

Leistungsverzeichnis

In der Stadt Meiningen soll mit Förderung des Bundes das Funktionsgebäude der Sportanlage "Stadion - Maßfelder Weg" durch einen Neubau ersetzt werden. Für dafür erforderliche Planungs- und Objektüberwachungsleistungen analog HOAI 2021 ab Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung) werden im Rahmen eines zweistufigen Verhandlungsverfahrens (mit Teilnahmewettbewerb) über europaweite Ausschreibungen geeignete Objekt- und Fachplaner gesucht. Geplant ist eine Vergabe in drei Fachlosen (Objektplanung Gebäude einschl. Tragwerk u. a.; Fachplanungen HLS und Elektrotechnik). Leistungsbeginn der Planung ist der 01.10.2024, wobei der Bauantrag bis spätestens Ende 11/2024 einzureichen ist. Der Abriss ist ab 03/2025 geplant. Die entsprechenden AVA-Abschnitte sind mit Planung und Umsetzung so fortlaufend zu gestalten, dass die Fertigstellung und Inbetriebnahme des Funktionsgebäudes einschl. Anbindung der Außenanlagen an das Stadionumfeld jedenfalls im September 2026 erfolgen kann.

Als Planungsgrundlagen liegen bauseitig bereits Pläne einer qualifizierten Machbarkeitsstudie als Vorentwurf vor, die die wesentlichen Bestandteile der zukünftigen Nutzung beinhaltet bspw. Funktionseinheiten Sport, Büroeinheiten für regionale Verbände und Vereine, Haustechnik und Lagermöglichkeiten). Die technische Planung ist weitgehend angedacht (PV-Aufdach, Wärmepumpe usw.). Gefordert für den Neubau ist die Energieeffizienz-Stufe 40. Die Gesamtkosten der Baumaßnahme sind auf Grund der Förderung als fix anzusehen und bestimmen Planung und Bau maßgeblich.

Die Stadt Meiningen/ der AG behält sich vor, auch bereits ohne Verhandlung (auf Grundlage des Erstantgebotes) oder auch nach nur einer Verhandlung den Auftrag zu erteilen.

Bitte beachten sie zwingend die Anlagen.

Ausfüllhinweise: Sie müssen alle farblich unterlegten, unterstrichenen Felder ausfüllen. Optional können Sie Angaben in Feldern machen, die nur unterstrichen, aber nicht farblich unterlegt sind. Tragen Sie in der Spalte "Mengen- und Preisangaben" alle notwendigen, geforderten Angaben ein (Preise und Kosten jeweils ohne gesetzliche USt.). Ist eine Preiseinheit ungleich 1 vorgegeben (z.B. 1.000), so geben Sie bitte den Preis netto pro Einheit bezogen auf die Preiseinheit an (z.B. 10,00 EUR pro 1.000 Mengeneinheiten). Beziehen Sie in Rahmenvertragspositionen Ihren angebotenen Preis auf die angegebene geschätzte Menge. Geben Sie in der Spalte "Gesamtbetrag netto inkl. Pos.- Nachlass (EUR)" für jede Position den Betrag an, der für die Position aus den Einzelangaben zu kalkulieren ist. Tragen Sie ggf. einen auf Positionsebene gewährten Nachlass ohne Bedingungen im entsprechenden Feld in der Spalte "Mengen- und Preisangaben" ein. Beispiel für eine Position mit angegebener Menge und gefordertem Preis: Die Menge ist mit dem Preis netto pro Einheit in Euro, abzüglich einem evtl. auf Positionsebene gewährten Nachlass ohne Bedingungen, zu multiplizieren.

