

Leistungsverzeichnis

Gebäudereinigung in den Objekten der Stadtreinigung Leipzig

Alle angegebenen Mengen dieses Leistungsverzeichnisses beziehen sich auf die maximale Vertragslaufzeit. Etwaig vereinbarte Preisanpassungen durch Preisgleitklauseln innerhalb der Vergabeunterlagen während der Vertragslaufzeit bleiben unberührt.

Hinweis: Dieses Dokument dient nur zur Information. Sollten Sie ein Angebot für dieses Verfahren abgeben wollen, nutzen Sie bitte die entsprechende elektronische Variante des Leistungsverzeichnis (Leistungsverzeichnis.aidf) im Bietercockpit. Angebote, denen ausschließlich eine ausgefüllte pdf-Variante dieses Dokuments beiliegt, werden von der Wertung ausgeschlossen.

Fragebogen 1: Qualitätsmanagementsystem

Mit zunehmendem Einzug digitaler Systeme auch bei der Gebäudereinigung ist es unter anderem möglich, durch Implementierung eines digitalen Qualitätsmanagementsystems Einsparungen von Papier und Ressourcen zu erzielen, Reinigungsleistungen zu dokumentieren und die zertifizierten Qualitätsstandards im Qualitätsmanagement einzuhalten, zu überwachen sowie digital, transparent und mobil zu dokumentieren. Vor dem Hintergrund dieser Entwicklung und der damit einhergehenden Vorteile bitten wir Sie um Beantwortung der nachfolgenden Fragen.

Frage	Antwort
<p>1.1 Frage 1</p> <p>Wird ein digitales Qualitätsmanagementsystem durch Ihr Unternehmen verwendet (beispielsweise in Form einer App für den Einsatz vor Ort durch Nutzung eines mobilen Endgerätes)?</p>	
<p>1.2 Frage 2</p> <p>Welches Qualitätsmanagementsystem kommt bei Ihnen konkret zum Einsatz?</p>	
<p>1.3 Frage 3</p> <p>Ist eine gemeinsame Nutzung - sowohl durch Auftragnehmer als auch Auftraggeberin - des Qualitätsmanagementsystems möglich?</p>	

1 Allgemeines

1.
Der Leistungszeitraum beginnt am 01.02.2025 und endet am 31.01.2027 mit der Möglichkeit der Verlängerung um 1x 2 Jahre, d. h. bis spätestens zum 31.01.2029.

2.
Der Bieter hat mindestens die für allgemein verbindlich erklärten Tarife (Grundlage Lohn- bzw. Mindestlohntarifvertrag vom 2. Juni 2022, Tarif-/Mindestlöhne mit Wirkung ab 01.01.2024) in das Leistungsverzeichnis einzukalkulieren.

Die Auftraggeberin geht davon aus, dass die angebotenen Stundenverrechnungssätze unter Berücksichtigung aller Vorgaben der Vergabeunterlagen auskömmlich sind und jeweils mindestens 70% über dem maßgeblichen Tarif-/Mindestlohn liegen. Ist dies nicht der Fall, hat der Bieter mit seinem Angebot für alle Positionen seiner Stundenverrechnungssatz-Kalkulation ausführliche, realistische und nachvollziehbare Berechnungen und Erläuterungen beizufügen. Die Auftraggeberin behält sich eine detaillierte Prüfung der Angaben vor.

In die Angebotspreise sind alle gemäß Leistungsverzeichnis und den zu jedem Los unter Freitext "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" angegebenen Leistungen einzukalkulieren. In den vertraglich vereinbarten Angebotspreisen sind auch alle Kosten des Auftragnehmers enthalten, die bei der Erfüllung des Vertrages anfallen. Somit beinhaltet der Angebotspreis auch die Kosten für:

- die Reinigungs-, Pflege- und Putzmittel
- das Vorhalten von Maschinen und Geräten
- Hilfsmittel (insofern diese für fachgerechtes und werterhaltendes Reinigen und Pflegen erforderlich sind)

Die Kalkulationen zu allen Preisen sind auf Anforderung binnen 2 AT vorzulegen. Das zu verwendende Formblatt wird mit der Anforderung zur Verfügung gestellt.

Das Dokument "Angaben zur Kalkulation der Stundenverrechnungssätze" ist auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen. In dieses Dokument hat der Bieter die Stundenverrechnungssätze unter Berücksichtigung der Tarif-/Mindestlöhne mit Wirkung ab 01.01.2024 entsprechend Lohn- bzw. Mindestlohntarifvertrag vom 2. Juni 2022 anzugeben, welche im Falle von Anträgen auf Preisanpassungen durch neue Tarifabschlüsse bzw. durch die Erhöhung der gesetzlichen Sozialaufwendungen bzw. des gesetzlichen Mindestlohnes die Grundlage sind.

Für den Fall des Inkrafttretens eines neu geschlossenen Lohn- oder Rahmentarifvertrages bzw. Mindestlohntarifvertrages sowie bei Erhöhung der gesetzlichen Sozialaufwendungen bzw. des gesetzlichen Mindestlohnes wird klargestellt und definiert, anhand welcher Bezugsgröße (Lohnkostenanteil = Produktivlohn + lohngebundene Kosten) dann eine Anpassung der Preise beantragt werden kann (vgl. Punkt 11.2, Besondere Vertragsbedingungen).

2 Art und Umfang der Leistungen

2.1

Die Arbeiten der Unterhaltsreinigung des Objektes umfassen die Reinigung, Pflege und Oberflächenbehandlung der Bodenbeläge, der (Glas-)Türen, des gesamten Sanitärbereiches (inkl. Wandfliesen) sowie der Gegenstände der Raumausstattung, sofern in den "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" (siehe Freitexte je Los) aufgeführt.

Die Arbeiten der Glasreinigung umfassen die Reinigung der Fensterscheiben innen und außen sowie die Reinigung der außen- und innenliegenden Rahmenseiten inkl. Falze und Beschläge (zweiseitiger Reinigung), Schaufenster und Oberlichter. Die Glasflächen sind im Aufmaß berücksichtigt. Die Rahmenreinigung inkl. Falze und Beschläge ist mit geeigneten Mitteln vorzunehmen und festhaftende Verschmutzungen sind zu beseitigen. Die im Rahmen der Glasreinigung anfallenden Verschmutzungen in den Räumen sind Bestandteil der Glasreinigung und im Rahmen dieser Leistungen sofort wieder zu beseitigen. Ebenso gehört zu dieser Leistung, dass nach der jeweiligen Fensterreinigung die Funktionstüchtigkeit der Fenster wieder herzustellen ist. Für Unfälle und Beschädigungen, die durch unsachgemäßes oder leichtfertiges Schließen der Beschläge verursacht werden, haftet allein der Auftragnehmer.

Schlecht verkittete oder gesprungene Fenster sind vor Beginn der Reinigung dem Objektverantwortlichen der Auftraggeberin zu melden.

Bei Mehrbedarfen, die z.B. durch anhaftende starke Verschmutzungen wie Mörtel- oder Klebebandreste entstehen könnten, ist vorher eine Kostenbestätigung bei der Auftraggeberin einzuholen. Bei dem begründeten Einsatz von Hilfsmitteln wie Steiger/Hubbühnen o.a. ist der finanzielle Aufwand zu ermitteln und bei der Auftraggeberin anzumelden. Diese Zusatzleistungen sind gesondert auf der Rechnung auszuweisen.

Die in den Vergabeunterlagen angegebenen Quadratmeter Fensterfläche sind von der Auftraggeberin nach bestem Wissen und Gewissen vorgegeben worden. Mit der 1. Glasreinigung hat der Auftragnehmer das Recht, festgestellte Abweichungen mittels Aufmaßliste der Auftraggeberin bekannt zu geben. Diese muss von dem Objektverantwortlichen der Auftraggeberin

gegengezeichnet werden. Eine Rechnungslegung mit veränderten m²-Angaben kann nur mit korrekt ausgefüllter und unterschriebener Aufmaßliste bearbeitet werden.

Die Glasreinigung erfolgt nach Terminabsprache mit dem Objektverantwortlichen der Auftraggeberin mit einer Ankündigungsfrist von mind. vier Wochen 1x jährlich. Besondere Anforderungen an die Glasreinigung sind zu beachten, sofern in den "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" (siehe Freitexte je Los) aufgeführt.

Die Grundreinigung umfasst die besonders gründliche Reinigung und Pflege des Objektes und dient der Werterhaltung. Für die Grundreinigung hat der Auftragnehmer, in Abstimmung mit den Objektverantwortlichen der Auftraggeberin, rechtzeitig einen Plan zu erstellen. Aus dem Plan muss hervorgehen, welcher Gebäudeteil an welchem Tag, zu welcher Zeit grundgereinigt werden soll. Die Auftraggeberin behält sich immer eine Beauftragung (Stundenumfang und Leistungsinhalt) vor. Der qualitative und quantitative Rahmen wird dem Auftragnehmer mit der Beauftragung mitgeteilt. Ein vertraglich gesicherter Anspruch auf Durchführung besteht nicht. Besondere Anforderungen an die Grundreinigung sind zu beachten, sofern in den "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" (siehe Freitexte je Los) aufgeführt.

Die Sonderreinigung ist eine Leistung, die über das turnusmäßige Tagesgeschäft hinausgeht. Sie wird als Einzelauftrag per E-Mail durch die Auftraggeberin in Auftrag gegeben. Ausnahmen bei Sonderreinigungen sind Havariefälle, die eine sofortige Gegenmaßnahme erfordern (z.B. plötzlicher Wassereintrich). Besondere Anforderungen an die Sonderreinigung sind zu beachten, sofern in den "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" (siehe Freitexte je Los) aufgeführt.

2.2

Die Reinigungsarbeiten müssen in Umfang und Häufigkeit entsprechend den "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" (siehe Freitexte je Los)/Reinigungsplan erfolgen. Die Reinigungsleistungen, die in einem Abstand von größer 3 Arbeitstagen auszuführen sind und turnusmäßig auf einen Feiertag fallen würden, sind zum Ausgleich an Tagen davor bzw. danach auszuführen. Dies ist mit dem jeweiligen Objektverantwortlichen abzustimmen. Die Reinigungsarbeiten sind sach- und fachgerecht entsprechend den allgemeinen Regeln des Gebäudereinigerhandwerks und dem neuesten Stand der Reinigungstechniken durchzuführen.

2.3

Die in den Räumen befindlichen EDV-Geräte und das Zubehör (z.B. Drucker, Tastaturen) sowie Telefone und Faxgeräte sind nicht zu reinigen. Diese Reinigungsarbeiten werden im Einzelfall als Sonderreinigung durch die Auftraggeberin beauftragt.

2.4

Der Auftragnehmer muss in der Lage sein binnen 2 Tagen Sonderreinigungen durchführen zu können. Grundreinigungen sind in Absprache mit dem Objektverantwortlichen binnen 4 Wochen auszuführen.

2.5

Der Auftragnehmer hat bei Vertragsende die Organisation der Reinigungsleistungen im Gebäude auf den Termin des Leistungsendes auszurichten, so dass die anschließend tätige Reinigungsfirma die ordnungsgemäße Erfüllung der Unterhaltsreinigung aufnehmen kann.

2.6

Es sind sämtliche dem Auftragnehmer überlassenen Schlüssel bzw. sonstige Zugangsberechtigungen am letzten Tag der Reinigung dem Objektverantwortlichen zurückzugeben. Der Auftragnehmer hat am Tag der letzten Reinigung sämtliche von ihm eingesetzten Maschinen, Geräte und Materialien aus dem Objekt zu entfernen und die überlassenen Putzkammern in einem sauberen Zustand an den Objektverantwortlichen zu übergeben.

3 Allgemeine Pflichten des Auftragnehmers

3.1

Der Auftragnehmer hat für eine reibungslose Übernahme der Leistung zum Vertragsbeginn zu sorgen. Diesbezüglich hat der Auftragnehmer sein Reinigungspersonal rechtzeitig einzuweisen. Ein Termin für diese Einweisung ist nach Zuschlagserteilung mit dem Objektverantwortlichen entsprechend frühzeitig zu vereinbaren. Der Name und die Erreichbarkeit des Objektverantwortlichen werden dem Auftragnehmer nach Zuschlagserteilung kurzfristig mitgeteilt.

3.2

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, in Abstimmung mit dem zuständigen Objektverantwortlichen für jedes Objekt einen

Arbeitsplan zu erstellen, aus dem hervorgeht, an welchem Tag zu welcher Zeit welche Leistungen in welchem Gebäudeteil durchgeführt werden. Dabei ist zu berücksichtigen, dass die Reinigungsarbeiten den Betriebsablauf in dem jeweiligen Objekt so wenig wie möglich beeinträchtigen. Dieser Arbeitsplan ist innerhalb von 4 Wochen nach Leistungsbeginn der Auftraggeberin, dem Objektverantwortlichen und dem Reinigungspersonal zu übergeben. Die Termine für nicht zur regelmäßigen Unterhaltsreinigung gehörenden Reinigungsarbeiten wie z. B. die Glasreinigung sind jeweils vor Durchführung mit dem zuständigen Objektverantwortlichen abzustimmen.

3.3

Der Auftragnehmer stellt das für eine ordnungs- und sachgemäße Reinigung erforderliche Reinigungspersonal. Er verpflichtet sich, fachlich versiertes und zuverlässiges Reinigungspersonal einzusetzen. Er regelt in eigener Zuständigkeit den Einsatz seiner Arbeitskräfte. Er ist dafür verantwortlich, dass durch Krankheit, Urlaub und sonstige Ausfälle des Personals die Leistungserbringung nicht beeinträchtigt wird. Im Bedarfsfall stellt er Ersatzkräfte, welche die in der Ausschreibung festgelegten Bedingungen erfüllen. Ein Wechsel des eingesetzten Reinigungspersonals im Objekt ist zu vermeiden. Von dem eingesetzten Personal muss mindestens eine anwesende Arbeitskraft der deutschen Sprache mächtig sein.

3.4

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, sein Personal einer regelmäßigen Schulung - bezogen auf die auszuführende Leistung - zu unterziehen. Die Auftraggeberin ist berechtigt, hierüber entsprechende Nachweise anzufordern.

3.5

Die Anleitung und Kontrolle des Reinigungspersonals sowie das Führen von Qualitätskontrollblättern, muss durch einen fach- und sachkundigen (geeigneten) Verantwortlichen des Auftragnehmers erfolgen. Ein Muster des Qualitätskontrollblattes liegt als Dokument den Vergabeunterlagen bei. Dem Auftragnehmer ist es jedoch gestattet, ein eigenes auf Qualitätskontrollen ausgelegtes Dokument zu verwenden. Dieses Dokument muss aber mindestens die Angaben des beigefügten Musters enthalten. Durch den Verantwortlichen des Auftragnehmers sind wöchentlich Eigenkontrollen vor Ort von durchschnittlich einer halben Stunde, in terminlicher Abstimmung mit dem jeweiligen Objektverantwortlichen der Auftraggeberin, vorzunehmen. Es wird erwartet, dass der Verantwortliche des Auftragnehmers insbesondere die Einweisungen und die Anleitungen der eigenen Mitarbeiter vor Ort durchführt, die Arbeitsergebnisse kontrolliert und auf den Qualitätskontrollblättern dokumentiert sowie die Kontakte zu den Objektverantwortlichen der Einrichtungen aufrechterhält.

Die Erreichbarkeit des Verantwortlichen muss durch den Auftragnehmer gewährleistet sein und ein Wechsel desselben muss der Auftraggeberin und dem Objektverantwortlichen der Einrichtung vorher angezeigt werden. Dieser muss ebenfalls fach- und sachkundig (geeignet) sein.

3.6

Die Nutzung von Telefonen, Kopier- und Faxgeräten ist grundsätzlich nicht erlaubt.

3.7

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass durch seine Arbeitskräfte Personen, die er nicht mit den Reinigungsarbeiten betraut hat - insbesondere Kinder - nicht mit in das Gebäude mitgenommen werden.

