2. Obergeschoss

Ausbauachsen

Koordinaten nach Lagesystem ETRS89/UTM33

	Rechtswert	Hochwert
1	323.255,664	5.621.478,002
2	323.273,134	5.621.481,412
3	323.269,724	5.621.498,883
4	323.252,254	5.621.495,472

Flurwände liegen parallel zu den Ausbauachsen

Vermaßung Durchbrüche HS7-9 (Achse H6-12)

Orientierung zu den Ausbauhöhen HS 7/9
E02-Bereich SIB

UK Rohbaudecke = vorhandener Bestand
(UK RBD Archivbereich: +11.70[0] m)

OK Fertigfußboden FFB: +8.40[0] m
OK Rohfußboden neue
Decke Archivbereich RFB: +8.25[0] m

Für alle Türhöhen mit
Hr. 2.13[0] m ab FFB gilt, UK Türsturz: +10.54

Höhe Unterdecken:

RH 2.50m bei +10.90[0]
RH 2.60m bei +11.00[0]

Räume mit erhöhten Schallschutzanforderungen (56dB)

zugehörige Pläne 1:50	aktueller Index	Index-Datum
0000_5_ARC_GR_E02_AN_1004_01	D	15.07.2024
0000_5_ARC_GR_E02_AN_1004_02	D	15.07.2024
0000_5_ARC_GR_E02_AN_1004_03	E	30.07.2024
0000_5_ARC_GR_E02_AN_1004_04	E	30.07.2024

Erklärung zu Höhenangaben
▼ RFB Rohfußboden
▽ FFB Fertigfußboden
▲ UK RBD Unterkante Rohbaudecke

bezogen auf 0,00

Durchbrüche und Schächte sind auf den Rohbauplänen vermaßt.

Angaben zu den Wanddurchbrüchen sind gemäß Absprache mit GP den Durchbruchplänen der Haustechnik zu entnehmen

Zeichenerklärung/Legende

- Bestand
- WU-Beton
- Stahlbeton
- Stahlbeton- Fertigteil
- Mauerwerk: Kalksandstein
- Trockenbauwand
- Trockenbau Sanitärtrenn-/ Installationswand
- Dämmung mineralisch
- Dämmung hart, bzw. Perimeterdämmung
- Holz
- Erdreich
- vorgez. Rohbau
- Abbruch
- Gründung
- darüberliegende Kanten
- darunterliegende Kanten
- Schnittlinie
- Grundstücksgrenze

Abkürzungen
- Unterkante Rohbau
- Unterkante Ausbau
- Oberkante Rohbau
- Oberkante Ausbau
- FFb Fertigfußboden
- Gel. Gelände
- UZ Unterzug
- BH / RBH Brüstungshöhe / Rohbrüstungshöhe
- Kennzeichnung Fenster lt. Liste
- Kennzeichnung Türen lt. Liste
- Änderungswolken zum aktuellen Index
- FFH 0,00 Höhenangaben Bestand nach Aufmaß /BV vor nichtkonstruktivem Abbruch
- KF,HF,STF,AF Materialangaben Fenster: Kunststoff, Holz, Stahl, Aluminium

Brandschutz
- T30-RS feuerhemmende, rauchdichte und selbstschließende Tür
- T90-RS feuerbeständige, rauchdichte und selbstschließende Tür
- T-RS Tür mit Anforderung an den Rauchschutz (T-RS = Rauchschutztür nach DIN 18095)
- FSA Feststellanlage, elektromechanisch
- FLS Freilaufschließer

Nichttragende gemauerte Trennwände sind nach DIN 4103-1, 2915-06 sowie der DAfM-Richtlinie NR. 1-2019-12 gegen Kippen zu sichern! (im Plan NT bezeichnet)

