IHB **Neubau Innovation Hub**
Weinbergweg 23 a, 06120 Halle (Saale)

Leipzig **03.07.2024** Darstellungsbeginn: 02.10.2023
Erstellt Aktuell: 03.07.2024

RAHMENTERMINPLAN LPH 8

[Eingabe] Beschreibung	[Eingabe] Meilenstein	[Eingabe] Start	[Eingabe] Ende	Wochen
LPH. 08 - BAUAUSFÜHRUNG / OBJEKTÜBERWACHUNG		**12.08.2024**	**20.11.2026**	**119 W**
*501 Vorbe. Maß. **Baufällung** (BÜ FAPL)*		*02.10.2023*	*23.02.2024*	*21 W*
*301 Vorbe. Maß. **Bauschild***		*12.08.2024*	*16.08.2024*	*1 W*
303 Baustelleneinrichtung		**12.08.2024**	**16.11.2026**	**118 W**
303 Bauzaun / Schutzmaßnahmen Baustraße / Container		19.08.2024	30.08.2024	2 W
303 Leitungsverlegung FW in TGZ 1 bis Außenwand (BÜ HLS)		19.08.2024	23.08.2024	1 W
303 Graben SW Leitung Baucontainer + FW ink. Entnahmestelle FW (BÜ HLS / FAPL)		19.08.2024	30.08.2024	2 W
303 Leitungsverlegung ELT + Montage Baustromverteiler (BÜ ELT / FAPL)		19.08.2024	30.08.2024	2 W
*441 Vorbe. Maß. **Trafo***		*14.10.2024*	*27.10.2024*	*2 W*
304 Erweiterter Rohbau		**02.09.2024**	**10.10.2025**	**58 W**
304 **Erdbau-, Tiefbauarbeiten (Baugrube)**		**02.09.2024**	**11.10.2024**	**6 W**
304 Graben Leitungsführung Anschluss Trafostation (BÜ FAPL)		02.09.2024	06.09.2024	1 W
304 Abbruchar beiten / Rückbau Oberboden im Bereich Baugrube (BÜ FAPL)		02.09.2024	06.09.2024	1 W
502 Entsorgung Ausstattung + Pflaster etc. (BÜ FAPL)		**02.09.2024**	**06.09.2024**	**1 W**
304 **Infrastruktur offene Wasserhaltung + Schachtbauwerk Filterbecken**		09.09.2024	13.09.2024	1 W
304 Erdaushub von NW nach SO		09.09.2024	04.10.2024	4 W
302 Entsorgung Erdaushub Baugrube		**09.09.2024**	**04.10.2024**	**4 W**
304 Böschungssicherung		07.10.2024	11.10.2024	1 W
304 **Rohbauarbeiten**		**14.10.2024**	**10.10.2025**	**52 W**
304 Untergeschoss		14.10.2024	14.03.2025	22 W
304 Obendreherkran Ost + West		14.10.2024	26.09.2025	50 W
304 Obendreherkran Ost		29.09.2025	13.02.2026	20 W
304 Bodenplatte 1 - 4 inkl. AW bis UK Bodenplatte 1 - 3		14.10.2024	08.11.2024	4 W
304 AW bis UK Decke UG inkl. Innenwände		11.11.2024	03.01.2025	8 W
304 Hauseinführungen + Grundleitungen (BÜ HLSE / FAPL)		06.01.2025	10.01.2025	1 W
304 Stützen		13.01.2025	24.01.2025	2 W
304 Unterzüge		27.01.2025	14.02.2025	3 W
304 Decke UG		17.02.2025	14.03.2025	4 W
304 Erdgeschoss		17.03.2025	13.06.2025	13 W
304 Stützen + Wände EG		17.03.2025	11.04.2025	4 W
304 Decke EG				
304 Unterzüge		14.04.2025	23.05.2025	6 W
304 Decke EG		26.05.2025	13.06.2025	3 W
304 1. Obergeschoss		16.06.2025	01.08.2025	7 W
304 Stützen + Innenwände		16.06.2025	04.07.2025	3 W
304 Unterzüge + Decke		07.07.2025	01.08.2025	4 W
304 2. Obergeschoss		04.08.2025	19.09.2025	7 W
304 Stützen + Innenwände		04.08.2025	22.08.2025	3 W
304 Unterzüge + Decke		25.08.2025	19.09.2025	4 W
304 Dachgeschoss		22.09.2025	10.10.2025	3 W
304 Attika + Aufzugsüberfahrt inkl. Dachaustritt + Oberlicher TRH		22.09.2025	10.10.2025	3 W
304 2K-PU Bodenbeschichtung UG Technikräume		10.11.2025	21.11.2025	2 W
