

Version	Datum	Name	Bemerkung
1.1	10.04.2014	JKM	Erstellung EZR
1.2	19.03.2021	GSC	Allgemeine Änderungen
1.3	11.08.2021	SSC	Umstrukturierung Infrastruktur
1.4	19.11.2021	SSC	Helmholtz Munich Branding

Verwendete Abkürzungen / Fachbegriffe:

INF	Hauptabteilung Infrastruktur
TGM	Technisches Gebäudemanagement
TRBB	Technische Richtlinien für Bau und Betrieb
EZR	Einzelrichtlinie

## 1. Dachbeläge

Die Dacheindeckung ist nach den Anforderungen des Bebauungsplans Nr. 28 auszuführen.

Als Dacheindeckung für zusammenhängenden Dachflächen über 150m<sup>2</sup>, ist darin ein den umgebenden Magerrasen entsprechendes, extensives Gründach festgesetzt. Dies gilt auch bei Einsatz von Photovoltaik.

Technikgebäude unter 150 m<sup>2</sup> sind von dieser Regelung ausgenommen, ebenso die Dächer der technischen Aufbauten.

Flachdächer werden mit Leckage-Ortung ausgeführt.

## 2. Gesicherter Zugang und Absturzsicherung

Es ist ein dauerhaft gesicherter Zugang zu den Dächern sowie die jeweils notwendige Absturzsicherung anzubringen um eine sichere Durchführung der Wartung des Daches und der technischen Einrichtungen, sowie die Pflege der Gründächer zu gewährleisten.