
Leistungsverzeichnis

Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs

Auftraggeber: Kulturstiftung Sachsen-Anhalt
Baudirektion SIP
Paracelsusstraße 23
06114 Halle (Saale)

Erstellt von:

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs

LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Anlagenverzeichnis

Allgemeine Anlagen:

1. BF_Maßnahmeneinrichtung: Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotleerzug,

Anlagen zum LV:

Angebots- und Kalkulationsgrundlage sind neben dem LV auch folgende Zeichnungen in der LV - Anlage:

2. BF_Orientierungsplan, Fotodokumentation-Transportwege
3. 65_06001_23_046 _anlage_gefaehrdungsanalyse: Burg Falkenstein, Gefährdungsanalyse für Depoträume im Dachgeschoss
4. BF_Ablauf- und Rahmenterminplan

Die beigefügten Pläne dienen ausschließlich zur Erstellung des Angebotes und sind keine freigegebenen Unterlagen für die Fertigung.

Allgemeine Vorbemerkung

1. Einsatzorte

Kulturstiftung Sachsen-Anhalt
Museum Burg Falkenstein
Pansfelde
Burg Falkenstein 1
06543 Falkenstein/Harz

2. Bauherr

Kulturstiftung Sachsen-Anhalt
Baudirektion SIP
Paracelsusstraße 23
06114 Halle (Saale)

3. Baugeschichte

Die Burg Falkenstein im Harz gehört zu den bekanntesten und herausragenden touristischen Zielen in Sachsen-Anhalt. In ihrer wechselvollen Geschichte kann sie auf Ereignisse verweisen, die weit über die Region ausstrahlten.

Im 12. Jh. ließen die Grafen von Falkenstein über dem Selketal die Burg errichten. Vermutlich entstand hier ab 1220 der "Sachsenspiegel" des Eike von Repgow.

Mitte des 15. Jh. übernahmen die Herren von der Asseburg Burg und Herrschaft.

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs

LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Im Rahmen von Hofjagden begrüßte man auf der Burg die Könige Friedrich Wilhelm IV. von Preußen, Friedrich August II. von Sachsen und Ernst August I. von Hannover. Durch ihre dauerhafte Nutzung und ihren einzigartigen Erhaltungszustand zeigt Burg Falkenstein exemplarisch die Entwicklungsgeschichte einer Dynastenburg vom Hochmittelalter bis in die Gegenwart. Schon im 19. Jh. öffentlich zugänglich, wurde 1946 auf dem Falkenstein ein Museum gegründet. 1998 übernahm dessen Betrieb die heutige Kulturstiftung Sachsen-Anhalt, die schon seit 1996 Eigentümer der Liegenschaft ist.

Auf die Geschichte des Hauses sind die Ausstellungen und Sammlungen des Museums ausgerichtet. Sie umfassen vor allem Möbel, Porzellan, Glas, Gemälde, Grafik, Waffen, Jagdtrophäen / Geweihe und weiteres Interieur der Provenienz Asseburg, hinzu kommen diverser Objekte anderer Herkunft und Zeitstellung.

4. Übergeordnete Zielstellung

Die Kulturstiftung Sachsen-Anhalt ist mit ihren Liegenschaften und Museumsbetrieben eine der größten staatlichen Stiftungen des öffentlichen Rechts in Sachsen-Anhalt. Sie hat die Aufgabe, die in ihrem Eigentum befindlichen Bau- und Kulturdenkmale sowie die beweglichen Kunst- und Kulturgüter zu verwalten, baulich und konservatorisch zu betreuen, wissenschaftlich zu erschließen und der Öffentlichkeit zugänglich zu machen bzw. einer ihrer Bedeutung gerecht werdenden Nutzung zuzuführen.

Im Zuge des Sonderinvestitionsprogramms des Bundes und des Landes Sachsen-Anhalt sollen auf der Burg Falkenstein umfassende Baumaßnahmen an Nord- und Westflügel durchgeführt werden. Hierzu müssen insbesondere die Depots auf den Dachböden beräumt werden, damit im kommenden Jahr die Vorarbeiten für die notwendige Sanierung stattfinden können.

Da die Burg Falkenstein nicht über ausreichende Lagerflächen verfügt ist es notwendig, die musealen Bestände aus den im Haus befindlichen Depots auszulagern und zunächst in einem noch zu findenden Interimsdepot unterzubringen. Zukünftig wird in Halle (Saale) ein zentrales Depot der Kulturstiftung entstehen, was die Bestände des Falkensteins aufnimmt. Bis zu dessen Bezugsfähigkeit, voraussichtlich im Jahr 2031, sollen die Kunstgüter in einem Interimslager untergebracht werden. Nach umfassenden Analysen wurde festgestellt, dass die eingelagerten Stücke teilweise stark mit Holzschutzmitteln kontaminiert sind. Die Objekte sind sowohl primär als auch sekundär (Kontamination der Staubablagerungen) belastet.

