

8. Preisermittlung

8.1 Unterhaltsreinigung

Die Reinigungskosten werden in folgender Tabelle mit Hilfe des Raumverzeichnisses, Anlage B1 – B9 ermittelt.

Pos.	1 Reinigungsgruppe bzw. Raumart	2 Grundfläche in m ²	3 Jahres- reinigungs- fläche in m ²	4 Leistung in m ² /h	5 Jahres- stunden	6 Stunden- verrechnungs- satz	7 Jahres- kosten netto	8 Monats- kosten netto	9 Preis pro m ² und Monat
8.1.1	Reinigungsgruppe A: Büro- und Verwaltungs- räume, Dienstzimmer, Sekretariat	1.882,98	195.829,92						
8.1.2	Reinigungsgruppe B: Büroräume Vorstand, Sekretariat	90,72	8.588,28						
8.1.3	Reinigungsgruppe C: Sitzungs- und Beratungsräume	405,96	42.219,84						
8.1.4	Reinigungsgruppe D: Sozialräume, wie Teeküche, Pausenraum, Getränkeautomat	213,19	39.055,64						
8.1.5	Reinigungsgruppe E: Sanitäräume, wie z.B. WC-Raum, Behinderten- WC	216,57	47.975,96						
8.1.6	Reinigungsgruppe F: Sanitäräume, wie z.B. Waschraum, Dusche	31,11	5.848,44						
8.1.7	Reinigungsgruppe G: Umkleideraum	237,46	42.301,48						

Pos.	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Reinigungsgruppe bzw. Raumart	Grundfläche in m ²	Jahresreinigungsfäche in m ²	Leistung in m ² /h	Jahresstunden	Stundenverrechnungssatz	Jahreskosten netto	Monatskosten netto	Preis pro m ² und Monat
8.1.8	Reinigungsgruppe H: Eingangszonen und -halle	346,46	77.306,32						
8.1.9	Reinigungsgruppe I: Flure, Verkehrswege	1.295,66	159.288,24						
8.1.10	Reinigungsgruppe J: Treppen, Podest und Aufzug	778,78	132.042,56						
8.1.11	Reinigungsgruppe K: Labor, Protokollierbereich, Geräte/Lager der Sicherheitsklasse S1 + S2	4.165,86	410.716,46						
8.1.12	Reinigungsgruppe L: Spülküche	163,80	19.740,26						
8.1.13	Reinigungsgruppe M: Lager allgemein, Technikräume	1.949,01	33.375,52						
8.1.14	Reinigungsgruppe N: Parkgarage	1.296,99	2.593,98						
	Summe	13.074,55	1.216.882,90						