

Bauvorhaben: **3511-WRG**
Errichtung einer zentralen Wärmerückgewinnung im Gebäudekomplex 35
am Helmholtz Zentrum München nach dem RZBau-Verfahren
Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach § 17 VgV

Stand: 10.07.2024

Vergabenummer: **ING-113-24**

Teilleistungstabelle Fachplanung TWP (auf Basis des Beck'schen HOAI-Kommentars von Fuchs/Berger/Seifert, 3. Auflage)
Bewertungstabelle für das Leistungsbild Fachplanung Tragwerksplanung (§ 51 Abs. 1 iVm. Anlage 14 Nr. 14.1 HOAI 2021)

Summe Grundleistungen (GL)	0,00%
Summe Besondere Leistungen (BL)	10,00 €
Summe Optionale Besondere Leistungen (OBL)	0,00 €
Summe:	10,00 €

gemäß Beauftragung	Leistungsphasenübergreifende Hinweise	(netto)
--------------------	--	---------

Inhaltliche Konkretisierungen		
zu allen GL	Inhaltliche Konkretisierungen können sich auch aus dem Vertragstext selbst ergeben (z. B. Konkretisierung der Kostenverfolgung).	
	Alle Leistungen im Bereich der Kostenermittlung/Kostenverfolgung sind auf Grundlage der DIN 276:2018-12 vorzunehmen.	

Besondere Leistungen		Kosten
-	Keine	
Summe:		

Optionale Besondere Leistungen		Kosten
-	Keine	
Summe:		

Beauftragungsstufe 1	LPH 1 - Grundlagenermittlung	(netto)
----------------------	-------------------------------------	---------

Grundleistungen		Bewertung
a)	Klären der Aufgabenstellung aufgrund der Vorgaben oder der Bedarfsplanung des Auftraggebers im Benehmen mit dem Objektplaner	0,00%
b)	Zusammenstellen der die Aufgabe beeinflussenden Planungsabsichten	0,00%
c)	Zusammenfassen und Dokumentieren der Ergebnisse	0,00%
	Erläutern der Ergebnisse	0,00%
Gesamt gemäß HOAI 3%		Summe: 0,00%

Inhaltliche Konkretisierungen	
zu a)	inklusive Ortsbesichtigung
zu c)	Gemeint ist der Leistungsphasenabschluss gemäß Projekthandbuch.
	Planungsergebnisse und Dokumentation sind dem AG zu präsentieren und auf der auftraggeberseitigen Projektplattform nach den Vorgaben des AG abzulegen.

Besondere Leistungen		Kosten
1.X1	Ermitteln des Leistungsumfangs notwendiger Bestandsaufnahmen und Materialuntersuchungen im Rahmen	0,00 €
		Summe: 0,00 €

Optionale Besondere Leistungen		Kosten
-	Keine	
		Summe:

Beauftragungsstufe 1	LPH 2 - Vorplanung	(netto)
----------------------	---------------------------	---------

Grundleistungen		Bewertung
a)	Analysieren der Grundlagen	0,00%
b)	Beraten in statisch-konstruktiver Hinsicht unter Berücksichtigung der Belange der Standsicherheit, der Gebrauchsfähigkeit und der Wirtschaftlichkeit	0,00%
c)	Mitwirken bei dem Erarbeiten eines Planungskonzepts einschließlich Untersuchung der Lösungsmöglichkeiten des Tragwerks unter gleichen Objektbedingungen mit skizzenhafter Darstellung, Klärung und Angabe der für das Tragwerk wesentlichen konstruktiven Festlegungen für zum Beispiel Baustoffe, Bauarten und Herstellungsverfahren, Konstruktionsraster und Gründungsart	0,00%
d)	Mitwirken bei Vorverhandlungen mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten über die Genehmigungsfähigkeit	0,00%
e)	Mitwirken bei der Kostenschätzung und bei der Terminplanung	0,00%
f)	Zusammenfassen und Dokumentieren der Ergebnisse	0,00%
	Erläutern der Ergebnisse	0,00%
Gesamt gemäß HOAI 10%		Summe: 0,00%

