



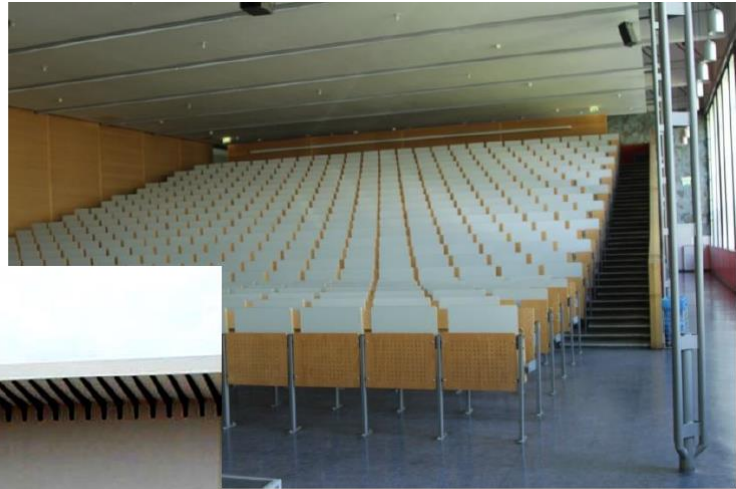
Gebäudebeschreibung Los 3

zur Ausführung der Gebäudeinnenreinigung
an der Otto-von-Guericke-Universität Magdeburg

Stand 31.08.2024

Gebäude 26

Hörsaal 1



Ursprünglich diente das Gebäude 26 von 1961 bis 1977 als Mensa und anschließend als Universitätsbibliothek. Der ehemalige Freihandbereich der alten Bibliothek wurde zum Hörsaal umgebaut und ist seit 2004 mit 574 Plätzen der größte Hörsaal der Uni. Er hat eine Grundfläche von circa 640 m² und ist behindertengerecht ausgestattet.

Allgemeine Angaben:

Geschosse:	UG, EG, 1.OG
Nutzung:	Hörsaal und Büroräume
Anzahl Zugänge:	2
Anzahl Treppenhaus:	1
Anzahl Aufzug:	nicht vorhanden
Reinigungsraum:	nicht vorhanden
Materiallager Sanitärmaterial:	nicht vorhanden

Gebäude 26.1



Das Universitätsrechenzentrum befindet sich mitten im Kommunikationszentrum der Universität, in unmittelbarer Nachbarschaft zur Bibliothek und zur Mensa. Um die beiden Serverräume sind der Videokonferenz-, Lehrgangraum und die rechentechnischen Labore und Büroräume angeordnet.

Allgemeine Angaben:

Geschosse:	UG, EG
Nutzung:	Büro-, Labor-, Seminarräume und Werkstätten
Anzahl Zugänge:	2
Anzahl Treppenhaus:	1
Anzahl Aufzug:	nicht vorhanden
Reinigungsraum:	Raum K16, Raum 027
Materiallager Sanitärmaterial:	Raum K16, Raum 027

Gebäude 27



In dem Gebäude 27 befindet sich die vom Studentenwerk betriebene Mensa, der Universitätssportclub „Otto-von-Guericke“ Magdeburg e.V. und das Sportzentrum (SPÖZ) der Otto-von-Guericke-Universität. Die weiteren Flächen des 1977 erbauten Gebäudes setzen sich überwiegend aus Büroräumen sowie Hörsaal- und Lagerflächen zusammen.

Allgemeine Angaben:

Geschosse:	KG, UG, EG, 2. OG, 3. OG, 4. OG
Nutzung:	Büroräume, Hörsaal- und Lagerflächen
Anzahl Zugänge:	1
Anzahl Treppenhaus:	2, jedoch nur eins nutzbar
Anzahl Aufzug:	nicht vorhanden
Reinigungsraum:	nicht vorhanden
Materiallager Sanitärmaterial:	nicht vorhanden

Gebäude 29



Das Gebäude 29 ist ein Altbau aus der Jahrhundertwende mit einer Dachaufstockung, welche nach dem Krieg durchgeführt wurde. Es wurde 2001 saniert und bekam einen neuen Gebäudeteil hinzu. Während im sanierten Bereich vorwiegend Büroarbeitsplätze und ein großer Multimediaraum mit modernsten Kommunikationsmöglichkeiten entstanden sind, befinden sich im Neubau auf sechs voll nutzbaren Geschossebenen Labor- und Seminarräume.

