

# Leistungsverzeichnis

Anliegend übersenden wir Ihnen ein Leistungsverzeichnis mit der Bitte um Abgabe Ihres Angebotes.

---

**Buchholz BA3 - 384e**  
Krankenhaus Buchholz  
BA3  
Steinbecker Str. 44  
21244 Buchholz

---

Datum / Seiten

**27.08.2024 / 60**

# Deckblatt des Leistungsverzeichnisses -1-

Angaben zum Leistungsverzeichnis

Projekt: Buchholz BA3

Projekt-Nr.: 384e

## LV 21 DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

**Bauvorhaben**                      Krankenhaus Buchholz  
   BA3  
   Steinbecker Str. 44  
   21244 Buchholz

**Bauherr**                              Krankenhaus Buchholz                      Telefon 04181 - 13 -0  
   und Winsen gGmbH  
   Steinbecker Str. 44  
   21244 Buchholz

**Währung / Steuer**                      Alle Angaben in EUR.                      Mehrwertsteuersatz: 19,0 %

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen.  
Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort.

<b>Gesamtsumme</b>	<u>Vor der Prüfung</u>	<u>Nach der Prüfung</u>
<b>Angebotssumme, Netto</b> .....	EUR	EUR
MWSt. (19,0 %) .....	EUR	EUR
<b>Gesamtsumme inkl. MWSt.</b> .....	EUR	EUR

# Inhaltsverzeichnis zum Leistungsverzeichnis

Seitenangaben des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

Projekt-Nr.: 384e

## LV 21 DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Nr. / Art		Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene	- Seite -
21	LV	<b>DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN</b>	1
		AVB Allgemeine Vertragsbedingungen	4
		ZTV Dachabdichtungsarbeiten	10
01	Titel	Baustelleneinrichtung	18
02	Titel	Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG	20
03	Titel	Dachabdichtung Aufzugsüberfahrt	35
04	Titel	Dächer ü. Technikzentrale 6.OG	39
05	Titel	Dachaufbau über Verbindungsgang iZNA	48
06	Titel	Aluminium- Attikaabdeckungen	55
07	Titel	Sonstiges	58
<b>Zusammenfassung der Gliederungspunkte</b>			(Letzte Seite: 60) <b>60</b>

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

AVB Allgemeine Vertragsbedingungen

## 1.0 AUFGABENSTELLUNG

Der Auftraggeber (AG), die **Krankenhaus Buchholz und Winsen gemeinnützige GmbH**, beabsichtigt, auf dem Krankenhausgelände in **21244 Buchholz, Steinbecker Str. 44**, den 3. Bauabschnitt der Erweiterung des Bettenhauses West zu errichten.

Die Maßnahme umfasst einen 8-geschossigen Neubau (Gartengeschoss, Erdgeschoss, 1.-5.OG und Technikgeschoss) als Anbau an der Nordseite des bestehenden Bettenhauses West.

Während der gesamten Baumaßnahme soll die Notaufnahme und das Bettenhaus in Betrieb bleiben.

Die Gesamtmaßnahme BA 3 umfasst ein Bauvolumen von **6.905 m<sup>2</sup> BGF**, die sich wie folgt aufteilen:

- Umbauten im Bestand rd. **2.367 m<sup>2</sup> BGF**
- Neubau 7 Geschosse + DG rd. **4.538 m<sup>2</sup> BGF**

Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen:

### **DACHABDICHTUNGS- UND KLEMPNERARBEITEN**

## 2.0 BAUSTELLENEINRICHTUNG

### 2.1 Lage der Baustelle

Das Baugrundstück liegt auf dem Krankenhausgelände, **Steinbecker Str. 44, 21244 Buchholz**, siehe Lageplan im Anhang.

Für die Baustelleneinrichtung steht nur bedingt Platz zur Verfügung.

Die Baustellenzuwegung liegt innerhalb der Hauptzuwegung des Krankenhauses.

#### **Die Feuerwehrezufahrt ist ständig freizuhalten!**

Aufstellplätze für Mannschafts- und Materialcontainer werden durch die Bauleitung innerhalb der Baustelleneinrichtungsfläche zugewiesen.

Der Auftragnehmer hat für die Sicherheit seiner Fahrzeuge, Geräte und Materialien eigenverantwortlich zu sorgen, er gewährleistet die Einhaltung der polizeilichen und bauberufsgenossenschaftlichen Vorschriften im Baustellenbereich und haftet für Schäden, die durch eigenes Fehlverhalten verursacht werden.

### 2.2 Materialtransport

Transporte erfolgen über die Steinbecker Straße auf das Baugrundstück. Die Aufstellung von Schuttcontainern im Bereich der Baustelle erfolgt nur in Abstimmung mit der Bauleitung. Eigenmächtig aufgestellte Container sind nach Aufforderung durch die Bauleitung sofort zu entfernen. Anlieferungen haben stets frachtfrei und frei abgeladen zu erfolgen.

Umfangreiche Anlieferungen sind wegen der beengten Platzverhältnisse auf der Baustelle rechtzeitig mit der Bauleitung abzustimmen.

### 2.3 Materiallagerung

Die Lagerung der Materialien ist Sache der AN. Lagerflächen im

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

## AVB Allgemeine Vertragsbedingungen

Gebäude oder auf dem Gelände werden ausschließlich durch die Bauleitung zugewiesen, ebenso werden Lagerflächen im Baustellenbereich ausschließlich durch die Bauleitung zugewiesen. Materialcontainer werden nicht gestellt.

Die Lagerzeiten der Materialien sollen so kurz wie möglich sein. Es stehen nur begrenzt Lagerflächen zur Verfügung. Behindern lagernde Materialien den Baubetrieb sind sie auf erste Aufforderung hin kostenfrei umzulagern. Kommt ein Auftragnehmer einer solchen Aufforderung nicht nach, so kann die Bauleitung das Umlagern durch eine dritte Person veranlassen. Die Kosten trägt der Auftragnehmer, dem die lagernden Materialien gehören, bei ihm bleibt auch das Risiko der Beschädigung und des Diebstahls.

Werden im Zuge der weiteren Baudurchführung Flächen oder Räume innerhalb des Gebäudes zur Verfügung gestellt, gilt vorstehende Regel sinngemäß. Zur Verfügung stehende Räume müssen der örtlichen Bauleitung jederzeit zugänglich sein. Der Auftragnehmer haftet für den ordnungsgemässen Zustand der von ihm genutzten Räume. Vom Auftraggeber zur Verfügung gestellte Lagerplätze, Arbeitsplätze und Zufahrtswege sind nach Beendigung der Bauarbeiten dem früheren Zustand entsprechend kostenfrei wieder instand zu setzen.

### 2.4 Mannschaftsunterkünfte etc.

Eine Aufstellung von Bauwagen bzw. Containern auf dem Grundstück ist nach vorheriger Abstimmung mit der örtlichen Bauleitung erforderlich.

Aufenthaltsräume können nicht zur Verfügung gestellt werden. Es ist strikt untersagt, im Bauobjekt eigenständig Pausenräume einzurichten.

### 2.5 Baustrom / Bauwasser

Anschlüsse für elektrischen Strom (230 V/ 16A, und 400V), Wasser (1/2 Zoll) werden zur Verfügung gestellt. Die Baustromhauptverteilung und eine Wasserzapfstelle wird durch eine vom AG beauftragte Elektro- bzw. Sanitärfirma bauseits zur Verfügung gestellt.

Die Sicherheitsbeleuchtung für die Hauptverkehrswege wird bauseits gestellt. Die notwendige Arbeitsplatzbeleuchtung ist Sache des AN.

**Für den Verbrauch bauseits zur Verfügung gestellter Leistungen werden dem AN für Energie (Strom, Wasser etc.) pauschal 0,5 % der Bruttoabrechnungssumme in Abzug gebracht.**

### 2.6 Bauschild

Für die Baumaßnahme wird durch den AG ein gemeinsames Bauschild errichtet. Der AN wird mit **250,- €** zuzügl. Mwst an dem gemeinsamen Bauschild pro Firmenbalken pauschal beteiligt. Die Summe wird von der Schlussrechnungssumme in Abzug gebracht

## 3.0 ORDNUNG AUF DER BAUSTELLE

### 3.1 Baureinigung

Es besteht die Verpflichtung zur Beseitigung jeglicher bei der Durchführung der Arbeiten anfallenden Schutt und Verunreinigungen gemäß VOB. Jeder Auftragnehmer hat seinen Arbeitsplatz unaufgefordert zu säubern. Die Reinigung muss **täglich** erfolgen.

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

## AVB Allgemeine Vertragsbedingungen

---

Bei Arbeiten anfallender Schutt und brennbare Verpackungsmaterialien dürfen nicht zwischengelagert werden und sind jeweils sofort zu entfernen. Eventuelle Fahrbahnverschmutzungen auf dem Gelände des Krankenhauses durch Baufahrzeuge sind sofort vom Verursacher zu beseitigen. Kommt er dieser Verpflichtung nicht nach, wird die Reinigung ggfs. von der Bauleitung veranlasst. Die Kosten werden dem Verursacher angelastet. Kommen die Auftragnehmer den vorbeschriebenen Verpflichtungen nicht in genügendem Mass nach, wird die örtliche Bauleitung die Reinigungsarbeiten durch eine geeignete Firma durchführen lassen und die anfallenden Kosten gem. § 315 ff BGB umlegen. Der Verteilerschlüssel dafür wird von der Bauleitung nach eigenem Ermessen festgelegt und auf der Baubesprechung den beteiligten Firmen mitgeteilt.

### 3.2 Reinhaltung von Boden und Abwasser

Umweltbelastende Restmaterialien sind vorschriftsmäßig gemäß z. Zt. gültigem Abfallgesetz zu entsorgen. Öl- und Farbreste und dergl. dürfen auf keinen Fall in die Kanalisation eingeleitet werden.

### 3.3 Schutz gegen Baulärm

Der Auftragnehmer hat die gesetzlichen Bestimmungen zum Schutz gegen Baulärm zu beachten. Er ist verpflichtet, den Auftraggeber von allen Ansprüchen Dritter freizuhalten, die sich aus der Nichteinhaltung der Lärmschutzvorschriften ergeben. Der AN verzichtet auf jegliche Einrede gegen diese Regelung.

### 3.4 Bauleiter

Ein Fachbauleiter wird vom Auftragnehmer gestellt und benannt. Ein Personenwechsel muss schriftlich angezeigt werden. Der Bauleiter muss die deutsche Sprache in Schrift und Wort beherrschen und hat an den regelmäßigen Baubesprechungen teilzunehmen, es sei denn, die Bauleitung verzichtet auf seine Anwesenheit.

### 3.5 Baustellenverordnung

Zur Umsetzung der Baustellenverordnung nach §19 Arbeitsschutzgesetz ist der AG verpflichtet, den Sicherheits- und Gesundheitsschutz-Koordinator zu stellen oder zu bestellen. Die Auftragnehmer haben als Arbeitgeber die Baustellenverordnung zu beachten, insbes. die Pflichten nach den §§ 5 + 6 zu erfüllen. Der Text kann bei dem beauftragten Si-Ge-Ko oder dem bauleitenden Architekten eingesehen werden.

### 3.6 Sicherheit

Die Vorschriften und Forderungen der Bauberufsgenossenschaft und des GAA Lüneburg Gewerbeaufsichtsamt sind zu beachten und einzuhalten.

### 3.7 Brandschutz

Brennbare Verpackungsmaterialien sind jeweils unverzüglich zu entsorgen. Das Verbrennen von Materialien auf der Baustelle und im Baustellenbereich ist verboten. Verstöße gegen die vorgenannten Regeln und Bestimmungen können mit einem Baustellenverweis geahndet werden. Werden für die Herstellung bzw. Inbetriebnahme der

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

## AVB Allgemeine Vertragsbedingungen

Anlage Eingriffe in die bestehenden Anlagenteile oder Unterbrechungen in der Energieversorgung notwendig, so sind diese Maßnahmen, insbesondere Zeitpunkt und Dauer rechtzeitig mit dem Auftraggeber abzustimmen. Es wird darauf hingewiesen, dass alle Unfallverhütungsvorschriften und Brandschutzrichtlinien in Bezug auf die Demontage und Montage einzuhalten sind. **Vom Auftraggeber ist vorher eine Genehmigung für Heiarbeiten einzuholen, bei allen Schneid-, Brenn-, Schleif-, Säge- oder Schweißarbeiten. Des Weiteren sind alle Handwerker vor Beginn der Arbeiten zu unterweisen anhand der Vorlagen „Standardunterweisung Fremdfirmen Stand November 2017“. ber die erfolgreiche Unterweisung ist ein Teilnehmerprotokoll zu erstellen.**

### 3.8 Ruhezeiten

Aufgrund des Krankenhausbetriebes sollen folgende Ruhezeiten eingehalten werden:

**morgens bis 07:00 Uhr abends ab 17:00 Uhr,  
mittags in der Zeit von 12:30 - 14:00 Uhr**

Während der Ruhezeiten sind Stemm- und Bohrarbeiten grundsätzlich zu unterlassen.

