

**Ausbau Bestandsgebäude zu Mehrzweckräumen**  
**Alter Güterbahnhof Görlitz**  
**Offenes Verfahren gem. § 15 VgV Objektplanung Freianlagen**

**Zuschlagsmatrix**  
**Anpassung 07.04.2025**  
**1. Nachlieferung evergabe**

Richtigstellung: 5. Honorar (siehe blau markierter Text) - wie im Bekanntmachungstext und hier in der Zuschlagsmatrix in der Spalte mit den möglichen Punkten angegeben, erhält das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme 40 Punkte (und nicht 60 Punkte wie vorher hier und in A00\_V2\_Vergabeunterlage angegeben).

Nr.	Zuschlagskriterium	mögliche Punkte	vergeben (%)	erreichte Punkte
<b>1.</b>	<b>Personal: Qualitäten / Erfahrungen der für das Projekt vorgesehenen Mitarbeiter</b>	<b>60</b>		<b>60,000</b>
	- kurze Vorstellung des Bieterbüros (ohne Wertung)			
<b>1.1</b>	<b>Organisation Projektteam</b>	20	100%	20,000
	- Vorstellung Projektteam, Organigramm, Vertretungsregelung			
	- Projektkommunikation, bürointerne Qualitätssicherung, Datenmanagement			
<b>1.2</b>	<b>Vorstellung Projektleiter Objektplanung Freianlagen</b>	40	100%	40,000
	- Darstellung Berufsqualifikation, Berufserfahrung in Jahren, Erfahrungen in der Objektplanung Freianlagen - in der Projektleitung, mit dem Bauen für öff. Auftraggeber			
	- Darstellung einer persönlichen Referenz mit vergleichbarem Projekt in Bezug auf Planung und Realisierung (LP 3-8 gem. § 39 HOAI 2021), Umfang der Baumaßnahme, Schnittstellenkoordination			
<b>2.</b>	<b>Abwicklung des Auftrags - Präsenz vor Ort und Kommunikation im Projekt</b>	<b>40</b>		<b>40,000</b>
<b>2.1</b>	<b>Präsenz vor Ort</b>	20	100%	20,000
	- Erläuterungen zur geplanten Präsenz vor Ort in der Planungs- und Realisierungsphase, Darstellung der Abwicklung des Auftrages vor Ort			
<b>2.2</b>	<b>Kommunikation im Projekt</b>	20	100%	20,000
	- Darstellung der Zusammenarbeit und Kommunikation mit dem Bauherrn und weiteren Projektbeteiligten			
<b>3.</b>	<b>Projektmanagement - Darstellung anhand eines Beispielprojekts</b>	<b>60</b>		<b>60,000</b>
<b>3.1</b>	<b>Projektabwicklung</b>	40	100%	40,000
	- Darstellung der Maßnahmen zur Sicherstellung der Termine			
	- Darstellung der Maßnahmen zur Sicherstellung der Kosten			
	- Erläuterung des Umgangs mit Änderungsvorschlägen/-forderungen des Auftraggebers zum Entwurf während der Planungs- und Ausführungsphase			
<b>3.2</b>	<b>Darstellung der Mitwirkung bei der Verwendung von Fördermitteln</b>	20	100%	20,000
	- Darstellung anhand eines realisierten Projektes			
<b>4.</b>	<b>Honorarangebot</b>	<b>40,000</b>	100%	40,000
	Das Honorarangebot wird bewertet, indem das angebotene Gesamthonorar (Honorar, Besondere Leistungen, Ansatz Stundenleistungen, Nebenkosten) aller Bieter miteinander verglichen wird.  Wertung: Das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme erhält <b>40 Punkte</b> (= volle Punktzahl). Das Angebot mit dem 1,5-fachen der niedrigsten Wertungssumme erhält 1 Punkt. Zwischenwerte werden interpoliert (mit bis zu drei Stellen nach dem Komma).			

Kriterien	max. Punkte	erreichte Punkte	Gewichtung %
<b>1. Personal: Qualitäten / Erfahrungen der für das Projekt vorgesehenen Mitarbeiter</b>	60	60,000	30,00
<b>2. Abwicklung des Auftrags</b>	40	40,000	20,00
<b>3. Projektmanagement</b>	60	60,000	30,00
<b>4. Honorarangebot</b>	40	40,000	20,00
<b>Gesamtpunktzahl</b>	<b>200</b>	<b>200,000</b>	100,00

**Erläuterung der Bewertung für die Kriterien 1, 2 und 3**

<b>5%</b>	Auf die Aspekte wird nicht ausreichend eingegangen. Rahmenbedingungen werden nicht berücksichtigt.
<b>30%</b>	Die Aspekte wurden ausreichend und nachvollziehbar dargestellt. Fragestellungen wurden in den Ausführungen nur teilweise berücksichtigt.
<b>60%</b>	Die Aspekte wurden zufriedenstellend und nachvollziehbar dargestellt. Fragestellungen wurden in den Ausführungen größtenteils berücksichtigt.
<b>80%</b>	Alle Aspekte wurden deutlich und nachvollziehbar und in guter Qualität dargestellt. Fragestellungen wurden in den Ausführungen vollständig berücksichtigt.
<b>100%</b>	Alle Aspekte wurden in besonderem Maß, klar strukturiert dargestellt und in hoher Qualität dargestellt. Fragestellungen wurden in den Ausführungen vollständig berücksichtigt.