

Projekt:

"Entwicklung des Stadtteils Querfurt Nord zu einem attraktiven Gewerbe- und Wohnstandort"

Anlage 1 Leistungsbeschreibungen Ingenieurbauwerke gem. § 43 und Anlage 12 der HOAI

	<b>Grundlagenermittlung (LPh 1) – Grundleistungen</b>	<b>v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Klären der Aufgabenstellung auf Grund der Vorgaben oder der Bedarfsplanung des Auftraggebers	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Ermitteln der Planungsrandbedingungen sowie Beraten zum gesamten Leistungsbedarf	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Formulieren von Entscheidungshilfen für die Auswahl anderer an der Planung fachlich Beteiligter	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	d) bei Objekten nach § 41 Nummer 6 und 7, die eine Tragwerksplanung erfordern: Klären der Aufgabenstellung auch auf dem Gebiet der Tragwerksplanung	
<input checked="" type="checkbox"/>	e) Ortsbesichtigung	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	f) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse	0,25
	<b>Summe (maximal: 2,00 v.H.)</b>	<b>2,00</b>

	<b>Vorplanung (LPh 2) – Grundleistungen</b>	<b>v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Analysieren der Grundlagen	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Abstimmen der Zielvorstellungen auf die öffentlich- rechtlichen Randbedingungen sowie Planungen Dritter	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Untersuchen von Lösungsmöglichkeiten mit ihren Einflüssen auf bauliche und konstruktive Gestaltung, Zweckmäßigkeit, Wirtschaftlichkeit unter Beachtung der Umweltverträglichkeit	4,00
<input checked="" type="checkbox"/>	d) Beschaffen und Auswerten amtlicher Karten	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	e) Erarbeiten eines Planungskonzepts einschließlich Untersuchung der alternativen Lösungsmöglichkeiten nach gleichen Anforderungen mit zeichnerischer Darstellung und Bewertung unter Einarbeitung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	10,00
<input checked="" type="checkbox"/>	f) Klären und Erläutern der wesentlichen fachspezifischen Zusammenhänge, Vorgänge und Bedingungen	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	g) Vorabstimmen mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten über die Genehmigungsfähigkeit, gegebenenfalls Mitwirken bei Verhandlungen über die Bezuschussung und Kostenbeteiligung	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	h) Mitwirken beim Erläutern des Planungskonzepts gegenüber Dritten an bis zu 2 Terminen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	i) Überarbeiten des Planungskonzepts nach Bedenken und Anregungen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	j) Kostenschätzung, Vergleich mit den finanziellen Rahmenbedingungen	1,50
<input checked="" type="checkbox"/>	k) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse	0,25
	<b>Summe (maximal: 20,00 v.H.)</b>	<b>20,00</b>

Projekt:

"Entwicklung des Stadtteils Querfurt Nord zu einem attraktiven Gewerbe- und Wohnstandort"

Anlage 1 Leistungsbeschreibungen Ingenieurbauwerke gem. § 43 und Anlage 12 der HOAI

	<b>Entwurfsplanung (LPh 3) – Grundleistungen</b>	<b>v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Erarbeiten des Entwurfs auf Grundlage der Vorplanung durch zeichnerische Darstellung im erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen, Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten, sowie Integration und Koordination der Fachplanungen	15,00
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Erläuterungsbericht unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	c) fachspezifische Berechnungen, ausgenommen Berechnungen aus anderen Leistungsbildern	4,00
<input checked="" type="checkbox"/>	d) Ermitteln und Begründen der zuwendungsfähigen Kosten, Mitwirken beim Aufstellen des Finanzierungsplans sowie Vorbereiten der Anträge auf Finanzierung	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	e) Mitwirken beim Erläutern des vorläufigen Entwurfs gegenüber Dritten an bis zu 3 Terminen, Überarbeiten des vorläufigen Entwurfs auf Grund von Bedenken und Anregungen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	f) Vorabstimmen der Genehmigungsfähigkeit mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	g) Kostenberechnung einschließlich zugehöriger Mengenermittlung, Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung	1,50
<input checked="" type="checkbox"/>	h) Ermitteln der wesentlichen Bauphasen unter Berücksichtigung der Verkehrslenkung und der Aufrechterhaltung des Betriebes während der Bauzeit	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	i) Bauzeiten- und Kostenplan	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	j) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse	0,50
	<b>Summe (maximal: 25,00 v.H.)</b>	<b>25,00</b>
	<b>Entwurfsplanung – besondere Leistung</b>	
	Mitwirken bei der Zusammenstellung der ZBau Unterlagen auf Grundlage der Entwurfsplanung	
	Mitwirkung bei der Beantwortung der Rückfragen zum Prüfvermerk über die stichprobenartige baufachliche Prüfung	
	Aufstellen und Fortschreiben einer vertieften Kostenberechnung (KoBe in 3. Ebene)	