### 3.9 Reinigung

Vor Abnahme ist die gesamte Anlage mit allen eingebauten bzw. vom Einbau berührten Geräten gründlich zu reinigen. Die Kosten hierfür sind mit in die Einheitspreise einzurechnen.

### 3.10 Bautageberichte

Bautageberichte werden gefordert und sind dem Architekten oder Fachingenieur unaufgefordert wöchentlich vorzulegen. Sie müssen folgende Angaben enthalten:

Tag der Leistung

Schichtbeginn und -ende

Anzahl der Arbeitskräfte

Ausgeführte Arbeiten (vertragliche Leistungen)

Außervertragliche Leistungen

Geleistete Stundenlohnarbeiten

Eingang von bauseits beigestellten Gegenständen

Außergewöhnliche Ereignisse

### 3. 10 Sprache

Alle Unterlagen (Zeichnungen, Protokolle, Betriebsanleitung etc.) sind in deutscher Sprache abzufassen. Für die gesamte Bauzeit muss ein deutschsprachiger Bauleiter vor Ort sein.

## 4.0 RECHTSVEREINBARUNGEN

### 4.1 Ausführungsgrundlagen

Für die Ausführung der Leistungen gelten, soweit in diesem LV nicht ausdrücklich auf Änderungen hingewiesen wird - alle einschlägigen DIN-Vorschriften - die beigefügten Pläne gem. gesonderter Auflistung dienen als Kalkulationsgrundlage.

Werkzeichnungen, Konstruktionspläne und dergl. sind vom AN zu fertigen und dem Architekten und Fachingenieur zur Freigabe

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

## AVB Allgemeine Vertragsbedingungen

vorzulegen. Die Freigabe der Pläne schränkt die Haftung des AN für die Richtigkeit seiner Pläne und Angaben sowie für Mängelfreiheit seiner Leistung nicht ein. Etwaige fehlerhafte Ausführungen aufgrund nicht erfolgter Zeichnungsvorlage bzw. Planabstimmung gehen zu Lasten des AN.

### 4.2 Auftragsumfang

Neben den vorstehend erläuterten Vertragspflichten gehören die nachfolgend aufgeführten Leistungen bzw. Verpflichtungen zum Leistungsumfang des Auftragnehmers. Die Aufwendungen dafür sind mit den Vertragspreisen abgegolten.

4.3.1 Abstimmung der technischen Einzelheiten mit den Vertretern des Bauherrn und den Architekten und Ingenieuren.

4.3.2 Das Einrichten und Räumen der Baustelle sowie das Vorhalten von Personalunterkünften und Materiallagern. 4.3.3 Der Transport der Materialien zur und innerhalb der Baustelle.

4.3.4 Das Liefern, Vorhalten und Entfernen von Schutzmaßnahmen oder dergl. bis Bauende.

4.3.5 Das Einmessen aller Einbauteile für die eigenen Arbeiten und die Abstimmung mit den Folgegewerken.

### 4.3 Geschäftsbedingungen des AN

... insbesondere Zahlungs- und Lieferungsbedingungen, Angaben über Erfüllungsort und Gerichtsstand gelten nur dann, wenn sie vom Auftraggeber ausdrücklich und schriftlich angenommen sind. Die Erteilung eines Auftrages ohne ausdrückliche Stellungnahme zu den Geschäftsbedingungen des Auftragnehmers bedeutet keine stillschweigende Anerkennung dieser Bedingungen.

## 5.0 VERSICHERUNGEN

### 5.1 Bauwesenversicherung

Der Bauherr hat eine Bauwesenversicherung bei der R+V Allgemeine Versicherung AG (Nr. 40382353627430 D vom 01.04.2023) abgeschlossen.

Die Versicherungsbedingungen sind unter [www.ruv.de](http://www.ruv.de) abrufbar.

**Für diese Leistung wird der AN pauschal mit einem Prämienatz von 0,25% der Bruttoabrechnungssumme einschl.**

**Versicherungssteuer belastet . Der Prämienanteil wird von der Schlussrechnung in Abzug gebracht. Die Selbstbeteiligung beträgt 1.000,- € je Schadensfall.**

## 6.0 RECHNUNGEN

### 6.1 Form:

Alle Rechnungen sind **1-fach** mit prüffähigem Aufmass gem. VOB an den Architekten bzw. Fachingenieur zu schicken.

Die Rechnungsadresse lautet:

**Krankenhaus Buchholz und Winsen gemeinnützige GmbH**

**Krankenhaus Buchholz**

**Steinbecker Str. 44, 21244 Buchholz**

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

## AVB Allgemeine Vertragsbedingungen

### 6.2 Abrechnung und Aufmaß

Die Abrechnung erfolgt nach den jeweiligen Ziffern der anzusetzenden DIN gemäß VOB, Teil C neuste Fassung. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, bei Rechnungen und Mengenermittlungen die im LV genannten vollständigen Positionsnummern mit den dazugehörigen Kurztexten zu verwenden. Alle Positionen werden nach Aufmass bzw. zum Nachweis abgerechnet, soweit die Positionen nicht ausdrücklich als Pauschalen bezeichnet sind oder auch der Auftrag pauschal vergeben wird. Aufmass sind jeweils binnen 4 Wochen nach Fertigstellung der betr. Leistung aufzustellen und der Bauleitung zur Prüfung vorzulegen. Rechnungen werden nur bearbeitet, wenn die zugehörigen Aufmass vorliegen. Rechnungen für Stundenlohnarbeiten sind längstens in Abständen von 4 Wochen einzureichen.

**Die Allgemeinen Vorbemerkungen (AVB) habe ich gelesen und anerkannt:**

(Datum / Stempel, Unterschrift)

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

## ZTV Dachabdichtungsarbeiten

### Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen Dachabdichtungsarbeiten

#### 1 Grundlagen

Für die Leistungen dieses Gewerks gelten die VOB Teil C, insbesondere ATV DIN 18336 Abdichtungsarbeiten, und die Allgemein Anerkannten Regeln der Technik.

Ergänzend hierzu gelten die Regelwerke der nachstehend genannten Herausgeber in der zum Zeitpunkt der Ausführung gültigen Fassung als Grundlage von Kalkulation und Arbeitsausführung:

- AGI: Arbeitsgemeinschaft Industriebau e. V.
- bga: Beratungsstelle für Gussasphaltenwendung e. V.,
- DBV: Deutscher Beton- und Bautechnik-Verein e. V.,
- Deutsche Bauchemie e. V.,
- DGUV: Deutsche Gesetzliche Unfallversicherung e. V.,
- FLL: Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung Landschaftsbau e. V.,
- GDA: Gesamtverband der Aluminiumindustrie e. V.,
- RAL: Deutsches Institut für Gütesicherung und Kennzeichnung e. V.,
- vdd: Industrieverband Bitumen-Dach- und Dichtungsbahnen e. V.,
- ZVDH: Zentralverband des Deutschen Dachdeckerhandwerks e. V.

#### 2 Vorbereitung und Planung

Rechtzeitig vor Materialdisposition und Ausführungsbeginn, wird der AN dem AG unaufgefordert den Teil seiner späteren Dokumentation übergeben, aus dem alle bauaufsichtlichen Zulassungen, Prüfungszeugnisse, Einbaubedingungen und technischen Eigenschaften der vom AN zum Einbau vorgesehenen Produkte ersichtlich sind.

Der AN hat den AG auf die für die angebotenen Leistungen erforderlichen bauseitigen Vorleistungen rechtzeitig vor Ausführungsbeginn der an ihn beauftragten Leistungen hinzuweisen.

Rechtzeitig vor Beginn der Ausführung seiner Arbeiten hat der AN eigenverantwortlich vorgegebene Maße und benannte Höhen auf Übereinstimmung mit am Bau vorhandenen Meterrissen zu prüfen und erforderlichenfalls die Maßgenauigkeit des Rohbodens durch Nivellement festzustellen. Bei Überschreitung der Toleranzgrenzen ist der Auftraggeber unverzüglich zu verständigen.

Soweit Toleranzen aus Vorleistungen vom AN beseitigt werden, erstellt der AN vor Beseitigung oder Ausgleich der Toleranzen ein Aufmaß über diese Leistungen. Nach Leistungserbringung ist die Abrechnung des Aufwands zur Toleranzbeseitigung nicht mehr nachvollziehbar. Daher wird der AN das diesbezügliche Aufmaß vom AG rechtzeitig vor Arbeitsausführung als Grundlage seines Vergütungsanspruchs prüfen lassen.

Der AN plant eigenverantwortlich seinen baustelleninternen Arbeitsablauf. Hieraus folgernd sind alle eventuellen bauablaufbedingten Aufwendungen für Hebezeuge, Mobilkraneinsätze, Bauzwischenzustände, Provisorien, Unterstützungen, Lehren etc. integraler Leistungsbestandteil des AN und werden nicht gesondert vergütet, soweit nicht in Leistungspositionen ausdrücklich abweichend beschrieben.

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

## 21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

### ZTV Dachabdichtungsarbeiten

---

Soweit der AN wartungspflichtige Anlagen, Bauelemente oder -leistungen ausführt, wird er unaufgefordert und rechtzeitig vor Abnahme seiner Leistungen dem AG Wartungsverträge vorlegen, die für die Dauer des Gewährleistungszeitraums alle zur Erhaltung der Gewährleistungsansprüche des AG erforderlichen Leistungen enthalten, und um ggf. bestehende bauaufsichtliche Anforderungen an regelmäßige Wartungen und Prüfungen zu erfüllen.

Der AN prüft im Rahmen seiner Werkstatt- und Montageplanung eigenverantwortlich die bauseitige Untergrundbeschaffenheit auf Eignung für die beschriebenen Abdichtungsarbeiten. Die Untergrundeignungsprüfung bezieht sich dabei neben der ggf. erforderlichen Haftzugfestigkeit auf Ebenheit, Toleranzen, Materialverträglichkeiten und Planität bzw. das erforderliche Gefälle von Flächen, um spätere Pfützen auf der Abdichtung zu vermeiden. Die Überprüfung hat auch hinsichtlich der Materialkompatibilität zu geplanten Folgeleistungen zu erfolgen.

Rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten ist vom AN eine Werkstatt- und Montageplanung zu erstellen und dem AG vor Ausführung zur Prüfung und Freigabe vorzulegen. Bestandteil der Werkstatt- und Montageplanung des AN sind u. a.:

- Berechnung und Ausführung der Windsogsicherung für Dachbeläge und -befestigungen,
- Prüfung vorhandener und geplanter Anschlusshöhen,
- Vorlage einer Gefälleplanung für die Gefälledächer
- Werkplanung der Attikaabdeckungen

Vor Ausführung der Arbeiten hat der AN die genannten Höhen und die Maßgenauigkeit des Rohbodens eigenverantwortlich durch Nivellement festzustellen. Bei Überschreitung der Toleranzgrenzen ist der Auftraggeber zu verständigen.

### 3 Ausführung und Konstruktion

#### 3.1 Allgemeine Hinweise

Sofern in den der Ausschreibung beigefügten Unterlagen keine anderen Qualitäten beschrieben sind, gelten Anwendungsklasse 2 und im Regelwerk des Dachdeckerhandwerks genannte Abdichtungsbaustoffe als Mindestqualität vereinbart.

AG-seitige Angaben zu Art und Ausführung der Abdichtungsarbeiten sind vom AN auf Grundlage des aktuellen Normungsstandes zu prüfen.

Der AN hat ausreichend Vorhaltematerial bereitzuhalten, um bei witterungsbedingten Unterbrechungen die zum Teil fertiggestellten Leistungen bis zur Übergabe zu schützen.

Die Entfernung von Tagwasser gehört zu den Leistungen des AN. Untergründe müssen vor Arbeitsausführung vollständig abgetrocknet sein. Dies gilt bei Trapezblechen auch für die Tiefsicken, um langfristig entstehenden Weißrost zu vermeiden.

#### 3.2 Besondere Anforderungen an die Ausführung der Dachabdichtungsarbeiten

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

## 21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

### ZTV Dachabdichtungsarbeiten

Die Abdichtung ist so aufzubringen und ggf. zu schützen, dass bei Arbeitsunterbrechungen kein Niederschlagswasser in den Schichtaufbau gelangen kann.

Die Sicherung durch provisorische Abdeckungen ist besonders im Bereich von Durchdringungen der Dachhaut vorzunehmen.

Soweit die Lage von Dacheinläufen und Notüberläufen eine Anstaubewässerung während der Bauzeit des AN für den Dachabdichtungsaufbau auf der Dampfsperre erwarten lässt, ist die Dampfsperre vom AN als Notabdichtung auszuführen.