305 Gussasphaltestrichar beiten Tiefgarage		16.03.2026	24.04.2026	6 W
446 Blitzschutz, Erdung				
446 Fundamenterder		21.10.2024	25.10.2024	1 W
446 Blitzableiter (parallel zum Rohbau, da Blitzableitung im Beton)		21.10.2024	10.10.2025	51 W
446 Fangeinrichtung (Montage auf Dachsubstrat)		23.02.2026	20.03.2026	4 W
306 Gerüstbauarbeiten				
306 Gerüstbauarbeiten		17.03.2025	16.01.2026	44 W
306 Vorhaltung Treppentürme (nur an Außenfassade - Baufreiheit im Innenhof)		19.01.2026	06.03.2026	7 W
307 Dachabdichtungsarbeiten				
307 Dämmung + Abdichtung + HLS		13.10.2025	16.01.2026	14 W
504 Aufbau Begrünung Dach + Innenhof				
504 Aufbau Begrünung Dach + Innenhof		19.01.2026	06.03.2026	7 W
504 Bepflanzung Dach + Innenhof		09.03.2026	27.03.2026	3 W
308 Fassadenarbeiten Aluminium EG				
308 Werk- und Montageplanung (nach Plan da kein Aufmaß möglich)		12.05.2025	11.07.2025	9 W
308 Fertigung		14.07.2025	31.10.2025	16 W
308 Montage		03.11.2025	02.01.2026	9 W
309 Fassadenarbeiten Holzrahmenbauwand / Wandverkleidung OG1+2				
309 Werk- und Montageplanung (nach Plan da kein Aufmaß möglich)		14.04.2025	13.06.2025	9 W
309 Fertigung		16.06.2025	31.10.2025	20 W
309 Montage *Holzrahmenbauwand*		03.11.2025	14.12.2025	6 W
309 Montage *Wandverkleidung*		15.12.2025	25.01.2026	6 W
310 Fassadenarbeiten Holz-Alu Fenster OG1+2				
310 Werk- und Montageplanung (nach Plan da kein Aufmaß möglich)		05.05.2025	04.07.2025	9 W
310 Fertigung		07.07.2025	21.11.2025	20 W
310 Montage		24.11.2025	04.01.2026	6 W
Gebäude dicht		05.01.2026	11.01.2026	1 W
311 Tektalan, WDVS und Innenputzarbeiten				
311 Tektalan UG		03.11.2025	05.12.2025	5 W
311 WDVS u. Innenputzarbeiten		08.12.2025	09.01.2026	5 W
312 Trockenbauarbeiten				
312 Profile + 1. Seite EG		05.01.2026	13.02.2026	6 W
312 Profile + 1. Seite OG1		16.02.2026	20.03.2026	5 W
312 Profile + 1. Seite OG2		23.03.2026	01.05.2026	6 W
312 2. Seite EG-OG2		04.05.2026	05.06.2026	5 W
312 Deckensegel OG1		24.08.2026	25.09.2026	5 W
312 Deckensegel OG2		28.09.2026	30.10.2026	5 W
313 Estricharbeiten				
312 TS-Dämmung		06.04.2026	26.06.2026	12 W
312 Zementestrich Geschoss		06.04.2026	26.06.2026	12 W
314 Stahlbau-Schlosserarbeiten + Handläufe				
314 Werk- und Montageplanung		13.10.2025	14.11.2025	5 W
314 Fertigung		13.04.2026	19.06.2026	10 W
314 Montage		22.06.2026	09.08.2026	7 W
315 Innentüren Metall				
315 Werk- und Montageplanung		30.03.2026	26.04.2026	4 W
315 Zargen		29.06.2026	14.08.2026	7 W
315 Blätter		05.10.2026	01.11.2026	4 W
316 Innentüren Holz				
316 Werk- und Montageplanung		30.03.2026	26.04.2026	4 W
316 Zargen		06.07.2026	23.08.2026	7 W
316 Blätter		05.10.2026	01.11.2026	4 W
317 Fliesenarbeiten				
317 EG		06.07.2026	07.08.2026	5 W
317 OG1		10.08.2026	18.09.2026	6 W
317 OG2		21.09.2026	30.10.2026	6 W
318 Bodenbelagsarbeiten				
318 EG		06.07.2026	07.08.2026	5 W
318 OG1		10.08.2026	18.09.2026	6 W
318 OG2		21.09.2026	30.10.2026	6 W