Inhaltliche Konkretisierungen	
zu a)	Umfassende Grundlagenermittlung anhand von Bestandsunterlagen und Ortsbesichtigungen.
zu c)	<p>Es ist eine Variantenuntersuchung (wirtschaftlich und funktional auf demselben "Grundstück") mit allen sinnfälligen Möglichkeiten für den Standort des Dachmoduls der WRG-Anlage, des Ausmaßes der zu (schadstoff)sanierenden Dachfläche(n) und des Standorts des Lastenaufzugs auf dem Dach von G3511 innerhalb des vom AG vorgegebenen Kostenrahmens durchzuführen. Diese Variantenuntersuchung ist gemäß Festlegung der Parteien eine Variantenuntersuchung nach gleichen Anforderungen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Die Varianten sind jeweils als Flächenlayout (Grundriss und Schnitt) darzustellen. - Für jede Variante ist eine Kostenschätzung nach DIN 276 zu erstellen. - Das Ergebnis ist als Entscheidungsvorlage vorzulegen und zu präsentieren. - Die Entscheidungsvorlage ist zusammen mit der Bauherrenentscheidung auf der auftraggeberseitigen Projektplattform abzulegen.
zu f)	<p>Gemeint ist der Leistungsphasenabschluss gemäß Projekthandbuch.</p> <p>Planungsergebnisse und Dokumentation sind dem AG zu präsentieren und auf der auftraggeberseitigen Projektplattform nach den Vorgaben des AG abzulegen.</p>

Besondere Leistungen		Kosten
-	Keine	
Summe:		

Optionale Besondere Leistungen		Kosten
2.Y1	<p>Aufstellen eines Lastenplans, z. B. als Grundlage für die Baugrundbeurteilung und Gründungsberatung oder für die Weitergabe an Dritte</p> <ul style="list-style-type: none"> - Die Aufstellung eines Lastenplans beinhaltet eine überschlägige Lastenvorberechnung auf der Grundlage der Ergebnisse der Vorplanung. 	0,00 €
2.Y2	Zuarbeit für den Objektplaner bei der Aufstellung einer vertieften Kostenschätzung nach Positionen einzelner Gewerke	0,00 €
Summe:		0,00 €

Beauftragungsstufe 2	LPH 3 - Entwurfsplanung	(netto)
----------------------	--------------------------------	---------

Grundleistungen		Bewertung
a)	Erarbeiten der Tragwerkslösung, unter Beachtung der durch die Objektplanung integrierten Fachplanungen, bis zum konstruktiven Entwurf mit zeichnerischer Darstellung	0,00%
b)	Überschlägige statische Berechnung und Bemessung	0,00%
c)	Grundlegende Festlegungen der konstruktiven Details und Hauptabmessungen des Tragwerks für zum Beispiel Gestaltung der tragenden Querschnitte, Aussparungen und Fugen; Ausbildung der Auflager- und Knotenpunkte sowie der Verbindungsmittel	0,00%
d)	Überschlägiges Ermitteln der Betonstahlmengen im Stahlbetonbau, der Stahlmengen im Stahlbau und der Holzmengen im Ingenieurholzbau	0,00%
e)	Mitwirken bei der Objektbeschreibung bzw. beim Erläuterungsbericht	0,00%
f)	Mitwirken bei Verhandlungen mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten über die Genehmigungsfähigkeit	0,00%
g)	Mitwirken bei der Kostenberechnung	0,00%
	Mitwirken bei der Terminplanung	0,00%
h)	Mitwirken beim Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung	0,00%
f)	Zusammenfassen und Dokumentieren der Ergebnisse	0,00%
	Erläutern der Ergebnisse	0,00%
Gesamt gemäß HOAI 15%		Summe: 0,00%

Inhaltliche Konkretisierungen	
zu g)	Die Kostenberechnung ist möglichst frühzeitig aufzustellen. Bei Anzeichen einer Kostenüberschreitung ist der AG unverzüglich zu informieren und eine Abstimmung zu Einsparmöglichkeiten herbeizuführen.
zu f)	Gemeint ist der Leistungsphasenabschluss gemäß Projekthandbuch.
	Planungsergebnisse und Dokumentation sind dem AG zu präsentieren und auf der auftraggeberseitigen Projektplattform nach den Vorgaben des AG abzulegen.