Werden Dampfsperren als Notabdichtung verwendet, muss vor zeitlich versetzter Ausführung nachfolgender Abdichtungsarbeiten vom AN zunächst unaufgefordert eine Dichtheitsprüfung erfolgen. Ein Prüfprotokoll ist dem AG zu übergeben.

Es ist vom AN durch Schutzmaßnahmen sicherzustellen, dass die Abdichtung im Bereich von Zugängen, Austritten und Wartungswegen während der Bauzeit nicht durch scharfkantige Transport- und Arbeitsgeräte beschädigt werden kann.

Mängel und Schäden an bereits abgenommenen Abdichtungsflächen müssen sofort nach Erkennen und vor ihrer Ausbesserung dem AG gemeldet werden.

### 3.3 Planung, Konstruktion und Bemessung

Sämtliche Dachneigungen sind grundsätzlich mit mindestens 2 % Gefälle auszuführen. Neben dem Quergefälle ist auch ein Längsgefälle von mindestens 1 % vorzusehen. Die Gefälleausbildung ist, wenn nicht innerhalb der Konstruktion vorgesehen, mittels Gefälledämmung herzustellen.

Zur Entlastung von Anschlüssen und Fugen ist ein ausreichendes Gegengefälle von > 1,00 m Länge vorzusehen. Das Gefälle ist so zu planen, dass die konstruktiven Dehnungs- und Bewegungsfugen im Bereich der Hochpunkte liegen und kein Wasser auf der Abdichtungsfläche verbleibt.

Dächer sind, soweit in der nachfolgenden Leistungsbeschreibung nicht abweichend angegeben, in der Anwendungsklasse K2 nach DIN 18531 oder in Analogie nach Flachdachrichtlinie auszuführen.

Die Oberkante von Maschinenfundamenten und Aufständern für Technikgeräte muss mindestens 50 cm über dem Dachaufbaupaket einschließlich Oberflächenschutz liegen, um die Revisionierbarkeit der Abdichtungen auch unter Gerätesockeln zu gewährleisten. Sind diese Vorgaben nicht einzuhalten, teilt der AN dies dem AG rechtzeitig vor Ausführung der Arbeiten mit und meldet Bedenken hiergegen an.

### 3.4 Untergrund

Der Untergrund für die Dachbeläge ist entsprechend den Anforderungen zu reinigen. Pfützen sind vom AN im Rahmen seiner Leistungen mit Polymerheißbitumen auszugleichen.

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

## 21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

### ZTV Dachabdichtungsarbeiten

#### 3.5 Dachhaut

Dächer mit Abdichtungen auf wasserdurchlässigen Dämmschichten mit Dampfsperren sind in der Dämmebene nach DIN 18531-1, Punkt 6.15 in Felder von ca. 100,00 m<sup>2</sup> Größe, jedoch je Dachablaufeinzugsbereich, zu zonieren, um eventuelle Unterläufigkeiten eingrenzen zu können. Der AN hat Revisionspläne für die Zonierung zu erstellen und dem AG zu übergeben.

Die Bekiesung von Dachflächen darf erst nach einer Sichtprüfung durch die Bauleitung erfolgen, der AN schuldet bei allseitig umschlossenen Dachflächen eine Probe-Anstaubbewässerung zum Nachweis der Dichtigkeit.

#### 3.6 Dämmungen und Dampfsperren

Dampfbremsen und Dampfsperren sind konvektionsdicht zu verlegen, durchdringende Befestigungen sind nur dann zulässig, wenn die Durchdringungen ihrerseits überdeckt werden.  
An wärmegeämmten Attiken sind Dampfsperren bis auf die Oberseiten hochzuführen.

Um Dachabläufe herum sind Dämmungen im Durchmesser der Abdichtungsflansche so weit in der Höhe zu reduzieren, dass durch die Flansche keine Aufdickung entsteht, die den Wasserablauf behindert.

Wärmedämmungen sind > 50 cm um Dachabläufe herum mineralisch und nicht brennbar auszubilden.

An allen Durchdringungen, An- und Abschlüssen brandschutzqualifizierter Bauteile gegen sind in Anlehnung an DIN 18234 nicht brennbare Dämmungen in folgendem Mindestumfang auszuführen:

B mind. 12 cm mindestens an jeder Durchdringung  
1,00x1,00 m um Durchdringungen < 30x30 cm oder d < 30 cm  
B > 0,50 cm um Durchdringungen > 30x30 cm oder d > 30 cm

Soweit Fundamente haustechnischer Anlagen auf der Dachhaut zu liegen kommen, ist die Druckfestigkeit der Wärmedämmung im Hinblick auf die zu erwartenden Flächengewichte zu wählen.

Dämmstoffplatten sollen mit Stufenfalz versehen sein. Sind solche Platten nicht erhältlich, ist die Dämmung 2-Ig. mit versetzten Stößen auszuführen. Sofern die Fugen von Wärmedämmplatten nicht dicht gestoßen sind, sind sie durch Schäumen oder Stopfen nachzudämmen.

Alle mit der konstruktiven Dachdecke homogen verbundenen Bauteile, z. B. Attiken, Aufkantung etc., sind nach vorherigem Aufbringen der Dampfsperre auch ohne besondere Erwähnung wärmezudämmen. Bei Öffnungen in der Dachfläche (z. B. an Lichtbändern, Lüftern etc.) sind die freien Ränder der Wärmedämmung zu kaschieren.

Polystyrolschaumdämmplatten für Umkehrdächer sind nur in extrudierter Herstellung zu verwenden. Es sind unter ökologischen Aspekten nur kohlenstoffgeschäumte extrudierte Polystyrolämmstoffplatten zulässig.

#### 3.7 Mechanische Befestigungen

Mechanische Befestigungen auf nagelbaren Untergründen sind entsprechend

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

---

## 21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

---

### ZTV Dachabdichtungsarbeiten

---

den Flachdachrichtlinien vorzunehmen.

Bei mehrlagigen Abdichtungen sind Befestigungselemente ausschließlich in Überdeckungsbereichen vorzusehen.

#### 3.8 Einbauten, Einbauteile

Alle Durchführungen und Abläufe, die Folien- oder Bahnenabdichtungen durchdringen, sind mit Klebe- bzw. Klemmflansch abzudichten. Gegebenenfalls erforderliche Verstärkungen sind zu beachten.

Der Abstand von Einbauteilen untereinander und zu aufgehenden Bauteilen muss mindestens 30 cm betragen, um ein ordnungsgemäßes Eindichten der Flansche zu gewährleisten. Sind Bauteile in geringerem Abstand eingebaut, so teilt der AN dies dem AG rechtzeitig vor Ausführung mit und meldet Bedenken hiergegen an. Dies betrifft insbesondere auch Dunstrohre und Einläufe an Attiken.

Dacheinläufe müssen revisionierbar, d. h. Abdeckungen (z. B. Roste) herausnehmbar sein.

Der AN prüft das Vorhandensein erforderlicher Notüberläufe und - zumindest überschlägig - deren Bemessung.

#### 3.9 Fugen/Anschlüsse

Stöße und Fugen sind so auszuführen, dass Dehnungen bei gleichzeitiger Sicherstellung der Wasserdichtheit spannungsfrei aufgenommen werden können. Bewegungsfugen sind durchgehend anzuordnen, hiervon sind auch Dampfsperren betroffen.

Der AN erfragt unaufgefordert die zu erwartenden Fugenbewegungen rechtzeitig vor Ausführungsbeginn, um Abdichtungsschlaufen erforderlicher Größe ausbilden zu können.

Soweit in der Leistungsbeschreibung nicht anders beschrieben, ist die Ausführung von Abdeckungen und Ortsgangausbildungen so zu wählen, dass an der Fassade keine Verschmutzungen durch herablaufendes Wasser entstehen können. Überstände sollen mindestens 40 mm betragen, wenn an anderer Stelle nichts Abweichendes geregelt ist.

Abdichtungen auf der Oberseite von Attiken sind bis auf die Außenseite zu führen, sodass die Wandköpfe oder Attiken dachseitig vollständig eingedichtet sind.

Metallanschlüsse, die in der wasserführenden Ebene bituminös eingedichteter Dächer liegen, müssen einen Schutzanstrich gegen Bitumenkorrosion erhalten. Der Schutzanstrich ist mindestens 2 cm über die wasserführende Ebene zu führen.

#### 3.10 Schutzschichten und -maßnahmen

Im Gegensatz zu Schutzschichten dienen Schutzmaßnahmen dem vorübergehenden Schutz der Abdichtung durch geeignete Maßnahmen während der Bauarbeiten, in Abhängigkeit von der Beanspruchung. Sie müssen auf die erwartete Dauer des maßgebenden Bauzustandes abgestimmt sein.

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

## 21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

### ZTV Dachabdichtungsarbeiten

Material, Art und Dichte von Schutzschichten sind in Abhängigkeit von den zu erwartenden Beanspruchungen und den örtlichen Gegebenheiten auszuwählen.

Kies kommt ausschließlich als gewaschener Rollkies zur Ausführung, Bruchkies, Grobsplitt oder Schotter sind nicht zulässig.

#### 3.11. RWA und motorisch betätigte Lichtkuppeln

Im Leistungsumfang des AN sind bei Ausführung von RWAs je nach System folgende Komponenten zu liefern und einzubauen:

- Elektrisch ausgelöste oder betätigte RWA, Kuppeln und Dachflächenfenster müssen in ihrer Steuerung über mindestens einen freien, nicht belegten potenzialfreien Steuerungskontakt für "auf" und "zu" verfügen, um so die Möglichkeit zum Abschluss an BMA-Buskoppler zu ermöglichen und um damit in eine Brandfall-Steuerungsmatrix einbezogen werden zu können,
- Auslösestation, Leitungen, angeblockte Thermatik bei Auslösung über eine CO<sub>2</sub>-Patrone,
- Inbetriebnahmescheinigung und Abnahme durch anerkannten Sachverständigen.

Die folgenden Schnittstellen für Lieferung und Montage sind für elektromotorisch betätigte Dachflächenfenster und Lichtkuppeln zu beachten:

- Aufsetzkranz: AN
- Eindichten: AN
- RWA, Kuppel, Dachflächenfenster: AN
- Motor, Antrieb: AN
- Steuerung: AN
- Taster ("Scheibe einschlagen", grau): AN
- UP-Verkabelung: bauseitig
- 230-V-Anschlusspunkt: bauseitig
- elektr. Verdrahtung, Schaltung: AN
- Inbetriebnahme,  
ggf. Prüfbuch, ggf. Sachverständigenabnahme: AN

Dachflächenfenster mit elektromotorischer Lüftungsfunktion, die außerhalb von Wohneinheiten (bspw. in Treppenträumen) zum Einbau gelangen, sind mit Wind- und Regenwächtern auszustatten. Sind diese weder im Leistungspositionstext beschrieben noch bauseitig vorhanden, bietet der AN diese dem AG rechtzeitig vor Ausführungsbeginn als zusätzliche Leistung an.

## 4 Ausführung und Konstruktion Klempnerarbeiten

### 4.1 Allgemeine Hinweise zur Ausführung und Konstruktion

Anschlüsse an höher geführte Bauteile sind mindestens 15 cm über die Dachfläche zu führen und rückstausicher zu verwahren.

Der AN hat vor Ausführung der Klempnerarbeiten an Dächern die Tauglichkeit des gewählten Montagesystems als Bestandteil des äußeren Blitzschutzes nach DIN/VDE nachzuweisen.

Die Konstruktionen von Dächern und Fassaden sind grundsätzlich so herzustellen, dass keine Schäden durch Tauwasser innerhalb der

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

## 21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

### ZTV Dachabdichtungsarbeiten

Konstruktion entstehen können. Es sind möglichst hinterlüftete Konstruktionen auszuführen. An der Innenseite von nicht kerngedämmten, nicht hinterlüfteten Konstruktionen ist anstelle einer Dampfsperre eine Dampfbremse einzubauen, um eine Austrocknung nach innen zu ermöglichen.

#### 4.2 Blecharbeiten

Überstände von Abdeckungen sollen mindestens 40 mm betragen, soweit nicht an anderer Stelle andere Angaben getätigt werden.

Blechkanten und Außenecken sind stets zu entgraten.

Die Oberseite von Blechen ist grundsätzlich im Sichtbereich anzuordnen. Eine einheitliche Walzrichtung ist bei der Verlegung von Blechen zu beachten, um ein einheitliches Bild zu erhalten.

##### 4.2.1 Dachrinnen und Fallrohre

Gefällelose Rinnen sowie Rinnen in Wasserfließrichtung unterhalb bituminöser Flächenabdichtungen sind vom AN stets mit einem Schutzanstrich gegen Korrosion zu versehen.