5. Allgemeine Richtlinien zum Arbeitsbereich

Die Burg Falkenstein sowie Wege, Freiflächen und Gewächse stehen als Gesamtheit und in ihren einzelnen Bestandteilen unter Denkmalschutz.

Alle Mitarbeitenden sind darauf hinzuweisen, dass die auszuführenden Arbeiten mit großer Sorgfalt und unter Schonung und Schutz der vorhandenen Bausubstanz durchzuführen sind.

Es ist untersagt, Bau- und Hilfsmaterialien und Technisches Gerät am Bauwerk anzulehnen.

Dem AN und jedem seiner Mitarbeiter:innen muss bewusst sein, dass die auszuführenden Arbeiten in einer denkmalgeschützten Anlage erbracht werden, die während der Ausführungszeit geschlossen, also für Besucher nicht zugänglich ist.

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs

LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Zu beachten ist, dass die Liegenschaft nur nach vorangegangener Anmeldung und Abstimmung mit der Projektleitung zugänglich ist.

6. Hinweise zu den örtlichen Gegebenheiten

Die Zufahrt zur Burg Falkenstein erfolgt über eine nicht gepflasterte Straße, auf einem Waldweg. In die Burg selber kann nur mit „kleineren“ Fahrzeugen, z.B. einem Transporter mit einer Außenbreite < 2,10 m und einer Außenhöhe < 2,4 bis in die Vorburg eingefahren werden. Die Innenhöfe sind nur fußläufig erreichbar. Bei Einfahrt in die Vorburg und in den Arbeits- oder Transportbereich ist Schritttempo zu fahren.

Parkmöglichkeiten für PKW und LKW stehen unterhalb der Burganlage zur Verfügung. Auf der Vorburg darf nur zum Be- und Entladen geparkt werden.

Baustrom wird bauseits gestellt. Die Heranführung von Baustrom zur Verbrauchsstelle obliegt dem AN.

Die Abrechnung erfolgt gemäß AVB / VHB 214.

Pausen- und Aufenthaltsräume stehen nicht zur Verfügung.

7. Baureinigung und Abfallmanagement

Sämtliche im Arbeitsbereich anfallenden Abfälle des AN sind durch diesen restlos, arbeitstäglich zu beseitigen. Für die Entsorgung von pestizidbelasteten Abfällen oder Gefahrenstoffen steht ein Sammelcontainer zur Verfügung.

Verunreinigungen durch ein- und ausfahrende Fahrzeuge des AN z.B. auf Gehwegen, Straßen und Zufahrten, auch im öffentlichen Bereich hat der AN ohne besondere Aufforderung auf seine Kosten zu beseitigen

8. Freizuhalten Flächen - Flucht und Rettungswege

Alle Flucht und Rettungswege, Zufahrten, Gebäudezugänge, Hydranten, Absperrschieber, Kanal- und Schachtdeckel für sämtliche Medien sind jederzeit frei zugänglich zu halten.

Der Auftragnehmer verpflichtet sich, den Arbeitsbereich täglich aufgeräumt und gesichert zu verlassen.

9. Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination

Die Maßnahme erfordert gem. § 2 der Baustellenverordnung den Einsatz eines Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinators (SiGeKo). Dieser durch den Bauherrn (AG) gestellt. Der SiGeKo wird dem Auftragnehmer (AN) mit dem Auftragsschreiben namentlich benannt. Ein eventueller Wechsel des SiGeKo wird dem Auftragnehmer durch den AG schriftlich mitgeteilt.

Vom AN sind alle gesetzlichen und vertraglichen Bestimmungen, hinsichtlich des Sicherheits- und Gesundheitsschutzes auf Baustellen in der jeweils gültigen Fassung, eigenverantwortlich einzuhalten bzw. umzusetzen.

Es gelten folgende Regelwerke:

- Technische Regeln für Betriebssicherheit (TRBS)
- Technische Regeln für Gefahrstoffe (TRGS)

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs

LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

Vorbemerkungen / Vertragstexte

- Regeln der Deutsche Gesetzliche Unfallversicherung (DGUV)
- Regeln des Deutschen Instituts für Normung (DIN)
- Bürgerliches Gesetzbuch (BGB)

10. Weisungsbefugnisse

Neben dem Auftraggeber ist der Umzugsplaner weisungsbefugt und erstellt den Ablaufplan. Er übernimmt die Leistungskontrolle in Hinblick auf Qualität und Effizienz der Leistungen sowie in Hinblick auf die Leistungserfassung / -abrechnung.

