Rahmenterminplan (Stand 21.01.2025)

Nickl & Partner

	Datum	Dauer Wo
Planung		
Reaktivierung Planer		6,0
KickOff Planungsteam gesamt	16.09.24	
Vorplanung LP 2		16,0
Kostenschätzung LP 2		3,0
Abgabe LP 2	23.01.25	
Freigabe LP2	20.02.25	
Entwurfsplanung LP 3		18,0
Kostenberechnung LP 3		4,0
Freigabe LP 3	30.06.25	
Genehmigungsplanung LP 4		4,0
Genehmigungsverfahren		20,0
Erteilung Baugenehmigung	30.11.25	
Ausführungsplanung Baugrube		6,0
Ausführungsplanung restliche Gewerke		50,0
Ausschreibung & Vergabe		
Erstellung LV Erdbau/ Baugrube		4,0
Versand LV Erdbau/ Baugrube	30.10.25	
Angebotserstellung		5,0
Submission	17.12.25	
Auswertung Angebote		5,0
Vergabe Erdbau/ Baugrube	12.02.26	
LV- und Vergabe restliche Gewerke		52,0
Bauausführung		
Baubeginn Erdbau/ Baugrube	12.03.26	
Erdbau/ Baugrube		8,0
Rohbau		32,0
Fassade Dach		28,0
Ausbauarbeiten		40,0
Mängelbeseitigung/ Abnahmen		8,0
Fertigstellung	15.04.28	