auch im öffentlichen Bereich hat der AN ohne besondere Aufforderung auf seine Kosten zu beseitigen

### **8. Freizuhalten Flächen - Flucht und Rettungswege**

Alle Flucht und Rettungswege, Zufahrten, Gebäudezugänge, Hydranten, Absperrschieber, Kanal- und Schachtdeckel für sämtliche Medien sind jederzeit frei zugänglich zu halten.

Der Auftragnehmer verpflichtet sich, den Arbeitsbereich täglich aufgeräumt und gesichert zu verlassen.

### **9. Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination**

---

Vorbemerkungen / Vertragstexte

---

Die Maßnahme erfordert gem. § 2 der Baustellenverordnung den Einsatz eines Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinators (SiGeKo). Dieser durch den Bauherrn (AG) gestellt. Der SiGeKo wird dem Auftragnehmer (AN) mit dem Auftragschreiben namentlich benannt. Ein eventueller Wechsel des SiGeKo wird dem Auftragnehmer durch den AG schriftlich mitgeteilt.

Vom AN sind alle gesetzlichen und vertraglichen Bestimmungen, hinsichtlich des Sicherheits- und Gesundheitsschutzes auf Baustellen in der jeweils gültigen Fassung, eigenverantwortlich einzuhalten bzw. umzusetzen.

Es gelten folgende Regelwerke:

1. Technische Regeln für Betriebssicherheit (TRBS)
2. Technische Regeln für Gefahrstoffe (TRGS)
3. Regeln der Deutsche Gesetzliche Unfallversicherung (DGUV)
4. Regeln des Deutschen Instituts für Normung (DIN)
5. Bürgerliches Gesetzbuch (BGB)

### **10. Weisungsbefugnisse**

Neben dem Auftraggeber ist der Umzugsplaner weisungsbefugt und erstellt den Ablaufplan. Er übernimmt die Leistungskontrolle in Hinblick auf Qualität und Effizienz der Leistungen sowie in Hinblick auf die Leistungserfassung / -abrechnung.

### **11. Sorgfaltspflicht**

Alle Maßnahmen sind so auszuführen, dass am Baubestand und an den angrenzenden Flächen Verschmutzungen, Schäden und unbeabsichtigte Veränderungen des Erscheinungsbildes ausgeschlossen werden.

Alle Maßnahmen sind so durchzuführen, dass an den musealen Objekten Schäden und Verschmutzungen ausgeschlossen werden.

Alle Leistungen sind mit staubarmen Arbeitsverfahren und -geräten auszuführen, schnellaufende und trocken arbeitende Geräte ohne Absaugung sind nicht zu verwenden, ggf. sind zusätzliche Absaugungen gegen Verschmutzungen durch Feinstaub vorzusehen.

Alle Arbeiten sind vorab mit dem AG und den Umzugsplanern abzustimmen.

### **12. Liefer- und Leistungsumfang**

Der Liefer- und Leistungsumfang der auszuführenden Arbeiten wird durch das vorliegende Leistungsbild beschrieben. Grundsätzlich gehören, wenn nicht anders beschrieben, die Lieferung aller benötigten Bau- und Hilfsmaterialien und Werkzeuge, Kleinmaterialien, die Herstellung erforderlicher Hilfs- und Stützkonstruktionen und Montagehilfsmittel sowie die Beistellung ausreichender Arbeitsplatzbeleuchtungen zum Leistungsumfang des AN.

Wenn es in der Leistungsbeschreibung nicht anders beschrieben, umfassen alle Leistungen die Lieferung der dazugehörigen Stoffe und Bauteile, einschließlich Abladen und Lagern im Arbeitsbereich und Verbringen an den Einbauort.

Kosten für Arbeitstische, Lampen, Stromkabel usw. sind mit den Einheitspreisen abgegolten.

Die regelmäßige Teilnahme an Abstimmungsgesprächen und Beratungen ist für den AN verpflichtend

---

Vorbemerkungen / Vertragstexte

---

und in den Angebotspreis mit einzukalkulieren.