11. Sorgfaltspflicht

Alle Maßnahmen sind so auszuführen, dass am Baubestand und an den angrenzenden Flächen Verschmutzungen, Schäden und unbeabsichtigte Veränderungen des Erscheinungsbildes ausgeschlossen werden.

Alle Maßnahmen sind so durchzuführen, dass an den musealen Objekten Schäden und Verschmutzungen ausgeschlossen werden.

Alle Leistungen sind mit staubarmen Arbeitsverfahren und -geräten auszuführen, schnelllaufende und trocken arbeitende Geräte ohne Absaugung sind nicht zu verwenden, ggf. sind zusätzliche Absaugungen gegen Verschmutzungen durch Feinstaub vorzusehen.

Alle Arbeiten sind vorab mit dem AG und den Umzugsplanern abzustimmen.

12. Liefer- und Leistungsumfang

Der Liefer- und Leistungsumfang der auszuführenden Arbeiten wird durch das vorliegende Leistungsbild beschrieben. Grundsätzlich gehören, wenn nicht anders beschrieben, die Lieferung aller benötigten Bau- und Hilfsmaterialien und Werkzeuge, Kleinmaterialien, die Herstellung erforderlicher Hilfs- und Stützkonstruktionen und Montagehilfsmittel sowie die Beistellung ausreichender Arbeitsplatzbeleuchtungen zum Leistungsumfang des AN.

Wenn es in der Leistungsbeschreibung nicht anders beschrieben, umfassen alle Leistungen die Lieferung der dazugehörigen Stoffe und Bauteile, einschließlich Abladen und Lagern im Arbeitsbereich und Verbringen an den Einbauort.

Kosten für Arbeitstische, Lampen, Stromkabel usw. sind mit den Einheitspreisen abgegolten.

Die regelmäßige Teilnahme an Abstimmungsgesprächen und Beratungen ist für den AN verpflichtend und in den Angebotspreis mit einzukalkulieren.

13. Abrechnung der Leistungen

Alle durchzuführenden Leistungen werden nach tatsächlichem Aufwand, entsprechend der angebotenen Verrechnungseinheiten abgerechnet.

Gewerkespezifische Vorbemerkungen

1. Leistungsbilder

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs

LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Für die Zeit der Baufreimachung der Depoträume auf der Burg Falkenstein wird eine Maßnahmeneinrichtung benötigt. Diese besteht aus mehreren Bauzäunen vor und in der Burg, zwei Schleusencontainern zur Schwarz-Weiß-Trennung der Arbeitsbereiche und einem Sozial- und Aufenthaltsraum. Auf der BE steht keine Abwasserleitung zur Verfügung. Aus diesem Grund werden für jeden Schleusencontainer ein Abwassertank benötigt. - Trinkwasser muss über Schläuche aus einem Sanitärgebäude in 70 m Entfernung transportiert werden. Hier muss die Auslegung für den winterlichen Betrieb bedacht werden.

Große Teile der Maßnahmeneinrichtung sollen vor der Burg auf einem eingeebneten Parkplatz aufgestellt werden.

Die beiden Schleusencontainer sollen nebeneinander stehen. Darüber ist ein ausgestatteter Sozialcontainer als Duoanlage geplant.

Das Leistungsbild umfasst die Anlieferung, den Aufbau, die Inbetriebnahme, Übergabe an den Auftraggeber, Vorhaltung, regelmäßige Reinigung und Wartung, Abwasserentsorgung, Abbau und Abtransport.

Gefahrenhinweise und Arbeitsschutz

1. Gefahrenhinweise

Große Teile der Sammlung sind primär und sekundär mit unterschiedlichen, gesundheitsgefährdenden Bioziden und Schadstoffen belastet. Dies ist durch aktuelle Untersuchungen der Raumluft und des Liegestaubes in den Depoträumen dokumentiert. Insbesondere im Liegestaub der Depoträume wurden nennenswerte Anreicherungen mit

Bioziden

- DDT
- PCP
- Lindan und Methaboliten
- 2,3,5,6-Tetrachlorphenol

Schwermetallen

- Arsen(III)-oxid
- Quecksilber(II)-chlorid
- Bleihydroxidkarbonat (Bleiweiß)

Flammschutzmitteln

- Tris-(2-ethylhexyl)-phosphat
- Tris-(2-butoxyethyl)-phosphat
- Triphenylphosphat und PAK nachgewiesen.

Entsprechend der Gefährdungsanalyse der Fa. Art Detox GmbH (2022) stellen die Stäube eine gesundheitlich relevante Belastung dar. Die Hauptursache für die Belastungen der Liegestäube in den Depoträumen ist in der vormaligen Behandlung der Depoträume (Dachstuhl, Dielen, usw.) sowie einiger Sammlungsobjekte mit chlororganischen Bioziden, Holz- und Textilschutzmitteln sowie Flammschutzmitteln zu sehen.

