

Fragen-Antworten-Katalog Projekt "Neubau Innovation Hub" Los 304 erweiterter Rohbau		
Runde 2		
Stand 11.07.2024		
neue Fragen/Ergänzungen sind farbig markiert		
lfd. Nr.	Frage	Antwort/Hinweis
1	<p>Gemäß BVB Formblatt 214, Punkt 1.2 sollen Vertragsfristen vereinbart werden, "die sich aus dem Bauvertrag ergeben". In diesem Vertragsentwurf sind unter § 4, Abschnitt 2 die Zwischentermine aufgeführt.</p> <p>Wir bitten um Erläuterung, wieso Termin f) noch vor dem Termin d) liegt.</p> <p>Wir bitten um Angabe, welche Leistungen im Zeitraum nach e/f/g) bis zum Endtermin am 13.02.2026 laut Abschnitt 3 auszuführen sind.</p>	<p>Hier liegt ein Zahlendreher vor, unter Punkt g) Abschluss Rohbau muss die 42 KW 2025 benannt sein. Der angepasste Bauvertrag wurde hochgeladen, die Änderung ist dargestellt.</p> <p>Es ist vorgesehen, dass nach dem Abschluss des Dachs in KW 41 2025, der Kran noch bis zur KW07 2026 durch Fremdgewerke genutzt werden kann.</p>
2	Ferner bitten um Erläuterung, wie die Anlage 5 laut §1 Abs. 1 f aussieht.	Der Bauzeitenplan wurde ebenfalls als Anlage den Vergabeunterlagen beigelegt.
3	<p>Aus den Positionen für die Abbruch- und Aushubleistungen (Titel 2.2, 2.3, 3.2) ist nicht erkennbar, dass die Entsorgungskosten in der Kalkulation zu berücksichtigen sind.</p> <p>Gehen wir richtig in der Annahme, dass die anfallenden Abbruch- und Aushubmassen bauseits entsorgt werden und hier nur das Beladen der Fahrzeuge bzw. Container kalkulieren ist?</p>	Dies ist richtig, die Entsorgung erfolgt bauseits. Das Verladen auf der Baustelle muss durch den AN Rohbau erfolgen.
4	Hinweis zur Version 3, es wurden Änderungen im LV vorgenommen:	<p>Das LV wurde in folgenden Punkten angepasst:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- BT Baustelleneinrichtung - Entfall der Bautreppen in die Baugrube</li> <li>- BT Baugrube/Bodenplatte/Untergeschoss - bei Bodenplattenpositionen zul. Rißbreite ergänzt, Vorbemerkungen Decken ergänzt, Splittung Deckenpositionen 304.03.013.109 und 304.03.013.111 in Beton, Schalung, Randschalung; dadurch neue Positionen: 304.03.013.114 - 304.03.013.118</li> <li>- BT Tiefgaragenzufahrt - bei Bodenplattenpositionen zul. Rißbreite ergänzt, Splittung Deckenposition 304.04.013.32 in Beton, Schalung, Randschalung; dadurch neue Positionen: 304.04.013.33 - 304.04.013.34</li> <li>- BT Erdgeschoss - Vorbemerkungen Decken ergänzt, Splittung Deckenposition 304.05.013.33 in Beton, Schalung, Randschalung; dadurch neue Positionen: 304.05.013.34 - 304.05.013.35</li> </ul>

Fragen-Antworten-Katalog Projekt "Neubau Innovation Hub" Los 304 erweiterter Rohbau		
Runde 2		
Stand 11.07.2024		
neue Fragen/Ergänzungen sind farbig markiert		
lfd. Nr.	Frage	Antwort/Hinweis
4	Hinweis zur Version 3, es wurden Änderungen im LV vorgenommen:	<p>- BT OG1 / OG2 / Dach - Vorbemerkungen Decken ergänzt, Splittung Deckenpositionen 304.06.013.29, 304.06.013.30 und 304.06.013.33 in Beton, Schalung, Randschalung; dadurch neue Positionen: 304.06.013.31 - 304.06.013.32 und 303.06.013.34 - 304.06.013.35</p> <p>- BT Betonkosmetik - Pos. 304.10.6 entfällt</p> <p>- BT Stundenlohnarbeiten neu - Pos. 304.11.1 - 304.11.3</p>
5	<p>in den Vorbemerkungen für die Decken über UG, EG, 1.OG und 2.OG lautet es u.a.:</p> <p>Die Decke über UG ist technologisch als Stahlbetondecke in Ortbeton ausgeschrieben.</p> <p>Dem Auftragnehmer ist freigestellt, die Stahlbetondecke in Ortbetonbauweise mit entsprechender Schalung oder als Halbfertigteildecke (Filigrandecke) mit Aufbeton ohne die folgenden zusätzlichen Kosten für den Bauherren im Vergleich zur ausgeschriebenene Ortbetonbauweise auszuführen:</p> <p>Abrechnungsgrundlage für die Bewehrung der mit Halbfertigteilen hergestellten Decke ist die Stahlliste des Tragwerksplaners für die Ausführung der Decke in Ortbeton !</p> <p>Zusätzliche Bewehrungsmengen bei Ausführung als Halbfertigteildecke mit Aufbeton werden nicht anerkannt und nicht vergütet !</p> <p>Um die Wirtschaftlichkeit und Machbarkeit des Einsatzes von Halbfertigteildecken (Filigrandecke) mit Aufbeton im Rahmen der Angebotsbearbeitung prüfen zu können, bitten wir um Zusendung der Genehmigungsstatik.</p>	Die statischen Berechnungen wurden den Vergabeunterlagen beigelegt.
6	Hinweis:	Die Fabrikatslisten wurden überarbeitet.
7	zu Position 304.02.005.90, Druckrohrleitung DN50 für Duo-Pumpenanlage: Um welche Pumpe (Fabrikat) handelt es sich bei dieser Duo-Pumpenanlage	Die Druckrohrleitung ist systemkonform zur Duo-Pumpanlage auszuwählen, d.h. alle Bauteile der Hebeanlage/des Pumpensumpfes sollten von einem Hersteller kommen.
8	zu Position 304.07.013.17: ist die Mengenangabe und Mengeneinheit der Fugenverschluß mit 94,68 m3 korrekt ?	Mengenangabe ist korrekt, Mengeneinheit in <b>m</b>