### **13. Abrechnung der Leistungen**

Alle durchzuführenden Leistungen werden nach tatsächlichem Aufwand, entsprechend der angebotenen Verrechnungseinheiten abgerechnet.

## **Gewerkespezifische Vorbemerkungen**

### **1. Leistungsbild**

Für die Zeit der Baufreimachung der Depoträume auf der Burg Falkenstein werden ein Hallenzelt und ein Lagerzelt benötigt. Die kontaminierten Objekte sollen im Hallenzelten von Spediteuren und Restauratoren gereinigt, gesiebt und für den Transport in ein Depot vorbereitet werden. Im Lagerzelt sollen Verpackungsmaterialien zwischengelagert werden.

Der Standort der Zelte wird im Bereich der ehemaligen Falknerei und dessen Vorplatz sein.

Das Leistungsbild umfasst die Anlieferung, den Aufbau, die Inbetriebnahme, Übergabe an den Auftraggeber, Vorhaltung, Wartung, Abbau und Abtransport eines Hallenzeltes und eines Lagerzeltes.

#### Lieferadresse

Kulturstiftung Sachsen-Anhalt  
Museum Burg Falkenstein  
Pansfelde  
Burg Falkenstein 1  
06543 Falkenstein/Harz

Der Liefertermin ist mit dem AG zwingend abzustimmen.

## **Gefahrenhinweise und Arbeitsschutz**

### **1. Gefahrenhinweise**

Große Teile der Sammlung sind primär und sekundär mit unterschiedlichen, gesundheitsgefährdenden Bioziden und Schadstoffen belastet. Dies ist durch aktuelle Untersuchungen der Raumluft und des Liegestaubes in den Depoträumen dokumentiert. Insbesondere im Liegestaub der Depoträume wurden nennenswerte Anreicherungen mit

#### Bioziden

- DDT
- PCP
- Lindan und Methaboliten
- 2,3,5,6-Tetrachlorphenol

#### Schwermetallen

- Arsen(III)-oxid
- Quecksilber(II)-chlorid
- Bleihydroxidkarbonat (Bleiweiß)

---

Vorbemerkungen / Vertragstexte

---

### Flammschutzmitteln

- Tris-(2-ethylhexyl)-phosphat
- Tris-(2-butoxyethyl)-phosphat
- Triphenylphosphat und PAK nachgewiesen.

Entsprechend der Gefährdungsanalyse der Fa. Art Detox GmbH (2022) stellen die Stäube eine gesundheitlich relevante Belastung dar. Die Hauptursache für die Belastungen der Liegestäube in den Depoträumen ist in der vormaligen Behandlung der Depoträume (Dachstuhl, Dielen, usw.) sowie einiger Sammlungsobjekte mit chlororganischen Bioziden, Holz- und Textilschutzmitteln sowie Flammschutzmitteln zu sehen.

Generell ist davon auszugehen, dass von der Menge der gefundenen Pestizide und Gefahrenstoffe eine Gesundheitsgefährdung für MA:innen der Auftragnehmer ausgeht.

## **2. Arbeitsschutzmaßnahmen**

In Hinblick auf den Arbeitsschutz kann bei den vorliegenden Schadstoffgehalten im Zuge der Maßnahmen eine - wenn auch geringe - Exposition der Auftragnehmer über den Staubpfad nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Bei Beräumung der Depots und Transportvorbereitung der Objekte sind daher besondere Arbeitsschutzmaßnahmen erforderlich.

Bei den Arbeiten in den Depoträumen und an den musealen Objekten handelt es sich um sog. Arbeiten in kontaminierten Bereichen gem. DGUV 101-004 und TRGS 524. Die Einrichtung eines Schwarz-Weiß-Bereiches ist für die vorgesehene Maßnahme aufgrund der räumlichen Beengtheit und fehlender Praktikabilität nicht vorgesehen.

Die zu ergreifenden Schutzmaßnahmen sind im Einzelnen mit dem SiGeKo abzustimmen.