Standrohre sind, soweit nicht ausdrücklich abweichend angegeben, aus verzinkten Stahlrohren mit Revisionsklappe, mit Schlitz auszuführen, der Übergang zum Fallrohr erfolgt mittels Abdeckmanschette.

##### 4.2.2 Fensterbleche

bauseits

##### 4.2.3 Attika- und Wandkopfabdeckungen

Attikaabdeckungen sollen ein Gefälle nach innen von ca. 10 % erhalten.

Stöße und Schiebenähte sind mit profilierten Stoßblechen zu unterlegen, sodass eine kontrollierte Wasserableitung erfolgt. Als Unterlage von Verblechungen sind wasserfest verleimte Sperrholzplatten von mindestens 22 mm Stärke einzubauen.

Soweit Attikaabdeckungen in der Länge geteilt werden müssen, ist vom AN mit dem AG rechtzeitig vor Ausführung abzusprechen, ob die Teilung mit gleichmäßig langen Elementen oder aber unter Bezugnahme auf beispielsweise die Achsen nebenliegender Fenster- oder Fassadenelemente erfolgen soll.

Außenecken von Aluminium-Wandkopfabdeckungen sind stets örtlich aufzumessen und in verschweißter Ausführung herzustellen.

Endstücke von Attikaaufrichtungen vor aufgehenden Bauteilen erhalten stets eine Aufrichtung als Abschluss. diese mit Kompriband zu hinterlegen ist.

Sichtbar verbleibende Befestigungsmittel sind in waagrecht eingebauten Attikaabdeckungen nicht zulässig.

Bei Wandkopfabdeckungen an Haustrennwänden mit doppelter Wandstellung sind durchdringende Befestigungen nur zulässig, wenn sie mindestens 20 mm Bewegung ermöglichen und mit Lötkappen abgedeckt sind.

# Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Projekt: Buchholz BA3

---

21      LV      DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Projekt-Nr.: 384e

**ZTV Dachabdichtungsarbeiten**

---

#### 4.2.4      Aufkantungen und Anschlüsse

Anschlüsse an andere Baukörper, so etwa Brandwandanschlüsse, sind stets verschieblich und in Überdeckung auszuführen.

Die Klemmprofile aller Anschlüsse in genutzten Bereichen (Terrassen, Balkone, Dachterrassen) sind mit Kappleisten aus pulverbeschichtetem Aluminium zu überdecken. Als genutzte Bereiche gelten Dachterrassen, Terrassen, Balkone, ebenerdige Gebäudeanschlüsse, Tiefgaragendächer usw.). Nicht genutzte Dächer sind hiervon nicht betroffen. Alle Kappleisten sind oberseitig zu versiegeln.

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

<b>21</b>	<b>LV</b>	<b>DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN</b>	<b>Projekt-Nr.: 384e</b>
01	Titel	Baustelleneinrichtung	

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

**1**

Position

**Baustelleneinrichtungsmaßnahmen**

Baustelle einrichten für alle Arbeiten und Leistungen des Auftragnehmers (AN) mit allen erforderlichen Geräten und Materialien, einschließlich Auf- und Abbau, Auf- und Abladen, Vorhaltung aller Geräte über die gesamte Dauer der eigenen Bauzeit sowie alle erforderlichen Nebenarbeiten, inklusive aller Hilfsstoffe und Werkzeuge, zur Benutzung durch eigenes Gewerk.

Die Baustelleneinrichtung ist mit der örtlichen Bauleitung abzustimmen und nach Aufforderung durch die örtliche Bauleitung unverzüglich abzuräumen. Alle einschlägigen Sicherheitsvorschriften und behördlichen Bestimmungen und Auflagen sind zu beachten.

In die Baustelleneinrichtung sind alle erforderlichen Schutzmaßnahmen für angrenzende Gebäude und Grundstücke einzuplanen. Alle erforderlichen Behördenabstimmungen sind eigenverantwortlich für den AG kostenfrei so durchzuführen, dass alle ausgeschriebenen Leistungen termingerecht durchgeführt werden können. Alle sich hieraus ergebenden Sicherungs- und Absperrmaßnahmen sind in den Angebotspreis einzurechnen.

Zur Baustelleneinrichtung gehört die Gestellung eines Poliers und eines Bauleiters als Fachbauleiter im Sinne der Landesbauordnung für die gesamte Dauer der Arbeiten des Auftragnehmers zur Teilnahme an den regelmäßigen Baubesprechungen.

Das Gerüst wird bauseits gestellt, inkl. 2.000kg Bau-Güteraufzug, der bis auf die Dachfläche über 5.OG führt.

<b>1</b>	<b>Psch</b>	EP .....	GP .....
----------	-------------	----------	----------

**2**

Position

**Planung und Prüfung**

aller in den Folgepositionen aufgeführter Dachaufbauten

- Berechnung Windsogsicherung/Statik
- Werkstatt- und Montageplanung Gefälledämmung

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 01 Titel Baustelleneinrichtung

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 2 -

- Prüfung bauliche Gegebenheiten; u.a. Abstände von Durchdringungen, Einbauhöhen Abläufe und Notüberläufe, Aufkantungshöhen

Größe Dachflächen gesamt: ca. 550 m2  
 Höhe über Gelände: bis ca. 25m ü. OKT

1	psch	EP .....	GP .....
---	------	----------	----------

**Titel 01 Baustelleneinrichtung** .....

MWSt. (19,0 %) .....

**Gesamtsumme inkl. MWSt.** .....

LV-Gesamtaufstellung: Seite 60.

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

**21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 02 Titel Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

**1 Reinigen / Voranstrich**

Position Decken- und Attikaflächen reinigen, trocknen und besenrein abfegen. Voranstrich liefern, gut deckend auftragen und ausreichend trocknen lassen.

**386,5 m2** EP ..... GP .....

**2 Dampfsperre/Notdach Betonfläche**

Position AI - G 200 S 4 Spezial-Bitumenschweißbahn für den Einsatz als Dampfsperre sowie Notdach

Dicke: 4 mm  
 Einlage: Aluminium und 200 g/m<sup>2</sup> Glasgewebe.  
 Oberseite: talkumiert  
 Unterseite: Aufkaschierte Trennschicht aus PE-Folie.

Verarbeitung:  
 Punktweise auf der vorbehandelten Betonfläche aufschweißen.  
 Nahtüberdeckung: 10 cm

liefern und auf Betondach über 5.OG einbauen.

**386,5 m2** EP ..... GP .....

**3 Dampfsperre an Dachdurchdringungen DN 100 anschließen**

Position Dampfsperre an Dachdurchdringungen der Dachlüfter fachgerecht anschließen, Hochführen und aufkleben der Dampfsperrbahn an Rohrdurchführung DN 100mm

**5 Stk** EP ..... GP .....

**4 Dampfsperre an Dachdurchdringungen DN 125 anschließen**

Position wie in Vorposition beschrieben jedoch Rohrdurchführung DN 125 mm

**5 Stk** EP ..... GP .....

Übertrag: .....





# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 02 Titel Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 9 -

Trägereinlage: Polyestervlies  
 Maximale Zugkraft  
 nach DIN 12311-1: l + q : 1000 N/50 mm  
 Dehnung  
 nach DIN 12311-1: l + q: 45 %  
 Kaltbiegeverhalten  
 nach DIN EN 1109: <= -36 °C  
 Wärmestandfestigkeit  
 nach DIN EN 1110: >= +120 °C  
 Dauerkaltbiegeverhalten  
 der Deckmasse: > 500 000 Biegewechsel  
 Kaltebiegeverhalten  
 nach 10 Jahren: ca. -25 °C nach UEAtc-Prüfung

Geprüft nach DIN EN 13583:2001-11, Hagelschlagprüfung,  
 EN gekennzeichnet zur Erfüllung der Brandeinstufung B  
 (ROOF t1) in Anlehnung an DIN V EN V 1187 im System  
 geprüft, liefern und gem. Herstellervorgaben auf den  
 Untergrund fachgerecht verschweißen.  
 Längsnaht und Kopfstoßbereich, min. 8 cm  
 fachgerecht verschweißen. Stöße versetzt anordnen.

Angebotenes Fabrikat:

275 m2 EP ..... GP .....

10 **Dachrand- /Attikabschluss auf Porenbeton Achse 6'**

Position

Dachrandabschluss gemäß **Detailblatt 384e\_5\_D510\_5.OG\_1**  
 als ungedämmte Ausführung auf U-Schale aus Porenbeton  
 des Dachrandabschlusses herstellen:

- Die Dampfsperre bis Außenkante Dachrand führen und aufschweißen.
- Oberhalb der bauseitigen U-Schale ist eine 30mm starke, wasserfestverleimte Sperrholz-Platte umlaufend durchgängig sogfest zu montieren.
- In die Kehle Flächendämmung/Attika ist ein Keil, Abmessungen mind. 60 mm x 60 mm, aus Hartschaum inkl. Abdeckstreifen oder aus Polyurethan einzukleben.
- Die gesamte Abdichtung der Dachfläche bis ca. 5 cm über Oberkante Keil führen. Eine Stauhöhe von mind. 10 cm ab Oberkante Belag (z.B. Kiesschüttung) einhalten.
- Die Dachabdichtung im Dachrandbereich besteht aus den

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

**21**      **LV**      **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN**      **Projekt-Nr.: 384e**  
 02      Titel      Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 10 -

Abdichtungsbahnen der Vorpos.  
 Diese beginnen, ca. 10 cm abgestuft verlegt, mind. 20 cm vor Vorderkante Keil in der Dachfläche und enden an der Dachrand-Außenkante. Die Bahnen werden dort mechanisch fixiert. Die erste Lage zwischen den Lagen der Flächenabdichtung einbinden.

**71,25**      **m**      EP .....      GP .....

**11**      **Anschluß Wand Bestand in Achse 4'**

Position

Die Wand (Mauerwerk oder Stahlbeton) ist bis zur Oberkante Anschluß mit Voranstrich zu versehen.

Die Dampfsperre wird bis 15cm ü. OK Kiesschüttung an der Wand hochgeführt, die Flächendämmung bis an den Rand geführt.

In die Kehle Flächendämmung/Wand ist ein Keil, Abmessungen mind. 60 mm x 60 mm, aus Hartschaum inkl. Abdeckstreifen oder aus Polyurethan einzukleben.

Die erste Abdichtungslage wird bis OK Keil geführt, mind. 15 cm über Oberfläche Belag, senkrecht an der Wand herunter und auf den Keil führen und vollflächig aufschweißen.

Die Oberlage der Abdichtung wird bis auf den Keil geführt und aufgeschweißt, mind. 15 cm über Oberfläche Belag, senkrecht an der Wand herunter und über den Keil bis ca. 10 cm auf die Fläche führen und auf ganzer Länge vollflächig aufschweißen.

An dem oberen Ende der Anschlussbahnen ist eine geeignete Profilleiste fachgerecht aufzuschrauben und die Profulfuge mit geeignetem Material dauerhaft zu verfugen.

**12,5**      **m**      EP .....      GP .....

**12**      **Anschluß Wand Holzbau Technikzentrale**

Position

**Ausführung gem. Detailblatt 384e\_5\_D515\_TG 2**

Die Dampfsperre wird bis 15cm ü. OK Kiesschüttung an der Wand hochgeführt, die Flächendämmung bis an den Rand geführt.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

<b>21</b>	<b>LV</b>	<b>DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN</b>	<b>Projekt-Nr.: 384e</b>
02	Titel	Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG	

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 12 -

Die Holzbauwand (Oberfläche zementgebundene Sockelplatte) wird bis mind. 15cm ü. OK Dachbelag mit einem 60mm dickem, senkrechten EPS-Dämmstreifen versehen, der obere Abschluss ist durch ein ein 60x60mm Kantholz,mechanisch befestigt, auszubilden.

In die Kehle Flächendämmung/Wand ist ein Keil, Abmessungen mind. 60 mm x 60 mm, aus Hartschaum inkl. Abdeckstreifen oder aus Polyurethan einzukleben.

Die erste Abdichtungslage wird bis OK Keil geführt, mind. 15 cm über Oberfläche Belag, senkrecht an der Wand herunter und auf den Keil führen und vollflächig aufschweißen.

Die Oberlage der Abdichtung wird bis auf den Keil geführt und aufgeschweißt, mind. 15 cm über Oberfläche Belag, senkrecht an der Wand herunter und über den Keil bis ca. 10 cm auf die Fläche führen und auf ganzer Länge vollflächig aufschweißen.

An dem oberen Ende der Anschlussbahnen ist eine geeignete Profilleiste fachgerecht aufzuschrauben und die Profulfuge mit geeignetem Material dauerhaft zu verfugen.