Generell ist davon auszugehen, dass von der Menge der gefundenen Pestizide und Gefahrenstoffe eine Gesundheitsgefährdung für MA:innen der Auftragnehmer ausgeht.

2. Arbeitsschutzmaßnahmen

In Hinblick auf den Arbeitsschutz kann bei den vorliegenden Schadstoffgehalten im Zuge der Maßnahmen eine - wenn auch geringe - Exposition der Auftragnehmer über den Staubpfad nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Bei Beräumung der Depots und Transportvorbereitung der Objekte sind daher besondere Arbeitsschutzmaßnahmen erforderlich.

Bei den Arbeiten in den Depoträumen und an den musealen Objekten handelt es sich um sog. Arbeiten in kontaminierten Bereichen gem. DGUV 101-004 und TRGS 524. Die Einrichtung eines Schwarz-Weiß-Bereiches ist für die vorgesehene Maßnahme aufgrund der räumlichen Beengtheit und fehlender Praktikabilität nicht vorgesehen.

Die zu ergreifenden Schutzmaßnahmen sind im Einzelnen mit dem SiGeKo abzustimmen.

Folgende Mindestvorkehrungen sind bei Arbeiten in den Depots und an den Objekten vorzusehen oder vor Ausführung der Arbeiten vorzulegen:

- Erstellen eines Arbeitsplanes
- Erstellen einer Betriebsanweisung
- Unterweisung der MA:innen bzgl. Arbeiten in kontaminierten Bereichen
- staubarme Arbeitsweise
- Für die durchzuführenden Reinigungsarbeiten ist ein Industriestaubsauger der Staubklasse H zu verwenden,
- Der Transport kontaminierter Abfälle hat staubfrei in geeigneten Behältnissen zu erfolgen (staubdichter Transportcontainer, bauseits gestellt).
- Arbeitsmedizinische Vorsorgeuntersuchungen min. G2.1 und G26 der im Schwarzbereich tätigen Mitarbeiter:innen
- Jugendliche, werdende und stillende Mütter dürfen nicht beschäftigt werden
- Die Anzahl der Arbeitnehmer ist so gering wie möglich zu halten
- Durchführung von Hygienemaßnahmen (z. B. Duschen), ein Sanitärcontainer wird bauseits
- Tragen einer Persönlichen Schutzausrüstung (PSA)

3. Persönliche Schutzausrüstungen (PSA)

Bei Betreten der Depoträume und bei Arbeiten an den Sammlungsobjekten sind zwingend die Regeln des Arbeits- und Gesundheitsschutzes entsprechend geltenden DIN-Normen und den Technischen Regeln für Gefahrstoffe einzuhalten. Dazu gehört ein staubarmes Arbeiten sowie das Tragen einer Persönlichen Schutzausrüstung:

- **Einweganzug / -overalls, Kategorie 3, Typ 5** - Schutz gegen feste fliegende Partikel entsprechend EN ISO 13982-1:2004 und Widerstandsfähig gegen Durchdringung von kontaminierten Partikeln und Aerosolen entsprechend EN 14126:2003
- **Atemschutzmaske 3M-Klasse, FFP3** entsprechend Anforderungen EN 149:2001 für filtrierende Halbmasken zum Schutz gegen Gase und Partikel
- **Einweghandschuhe aus Nitrilkautschuk**

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs

LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

Vorbemerkungen / Vertragstexte

4. Maßnahmen durch den Auftraggeber

Der Auftraggeber nimmt den Arbeits- und Gesundheitsschutz sehr ernst und weist ausdrücklich auf das Vorhandensein von Pestiziden und Gefahrenstoffen hin.

Der Auftraggeber hat bzgl. der Begleitung und Beaufsichtigung der Arbeiten in kontaminierten Bereichen einen Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (SiGeKo) beauftragt.

Eine Gefährdungsbeurteilung, zugeschnitten auf mit Art und Umfang der vorgesehenen Tätigkeiten in den kontaminierten Bereichen liegt vor und liegt dem LV bei.

Der SiGeKo erstellt einen auf die Gefährdungslage abgestimmten Arbeits- und Sicherheitsplan (A+S-Plan) für Arbeiten in kontaminierten Bereichen gemäß DGUV 101-004. Dieser meldet die Arbeiten in kontaminierten Bereichen zwei Wochen vor Beginn der Arbeiten in den Depots bei der zuständigen Berufsgenossenschaft an.

Die Kennzeichnung der Arbeitsbereiche wird bauseits eingerichtet.

Auf der Maßnahmeneinrichtung gibt es ein Sanitärcontainer mit Waschmöglichkeiten.

Duschen und Umkleiden stehen bauseits zur Verfügung.

