

5. Obergeschoss

Anmerkungen:

In den beiden Grundrissen 4.OG und 5.OG wurden die neuen Stahlstützen entsprechend der Genehmigungsstatik und der getroffenen Festlegung von TW mittig über den Stützen des 3.OG angeordnet. Die neuen Stützen stehen somit nicht in einer Flucht. Infolge von möglichen baulichen Abweichungen kann sich im Rahmen der Ausführung ein im cm Bereich abweichender Standort der Stützen ergeben, welcher ggf. zu einer Anpassung der Trockenbauwände im cm Bereich führen kann. Trockenbauwände im Bestandteil stehen alle senkrecht zu einander. Die Flurwände sind parallel und stehen rechteckig zu einander. Eine Vermauerung zu den dargestellten Achsen erfolgt nicht, da an jeder Stelle sich ein anderer Abstand ergibt. Die eindeutige Vermauerung der neuen Massivbauteile ist Bestandteil der Pläne TW1. Angaben zur Erhaltung der vorhandenen Mansarddachfläche Hauptstraße und die Einbindung in die neue Tragkonstruktion 4. und 5.OG sind noch ausstehend. Der genaue Verlauf der neuen Außenwand zu HS 11 ist abhängig von der Lage der neuen Außenwand HS 11. Diese wiederum ist vom Bestand nach Abbruch abhängig.



Ausbauchsen

Koordinaten nach Lagesystem ETRS89/UTM33

| Rechnung | Hochwert |
|----------|-----------------------------|
| 1 | 323.255.694 / 5.621.478.902 |
| 2 | 323.273.134 / 5.621.481.412 |
| 3 | 323.269.724 / 5.621.498.855 |
| 4 | 323.252.254 / 5.621.495.472 |

Flurwände liegen parallel zu den Ausbauchsen
Vermauerung Durchbrüche HS7-9 (Achse H6-12)

Orientierung zu den Ausbauchhöhen HS 7/9 E05-Bereich Stadt Zwickau

UK Rohbaudecke RBD +21.62 m
(UK RBD Archibereich +21.58 m)

OK Fertigfußboden FFB +18.78 m
OK Rohfußboden RFB +18.63 m

Für alle Türhöhen mit
H = 2.13 m ab FFB / 2.28 m ab RFB
UK Türsturz +20.91 m

Höhe Unterdecken:

RH 2.40m bei +21.18
RH 2.50m bei +21.28
RH 2.60m bei +21.38 = UK Sturz Lichthof

Räume mit erhöhten Schallschutzanforderungen (56dB)

| zugehörige Pläne 1:50 | aktueller Index | Index-Datum |
|------------------------------|-----------------|-------------|
| 0000_5_ARC_GR_E05_AN_1007_01 | E | 30.07.2024 |
| 0000_5_ARC_GR_E05_AN_1007_02 | F | 15.07.2024 |
| 0000_5_ARC_GR_E05_AN_1007_03 | I | 07.08.2024 |
| 0000_5_ARC_GR_E05_AN_1007_04 | G | 07.08.2024 |

Eintragung zu Untergeschossen:
 ▽ RFB Rohfußboden
 ▽ FFB Fertigfußboden
 ▲ UK RBD Untere Rohbaudecke
 bezogen auf 0,00

Durchbrüche und Schächte sind auf den Rohbauebenen vermaßt.
 Angaben zu den Wanddurchbrüchen sind gemäß Abstrache mit GP den Durchbruchplänen der Hausdecke zu entnehmen

Zichenerklärung/Legende

| Bestand | Abstriche |
|---------------------------------------|--|
| WU-Mörtel | ▲ Unterkante Rohbau |
| Stahlbeton | ▲ Unterkante Ausbau |
| Stahlbeton-Fertigteil | ▼ Oberkante Rohbau |
| Mauerwerk: Kalksandstein | ▼ Oberkante Ausbau |
| Trockenbauwand | GF Fertigfußboden |
| Trockenbau Sanitär-/Installationwand | GL Gelände |
| Dämmung mineralisch | UZ Unterzug |
| Dämmung hart, bzw. Penetrationdämmung | BH / RBH Brüstungshöhe / Rohbrüstungshöhe |
| Heiz | ○ Kennzeichnung Fensterrahmen |
| Erdbich | ○ Kennzeichnung Türe / Lücke |
| vorgez. Rohbau | ○ Änderungswegen zum aktuellen Index |
| Gründung | ○ Höhenangaben Bestand nach Aufmaß BV |
| darüberliegende Karten | ○ Höhenangaben nach Aufmaß BV |
| Schwellen | ○ Höhenangaben nach Aufmaß BV |
| Grundstücksgrenze | ○ Mauerwerk/Fenster-Kunststoff, Holz, Stahl, Aluminium |
| | ○ Kfz-HF-STF-AV |

Brandschutz

T30-RS feuerhemmende, nachschüttdichte und selbstschließende Tür
 T90-RS feuerbeständige, nachschüttdichte und selbstschließende Tür
 T-RS Tür mit Aufschlüsselung an der Hausdecke (T-RS in Brandschutz nach DIN 18095)
 FSA Feststellanlage, elektromechanisch
 FLS Feststellanlage, mechanisch

Abkürzungen

| Abkürzung | Bedeutung |
|-----------|--------------------------------|
| DB | Deckenoberfläche |
| OB | Decke (Bauwerk) |
| KZP | Kalkzementputz |
| S | Spachtel |
| A | Anstrich |
| UD | Unterdecke |
| UDR | Überschiebende Raster |
| UDF | Unterdecke - rauchstoppgeprägt |
| UDA | Unterdecke - akustisch wirksam |
| BSV | Brandschutzverkleidung |