3.8

Der Auftragnehmer hat sein Personal anzuweisen, dass nur die Räume zu beleuchten sind, in denen gerade gearbeitet wird. Nach der Reinigung hat das Personal ggf. offene Fenster zu schließen und die einzelnen Räume wieder abzuschließen.

3.9

Auftretende Mängel und Schäden in Räumen oder an Einrichtungsgegenständen sind unverzüglich dem Objektverantwortlichen der Auftraggeberin anzuzeigen.

3.10

Die Auftraggeberin sichert dem Auftragnehmer in geeigneter Weise den Zugang zu den zu reinigenden Räumen. Eine konkrete Regelung dazu erfolgt vor der Leistungsaufnahme zwischen dem Objektverantwortlichen der Auftraggeberin und dem Auftragnehmer mit schriftlichem Nachweis. Über den Verbleib der Schlüssel und/oder einer anderweitigen Zugangsberechtigung hat der Auftragnehmer einen lückenlosen schriftlichen Nachweis zu führen.

3.11

In den Objekten, die eine Alarmschaltung zu Wach- und Sicherheitsunternehmen haben, sind die Reinigungsarbeiten außerhalb der Scharfschaltung der Meldeanlage durchzuführen. Eine im speziellen Fall erforderliche Einweisung in die Handhabung der Einbruchmeldeanlage erfolgt durch den Objektverantwortlichen der Auftraggeberin und ist durch diesen aktenkundig festzuhalten.

3.12

Fundsachen sind umgehend bei dem zuständigen Objektverantwortlichen der Auftraggeberin abzugeben.

4 Personal

4.1

Der Auftragnehmer hat sein Reinigungspersonal auf seine Kosten mit einheitlicher Berufsbekleidung auszustatten, aus der die Firmenbezeichnung des Auftragnehmers hervorgeht. Darüber hinaus muss das eingesetzte Personal einen Ausweis mit Lichtbild besitzen, das es als Reinigungspersonal des Auftragnehmers ausweist, und sichtbar ein Namensschild tragen.

4.2

Es ist eine Übersicht der in dem Objekt zum Einsatz kommenden Mitarbeiter spätestens bis zum Leistungs- bzw. Einsatzbeginn der Auftraggeberin vorzulegen. Ein Wechsel ist namentlich der Auftraggeberin und dem Objektverantwortlichen der Einrichtung vor Einsatzbeginn mitzuteilen und die Übersicht der in dem Objekt zum Einsatz kommenden Mitarbeitern zu aktualisieren.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, der Auftraggeberin unverzüglich über ihm bekannte/angezeigte Verstöße zu informieren.

4.3

Dem Reinigungspersonal des Auftragnehmers ist das Rauchen in städtischen Objekten untersagt. Das Rauchen ist nur an in dafür vorgesehenen Raucherzonen gestattet. Die Zeit des Rauchens gilt nicht als Arbeitszeit!

4.4

Der Auftragnehmer hat dafür zu sorgen, dass sich seine Mitarbeiter - wenn dies im konkreten Fall von der Auftraggeberin gefordert wird - bei dem Objektverantwortlichen oder einer speziell benannten anderen Stelle an- und abmelden.

4.5 Die Auftraggeberin behält sich vor, in begründeten Fällen den Austausch von Reinigungspersonal zu fordern.

5 Vertraulichkeit/Verschwiegenheit

5.1

Der Auftragnehmer setzt sorgfältig ausgewähltes Personal ein, insbesondere im Hinblick auf Zuverlässigkeit und Verschwiegenheit.

5.2

Der Auftragnehmer und dessen eingesetztes Personal werden über alle ihm im Zusammenhang mit der Leistungserbringung bekannt gewordenen oder bekanntwerdenden personenbezogenen Daten, geschäftlichen oder betrieblichen Angelegenheiten auch über das Ende des Vertrages hinaus Stillschweigen bewahren.

5.3

Die von den Vertragsparteien einander überlassenen Unterlagen dürfen ohne Zustimmung des Vertragspartners weder veröffentlicht, vervielfältigt noch für einen anderen als den vereinbarten Zweck genutzt werden.

5.4

Der Auftragnehmer gewährleistet, dass geeignete organisatorische und technische Vorkehrungen sowie sonstige Maßnahmen zur Gewährleistung eines angemessenen Schutzniveaus (Schutzziele Vertraulichkeit, Verfügbarkeit, Integrität) getroffen sind, deren Wirksamkeit und Vollständigkeit regelmäßig überprüft, bewertet und evaluiert wird. Für technische Maßnahmen ist der Stand der Technik maßgeblich. Die jeweils geltenden Standards und das jeweils geltende IT-Grundschutz-Kompendium des Bundesamtes für Sicherheit in der Informationstechnik werden zur Anwendung empfohlen.

5.5

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, das von ihm zur Leistungserbringung eingesetzte Personal entsprechend zu verpflichten. Auf Anforderung durch die Auftraggeberin ist

innerhalb von 3 Arbeitstagen ein Nachweis über die Verpflichtung vorzulegen.

5.6

Der Auftragnehmer erlegt einem Nach-/Unterauftragnehmer (sofern zugelassen) dieselben Vertraulichkeits-/Verschwiegenheitspflichten auf, die zwischen ihm und der Auftraggeberin vereinbart sind, auch im Hinblick auf den Nachweis über die Verpflichtung gegenüber der Auftraggeberin. Sofern zugelassen, dürfen nur Nach-/Unterauftragnehmer eingesetzt werden, die hinreichend Garantien dafür bieten, dass geeignete technische und organisatorische Maßnahmen so durchgeführt werden, dass die Anforderungen an das vereinbarte Schutzniveau eingehalten werden.

5.7

Soweit der Auftragnehmer Kenntnis von personenbezogenen Daten erlangt, verpflichtet sich dieser, die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen zu beachten.

5.8

Die Verletzung der Vereinbarungen zur Vertraulichkeit-/Verschwiegenheit ist ein Grund zur fristlosen Kündigung.

5.9

Der Auftragnehmer hat von ihm zu verantwortende Schäden zu ersetzen, die aus einer Verletzung

- der Verschwiegenheit bzw. Vertraulichkeit oder
- der Sicherheit der Datenverarbeitung

resultieren.

6 Reinigungszeiten

6.1

Eine Nachtreinigung erfolgt generell nicht.

6.2

Die Unterhaltsreinigung in den Räumen erfolgt in der Regel montags bis freitags innerhalb der Öffnungszeit zwischen 06:00 Uhr bis 15:00 Uhr. Die objektkonkreten Zeiten werden im Rahmen der Aufstellung des Zeitplanes für die Reinigung (siehe Punkt 3.2) abgestimmt. Eine Reinigung an Sonn- und Feiertagen erfolgt nur in Ausnahmefällen, die dann vorab zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer abgestimmt werden.

7 Geräte, Material, Umweltschutz und Arbeitsschutz

7.1

Die Auftraggeberin stellt dem Auftragnehmer zur Durchführung der Reinigungsarbeiten Wasser und Strom sowie die verfügbaren Putzkammern unentgeltlich zur Verfügung. Der Auftragnehmer hat auf sparsamen Verbrauch zu achten. Das Schmutzwasser ist in die WC-Schüsseln zu entleeren und nachzuspülen. Die Putzkammern sind nicht im Reinigungsplan enthalten und sind vom Reinigungspersonal in einem sauberen, ordentlichen und hygienisch einwandfreien Zustand zu halten.

7.2

Alle zu den Reinigungsarbeiten benötigten Maschinen und Geräte sowie Reinigungs-, Putz-, Pflege- und Hilfsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Die Maschinen müssen den jeweils gültigen Sicherheitsbestimmungen (VDE/GS-Zeichen) entsprechen und sind entsprechend den gesetzlichen Regelungen den Sicherheitsprüfungen zu unterziehen. Nachweise hierzu sind auf Verlangen der Auftraggeberin zu übergeben.

7.3

Der Auftragnehmer ist in der Wahl der Reinigungs- und Pflegemittel frei. Er trägt jedoch Verantwortung dafür, dass sie geeignet sind. Es wird erwartet, dass die Reinigung umweltorientiert erfolgt, d.h. ressourcenschonend und emissionsfrei.

Weiterhin muss gewährleistet sein, dass die verwendeten Mittel verträglich, nicht gesundheitsschädigend und rutschhemmend sind. Es sind nur solche Reinigungs- und Pflegemittel zu verwenden, die den gesetzlichen Bestimmungen und Verordnungen hinsichtlich der Umweltverträglichkeit entsprechen. Auf keinen Fall dürfen Arbeitsmittel verwendet werden, die Schäden an Einrichtungsgegenständen und Bauteilen verursachen oder Personen gefährden können.

7.4

Die DIN-Sicherheitsdatenblätter der zum Einsatz kommenden Reinigungsmittel je Reinigungsverfahren sind binnen 2 AT nach Aufforderung vorzulegen.

7.5

Bei neu verlegten Fußbodenbelägen hat der Auftragnehmer die Pflicht, die Pflegehinweise der Herstellerfirma über die Auftraggeberin abzufordern.

7.6

Die Reinigungs-, Pflege-, Putz- und Desinfektionsmittel sind vor dem Zugriff unbeteiligter Personen zu schützen und dementsprechend zu verwahren.

7.7

Reinigungsmaßnahmen mit Desinfektionsmitteln erfolgen nur auf besondere Anweisung und werden bei Erfordernis gesondert veranlasst. Es dürfen hierbei nur Desinfektionsmittel verwendet werden, welche in der jeweils aktuell gültigen Desinfektionsmittel-Liste des Verbundes für Angewandte Hygiene e.V. (VAH) und/oder vergleichbarer Art eingetragen sind.

7.8

Der Auftragnehmer darf maximal die Menge an Reinigungsmitteln im jeweiligen Gebäude vorhalten, die für einen Monat erforderlich ist.

7.9

Die Auftraggeberin stellt dem Auftragnehmer die für die Bestückung der Spender für Papierhandtücher, flüssige Seife und Toilettenpapier erforderlichen Sanitärverbrauchsmaterialien sowie die Müllbeutel bzw. Müllsäcke. Der Bedarf ist mit dem zuständigen Objektverantwortlichen der Auftraggeberin rechtzeitig abzustimmen.

7.10

Nass gewischte Flächen in Fluren sind bis zum vollständigen abtrocknen mit einem mobilen Hinweisschild "Rutschgefahr" zu versehen.

8 Reinigungsflächen

8.1

Die Flächen sind von der Stadtreinigung Leipzig nach bestem Wissen ermittelt worden.

8.2

Die in den Reinigungsplänen angegebenen Flächen sind für beide Seiten verbindlich. Es wird dem Auftragnehmer freigestellt, Flächen nachzumessen. Insofern Flächendifferenzen festgestellt werden, die 2 % der Gesamtfläche über-/unterschreiten, sind diese innerhalb von 2 Monaten der Auftraggeberin anzuzeigen. Als Grundlage für das Aufmaß dient die Richtlinie des Bundesinnungsverbandes des Gebäudereinigerhandwerkes.

9 Erläuterungen zu den Leistungsarten

9.1 Glasreinigung

Definition:

Ein-, zwei- oder mehrseitige Reinigung der Glasflächen entsprechend der Ausschreibung in bestimmten Zeitabständen unter Verwendung eines geeigneten Glasreinigungsmittels.

Ziel/Ergebnis:

Die Glasflächen sind staubfrei, schlierenfrei und wasserfleckenfrei.

Bemerkungen/Hinweise:

Das Beseitigen von hartnäckigen Verschmutzungen auf Glasflächen, z.B. Bemalungen, Klebstoffe, Folien, Verkrustungen und Beläge erfolgt gegen gesonderten Auftrag. Verschmutzungen, die bei der Glasreinigung auf Fensterbänken oder Bodenbelägen entstehen, sind durch den Auftragnehmer zu seinen Lasten zu entfernen.

9.2 Rahmenreinigung inkl. Falze und Beschläge

Definition:

Reinigung der gesamten Rahmenflächen unter Beimischung eines geeigneten Mittels in bestimmten Zeitabständen.

Ziel/Ergebnis:

Die Rahmenflächen sind staubfrei, schlierenfrei und wasserfleckenfrei.

Bemerkungen/Hinweise:

Das Beseitigen von hartnäckigen Verschmutzungen auf Rahmenflächen, z.B. Bemalungen, Klebstoffe, Folien, Verkrustungen und Beläge erfolgt gegen gesonderten Auftrag. Verschmutzungen, die bei der Rahmenreinigung auf Fensterbänken oder Bodenbelägen entstehen, sind durch den Auftragnehmer zu seinen Lasten zu entfernen. Soll im gleichen oder einem weiteren Arbeitsgang eine Einpflege der Rahmenflächen erfolgen, ist in der Leistungsbeschreibung hierauf hinzuweisen.

9.3 Grundreinigung/Intensivreinigung**Definition:**

Es werden haftende Verschmutzungen und/oder abgenutzte Pflegefilme oder andere Rückstände, die das Aussehen der Oberfläche beeinträchtigen, entfernt. Eine Grundreinigung wird im Allgemeinen nur in größeren Zeitabständen durchgeführt.

Ziel/Ergebnis:

Oberflächen sollen frei von haftenden Verschmutzungen bzw. abgenutzten Pflegefilmen oder anderen Rückständen sein; weiterhin sollen Oberflächen schlieren- und fleckenfrei sein, soweit dies nach dem Stand der Technik möglich ist.

Bemerkungen/Hinweise:

Der Zeitpunkt kann vertraglich vereinbart oder als Sonderreinigung festgelegt werden.

9.4 Einpflege/Grundpflege**Definition:**

Bei der Ein- oder Grundpflege werden Pflegemittel auf Oberflächen gebracht, die diese vor mechanischer Beanspruchung schützen (Werterhaltung) und die nachfolgende Unterhaltsreinigung erleichtern. Die Ein- oder Grundpflege setzt eine Bauschlussreinigung oder Grundreinigung voraus.

Ziel/Ergebnis:

Einheitliche Optik des Pflegefilmes, keine unerwünschten Nachteile bezüglich Optik und Trittsicherheit des Pflegefilmes bei der Nutzung.

Bemerkungen/Hinweise:

Die spätere Beseitigung von abgenutzten Pflegemittelfilmen soll möglich sein.

9.5 Sonderreinigung**Definition:**

Reinigungen, die über den Rahmen der Unterhalts- und Zwischenreinigung hinausgehen.

Ziel/Ergebnis:

Je nach Auftrag und Arbeiten unterschiedlich.

Bemerkungen/Hinweise:

Sie werden in der Regel als Einzelaufträge vergeben.

9.6 Unterhaltsreinigung**Definition:**

Unterhaltsreinigungen sind sich wiederholende Reinigungsarbeiten nach festgelegten Zeitabständen.

Ziel/Ergebnis:

Je nach den durchzuführenden Reinigungsarbeiten verschieden.

9.7 Nasswischen**Definition:**

Manuelle Nassreinigung mit Reinigungstextilien zur Beseitigung von haftenden Verschmutzungen (Getränkeflecken, Straßenschmutz etc.). Diese Methode kann auch unter Verwendung von geeigneten Mitteln zur desinfizierenden Fußbodenreinigung eingesetzt werden; unter Verwendung von Wischpflegemitteln erzielt man gleichzeitig einen Pflegeeffekt. Das klassische Nasswischverfahren stellt die Zweistufen-Methode dar. Beim ersten Arbeitsgang wird mit einer Reinigungstextilie (Tücher, Mops, Wischbezüge von Breitwischgeräten etc.) so viel Reinigungsflüssigkeit auf den Belag gebracht, dass haftende, wassergebundene Verschmutzungen aufgeweicht bzw. abgelöst werden.

In der zweiten Arbeitsstufe wird die überschüssige Schmutzflüssigkeit wieder mit Reinigungstextilien aufgenommen. Das Verfahren kann ebenfalls angewendet werden mit Wendebезügen, bei denen in zwei Arbeitsgängen unter Wenden des Wischbezuges das zweistufige Nasswischverfahren ohne Bezugswechsel durchgeführt wird.