319 Maler- und Spachtelarbeiten / Beschriftung Stellplätze				
319 EG		06.07.2026	14.08.2026	6 W
319 OG1		17.08.2026	25.09.2026	6 W
319 OG2		28.09.2026	06.11.2026	6 W
320 Beschilderung		09.10.2026	12.11.2026	5 W
321 Vorhänge		09.10.2026	12.11.2026	5 W
322 Schließanlage		02.11.2026	16.11.2026	2 W
323 Baureinigung		02.11.2026	16.11.2026	2 W
410 Heizung, Sanitär, Kälte, Feuerlösche				
410 Rohinstallation				
410 Schächte + Dach		02.02.2026	15.05.2026	15 W
410 UG		05.01.2026	03.07.2026	26 W
410 EG		02.02.2026	24.04.2026	12 W
410 OG1		09.03.2026	03.04.2026	4 W
410 OG2		30.03.2026	24.04.2026	4 W
410 Feininstallation				
410 UG		06.07.2026	24.07.2026	3 W
410 EG		20.07.2026	28.08.2026	6 W
410 OG1		17.08.2026	11.09.2026	4 W
410 OG2		07.09.2026	02.10.2026	4 W
410 Inbetriebnahme		05.10.2026	13.11.2026	6 W
410 Anschluss Fernwärme		26.01.2026	30.01.2026	1 W
460 Aufzug				
460 Übergabe WMP + Ankerschienen an Rohbaufirma		11.11.2024	15.11.2024	1 W
460 Montage Kabine		12.01.2026	06.02.2026	4 W
460 mgl. Betrieb Bauaufzug		09.02.2026	25.09.2026	33 W
460 Reinigung + Restinstallation		28.09.2026	23.10.2026	4 W
430 Lüftung				
430 Rohinstallation				
430 Schächte + Dach		02.02.2026	15.05.2026	15 W
430 UG		05.01.2026	03.07.2026	26 W
430 EG		02.02.2026	24.04.2026	12 W
430 OG1		09.03.2026	20.03.2026	2 W
430 OG2		30.03.2026	10.04.2026	2 W
430 Feininstallation				
430 UG		06.07.2026	24.07.2026	3 W
430 EG		20.07.2026	28.08.2026	6 W
430 OG1		24.08.2026	11.09.2026	3 W
430 OG2		14.09.2026	02.10.2026	3 W
430 Inbetriebnahme		05.10.2026	13.11.2026	6 W
440 Elektro				
440 Rohinstallation				
440 Schächte + Dach		02.02.2026	17.04.2026	11 W
440 UG		05.01.2026	03.07.2026	26 W
440 EG		02.02.2026	08.05.2026	14 W
440 OG1		09.03.2026	24.04.2026	7 W
440 OG2		30.03.2026	15.05.2026	7 W
440 Feininstallation				
440 UG		06.07.2026	24.07.2026	3 W
440 EG		20.07.2026	28.08.2026	6 W
440 OG1		10.08.2026	11.09.2026	5 W
440 OG2		31.08.2026	02.10.2026	5 W
440 Inbetriebnahme		05.10.2026	13.11.2026	6 W
456 BMA				
456 Rohinstallation				
456 Schächte + Dach		16.03.2026	03.04.2026	3 W
456 UG		16.02.2026	13.03.2026	4 W
456 EG		16.03.2026	10.04.2026	4 W
456 OG1		13.04.2026	24.04.2026	2 W
456 OG2		27.04.2026	08.05.2026	2 W
456 Feininstallation				
456 UG		10.08.2026	21.08.2026	2 W
456 EG		24.08.2026	04.09.2026	2 W
456 OG1		07.09.2026	18.09.2026	2 W
456 OG2		21.09.2026	02.10.2026	2 W
456 Inbetriebnahme		05.10.2026	13.11.2026	6 W
480 Gebäudeautomation				
480 Rohinstallation				
480 Schächte + Dach		04.05.2026	29.05.2026	4 W
480 UG		06.04.2026	15.05.2026	6 W
480 EG		11.05.2026	05.06.2026	4 W
480 OG1		01.06.2026	19.06.2026	3 W
480 OG2		15.06.2026	03.07.2026	3 W
480 Feininstallation				
480 UG		03.08.2026	21.08.2026	3 W
480 EG		17.08.2026	04.09.2026	3 W
480 OG1		31.08.2026	18.09.2026	3 W
480 OG2		14.09.2026	02.10.2026	3 W
480 Inbetriebnahme		21.09.2026	13.11.2026	8 W
503 Entsorgung Außenanlagenn		19.01.2026	20.11.2026	44 W
505 Außenanlagen		19.01.2026	20.11.2026	44 W