Bauseits werden staubdichte Behältnisse zum Sammeln von kontaminierten Abfällen zur Verfügung gestellt. Die Abfallbeseitigung erfolgt bauseits.

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs
 LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

01 **Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotleerzug**

01.01 **Mobiler Bauzaun**

01.01.0010 **Bauzaun, Stahlrahmen (mobil), h=2,00 m**

Bauzaun, Stahlrahmen (mobil), aus mobilen Stahlrahmenelementen mit Rundstahlfüllstäben, Stützfüßen aus Beton, inkl. sämtlicher Verbindungen, Kupplungen etc., anliefern, aufbauen und für einen Monat vorhalten

Zaunhöhe

- 2,00 m

Hinweise

- Standort der Zaunanlage nach Abstimmung mit der örtlichen Projektleitung, auch in Teilabschnitten.
- Grundvorhaltung 1 Monat, beginnend am Tag der Stellung

50 m

01.01.0020 **Bauzaun, Vorhaltung**

Vorhaltung und Unterhaltung des vorbeschriebenen Bauzauns, über die Grundvorhaltungszeit (1 Monat) hinaus.

Geschätzte Vorhaltungsdauer

- 50 m x 6 Monate

Hinweise

- Abrechnung nach Meter x Monat, entsprechend tatsächlicher Einsatzzeit, Teilzeiten in der Monats-Vorhaltung werden nach Tagen zu 1/30 des Einheitspreises abgerechnet.

300 mMt

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs
 LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.01.0030		Bauzaun, Abtransport		
		Abbau und Abtransport des vorbeschriebenen Bauzauns, inkl. Reinigung des Stellplatzes		
		Zaunhöhe		
		• 2,00 m		
		Hinweise		
		• Abrechnung je laufenden Meter Bauzaun		
	50 m		.....	.....
01.01.0040		Bauzaun-Tor b=3,00 m		
		Tor, zweiflügelig, verschließbar, passend zum Bauzaun, anliefern, aufbauen und für einen Monat vorhalten		
		Zaunhöhe / Öffnungsweite		
		• Zaunhöhe: 2,00 m		
		• Öffnungsweite: >= 3,00 m		
		Hinweise		
		• Einbauort des Tores nach Abstimmung mit der örtlichen Projektleitung.		
		• inkl. Kette und Zahlenschloss		
		• Grundvorhaltung 1 Monat, beginnend am Tag der Stellung		
		• Nach Beendigung der Maßnahme demontieren, abtransportieren und Stellplatz reinigen.		
	1 St		.....	.....
01.01.0050		Bauzaun-Tor, Vorhaltung		
		Vorhaltung und Unterhaltung des vorbeschriebenen Bauzaun-Tors, über die Grundvorhaltungszeit (1 Monat) hinaus.		
		Geschätzte Vorhaltungsdauer		
		• 6 Monate		
		Hinweise		
		• Abrechnung entsprechend tatsächlicher Einsatzzeit, Teilzeiten in der Monats-Vorhaltung werden nach Tagen zu 1/30 des Einheitspreises abgerechnet.		
	6 Mt		.....	.....

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs
 LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.01.0060		Bauzaun-Tor, Abtransport		
		Abbau und Abtransport des vorbeschriebenen Bauzaun-Tors, inkl. Reinigung des Stellplatzes		
		Zaunhöhe		
		• 2,00 m		
		Hinweise		
		• Abrechnung je Bauzaun-Tor		
	1 St		.....	.....
Summe 01.01		Mobiler Bauzaun		.....

01.02 **Schleusen- und Sozialcontainer**

01.02.0010 **Schleusencontainer/Schwarz-Weiß-Container**

Schleusencontainer/Schwarz-Weiß-Container für Nutzung durch den Auftraggeber / etwaige Auftragnehmer anliefern, aufstellen, inbetriebnehmen, übergeben und für einen Monat vorhalten, inkl. Anschluss Haustechnik

Abmessungen

- ca. 2,85 x 6,00 x 2,50 m (HxBxT)

Ausstattungen

- Zugangstür mit PZ-Schloss und je 10 Stk Schlüssel
- 1 PVC-Sanitär Fenster im Sanitärbereich
- 2 PVC-Sanitär Fenster im Schleusenbereich
- 1 Handwaschbecken mit Spiegel und Handtuchhaken
- 1 Untertischspeicher (5l)
- 1 WC
- 1 Wasserboiler (80 l)
- 1 Duschkabine mit Vorhang
- 3 Elektroheizlüfter, 2 kW (jeweils im Schleusen- und Sanitärteil)
- 1 Bodenentwässerungsrinne
- 2 Lichtbalken, 1 x 36 W und 2 x 25 W Sanitärleuchte
- Elektrik in Feuchtraumausführung
- Beschilderung (Schwarz/Weiß/Herren)
- min. 8 Spinde im Weißbereich mit Schloss und je einem Schlüssel
- 2 Sitzbänke zum Umkleiden (2 m Länge, 0,5 m Breite), jeweils eine im Schwarz und Weißbereich
- Garderobenhaken
- Erste-Hilfe-Set DIN 13157
- Brandschutz-Set bestehend aus Rauchmelder und Feuerlöscher