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto inkl. Pos.-Nachlass (EUR)
Los 1	<p>LOS 1 - Objektplanungen Gebäude, FA u.a.</p> <p>Der AN erarbeitet hier solche auf den vorliegenden Planungen aufbauende umsetz-bare Lösungen für den Ersatzneubau, bestehend aus einem Gebäude mit eher geringen angrenzenden Freianlagen (FA) sowie die Anbindungen an die Umge-bung so bspw. an die neuen Wettkampfbahnen bzw. deren Planungen. Dem AN obliegen zudem die erforderlichen Leistungen der Tragwerkplanung (TW). Im Zusammenhang mit den o. g. Objektplanungen erarbeitet der AN u. a. auch die erforderlichen und offenkundig im Zusammenhang mit den Zielstellungen stehenden Leistungen der Tragwerksplanung einschl. der erforderlichen Standsi-cherheitsnachweise und Bauphysik.</p> <p>Die Leistungen des AN umfassen - neben den erforderlichen Basisleistungen für diese Fachplanungen - auch die Koordination und Integration der Fachplanungen einschl. der gesamten erforderlichen TA des Objektes in die Gesamtplanung.</p> <p>Im Zuge der Implementierung verantwortet der AN die Planung und Ausschreibung dieser Objekte und stellt die baulichen Voraussetzungen etc. sicher.</p> <p>Demnach sind mindestens folgende weitere inkludierte Leistungen (IL) als erforder-liche Leistungen zu erbringen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontrollprüfungen und Dokumentation • Sicherheits- und Rettungswegekonzept • Brandschutznachweis / Brandschutzplanung • n. n. <p>Die Stadt Meiningen/ der AG behält sich vor, auch bereits ohne Verhandlung (auf Grundlage des Erstangebotes) oder auch nach nur einer Verhandlung den Auftrag zu erteilen.</p> <p>Bitte beachten Sie zwingend die Anlage.</p> <p>Dateianhang: ANLAGE 1_EIGNUNG_Beschreibungen</p>	<p>Menge: 1 Stück</p> <p>Preiseinheit: 1 Stück</p> <p>Nettopreis in Euro <input style="width: 150px; height: 20px;" type="text"/></p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p> <p>Nachlass (%) _____</p>	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto inkl. Pos.-Nachlass (EUR)
	Los 1.pdf		

Skonto

Ein angebotenes Skonto wird nur berücksichtigt, wenn als Zahlungsziel mindestens 14 Tage angegeben werden!

1. Gewährung von _____ % Skonto bei Zahlung innerhalb von _____ Tagen
2. Gewährung von _____ % Skonto bei Zahlung innerhalb von _____ Tagen

Wertungsschema

Die Bewertung der Angebote der 2. Stufe erfolgen nach folgenden Kriterien: 30% Honorar (Quantität) und zu 70% Qualität. In beide Stufen ist jeweils eine Jury tätig.

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
1	Preis Honorar		30 %
2	Qualität		70 %

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto inkl. Pos.-Nachlass (EUR)
Los 2	<p>LOS 2 - Fachplanungen TA - Schwerpunkt HLS u. a.</p> <p>Der AN erarbeitet hier solche auf den vorliegenden Planungen aufbauende Lösungen für den Ersatzneubau, bestehend aus den Anlagengruppen 1, 2, 3 und 7 (analog § 53 HOAI) der Technischen Ausrüstungen.</p> <p>Im Zusammenhang mit den o. g. Fachplanungen umfassen die Leistungen des AN alle erforderlichen Planungsleistungen für diese technischen Ausrüstungen.</p> <p>Der AN verantwortet die Planung dieser Anlagen und stellt die funktionalen und technischen Voraussetzungen zu den baulichen Vorgaben sowie die erforderlichen Anschlüsse dazu sicher. Zu den Leistungen der Planung der HLS-Technik erarbeitet der AN u. a. die erforderlichen und offenkundig im Zusammenhang mit den Zielstellungen oben stehenden Leistungen einschl. der erforderlichen Nachweise, Ein- bzw. Anbindungen.</p> <p>Demnach sind bspw. auch folgende inkludierte Leistungen (IL) zu erbringen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Solarthermie / Wärmepumpe • Wasserversorgung / Entwässerung. • n. n. <p>Planungsgrundlagen sind alle in der Auslobung beschriebenen Zielstellungen. Die Öffentliche Erschließung ist vorhanden. Hausanschlusssicherung und Netzanschluss der Telekom bleiben erhalten.</p> <p>Außer den vorgenannten sind sämtliche im Zusammenhang mit den o. g. Anlagengruppen erforderlichen Planungen der Technischen Ausrüstung (TA) innerhalb der PLANUNGEN zu leisten und / bzw. dort zu integrieren.</p> <p>Die Stadt Meiningen/ der AG behält sich vor, auch bereits ohne Verhandlung (auf Grundlage des Erstangebotes) oder auch nach nur einer Verhandlung den Auftrag zu erteilen.</p> <p>Bitte beachten Sie zwingend die Anlage.</p>	<p>Menge: 1 Stück</p> <p>Preiseinheit: 1 Stück</p> <p>Nettopreis in Euro <input style="width: 150px; height: 20px;" type="text"/></p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p> <p>Nachlass (%) _____</p>	

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto inkl. Pos.-Nachlass (EUR)
	Dateianhang: ANLAGE 1_EIGNUNG_Beschreibungen Los 2.pdf		



Skonto

Ein angebotenes Skonto wird nur berücksichtigt, wenn als Zahlungsziel mindestens 14 Tage angegeben werden!

