

### 3. Bewerberinformation/ Nachlieferung zum VgV Verfahren

#### „Generalsanierung Deutsches Nationaltheater Weimar, Projektsteuerung und BIM-Management“

Ausschreibende Stelle: Stadtverwaltung Weimar  
Anschrift: Schwanseestraße 17,  
99423 Weimar  
Vergabe-Nr.: 2350  
Ende der Bewerbungsfrist: **29.08.2023, 12:00 Uhr**

---

#### An alle Bieter

Sehr geehrte Damen und Herren,

im vorgenannten Verfahren ist nachstehende Bewerberanfrage eingegangen, welche wie folgt beantwortet wird:

#### Frage (10.08.2023):

"Frage zu Mindestkriterien der Referenz 2:

Kann die Mindestanforderung der Referenz 2 "Leistungen BIM- Management für ein abgeschlossenes, übergebenes und in Betrieb befindliches Gebäude mit vergleichbaren planerischen Anforderungen, öffentlicher oder nicht öffentlicher Auftraggeber, kein Wohnungsbau, Fertigstellung nach dem 01.01.2012 (Übergabe Nutzer), für die Handlungsbereiche Z (BIM- Management), mind. in den Projektstufen 1 bis 5" auch in mehreren Referenzprojekten erbracht werden (z.B. ein Referenzprojekt PS: 1-2, ein weiteres PS: 3-5)

Begründung: Die Anwendung der BIM-Methode wird in Deutschland erst schrittweise in den letzten Jahren in einer geringen Anzahl von Projekten, zumeist Großprojekte, angewendet. Abgeschlossene Referenzprojekte über alle 5 Projektstufen mit Übergabe an den Nutzer nach 2012 sind sehr selten, da diese bei einer üblichen Projektdauer von mindestens 6 Jahren bereits vor 2017 begonnen haben müssen. Aus unserer Sicht schränkt das den Wettbewerb stark ein."

#### Antwort:

Um einem größeren Bewerberfeld die Möglichkeit der Teilnahme am Bewerbungsverfahren zu ermöglichen, wird der Anfrage stattgegeben. Die Matrix wurde nochmals überarbeitet und wird mittels einer Korrekturbekanntmachung mitgeteilt.

Die Mindestanforderungen bei Referenz 2 werden dahingehend verändert, dass nur mindestens 2 Projektstufen abgeschlossen und nachgewiesen werden müssen. Weitere abgeschlossene Projektstufen führen zu einer besseren Bewertung. Es ist zulässig, mehrere Referenzen unter Referenz 2 einzureichen. Sofern mehrere Referenzen eingereicht werden: mind. bei einem Bauvorhaben müssen die Baukosten KG 300+ 400 mind. 10,00 Mio. EUR brutto betragen, Kriterium 1.2.1 wird in der Summe der eingereichten Referenzen bewertet, die Kriterien 1.2.2 und 1.2.3 werden nur einmal bewertet.

Aufgrund der nochmals veränderten Teilnahmebedingungen wird der Abgabetermin des Teilnahmeantrags vom 24.08.2023 auf den 29.08.2023, 12:00 Uhr verschoben!

Wir bitten um Beachtung!

Mit freundlichen Grüßen

Verfahrensbetreuung und Auftraggeber, 15.08.2023