**58,5 m** EP ..... GP .....

**13 Anschluß Wand Holzbau Technikzentrale Achse 4'**

Position

**Ausführung gem. Detailblatt 384e\_5\_D514\_TG 3**

Sockelabdichtung der Technikzentrale Anschluss der bituminösen Abdichtung an bauseitig beigestellten Abdichtungslappen der Holzbau-Außenwand auf der Attikaaufkantung in Achse 4

Zweck: Herstellung dichten Anschlusses bis Holzbauaußenwand an Attika  
 Vorleistung: Abdichtungslappen Türbauer (EPDM o. ä.)  
 Material: Dachbahn oder Flüssigfolien mit Eignung für Anschluss an Vorleistung

**32,5 m** EP ..... GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
02 Titel Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

**14 Dachrand- /Attikabschluss an Bestandsdachfläche Achse 4'**

Position

**Ausführung gemäß Detailblatt 384e\_5\_D511\_5.OG\_2**

Dachrandabschluss als ungedämmte Ausführung auf U-Schale aus Porenbeton des Dachrandabschlusses herstellen:

- die Porenbetonattika ist bauseits bereits mit einer Dampfsperre/Notabdichtung versehen.
- Oberhalb der bauseitigen U-Schale ist eine 30mm starke Sperrholz-Platte von der Bestandseite aus bereist vorhanden und eingedichtet
- In die Kehle Flächendämmung/Attika ist ein Keil, Abmessungen mind. 60 mm x 60 mm, aus Hartschaum inkl. Abdeckstreifen oder aus Polyurethan einzukleben.
- Die gesamte Abdichtung der Dachfläche bis 50cm auf die Altbau/Bestandsdachfläche zu führen und mit der vorhandenen bituminösen Abdichtung des Bestands zu verschweißen.
- Die Dachabdichtung im Dachrandbereich besteht aus den Abdichtungsbahnen der Vorpos. Diese beginnen, ca. 10 cm abgestuft verlegt, mind. 20 cm vor Vorderkante Keil in der Dachfläche und enden auf der Bestandsdachfläche. Die Bahnen sind beiderseitig der Attika mechanisch zu fixieren. Die erste Lage zwischen den Lagen der Flächenabdichtung einbinden.

14 m EP ..... GP .....

**15 Dachrand- /Attikabschluss an Bestandsdachfläche Achse D**

Position

**Ausführung gemäß Detailblatt 384e\_5\_D512\_5.OG**

Die Bestandsattika wird zur Brandwand.

Die vorhandene Attikaabdeckung (Abwicklung ca 780mm) ist zu demontieren und zu entsorgen. Die vorhandene 30mm Attikabohle aus Holzwerkstoffplatte ist zu demontieren und zu entsorgen.

Die Dampfsperre bis Außenkante Dachrand (vorhandene Porenbetonattika) führen und aufschweißen.

In die Kehle Flächendämmung/Attika ist ein Keil, Abmessungen mind. 60 mm x 60 mm, aus Hartschaum inkl. Abdeckstreifen oder aus Polyurethan einzukleben.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

**21**      **LV**      **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN**      **Projekt-Nr.: 384e**  
 02      Titel      Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 15 -

Die gesamte Abdichtung der Dachfläche bis ca. 5 cm über Oberkante Keil führen. Eine Stauhöhe von mind. 10 cm ab Oberkante Belag (z.B. Kiesschüttung) einhalten. Die Dachabdichtung im Dachrandbereich besteht aus den Abdichtungsbahnen der Vorpos.

Die Bahnen sind mechanisch zu fixieren. Die erste Lage zwischen den Lagen der Flächenabdichtung einbinden.

**11**      **m**      EP .....      GP .....

**16**      **Sockel, 2K-Abdichtungsharz, H=30cm**

Position

Flüssigabdichtung aus zweikomponentigem Abdichtungsharz auf Polymethylmetacrylat-Basis im Sockel- und Türschwellerbereich in Abstimmung mit der Bauleitung des AG

Leistungsbestandteile

- Flüssigabdichtung Sockel
- Hohlekehlausbildung

Breite des Abdichtungsstreifens : bis 30 cm

**10**      **m**      EP .....      GP .....

**17**      **Abdichtungsmanschette**

Position

Flachdach-Allzweckdurchgang komplett mit Schrumpfschlauch, Flansch aus Bitumen-Schweißbahn (PYE PV S5 talkumiert oder beschiefert).

Abdichtungsmanschette für Durchführungen Blitzschutz o.ä. im Flachdach Ø 35mm inkl. Schrumpfschlauch liefern und fachgerecht einbauen

**40**      **St**      EP .....      GP .....

**18**      **Flachdach-Absturzsicherung**

Position

Lastaufnahme (Auffangkraft) 7,5 kN gem. UVV (VBG 37), aus Stahl, feuerverzinkt, auf Stahlbeton-Dachdecke, Höhe über Befestigungsfläche ca. 150 bis 250 mm, einschl. Wärmedämmhaube und Anschlussmanschette mit Anschluss-Streifen für bituminöse Abdichtung liefern, einbauen und in die Dachfläche eindichten. Anschluss an die Dachabdichtung nach Vorgabe des

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

**21**      **LV**      **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN**      **Projekt-Nr.: 384e**  
 02      Titel      Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 18 -

Dachbahnenherstellers.  
 Lieferung aller Materialien und Ausführung aller erforderlichen Nebenarbeiten entsprechend den Flachdachrichtlinien und DIN-Normen.

Angebotenes Fabrikat:

<b>5</b>	<b>Stk</b>	EP .....	GP .....
----------	------------	----------	----------

**19**      **Absturzsicherung, Seilsicherungssystem**

Position

Edelstahlseil zum Einbau an vorgenannten Anschlagpunkten als zweigeteiltes permanentes Seilsicherungssystem einschl. End-, Zwischen- und Eckhalterungen, 2 Seilgleitern und Spannelementen gem. DIN EN 795 und Bau-BG.

Zweck:                      Absturzsicherung zum Einhängen des Sicherungsseils der persönlichen Schutzausrüstung

Vorleistung:              Stb-Dachdecke  
 Folgeleistung:            fertige Leistung  
 Halterungen:              aus Edelstahl mit Kraftabsorbern bei End- und Kurvenelementen

Sicherungsseil:            Edelstahl, Dicke 6 mm mit Spannelementen

Dachaufbauhöhe:        bis ca. 38 cm

Einbauort:                  Dach ü. 5.OG

<b>50</b>	<b>m</b>	EP .....	GP .....
-----------	----------	----------	----------

**20**      **Bautenschutz- und Drainagematte unter Kiesschüttung**

Position

Bautenschutz- und Drainagematte liefern und fachgerecht gem. Herstellervorgaben auf den vorgenannten Dachflächen über 5.OG, verlegen.

Zweischichtiges verrottungssicheres Schutz- u. Drainsystem mit Selbstkleberand

Verlegung Geotextil mit ausreichender Überlappung im Bereich der Kopfstöße (ca. 10cm), längsseitig Verklebung der Ränder durch integrierte Klebezone und Überdeckung der Überlappung mit dem aufkaschierten Geotextil. Einschl. Öffnungen für Dachabläufe

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....



# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

**21**      **LV**      **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN**      **Projekt-Nr.: 384e**  
 02      Titel      Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

**24**      **Stützen Stahlkonstruktion RLT-Technik eindichten**  
 Position      Stahlstützen derStahlkonstruktion für RLT-Technik fachgerecht nach Herstellervorschrift bis 50cm über Flächenabdichtung mit Flüssigkunststoff-Abdichtung fachgerecht eindichten.

Stützenprofil: Stahlstütze verzinkt, Quadratrohr 140

**16**      **Stk**      EP .....      GP .....

**25**      **Strangentlüfter DN 100**  
 Position      Lüftungsrohr/Dunstrohr für Schmutzwasserleitungen aus Polypropylen (PP), zweiteilig, DN 100 mm, liefern und für die Gefälledachausbildung der Vorposition nach Herstellervorschrift einbauen, inkl.Einarbeitung und Andichtung in die Dampfsperre sowie Abdichtungsbahnen der Vorpositionen

**5**      **Stk**      EP .....      GP .....

**26**      **Strangentlüfter DN 125**  
 Position      Lüftungsrohr/Dunstrohr für Schmutzwasserleitungen aus Polypropylen (PP), zweiteilig, wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 125 mm,

**5**      **Stk**      EP .....      GP .....

**27**      **Rohrstück für Dachdurchführungen, Schwanenhals, Stahl**  
 Position      gebogenes Rohrstück aus verzinktem Stahlblech DN 100 als Schwanenhals zur Durchführung von Elektroleitungen durch die Dachdecke liefern, montieren und komplett eindichten.

**3**      **Stk**      EP .....      GP .....

**28**      **Kaskadenentwässerung Hauptablauf**  
 Position      Kaskadenentwässerung Hauptablauf für Dachflächen , Attika-Direkt, Rohr in Rohr, für Hauptentwässerung mit Freispiegelströmung, Abflussleistung 2,0 l/s bei 35 mm Wasserhöhe auf der Dachterrasse, mit Klebeflansch 45 Grad Aufkantung für Bitumen-Abdichtungsbahnen, aus Edelstahl, DN 100/50, inkl. Wärmedämmblock sowie Abzweig mit Bogen Rohr-in-Rohr

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

<b>21</b>	<b>LV</b>	<b>DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN</b>	<b>Projekt-Nr.: 384e</b>
02	Titel	Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG	

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 28 -

Angebotenes Fabrikat:

<b>3</b>	<b>Stk</b>	EP .....	GP .....
----------	------------	----------	----------

**29**  
Position

**Kaskadenentwässerung Notablauf**

Kaskadenentwässerung Notablauf für Dachflächen, Attika-Direkt, Rohr in Rohr, für Hauptentwässerung mit Freispiegelströmung, Abflussleistung 2,2 l/s bei 75 mm Wasserhöhe auf der Dachterrasse, mit Klebeflansch 45 Grad Aufkantung für Bittumen-Dachabdichtungsbahn, aus Edelstahl, DN 100/50, inkl. Wärmedämmblock sowie Abzweig mit Bogen Rohr-in-Rohr

Angebotenes Fabrikat:

<b>3</b>	<b>Stk</b>	EP .....	GP .....
----------	------------	----------	----------

**30**  
Position

**Formteil Umlenkung DN 100/50**

Formteil Umlenkung von Rohr in Rohr DN 100/50 in Doppelrohr 2 x DN 50, für Haupt-Not-Kombi Rohr in Rohr Falleitung, Notablauf Fließrichtung links, für Staffelgeschossentwässerung, aus Stahl, feuerverzinkt, DN 100/50/50

<b>3</b>	<b>Stk</b>	EP .....	GP .....
----------	------------	----------	----------

**31**  
Position

**Stahlrohr DN 50, Verzug auf Dachebene**

Stahlrohr, feuerverzinkt, nach DIN EN 1123 mit erhöhtem Qualitätsstandard, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung, aus Stahl, feuerverzinkt, Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest, rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination als Verzug auf der Dachebene vom Fallrohr der Technikzentrale zum Kaskaden-Ablauf des Hauptdaches liefern und im Kiesbett der Dachbekiesung fachgerecht verlegen, DN 50

<b>30</b>	<b>m</b>	EP .....	GP .....
-----------	----------	----------	----------

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

**21**      **LV**      **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN**      **Projekt-Nr.: 384e**  
 02      Titel      Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

**32**  
Position

**Haupt-Not-Kombi Attikaablauf**

Haupt-Not-Kombi Attikaablauf, Rohr in Rohr, für Hauptentwässerung mit Freispiegelströmung, und Notentwässerung mit Druckströmung, mit Klemmflansch, als Los- und Festflanschkonstruktion, 45 Grad Aufkantung für Bitumen-Abdichtungsbahnen, Eingrifftiefe 106 mm, mit Haupt-Not-Kombi Haube aus Edelstahl, nach DIN EN 1253, Leistungsnachweis mit normgerechtem Prüfsystem mit 4,2m nicht belüfteter Falleitung gemäß Systemdatenblatt aus Stahl, feuerverzinkt, DN 100/50 inkl. Wärmedämmblock sowie Abzweig mit Bogen Rohr-in-Rohr

Angebotenes Fabrikat:

**1**      **St**      EP .....      GP .....

**33**  
Position

**Fallrohre DN 100, Stahl**

nach DIN EN 1123 mit erhöhtem Qualitätsstandard, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung, aus Stahl, feuerverzinkt, Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest, rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination. Die Fallrohre sind in der WDVS-Fassadenkonstruktion fachgerecht zu befestigen

**80**      **m**      EP .....      GP .....

**34**  
Position

**Standrohr DN 100, Haupt-Not-Kombi**

Haupt-Not-Kombi Regenstandrohr Rohr-in-Rohr mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung und Ausfuhr des innenliegenden Rohres unterhalb der Reinigungsöffnung, aus Stahl, feuerverzinkt, DN 100/50

**3**      **Stk**      EP .....      GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

**21**      **LV**      **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN**      **Projekt-Nr.: 384e**  
 02      Titel      Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

**35**      **Standrohr DN 100, Standard**  
 Position      Regenstandrohr, aus Stahl, feuerverzinkt, rund, mit  
 Reinigungsöffnung nach DIN EN 1123 mit erhöhtem  
 Qualitätsstandard, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung,  
 Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest,  
 rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN  
 EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination,  
 Farbton: Rotbraun, 1000 mm, DN 100

**2**      **Stk**      EP .....      GP .....

**36**      **Standrohr DN 70, Standard**  
 Position      Regenstandrohr, aus Stahl, feuerverzinkt,  
 wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 70

**1**      **Stk**      EP .....      GP .....

**37**      **Belüftungsstück mit Lochblech DN100**  
 Position      Belüftungsstück mit Lochblech zur Belüftung von  
 Fallleitungen, nach DIN EN 1123 mit erhöhtem  
 Qualitätsstandard, für Freispiegelströmung, aus Stahl,  
 feuerverzinkt, DN 100 auf liefern und auf Fallrohr als  
 oberen Abschluss montieren.