Dem Wischwasser können neben Reinigungsmitteln auch Wischpflege- oder Desinfektionsmittel zugegeben werden.

Ziel/Ergebnis:

Oberflächen sollen frei sein von Staub, Grobschmutz, haftenden Verschmutzungen (Getränkeflecken, Straßenschmutz) sowie sonstigen Schmutzrückständen. Gummiabsatzstriche können auf den Oberflächen noch vorhanden sein.

Bei Einsatz von Wischpflegemitteln sollen die zurückbleibenden Pflegesubstanzen frei von Schmutzeinlagerungen sein und sich ohne eine aufwendige umweltbelastende Grundreinigung vom Fußbodenbelag beseitigen lassen. Beim Einsatz von Desinfektionsmitteln sollte eine ausreichende Keiminaktivierung erzielt werden.

9.8 Feuchtwischen

Definition:

Staubbindendes Wischen in einer Arbeitsstufe mit nebelfeuchten oder präparierten Reinigungstextilien zur Beseitigung von lose aufliegendem Feinschmutz (Staub, Flaum) und in geringerem Umfang auch von aufliegendem Grobschmutz (Papierknäuel, Pappbecher, Zigarettenstummel etc.) und anschließender Aufnahme des Grobschmutzes in ein Behältnis.

Ziel/Ergebnis:

Oberfläche ist frei von Grobschmutz und aufliegendem Feinschmutz (Staub, Flaum). Haftende Verschmutzungen (Getränkeflecken, Straßenschmutz, Absatzstriche) können noch auf den Oberflächen vorhanden sein.

Bemerkungen/Hinweise:

Voraussetzung zur Anwendung der Feuchtwischmethode sind glatte Bodenbeläge wie z.B. Linoleum, PVC, mit geeignetem Pflegefilm behandelte Beläge, versiegelte Holzböden, polierte Steinböden etc.

9.9 Inhalt entleeren und entsorgen

Definition:

Der Inhalt von verschiedenen Behältern wird entleert und getrennt gesammelt sowie anschließend fachgerecht entsorgt.

Ziel/Ergebnis:

Das Behältnis soll frei sein von jeglichem Inhalt (z.B. auch Kaugummi und haftenden Papierschnipseln).

9.10 Inhalt Wiederverwertung zuführen

Definition:

Der getrennt gesammelte Inhalt verschiedener Behälter wird der Wiederverwertung zugeführt (z.B. Alu, Glas, Papier etc.).

Ziel/Ergebnis:

Abfall wird fachmännisch getrennt (z.B. Papier, Glas, Alu).

9.11 Bestücken

Definition:

Ein Gegenstand (z.B. Handtuchhalter, Seifenspender etc.) wird neu mit Verbrauchsmaterialien (z.B. Papierhandtücher, Seifenlöser etc.) versehen.

Ziel/Ergebnis:

Der zu bestückende Gegenstand muss entsprechend dem angegebenen Termin mit Verbrauchsmaterial gefüllt sein.

9.12 Feucht reinigen

Definition:

Lose aufliegende und leicht haftende Verschmutzungen werden manuell mit einem nassen, stark entwässerten Schwammtuch oder anderen Reinigungstextilien vom Gegenstand entfernt.

Ziel/Ergebnis:

Der Gegenstand/ Die Oberfläche muss frei sein von Griffspuren, Staub sowie von Schlieren.

9.13 Nass reinigen und nachtrocknen

Definition:

Haftende Verschmutzungen werden manuell mit einem nassen, wenig entwässerten Schwammtuch oder anderen Reinigungstextilien vom Gegenstand entfernt. Anschließend wird die Feuchtigkeit mit einem trockenen Reinigungstuch bzw. ähnlichen geeigneten Reinigungsutensilien (Leder) aufgenommen.

Ziel/Ergebnis:

Der Gegenstand/Oberfläche muss frei sein von haftenden Verschmutzungen, Griffspuren, Staub und Schlieren. Der Gegenstand darf nicht mehr feucht sein.

9.14 Griffspuren

Definition:

Griffspuren werden punktuell und gezielt durch Feucht- oder Nassreinigung - ggf. anschließend nachtrocknen bzw. polieren - vom Gegenstand entfernt.

Ziel/Ergebnis:

Der Gegenstand/Oberfläche muss frei sein von Griffspuren. Ggf. darf die Oberfläche nicht mehr feucht und muss poliert sein.

9.15 Entfernung haftender und nicht haftender Verschmutzungen

Die Entfernung haftender und nicht haftender Verschmutzungen an beweglichen und nicht beweglichen Einrichtungsgegenständen (Tische, Schränke, Heizkörper usw.) hat mit geeigneten Reinigungstextilien (trocken, feucht, nass) zu erfolgen.

10 Festlegung von Höchstgrenzen für Flächenreinigungsleistung je Stunde

Um eine qualitätsgerechte Reinigung zu gewährleisten, gelten folgende Min.- und Max.grenzen für die UHR nach m²/h:

Raumgruppe A - 160-230 m²/h
Raumgruppe B - 120-190 m²/h
Raumgruppe C - 60-90 m²/h
Raumgruppe D - 250-350 m²/h
Raumgruppe E - 130-200 m²/h
Raumgruppe F - 250-350 m²/h
Raumgruppe G - 80-150 m²/h
Raumgruppe H - 250-350 m²/h
Raumgruppe J - 120-190 m²/h
Raumgruppe K - 150-280 m²/h
Raumgruppe M - 250-600 m²/h
Raumgruppe O - 250-350 m²/h
Raumgruppe T - 250-350 m²/h
Raumgruppe U - 160-280 m²/h

Quelle: RAL Gütegemeinschaft Gebäudereinigung e.V.

Die von den Bietern angebotenen Reinigungsleistungen müssen sich zwingend an diese Leistungsvorgaben halten. Angebote mit darunter bzw. darüber liegenden Reinigungsleistungen werden ausgeschlossen.

11 Obere Grenzwerte für Abwasserinhaltsstoffe

Folgende obere Grenzwerte für Abwasserinhaltsstoffe sind bei sämtlichen Einleitungen in das öffentliche Kanalnetz nicht zu überschreiten:

a) Einzelstoffe/Summenparameter/Gruppenparameter/Sonstige
 abfiltrierbare Stoffe (AFS)/suspendierte Stoffe: 900 mg/l
 absetzbare Stoffe (Absetzzeit 0,5 h): 10 ml/l
 AOX - Adsorbierbare organisch gebundene Halogene: 0,5 mg/l
 BTEX (Summe von Benzol, Toluol, Ethylbenzol und Xylole): 0,05 mg/l
 Chlor, freies: 0,5 mg/l
 CSB - Chemischer Sauerstoffbedarf (aus 15 Min. sedimentierter oder abfiltrierter Probe): 3000 mg/l
 Kohlenwasserstoffe, gesamt: 20 mg/l
 LHKW - Summe leichtflüchtiger halogenierter Kohlenwasserstoffe: 0,1 mg/l
 PAK - Polycyclische aromatische Kohlenwasserstoffe: 0,002 mg/l
 PCB - Polychlorierte Biphenyle: 0,01 mg/l
 Phenolindex, nach Destillation und Extraktion: 20 mg/l
 pH-Wert: 5,5-9,5
 schwerflüchtige lipophile Stoffe: 100 mg/l
 Tenside (oberflächenaktive Substanzen): 25 mg/l
 TNb - gesamter gebundener Stickstoff: 200 mg/l
 TOC - Organisch gebundener Kohlenstoff, gesamt: 1000 mg/l
 Wassertemperatur: 30 °C

b) Anionen/Elemente
 Chlorid: 1000 mg/l
 Cyanid, gesamt: 5,0 mg/l
 Cyanid, leicht freisetzbar: 1,0 mg/l
 Fluorid, gesamt: 10,0 mg/l
 Nitritstickstoff: 10,0 mg/l
 Phosphor, gesamt: 50,0 mg/l
 Sulfat: 600 mg/l
 Sulfid, leicht freisetzbar: 2,0 mg/l

c) Kationen/Elemente
 Aluminium: 3,0 mg/l
 Arsen: 0,1 mg/l
 Barium: 2,0 mg/l
 Blei: 0,5 mg/l
 Cadmium: 0,2 mg/l
 Chrom VI: 0,1 mg/l
 Chrom, gesamt: 0,5 mg/l
 Cobalt: 1,0 mg/l
 Eisen: 3,0 mg/l
 Kupfer: 0,5 mg/l
 Nickel: 0,5 mg/l
 Quecksilber: 0,05 mg/l
 Silber: 0,1 mg/l
 Thallium: 1,0 mg/l
 Vanadium: 4,0 mg/l
 Zink: 2,0 mg/l
 Zinn: 2,0 mg/l

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
Los 1	Gebäudereinigung Objekte Geithainer Straße 60		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
	Unterhaltsreinigung sowie Sonder- und Grundreinigung nach Bedarf in den Objekten der Stadtreinigung Leipzig, Geithainer Straße 60		
1.1	<p>Objektbeschreibung</p> <p>Die in Los 1 enthaltenen Objekte befinden sich alle in der Geithainer Straße 60 in 04328 Leipzig. Es handelt sich dabei um Haus A (ein 6-geschössiger Bürokomplex), Haus B (ein 2-geschossiger Komplex mit Büros, Sanitär, Werkstatt und Lager), Haus C (ein 1-geschossiges Gebäude mit hauptsächlich Büros und Werkstatt) sowie Haus D (ein 2-geschossiges Gebäude mit hauptsächlich Büros, Sanitär und Lagerflächen/Werkstatt).</p> <p>Eine Besichtigung ist nicht vorgesehen. Aus diesem Grund wurde ein Leistungsverzeichnis erstellt. Dort sind die Nettoflächen, Reinigungsflächen und die jeweilige Belagsart und der jeweilige Turnus je Raumgruppe angegeben. Die einzelnen Räume der jeweiligen Raumgruppe sind dem Raumbuch zu entnehmen.</p> <p>Dem Auftragnehmer steht ein Putzmittelraum zur Verfügung. Die Reinigungskraft erhält einen entsprechenden Schlüssel für alle Räume.</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
1.2	<p>Anforderungen an die Unterhaltsreinigung</p> <p>1. Fußböden Die Fußböden sind entsprechend dem jeweiligen Fußbodenbelag feucht bzw. nass zu wischen oder abzusaugen.</p> <p>2. Büros Fensterbänke innen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>Schreibtische, Regal und Schränke sind nicht zu reinigen.</p> <p>3. Treppen/Flure Im Zuge der Treppenhausreinigung sind Handläufe und Fensterbänke zu säubern. Einmal monatlich ist das gesamte Treppengeländer zu reinigen.</p> <p>Besteht Rutschgefahr durch die Treppenhausreinigung sind mobile Hinweisschilder aufzustellen. Die Hinweisschilder sind durch den Auftragnehmer zu stellen.</p> <p>4. Umkleiden Die Spinde sind oben einmal im Monat feucht abzuwischen. Fensterbänke innen und Ablageflächen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>5. Aufenthalts-/Beratungs-/Speiseräume Tische und Stühle sind feucht abzuwischen. Die Tische in den Räumen sind mit geeignetem Reinigungsmittel zu reinigen und zu pflegen. Entsprechend Notwendigkeit sind Ablagerungen zu entfernen.</p> <p>Fensterbänke innen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>6. Sanitärräume (Toiletten, Duschen, Trockenräume) In den Sanitärräumen sind Waschbecken, Armaturen, Spiegel, Seifenspender und Handtuchspender täglich nass zu reinigen und nach zu trocknen. Sichtbare Verschmutzungen an Fliesenwänden, Trennwänden und Türen sind täglich zu entfernen. Toiletten und Urinale sind täglich zu spülen und mit Bürste und WC-Reiniger zu säubern und die Toilettensitze (Ober- und Unterseite), Spülvorrichtungen und Türgriffe nass abzuwischen. Die Toilettenbürsten und -halter sind täglich zu reinigen. Duschen sind täglich vollständig nass zu reinigen.</p> <p>Entsprechend Notwendigkeit sind Ablagerungen an den Armaturen sowie in den Toiletten und Urinalen zu entfernen.</p> <p>In den Trockenräumen sind Ablageflächen, wenn freigeräumt, feucht abzuwischen.</p> <p>Sanitärverbrauchsmaterialien sind bei Bedarf aufzufüllen (siehe auch Pkt. 7.9 Leistungsbeschreibung - Allgemeiner Teil). Keine Lagerbestände in den Sanitärräumen auslegen!</p> <p>Fensterbänke innen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
	<p>sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>7. Teeküchen/Küchen In den Küchen sind die Spülen/Ausgüsse, die Armaturen, die Ablageflächen und die Müllbehälter (außen) sowie die Fliesenspiegel im Turnus zu reinigen. Entsprechend Notwendigkeit sind Ablagerungen an den Armaturen zu entfernen und diese einschließlich der Edelstahlspülen mit geeignetem Putzmittel zu pflegen.</p> <p>Handtuchspender (sofern vorhanden) sind im Turnus zu reinigen und bei Bedarf neu zu bestücken.</p> <p>8. Entsorgung Die Entleerung der Abfallbehälter (Mülltrennung) auf den Fluren, in den Küchen, Büros, Beratungsräumen, Aufenthalts-/Speiseräumen, Toiletten und Duschen (einschließlich der Behälter für Damenhygiene) ist im Turnus der jeweiligen Raumgruppe vorzunehmen.</p> <p>Die Behälter sind wieder mit Müllbeuteln zu bestücken.</p>		
1.1	<p>Raumgruppe A (z. B. Büroräume)</p> <p>PVC/Linoleum, Fliesen oder Vinyl 1x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum und Vinyl) bzw. nass wischen (Fliesen)</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 1.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Büros</p>	<p>Fläche: 1.567,15 m²</p> <p>Häufigkeit: 52,14 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	_____
1.2	<p>Raumgruppe A (z. B. Büroräume) mit Teppich</p> <p>Teppich 1x wöchentlich absaugen</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 1.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Büros</p>	<p>Fläche: 305,33 m²</p> <p>Häufigkeit: 52,14 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	_____