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs
 LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

- 2 Anstelltreppen für die Ein- und Ausgänge
- Niveausausgleich (max. 10 cm)

Hinweise

- Schleusencontainer und Unterbau zur Nutzung durch etwaige Auftragnehmer, inkl. aller Anschlussgebühren, Versicherung gegen Einbruch / Vandalismus, Elektroanschlussleitungen bis 50 m
- Grundvorhaltung 1 Monat, beginnend am Tag der Stellung
- Frachtkosten werden separat abgerechnet

2 St

01.02.0020 **Schleusencontainer, ca.15m2, Vorhaltung**

Vorhaltung der vorbeschriebenen Schleusencontainer, ca. 15m2, entsprechend Vorposition, über die Grundvorhaltungszeit (1 Monat) hinaus.

Geschätzte Vorhaltungsdauer

- 2 Schleusencontainer x 6 Monate

Hinweise

- Abrechnung je Schleusencontainer und Monat, Teilzeiten in der Monats-Vorhaltung werden nach Tagen zu 1/30 des Einheitspreises abgerechnet.
- Verbrauchskosten Strom werden durch den AG übernommen.

12 Mt

01.02.0030 **Schleusencontainer, ca.15m2, Abtransport**

Demontage, Abtransport, Endreinigung der vorbeschriebenen Schleusencontainer/Schwarz-Weiß-Container nach Beendigung der Maßnahme, inkl. Reinigung des Stellplatzes

Abmessungen

- ca. 2,85 x 6,00 x 2,50 m (HxBxT)

Hinweise

- Abrechnung je Schleusencontainer
- Frachtkosten werden separat abgerechnet

2 St

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs
 LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

01.02.0040 **Sozialcontainer, ca. 30m2, Anlieferung**

Sozialcontainer als Duoanlage für Nutzung durch den Auftraggeber / etwaige Auftragnehmer anliefern, aufstellen, inbetriebnehmen, übergeben und für einen Monat vorhalten, inkl. Anschluss Haustechnik

Abmessungen

- ca. 2,85 x 6 x 5 m (HxBxT)

Ausstattung

- Zugangstür mit PZ-Schloss und je 10 Stk Schlüssel
- min. 2 Doppelflügel Fenster mit Dreh-/Kippbeschlag
- 1 Mini-Küche mit Spüle, Warmwasseranschluss, Herdplatten und Kühlschrank
- 1 Besprechungstisch
- 10 Stühle
- 1 Mülleimer
- 8 x Doppelsteckdose
- min 2 Elektroheizlüfter, 2 kW
- 2 Lichtbalken 2 x 36 W
- 8 x Doppelsteckdosen
- Beschilderung (Sozialraum)
- Fußabstreiferrost
- Garderobenhaken
- Zugangstreppe / Anstelltreppe
- Erste-Hilfe-Set DIN 13157
- Brandschutz-Set, bestehend aus: Feuerlöscher und Rauchwarnmelder

Hinweise

- Der Sozialcontainer soll auf zwei Schleusencontainer aufgestellt werden und ist mit Zugangstreppe zu liefern
- Sozialcontainer zur Nutzung durch etwaige Auftragnehmer, inkl. aller Anschlussgebühren, Versicherung gegen Einbruch/Vandalismus, Elektroanschlussleitungen bis 50 m
- Grundvorhaltung 1 Monat, beginnend am Tag der Stellung
- Frachtkosten werden separat abgerechnet

1 St

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs

LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

01.02.0050 **Sozialcontainer, ca. 30m2, Vorhaltung**

Vorhaltung der vorbeschriebenen Sozialcontainer, ca. 30m2, entsprechend Vorposition, über die Grundvorhaltungszeit (1 Monat) hinaus.

Geschätzte Vorhaltungsdauer

- 1 Sozialcontainer x 6 Monate

Hinweise

- Abrechnung je Monat, Teilzeiten in der Monats-Vorhaltung werden nach Tagen zu 1/30 des Einheitspreises abgerechnet.
- Verbrauchskosten Strom werden durch den AG übernommen.