Besondere Leistungen		Kosten
3.X1	Mitwirkung beim Erstellen der ZBau-Unterlagen (gemäß den Vorgaben RZBau) - Erstellung der erforderlichen Unterlagen und Mitwirkung bei der Zusammenstellung des ZBau-Antrags gemäß den Vorgaben des Objektplaners, des AG und von RZBau.	0,00 €
Summe:		0,00 €



Optionale Besondere Leistungen		Kosten
3.Y1	Zuarbeit für den Objektplaner bei der Aufstellung und Fortschreibung einer vertieften Kostenberechnung	0,00 €
Summe:		0,00 €

Beauftragungsstufe 3	LPH 4 - Genehmigungsplanung	(netto)
----------------------	------------------------------------	---------

Grundleistungen		Bewertung
a)	Aufstellen der prüffähigen statischen Berechnungen für das Tragwerk unter Berücksichtigung der vorgegebenen bauphysikalischen Anforderungen	0,00%
b)	Bei Ingenieurbauwerken: Erfassen von normalen Bauzuständen	0,00%
c)	Anfertigen der Positionspläne für das Tragwerk oder Eintragen der statischen Positionen, der Tragwerksabmessungen, der Verkehrslasten, der Art und Güte der Baustoffe und der Besonderheiten der Konstruktionen in die Entwurfszeichnungen des Objektplaners	0,00%
d)	Zusammenstellen der Unterlagen der Tragwerksplanung zur Genehmigung	0,00%
e)	Abstimmen mit Prüfämtern und Prüfsachverständigen oder Eigenkontrolle	0,00%
f)	Vervollständigen und Berichtigen der Berechnungen und Pläne	0,00%
Gesamt gemäß HOAI 30%		Summe: 0,00%

Inhaltliche Konkretisierungen	
zu d)	Die Pläne/Unterlagen/Antragsformulare sind gemäß den Vorgaben der Genehmigungsbehörde entweder digital oder in entsprechender Anzahl auf Papier zu erstellen. Dem AG sind alle Unterlagen digital (im PDF-Format und im editierbaren Format) und 1-fach in Papier zu übergeben.
	Das Gesamtpaket der Einreichungsunterlagen sind vom AN auf der auftraggeberseitigen Projektplattform nach den Vorgaben des AG abzulegen.
zu f)	inklusive Kosten und Termine auf Basis des Zuwendungsbescheids für das ZBau-Verfahren und Angaben der Genehmigungsbehörden, Übernahme der Prüfungsergebnisse sowie Fortschreibung der Planung in der LPH 4.

Besondere Leistungen		Kosten
-	Keine	
Summe:		

Optionale Besondere Leistungen		Kosten
-	Keine	
Summe:		

Beauftragungsstufe 4	LPH 5 - Ausführungsplanung	(netto)
----------------------	-----------------------------------	---------

Grundleistungen		Bewertung
a)	Durcharbeiten der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Beachtung der durch die Objektplanung integrierten Fachplanungen	0,00%
b)	Anfertigen der Schalpläne in Ergänzung der fertig gestellten Ausführungspläne des Objektplaners	0,00%
c)	Zeichnerische Darstellung der Konstruktionen mit Einbau- und Verlegeanweisungen, zum Beispiel Bewehrungspläne, Stahlbau- oder Holzkonstruktionspläne mit Leitdetails (keine Werkstattzeichnungen)	0,00%
d)	Aufstellen von Stahl- oder Stücklisten als Ergänzung zur zeichnerischen Darstellung der Konstruktionen mit Stahlmengenermittlung	0,00%
e)	Fortführen der Abstimmung mit Prüfämtern und Prüfsingenieuren oder Eigenkontrolle	0,00%
Gesamt gemäß HOAI 40%		Summe: 0,00%

Inhaltliche Konkretisierungen	
zu a)	Planungsergebnisse und Dokumentation sind dem AG zu präsentieren und auf der auftraggeberseitigen Projektplattform nach den Vorgaben des AG abzulegen.
zu c)	Vorlage der vollständigen Ausführungsplanung beim AG im Entwurf zur Plausibilitätsprüfung.

Besondere Leistungen		Kosten
-	Keine	
Summe:		

Optionale Besondere Leistungen		Kosten
5.Y1	Prüfung von Werk- und Montageplänen auf Übereinstimmung mit der Genehmigungsplanung und den Ausführungszeichnungen	0,00 €
Summe:		0,00 €

Beauftragungsstufe 5	LPH 6 - Vorbereitung der Vergabe	(netto)
----------------------	----------------------------------	---------

Grundleistungen		Bewertung
a)	Ermitteln der Betonstahlmengen im Stahlbetonbau, der Stahlmengen in Stahlbau und der Holzmengen im Ingenieurholzbau als Ergebnis der Ausführungsplanung und als Beitrag zur Mengenermittlung des Objektplaners	0,00%
b)	Überschlägiges Ermitteln der Mengen der konstruktiven Stahlteile und statisch erforderlichen Verbindungs- und Befestigungsmittel im Ingenieurholzbau	0,00%
c)	Mitwirken beim Erstellen der Leistungsbeschreibung als Ergänzung zu den Mengenermittlungen als Grundlage für das Leistungsverzeichnis des Tragwerks	0,00%
Gesamt gemäß HOAI 2%		Summe: 0,00%

Inhaltliche Konkretisierungen	
zu c)	und Vorlage beim AG für die Plausibilitätsprüfung.