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
1.3	Raumgruppe B (z. B. Aufenthaltsräume) PVC/Linoleum 2x wöchentlich feucht wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 1.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthalts- /Beratungs-/Speiseräume	Fläche: 96,46 m ² Häufigkeit: 104,29 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
1.4	Raumgruppe C (z. B. Toiletten, Duschen inkl. Vorräume) Fliesen bzw. Stein 5x wöchentlich nass wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 1.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Sanitärräume	Fläche: 626,46 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
1.5	Raumgruppe D (z. B. Sporträume) Linoleum 1x wöchentlich feucht wischen + Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen, Griffspuren sind im Turnus zu entfernen	Fläche: 40,27 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
1.6	Raumgruppe E (z. B. Treppen) PVC/Linoleum, Steinboden oder Fliesen 1x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum) bzw. nass wischen (Steinboden, Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 1.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Treppen/Flure	Fläche: 324,37 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
1.7	Raumgruppe F (z. B. Flure/Gänge, Wartebereiche, Kasse, Wachschatz) PVC/Linoleum, Vinyl, Fliesen oder Beton 1x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum, Vinyl) bzw. nass wischen (Fliesen, Beton) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 1.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Treppen/Flure sowie Punkt Entsorgung	Fläche: 1.104,92 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
1.8	Raumgruppe G (z. B. Teeküche, Küche) PVC/Linoleum bzw. Fliesen 5x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 1.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Teeküchen/Küchen	Fläche: 32,97 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
1.9	Raumgruppe H (z. B. Schneiderei) Linoleum 2x wöchentlich feucht wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 1.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung + Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen, Griffspuren sind im Turnus zu entfernen	Fläche: 86,18 m ² Häufigkeit: 104,29 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
1.10	Raumgruppe J (z. B. Speiseräume) PVC/Linoleum 5x wöchentlich feucht wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 1.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthalts- /Beratungs-/Speiseräume	Fläche: 181,47 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
1.11	Raumgruppe K (z. B. Beratungsräume) mit PVC/Lineoleum PVC/Linoleum 2x wöchentlich feucht wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 1.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthalts- /Beratungs-/Speiseräume	Fläche: 21,37 m ² Häufigkeit: 104,29 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
1.12	Raumgruppe K (z. B. Beratungsräume) mit Teppich Teppich 2x wöchentlich absaugen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 1.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthalts-/Beratungs-/Speiseräume	Fläche: 58,51 m ² Häufigkeit: 104,29 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
1.13	Raumgruppe M (z. B. Lobby/ Eingangsbereich) Fliesen 5x wöchentlich nass wischen + Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen, Griffspuren sind im Turnus zu entfernen	Fläche: 25,35 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
1.14	Raumgruppe O (z. B. Akkuraum) Fliesen 1x wöchentlich nass wischen + Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen, Griffspuren sind im Turnus zu entfernen	Fläche: 28,01 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
1.15	Raumgruppe T (z. B. Trockenraum) PVC/Linoleum 5x wöchentlich feucht wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 1.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Sanitärräume	Fläche: 72,63 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
1.16	Raumgruppe U (z. B. Umkleide) PVC/Linoleum oder Fliesen 5x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 1.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Umkleiden	Fläche: 586,87 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
1.17	Sonderreinigung nach Bedarf Berechnung: 30 Stunden pro Jahr x 4 Jahre =120 Stunden im Vertragszeitraum	Mindestbestellmenge: 0 Stunden Geschätzte Bestellmenge: 120 Stunden Maximalbestellmenge: 120 Stunden Preiseinheit: 1 Stunden Nettopreis in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
1.18	<p>Grundreinigung nach Bedarf</p> <p>Berechnung: 30 Stunden pro Jahr x 4 Jahre = 120 Stunden im Vertragszeitraum</p>	<p>Mindestbestellmenge: 0 Stunden</p> <p>Geschätzte Bestellmenge: 120 Stunden</p> <p>Maximalbestellmenge: 120 Stunden</p> <p>Preiseinheit: 1 Stunden</p> <p>Nettopreis in Euro <input type="text"/></p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	<input type="text"/>

Wertungsschema

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
1	Preis	<input type="text"/>	60 %
2	<p>Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel</p> <p>Fragetext: Erfüllen alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194? Akzeptiert werden auch Gütezeichen gleichwertiger Art sowie Reinigungs- und Pflegemittel, welche die Mindestanforderungen der Gleichwertigkeit erfüllen (Dokument "Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der Umweltverträglichkeit").</p> <p>100 Punkte bei Erfüllung --> Antwort: Ja, alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel erfüllen die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 bzw.</p>	<input type="text"/>	15 %

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>sind gleichwertig.</p> <p>0 Punkte --> Nein, alle für die Unterhaltsreinigung zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel erfüllen nicht die Anforderung einschließlich der Gleichwertigkeit. ACHTUNG! Die Beantwortung mit Nein führt NICHT zum Ausschluss!</p> <p>Geben Sie an, ob alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 bzw. in Form der Gleichwertigkeit erfüllen. Die Frage ist ausschließlich mit ja oder nein zu beantworten. Bei Antwort mit ja ist die Erläuterung zur Erfüllung der Anforderung "Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel" im Fragebogen 1 zu beachten und die aufgeführten Fragen vollständig zu beantworten. Achtung! Liegen dem Angebot keine Nachweise bei, aus denen die Erfüllung der Anforderung hervorgeht oder wenn unvollständige oder nicht eindeutig zuordenbare Angaben gemacht werden, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet.</p> <p>Dateianhang: Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der Umweltverträglichkeit (1).pdf</p>		
		<p>zu 2: Erläuterung zur Erfüllung der Anforderung "Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel"</p> <p>Der Bieter hat die Erfüllung der Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 einschließlich der Gleichwertigkeit durch Vorlage eines Produktdatenblatts o.ä. für alle Boden-, Sanitär- und Oberflächenreinigungsmittel mit dem Angebot nachzuweisen, welche im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 angegeben worden sind und zum Einsatz gelangen sollen.</p> <p>Aus dem jeweils aktuell gültigen Nachweis muss hervorgehen, dass die Anforderung erfüllt wird (vollständige Produktbezeichnung mit EU Ecolabel Logo mit Lizenznummer bzw. Umweltzeichen Blauer Engel bzw. Gütezeichen gleichwertiger Art). Sollten die zum Einsatz kommenden Produkte die Anforderungen in Form der Gleichwertigkeit erfüllen, dann hat der Bieter die Gleichwertigkeit für alle Boden-, Sanitär- und Oberflächenreinigungsmittel anhand einer Prüfung gemäß dem Dokument "Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der</p>	

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung			
	<p>Umweltverträglichkeit" ausführlich mit dem Angebot zu erklären. Sofern die Produkte ein Gütezeichen gleichwertiger Art aufweisen, ist mit dem Angebot zusätzlich noch eine Erklärung einzureichen, dass dieses Gütezeichen den oben genannten Bedingungen entspricht.</p> <p>Achtung! Liegt dem Angebot nicht für alle im Fragebogen 1.2 , 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel Nachweise bei, aus denen die Erfüllung der Anforderung hervorgeht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Ebenfalls wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet, wenn unvollständige oder nicht eindeutig zuordenbare Angaben gemacht werden, bspw. wenn die Dateibezeichnung des Nachweises über das Reinigungsmittel nicht den Angaben im Fragebogen 1.3, 1.6 und/oder 1.9 entspricht. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung nicht dem Angebot beigefügter Nachweise erfolgt nicht.</p> <p>Bei Erfüllung wird diese Anforderung im Zuschlagsfall Vertragsbestandteil und der Auftragnehmer übernimmt die Garantie, dass alle eingesetzten Reinigungs- und Pflegemittel über den Vertragszeitraum gleichbleibend sind. Sollten während der Vertragslaufzeit Änderungen an den eingesetzten Reinigungs- und Pflegemitteln erforderlich sein (Produkt muss ersetzt werden), dann muss das substituierte Reinigungs- und Pflegemittel ebenfalls die Anforderung der Vergabeunterlagen erfüllen.</p>					
	Fragetitel	Antwort				
	<p>1.1 Hersteller Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel an!</p>	<table border="1" style="width: 100%; height: 100%;"> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> </table>				
	<p>1.2 Produktbezeichnung Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie die vollständige Produktbezeichnung für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel an!</p>	<table border="1" style="width: 100%; height: 100%;"> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> </table>				
	<p>1.3 Dateibezeichnung Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie an, wie die Datei (Nachweis) im Angebot für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel bezeichnet wurde, um eine eindeutige Zuordnung zu gewährleisten!</p>	<table border="1" style="width: 100%; height: 100%;"> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> </table>				
	<p>1.4 Hersteller Sanitärreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Sanitärreinigungsmittel an!</p>	<table border="1" style="width: 100%; height: 100%;"> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> </table>				

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>Fragetitel</p>	<p>Antwort</p>	
	<p>1.5 Produktbezeichnung Sanitärreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie die vollständige Produktbezeichnung für das zum Einsatz kommende Sanitärreinigungsmittel an!</p>	<p>[Yellowed area for answer]</p>	
	<p>1.6 Dateibezeichnung Sanitärreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie an, wie die Datei (Nachweis) im Angebot für das zum Einsatz kommende Sanitärreinigungsmittel bezeichnet wurde, um eine eindeutige Zuordnung zu gewährleisten!</p>	<p>[Yellowed area for answer]</p>	
	<p>1.7 Hersteller Oberflächenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Oberflächenreinigungsmittel an!</p>	<p>[Yellowed area for answer]</p>	
	<p>1.8 Produktbezeichnung Oberflächenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie die vollständige Produktbezeichnung für das zum Einsatz kommende Oberflächenreinigungsmittel an!</p>	<p>[Yellowed area for answer]</p>	
	<p>1.9 Dateibezeichnung Oberflächenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie an, wie die Datei (Nachweis) im Angebot für das zum Einsatz kommende Oberflächenreinigungsmittel bezeichnet wurde, um eine eindeutige Zuordnung zu gewährleisten!</p>	<p>[Yellowed area for answer]</p>	
<p>3</p>	<p>Zertifizierung gemäß EU- Umweltzeichen für Gebäudereinigungsdienste (EU) 2018/680</p> <p>Fragetext: Ist Ihr Unternehmen gemäß des EU-</p>	<p>[Yellowed area for answer]</p>	<p>15 %</p>

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>Umweltzeichens für Gebäudereinigungsdienste (BESCHLUSS (EU) 2018/680) zertifiziert oder befindet sich im Zertifizierungsprozess?</p> <p>100 Punkte -->Antwort: Ja, unser Unternehmen erfüllt die Anforderung und ist zertifiziert. Dem Angebot liegt der Registrierungsbescheid für das EU Umweltzeichen bei.</p> <p>30 Punkte --> Antwort: Nein, unser Unternehmen ist nicht zertifiziert, aber befindet sich im Zertifizierungsprozess. Dem Angebot liegen alle für die Zertifizierung erforderlichen Unterlagen in Kopie bei.</p> <p>Achtung! Liegen dem Angebot keine Nachweise bei oder werden unvollständige Angaben gemacht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung nicht dem Angebot beigefügter Nachweise erfolgt nicht.</p> <p>0 Punkte --> Antwort: Nein, es liegt weder eine Zertifizierung nach EU-Umweltzeichen für Gebäudereinigungsdienste (BESCHLUSS (EU) 2018/680) vor, noch befindet sich unser Unternehmen im Zertifizierungsprozess. ACHTUNG! Die Beantwortung mit nein führt NICHT zum Ausschluss!</p> <p>Geben Sie an, inwiefern das obige Kriterium von Ihnen erfüllt wird und kopieren Sie die zutreffende Antwortmöglichkeit in das Antwortfeld.</p>		
4	<p>Betriebliches Gesundheitsmanagement und Personalfluktuat</p> <p>Fragetext:</p> <p>Welche Maßnahmen zum betrieblichen Gesundheitsmanagement bzw. zur Vermeidung einer Personalfluktuat bieten Sie für die Einsatzkräfte vor Ort in Ihrem Unternehmen an?</p>	<div style="background-color: yellow; height: 20px; border: 1px solid black; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 20px; border: 1px solid black; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 20px; border: 1px solid black; margin-bottom: 2px;"></div>	10 %

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>je 20 Punkte pro verwertbarer Maßnahme (insgesamt maximal 100 Punkte möglich)</p> <p>Achtung! Liegen dem Angebot keine Angaben bei oder werden unvollständige Angaben gemacht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung erfolgt nicht.</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
Los 2	Gebäudereinigung Objekte im Bereich Leipzig Zentrum, Ost, Süd und Südost Unterhaltsreinigung sowie Sonder- und Grundreinigung nach Bedarf in den Objekten der Stadtreinigung Leipzig im Bereich Leipzig Zentrum, Ost, Süd und Südost		
2.1	<p>Objektbeschreibung</p> <p>Die in Los 2 enthaltenen Objekte befinden sich im Bereich Leipzig Zentrum, Ost, Süd und Südost.</p> <p>Geithainer Str. 13, 04328 Leipzig - Es handelt sich um einen Wertstoffhof mit Aufenthalts- und Sanitärcontainern.</p> <p>Geithainer Str. 17, 04328 Leipzig - Es handelt sich um eine Streuguthalle.</p> <p>Ostende 20, 04288 Leipzig - Es handelt sich um ein 1-geschossiges Gebäude mit hauptsächlich Büros, Aufenthaltsräumen und Sanitäranlagen auf der Deponie Liebertwolkwitz.</p> <p>Augustiner Str. 8, 04289 Leipzig - Es handelt sich um einen Wertstoffhof mit Aufenthaltscontainer.</p> <p>Döllingstr. 29, 04328 Leipzig - Es handelt sich um einen Wertstoffhof mit Aufenthaltscontainer.</p> <p>Schulweg 4, 04319 Leipzig - Es handelt sich um einen Wertstoffhof mit Aufenthaltscontainer.</p> <p>Johannes-R.-Becher-Str. 13, 04279 Leipzig - Es handelt sich um einen Wertstoffhof mit Aufenthaltscontainer.</p> <p>Liebertwolkwitzer Str. 39, 04288 Leipzig - Es handelt sich um einen Wertstoffhof mit Aufenthalts- und Sanitärcontainer.</p> <p>Liebigstr. 28, 04103 Leipzig - Es handelt sich um ein 2-geschossiges Gebäude mit hauptsächlich Büros, Aufenthaltsraum und Sanitäranlagen.</p> <p>Connewitzer Str. 27, 04289 Leipzig - Es handelt sich um ein 1-geschossiges Gebäude mit hauptsächlich Büros, Aufenthaltsraum und Sanitäranlagen.</p> <p>Engelsdorfer Straße 345, 04319 Leipzig - Es handelt sich um ein 2-geschossiges Verwaltungsgebäude mit hauptsächlich Büros, Aufenthaltsräumen und Sanitäranlagen, ein 2-geschossiges "Werkstatt"-Gebäude mit Büros, Aufenthaltsraum und Umkleide sowie kleiner Nebengebäude, in denen aktuell keine Reinigung nötig ist.</p> <p>Roßmarkt 1, 04288 Leipzig - Es handelt sich um ein 3-geschossiges Gebäude (Halle 01) mit hauptsächlich Büros, Besprechungsraum und Sanitäranlage sowie kleiner Nebengebäude, in denen aktuell keine Reinigung nötig ist.</p> <p>Zuckelhausener Ring 17A, 04288 Leipzig - Es handelt sich um eine Fahrzeughalle, die aktuell nicht gereinigt werden muss.</p> <p>Eine Besichtigung ist nicht vorgesehen. Aus diesem Grund wurde ein Leistungsverzeichnis erstellt. Dort sind die Nettoflächen, Reinigungsflächen und die jeweilige Belagsart und der jeweilige Turnus je Raumgruppe angegeben. Die einzelnen Räume der jeweiligen Raumgruppe sind dem Raumbuch zu entnehmen.</p> <p>Dem Auftragnehmer steht in dem jeweiligen Gebäude eine Abstellmöglichkeit zur Verfügung. In den Wertstoffhöfen gibt es i. d. R. keine Abstellmöglichkeiten. Die Reinigungskraft erhält entsprechende Schlüssel für alle Räumlichkeiten.</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
2.2	<p>Anforderungen an die Unterhaltsreinigung</p> <p>1. Fußböden Die Fußböden sind entsprechend dem jeweiligen Fußbodenbelag feucht bzw. nass zu wischen oder abzusaugen.</p> <p>2. Büros Fensterbänke innen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>Schreibtische, Regal und Schränke sind nicht zu reinigen.</p> <p>3. Treppen/Flure Im Zuge der Treppenhausreinigung sind Handläufe und Fensterbänke zu säubern. Einmal monatlich ist das gesamte Treppengeländer zu reinigen.</p> <p>Besteht Rutschgefahr durch die Treppenhausreinigung sind mobile Hinweisschilder aufzustellen. Die Hinweisschilder sind durch den Auftragnehmer zu stellen.</p> <p>4. Umkleiden Die Spinde sind oben einmal im Monat feucht abzuwischen. Fensterbänke innen und Ablageflächen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>5. Aufenthalts-/Beratungsräume Tische und Stühle sind feucht abzuwischen. Die Tische in den Räumen sind mit geeignetem Reinigungsmittel zu reinigen und zu pflegen. Entsprechend Notwendigkeit sind Ablagerungen zu entfernen.</p> <p>Fensterbänke innen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>6. Sanitärräume (Toiletten, Duschen) In den Sanitärräumen sind Waschbecken, Armaturen, Spiegel, Seifenspender und Handtuchspender täglich nass zu reinigen und nach zu trocknen. Sichtbare Verschmutzungen an Fliesenwänden, Trennwänden und Türen sind täglich zu entfernen. Toiletten und Urinale sind täglich zu spülen und mit Bürste und WC-Reiniger zu säubern und die Toilettensitze (Ober- und Unterseite), Spülvorrichtungen und Türgriffe nass abzuwischen. Die Toilettenbürsten und -halter sind täglich zu reinigen. Duschen sind täglich vollständig nass zu reinigen.</p> <p>Entsprechend Notwendigkeit sind Ablagerungen an den Armaturen sowie in den Toiletten und Urinalen zu entfernen.</p> <p>Sanitärverbrauchsmaterialien sind bei Bedarf aufzufüllen (siehe auch Pkt. 7.9 Leistungsbeschreibung - Allgemeiner Teil). Keine Lagerbestände in den Sanitärräumen auslegen!</p> <p>Fensterbänke innen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren sind im Turnus zu entfernen.</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
	<p>7. Teeküchen/Küchen In den Küchen sind die Spülen/Ausgüsse, die Armaturen, die Ablageflächen und die Müllbehälter (außen) sowie die Fliesenspiegel zu reinigen. Entsprechend Notwendigkeit sind Ablagerungen an den Armaturen zu entfernen und diese einschließlich der Edelstahlspülen mit geeignetem Putzmittel zu pflegen.</p> <p>8. Entsorgung Die Entleerung der Abfallbehälter (Mülltrennung) auf den Fluren, in den Küchen, Büros, Beratungsräumen, Aufenthalts-/Speiseräumen, Toiletten und Duschen (einschließlich der Behälter für Damenhygiene) ist im Turnus der jeweiligen Raumgruppe vorzunehmen.</p> <p>Die Behälter sind wieder mit Müllbeuteln zu bestücken.</p>		
2.1	<p>Raumgruppe A (z. B. Büroräume)</p> <p>PVC/Linoleum oder Fliesen oder Vinyl 1x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum und Vinyl) bzw. nass wischen (Fliesen)</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 2.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Büros</p>	<p>Fläche: 65,37 m²</p> <p>Häufigkeit: 52,14 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	
2.2	<p>Raumgruppe A (z. B. Büroräume) mit Teppich</p> <p>Teppich 1x wöchentlich absaugen</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 2.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Büros</p>	<p>Fläche: 115,62 m²</p> <p>Häufigkeit: 52,14 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
2.3	Raumgruppe B (z. B. Aufenthaltsräume) PVC/Linoleum, Vinyl und Fliesen 2x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum, Vinyl) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 2.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthalts-/Beratungsräume	Fläche: 141,58 m ² Häufigkeit: 104,29 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
2.4	Raumgruppe B (z. B. Aufenthaltsräume) für Wertstoffhöfe PVC/Linoleum 1x wöchentlich feucht wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 2.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthalts-/Beratungsräume	Fläche: 91,5 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
2.5	Raumgruppe C (z. B. Toiletten, Duschen inkl. Vorräume) PVC/Linoleum oder Fliesen 5x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 2.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Sanitärräume	Fläche: 161,49 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
2.6	Raumgruppe C (z. B. Toiletten, Duschen inkl. Vorräume) für Wertstoffhöfe PVC/Linoleum 1x wöchentlich feucht wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 2.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Sanitärräume	Fläche: 47 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
2.7	Raumgruppe E (z. B. Treppen) Vinyl, Fliesen oder Steinboden 1x wöchentlich feucht wischen (Vinyl) bzw. nass wischen (Fliesen, Stein) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 2.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Treppen/Flure	Fläche: 90,26 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
2.8	Raumgruppe E (z. B. Treppen) mit Teppich Teppich 1x wöchentlich absaugen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 2.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Treppen/Flure	Fläche: 3,58 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
2.9	<p>Raumgruppe F (z. B. Flure/Gänge, Wartebereiche, Kasse, Wachsenschutz)</p> <p>PVC/Linoleum, Vinyl bzw. Fliesen 1x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum, Vinyl) bzw. nass wischen (Fliesen)</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 2.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Treppen/Flure sowie Punkt Entsorgung</p>	<p>Fläche: 178,98 m²</p> <p>Häufigkeit: 52,14 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	_____
2.10	<p>Raumgruppe G (z. B. Teeküche, Küche)</p> <p>PVC/Linoleum, Vinyl bzw. Fliesen 5x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum, Vinyl) bzw. nass wischen (Fliesen)</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 2.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Teeküchen/Küchen</p>	<p>Fläche: 33,05 m²</p> <p>Häufigkeit: 250,43 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	_____
2.11	<p>Raumgruppe K (z. B. Beratungsräume) mit PVC/Linoleum</p> <p>PVC/Linoleum 2x wöchentlich feucht wischen</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 2.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthalts-/Beratungsräume</p>	<p>Fläche: 22,68 m²</p> <p>Häufigkeit: 104,29 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	_____