Projekt:

"Entwicklung des Stadtteils Querfurt Nord zu einem attraktiven Gewerbe- und Wohnstandort"

Anlage 1 Leistungsbeschreibungen Ingenieurbauwerke gem. § 43 und Anlage 12 der HOAI

	<b>Genehmigungsplanung (LPh 4) - Grundleistungen</b>	<b>v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Erarbeiten und Zusammenstellen der Unterlagen für die erforderlichen öffentlich-rechtlichen Verfahren oder Genehmigungsverfahren einschließlich der Anträge auf Ausnahmen und Befreiungen, Aufstellen des Bauwerksverzeichnisses unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	2,50
<input type="checkbox"/>	b) Erstellen des Grunderwerbsplanes und des Grunderwerbsverzeichnisses unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	0,00*
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Vervollständigen und Anpassen der Planungsunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	d) Abstimmen mit Behörden	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	e) Mitwirken in Genehmigungsverfahren einschließlich der Teilnahme an bis zu vier Erläuterungs-, Erörterungsterminen	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	f) Mitwirken beim Abfassen von Stellungnahmen zu Bedenken und Anregungen in bis zu zehn Kategorien	0,50
	<b>Summe (maximal: 5,00 v.H.)</b>	<b>4,75</b>

<sup>1</sup> Abzug für LPH 4 in Höhe von:

Zu b ) in Höhe von 0,25 v.H. erfolgt, wird nicht benötigt

	<b>Ausführungsplanung (LPh 5) - Grundleistungen</b>	<b>v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	g) Erarbeiten der Ausführungsplanung auf Grundlage der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen und Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter bis zur ausführungsfähigen Lösung	6,00
<input checked="" type="checkbox"/>	h) Zeichnerische Darstellung, Erläuterungen und zur Objektplanung gehörige Berechnungen mit allen für die Ausführung notwendigen Einzelangaben einschließlich Detailzeichnungen in den erforderlichen Maßstäben	6,00
<input checked="" type="checkbox"/>	i) Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten und Integrieren ihrer Beiträge bis zur ausführungsfähigen Lösung	1,50
<input checked="" type="checkbox"/>	j) Vervollständigen der Ausführungsplanung während der Objektausführung	1,50
	<b>Summe (maximal: 15,00 v.H.)</b>	<b>15,00</b>

Projekt:

"Entwicklung des Stadtteils Querfurt Nord zu einem attraktiven Gewerbe- und Wohnstandort"

Anlage 1 Leistungsbeschreibungen Ingenieurbauwerke gem. § 43 und Anlage 12 der HOAI

	<b>Vorbereitung der Vergabe (LPh 6) - Grundleistungen</b>	<b>v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Ermitteln von Mengen nach Einzelpositionen unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	5,00
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Aufstellen der Vergabeunterlagen, insbesondere Anfertigen der Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen sowie der Besonderen Vertragsbedingungen	4,00
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Abstimmen und Koordinieren der Schnittstellen zu den Leistungsbeschreibungen der anderen an der Planung fachlich Beteiligten	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	d) Festlegen der wesentlichen Ausführungsphasen	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	e) Ermitteln der Kosten auf Grundlage der vom Planer (Entwurfsverfasser) bepreisten Leistungsverzeichnisse	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	f) Kostenkontrolle durch Vergleich der vom Planer (Entwurfsverfasser) bepreisten Leistungsverzeichnisse mit der Kostenberechnung	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	g) Zusammenstellen der Vergabeunterlagen	0,50
	<b>Summe (maximal: 13,00 v.H.)</b>	<b>13,00</b>