**5**      **Stk**      EP .....      GP .....

**38**      **Belüftungsstück mit Lochblech DN70**  
 Position      Belüftungsstück mit Lochblech wie in Vorposition  
 beschrieben, jedoch DN 70

**1**      **Stk**      EP .....      GP .....

**39**      **Attikabohrungen für Dachentwässerung**  
 Position      Kernbohrungen in der Porenbeton-Attika, d = 240mm  
 für Attikaabläufe einmessen und auf erforderlicher Höhe  
 des Gefällepunktes herstellen

**10**      **St**      EP .....      GP .....

**40**      **Provisorische Regenwasserableitung**  
 Position

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 02 Titel Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Provisorische Ableitung der Regenentwässerung mit Kunststoffrohren bis zur Fertigstellung der endgültigen Entwässerungsführung.  
 KG-Rohre L= 2,00m als Provisorium am Gerüst befestigen.  
 Die Rohre einschl. aller Form- und Verbindungsstücke und Befestigungsmaterialien sind zu liefern, zu befestigen, über die Dauer der Bauzeit ständig in Stand zu halten und später wieder zu demontieren und von der Baustelle zu schaffen.

4 Stk EP ..... GP .....

41  
Position

**Dichtigkeitsprüfung mittels Elektroimpulsverfahren**  
 Dichtigkeitsprüfung mittels Elektroimpulsverfahren.

Leistungsumfang

- Verlegung Ringleitung im Randbereich der zu untersuchenden Fläche
- Verbinden Elektroimpulsgeber mit Ringleitung
- Herstellen Potential
- Punktgenaue Ortung der Unterschiede im Potential mittels eines Elektroimpulsmessgerätes
- Protokollieren der Dichtigkeitsprüfung gemeinsam mit dem AG

Zweck: Lokalisieren von Leckagen

Ort: Dach über 5.OG

275 m2 EP ..... GP .....

**Titel 02 Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG** .....

MWSt. (19,0 %) .....

**Gesamtsumme inkl. MWSt.** .....

LV-Gesamtaufstellung: Seite 60.

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

**21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 03 Titel Dachabdichtung Aufzugsüberfahrt

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

**1 Reinigen / Voranstrich**

Position Decken- und aufrechte Wandflächen reinigen, trocknen und besenrein abfegen. Voranstrich liefern, gut deckend auftragen und ausreichend trocknen lassen.

**15 m2** EP ..... GP .....

**2 Dampfsperre auf Stb-Decke + Wände Aufzugsüberfahrt**

Position Elastomerbitumen-Schweißbahn, mit Glasvlies- und Spezial-Aluminiumträgereinlage, unter- und oberseitig streifenweise mit wärmeaktivierbaren Thermstreifen aus Selbstklebebitumen und Folie beschichtet, mit hohem Diffusionswiderstand, durch Abflämmen der unterseitigen Folienkaschierung flächig auf die Betonunterkonstruktion der Aufzugsüberfahrt an Decken und Wänden schweißen. Im Bereich von Dachdurchbrüchen, in An- und Abschlussbereichen ist die Bahn dampfdicht anzuschließen bzw. hochzuführen. Naht- und Stoßbereiche mind. 8 cm dicht verschweißen. Stöße versetzt anordnen. Dampfsperre gemäß den Anforderungen der ENEC luftdicht verlegen. Die Stöße, Überlappungen und Anschlüsse, z.B. an Durchdringungen sind luftdicht ausführen.

angebotenes Fabrikat:

**15 m2** EP ..... GP .....

**3 Wärmedämmung aus Mineralwolle, 50mm**

Position Wärmedämmung aus 50mm dicken, hoch verdichteten Steinwolle-Dachdämmplatten, Schmelzpunkt > 1.000 °C Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: 0,040 W/(m\*K) nach DIN 4108-4 Nichtbrennbar, Euroklasse A2 -s1,d0 nach DIN 13501-1 Anwendung:DAA nach DIN 4108-10 Druckspannung bei 10% Stauchung:> = 70 kPa nach DIN EN 826 Punktlast bei 5 mm Stauchung:> = 800 N nach DIN EN 12430 Zugfestigkeit senkrecht zur Plattenebene (Abreißfestigkeit):> = 15 kPa nach DIN EN 1607

Liefern und auf der Dampfsperre der Decke über der

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 03 Titel Dachabdichtung Aufzugsüberfahrt

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 3 -

Auzugsüberfahrt einlagig im Verband, dicht gestossen fachgerecht verlegen und verkleben.

angebotenes Fabrikat:

6 m2 EP ..... GP .....

**4 Gefälledämmung der Dachfläche Auzugsüberfahrt**

Position

EPS PUK verklebt,  
 Polystyrol-Hartschaumgefälledämmplatten,  
 nach DIN 13163,  
 – Anwendungskurzzeichen nach DIN V 4108: EPS.DAA ., kPa  
 – Wärmeleitfähigkeit nach DIN EN 13163:  
 – Wärmeleitfähigkeit 0,35 W/(m\*K)  
 – Brandverhalten nach DIN 13501: Klasse E  
 – Gefälle: 2 %

liefern und **gem. Plan Nr. 384e\_5\_D524\_6OG\_2**  
 auf den Untergrund mit Industriedachkleber  
 windsogsicher verkleben. Gebäudehöhe ca. 25m,  
 Platten versetzt anordnen und dicht stoßen, einschl.  
 Kehl- und Gratplatten.

Anfangshöhe 17,5cm

6 m2 EP ..... GP .....

**6 Dachabdichtung 1. Lage**

Position

Elastomerbitumen-Kaltselbstklebebahn, nach DIN EN  
 13707, oberseitig foliert, mit verschweißbarer  
 Längsnaht, Anwendungskurzzeichen DIN V 20000-201 DU/E1  
 PYE KTG KSP 3,0

Dicke: ca. 3 mm  
 Trägereinlage: Gittergelege  
 Maximale Zugkraft  
 nach DIN 12311-1: l + q: >= 1000 N/50 mm  
 Dehnung  
 nach DIN 12311-1: l + q: >=2 %  
 Kaltbiegeverhalten  
 nach DIN EN 1109: <= -30 °C  
 Wärmestandfestigkeit  
 nach DIN EN 1110: >= +100 °C

liefern und gem. Herstellervorgaben an aufgehenden  
 Wänden und Dachdecke der Aufzugsüberfahrt  
 auf den vorh. Untergrund fachgerecht verlegen.  
 Längsnaht- und Kopfstoßbereich min. 8 cm mit

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 03 Titel Dachabdichtung Aufzugsüberfahrt

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 6 -

Andrückrolle fachgerecht verlegen. Stöße versetzt anordnen.

Hinweis: Die Oberlage ist Zug um Zug vollflächig aufzubringen. Ein 45°-Eckschnitt ist an der unteren Lage im Bereich des T-Stoßes auszuführen.

Angebotenes Fabrikat:

15 m2 EP ..... GP .....

## 7 Dachabdichtung obere Lage

Position

Elastomerbitumen-Schweißbahn, nach DIN EN 13707, oberseitig beschiefert, Anwendungskurzzeichen DIN V 20000-201 DO/E1 PYE PV 200 S5

Dicke: ca. 5,2 mm  
 Trägereinlage: Polyestervlies  
 Maximale Zugkraft nach DIN 12311-1: l + q : 1000 N/50 mm  
 Dehnung nach DIN 12311-1: l + q: 45 %  
 Kaltbiegeverhalten nach DIN EN 1109: <= -36 °C  
 Wärmestandfestigkeit nach DIN EN 1110: >= +120 °C  
 Dauerkaltbiegeverhalten der Deckmasse: > 500 000 Biegewechsel  
 Kaltebiegeverhalten nach 10 Jahren: ca. -25 °C nach UEAtc-Prüfung

Geprüft nach DIN EN 13583:2001-11, Hagelschlagprüfung, EN gekennzeichnet zur Erfüllung der Brandeinstufung B (ROOF t1) in Anlehnung an DIN V EN V 1187 im System geprüft, liefern und gem. Herstellervorgaben auf den Untergrund fachgerecht verschweißen. Längsnaht und Kopfstoßbereich, min. 8 cm fachgerecht an aufgehenden Wänden und Dachdecke der Aufzugsüberfahrt verschweißen. Stöße versetzt anordnen.

Oberfläche in **grapitschwarz. so dass die Schweißnähte unauffällig erscheinen!**

Angebotenes Fabrikat:

15 m2 EP ..... GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 03 Titel Dachabdichtung Aufzugsüberfahrt

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

8

Position

**Flachdachabschlussprofil, Alu**

Flachdachabschlussprofil aus Aluminium ALMg Si 0,5 F22, einschließlich Klemmprofil für Schweißbahn und anteilige Verbinder liefern und in die Abdichtungsbahnen fachgerecht einarbeiten.

Blendenhöhe: 150 mm

7 m EP ..... GP .....

9

Position

**Haube für Schachtrauchung, 700x700mm**

Dachhaube, Stahl, verzinkt für den Einsatz als Aussen- oder Fortlufthaube geeignet, bestehend aus einem stabilen Unterbau aus Kanalteil, Kleintierschutzgitter und Winkelrahmen.

Inkl. umlaufender 150mm Montagerahmen, der vollflächig aufliegen muss,

pilzformige Deckelkonstruktion, die den umlaufend freien Abluftbereich regensicher überdeckt,

Einbindung in die Flachdachdämmung,

Die Regensicherheit ist durch den Einsatz von Sechskantschrauben ISO 4017 mit EPDM Dichtungen zu gewährleisten.

Die Stosskanten sind mit einem hochwertigen Kleb- und Dichtstoff zu versehen, um einen Wassereintritt bei Starkregen durch Kapillarwirkung unter die Dachhaut zu vermeiden.

Dachhaube aus 1,5mm verzinktem Stahlblech, Höhe 900mm.

Kanalteil ist umlaufend mit 20mm Styrodur ( $f_{ED} 0,0333 W/(m \cdot K)$ ) isoliert auszuführen. Die Styrodurdämmung ist pro Seite 4fach zu verschrauben und flächig zu verkleben.

Der geometrische Querschnitt der Wetterschutzabdeckung beträgt mindestens 700x700mm

Liefern und in den Dachaufbau der Aufzugsüberfahrt fachgerecht einarbeiten

1 Stk EP ..... GP .....

**Titel 03 Dachabdichtung Aufzugsüberfahrt** .....

MWSt. (19,0 %) .....

**Gesamtsumme inkl. MWSt.** .....

LV-Gesamtaufstellung: Seite 60.

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

**21 LV DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 04 Titel Dächer ü. Technikzentrale 6.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

**1 Dachflächen reinigen / Voranstrich**

Position

Dachflächen aus OSB3-Holzwerkstoffplatten reinigen und besenrein abfegen. Voranstrich liefern, gut deckend auftragen und ausreichend trocknen lassen.  
 Flächen einschl. Attikaaufkantung

**295 m2** EP ..... GP .....

**2 Dampfsperre genagelt, Notabdichtung**

Position

Polymerbitumen-Dampfsperrbahn mit Sicherheitsnaht zur direkten Verlegung auf OSB3-Holzwerkstoffplatten der Dachdecke.

