

Erdgeschoss



zugehörige Pläne 1:50	aktueller Index	Index-Datum
0000_5_ARC_GR_E00_AN_1002_01	H	07.08.2024
0000_5_ARC_GR_E00_AN_1002_02	H	07.08.2024
0000_5_ARC_GR_E00_AN_1002_03	H	07.08.2024
0000_5_ARC_GR_E00_AN_1002_04	J	07.08.2024

■ Durchbrüche zu Höhengängen
 ▽ FFB Rohfußböden
 ▲ UR-FB Unterlaken Rohbaudecke
 besogen auf 0,00

Durchbrüche und Schächte sind auf den Rohbaudecken vermerkt.
 Angaben zu den Wanddurchbrüchen sind gemäß Absprache mit GP den Durchbruchplänen über Hausdecke zu entnehmen.

Zeichnerlegende

Bestand	Abkürzungen
WU-Beton	▲ Unterlaken Rohbau
Stahlbeton	▲ Unterlaken Ausbau
Stahlbeton Fertigteil	▼ Oberlaken Rohbau
Mauwerk Kalksandstein	▼ Oberlaken Ausbau
Trockenbau	FFB Fertigfußböden
Trockenbau Sanitär-/Installationswand	GeL Gelände
Dämmung mineralisch	UZ Unterzug
Dämmung hart, bzw. Polymerdämmung	BH/BH1 Brüstungshöhe / Rohbrüstungshöhe
Holz	○ Kennzeichnung Fenster & Läden
Erdreich	○ Kennzeichnung Türen & Läden
vorgez. Rohbau	○ Änderungswerten zum aktuellen Index
Gründung	○ Höhenangaben Bestand nach Aufmaß IBV
Abbruch	○ vorgez. Höhenangaben nach Aufmaß IBV
darüberliegende Kanäle	○ Materialangaben Fenster: Kunststoff, Holz, Stahl, Aluminium
darüberliegende Kanten	
Schattlinie	
Grundstücksgrenze	

Brandschutz

T30-RS	feuerhemmende, raschdichte und selbstschließende Tür
T30-RS	feuerbeständige, raschdichte und selbstschließende Tür
T-RS	Tür mit Anforderung an den Brandschutz (T-RS in Brandschutzplan nach DIN 18055)
FSA	Fensteranlage, elektrischmotorisch, Festverankerung
R-S	

Nicht geneigte Treppentritte sind nach DIN 4103-1, 2018 sowie der DAM Richtlinie Nr. 1/2019-12 gegen Kappen zu sichern! (im Plan NT beachten)

Höhenangaben Bestand (Bereich REWE) nach Aufmaß IBV November 23
 schwarz - absolut gemessene Höhen
 - Umrechnung bezogen auf ±0,00 = 262,40m über DHHN 2016

Alle Höhenangaben im Plan beziehen sich auf ±0,00 = 262,40m über DHHN 2016

Zu Beachten:
 Für brandschutztechnische Erhöhungen sind folgende Konstruktionshöhen zu berücksichtigen:
 - an Stahlträgern = 5 cm
 - an Decken = 10 cm

Die im Grundriss angegebenen Unterkanten von Decken und Trägern (UZ) sind Bestandshöhen (ohne Berücksichtigung brandschutztechnischer Erhöhungen).

Abkürzungen Oberflächen

Abkürzung	Abkürzung
WB	Wand
DB	Decke
KB	Keller
SB	Straße
AB	Anstrich
UB	Unterdecke
UBR	Unterdecke Rohbau
UBF	Unterdecke - feuerbeständig
UD	Unterdecke - aktuell wissbar
A	Anstrich
FMI	Fleisen im Dünnschichtbau, R9
FMB	Fleisen im Dünnschichtbau, R10
FMA	Fleisen im Dünnschichtbau, R11
VE	Verbundestrich
GA	Gulaplatz

Abkürzungen Deckenoberfläche

DB	Decke (Bestand)
KZP	Kalkzementputz
S	Spachtel
A	Anstrich
UD	Unterdecke
UBR	Unterdecke Rohbau
UBF	Unterdecke - feuerbeständig
UD	Unterdecke - aktuell wissbar
BSV	Brandschutzverkleidung

Abkürzungen Fußbodenoberfläche

DB	Decke (Bestand)
KZP	Kalkzementputz
S	Spachtel
A	Anstrich
UD	Unterdecke
UBR	Unterdecke Rohbau
UBF	Unterdecke - feuerbeständig
UD	Unterdecke - aktuell wissbar
BSV	Brandschutzverkleidung