6 Mt

01.02.0060 **Sozialcontainer, ca. 30m2, Abtransport**

Demontage, Abtransport, Endreinigung des vorbeschriebenen Sozialcontainer nach Beendigung der Maßnahme, inkl. Reinigung des Stellplatzes

Abmessungen

- ca. 2,85 x 6 x 5 m (HxBxT)

Hinweise

- Frachtkosten werden separat abgerechnet

1 St

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs
 LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

01.02.0070

Zuleitung Trinkwasser, Anlieferung

bis zu drei Zuleitung für Trinkwasser für den arbeitstäglichen Betrieb der Wasch- und Duscheinrichtungen in zwei Schleusencountaineren für bis zu 6 Personen und einen Sozialcontainer anliefern, montieren, anschließen, inbetriebnehmen, übergeben und für einen Monat vorhalten

benötigte Zuleitungen

- für zwei Schleusencontainer / Schwarz-Weiß-Container
- für einen Sozialcontainer

Länge der Zuleitung

- jeweils 80 m
- Wasseranschluss bauseits: 1/2 Zoll

inkl. folgender Leistungen

- Begleitheizung, für den Einsatz bei Temperaturen unter 0° Celsius geeignet
- Maßnahmen und technische Geräte zum Druckausgleich
- Lieferung und Montage Überfahrtschutz
- Lieferung und Montage einer Traverse über der Zufahrt zum Parkplatz, Länge 6,00 m, Höhe, 4,00 m

Hinweise

- Grundvorhaltung 1 Monat, beginnend am Tag der Stellung
- Abrechnung als Pauschale
- Frachtkosten werden separat abgerechnet

1 psch

.....

01.02.0080

Zuleitung Trinkwasser, Vorhaltung

Vorhaltung von bis zu drei Zuleitung für Trinkwasser für den arbeitstäglichen Betrieb der Wasch- und Duscheinrichtungen in zwei Schleusencountaineren für bis zu 6 Personen und einem Sozialcontainer, entsprechend Vorposition, über die Grundvorhaltungszeit (1 Monat) hinaus.

Geschätzte Vorhaltedauer

- 6 Monate

Hinweise

- Abrechnung al monatliche Pauschale für bis zu drei Zuleitungen, Teilzeiten in der Monats-Vorhaltung werden nach Tagen zu 1/30 des Einheitspreises abgerechnet.
- Verbrauchskosten Strom werden durch den AG übernommen.

6 Mt

.....

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs
 LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

01.02.0090 **Zuleitung Trinkwasser, Abtransport**

bis zu drei Zuleitung für Trinkwasser für den arbeitstäglichen Betrieb der Wasch- und Duscheinrichtungen in zwei Schleusencountaineren für bis zu 6 Personen und einem Sozialcontainer nach Beendigung der Maßnahme demontieren, abtransportieren und Stellplatz reinigen, inkl. Endreinigung aller Zuleitungen, Geräte und Bauteile

Länge der Zuleitung

- jeweils 80 m

inkl. folgender Leistungen

- Rückbau Überfahrtschutz
- Rückbau einer Traverse über der Zufahrt zum Parkplatz, Länge 6,00 m, Höhe, 4,00 m

Hinweise

- Abrechnung als Pauschale
- Frachtkosten werden separat abgerechnet

1 psch

01.02.0100 **Abwassertank, Anlieferung**

Abwassertank für Schleusencontainer/Schwarz-Weiß-Container und Sozialcontainer, ca. 15 m² anliefern, aufstellen, montieren, anschließen, inbetriebnehmen, übergeben und für einen Monat vorhalten

Hinweise

- inkl. aller benötigten Leitungen, Anschlüsse und Geräte
- für den Einsatz bei Temperaturen unter 0° Celsius geeignet
- Grundvorhaltung 1 Monat, beginnend am Tag der Stellung
- Frachtkosten werden separat abgerechnet

2 St

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs
 LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.02.0110		Abwassertank, Vorhaltung		
		Vorhaltung Abwassertank, entsprechend Vorposition, über die Grundvorhaltungszeit (1 Monat) hinaus.		
		Geschätzte Vorhaltedauer		
		<ul style="list-style-type: none"> 2 Abwassertanks x 6 Monate 		
		Hinweise		
		<ul style="list-style-type: none"> Abrechnung je Wassertank und Monat, Teilzeiten in der Monats-Vorhaltung werden nach Tagen zu 1/30 des Einheitspreises abgerechnet. 		
	12 Mt		.....	.....
01.02.0120		Abwassertank, Abwasserentsorgung (bis 10 m3)		
		Fachgerechte Entsorgung des in Abwassertanks u.a. von Schleusencontainern/Schwarz-Weiß-Containern gesammelten Abwassers, inkl. Kosten für An- und Afahrt, Personalkosten und Entsorgungsgebühren		
		Hinweise		
		<ul style="list-style-type: none"> Abrechnung je Anfahrt 		
	12 St		.....	.....
01.02.0130		Abwassertank, Abtransport		
		Abwassertanks nach Beendigung der Maßnahme demontieren, abtransportieren und Stellplatz reinigen, inkl. Endreinigung des Abwassertanks		
		Hinweise		
		<ul style="list-style-type: none"> Abrechnung je Abwassertank Frachtkosten werden separat abgerechnet 		
	2 St		.....	.....
01.02.0140		Frachtkosten für An- und Abtransport		
		Frachtkosten für An- und Atransport aller im Titel 01.02 Sozial- und Sanitäreinrichtungen beschriebenen Container, Zuleitungen und Ausstattungen		
	1 psch		.....	.....