	<b>Mitwirkung bei der Vergabe (LPh 7) - Grundleistungen</b>	<b>v.H.-Satz</b>
<input type="checkbox"/>	a) Einholen von Angeboten	0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Prüfen und Werten der Angebote, Aufstellen des Preisspiegels	2,00
<input type="checkbox"/>	c) Abstimmen und Zusammenstellen der Leistungen der fachlich Beteiligten, die an der Vergabe mitwirken	0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	d) Führen von Bietergesprächen	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	e) Erstellen der Vergabevorschläge, Dokumentation des Vergabeverfahrens	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	f) Zusammenstellen der Vertragsunterlagen	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	g) Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen und der Kostenberechnung	0,50
<input type="checkbox"/>	h) Mitwirken bei der Auftragserteilung	0,00
	<b>Summe (maximal: 4,00 v.H.)</b>	<b>3,25</b>

<sup>1</sup> Abzug für LPH 7 in Höhe von:

Zu a ) in Höhe von 0,25 v.H. erfolgt, wird durch den beauftragten Projektsteuerer übernommen

Zu c ) in Höhe von 0,25 v.H. erfolgt, wird durch den beauftragten Projektsteuerer übernommen

Zu h ) in Höhe von 0,25 v.H. erfolgt, wird durch den beauftragten Projektsteuerer übernommen

Projekt:

"Entwicklung des Stadtteils Querfurt Nord zu einem attraktiven Gewerbe- und Wohnstandort"

Anlage 1 Leistungsbeschreibungen Ingenieurbauwerke gem. § 43 und Anlage 12 der HOAI

	<b>Bauoberleitung (LPh 8) - Grundleistungen</b>	<b>v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Aufsicht über die örtliche Bauüberwachung, Koordinierung der an der Objektüberwachung fachlich Beteiligten, einmaliges Prüfen von Plänen auf Übereinstimmung mit dem auszuführenden Objekt und Mitwirken bei deren Freigabe	4,00
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Aufstellen, Fortschreiben und Überwachen eines Terminplans (Balkendiagramm)	2,50
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Veranlassen und Mitwirken beim Inverzugsetzen der ausführenden Unternehmen	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	d) Kostenfeststellung, Vergleich der Kostenfeststellung mit der Auftragssumme	2,00
<input checked="" type="checkbox"/>	e) Abnahme von Bauleistungen, Leistungen und Lieferungen unter Mitwirkung der örtlichen Bauüberwachung und anderer an der Planung und Objektüberwachung fachlich Beteiligter, Feststellen von Mängeln, Fertigung einer Niederschrift über das Ergebnis der Abnahme	2,00
<input checked="" type="checkbox"/>	f) Überwachen der Prüfungen der Funktionsfähigkeit der Anlagenteile und der Gesamtanlage	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	g) Antrag auf behördliche Abnahmen und Teilnahme daran	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	h) Übergabe des Objekts	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	i) Auflisten der Verjährungsfristen der Mängelansprüche	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	j) Zusammenstellen und Übergeben der Dokumentation des Bauablaufs, der Bestandsunterlagen und der Wartungsvorschriften	0,50
	<b>Summe (maximal: 15,00 v.H.)</b>	<b>15,00</b>
	<b>Objektüberwachung (LPh 8) – besondere Leistungen</b>	
	Prüfen von Nachträgen	
	örtliche Bauüberwachung	
	Mitwirken beim Aufmaß mit den ausführenden Unternehmen und Prüfen der Aufmaße	
	Mitwirken bei behördlichen Abnahmen	
	Rechnungsprüfung, Vergleich der Ergebnisse der Rechnungsprüfungen mit Auftragssumme	

	<b>Objektbetreuung (LPh 9) - Grundleistungen</b>	<b>v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fachliche Bewertung der innerhalb der Verjährungsfristen für Gewährleistungsansprüche festgestellten Mängel, längstens jedoch bis zum Ablauf von fünf Jahren seit Abnahme der Leistung, einschließlich notwendiger Begehungen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfristen für Mängelansprüche gegenüber den ausführenden Unternehmen	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Mitwirken bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen	0,25
	<b>Summe (maximal: 1,00 v.H.)</b>	<b>1,00</b>