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
2.12	Raumgruppe K (z. B. Beratungsräume) mit Teppich Teppich 2x wöchentlich absaugen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 2.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthalts-/Beratungsräume	Fläche: 42,66 m ² Häufigkeit: 104,29 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
2.13	Raumgruppe U (z. B. Umkleide) PVC/Linoleum, Vinyl oder Fliesen 5x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum, Vinyl) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 2.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Umkleiden	Fläche: 134,49 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
2.14	Sonderreinigung nach Bedarf Berechnung: 20 Stunden pro Jahr x 4 Jahre =80 Stunden im Vertragszeitraum	Mindestbestellmenge: 0 Stunden Geschätzte Bestellmenge: 80 Stunden Maximalbestellmenge: 80 Stunden Preiseinheit: 1 Stunden Nettopreis in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
2.15	<p>Grundreinigung nach Bedarf</p> <p>Berechnung: 20 Stunden pro Jahr x 4 Jahre =80 Stunden im Vertragszeitraum</p>	<p>Mindestbestellmenge: 0 Stunden</p> <p>Geschätzte Bestellmenge: 80 Stunden</p> <p>Maximalbestellmenge: 80 Stunden</p> <p>Preiseinheit: 1 Stunden</p> <p>Nettopreis in Euro <input type="text"/></p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	<input type="text"/>

Wertungsschema

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
1	Preis	<input type="text"/>	60 %
2	<p>Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel</p> <p>Fragetext: Erfüllen alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194? Akzeptiert werden auch Gütezeichen gleichwertiger Art sowie Reinigungs- und Pflegemittel, welche die Mindestanforderungen der Gleichwertigkeit erfüllen (Dokument "Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der Umweltverträglichkeit").</p> <p>100 Punkte bei Erfüllung --> Antwort: Ja, alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel erfüllen die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 bzw.</p>	<input type="text"/>	15 %

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>sind gleichwertig.</p> <p>0 Punkte --> Nein, alle für die Unterhaltsreinigung zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel erfüllen nicht die Anforderung einschließlich der Gleichwertigkeit. ACHTUNG! Die Beantwortung mit Nein führt NICHT zum Ausschluss!</p> <p>Geben Sie an, ob alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 bzw. in Form der Gleichwertigkeit erfüllen. Die Frage ist ausschließlich mit ja oder nein zu beantworten. Bei Antwort mit ja ist die Erläuterung zur Erfüllung der Anforderung "Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel" im Fragebogen 1 zu beachten und die aufgeführten Fragen vollständig zu beantworten. Achtung! Liegen dem Angebot keine Nachweise bei, aus denen die Erfüllung der Anforderung hervorgeht oder wenn unvollständige oder nicht eindeutig zuordenbare Angaben gemacht werden, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet.</p> <p>Dateianhang: Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der Umweltverträglichkeit (2).pdf</p>		
		<p>zu 2: Erläuterung zur Erfüllung der Anforderung "Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel"</p> <p>Der Bieter hat die Erfüllung der Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 einschließlich der Gleichwertigkeit durch Vorlage eines Produktdatenblatts o.ä. für alle Boden-, Sanitär- und Oberflächenreinigungsmittel mit dem Angebot nachzuweisen, welche im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 angegeben worden sind und zum Einsatz gelangen sollen.</p> <p>Aus dem jeweils aktuell gültigen Nachweis muss hervorgehen, dass die Anforderung erfüllt wird (vollständige Produktbezeichnung mit EU Ecolabel Logo mit Lizenznummer bzw. Umweltzeichen Blauer Engel bzw. Gütezeichen gleichwertiger Art). Sollten die zum Einsatz kommenden Produkte die Anforderungen in Form der Gleichwertigkeit erfüllen, dann hat der Bieter die Gleichwertigkeit für alle Boden-, Sanitär- und Oberflächenreinigungsmittel anhand einer Prüfung gemäß dem Dokument "Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der</p>	

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung			
	<p>Umweltverträglichkeit" ausführlich mit dem Angebot zu erklären. Sofern die Produkte ein Gütezeichen gleichwertiger Art aufweisen, ist mit dem Angebot zusätzlich noch eine Erklärung einzureichen, dass dieses Gütezeichen den oben genannten Bedingungen entspricht.</p> <p>Achtung! Liegt dem Angebot nicht für alle im Fragebogen 1.2 , 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel Nachweise bei, aus denen die Erfüllung der Anforderung hervorgeht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Ebenfalls wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet, wenn unvollständige oder nicht eindeutig zuordenbare Angaben gemacht werden, bspw. wenn die Dateibezeichnung des Nachweises über das Reinigungsmittel nicht den Angaben im Fragebogen 1.3, 1.6 und/oder 1.9 entspricht. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung nicht dem Angebot beigefügter Nachweise erfolgt nicht.</p> <p>Bei Erfüllung wird diese Anforderung im Zuschlagsfall Vertragsbestandteil und der Auftragnehmer übernimmt die Garantie, dass alle eingesetzten Reinigungs- und Pflegemittel über den Vertragszeitraum gleichbleibend sind. Sollten während der Vertragslaufzeit Änderungen an den eingesetzten Reinigungs- und Pflegemitteln erforderlich sein (Produkt muss ersetzt werden), dann muss das substituierte Reinigungs- und Pflegemittel ebenfalls die Anforderung der Vergabeunterlagen erfüllen.</p>					
	Fragetitel	Antwort				
	<p>1.1 Hersteller Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel an!</p>	<table border="1" style="width: 100%; height: 100%;"> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> </table>				
	<p>1.2 Produktbezeichnung Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie die vollständige Produktbezeichnung für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel an!</p>	<table border="1" style="width: 100%; height: 100%;"> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> </table>				
	<p>1.3 Dateibezeichnung Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie an, wie die Datei (Nachweis) im Angebot für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel bezeichnet wurde, um eine eindeutige Zuordnung zu gewährleisten!</p>	<table border="1" style="width: 100%; height: 100%;"> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> </table>				
	<p>1.4 Hersteller Sanitärreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Sanitärreinigungsmittel an!</p>	<table border="1" style="width: 100%; height: 100%;"> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff00;"> </td></tr> </table>				

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	Fragetitel	Antwort	
	1.5 Produktbezeichnung Sanitärreinigungsmittel Geben Sie die vollständige Produktbezeichnung für das zum Einsatz kommende Sanitärreinigungsmittel an!	<div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div>	
	1.6 Dateibezeichnung Sanitärreinigungsmittel Geben Sie an, wie die Datei (Nachweis) im Angebot für das zum Einsatz kommende Sanitärreinigungsmittel bezeichnet wurde, um eine eindeutige Zuordnung zu gewährleisten!	<div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div>	
	1.7 Hersteller Oberflächenreinigungsmittel Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Oberflächenreinigungsmittel an!	<div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div>	
	1.8 Produktbezeichnung Oberflächenreinigungsmittel Geben Sie die vollständige Produktbezeichnung für das zum Einsatz kommende Oberflächenreinigungsmittel an!	<div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div>	
	1.9 Dateibezeichnung Oberflächenreinigungsmittel Geben Sie an, wie die Datei (Nachweis) im Angebot für das zum Einsatz kommende Oberflächenreinigungsmittel bezeichnet wurde, um eine eindeutige Zuordnung zu gewährleisten!	<div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div>	
3	Zertifizierung gemäß EU- Umweltzeichen für Gebäudereinigungsdienste (EU) 2018/680 Fragetext: Ist Ihr Unternehmen gemäß des EU-	<div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 15px; border: 1px solid black;"></div>	15 %

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>Umweltzeichens für Gebäudereinigungsdienste (BESCHLUSS (EU) 2018/680) zertifiziert oder befindet sich im Zertifizierungsprozess?</p> <p>100 Punkte -->Antwort: Ja, unser Unternehmen erfüllt die Anforderung und ist zertifiziert. Dem Angebot liegt der Registrierungsbescheid für das EU Umweltzeichen bei.</p> <p>30 Punkte --> Antwort: Nein, unser Unternehmen ist nicht zertifiziert, aber befindet sich im Zertifizierungsprozess. Dem Angebot liegen alle für die Zertifizierung erforderlichen Unterlagen in Kopie bei.</p> <p>Achtung! Liegen dem Angebot keine Nachweise bei oder werden unvollständige Angaben gemacht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung nicht dem Angebot beigefügter Nachweise erfolgt nicht.</p> <p>0 Punkte --> Antwort: Nein, es liegt weder eine Zertifizierung nach EU-Umweltzeichen für Gebäudereinigungsdienste (BESCHLUSS (EU) 2018/680) vor, noch befindet sich unser Unternehmen im Zertifizierungsprozess. ACHTUNG! Die Beantwortung mit nein führt NICHT zum Ausschluss!</p> <p>Geben Sie an, inwiefern das obige Kriterium von Ihnen erfüllt wird und kopieren Sie die zutreffende Antwortmöglichkeit in das Antwortfeld.</p>		
4	<p>Betriebliches Gesundheitsmanagement und Personalfuktuation</p> <p>Fragetext:</p> <p>Welche Maßnahmen zum betrieblichen Gesundheitsmanagement bzw. zur Vermeidung einer Personalfuktuation bieten Sie für die Einsatzkräfte vor Ort in Ihrem Unternehmen an?</p>	<div style="background-color: yellow; height: 20px; border: 1px solid black; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 20px; border: 1px solid black; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 20px; border: 1px solid black; margin-bottom: 5px;"></div>	10 %