**Geeignet als behelfsmäßige Abdichtung., Dicke: ca. 3 mm**

Einlage: Al-Verbund und Kombiträger (KTG)  
 Deckschichten: Elastomerbitumen Oberseite: feinst bestreut, Nagelbereich am Rand, daneben Selbstklebestreifen und Sicherheitsschweißrand.  
 Unterseite: Trennfolie mit Selbstklebestreifen und Sicherheitsschweißrand  
 Wärmestandfestigkeit: +85 °C  
 Kaltbiegeverhalten: -30 °C Maximale Zugkraft: ca. 1000 N / 50 mm Dehnung: 2 %  
 Verarbeitung: Windsogsicher aufnageln.  
 Längsnaht durch Abziehen der Folien von den Selbstklebestreifen schließen. Sicherheitsschweißrand und Querstöße verschweißen.  
 Längsnahtüberdeckung: mind. 13 cm  
 Kopfstoßüberdeckung: mind. 10

**295 m2** EP ..... GP .....

**3 Dampfsperre an Dachdurchdringungen DN 100 anschließen**

Position

Dampfsperre an Dachdurchdringungen der Dachlüfter fachgerecht anschließen, Hochführen und aufkleben der Dampfsperrbahn an Rohrdurchführung DN 100mm

**5 Stk** EP ..... GP .....

**4 Dampfsperre an Dachdurchdringungen DN 125 anschließen**

Position

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 04 Titel Dächer ü. Technikzentrale 6.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

wie in Vorposition beschrieben jedoch  
 Rohrdurchführung DN 125 mm

5 Stk EP ..... GP .....

5  
 Position

**Dämmung der Dachflächen über 6.OG**  
 Dämmung der Flachdachflächen über 6.OG Technikzentrale  
**gemäß Plan-Nr. 384e\_5\_G509\_DA\_4 Dachaufsicht**  
 im Gefälle ausbilden,  
 EPS 035 DAA ds, 150kPA, verklebt,  
 Polystyrol-Hartschaumgefälledämmplatten nach DIN 13163,  
 - Wärmeleitfähigkeit nach DIN EN 13163: 0,35 W/(m\*K)  
 - Brandverhalten nach DIN 13501: Klasse B1  
 - Gesamtstärke gem Wärmeschutznachweis  
 - Gefälle: 2 %  
 liefern und auf den Untergrund mit Industriedachkleber  
 kleben. Platten versetzt anordnen und dicht stoßen,  
 einschl. Kehl- und Gratplatten.  
**Mindeststärke 16cm,**  
**Größte Dicke: 34cm**

295 m2 EP ..... GP .....

6  
 Position

**senkrechte WD EPS 035 DAA dm 50 mm**  
 Wärmedämmschicht aus Polystyrol-Hartschaumplatten,  
 EPS 035 DAA dm 20 SE, gem. DIN 13163  
 Baustoffklasse (B 1) DIN 4102, schwerentflammbar,  
 kaschiert, liefern und an den senkrechten Flächen der  
 Attikaaufkantung **gemäß Zeichnung Nr. 384e\_5\_D517\_TG\_2**  
 punkt- oder streifenweise verkleben.  
 Dämmschichtdicke 50 mm

50 m2 EP ..... GP .....

7  
 Position

**Dachabdichtung Unterlage**  
 Elastomerbitumen-Kaltselbstklebebahn,  
 nach DIN EN 13707,  
 oberseitig foliert, mit verschweißbarer  
 Längsnaht,  
 - Anwendungskurzzeichen DIN V 20000-201  
 DU/E1 PYE KTG KSP 3,0  
 - Dicke: ca. 3 mm  
 - Trägereinlage: Gittergelege  
 - Maximale Zugkraft nach DIN 12311-1:

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

<b>21</b>	<b>LV</b>	<b>DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN</b>	<b>Projekt-Nr.: 384e</b>
04	Titel	Dächer ü. Technikzentrale 6.OG	

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 7 -

l + q: >= 1000 N/50 mm  
 - Dehnung nach DIN 12311-1: l + q: >=2 %  
 - Kaltbiegeverhalten nach DIN EN 1109:  
 <= -30 °C  
 - Wärmestandfestigkeit nach DIN EN 1110:  
 >= +100 °C  
 liefern und gem. Herstellervorgaben auf den vorh.  
 Untergrund fachgerecht verlegen. Längsnaht- und  
 Kopfstoßbereich min. 8 cm mit Andrückrolle fachgerecht  
 verlegen.Stöße versetzt anordnen.  
 Hinweis: Die Oberlage ist Zug um Zug vollflächig  
 aufzubringen. Ein 45°-Eckschnitt ist an der unteren  
 Lage im Bereich des T-Stoßes auszuführen.

angebotenes Fabrikat:

**295**      **m2**      EP .....      GP .....

**8**  
Position

## Dachabdichtung Oberlage

Elastomerbitumen- Schweißbahn  
 mit Durchwurzelungsschutzausrüstung  
 - geprüft nach den Grundsätzen der FLL.  
 Qualitätsüberwacht durch zertifizierte,  
 CE-konforme werkseigene Produktions-  
 kontrolle  
 DO/E1 PYE-PV 200 S5 gem. DIN V 20000-201  
 Dicke: 5,2 mm  
 Einlage:  
 Spezialpolyesterfaservlies mind. 200g/m<sup>2</sup>  
 Deckschichten: Elastomer-Bitumen  
 Oberseite: Schiefersplitt grau-grün  
 Unterseite: abschmelzbare Folie  
 Maximale Zugkraft: ca. 1000 N/50mm  
 Dehnung: ca. 45 %  
 Wärmestandfestigkeit: ca. +120 °C  
 Kaltbiegeverhalten: -37 °C  
 Verarbeitung: vollflächig aufschweißen.  
 Nahtüberdeckung: mind. 8 cm

angebotenes Fabrikat:

**295**      **m2**      EP .....      GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 04 Titel Dächer ü. Technikzentrale 6.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

9

Position

**Dachdurchdringung, Klebeflansch, <500cm2**

Anarbeiten von Dachabdichtung an bauseitige, runde und eckige Durchdringungen wie Rohre und Stelzen, Ausführung mit Klebeflansch.

Querschnitt: ≤ 500 cm2

Einbauort: Dach über Technikzentrale

5 St EP ..... GP .....

10

Position

**Dachdurchdringung, Klebeflansch, <4000cm2**

Anarbeiten von Dachabdichtung an bauseitige, runde und eckige Durchdringungen wie Rohre und Stelzen, Ausführung mit Klebeflansch.

Querschnitt: > 1.500 < 4.000 cm2

2 St EP ..... GP .....

11

Position

**Attikaabdichtung**

Die innenseitig mit senkrechter Dämmung versehene Attika ist **gemäß Zeichnung Nr. 384e\_5\_D517\_TG\_2** mit einer Attikabohle, d= 30mm aus wasserfestverleimter Seekiefer fachgerecht, gemäß DIN EN 1991-1-4 Windsogsicher montiert, zu versehen.

Die Dampfsperre ist bis zur oberen Außenkante zu führen.

Die Flächendämmung und die Unterlage der Abdichtung werden bis an die senkrechte Attikaaufkantung geführt. Am Übergang vom Dach zum aufgehenden Bauteil ist ein Keil, Größe mind. 50 mm x 50 mm, aus geeignetem Dämmstoff anzuordnen.

Dachabdichtungsbahn von der oberen Außenkante der Randbohle an der Attika herunter über den Keil auf die Fläche führen und dort mind 8 cm breit fach- und materialgerecht mit der Unterlage verbinden.

Die Oberlage der Abdichtung wird bis an den Keil geführt und aufgeschmolzen. Quer von der Rolle geschnittene Streifen im Lagenversatz von der äußeren Unterkante der Randbohle senkrecht an der Attika herunter und über den Keil und die untere Überlappung hinaus auf die Fläche führen und auf ganzer Länge vollflächig aufschmelzen.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

**21**    **LV**    **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN**    **Projekt-Nr.: 384e**  
 04    Titel    Dächer ü. Technikzentrale 6.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 11 -

Abschließend ist unverzüglich eine geeignete Abdeckung fachgerecht zu montieren.

**88,5**    **m**    EP .....    GP .....

**12**    **Rohrstück für Dachdurchführungen, Schwanenhals, Stahl**

Position

gebogenes Rohrstück aus verzinktem Stahlblech DN 100 als Schwanenhals zur Durchführung von Elektroleitungen durch die Dachdecke liefern, montieren und komplett eindichten.

**3**    **Stk**    EP .....    GP .....

**13**    **Haupt-Not-Kombi Attikaablauf**

Position

Haupt-Not-Kombi Attikaablauf, Rohr in Rohr, für Hauptentwässerung mit Freispiegelströmung, und Notentwässerung mit Druckströmung, mit Klemmflansch, als Los- und Festflanschkonstruktion, 45 Grad Aufkantung für Bitumen-Abdichtungsbahnen, Eingrifftiefe 106 mm, mit Haupt-Not-Kombi Haube aus Edelstahl, nach DIN EN 1253, Leistungsnachweis mit normgerechtem Prüfsystem mit 4,2m nicht belüfteter Falleitung gemäß Systemdatenblatt aus Stahl, feuerverzinkt, DN 100/50 inkl. Wärmedämmblock sowie Abzweig mit Bogen Rohr-in-Rohr

Angebotenes Fabrikat:

**3**    **St**    EP .....    GP .....

**14**    **Belüftungsstück mit Lochblech DN100**

Position

Belüftungsstück mit Lochblech zur Belüftung von Falleitungen, nach DIN EN 1123 mit erhöhtem Qualitätsstandard, für Freispiegelströmung, aus Stahl, feuerverzinkt, DN 100 auf liefern und auf Fallrohr als oberen Abschluss montieren.

**3**    **Stk**    EP .....    GP .....

**15**    **Fallrohre DN 100, Stahl**

Position

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

**21**    **LV**    **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN**    **Projekt-Nr.: 384e**  
 04    Titel    Dächer ü. Technikzentrale 6.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

nach DIN EN 1123 mit erhöhtem Qualitätsstandard, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung, aus Stahl, feuerverzinkt, Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest, rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination.  
 Die Fallrohre sind in der WDVS-Fassadenkonstruktion fachgerecht zu befestigen

**10**    **m**    EP .....    GP .....

**16**    **Fallrohre DN 70, Stahl**

Position wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN70

**5**    **m**    EP .....    GP .....

**17**    **Fallrohre DN 50, Stahl**

Position wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN50

**5**    **m**    EP .....    GP .....

**18**    **Strangentlüfter DN 100**

Position Lüftungsrohr/Dunstrohr für Schmutzwasserleitungen aus Polypropylen (PP), zweiteilig, DN 100 mm, liefern und für die Gefälledachausbildung der Vorposition nach Herstellervorschrift einbauen, inkl.Einarbeitung und Andichtung in die Dampfsperre sowie Abdichtungsbahnen der Vorpositionen

**5**    **Stk**    EP .....    GP .....

**19**    **Strangentlüfter DN 125**

Position Lüftungsrohr/Dunstrohr für Schmutzwasserleitungen aus Polypropylen (PP), zweiteilig, wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 125 mm,

**5**    **Stk**    EP .....    GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

<b>21</b>	<b>LV</b>	<b>DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN</b>	<b>Projekt-Nr.: 384e</b>
04	Titel	Dächer ü. Technikzentrale 6.OG	

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

<b>20</b>	<b>Flachdach-Absturzsicherung</b>		
Position	Edelstahl-Anschlagpunkt zur Verwendung mit Seilsystem auf Brettsper Holzdecken, mit Grundplatte (150 x 150mm) und verschweißtem Stützrohr (Ø 42mm), liefern auf Brettsper Holz-Decke fachgerecht montieren und eindichten.		
	<b>12 Stk</b>	EP .....	GP .....

<b>21</b>	<b>Provisorische Regenableitungen</b>		
Position	Provisorische Ableitung der Regenentwässerung mit Kunststoffrohren bis zur Fertigstellung der endgültigen Entwässerungsführung. KG-Rohre L= 1,00m als Provisorium an Holzbauattika befestigen. Die Rohre mit Befestigungsmaterialien sind zu liefern, zu befestigen, über die Dauer der Bauzeit ständig in Stand zu halten und später wieder zu demontieren und von der Baustelle zu schaffen.		
	<b>3 Stk</b>	EP .....	GP .....

<b>22</b>	<b>Bautenschutz- und Drainagematte unter Kiesschüttung</b>		
Position	Bautenschutz- und Drainagematte liefern und fachgerecht gem. Herstellervorgaben auf den vorgenannten Dachflächen über Technikzentrale verlegen.  Zweischichtiges verrottungssicheres Schutz- u. Drainsystem mit Selbstkleberand  Verlegung Geotextil mit ausreichender Überlappung im Bereich der Kopfstöße (ca. 10cm), längsseitig Verklebung der Ränder durch integrierte Klebezone und Überdeckung der Überlappung mit dem aufkaschierten Geotextil. Einschl. Öffnungen für Dachabläufe ausschneiden u. fachgerecht darum verlegen. Geotextil muss nach oben ausgerichtet sein.  Produkt: Dörken Delta TerraXX o.g.lwt.  Angebotenes Fabrikat.		
	<b>295 m2</b>	EP .....	GP .....

