

## Anlage 6 Vollmacht

Bauherr  
Stadt Leipzig, Amt für Gebäudemanagement

Architekt/Ingenieur/Projektsteuerung oder Arbeitsgemeinschaft von Architekten/Ingenieuren im Folgenden „Architekt“ genannt

Wir bevollmächtigen den Architekten bezüglich unseres Bauvorhabens

Modernisierung und Erweiterungsbau Förderschule Andromedaweg 25, Andromedaweg 25,  
04205 Leipzig

die erforderlichen Verhandlungen mit den zuständigen Behörden und Stellen sowie den Nachbarn zu führen und insbesondere auch Rückfragen im Baugenehmigungsverfahren für uns zu erledigen.

Der mit der Objektüberwachung beauftragte Architekt hat Weisungsbefugnis gegenüber Firmen bezüglich des Arbeits- und Gesundheitsschutzes sofern er mit der besonderen Leistung des Baustellenkoordinators gem. Baustellenverordnung beauftragt ist.

### Vollmacht des Architekten/Ingenieurs

Die Vollmacht des mit der Objektüberwachung beauftragten Architekturbüros schließt aus:

- ☒ die Anerkennung neuer Einheitspreise bei Mengenunterschreitung oder Mengenüberschreitung (§ 2 Nr. 3 VOB/B),
- ☒ die Änderung des Bauentwurfs (§ 1 Abs. 3 VOB/B) ohne schriftliche Zustimmung des AGM,
- ☒ die Teilkündigung von Leistungen (§ 8 Abs. 1 VOB/B),
- ☒ die Erteilung von Zusatzverträgen (§ 1 Abs. 4 VOB/B) ohne schriftliche Zustimmung des AGM,
- ☒ die Entgegennahme und Anerkennung von Bedenkenanmeldungen (§ 4 Abs. 3 VOB/B) und Behinderungsanzeigen (§ 6 Nr. 1 VOB/B),
- ☒ die Anerkennung neuer Einheitspreise bei geänderten oder zusätzlichen Leistungen (§ 2 Abs. 5 und Abs. 6 VOB/B),
- ☒ die Anerkennung von Vertragsfristen (§ 5 Abs. 1 VOB/B),
- ☒ die Beauftragung und Anerkennung von Stundenlohnarbeiten (§ 15 VOB/B),
- ☒ die Anerkennung eingereichter Aufmaßbelege (§ 14 VOB/B),
- ☒ die Abnahme (§ 12 VOB/B),
- ☒ den Abschluss und die Abänderung von Verträgen mit am Planungsprozess und an der Bauausführung beteiligten Firmen.

Datum/Unterschrift Bearbeitung