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>je 20 Punkte pro verwertbarer Maßnahme (insgesamt maximal 100 Punkte möglich)</p> <p>Achtung! Liegen dem Angebot keine Angaben bei oder werden unvollständige Angaben gemacht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung erfolgt nicht.</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
Los 3	Gebäudereinigung Objekte im Bereich Leipzig Zentrum, Nord, West und Nordwest Unterhaltsreinigung sowie Sonder- und Grundreinigung nach Bedarf in den Objekten der Stadtreinigung Leipzig im Bereich Leipzig Zentrum, Nord, West und Nordwest		
3.1	<p>Objektbeschreibung</p> <p>Die in Los 3 enthaltenen Objekte befinden sich im Bereich Leipzig Zentrum, Nord, West und Nordwest.</p> <p>Max-Liebermann-Str. 97, 04157 Leipzig - Es handelt sich zum einen um einen Wertstoffhof mit Aufenthalts- und Sanitärcontainern. Zum anderen befindet sich hier ein 2-geschossiges Gebäude mit hauptsächlich Büros, Aufenthaltsräumen und Sanitäranlagen. Brentanostraße 7, 04158 Leipzig - Es handelt sich um einen Wertstoffhof mit Aufenthaltscontainer. Ludwig-Hupfeld-Str. 11, 04179 Leipzig - Es handelt sich um einen Wertstoffhof mit Aufenthalts- und Sanitärcontainern. Am Pfingstanger 11, 04159 Leipzig - Es handelt sich um einen Wertstoffhof mit Aufenthaltscontainer. Rosentalgasse 24, 04105 Leipzig - Es handelt sich um ein 1-geschossiges Gebäude mit hauptsächlich Büros, Aufenthaltsraum und Sanitäranlagen sowie ein 1-geschossiges Gebäude mit Sanitäranlagen. Viertelsweg 18, 04157 Leipzig - Es handelt sich um ein 2-geschossiges Gebäude mit hauptsächlich Büros, Aufenthaltsraum und Sanitäranlagen. Mariannenpark 1, 04347 Leipzig - Es handelt sich um ein 2-geschossiges Gebäude mit hauptsächlich Büros, Aufenthaltsräumen und Sanitäranlagen sowie ein 1-geschossiges Gebäude Sanitäranlagen und Umkleiden. Lise-Meitner-Straße 26, 04178 Leipzig - Es handelt sich um ein 1-geschossiges Gebäude mit hauptsächlich Aufenthaltsraum und Sanitäranlagen. Am Brunnen 12, 04159 Leipzig - Es handelt sich um ein Werkstattgebäude sowie ein Lagergebäude, welche aktuell nicht gereinigt werden müssen. Mühlenstraße 21+22, 04159 Leipzig - Es handelt sich um ein mehrgeschossiges Gebäude, wovon nur im 1. OG eine Reinigung erfolgt. Es besteht hauptsächlich aus Büros, Aufenthaltsraum und Sanitäranlagen.</p> <p>Eine Besichtigung ist nicht vorgesehen. Aus diesem Grund wurde ein Leistungsverzeichnis erstellt. Dort sind die Nettoflächen, Reinigungsflächen und die jeweilige Belagsart und der jeweilige Turnus je Raumgruppe angegeben. Die einzelnen Räume der jeweiligen Raumgruppe sind dem Raumbuch zu entnehmen.</p> <p>Dem Auftragnehmer steht in dem jeweiligen Gebäude eine Abstellmöglichkeit zur Verfügung. In den Wertstoffhöfen gibt es i. d. R. keine Abstellmöglichkeiten. Die Reinigungskraft erhält entsprechende Schlüssel für alle Räumlichkeiten.</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
3.2	<p>Anforderungen an die Unterhaltsreinigung</p> <p>1. Fußböden Die Fußböden sind entsprechend dem jeweiligen Fußbodenbelag feucht bzw. nass zu wischen oder abzusaugen.</p> <p>2. Büros Fensterbänke innen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>Schreibtische, Regal und Schränke sind nicht zu reinigen.</p> <p>3. Treppen/Flure Im Zuge der Treppenhausreinigung sind Handläufe und Fensterbänke zu säubern. Einmal monatlich ist das gesamte Treppengeländer zu reinigen.</p> <p>Besteht Rutschgefahr durch die Treppenhausreinigung sind mobile Hinweisschilder aufzustellen. Die Hinweisschilder sind durch den Auftragnehmer zu stellen.</p> <p>4. Umkleiden Die Spinde sind oben einmal im Monat feucht abzuwischen. Fensterbänke innen und Ablageflächen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>5. Aufenthaltsräume Tische und Stühle sind feucht abzuwischen. Die Tische in den Räumen sind mit geeignetem Reinigungsmittel zu reinigen und zu pflegen. Entsprechend Notwendigkeit sind Ablagerungen zu entfernen.</p> <p>Fensterbänke innen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>6. Sanitärräume (Toiletten, Duschen, Trockenräume) In den Sanitärräumen sind Waschbecken, Armaturen, Spiegel, Seifenspender und Handtuchspender täglich nass zu reinigen und nach zu trocknen. Sichtbare Verschmutzungen an Fliesenwänden, Trennwänden und Türen sind täglich zu entfernen. Toiletten und Urinale sind täglich zu spülen und mit Bürste und WC-Reiniger zu säubern und die Toilettensitze (Ober- und Unterseite), Spülvorrichtungen und Türgriffe nass abzuwischen. Die Toilettenbürsten und -halter sind täglich zu reinigen. Duschen sind täglich vollständig nass zu reinigen.</p> <p>Entsprechend Notwendigkeit sind Ablagerungen an den Armaturen sowie in den Toiletten und Urinalen zu entfernen.</p> <p>In den Trockenräumen sind Ablageflächen, wenn freigeräumt, feucht abzuwischen.</p> <p>Sanitärverbrauchsmaterialien sind bei Bedarf aufzufüllen (siehe auch Pkt. 7.9 Leistungsbeschreibung - Allgemeiner Teil). Keine Lagerbestände in den Sanitärräumen auslegen!</p> <p>Fensterbänke innen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
	<p>sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>7. Teeküchen/Küchen In den Küchen sind die Spülen/Ausgüsse, die Armaturen, die Ablageflächen und die Müllbehälter (außen) sowie die Fliesenspiegel zu reinigen. Entsprechend Notwendigkeit sind Ablagerungen an den Armaturen zu entfernen und diese einschließlich der Edelstahlspülen mit geeignetem Putzmittel zu pflegen.</p> <p>8. Entsorgung Die Entleerung der Abfallbehälter (Mülltrennung) auf den Fluren, in den Küchen, Büros, Beratungsräumen, Aufenthalts-/Speiseräumen, Toiletten und Duschen (einschließlich der Behälter für Damenhygiene) ist im Turnus der jeweiligen Raumgruppe vorzunehmen.</p> <p>Die Behälter sind wieder mit Müllbeuteln zu bestücken.</p>		
3.1	<p>Raumgruppe A (z. B. Büroräume)</p> <p>PVC/Linoleum 1x wöchentlich feucht wischen</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 3.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Büros</p>	<p>Fläche: 235,34 m²</p> <p>Häufigkeit: 52,14 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	_____
3.2	<p>Raumgruppe B (z. B. Aufenthaltsräume)</p> <p>PVC/Linoleum 2x wöchentlich feucht wischen</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 3.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthaltsräume</p>	<p>Fläche: 297,43 m²</p> <p>Häufigkeit: 104,29 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	_____

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
3.3	Raumgruppe B (z. B. Aufenthaltsräume, -container) für Werstoffhöfe PVC/Linoleum 1x wöchentlich feucht wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 3.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthaltsräume	Fläche: 47,79 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
3.4	Raumgruppe C (z. B. Toiletten, Duschen inkl. Vorräume) PVC/Linoleum oder Fliesen 5x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 3.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Sanitärräume	Fläche: 320,79 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
3.5	Raumgruppe C (z. B. Toiletten, Duschen inkl. Vorräume) für Wertstoffhöfe PVC/Linoleum 1x wöchentlich feucht wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 3.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Sanitärräume	Fläche: 50,86 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
3.6	Raumgruppe E (z. B. Treppen) PVC/Linoleum bzw. Fliesen 1x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 3.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Treppen/Flure	Fläche: 62,9 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
3.7	Raumgruppe F (z. B. Flure/Gänge, Wartebereiche, Kasse, Wachschatz) PVC/Linoleum, Laminat bzw. Fliesen 1x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum, Laminat) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 3.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Treppen/Flure sowie Punkt Entsorgung	Fläche: 273,35 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
3.8	Raumgruppe G (z. B. Teeküche, Küche) PVC/Linoleum bzw. Fliesen 1x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 3.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Teeküchen/Küchen	Fläche: 39,99 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
3.9	Raumgruppe T (z. B. Trockenraum) Fliesen 5x wöchentlich nass wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 3.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Sanitärräume	Fläche: 39,41 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
3.10	Raumgruppe U (z. B. Umkleide) PVC/Linoleum bzw. Fliesen 5x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 3.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Umkleiden	Fläche: 345,78 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
3.11	Raumgruppe U (z. B. Umkleide) für Wertstoffhöfe PVC/Linoleum 1x wöchentlich feucht wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 3.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Umkleiden	Fläche: 10 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
3.12	Sonderreinigung nach Bedarf Berechnung: 20 Stunden pro Jahr x 4 Jahre =80 Stunden im Vertragszeitraum	Mindestbestellmenge: 0 Stunden Geschätzte Bestellmenge: 80 Stunden Maximalbestellmenge: 80 Stunden Preiseinheit: 1 Stunden Nettopreis in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
3.13	Grundreinigung nach Bedarf Berechnung: 20 Stunden pro Jahr x 4 Jahre =80 Stunden im Vertragszeitraum	Mindestbestellmenge: 0 Stunden Geschätzte Bestellmenge: 80 Stunden Maximalbestellmenge: 80 Stunden Preiseinheit: 1 Stunden Nettopreis in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Wertungsschema

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
1	Preis	<input type="text"/>	60 %
2	Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel Fragetext: Erfüllen alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194? Akzeptiert werden auch Gütezeichen gleichwertiger Art sowie Reinigungs- und Pflegemittel, welche	<input type="text"/>	15 %

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>die Mindestanforderungen der Gleichwertigkeit erfüllen (Dokument "Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der Umweltverträglichkeit").</p> <p>100 Punkte bei Erfüllung --> Antwort: Ja, alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel erfüllen die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 bzw. sind gleichwertig.</p> <p>0 Punkte --> Nein, alle für die Unterhaltsreinigung zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel erfüllen nicht die Anforderung einschließlich der Gleichwertigkeit. ACHTUNG! Die Beantwortung mit Nein führt NICHT zum Ausschluss!</p> <p>Geben Sie an, ob alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 bzw. in Form der Gleichwertigkeit erfüllen. Die Frage ist ausschließlich mit ja oder nein zu beantworten. Bei Antwort mit ja ist die Erläuterung zur Erfüllung der Anforderung "Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel" im Fragebogen 1 zu beachten und die aufgeführten Fragen vollständig zu beantworten. Achtung! Liegen dem Angebot keine Nachweise bei, aus denen die Erfüllung der Anforderung hervorgeht oder wenn unvollständige oder nicht eindeutig zuordenbare Angaben gemacht werden, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet.</p> <p>Dateianhang: Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der Umweltverträglichkeit (3).pdf</p>		

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>zu 2: Erläuterung zur Erfüllung der Anforderung "Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel"</p> <p>Der Bieter hat die Erfüllung der Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 einschließlich der Gleichwertigkeit durch Vorlage eines Produktdatenblatts o.ä. für alle Boden-, Sanitär- und Oberflächenreinigungsmittel mit dem Angebot nachzuweisen, welche im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 angegeben worden sind und zum Einsatz gelangen sollen.</p> <p>Aus dem jeweils aktuell gültigen Nachweis muss hervorgehen, dass die Anforderung erfüllt wird (vollständige Produktbezeichnung mit EU Ecolabel Logo mit Lizenznummer bzw. Umweltzeichen Blauer Engel bzw. Gütezeichen gleichwertiger Art). Sollten die zum Einsatz kommenden Produkte die Anforderungen in Form der Gleichwertigkeit erfüllen, dann hat der Bieter die Gleichwertigkeit für alle Boden-, Sanitär- und Oberflächenreinigungsmittel anhand einer Prüfung gemäß dem Dokument "Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der Umweltverträglichkeit" ausführlich mit dem Angebot zu erklären. Sofern die Produkte ein Gütezeichen gleichwertiger Art aufweisen, ist mit dem Angebot zusätzlich noch eine Erklärung einzureichen, dass dieses Gütezeichen den oben genannten Bedingungen entspricht.</p> <p>Achtung! Liegt dem Angebot nicht für alle im Fragebogen 1.2 , 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel Nachweise bei, aus denen die Erfüllung der Anforderung hervorgeht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Ebenfalls wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet, wenn unvollständige oder nicht eindeutig zuordenbare Angaben gemacht werden, bspw. wenn die Dateibezeichnung des Nachweises über das Reinigungsmittel nicht den Angaben im Fragebogen 1.3, 1.6 und/oder 1.9 entspricht. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung nicht dem Angebot beigefügter Nachweise erfolgt nicht.</p> <p>Bei Erfüllung wird diese Anforderung im Zuschlagsfall Vertragsbestandteil und der Auftragnehmer übernimmt die Garantie, dass alle eingesetzten Reinigungs- und Pflegemittel über den Vertragszeitraum gleichbleibend sind. Sollten während der Vertragslaufzeit Änderungen an den eingesetzten Reinigungs- und Pflegemitteln erforderlich sein (Produkt muss ersetzt werden), dann muss das substituierte Reinigungs- und Pflegemittel ebenfalls die Anforderung der Vergabeunterlagen erfüllen.</p>		
	Frage	Antwort	
	<p>1.1 Hersteller Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel an!</p>		
	<p>1.2 Produktbezeichnung Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie die vollständige Produktbezeichnung für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel an!</p>		
	<p>1.3 Dateibezeichnung Bodenreinigungsmittel</p>		

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	Fragetitel	Antwort	
	Geben Sie an, wie die Datei (Nachweis) im Angebot für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel bezeichnet wurde, um eine eindeutige Zuordnung zu gewährleisten!		
	1.4 Hersteller Sanitärreinigungsmittel Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Sanitärreinigungsmittel an!		
	1.5 Produktbezeichnung Sanitärreinigungsmittel Geben Sie die vollständige Produktbezeichnung für das zum Einsatz kommende Sanitärreinigungsmittel an!		
	1.6 Dateibezeichnung Sanitärreinigungsmittel Geben Sie an, wie die Datei (Nachweis) im Angebot für das zum Einsatz kommende Sanitärreinigungsmittel bezeichnet wurde, um eine eindeutige Zuordnung zu gewährleisten!		
	1.7 Hersteller Oberflächenreinigungsmittel Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Oberflächenreinigungsmittel an!		
	1.8 Produktbezeichnung Oberflächenreinigungsmittel Geben Sie die vollständige Produktbezeichnung für das zum Einsatz kommende Oberflächenreinigungsmittel an!		
	1.9 Dateibezeichnung Oberflächenreinigungsmittel		

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>Fragetitel</p> <p>Geben Sie an, wie die Datei (Nachweis) im Angebot für das zum Einsatz kommende Oberflächenreinigungsmittel bezeichnet wurde, um eine eindeutige Zuordnung zu gewährleisten!</p>	<p>Antwort</p> <div style="background-color: yellow; height: 30px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 30px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 30px; border: 1px solid black;"></div>	
3	<p>Zertifizierung gemäß EU-Umweltzeichen für Gebäudereinigungsdienste (EU) 2018/680</p> <p>Fragetext:</p> <p>Ist Ihr Unternehmen gemäß des EU-Umweltzeichens für Gebäudereinigungsdienste (BESCHLUSS (EU) 2018/680) zertifiziert oder befindet sich im Zertifizierungsprozess?</p> <p>100 Punkte -->Antwort: Ja, unser Unternehmen erfüllt die Anforderung und ist zertifiziert. Dem Angebot liegt der Registrierungsbescheid für das EU Umweltzeichen bei.</p> <p>30 Punkte --> Antwort: Nein, unser Unternehmen ist nicht zertifiziert, aber befindet sich im Zertifizierungsprozess. Dem Angebot liegen alle für die Zertifizierung erforderlichen Unterlagen in Kopie bei.</p> <p>Achtung! Liegen dem Angebot keine Nachweise bei oder werden unvollständige Angaben gemacht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung nicht dem Angebot beigefügter Nachweise erfolgt nicht.</p> <p>0 Punkte --> Antwort: Nein, es liegt weder eine Zertifizierung nach EU-Umweltzeichen für Gebäudereinigungsdienste (BESCHLUSS (EU) 2018/680) vor, noch befindet sich unser Unternehmen im Zertifizierungsprozess. ACHTUNG! Die Beantwortung mit nein führt NICHT</p>	<div style="background-color: yellow; height: 30px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 30px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 30px; border: 1px solid black;"></div>	15 %

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>zum Ausschluss!</p> <p>Geben Sie an, inwiefern das obige Kriterium von Ihnen erfüllt wird und kopieren Sie die zutreffende Antwortmöglichkeit in das Antwortfeld.</p>		
4	<p>Betriebliches Gesundheitsmanagement und Personalfuktuation</p> <p>Fragetext:</p> <p>Welche Maßnahmen zum betrieblichen Gesundheitsmanagement bzw. zur Vermeidung einer Personalfuktuation bieten Sie für die Einsatzkräfte vor Ort in Ihrem Unternehmen an?</p> <p>je 20 Punkte pro verwertbarer Maßnahme (insgesamt maximal 100 Punkte möglich)</p> <p>Achtung! Liegen dem Angebot keine Angaben bei oder werden unvollständige Angaben gemacht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung erfolgt nicht.</p>	<div style="background-color: #ffffcc; height: 20px; border: 1px solid black; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: #ffffcc; height: 20px; border: 1px solid black; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: #ffffcc; height: 20px; border: 1px solid black;"></div>	10 %

