

Flächenermittlung & Raumprogramm

14.02.25

Projektnummer: **170008**
 Bauvorhaben: **Neubau der Feuerwache für die Freiwillige Feuerwehr
 Stadt Bergen auf Rügen**

	Raumbezeichnung	m ² geplant	m ² soll
		2.266,00	2.196,45
	1 Wartung und Pflege mit Grube	76,30	68,75
	10 Stellplätze 4,5m x 12,5 m	562,50	506,25
	4 Stellplätze für Anhänger 4,5m x 4m	72,00	72,00
	Lager	26,60	17,50
	Werkstatt Kfz	19,80	20,00
	HAR ELT	23,10	12,60
	Notstrom	13,10	12,60
	HAR HLS	31,00	45,00
	Kompressor	11,30	10,50
	Lager Bekleidung / Ausrüstung	51,40	50,00
	Atenschutz Werkstatt	21,90	20,00
	Stabs- / Lagerraum	30,70	30,00
	Einsatzmittel	59,20	60,00
	Besondere Schutzausrüstung	30,40	30,00
	Stuhllager	24,10	19,60
	Speisekammer	10,30	10,00
	Küche	26,60	25,00
	WCs Damen und Herren	24,80	15,20
	WC barrierefrei	10,20	10,90
	Stiefelwäsche	6,60	5,00
	Abstell+Pumi	9,10	6,20
	Schulungsraum	227,80	225,00
	Umkleiden (52H+12D)	175,00	72,00
	Flurbereiche Umkleide	15,60	
	Sanitär alle	76,10	40,00
	PSA Ablage (Umkl. Schw.)	34,80	20,00
	Trockenraum	21,10	12,00
	Kommunikation / Information	17,70	15,00
	Einsatzleitung / Führungskräfte	30,90	30,00
	Drucker / Kopierer	6,60	6,40
	Flure	182,30	219,00
	Bewegungsfläche Fahrzeughalle	85,40	252,95
	2 Ruheräume, je 20m ²	40,10	40,00
	Büro Jugendwart	12,60	12,00
	Büro allgemein	25,10	25,00
	Büro Wehrführer	20,10	20,00
	Sportraum	35,90	40,00
	Bereitschaftsraum inkl. Teeküche	49,70	50,00
	Lager Lehrmittel	10,20	10,00
	Umkleiden Junden inkl. Sanitär	58,00	40,00
	+ Umkleiden Mädchen inkl. Sanitär		20,00
Nutzungsfläche NUF		1.919,80	85%
Technikfläche TF		+ 78,50	3%
Verkehrsfläche VF		+ 267,70	12%
Netto-Raumfläche NRF		= 2.266,00	100%
Konstruktionsfläche		+ 325,53	
Brutto-Grundfläche BGF		2.591,53	