Oberflächenstempel

Wandoberfläche Deckenoberfläche Fußbodenoberfläche

Abkürzungen Oberflächenstempel

Fußbodenoberfläche (tF)
- NB Naturstein (Bestand)
- NV Nadelvlies
- TF Teppichfliesen
- NF Nadelfilz
- Vb Vinylbelag
- PVC PVC-Belag
- Lino Linoleumbelag
- Ka Kautschukbelag
- A Anstrich
- FM1 Fliesen im Dünnbettmörtel, R9
- FM2 Fliesen im Dünnbettmörtel, R10
- FM3 Fliesen im Dünnbettmörtel, R11
- VE Verbundestrich
- Ga Gußasphalt

Wandoberfläche (tW)
- G Glas
- SP Sanierputz
- Fk Fliesen, gekleb't
- FS Fliesenspiegel
- S Spachtel
- PB Putz (Bestand)
- P Putz
- A Anstrich
- RFT Raufasertapete
- GFT Glasfasertapete
- vV Vlieslvies

Deckenoberfläche (tD)
- DB Decke (Bestand)
- KZP Kalkzementputz
- S Spachtel
- A Anstrich
- UD Unterdecke
- UDR Unterdecke Raster
- UDF Unterdecke - feuchtraumgeeignet
- UDA Unterdecke - akustisch wirksam
- BSV Brandschutzverkleidung

Erklärung der Geschossbezeichnung
- UG Untergeschoss/Kellergeschoss
- EG Erdgeschoss
- 1.OG 1.Obergeschoss
- 2.OG 2.Obergeschoss
- 3.OG 3.Obergeschoss
- 4.OG 4.Obergeschoss
- 5.OG 5.Obergeschoss
- DA Dachaufsicht

Abkürzungen Haustechnik
- WD -Wanddurchbruch/ Wanddurchbruch verdeckt
- WS - Wandschlitz/ Wandschlitz verdeckt
- FD - Fußbodendurchbruch/ Deckendurchbruch
- DD - Deckendurchbruch

~~±0,00 = 262,36 m ü. DHHN2016 - Bezugslinie resultiert aus dem Bestandsaufmaß~~

±0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016

Angegebene Höhen von Türen, Öffnungen sowie Brüstungen beziehen sich auf den FFB der jeweiligen Ebene.
Alle Maße sind vor Ort eigenständig zu prüfen.
Unstimmigkeiten sind dem Planverfasser unmittelbar mitzuteilen.
Nicht angegebene Einzelheiten sind nach den gültigen DIN, den eingführten technischen Bestimmungen und den Regeln der Bautechnik auszuführen.

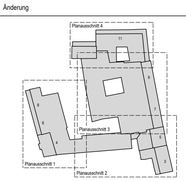
Eine Vermaßung der Gebäude bzw. Bauteile zu den Achsen in den Architekturplänen erfolgt nicht.
Die einwandfreie Vermaßung der neuen Massivbauteile zu den Achsen ist Bestandteil der Pläne Statik in der jeweils gültigen Fassung. In den Architekturplänen erfolgt die Vermaßung ausschließlich auf diese Massivbauteile.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit (dem jeweils aktuellem Index):
- den gültigen Plänen der Tragwerksplanung und statischen Berechnungen
- den gültigen Plänen der Haustechnik
- den gültigen Detailplänen