Folgende Mindestvorkehrungen sind bei Arbeiten in den Depots und an den Objekten vorzusehen oder vor Ausführung der Arbeiten vorzulegen:

- Erstellen eines Arbeitsplanes
- Erstellen einer Betriebsanweisung
- Unterweisung der MA:innen bzgl. Arbeiten in kontaminierten Bereichen
- staubarme Arbeitsweise
- Für die durchzuführenden Reinigungsarbeiten ist ein Industriestaubsauger der Staubklasse H zu verwenden,
- Der Transport kontaminierter Abfälle hat staubfrei in geeigneten Behältnissen zu erfolgen (staubdichter Transportcontainer, bauseits gestellt).
- Arbeitsmedizinische Vorsorgeuntersuchungen min. G2.1 und G26 der im Schwarzbereich tätigen Mitarbeiter:innen
- Jugendliche, werdende und stillende Mütter dürfen nicht beschäftigt werden
- Die Anzahl der Arbeitnehmer ist so gering wie möglich zu halten
- Durchführung von Hygienemaßnahmen (z. B. Duschen), ein Sanitärcontainer wird bauseits
- Tragen einer Persönlichen Schutzausrüstung (PSA)

### **3. Persönliche Schutzausrüstungen (PSA)**

Bei Betreten der Depoträume und bei Arbeiten an den Sammlungsobjekten sind zwingend die Regeln des Arbeits- und Gesundheitsschutzes entsprechend geltenden DIN-Normen und den Technischen Regeln für Gefahrstoffe einzuhalten. Dazu gehört ein staubarmes Arbeiten sowie das Tragen einer Persönlichen Schutzausrüstung:

- **Einweganzug / -overalls, Kategorie 3, Typ 5** - Schutz gegen feste fliegende Partikel entsprechend EN ISO 13982-1:2004 und Widerstandsfähig gegen Durchdringung von kontaminierten Partikeln und Aerosolen entsprechend EN 14126:2003
- **Atemschutzmaske 3M-Klasse, FFP3** entsprechend Anforderungen EN 149:2001 für filtrierende Halbmasken zum Schutz gegen Gase und Partikel
- **Einweghandschuhe aus Nitrilkautschuk**

### **4. Maßnahmen durch den Auftraggeber**

Der Auftraggeber nimmt den Arbeits- und Gesundheitsschutz sehr ernst und weist ausdrücklich auf das Vorhandensein von Pestiziden und Gefahrenstoffen hin.

Der Auftraggeber hat bzgl. der Begleitung und Beaufsichtigung der Arbeiten in kontaminierten Bereichen einen Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (SiGeKo) beauftragt.

Eine Gefährdungsbeurteilung, zugeschnitten auf mit Art und Umfang der vorgesehenen Tätigkeiten in den kontaminierten Bereichen liegt vor und liegt dem LV bei.

Der SiGeKo erstellt einen auf die Gefährdungslage abgestimmten Arbeits- und Sicherheitsplan (A+S-Plan) für Arbeiten in kontaminierten Bereichen gemäß DGUV 101-004. Dieser meldet die Arbeiten in kontaminierten Bereichen zwei Wochen vor Beginn der Arbeiten in den Depots bei der zuständigen Berufsgenossenschaft an.

Die Kennzeichnung der Arbeitsbereiche wird bauseits eingerichtet.

Auf der Maßnahmeneinrichtung gibt es ein Sanitärcontainer mit Waschmöglichkeiten.

Duschen und Umkleiden stehen bauseits zur Verfügung.

Bauseits werden staubdichte Behältnisse zum Sammeln von kontaminierten Abfällen zur Verfügung gestellt. Die Abfallbeseitigung erfolgt bauseits.

## **Ausführung und Abrechnung**

### **1. Termine, Fristen, Abläufe**

Mit der Ausführung der Leistungen ist unmittelbar nach Zuschlagserteilung, d.h. innerhalb von 15 Werktagen zu beginnen.

Soweit sich die Ausführungsleistungen, unabhängig von der Ursache, in der Abfolge und/oder Dauer verändern bzw. verschieben, ist dies unverzüglich dem Auftraggeber mitzuteilen.

