**Öffentliche Ausschreibung: 25 045 5**

**"Betreibung einer Gemeinschaftsunterkunft von Asylbewerbern und anderen ausländischen Flüchtlingen in 02977 Hoyerswerda"**

**Beantwortung von Bieteranfragen**

**Stand 18.03.2025**

In dem vorgenannten Ausschreibungsverfahren hat die Vergabestelle einen Besichtigungstermin mit interessierten Bietern durchgeführt. Nachfolgend Informationen/ Anfragen die Vor-Ort aufkamen und beantwortet wurden zur Kenntnisnahme aller potentiellen Bieter:

**Hinweis:**

* Das Gebäude ist derzeit in Nutzung und wird auch belegt übergeben.
* Im Erdgeschoss im Verwaltungs-/ Bürobereich und im Keller sind **drei Büroräume und drei Kellerräume anderweitig vermietet. Dem Betreiber stehen 9 Büroräume zur Verfügung.**
* Im gesamten Gebäude herrscht Rauchverbot, diese muss der Betreiber durchsetzen.
* Im Kellerbereich gibt es Lagermöglichkeiten für Möbel etc für den Betreiber.
* Derzeit hat der aktuelle Betreiber den Zutritt/ Erfassung durch ein Kartensystem geregelt und ein Überwachungssystem per Videokameras aufgeschaltet. Diese Systeme sind Eigentum des derzeitigen Betreibers. Ob die Möglichkeit eine Übernahme besteht obliegt nicht dem Landratsamt Bautzen.
* Im Eingangsbereich gibt es ein Front-Office mit Schalter und Sicherheitsglas.
* Auf Grund bautechnischer Probleme sind derzeit vier Räume gesperrt.