<b>23</b>	<b>Kiesschüttung, liefern und einbauen</b>		
Position			

Übertrag: .....



# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 04 Titel Dächer ü. Technikzentrale 6.OG

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 25 -

Zweck: Lokalisieren von Leckagen  
 Vorleistung: Abdichtung  
 Folgeleistung: extensive Dachbegrünung

Ort: Dach über 6.OG

295	m2	EP .....	GP .....
-----	----	----------	----------

**Titel 04 Dächer ü. Technikzentrale 6.OG** .....

MWSt. (19,0 %) .....

**Gesamtsumme inkl. MWSt.** .....

LV-Gesamtaufstellung: Seite 60.

Übertrag: .....



# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

**21**      **LV**      **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN**      **Projekt-Nr.: 384e**  
 05      Titel      Dachaufbau über Verbindungsgang iZNA

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 4 -

Gefälle: 2 % liefern und auf den Untergrund mit Industriedachkleber, bis zu einer Gebäudehöhe von 25 m, kleben.  
 Platten versetzt anordnen und dicht stoßen, einschl. Kehl- und Gratplatten.  
 Anfangsdicke: **12cm**  
 Größte Dicke: **38cm**

Angebotenes Fabrikat :

**60**      **m2**      EP .....      GP .....

**5**      **Dachabdichtung Unterlage**

Position

Polymerbitumen-Schweißbahn, speziell zur Verlegung direkt auf EPS-Dachdämmplatten. Qualitätsüberwacht durch zertifizierte, CE-konforme werkseigene Produktionskontrolle DU/E1 PYE-G 200 S4 gemäß DIN V 20000-201  
 Dicke: 4,0 mm  
 Länge: 7,5 m, Breite: 1,0 m  
 Einlage: Glasgewebe mind. 200 g/m<sup>2</sup>  
 Deckschichten: Elastomer-Bitumen  
 Oberseite: feinst bestreut  
 Unterseite:  
 In Streifen appliziertes Spezialbitumen.  
 Maximale Zugkraft: 1000 N/50mm  
 Dehnung: 2 %  
 Wärmestandfestigkeit: +100 °C (obers.)  
 Kaltbiegeverhalten: -25 °C (oberseitig)

Verarbeitung:  
 fachgerecht aufschweißen, Kopfstöße vollflächig verschweißen und in das Rinnenblech führen  
 Die Verlegerichtlinie des Herstellers ist zu beachten.

**60**      **m2**      EP .....      GP .....

**6**      **Dachabdichtung Oberlage**

Position

Elastomerbitumen- Schweißbahn mit Durchwurzelungsschutzausrüstung - geprüft nach den Grundsätzen der FLL. Qualitätsüberwacht durch zertifizierte, CE-konforme werkseigene Produktionskontrolle DO/E1 PYE-PV 200 S5 gem. DIN V 20000-201  
 Dicke: 5,2 mm  
 Einlage:

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

**21**      **LV**      **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN**      **Projekt-Nr.: 384e**  
 05      Titel      Dachaufbau über Verbindungsgang iZNA

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 6 -

Spezialpolyesterfaservlies mind. 200g/m<sup>2</sup>  
 Deckschichten: Elastomer-Bitumen  
 Oberseite: Schiefersplitt grau-grün  
 Unterseite: abschmelzbare Folie  
 Maximale Zugkraft: ca. 1000 N/50mm  
 Dehnung: ca. 45 %  
 Wärmestandfestigkeit: ca. +120 °C  
 Kaltbiegeverhalten: -37 °C  
 Verarbeitung: vollflächig aufschweißen,  
 bis in das Rinnenblech führen.  
 Nahtüberdeckung: mind. 8 cm

**60**      **m2**      EP .....      GP .....

**7**  
 Position

**Wandaufkantung, 2lg. bitum., H=50cm**  
 Abdichtungsaufkantung an aufgehenden, ungedämmten Wänden.

Leistungsbestandteile

- Voranstrich und Dampfsperre an Wand hochführen
- Wärmedämmkeil ca. 50x50 mm im Kehlbereich
- 2-lg. Abdichtung an Wand hochführen einschl. mechanischer Befestigung mit Klemmschiene
- Überhangblech mit Tropfkante und elastischer Versiegelung

Vorleistung:              MW-Außenwände Bestandgebäude  
 Folgeleistung:          endfertige Leistung  
 Aufkantungshöhe:      bis ca. 50 cm

**20**      **m**      EP .....      GP .....

**8**  
 Position

**Randausbildung, Kies, Fangleiste, B=40cm**  
 Kiesfangleiste L-Winkel aus verzinktem Stahlblech, gelocht, L-Profil, H= 120 mm im Dachrandbereich umlaufend liefern und einbauen

**18**      **m**      EP .....      GP .....

**9**  
 Position

**Traufblech, Zn, Z=200mm**  
 Traufblech als Rinneneinlaufblech, zur Ableitung des Regenwassers vom Dach in die Rinne.

Material:                  Titanzinkblech

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....







# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 05 Titel Dachaufbau über Verbindungsgang iZNA

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
- Fortsetzung von Eintrag 20 -			
	Vorleistung: Abdichtung		
	Folgeleistung: extensive Dachbegrünung		
	Ort: ???		
<b>60</b>	<b>m2</b>	EP .....	GP .....

**Titel 05 Dachaufbau über Verbindungsgang iZNA** .....

MWSt. (19,0 %) .....

**Gesamtsumme inkl. MWSt.** .....

LV-Gesamtaufstellung: Seite 60.

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 06 Titel Aluminium- Attikaabdeckungen

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

1  
Position

**Attikaabdeckung Alu, ca. 800mm**  
 Attikaabdeckung für Attika in Achse 6`  
 gem. **Detailblatt 384e\_5\_D510\_5.OG\_1**

Gefälle nach innen. Material Aluminium AIMg 1,  
 Zuschnitt/Abwicklung **ca 800mm**,  
 Blechstärke d = 2 mm,  
 4 Kantungen,  
 Pulverbeschichtung nach RAL 9007 oder ähnlich,  
 Anlieferung mit abziehbarer Schutzfolie.  
 Unterseite der Bleche mit Antidröhnbeschichtung.  
 Unsichtbare Befestigung mit Rillenprofilhalter, mit  
 Gummidichtungen zur Vermeidung des Eindringens von  
 Wasser sowie zum Unterbinden von Geräuschen.  
 Halterabstand nach Herstellervorschrift und DIN 1055.  
 Stoßfugen ausgelegt für Aufnahme der thermischen  
 Dehnungen.

Komplettleistung  
 liefern und einbauen

**68,5 m** EP ..... GP .....

2  
Position

**Attikaabdeckung Alu, ca. 680mm**  
 Attikaabdeckung für Attika in Achse 4` + achse D  
 gem. **Detailblatt 384e\_5\_D511\_5.OG\_1**  
**+ Detailblatt 384e\_5\_D512\_5.OG\_1**

wie in Vorposition beschrieben jedoch  
 Zuschnitt/Abwicklung **ca 680mm**,

**14 m** EP ..... GP .....

3  
Position

**Attikaabdeckung Alu, ca. 450mm**  
 Attikaabdeckung für Attika an Sockelpunkt  
 Technikzentrale in Achse 4`  
 gem. **Detailblatt 384e\_5\_D514\_TG\_1**

wie in Vorposition beschrieben jedoch  
 Zuschnitt/Abwicklung **ca 450mm**,

**32,5 m** EP ..... GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 06 Titel Aluminium- Attikaabdeckungen

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
<b>4</b> Position	<b>Attikaabdeckung Alu, ca. 665mm</b> Attikaabdeckung für Attika Technikzentrale 6.OG gem. <b>Detailblatt 384e_5_D517_TG_1</b>  wie in Vorposition beschrieben jedoch Zuschnitt/Abwicklung <b>ca 665mm,</b>		
	<b>88,5 m</b>	EP .....	GP .....
<b>5</b> Position	<b>Attikaabdeckung Alu, ca. 425mm</b> Attikaabdeckung für Fortführung der Attika in Achse 6` im Bereich der Aufzugsüberfahrt gem. <b>Detailblatt 384e_5_D524_6.OG</b>  wie in Vorposition beschrieben jedoch Zuschnitt/Abwicklung <b>ca 425mm,</b> 3 Kantungen		
	<b>5 m</b>	EP .....	GP .....
<b>6</b> Position	<b>Zulage Attika Eckausbildung 90 Grad</b> Zulage zu Vorpositionen für die Eckausbildung 90 Grad, Gehrung verschweisst, als Formteil für aufgeführte Zuschnittsbreiten bos 800mm, sonst wie in den Vorpositionen in vollem Wortlaut beschrieben.		
	<b>10 Stk</b>	EP .....	GP .....
<b>7</b> Position	<b>Zulage Attika Endstück</b> Zulage zu Vorpositionen für die Endstücke mit aufkantung gegen aufgehende bauteile, ink. Hinterlegung mit geeignetem Kompri-Band, als Formteil für aufgeführte Zuschnittsbreiten bis 800mm, sonst wie in den Vorpositionen in vollem Wortlaut beschrieben.		
	<b>6 Stk</b>	EP .....	GP .....
<b>8</b> Position	<b>Zulage Attika Formstück Übergang</b> Formstück für den Übergang von Attikaabdeckungen mit unterschiedlichen Zuschnittsbreiten		
	<b>6 Stk</b>	EP .....	GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21	LV	<b>DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN</b>	Projekt-Nr.: 384e
06	Titel	Aluminium- Attikaabdeckungen	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
	<b>Titel 06 Aluminium- Attikaabdeckungen</b>	.....	
		MWSt. (19,0 %)	.....
		<b>Gesamtsumme inkl. MWSt.</b>	.....
		LV-Gesamtaufstellung: Seite 60.	

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Buchholz BA3

21 LV **DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN** Projekt-Nr.: 384e  
 07 Titel Sonstiges

Übertrag: .....

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

**1**  
Position

**Betandsdachfläche öffnen für Stahlstützenmontage**

Betandsdachfläche öffnen, bestehend aus  
 - Dampfsperre  
 - Perliteschüttung als Gefälleestrich h ca. 30cm  
 - Trennlage  
 - EPS -Dämmplatten h ca. 10cm  
 - 2-lagiger bituminöser Abdichtung  
 Es ist eine Öffnung von ca. 50x50cm in den Dachaufbau des Bestandsdaches für die bauseitige Montage von Stahlstützen herzustellen. Die vorhandene Dampfsperre ist zu belassen.  
 Nach Stahlstützenmontage ist die Öffnung wieder fachgerecht zu verschließen, inkl. Prüfung/wiederherstellung der Dampfsperre, Auffüllung der Hohlräume mit EPS Dämmstoff sowie Wiederherstellung der 2-lagigen bituminösen Abdichtung.  
 Abdichtung der bauseitigen Stahlstützen mittels Flüssigkunststoff in Folgeposition

**8 Stck** EP ..... GP .....

**2**  
Position

**Stützen Stahlkonstruktion RLT-Technik eindichten**

Stahlstützen der Stahlkonstruktion für RLT-Technik fachgerecht nach Herstellervorschrift bis 50cm über Flächenabdichtung mit Flüssigkunststoff-Abdichtung fachgerecht eindichten.

Stützenprofil: Stahlstütze verzinkt, Quadratrohr 140

**16 Stk** EP ..... GP .....

**3**  
Position

**Lohnstunden Facharbeiter**

für Arbeiten auf besondere Anweisung der Bauleitung. Der Stundensatz schließt alle lohngelundenen Nebenkosten ein. An- und Abfahrten bleiben grundsätzlich unberücksichtigt

**80 Std** EP ..... GP .....

**4**  
Position

**Material für Regiearbeiten zum Nachweis**

Material für Regiearbeiten zum Nachweis Für die kalkulation sind Pauschal 500 EURO einzutragen

**1 Psch** EP ..... GP .....

Übertrag: .....



# Zusammenfassung der Gliederungspunkte

Summenangaben aller Gliederungspunkte

Projekt: Buchholz BA3

Projekt-Nr.: 384e

## LV 21 DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN

Nr.	Art	Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene	Gesamt in EUR
01	Titel	Baustelleneinrichtung	.....
02	Titel	Dachabdichtungen Stb.-Decke ü. 5.OG	.....
03	Titel	Dachabdichtung Aufzugsüberfahrt	.....
04	Titel	Dächer ü. Technikzentrale 6.OG	.....
05	Titel	Dachaufbau über Verbindungsgang iZNA	.....
06	Titel	Aluminium- Attikaabdeckungen	.....
07	Titel	Sonstiges	.....
<b>Gesamtsumme</b>		LV 21 DACHDICHTUNGS- + KLEMPNERARBEITEN	.....
			MWSt. 19,0 %
			<b>Gesamtsumme inkl. MWSt.</b>