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
Los 4	Gebäudereinigung Objekte im Bereich Leipzig Zentrum, West, Süd und Südwest Unterhaltsreinigung sowie Sonder- und Grundreinigung nach Bedarf in den Objekten der Stadtreinigung Leipzig im Bereich Leipzig Zentrum, West, Süd und Südwest		
4.1	<p>Objektbeschreibung</p> <p>Die in Los 4 enthaltenen Objekte befinden sich im Bereich Leipzig Zentrum, West, Süd und Südwest.</p> <p>Brünner Str. 15, 04209 Leipzig - Es handelt sich um ein 2-geschossiges Gebäude mit hauptsächlich Büros, Aufenthaltsräumen und Sanitäranlagen und Umkleide.</p> <p>Lößniger Str. 7, 04275 Leipzig - Es handelt sich zum einen um einen Wertstoffhof mit Aufenthaltscontainer. Zum anderen befindet sich hier ein 3-geschossiges Haus A mit hauptsächlich Büros, Aufenthaltsraum und Sanitäranlagen, ein nur im 1. OG zu reinigendes Haus C mit hauptsächlich Büros und Sanitärebereich, die Häuser D (nur Sanitär), H (nur Büro) und L (nur Treppe), das 3-geschossige Haus I mit hauptsächlich Büros, Schulungsraum und Sanitäranlagen sowie das nur im 1. OG zu reinigende Haus M mit hauptsächlich Büros, Speiseraum, Beratungsraum und Sanitär.</p> <p>Wasserturmweg 5, 04249 Leipzig - Es handelt sich um ein 3-geschossiges Gebäude mit hauptsächlich Büros, Speiseräumen, Beratungsraum und Sanitäranlagen.</p> <p>Dieskastr. 133, 04249 Leipzig - Es handelt sich um einen Wertstoffhof mit Aufenthalts- und Sanitärcontainer.</p> <p>Gärtnerstr. 36, 04209 Leipzig - Es handelt sich um einen Wertstoffhof mit Aufenthalts- und Sanitärcontainer.</p> <p>Knautnaundorfer Str. 131, 04249 Leipzig - Es handelt sich um einen Wertstoffhof mit Aufenthaltsgebäude sowie Sanitär.</p> <p>Krakauer Str. 2, 04207 Leipzig - Es handelt sich um einen Wertstoffhof mit Aufenthaltsgebäude und Sanitär.</p> <p>Rennbahnweg 1, 04107 Leipzig - Es handelt sich um ein 1-geschossiges Gebäude A mit hauptsächlich Büros, Aufenthaltsraum und Sanitäranlagen und ein 1-geschossiges Gebäude C mit Sanitäranlagen.</p> <p>Am Elsterwehr 12, 04109 Leipzig - Es handelt sich um ein 1-geschossiges Gebäude mit hauptsächlich Büros, Aufenthaltsraum und Sanitäranlagen.</p> <p>Richard-Lehmann-Str. 2, 04275 Leipzig - Es handelt sich um ein 1-geschossiges Gebäude A mit hauptsächlich Büros, Speiseraum, WC und Küche, ein 1-geschossiges Gebäude B mit Duschen und Umkleiden sowie Gebäude J mit Dusche und Umkleide.</p> <p>Eine Besichtigung ist nicht vorgesehen. Aus diesem Grund wurde ein Leistungsverzeichnis erstellt. Dort sind die Nettoflächen, Reinigungsflächen und die jeweilige Belagsart und der jeweilige Turnus je Raumgruppe angegeben. Die einzelnen Räume der jeweiligen Raumgruppe sind dem Raumbuch zu entnehmen.</p> <p>Dem Auftragnehmer steht in dem jeweiligen Gebäude eine Abstellmöglichkeit zur Verfügung. In den Wertstoffhöfen gibt es i. d. R. keine Abstellmöglichkeiten. Die Reinigungskraft erhält entsprechende Schlüssel für alle Räumlichkeiten.</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
4.2	<p>Anforderungen an die Unterhaltsreinigung</p> <p>1. Fußböden Die Fußböden sind entsprechend dem jeweiligen Fußbodenbelag feucht bzw. nass zu wischen oder abzusaugen.</p> <p>2. Büros Fensterbänke innen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>Schreibtische, Regal und Schränke sind nicht zu reinigen.</p> <p>3. Treppen/Flure Im Zuge der Treppenhausreinigung sind Handläufe und Fensterbänke zu säubern. Einmal monatlich ist das gesamte Treppengeländer zu reinigen.</p> <p>Besteht Rutschgefahr durch die Treppenhausreinigung sind mobile Hinweisschilder aufzustellen. Die Hinweisschilder sind durch den Auftragnehmer zu stellen.</p> <p>4. Umkleiden Die Spinde sind oben einmal im Monat feucht abzuwischen. Fensterbänke innen und Ablageflächen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>5. Aufenthalts-/Schulungs-/Beratungsräume Tische und Stühle sind feucht abzuwischen. Die Tische in den Räumen sind mit geeignetem Reinigungsmittel zu reinigen und zu pflegen. Entsprechend Notwendigkeit sind Ablagerungen zu entfernen.</p> <p>Fensterbänke innen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>6. Sanitärräume (Toiletten, Duschen, Trockenräume) In den Sanitärräumen sind Waschbecken, Armaturen, Spiegel, Seifenspender und Handtuchspender täglich nass zu reinigen und nach zu trocknen. Sichtbare Verschmutzungen an Fliesenwänden, Trennwänden und Türen sind täglich zu entfernen. Toiletten und Urinale sind täglich zu spülen und mit Bürste und WC-Reiniger zu säubern und die Toilettensitze (Ober- und Unterseite), Spülvorrichtungen und Türgriffe nass abzuwischen. Die Toilettenbürsten und -halter sind täglich zu reinigen. Duschen sind täglich vollständig nass zu reinigen.</p> <p>Entsprechend Notwendigkeit sind Ablagerungen an den Armaturen sowie in den Toiletten und Urinalen zu entfernen.</p> <p>In den Trockenräumen sind Ablageflächen, wenn freigeräumt, feucht abzuwischen.</p> <p>Sanitärverbrauchsmaterialien sind bei Bedarf aufzufüllen (siehe auch Pkt. 7.9 Leistungsbeschreibung - Allgemeiner Teil). Keine Lagerbestände in den Sanitärräumen auslegen!</p> <p>Fensterbänke innen sind (soweit freigeräumt) im Turnus feucht abzuwischen. Außerdem sind die Sockelleisten und Steckdosenleisten 1x im Monat feucht abzuwischen. Griffspuren</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
	<p>sind im Turnus zu entfernen.</p> <p>7. Teeküchen/Küchen In den Küchen sind die Spülen/Ausgüsse, die Armaturen, die Ablageflächen und die Müllbehälter (außen) sowie die Fliesenspiegel zu reinigen. Entsprechend Notwendigkeit sind Ablagerungen an den Armaturen zu entfernen und diese einschließlich der Edelstahlspülen mit geeignetem Putzmittel zu pflegen.</p> <p>8. Entsorgung Die Entleerung der Abfallbehälter (Mülltrennung) auf den Fluren, in den Küchen, Büros, Beratungsräumen, Aufenthalts-/Speiseräumen, Toiletten und Duschen (einschließlich der Behälter für Damenhygiene) ist im Turnus der jeweiligen Raumgruppe vorzunehmen.</p> <p>Die Behälter sind wieder mit Müllbeuteln zu bestücken.</p>		
4.1	<p>Raumgruppe A (z. B. Büroräume)</p> <p>PVC/Linoleum oder Fliesen oder Laminat 1x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum, Laminat) bzw. nass wischen (Fliesen)</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 4.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Büros</p>	<p>Fläche: 590,01 m²</p> <p>Häufigkeit: 52,14 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	
4.2	<p>Raumgruppe A (z. B. Büroräume) mit Teppich</p> <p>Teppich 1x wöchentlich absaugen</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 4.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Büros</p>	<p>Fläche: 26,9 m²</p> <p>Häufigkeit: 52,14 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
4.3	Raumgruppe B (z. B. Aufenthaltsräume) PVC/Linoleum, Laminat und Fliesen 2x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum, Laminat) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 4.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthalts- /Schulungs-/Beratungsräume	Fläche: 186,14 m ² Häufigkeit: 104,29 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
4.4	Raumgruppe B (z. B. Aufenthaltsräume) für Wertstoffhöfe PVC/Linoleum 1x wöchentlich feucht wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 4.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthalts- /Schulungs-/Beratungsräume	Fläche: 88,6 m ² Häufigkeit: 52,14 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
4.5	Raumgruppe C (z. B. Toiletten, Duschen inkl. Vorräume) PVC/Linoleum bzw. Fliesen 5x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 4.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Sanitärräume	Fläche: 400,25 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
4.6	<p>Raumgruppe C (z. B. Toiletten, Duschen inkl. Vorräume) für Wertstoffhöfe</p> <p>PVC/Linoleum bzw. Fliesen 1x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum) bzw. nass wischen (Fliesen)</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 4.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Sanitärräume</p>	<p>Fläche: 38,4 m²</p> <p>Häufigkeit: 52,14 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	<p>_____</p>
4.7	<p>Raumgruppe E (z. B. Treppen)</p> <p>PVC/Linoleum, Holz und Fliesen 1x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum, Holz) bzw. nass wischen (Fliesen)</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 4.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Treppen/Flure</p>	<p>Fläche: 133,09 m²</p> <p>Häufigkeit: 52,14 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	<p>_____</p>
4.8	<p>Raumgruppe F (z. B. Flure/Gänge, Wartebereiche, Kasse, Wachschatz)</p> <p>PVC/Linoleum, Laminat, Fliesen bzw. Beton 1x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum, Laminat) bzw. nass wischen (Fliesen, Beton)</p> <p>+ zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 4.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Treppen/Flure sowie Punkt Entsorgung</p>	<p>Fläche: 306,57 m²</p> <p>Häufigkeit: 52,14 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h _____</p> <p>Stundensatz in Euro _____</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	<p>_____</p>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
4.9	Raumgruppe G (z. B. Teeküche, Küche) PVC/Linoleum, Laminat bzw. Fliesen 1x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum, Laminat) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 4.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Teeküchen/Küchen	Fläche: 75,83 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
4.10	Raumgruppe J (z. B. Speiseräume) PVC/Linoleum und Laminat 5x wöchentlich feucht wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 4.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthalts- /Schulungs-/Beratungsräume	Fläche: 178,33 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
4.11	Raumgruppe K (z. B. Beratungs- /Schulungsräume) PVC/Linoleum und Laminat 2x wöchentlich feucht wischen + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 4.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Aufenthalts- /Schulungs-/Beratungsräume	Fläche: 210,78 m ² Häufigkeit: 104,29 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
4.12	Raumgruppe T (z. B. Trockenraum) PVC/Linoleum bzw. Fliesen 5x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 4.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Sanitärräume	Fläche: 65,21 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
4.13	Raumgruppe U (z. B. Umkleide) mit Lineoleum PVC/Linoleum bzw. Fliesen 5x wöchentlich feucht wischen (PVC/Linoleum) bzw. nass wischen (Fliesen) + zusätzliche Leistungen entsprechend Freitext 4.2 "Anforderungen an die Unterhaltsreinigung" - Punkt Entsorgung sowie Punkt Umkleiden	Fläche: 516,57 m ² Häufigkeit: 250,43 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <input type="text"/> Stundensatz in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>
4.14	Sonderreinigung nach Bedarf Berechnung: 20 Stunden pro Jahr x 4 Jahre =80 Stunden im Vertragszeitraum	Mindestbestellmenge: 0 Stunden Geschätzte Bestellmenge: 80 Stunden Maximalbestellmenge: 80 Stunden Preiseinheit: 1 Stunden Nettopreis in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	<input type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
4.15	<p>Grundreinigung nach Bedarf</p> <p>Berechnung: 20 Stunden pro Jahr x 4 Jahre =80 Stunden im Vertragszeitraum</p>	<p>Mindestbestellmenge: 0 Stunden</p> <p>Geschätzte Bestellmenge: 80 Stunden</p> <p>Maximalbestellmenge: 80 Stunden</p> <p>Preiseinheit: 1 Stunden</p> <p>Nettopreis in Euro <input type="text"/></p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	<input type="text"/>

Wertungsschema

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
1	Preis	<input type="text"/>	60 %
2	<p>Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel</p> <p>Fragetext: Erfüllen alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194? Akzeptiert werden auch Gütezeichen gleichwertiger Art sowie Reinigungs- und Pflegemittel, welche die Mindestanforderungen der Gleichwertigkeit erfüllen (Dokument "Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der Umweltverträglichkeit").</p> <p>100 Punkte bei Erfüllung --> Antwort: Ja, alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel erfüllen die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 bzw.</p>	<input type="text"/>	15 %

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>sind gleichwertig.</p> <p>0 Punkte --> Nein, alle für die Unterhaltsreinigung zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel erfüllen nicht die Anforderung einschließlich der Gleichwertigkeit. ACHTUNG! Die Beantwortung mit Nein führt NICHT zum Ausschluss!</p> <p>Geben Sie an, ob alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 bzw. in Form der Gleichwertigkeit erfüllen. Die Frage ist ausschließlich mit ja oder nein zu beantworten. Bei Antwort mit ja ist die Erläuterung zur Erfüllung der Anforderung "Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel" im Fragebogen 1 zu beachten und die aufgeführten Fragen vollständig zu beantworten. Achtung! Liegen dem Angebot keine Nachweise bei, aus denen die Erfüllung der Anforderung hervorgeht oder wenn unvollständige oder nicht eindeutig zuordenbare Angaben gemacht werden, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet.</p> <p>Dateianhang: Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der Umweltverträglichkeit (4).pdf</p>		
		<p>zu 2: Erläuterung zur Erfüllung der Anforderung "Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel"</p> <p>Der Bieter hat die Erfüllung der Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 einschließlich der Gleichwertigkeit durch Vorlage eines Produktdatenblatts o.ä. für alle Boden-, Sanitär- und Oberflächenreinigungsmittel mit dem Angebot nachzuweisen, welche im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 angegeben worden sind und zum Einsatz gelangen sollen.</p> <p>Aus dem jeweils aktuell gültigen Nachweis muss hervorgehen, dass die Anforderung erfüllt wird (vollständige Produktbezeichnung mit EU Ecolabel Logo mit Lizenznummer bzw. Umweltzeichen Blauer Engel bzw. Gütezeichen gleichwertiger Art). Sollten die zum Einsatz kommenden Produkte die Anforderungen in Form der Gleichwertigkeit erfüllen, dann hat der Bieter die Gleichwertigkeit für alle Boden-, Sanitär- und Oberflächenreinigungsmittel anhand einer Prüfung gemäß dem Dokument "Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der</p>	

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung			
	<p>Umweltverträglichkeit" ausführlich mit dem Angebot zu erklären. Sofern die Produkte ein Gütezeichen gleichwertiger Art aufweisen, ist mit dem Angebot zusätzlich noch eine Erklärung einzureichen, dass dieses Gütezeichen den oben genannten Bedingungen entspricht.</p> <p>Achtung! Liegt dem Angebot nicht für alle im Fragebogen 1.2 , 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel Nachweise bei, aus denen die Erfüllung der Anforderung hervorgeht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Ebenfalls wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet, wenn unvollständige oder nicht eindeutig zuordenbare Angaben gemacht werden, bspw. wenn die Dateibezeichnung des Nachweises über das Reinigungsmittel nicht den Angaben im Fragebogen 1.3, 1.6 und/oder 1.9 entspricht. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung nicht dem Angebot beigefügter Nachweise erfolgt nicht.</p> <p>Bei Erfüllung wird diese Anforderung im Zuschlagsfall Vertragsbestandteil und der Auftragnehmer übernimmt die Garantie, dass alle eingesetzten Reinigungs- und Pflegemittel über den Vertragszeitraum gleichbleibend sind. Sollten während der Vertragslaufzeit Änderungen an den eingesetzten Reinigungs- und Pflegemitteln erforderlich sein (Produkt muss ersetzt werden), dann muss das substituierte Reinigungs- und Pflegemittel ebenfalls die Anforderung der Vergabeunterlagen erfüllen.</p>					
	Frage	Antwort				
	<p>1.1 Hersteller Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel an!</p>	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>				
	<p>1.2 Produktbezeichnung Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie die vollständige Produktbezeichnung für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel an!</p>	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>				
	<p>1.3 Dateibezeichnung Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie an, wie die Datei (Nachweis) im Angebot für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel bezeichnet wurde, um eine eindeutige Zuordnung zu gewährleisten!</p>	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>				
	<p>1.4 Hersteller Sanitärreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Sanitärreinigungsmittel an!</p>	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>				

