

Nr. lt. VÖ	Auswahlkriterium	Bewertg.	Wichtung in %	Punktekategorien			max. erreichbare gewichtete Punktzahl	Bemerkung
				0	1	2		
Formale Kriterien								
Erfüllung der formalen Kriterien gemäß Bekanntmachung								
Wertungskriterien								
Technische und berufliche Leistungsfähigkeit								
1.	Referenzen (Mehrfachnennungen von Mindestreferenzen sind möglich.)							
1.1	Referenz 1 = Mindestreferenz zum Nachweis von Projektsteuerungsleistungen Mindestanforderungen Referenz 1 (bei Nichterfüllung der Mindestforderungen Ausschluss aus dem Verfahren): Leistungen der Projektsteuerung für ein abgeschlossenes, übergebenes und in Betrieb befindliches Gebäude mit vergleichbaren planerischen Anforderungen, öffentlicher oder nicht öffentlicher Auftraggeber, kein Wohnungsbau, Fertigstellung nach dem 01.01.2012 (Übergabe Nutzer), für die Handlungsbereiche 3 (Kosten und Finanzierung) und 4 (Termine, Kapazitäten, Logistik), mind. in den Projektstufen 1 bis 4, Baukosten KG 300+ 400 mind. 10,00 Mio. EUR brutto							Erweiterter Referenzzeitraum zur Öffnung des Wettbewerbs: Eine Beschränkung des Referenzzeitraumes auf 3 Jahre ist zu kurz für die Erbringung aussagekräftiger Referenzen, v.a. im Hinblick auf die übliche Bearbeitungs-/Laufzeit der geforderten Referenzleistungen von mehreren Jahren.
1.1.1	Bauwerkskosten (KG 300+400) in Euro brutto	0/1/2	20	10,0 Mio. Euro	≥ 30,0 Mio. Euro	≥ 50,0 Mio Euro brutto	40	
1.1.2	Das Projekt wurde für einen öffentlichen Auftraggeber realisiert.	0/2	10	nein	wird nicht vergeben	ja	20	
1.1.3	Bei dem Referenzobjekt handelt es sich um eine Sanierung oder um eine Teilsanierung (Anteil Sanierung bezogen auf BGF entweder mind. 60% oder wenn 60% nicht erreicht werden, mind. 2500m² BGF)	0/2	10	nein	wird nicht vergeben	ja	20	
Zwischensumme Referenz 1 (Mindestreferenz)			40				80	
1.2	Referenz 2 = Mindestreferenz zum Nachweis von BIM-Management- Leistungen Mindestanforderungen Referenz 2 (bei Nichterfüllung der Mindestforderungen Ausschluss aus dem Verfahren): Leistungen BIM- Management für ein abgeschlossenes, übergebenes und in Betrieb befindliches Gebäude mit vergleichbaren planerischen Anforderungen, öffentlicher oder nicht öffentlicher Auftraggeber, kein Wohnungsbau, Fertigstellung nach dem 01.01.2012 (Übergabe Nutzer), für die Handlungsbereiche Z (BIM- Management), mind. in den Projektstufen 1 bis 5, Baukosten KG 300+ 400 mind. 10,00 Mio. EUR brutto							Erweiterter Referenzzeitraum zur Öffnung des Wettbewerbs: Eine Beschränkung des Referenzzeitraumes auf 3 Jahre ist zu kurz für die Erbringung aussagekräftiger Referenzen, v.a. im Hinblick auf die übliche Bearbeitungs-/Laufzeit der geforderten Referenzleistungen von mehreren Jahren.
1.2.1	Das Projekt wurde für einen öffentlichen Auftraggeber realisiert.	0/2	20	nein	wird nicht vergeben	ja	40	
1.2.2	Bei dem Referenzobjekt handelt es sich um eine Sanierung oder um eine Teilsanierung (Anteil Sanierung bezogen auf BGF entweder mind. 60% oder wenn 60% nicht erreicht werden, mind. 2500m² BGF)	0/2	15	nein	wird nicht vergeben	ja	30	
Zwischensumme Referenz 2 (Mindestreferenz)			35				70	
1.3	Referenz 3 = optionale Referenz zum Nachweis der Mitwirkung bei der Verwendung von Fördermitteln im Projekt Mindestanforderungen Referenz 3 (bei Nichterfüllung der Mindestforderungen keine Wertung der Referenz): Leistungen der Projektsteuerung für ein abgeschlossenes, übergebenes und in Betrieb befindliches Gebäude, Fertigstellung (Übergabe Nutzer) nach dem 01.01.2015							Erweiterter Referenzzeitraum zur Öffnung des Wettbewerbs: Eine Beschränkung des Referenzzeitraumes auf 3 Jahre ist zu kurz für die Erbringung aussagekräftiger Referenzen, v.a. im Hinblick auf die übliche Bearbeitungs-/Laufzeit der geforderten Referenzleistungen von mehreren Jahren.
1.3.1	Nachweis wird erbracht	0/2	25	nein	wird nicht vergeben	ja	50	
Zwischensumme Referenz 3 (optionale Referenz)			25				50	
Summe			100				200	