Allgemeine Angaben:

Geschosse:	UG, EG, 1.OG, 2.OG, 3.OG, 4.OG
Nutzung:	Hörsaal, Büro-, Labor- und Seminarräume
Anzahl Zugänge:	2
Anzahl Treppenhaus:	3
Anzahl Aufzug:	1
Reinigungsraum:	Raum K70
Materiallager Sanitärmaterial:	Raum K70

Gebäude 30



Der Neubau der Universitätsbibliothek wurde 2003 fertiggestellt. Der Gesamtgrundriss verläuft über eine Länge von circa 100 m trapezförmig von einer Breite von circa 100 m auf eine Breite von circa 50 m zusammen. Auf Grund des Faltungsprinzips erstrecken sich die einzelnen Geschossdecken nicht über die gesamte Grundrissfläche.

Der Großteil der Fassade besteht aus Glasflächen und auch im Inneren der Bibliothek dominieren die Materialien Beton, Glas und Holz. Das Gebäude ist teilunterkellert und hat im ersten Bauabschnitt neben dem Untergeschoss und Erdgeschoss drei Obergeschosse.

Allgemeine Angaben:

Geschosse:	UG, EG, 1.OG, 2.OG, 3.OG, 4.OG
Nutzung:	Bibliothek, Büro-, Tagungs- und Arbeitsräume
Anzahl Zugänge:	2
Anzahl Treppenhaus:	3
Anzahl Aufzug:	3
Reinigungsraum:	Raum K51, Raum 159, Raum 216
Materiallager Sanitärmaterial:	Raum 159, Raum 216

Gebäude 31



Die 1947 errichtete Sporthalle wird vom Institut für Hochschulsport genutzt. Alle 3 Etagen wurden im Jahr 2000 aufwendig saniert. Sie wird vor allem von Sportstudenten und Teilnehmern des Uni-Sports genutzt.

Allgemeine Angaben:

Geschosse:	UG, EG, OG
Nutzung:	Sporthalle
Anzahl Zugänge:	1
Anzahl Treppenhaus:	1
Anzahl Aufzug:	nicht vorhanden
Reinigungsraum:	Raum K05, Raum 011
Materiallager Sanitärmaterial:	Raum K11

Gebäude 32



Das Internationale Begegnungszentrum, Gebäude 32, befindet sich in der Ernst-Lehmann Straße 1 und liegt direkt auf dem Campus Universitätsplatz: gegenüber der Sporthalle 3, dem Tennisplatz, der Universitätsbibliothek, Mensa, dem Uni-Computerzentrum.

Allgemeine Angaben:

Geschosse:	6. OG
Nutzung:	Büro-, und Technikräume, Vermietung
Anzahl Zugänge:	1
Anzahl Treppenhaus:	1
Anzahl Aufzug:	1
Reinigungsraum:	Raum 503A
Materiallager Sanitärmaterial:	Raum 503A

Gebäude 34



Die Experimentelle Fabrik Magdeburg (kurz ExFa) ist ein Forschungs- und Transferzentrum für anwendungsorientierte Forschung auf dem Gebiet der Produkt-, Verfahrens- und Prozessinnovation und befindet sich in der Sandtorstr. 23. Die Räume der Otto-von-Guericke Universität befinden sich u. a. im Erdgeschoss, 1. Etage und in der 4. Etage des Gebäudes.

Allgemeine Angaben:

Geschosse:	EG, 1. OG, 4. OG
Nutzung:	Büro-, und Labor- u. Technikräume
Anzahl Zugänge:	1 (nicht zu reinigen)
Anzahl Treppenhaus:	1 (nicht zu reinigen)
Anzahl Aufzug:	1 (nicht zu reinigen)
Reinigungsraum:	nicht vorhanden
Materiallager Sanitärmaterial:	nicht vorhanden

Gebäude 59



Die 2. Etage des Gebäudes an der Wittenberger Straße 21 wurde im Jahr 2024 durch die Hochschulambulanz und die Kustodie bezogen.

Allgemeine Angaben:

Geschosse:	2. OG
Nutzung:	Büro-, und Technikräume
Anzahl Zugänge:	1
Anzahl Treppenhaus:	1(wird nicht gereinigt)
Anzahl Aufzug:	1 (wird nicht gereinigt)
Reinigungsraum:	nicht vorhanden
Materiallager Sanitärmaterial:	nicht vorhanden

Gebäude	Reinigungsraum	Materiallager Sanitärmaterial	Damenhygiene- spender	Versorgung mit Verbrauchsmaterial
26 HS1	\	\	vorhanden	Versorgung über Geb. 26.1
26.1	K16 + 027	K16 + 027	\	
27	\	\	vorhanden	Versorgung über Geb. 26.1
29	K70	K70	\	
30	K51 + 159 + 216	159 + 216	2 x vorhanden	
31 SH3	K05 + 011	K11	\	
32	503A	503A	\	
34 EXFA	\	\	\	keine Versorgung mit Verbrauchsmaterial notwendig
59	\	\	\	Versorgung über Geb. 18