Abkürzungen Wand

WD	Wand
WB	Wand
FD	Fußboden
DD	Deckendurchbruch

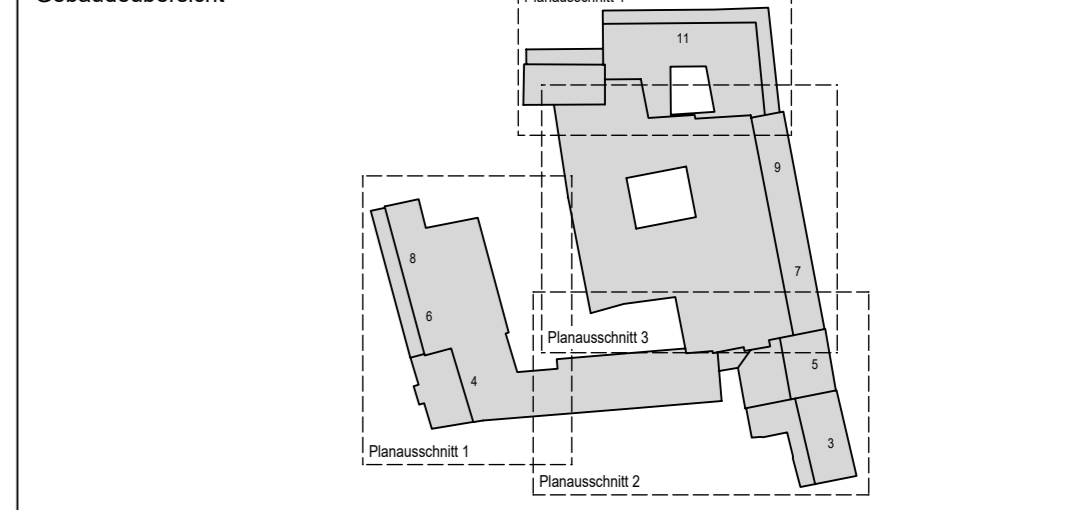
Abkürzungen Hausdecke

WD	Wanddurchbruch/ Wanddurchbruch verankert
WB	Wanddurchbruch/ Wanddurchbruch verankert
FD	Fußbodendurchbruch/ Deckendurchbruch
DD	Deckendurchbruch

±0,00 = 262,40 m ü. DHHN 2016
 Angegebene Höhen von Türen, Öffnungen sowie Brüstungen beziehen sich auf den FFB der jeweiligen Ebene. Alle Maße sind vor Ort gegenständig zu prüfen. Umbrüstungen sind dem Planverleger vorzulegen. Nicht angegebene Einheiten sind nach der gültigen DIN, den eingeführten technischen Bestimmungen und den Regeln der Bautechnik auszuführen. Eine Vermutung der Gebäude bzw. Bauteile zu den Achsen in den Architekturplänen erfolgt nicht. Die eventuelle Vermutung der neuen Massenaufbau zu den Achsen ist Bestandteil der Pläne. Stab in der jeweils gültigen Fassung in den Architekturplänen erfolgt die Vermutung ausschließlich auf diese Massenaufbau.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit (dem jeweils aktuellen Index):
 - den gültigen Plänen der Tragwerksplanung und statischen Berechnungen
 - den gültigen Plänen der Haustechnik
 - den gültigen Detailplänen

Index	Datum	Abänderung	Zeichner
I	07.08.2024	Ergänzung der Bauteile...	I.A. S. Ullig
H	15.07.2024	Ausweisung...	I.A. R. Anders
G	20.06.2024	Ausweisung...	I.A. C. Goldberger
F	31.05.2024	Ausweisung...	I.A. C. Goldberger
E	21.03.2024	Ausweisung...	I.A. R. Anders
D	21.02.2024	Ausweisung...	I.A. S. Ullig
Index	Datum	Abänderung	Zeichner



Projekt Revitalisierung ehem. Kaufhaus Schocken in Zwickau

Planbezeichnung Ausführungsplanung Grundriss Erdgeschoss

Bauherr Papenburg Hochbau
 GP Papenburg Hochbau GmbH | Berliner Straße 239 | 08112 Halle (Saale)
 Telefon +49 (0) 341 51 12 120 | Fax +49 (0) 341 51 12 148

Planverfasser **BAUCONZEPT®** INGENIEUR-ARCHITECTEN
 BAUCONZEPT® PLANNINGSGESSELLSCHAFT MBH
 Burgstraße 2 | 04003 Lützenburg
 Telefon +49 (0) 372 04 61 700 | Fax +49 (0) 372 04 61 70 67
 bauconzept.com | www.bauconzept.com

Entwurfsverfasser Dipl.-Ing. Architekt B. Hoffmann

Projektleiter I. A. Dipl.-Ing. R. Meichner

Zeichner / Erstellungsdatum I. A. C. Goldberger / 20.01.2023
 I. A. M. Lippold-Kunz / I. A. S. Ullig
 I. A. R. Anders

Zeichnungs- / Plannummer CAD 17-064

Maßstab 1:100

Z... / Pl. 1761

0000_5_ARC_GR_E00_AN_1002_00_FP_I
 HB = 841 / 1100 (0,93m²) | Allplan 2024