Abkürzungen der Geschossebezeichnung

| | |
|------|------------------------------|
| UG | Untergeschoss/Kellergeschoss |
| EG | Erdgeschoss |
| 1.OG | 1.Obergeschoss |
| 2.OG | 2.Obergeschoss |
| 3.OG | 3.Obergeschoss |
| 4.OG | 4.Obergeschoss |
| 5.OG | 5.Obergeschoss |
| DA | Dachaustrich |

Abkürzungen Hausdecke

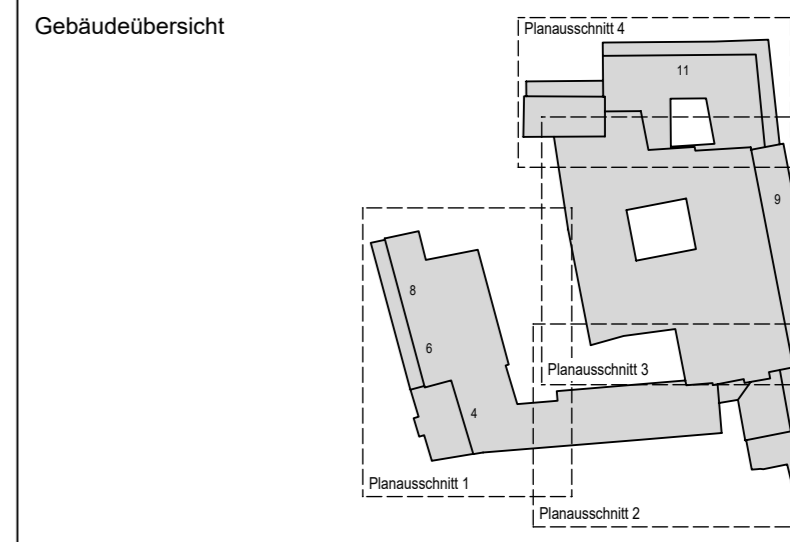
| | |
|----|--|
| WD | Wanddurchbruch/Wanddurchbruch verdeckt |
| WS | Wanddurchbruch/Wanddurchbruch verdeckt |
| FD | Fußbodendurchbruch/Deckendurchbruch |
| DD | Deckendurchbruch |

± 0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016
 ± 0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016
 Angegebene Höhen von Türen, Öffnungen sowie Brüstungen beziehen sich auf den FFB der jeweiligen Ebene. Alle Maße sind vor Ort gegenständig zu prüfen. Umringelte Höhen sind dem Planvermaßer verbindlich mitzuführen. Nicht angegebene Einheiten sind nach der gültigen DIN, den angrenzenden technischen Bestimmungen und der Regeln der Bauabfertigung auszuführen. Eine Vermaßung der Gebäude bzw. Bauteile zu den Achsen in den Achsenabstrichen erfolgt nicht. Die einseitige Vermaßung der neuen Massivbauteile zu den Achsen ist Bestandteil der Pläne. Die in der jeweils gültigen Fassung in den Achsenabstrichen erfolgte die Vermaßung ausschließlich auf diese Massivbauteile.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit (den jeweils aktuellen) Indizes:
 - den gültigen Plänen der Tragwerksplanung und statischen Berechnungen
 - den gültigen Plänen der Haustechnik
 - den gültigen Detailplänen

± 0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016

| I | Datum | Änderung | Zieler |
|------------|-------|--|------------------|
| 07.08.2024 | | HS 7/9 Treppenhause 4 (H7) für zum Dachantrieb, Treppenhause HS 7/9, TS 38 ergänzt | I.A. S. Uhlig |
| 30.07.2024 | | Auf. Wand TH 10/1 - gest. Mauerwerk neu, Optimierung Bad- und WC-Anlagen, Sanitär- und Heizungsanlagen, Dachantrieb über Bad | I.A. C. Goldberg |
| 15.07.2024 | | Auf. Wand TH 10/1 - gest. Mauerwerk neu, Optimierung Bad- und WC-Anlagen, Sanitär- und Heizungsanlagen, Dachantrieb über Bad | I.A. S. Uhlig |
| 27.03.2024 | | Raum HS 7/9, 25.30 Ankerlager - Tür HS 7/9, TS 28 + T30-RS | I.A. S. Uhlig |
| 21.03.2024 | | HS 7/9 Flur-Schleuse 05.02 neu vor Aufzug in TB-Bauwerk mit Ang. in angepassten WC u. Flur, Veranbarung | I.A. C. Goldberg |



Projekt: Revitalisierung ehem. Kaufhaus Schocken in Zwickau

Planbezeichnung: Ausführungsplanung Grundriss 5. Obergeschoss

| | | | |
|------------------|--|--------------------------|----------------------------------|
| Bauherr | PAPENBURG HOCHBAU GP Papenburg Hochbau GmbH Berliner Straße 239 08112 Halle (Saale) Telefon +49 (0) 341 51 12 120 Fax +49 (0) 341 51 12 148 | Freigabe Bauherr / Datum | ... |
| Planverfasser | BAUCONZEPT INGENIEURE + ARCHITECTEN BAUCONZEPT INGENIEURGESSELLSCHAFT MBH Burggasse 2 D-08000 Lützen Telefon +49 (0) 37 20 41 6 700 Fax +49 (0) 37 20 41 6 70 47 info@baucconcept.com www.baucconcept.com | Entwurfsverfasser | Dipl.-Ing. Architekt B. Hoffmann |
| Projektbehandler | I.A. Dipl.-Ing. A. Müller I.A. M.A. N. Meinel | Projektleiter | I.A. Dipl.-Ing. R. Meichsner |
| Z... / Pl. 1766 | Zeichnungs- / Plannummer CAD | Projektnummer | 17-064 |
| | | Maßstab | 1:100 |