Die Leistungen sind am Stück, kontinuierlich zu erbringen. Arbeitsunterbrechungen sind mit dem

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des  
Umzugs

LV-Bezeichnung: Los 011 - Hallenzelte

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

---

Vorbemerkungen / Vertragstexte

---

Auftraggeber abzustimmen.

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs  
LV-Bezeichnung: Los 011 - Hallenzelte

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

---

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

---

01 **Hallenzelte**

01.01 **Hallenzelt**

**Hinweise**

- Der geplante Standort des Hallenzeltes ist nicht mit einem LKW erreichbar. Bitte beachten Sie die Anlage: BF\_Orientierungsplan, Fotodokumentation Transportwege.

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs  
LV-Bezeichnung: Los 011 - Hallenzelte

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

---

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

---

01.01.0010

### **Hallenzelt, Anlieferung**

Anlieferung, Aufbau, Übergabe zum bestimmungsmäßigen Gebrauch an den Auftraggeber eines witterungsfesten, isolierten, beheizbaren und verschließbaren Hallenzeltes

#### **Standort**

- zur Verfügung stehende Fläche:  
7,50 x 15,00 m im Bereich der alten Falknerei
- Untergrund: Grasnarbe, Erdreich, Schotter, in tieferen Schichten auch altes Mauerwerk und Felsen

#### **Hallengröße**

- Mindestgröße: 100 m<sup>2</sup>
- max. Breite: 7,50 m
- max. Länge: 15,00 m
- Traufhöhe: mindestens 3,00 m

#### **Bauart**

- Satteldach und Giebelplanen, Thermoplane, isoliert, kunststoffbeschichtetes Gewebe, weiß, transluzent und flammenhemmend ausgerüstet gemäß DIN 4102/B1, M2, K-Wert 1,6 W/m<sup>2</sup>K, Schneelast: mind. 60 kg/m<sup>2</sup>
- Außenwände, isoliert, mind. 60 mm Sandwichpanel aus beidseitig verzinkten Stahlblech, Nut-Feder-Verbindung und PE-Dichtband
- in einer Giebelwand eine Tür, 2-flügelig, verschließbar, Mindestgröße: 2,00 x 2,00 m (HxB), inkl. 10 Schlüssel
- 1 Innenwand als raumhohe Giebeltrennwand aus PVC-Planen, als öffentlicher Vorhang montiert
- planer, vollflächiger Holzfußboden mit Stahlunterbau, Tragfähigkeit > 300 kg / m<sup>2</sup>, Bodenplatten aus Vollholz, Materialstärke: mind. 22 mm, inkl. Höhenausgleich von bis zu 0,60 m
- Eingangstreppe oder Schräge
- Dachrinne und Fallrohre zur gezielten Abführung von Wasser

#### **Ausstattung**

- Innenbeleuchtung, inkl. Stromzuführung bis 20 m
- mobile elektrisch betriebene Heizanlage/n in ausreichender Größe für Innenraumtemperaturen bis 20° C, inkl. Herstellung aller Anschlüsse, ein Kraftstromanschluss steht bauseits zur Verfügung

#### **Versicherung**

- Versicherung des Hallenzeltes gegen Feuer, Blitzschlag, Sturm, Hagel, Diebstahl, Einbruch sowie Elementarschäden wie Starkregen und Schneedruck, Selbstbeteiligung des Auftraggebers: 750,00 EUR

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

**Hinweis**

- alle Leistungen inkl. Frachtkosten
- Im Hallenzelt sollen mit Pestiziden belastete Objekte zwischengelagert werden. Beim Abbau und der Reinigung des Zeltes sind die geltenden Schutzmaßnahmen und Bestimmungen entsprechend TRGS 500 zu beachten und einzuhalten. Die Dekontaminierung der gelieferten Bauteile nach Abbau des Zeltes ist zwingend erforderlich und wird gesondert vergütet.