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	Fragetitel	Antwort	
	1.5 Produktbezeichnung Sanitärreinigungsmittel Geben Sie die vollständige Produktbezeichnung für das zum Einsatz kommende Sanitärreinigungsmittel an!	[Empty answer field]	
	1.6 Dateibezeichnung Sanitärreinigungsmittel Geben Sie an, wie die Datei (Nachweis) im Angebot für das zum Einsatz kommende Sanitärreinigungsmittel bezeichnet wurde, um eine eindeutige Zuordnung zu gewährleisten!	[Empty answer field]	
	1.7 Hersteller Oberflächenreinigungsmittel Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Oberflächenreinigungsmittel an!	[Empty answer field]	
	1.8 Produktbezeichnung Oberflächenreinigungsmittel Geben Sie die vollständige Produktbezeichnung für das zum Einsatz kommende Oberflächenreinigungsmittel an!	[Empty answer field]	
	1.9 Dateibezeichnung Oberflächenreinigungsmittel Geben Sie an, wie die Datei (Nachweis) im Angebot für das zum Einsatz kommende Oberflächenreinigungsmittel bezeichnet wurde, um eine eindeutige Zuordnung zu gewährleisten!	[Empty answer field]	
3	Zertifizierung gemäß EU- Umweltzeichen für Gebäudereinigungsdienste (EU) 2018/680 Fragetext: Ist Ihr Unternehmen gemäß des EU-	[Empty answer field]	15 %

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>Umweltzeichens für Gebäudereinigungsdienste (BESCHLUSS (EU) 2018/680) zertifiziert oder befindet sich im Zertifizierungsprozess?</p> <p>100 Punkte -->Antwort: Ja, unser Unternehmen erfüllt die Anforderung und ist zertifiziert. Dem Angebot liegt der Registrierungsbescheid für das EU Umweltzeichen bei.</p> <p>30 Punkte --> Antwort: Nein, unser Unternehmen ist nicht zertifiziert, aber befindet sich im Zertifizierungsprozess. Dem Angebot liegen alle für die Zertifizierung erforderlichen Unterlagen in Kopie bei.</p> <p>Achtung! Liegen dem Angebot keine Nachweise bei oder werden unvollständige Angaben gemacht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung nicht dem Angebot beigefügter Nachweise erfolgt nicht.</p> <p>0 Punkte --> Antwort: Nein, es liegt weder eine Zertifizierung nach EU-Umweltzeichen für Gebäudereinigungsdienste (BESCHLUSS (EU) 2018/680) vor, noch befindet sich unser Unternehmen im Zertifizierungsprozess. ACHTUNG! Die Beantwortung mit nein führt NICHT zum Ausschluss!</p> <p>Geben Sie an, inwiefern das obige Kriterium von Ihnen erfüllt wird und kopieren Sie die zutreffende Antwortmöglichkeit in das Antwortfeld.</p>		
4	<p>Betriebliches Gesundheitsmanagement und Personalfluktuat ion</p> <p>Fragetext:</p> <p>Welche Maßnahmen zum betrieblichen Gesundheitsmanagement bzw. zur Vermeidung einer Personalfluktuat ion bieten Sie für die Einsatzkräfte vor Ort in Ihrem Unternehmen an?</p>	<div style="background-color: yellow; height: 20px; border: 1px solid black; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 20px; border: 1px solid black; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 20px; border: 1px solid black; margin-bottom: 2px;"></div>	10 %

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>je 20 Punkte pro verwertbarer Maßnahme (insgesamt maximal 100 Punkte möglich)</p> <p>Achtung! Liegen dem Angebot keine Angaben bei oder werden unvollständige Angaben gemacht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung erfolgt nicht.</p>		

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
Los 5	Glasreinigung Objekte Stadtreinigung Leipzig Glasreinigung in den Objekten der Stadtreinigung Leipzig		
5.1	Glasreinigung 2x jährlich In den Objekten Geithainer Str. 60, Brünner Str. 15, Lößniger Str. 7, Max- Liebermann-Str. 97 und Wasserturmweg 5: 2x jährlich zweiseitige Reinigung mit Rahmen inkl. Falze und Beschläge 1.991,21 m ² einseitig x 2 = 3.982,42 m ² zweiseitig pro Arbeitsgang x 2 = 7.964,84 m ² pro Jahr	Fläche: 3.982,42 m ² Häufigkeit: 2 pro Jahr Laufzeit in Monaten: 48 Flächenleistung in m²/h <div style="background-color: yellow; width: 150px; height: 15px; margin-top: 5px;"></div> Stundensatz in Euro <div style="background-color: yellow; width: 150px; height: 15px; margin-top: 5px;"></div> USt.: 19 %, falls abweichend _____ %	

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
5.2	<p>Glasreinigung 1x jährlich</p> <p>Objekte: Geithainer Str. 13, 04328 Leipzig - Wertstoffhof Geithainer Str. 17, 04328 Leipzig - Streuguthalle Ostende 20, 04288 Leipzig - Deponie Augustiner Str. 8, 04289 Leipzig - Wertstoffhof Döllingstr. 29, 04328 Leipzig - Wertstoffhof Schulweg 4, 04319 Leipzig - Wertstoffhof Johannes-R.-Becher-Str. 13, 04279 Leipzig - Wertstoffhof Liebertwolkwitzer Str. 39, 04288 Leipzig - Wertstoffhof Liebigstr. 28, 04103 Leipzig - Gebäude SWG-Team3 Connewitzer Str. 27, 04289 Leipzig - Gebäude SWG-Team5 Engelsdorfer Straße 345, 04319 Leipzig - Gebäude NOG-Team10 Roßmarkt 1, 04288 Leipzig - Gebäude NOG-Team10 Zuckelhausener Ring 17A, 04288 Leipzig - Gebäude NOG-Team10 Max-Liebermann-Str. 97, 04157 Leipzig - Wertstoffhof Brentanostraße 7, 04158 Leipzig - Wertstoffhof Ludwig-Hupfeld-Str. 11, 04179 Leipzig - Wertstoffhof Am Pflingstanger 11, 04159 Leipzig - Wertstoffhof Rosentalgasse 24, 04105 Leipzig - Gebäude SWG-Team1 Viertelweg 18, 04157 Leipzig - Gebäude NOG-Team8 Mariannenpark 1, 04347 Leipzig - Gebäude NOG-Team9 Lise-Meitner-Straße 26, 04178 Leipzig - Gebäude NOG-Team13 Am Brunnen 12, 04159 Leipzig - Gebäude NOG-Team13 Mühlenstraße 21+22, 04159 Leipzig - Gebäude NOG-Team13 Dieskastr. 133, 04249 Leipzig - Wertstoffhof Gärtnerstr. 36, 04209 Leipzig - Wertstoffhof Knautnaundorfer Str. 131, 04249 Leipzig - Wertstoffhof Krakauer Str. 2, 04207 Leipzig - Wertstoffhof Rennbahnweg 1, 04107 Leipzig - Gebäude SWG-Team2</p>	<p>Fläche: 1.312,54 m²</p> <p>Häufigkeit: 1 pro Jahr</p> <p>Laufzeit in Monaten: 48</p> <p>Flächenleistung in m²/h</p> <p>Stundensatz in Euro</p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p>	

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto (EUR)
	<p>Am Elsterwehr 12, 04109 Leipzig - Gebäude SWG-Team7 Richard-Lehmann-Str. 2, 04275 Leipzig - Gebäude</p> <p>1x jährlich zweiseitige Reinigung mit Rahmen inkl. Falze und Beschläge</p> <p>656,27 m² einseitig x 2 = 1.312,54 m² zweiseitig pro Jahr</p>		

Wertungsschema

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
1	Preis		60 %
2	<p>Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel</p> <p>Fragetext: Erfüllen alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194? Akzeptiert werden auch Gütezeichen gleichwertiger Art sowie Reinigungs- und Pflegemittel, welche die Mindestanforderungen der Gleichwertigkeit erfüllen (Dokument "Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der Umweltverträglichkeit").</p> <p>100 Punkte bei Erfüllung --> Antwort: Ja, alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel erfüllen die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 bzw. sind gleichwertig.</p>		15 %

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>0 Punkte --> Nein, alle für die Unterhaltsreinigung zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel erfüllen nicht die Anforderung einschließlich der Gleichwertigkeit. ACHTUNG! Die Beantwortung mit Nein führt NICHT zum Ausschluss!</p> <p>Geben Sie an, ob alle für die Unterhaltsreinigung im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel die Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 bzw. in Form der Gleichwertigkeit erfüllen. Die Frage ist ausschließlich mit ja oder nein zu beantworten. Bei Antwort mit ja ist die Erläuterung zur Erfüllung der Anforderung "Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel" im Fragebogen 1 zu beachten und die aufgeführten Fragen vollständig zu beantworten. Achtung! Liegen dem Angebot keine Nachweise bei, aus denen die Erfüllung der Anforderung hervorgeht oder wenn unvollständige oder nicht eindeutig zuordenbare Angaben gemacht werden, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet.</p> <p>Dateianhang: Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der Umweltverträglichkeit (5).pdf</p>		
		<p>zu 2: Erläuterung zur Erfüllung der Anforderung "Einsatz umweltfreundlicher Reinigungs- und Pflegemittel"</p> <p>Der Bieter hat die Erfüllung der Anforderungen des EU Umweltzeichens (BESCHLUSS (EU) 2017/1217) oder des Blauen Engels DE-UZ 194 einschließlich der Gleichwertigkeit durch Vorlage eines Produktdatenblatts o.ä. für alle Boden-, Sanitär- und Oberflächenreinigungsmittel mit dem Angebot nachzuweisen, welche im Fragebogen 1.2, 1.5 und 1.8 angegeben worden sind und zum Einsatz gelangen sollen.</p> <p>Aus dem jeweils aktuell gültigen Nachweis muss hervorgehen, dass die Anforderung erfüllt wird (vollständige Produktbezeichnung mit EU Ecolabel Logo mit Lizenznummer bzw. Umweltzeichen Blauer Engel bzw. Gütezeichen gleichwertiger Art). Sollten die zum Einsatz kommenden Produkte die Anforderungen in Form der Gleichwertigkeit erfüllen, dann hat der Bieter die Gleichwertigkeit für alle Boden-, Sanitär- und Oberflächenreinigungsmittel anhand einer Prüfung gemäß dem Dokument "Erläuterungen zur Gleichwertigkeit der Umweltverträglichkeit" ausführlich mit dem Angebot zu erklären. Sofern die Produkte ein Gütezeichen gleichwertiger Art aufweisen, ist mit dem Angebot zusätzlich noch eine</p>	

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>Erklärung einzureichen, dass dieses Gütezeichen den oben genannten Bedingungen entspricht.</p> <p>Achtung! Liegt dem Angebot nicht für alle im Fragebogen 1.2 , 1.5 und 1.8 bezeichneten und zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel Nachweise bei, aus denen die Erfüllung der Anforderung hervorgeht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Ebenfalls wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet, wenn unvollständige oder nicht eindeutig zuordenbare Angaben gemacht werden, bspw. wenn die Dateibezeichnung des Nachweises über das Reinigungsmittel nicht den Angaben im Fragebogen 1.3, 1.6 und/oder 1.9 entspricht. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung nicht dem Angebot beigefügter Nachweise erfolgt nicht.</p> <p>Bei Erfüllung wird diese Anforderung im Zuschlagsfall Vertragsbestandteil und der Auftragnehmer übernimmt die Garantie, dass alle eingesetzten Reinigungs- und Pflegemittel über den Vertragszeitraum gleichbleibend sind. Sollten während der Vertragslaufzeit Änderungen an den eingesetzten Reinigungs- und Pflegemitteln erforderlich sein (Produkt muss ersetzt werden), dann muss das substituierte Reinigungs- und Pflegemittel ebenfalls die Anforderung der Vergabeunterlagen erfüllen.</p>		
	Fragetitel	Antwort	
	<p>1.1 Hersteller Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel an!</p>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
	<p>1.2 Produktbezeichnung Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie die vollständige Produktbezeichnung für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel an!</p>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
	<p>1.3 Dateibezeichnung Bodenreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie an, wie die Datei (Nachweis) im Angebot für das zum Einsatz kommende Bodenreinigungsmittel bezeichnet wurde, um eine eindeutige Zuordnung zu gewährleisten!</p>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
	<p>1.4 Hersteller Sanitärreinigungsmittel</p> <p>Geben Sie den Hersteller für das zum Einsatz kommende Sanitärreinigungsmittel an!</p>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
	1.5 Produktbezeichnung		

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>Gebäudereinigungsdienste (BESCHLUSS (EU) 2018/680) zertifiziert oder befindet sich im Zertifizierungsprozess?</p> <p>100 Punkte -->Antwort: Ja, unser Unternehmen erfüllt die Anforderung und ist zertifiziert. Dem Angebot liegt der Registrierungsbescheid für das EU Umweltzeichen bei.</p> <p>30 Punkte --> Antwort: Nein, unser Unternehmen ist nicht zertifiziert, aber befindet sich im Zertifizierungsprozess. Dem Angebot liegen alle für die Zertifizierung erforderlichen Unterlagen in Kopie bei.</p> <p>Achtung! Liegen dem Angebot keine Nachweise bei oder werden unvollständige Angaben gemacht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung nicht dem Angebot beigefügter Nachweise erfolgt nicht.</p> <p>0 Punkte --> Antwort: Nein, es liegt weder eine Zertifizierung nach EU-Umweltzeichen für Gebäudereinigungsdienste (BESCHLUSS (EU) 2018/680) vor, noch befindet sich unser Unternehmen im Zertifizierungsprozess. ACHTUNG! Die Beantwortung mit nein führt NICHT zum Ausschluss!</p> <p>Geben Sie an, inwiefern das obige Kriterium von Ihnen erfüllt wird und kopieren Sie die zutreffende Antwortmöglichkeit in das Antwortfeld.</p>		
4	<p>Betriebliches Gesundheitsmanagement und Personalfuktuation</p> <p>Fragetext:</p> <p>Welche Maßnahmen zum betrieblichen Gesundheitsmanagement bzw. zur Vermeidung einer Personalfuktuation bieten Sie für die Einsatzkräfte vor Ort in Ihrem Unternehmen an?</p>	<div style="background-color: yellow; height: 20px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 20px; border: 1px solid black;"></div> <div style="background-color: yellow; height: 20px; border: 1px solid black;"></div>	10 %

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
	<p>je 20 Punkte pro verwertbarer Maßnahme (insgesamt maximal 100 Punkte möglich)</p> <p>Achtung! Liegen dem Angebot keine Angaben bei oder werden unvollständige Angaben gemacht, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Kein Ausschluss! Eine Aufklärung zum Zuschlagskriterium und eine Nachforderung erfolgt nicht.</p>		

Angebot

Los	Kurzbezeichnung	Nettosumme (EUR)	Bruttosumme (EUR)
1	Gebäudereinigung Objekte Geithainer Straße 60		
2	Gebäudereinigung Objekte im Bereich Leipzig Zentrum, Ost, Süd und Südost		
3	Gebäudereinigung Objekte im Bereich Leipzig Zentrum, Nord, West und Nordwest		
4	Gebäudereinigung Objekte im Bereich Leipzig Zentrum, West, Süd und Südwest		
5	Glasreinigung Objekte Stadtreinigung Leipzig		

		
		