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs
 LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Summe 01.02	Schleusen- und Sozialcontainer		
--------------------	---------------------------------------	--	--	-------

01.03 **weitere Leistungen**

01.03.0010 **wöchentliche Reinigung der Sozial- und Schleusencontainer**

Wöchentliche Reinigung eines Sozialcontainers als Duoanlage, 30 m², und zweier Schleusencontainer, jeweils 15 m², einschließlich aller Zulagen

Leistungsbeschreibung

regelmäßige Grundreinigung der Sozial- und Schleusencontainer und deren Ausstattungen gemäß § 4 Abs. 2 der ArbStättV den hygienischen Erfordernissen entsprechend.

Hinweise

- Abrechnung je Einsatz, inkl. Fahrtkosten
- Im Hinblick auf die vorliegenden Schadstoffbelastungen sind besondere Arbeitsschutzmaßnahmen im Schwarzbereich der Schleusencontainer erforderlich. Die zu ergreifenden Schutzmaßnahmen sind im Einzelnen mit dem SiGeKo abzustimmen (siehe Gefahrenhinweise und Arbeitsschutz).
- Benutzte Ausrüstungen werden in bauseits gestellten Abfallbehältern gesammelt.
- Die Entsorgung benutzter Ausrüstungen erfolgt bauseits.

Folgende Mindestvorkehrungen

- Tragen einer Persönlichen Schutzausrüstung (PSA) entsprechend Kontamination der Objekte mit gesundheitsgefährdenden Substanzen

Schutzausrüstung

- **Einweganzug / -overalls, Kategorie 3, Typ 5/6** - Schutz gegen feste fliegende Partikel entsprechend EN ISO 13982-1:2004 und Widerstandsfähig gegen Durchdringung von kontaminierten Partikeln und Aerosolen entsprechend EN 14126:2003
- **Atemschutzmaske 3M-Klasse, A2-FFP3** entsprechend Anforderungen EN 149:2001 für filtrierende Halbmasken zum Schutz gegen Gase und Partikel
- **Einweghandschuhe aus Nitrilkautschuk**

30 Wo
--------------	-------	-------

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs
 LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

01.03.0020				

Stundenleistungen für Wartung und Pflege auf Anforderung AN
 Stundenlohnarbeiten für die Wartung und Pflege zum Nachweis, einschließlich aller Zulagen

Leistungsbeschreibung

- Wartung und Pflege der Sozial- und Sanitäreinrichtung inkl. aller Ausstattungen, Zuleitungen für Trinkwasser und Abwassertanks

Hinweise

- Die Leistungen sind nach Aufforderung durch den Auftraggeber oder den Umzugsplanern, zeitversetzt, je nach Bedarf, stundenweise zu erbringen.
- Stundennachweise sind zeitnah, mindestens am Ende jeder Woche, unaufgefordert den Umzugsplanern zur Prüfung vorzulegen.

40 h

01.03.0030				

Kosten An- und Abfahrt, inkl. Personalkosten
 Pauschale für Erstattung von Kosten für An- und Abfahrt inkl. Personalkosten für die Wartung und Pflege der Sozial- und Sanitäreinrichtungen inkl. aller Ausstattungen

Einsatzort

- Pansfelde
 Burg Falkenstein 1
 06543 Falkenstein/Harz

Hinweise

- Die Abrechnung der Leistungen erfolgt zum Nachweis

5 St

Summe 01.03	weitere Leistungen		
--------------------	---------------------------	--	--	-------

Summe 01	Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotleerzug		
-----------------	---	--	--	-------

Projekt: Burg Falkenstein Planung und Koordinierung der Depotberäumung und der Betreuung des Umzugs

LV-Bezeichnung: Los 001 - Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotl

erstellt mit AVAPLAN 2024 Base (Free-Edition)

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
----	------------------	-----------

01	Einrichtung des Reinigungsbereiches für den Depotleerzug
-----------	---	-------

	Summe Zusammenstellung:
--	--------------------------------	-------

	Summe netto:
--	---------------------	-------

	zzgl. 19% MwSt:
--	------------------------	-------

	Summe inkl. MwSt:
--	--------------------------	-------