1 St ..... ..

01.01.0020

**Hallenzelt, Vorhaltung**

Kosten für die gebrauchsfähige Überlassung des in der vorangegangenen Position beschriebenen Hallenzeltes, inkl. Ausstattungen und Versicherungen

**Geschätzte Vorhaltungsdauer**

- 7 Monate

**Hinweise**

- am Tag der Übergabe an den Auftraggeber beginnend
- Abrechnung je Monat, Teilzeiten in der Monats-Vorhaltung werden nach Tagen zu 1/30 des Einheitspreises abgerechnet.
- Verbrauchskosten Strom werden durch den AG übernommen.

7 Mo ..... ..

01.01.0030

**Hallenzelt, Abtransport**

Demontage und Abtransport des in vorangegangenen Position beschriebenen Hallenzeltes, inkl. Ausstattungen und Reinigung der Standflächen

**Hinweise**

- alle Leistungen inkl. Frachtkosten

1 St ..... ..

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs  
 LV-Bezeichnung: Los 011 - Hallenzelte

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.01.0040		<b>Hallenzelt, Endreinigung</b>		
		Enreinigung / Dekontaminierung aller Bauteile des Hallenzeltes nach Abschluss der Arbeiten, inkl. fachgerechter Entsorgung der Abfälle		
		<b>Hinweise</b>		
		Im Hallenzelt sollen mit Pestiziden belastete Objekte zwischengelagert werden. Die Dekontaminierung der gelieferten Bauteile nach Abbau des Zeltes ist zwingend erforderlich. Beim Abbau und der Reinigung des Zeltes sind die geltenden Schutzmaßnahmen und Bestimmungen entsprechend TRGS 500 zu beachten und einzuhalten.		
	1 psch		.....	.....
01.01.0070		<b>Hallenzelt, Statik</b>		
		Erstellung und Lieferung einer prüffähigen Statik für das oben genannte Hallenzelt gemäß DIN EN 13782 („fliegende Bauten“)		
	1 psch		.....	.....
<b>Summe 01.01</b>		<b>Hallenzelt</b>		.....

01.02 **Lagerzelt**

01.02.0010 **Lagerzelt, Anlieferung**

Anlieferung, Aufbau und Übergabe zum bestimmungsmäßigen Gebrauch an den Auftraggeber eines witterungsfesten, beheizbaren und verschließbaren Lagerzeltes

**Standort**

- zur Verfügung stehende Fläche: 4,00 x 7,00 m im Bereich um die alte Falknerei
- Untergrund: Grasnarbe, Erdreich, Schotter, in tieferen Schichten auch altes Mauerwerk und Felsen

**Hallengröße**

- Mindestgröße: 25 m<sup>2</sup>
- max. Breite: 4,00 m
- max. Länge: 7,00 m
- Traufhöhe: mindestens 3,00 m

**Bauart**

- bestehend aus transluzenten PVC, Farbton: weiß, schwerentflammbar nach DIN 4102 B1, Gewicht ca. 650 g/m<sup>2</sup>,

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs  
 LV-Bezeichnung: Los 011 - Hallenzelte

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

- Schneelast: mind. 60 kg/m<sup>2</sup>
- Außenwände, aus waagrecht verlegten, bandverzinkten Trapezblechen
- in einer Giebelwand eine Tür, 2-flügelig, verschließbar, Mindestgröße: 2,00 x 2,00 m (HxB), inkl. 10 Schlüssel
- Innenplanen im Dachbereich aus PE-beschichtetes Gittergewebe zur Vermeidung von Schwitz-/ Kondenswasser
- planer, vollflächiger Holzfußboden mit Stahlunterbau, Tragfähigkeit > 300 kg / m<sup>2</sup>, Bodenplatten aus Vollholz, Materialstärke: mind. 22 mm, inkl. Höhenausgleich von bis zu 0,60 m
- Eingangstreppe oder Schräge
- Dachrinne und Fallrohre zur gezielten Abführung von Wasser