Besondere Leistungen		Kosten
-	Keine	
Summe:		

Optionale Besondere Leistungen		Kosten
-	Keine	
Summe:		

--

LPH 7 - Mitwirken bei der Vergabe		(netto)
Grundleistungen		Bewertung
-	In der HOAI nicht vorgesehen.	
Gesamt gemäß HOAI 0%		Summe:
Inhaltliche Konkretisierungen		
-	Keine	
Besondere Leistungen		Kosten
-	Keine	
		Summe:
Optionale Besondere Leistungen		Kosten
-	Keine	
		Summe:

LPH 8 - Objektüberwachung und Dokumentation		(netto)
---	--	---------

Grundleistungen		Bewertung
-	In der HOAI nicht vorgesehen.	
Gesamt gemäß HOAI 0%		Summe:

Inhaltliche Konkretisierungen	
-	Keine

Besondere Leistungen			Kosten
8.X1	Teilnahme an Baubesprechungen (vgl. AHO 8.6) <i>Es werden zehn Baubesprechungen für die Bewertung angenommen.</i>	1,00 €	10,00 €
8.X2.1	Beim Bauen im Bestand: Mitwirken bei der Überwachung der Ausführung der Tragwerkseingriffe (vgl. AHO 8.9.1)		0,00 €
8.X2.2	Beim Bauen im Bestand: Örtliches Überprüfen von Planungsdetails an der vorgefundenen Substanz und Überarbeitung der Planung bei Abweichungen von den ursprünglichen Feststellungen (vgl. AHO 8.9.2)		0,00 €
Summe:			10,00 €

Optionale Besondere Leistungen			Kosten
8.Y1	Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen (vgl. AHO 8.1) <ul style="list-style-type: none"> - Die Ausführung der Konstruktion ist auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen zu überwachen; hierzu gehört auch die Feststellung der Tauglichkeit der für die Konstruktionen verwendeten Materialien und Herstellungsarten. Das Ergebnis der Überwachung ist schriftlich festzuhalten. - Diese Besondere Leistung ersetzt nicht die Objektüberwachung gemäß § 34 Abs. 3 Nr. 8 HOAI bzw. § 43 Abs. 1 Nr. 8 HOAI (Grundleistungen und Besondere Leistungen). Bei Tragwerken ab Honorarzone III ist die Überwachung von Tragwerken nicht im Rahmen der Objektüberwachung gemäß § 34 bzw. § 43 HOAI geschuldet. Konkret handelt es sich um die ingenieurtechnische Kontrolle der Bewehrung. 		0,00 €
8.Y2	Ingenieurtechnische Kontrolle der Bewehrung vor dem Betonieren (vgl. AHO 8.2) <ul style="list-style-type: none"> - Bei reinen Stahlbetontragwerken handelt es sich hier um einen wesentlichen Teil der Besonderen Leistungen nach Ziff. 8.1. Die Kontrolle der Bewehrung bezieht sich z. B. auf Stahlgüte, Anzahl, Durchmesser, Lage (Abstände, Betondeckungen, Rüttelgassen Lagesicherungen), Form (Biegeradien, Verankerungslängen), Stoßausbildungen. - Das Ergebnis der Kontrolle ist schriftlich festzuhalten. 		0,00 €
Summe:			0,00 €

LPH 9 - Objektbetreuung		(netto)
Grundleistungen		Bewertung
-	In der HOAI nicht vorgesehen.	
Gesamt gemäß HOAI 0%		Summe:
Inhaltliche Konkretisierungen		
-	Keine	
Besondere Leistungen		Kosten
-	Keine	
		Summe:
Optionale Besondere Leistungen		Kosten
9.Y1	Baubegehung zur Feststellung und Überwachung von die Standsicherheit betreffenden Einflüssen	0,00 €
		Summe: 0,00 €