1. Gewährung von _____ % Skonto bei Zahlung innerhalb von _____ Tagen
2. Gewährung von _____ % Skonto bei Zahlung innerhalb von _____ Tagen

Wertungsschema

Die Bewertung der Angebote der 2. Stufe erfolgen nach folgenden Kriterien: 30% Honorar (Quantität) und zu 70% Qualität. In beide Stufen ist jeweils eine Jury tätig.

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
1	Preis Honorar		30 %
2	Qualität		70 %

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto inkl. Pos.-Nachlass (EUR)
Los 3	<p>LOS 3 - Fachplanungen TA - Schwerpunkt Elektrotechnik u. a.</p> <p>Der AN erarbeitet hier solche auf den vorliegenden Planungen aufbauende Lösungen für den Ersatzneubau, bestehend aus den Anlagengruppen 4, 5, 6 und 7 (analog § 53 HOAI) der Technischen Ausrüstungen wie bspw.</p> <p>Im Zusammenhang mit den o. g. Fachplanungen umfassen die Leistungen des AN alle erforderlichen Planungsleistungen für diese technischen Ausrüstungen.</p> <p>Der AN verantwortet die Planung dieser Anlagen und stellt die funktionalen und technischen Voraussetzungen zu den baulichen Vorgaben sowie die erforderlichen Anschlüsse dazu sicher. Zu den Leistungen der Planung der ELEKTRO-Technik erarbeitet der AN u. a. die erforderlichen und offenkundig im Zusammenhang mit den Zielstellungen oben stehenden Leistungen einschl. der erforderlichen Nachweise, Ein- bzw. Anbindungen.</p> <p>Demnach sind bspw. auch folgende inkludierte Leistungen (IL) zu erbringen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • PV-Anlage / Speicherung • Lichtplanung u. a. technisch orientierte Sonderfachplanungen • n. n. <p>Planungsgrundlagen sind alle in der Auslobung beschriebenen Zielstellungen. Die Öffentliche Erschließung ist vorhanden. Hausanschlusssicherung und Netzanschluss der Telekom bleiben erhalten.</p> <p>Außer den vorgenannten sind sämtliche im Zusammenhang mit den o. g. Anlagengruppen erforderlichen Planungen der Technischen Ausrüstung (TA) innerhalb der PLANUNGEN zu leisten und / bzw. dort zu integrieren.</p> <p>Die Stadt Meiningen/ der AG behält sich vor, auch bereits ohne Verhandlung (auf Grundlage des Erstangebotes) oder auch nach nur einer Verhandlung den Auftrag zu erteilen.</p>	<p>Menge: 1 Stück</p> <p>Preiseinheit: 1 Stück</p> <p>Nettopreis in Euro <input style="width: 150px; height: 20px;" type="text"/></p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p> <p>Nachlass (%) _____</p>	

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto inkl. Pos.-Nachlass (EUR)
	Bitte beachten Sie zwingend die Anlage. Dateianhang: ANLAGE 1_EIGNUNG_Beschreibungen Los 3.pdf		

Skonto

Ein angebotenes Skonto wird nur berücksichtigt, wenn als Zahlungsziel mindestens 14 Tage angegeben werden!

1. Gewährung von _____ % Skonto bei Zahlung innerhalb von _____ Tagen
2. Gewährung von _____ % Skonto bei Zahlung innerhalb von _____ Tagen

Wertungsschema

Die Bewertung der Angebote der 2. Stufe erfolgen nach folgenden Kriterien: 30% Honorar (Quantität) und zu 70% Qualität. In beide Stufen ist jeweils eine Jury tätig.

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
1	Preis Honorar		30 %
2	Qualität		70 %

Angebot

Los	Kurzbezeichnung	Nachlass in %	Nettosumme inkl. Nachlass (EUR)	Bruttosumme inkl. Nachlass (EUR)
1	LOS 1 - Objektplanungen Gebäude, FA u.a.			
2	LOS 2 - Fachplanungen TA - Schwerpunkt HLS u. a.			
3	LOS 3 - Fachplanungen TA - Schwerpunkt Elektrotechnik u. a.			

Mit Unterzeichnung des Angebotes erkennt der Bieter die Forderungen und Angaben des Leistungsverzeichnisses an und bestätigt die Richtigkeit der von ihm gemachten Angaben.	Gesamtangebotssumme ohne USt. inkl. Nachlass (EUR):	<input type="text"/>
	Gesamtangebotssumme inkl. USt. und Nachlass (EUR):	<input type="text"/>