**Ausstattung**

- Innenbeleuchtung, inkl. Stromzuführung bis 50 m
- mobile elektrisch betriebene Heizanlage/n in ausreichender Größe für Innenraumtemperaturen bis 20° C, inkl. Herstellung aller Anschlüsse, ein Kraftstromanschluss steht bauseits zur Verfügung, Verbrauchskosten werden vom Auftraggeber übernommen

**Versicherung**

- Versicherung des Hallenzeltes gegen Feuer, Blitzschlag, Sturm, Hagel, Diebstahl, Einbruch sowie Elementarschäden wie Starkregen und Schneedruck, Selbstbeteiligung des Auftraggebers: 750,00 EUR

**Hinweis**

- alle Leistungen inkl. Frachtkosten

1 St ..... ..

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs  
 LV-Bezeichnung: Los 011 - Hallenzelte

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

01.02.0020		<b>Lagerzelt, Vorhaltung</b>		
		Kosten für die gebrauchsfähige Überlassung des in der vorangegangenen Position beschriebenen Lagerzeltes, inkl. Ausstattungen und Versicherungen		
		<b>Geschätzte Vorhaltungsdauer</b>		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>7 Monate</li> </ul>		
		<b>Hinweise</b>		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>am Tag der Übergabe an den Auftraggeber beginnend</li> <li>Abrechnung je Monat, Teilzeiten in der Monats-Vorhaltung werden nach Tagen zu 1/30 des Einheitspreises abgerechnet.</li> <li>Verbrauchskosten Strom werden durch den AG übernommen.</li> </ul>		
		<b>7 Mo</b>	.....	.....

01.02.0030		<b>Lagerzelt, Abtransport</b>		
		Demontage und Abtransport des in vorangegangenen Position beschriebenen Lagerzeltes, inkl. Ausstattungen und Reinigung der Standflächen		
		<b>Hinweise</b>		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>alle Leistungen inkl. Frachtkosten</li> </ul>		
		<b>1 St</b>	.....	.....

01.02.0040		<b>Lagerzelt, Endreinigung</b>		
		Enreinigung / Dekontaminierung aller Bauteile des Lagerzeltes nach Abschluss der Arbeiten		
		<b>1 psch</b>	.....	.....

<b>Summe 01.02</b>		<b>Lagerzelt</b>		.....
--------------------	--	------------------	--	-------

01.03		<b>Wartung</b>		
01.03.0010		<b>Stundenleistungen für Wartung und Pflege auf Anforderung AN</b>		
		Stundenlohnarbeiten für die Wartung und Pflege zum Nachweis, einschließlich aller Zulagen		
		<b>Leistungsbeschreibung</b>		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Wartung und Pflege des vorgenannten Hallen- und Lagerzeltes</li> </ul>		

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs  
 LV-Bezeichnung: Los 011 - Hallenzelte

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

**Hinweise**

- Die Leistungen sind nach Aufforderung durch den Auftraggeber oder die Umzugsplaner, zeitversetzt, je nach Bedarf, stundenweise zu erbringen.
- Stundennachweise sind zeitnah, mindestens am Ende jeder Woche, unaufgefordert den Umzugsplanern zur Prüfung vorzulegen.

40 h ..... ..

01.03.0020

**Kosten An- und Abfahrt, inkl. Personalkosten**

Pauschale für Erstattung von Kosten für An- und Abfahrt inkl. Personalkosten für die Wartung und Pflege des vorgenannten Hallen- und Lagerzertes

**Einsatzort**

- Pansfelde  
 Burg Falkenstein 1  
 06543 Falkenstein/Harz

**Hinweise**

- Die Abrechnung der Leistungen erfolgt zum Nachweis

5 St ..... ..

---

**Summe 01.03**    **Wartung** ..... ..

---

**Summe 01**        **Hallenzelte** ..... ..

---

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des  
Umzugs  
LV-Bezeichnung: Los 011 - Hallenzelte

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

---

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
<b>01</b>	<b>Hallenzelte</b>	.....
	<b>Summe Zusammenstellung:</b>	.....
	<b>Summe netto:</b>	.....
	<b>zzgl. 19% MwSt:</b>	.....
	<b>Summe inkl. MwSt:</b>	.....