± 0,00 = 262,40 m ü. DHHN2016

Index	Datum	Änderung	Zeichner
E	30.07.2024	HS 11: Anpass. Fenster Lichthof. Entfall Festverglasung F90, Anz. Räume StB, Entfall Putt.+Türen HS11, T2.09, T2.16a/ HS7/9: Anz. Raum 02.10 + Nutzung G2.24, Anpass.TB gemäß Wolken; Markierung Räume erhöhter Schallanforderung	I.A. R. Anders I.A. S. Uhlig
D	15.07.2024	Anpassung Fassade HS 7/9; Anpassung Überguss H9 zu H11; Fortführung Planung H3/5; Anpass. Alu-Glas-Türen/TB; Anpass. Öffnungsfügel Fenster H11, 2.10	I.A. R. Anders I.A. S. Uhlig
C	30.04.2024	HS11: Überguss H9zu H11, Erg. Rinnerier u. Rückverankg. Schachtwand H11, TH6 - Anp. Geometrie Flur Zugang H5 7/9 +Einrichtung, ZK TB-Bereich Brandschutz Erg. FI&R-Raume, HS 7/9: Fenster H7/9_T2.19 entfällt. Feuerschutzvorhang; Raum H7/9_2.20 wird Beratung; Akt. Ummauerung Stützen D-K + E-K, Tür zu 02.22 Büroschränke/ über Aderlieger; Türen zu Material- u. Aderlieger T30-RS; Akt. Entrauch.-LÜ Rewe; Zugang H7 von TH4 rev. über Flur (Bauart BW); Anp. Räume H7/9; 2.10 Postfächer >02.11 Büro +Tür HS7/9 T2.10; Fubo-Oberflächen; Flur-Schleuse 02.09a rev.vor Aufzug in TB-Bauart BW mit Anp. angrenzenden WC + + Flur; Anp. WC-H + 2/ TB-Fluranrde F30 m. davonteln.TB-Inst.-Wand (DDB verschoben). +Drucker/Kopier. Umfassungsstende F90; Anp.Schachtwand Putzraum; Anp. Fassade; Anpass. Fenster H7/9_T2.19 entfällt. Feuerschutzvorhang; Raum H7/9_2.20 wird Beratung; Akt. Ummauerung Stützen D-K + E-K, Anpass. Wand mit hinterleuchteten Fenster Pruitest Treppenhaus H7, Hörsenangaben Durchgang Überguss H9 9 zu H9.11; HS 3/5: Anpass. neuer Deckenbereich; Raum H3/5, 02.04 wird Büroraum; Ergänz. Brandwände zu H1; MPA: Anp. Fassade; Innendämmung nur noch in Einer; MPA/I: Anz. Stahl- in Außenser; MPA/I: Anz. TB Flur zu TH1 in TB-Bauart BW;	I.A. R. Anders I.A. S. Uhlig I.A. C. Goldberger

Gebäudeübersicht



Projekt

Revitalisierung ehem. Kaufhaus Schocken in Zwickau

Planbezeichnung

Ausführungsplanung
Grundriss 2. Obergeschoss

Bauherr

PAPENBURG HOCHBAU

GP Papenburg Hochbau GmbH | Berliner Straße 239 | 06112 Halle (Saale)
Telefon +49 (0) 3 45 / 51 13-120 | Fax +49 (0) 3 45 / 51 13-145

Freigabe Bauherr / Datum

Planverfasser

BAUCONZEPT® INGENIEURE + ARCHITEKTEN

BAUCONZEPT® PLANUNGSGESELLSCHAFT MBH
Bachgasse 2 | D-08393 Lichtenstein
Telefon +49 (0) 3 72 04 / 6 70-0 | Fax +49 (0) 3 72 04 / 6 70-67
info@bauconzept.com | www.bauconzept.com

Entwurfsverfasser
Dipl.-Ing. Architekt B. Hoffmann

Projektleiter
i. A. Dipl.-Ing. R. Meichsner

Projektbearbeiter	gesehen: 2. Fachplaner	Zeichner / Erstelldatum
i. A. Dipl.-Ing. A. Müller i. A. M.A. N. Meinel	i. A. ...	i. A. C. Goldberger / 20.01.2023 i. A. M. Lippold-Kunz, i. A. S. Uhlig i. A. R. Anders
Zeichnungs- / Plannummer CAD Z. .../ Pl. 1763	Projektnummer 17-064	Maßstab 1:100

0000_5_ARC_GR_E02_AN_1004_00_FP_E

BAUTEIL / BAUABSCHNITT | LPH | PLANER | PLANART | ZUORDNUNG | PLANINHALT | FUTD. PLANNUMMER | PLANAUSSCH. | STATUS | INDEX

H/B = 841 / 1100 (0.93m²)

Allplan 2020