



PROJEKT	Neubau Wohn- und Geschäftshaus	PLANNHALT	Grundriss Erdgeschoss Haus 1
BAUHERR	SAH Städtische Altenpflegeheime Leipzig gGmbH	PLAN-CODE	1815_KP_5_GR00_H100_D
LEGENDE PLAN ALLGEMEIN			
Ausgabe: Überschneidung Plansektoren, Schraffierte Bereich nur nachrichtlich dargestellt. Siehe dazu auch den entsprechenden Anschlußplan in der letztgültigen Fassung.			
Grundstücksgrenze			
Bauteile entgegen der Blickrichtung (z.B. Deckenversparung / Überzug im Grundriss)			
Bauteile in Blickrichtung verdeckt (z.B. Rohbodenversparung / Überzug im Grundriss)			
Änderung zu vorherigem Index in Abstimmung / in Bearbeitung			
1.135 Türrahmen sind Rohbaumaße			
2.135 Höhen ab OKFF			
STEMPEL UND BESCHRIFTUNGEN			
RAUMSTEMPEL: Name, Raumnummer, lichte Raumhöhe / m, Raumfläche / m²			
ZUSATZSTEMPEL: Boden, Decke, Wand			
TÜRSTEMPEL: Türnummer, Türnummer, Schallschutzanforderung, Brandschutzanforderung			
DETAILVERWEIS: Planname, Plannummer/Code			
BAUTEILE: Stahlbeton, Beton unbewehrt, Fertigteil, Mauerwerk, Gipskarton-Montagewand, 2-lagig, beplankt, Gipskarton-Doppelscheibewand bzw. Vorwand, GKB-I, 2-lagig beplankt, Wandverstärkung (WST), Dämmung, BA / DA / NA, Bodenablauf / Dachablauf / Notablauf mit Durchmesser DN xx (Angabe in mm)			
ABKÜRZUNGEN: RB: Rohbau, LB: Ausbau, LDB: lichte Durchgangsbreite, LH: lichte Raumhöhe, R: Rutschhemmung (R9 - R13), HK: Heizkörper, RO: Rostschraube, UZ: Unterzug, UEZ: Überzug, BRH: Brüstungshöhe (OKFF - OK Fertigbrüstung), RWA: Rauch-Wärme Abzug, FL: Feuerlöscher, WH: Wandhydrant, FR: Fallrohr			
DURCHBRÜCHE UND AUSSPARUNGEN: alle Angaben in cm, WD: Wanddurchbruch BH, UD: Unterdurchbruch BH, WS: Wandschlitze BH/T, WN: Wandschlitze BH/T, BD: Bodendurchbruch, DO: Deckendurchbruch LB, FS: Fußbodenschlitze BH/T, FBA: Fußbodenaussparung BH/T, DA: Deckenaussparung, KB: Kernbohrung, RD / RH: Rohrdurchführung / -hülse			
BRANDSCHUTZ: Wand in Bauart einer Brandwand (Treppe/Treppenhalle), Raumschließende, feuerbeständige Trennwand, Raumschließende, feuerhemmende Trennwand, RS: Rauchschutztür, ST: Stütze, FST: Fahrschütttür nach DIN 4102-5 klassifiziert (vgl. Technische Baubestimmungen)			
BAUNULL ± 0.00 m entspricht + 113.45 m über NN			
ALLGEMEINE ANMERKUNGEN: 1. Alle angegebenen Höhen beziehen sich auf OKFF, wenn nicht anders bezeichnet. 2. Dieser Plan ist nur im Zusammenhang mit sämtlichen Unterlagen der Fachplaner wie z.B. Schallschutzgutachten, Brandschutzkonzept, Bauteilkatalog, Wärmeschutzanweisung, WTP und TGA-Planung etc. gültig. Alle Farben und Produktangaben nach Farb- und Materialkonzept. Siehe hierzu auch die Baubeschreibung. 3. Sämtliche Durchbrüche und Durchdringungen von TGA-Installationen durch Bauteile sind unter Berücksichtigung des zu gewählenden Brandschutzes und des erforderlichen Schallschutzes gem. Richtlinie klassifiziert zu schotten. 4. Dargestellte Möblierungen dienen lediglich als Hinweis auf die Nutzung, sie sind hier nicht Planungsgegenstand. 5. Alle Maße sind am Bau zu überprüfen. Von der Planung abweichende Maße sind der Bauleitung mitzuteilen.			
Brandschutzanforderungen Bauteile: BW - Brandwand, BBW - Brandwand, B - feuerbeständig, h - hochfeuerhemmend, f - feuerhemmend			
Brandschutzanforderungen Türen: B - feuerbeständig, h - hochfeuerhemmend, RS - rauchdicht und selbstschließend, D - dichtschließend, S - selbstschließend, FSA - Feststellanlage			
Schallschutzanforderungen Bauteile: Alle Schallschutzanforderungen sind in R'w Werten angegeben (Schallschutzanforderungen des Bauteils in eingebaute Zustand). Ausführungsvorgaben gemäß Schallschutzkonzept in der letztgültigen Fassung.			
Index	Datum	GEZ.	Änderung
A	06.06.2024	nk	Installationswände angepasst, Angaben HLS eingepflegt
B	15.08.2024	nk	Ergänzung Bemauung Ausbauplanung
C	29.10.2024	nk	Ergänzung Bemauung Ausbauplanung
D	12.11.2024	nk	Ergänzung Tür- u. Fensternummern
E	13.03.2025	nk	Anpassung Raumgrößen Physiotherapie
PROJEKT: Neubau Wohn- und Geschäftshaus			
BAUHERR: SAH Städtische Altenpflegeheime Leipzig gGmbH			
ARCHITEKT: kirchner.			
TRAUWERKPLANUNG: Statikbüro Lochas - Forner			
FACHPLANUNG HLS: B-Plan			
FACHPLANUNG HLS: Eichhorn Glathe Schröder GmbH & Co. KG			
FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ: Brandschutzbüro Dr. Ing. Rönn			
PLANNHALT: Grundriss Erdgeschoss Haus 1			
LEISTUNGSPHASE: LPH 5 - Ausführungsplanung			
FORMAT: DIN A1+			
PLANAUSGABEDATUM: 08.12.2023			
INDEX-DATUM: -			
GEZEICHNET: Kirchner + Przybowski M. Kirchner			
PLAN-CODE: 1815_KP_5_GR00_H100_D			