

**Lebenshilfe Hof**  
**Neubau Wohnheim für**  
**Menschen mit Behinderung**  
Walburgerweg 19, 95028 Hof

22.01.2024

wi - 19204

---

**Berechnung der überbauten Fläche nach DIN 277**  
**zum Förderantrag vom 22.01.2024**

---

47,05 x 25,55 - 2,50 x 1,00 - 2,80 x 1,00 x 4 - 12,15 x 1,25 - 17,54 x 1,85  
- 14,85 x 8,25

=	1.018,28 m <sup>2</sup>
<b>rd.</b>	<b>1.020,00 m<sup>2</sup></b>

Innenhof:

14,85 x 8,25

=	122,51 m <sup>2</sup>
<b>rd.</b>	<b>125,00 m<sup>2</sup></b>

Büro:

Schaumberg 9 · 95145 Oberkotzau  
Fon: 09286/7445 · Fax: 09286/7268

**Lebenshilfe Hof**  
**Neubau Wohnheim für**  
**Menschen mit Behinderung**  
Walburgerweg 19, 95028 Hof

22.01.2024  
wi - 19204

---

**Berechnung der Bruttogrundrissfläche nach DIN 277**  
**zum Förderantrag vom 22.01.2024**

---

Erdgeschoss:

$$47,05 \times 25,55 - 2,50 \times 1,00 - 2,80 \times 1,00 \times 4 - 12,15 \times 1,25 - 17,54 \times 1,85 - 14,85 \times 8,25 = 1.018,28 \text{ m}^2$$

Obergeschoss:

$$47,05 \times 25,55 - 2,50 \times 1,00 - 2,80 \times 1,00 \times 4 - 12,15 \times 1,25 - 17,54 \times 1,85 - 14,85 \times 8,25 = 1.018,28 \text{ m}^2$$

---

$$= 2.036,56 \text{ m}^2$$

---

$$\text{rd.} \quad 2.040,00 \text{ m}^2$$

---

**Flächen nach DIN 277-1:2016-1:**

Nutzungsfläche	1.077 m <sup>2</sup>
Verkehrsfläche	451 m <sup>2</sup>
Technikfläche	35 m <sup>2</sup>
Netto-Raumfläche	1.563 m <sup>2</sup>
Konstruktions-Grundfläche	477 m <sup>2</sup>
Brutto-Grundfläche	2.040 m <sup>2</sup>

**Rauminhalte nach DIN 277-1:2016-1:**

Brutto-Rauminhalt	7.950 m <sup>3</sup>
Netto-Rauminhalt	4.230 m <sup>3</sup>

**Flächendes Baugrundstücks:**

bebaute Fläche	2.205 m <sup>2</sup>
unbebaute Fläche	1.015 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	3.220 m <sup>2</sup>
Außenanlagenfläche	1.015 m <sup>2</sup>

**Raumluftechnisch behandelte Flächen (RTL):**

beheizte Fläche	1.450 m <sup>2</sup>
Be- und entlüftete Fläche	260 m <sup>2</sup>



**Lebenshilfe Hof**  
**Neubau Wohnheim für**  
**Menschen mit Behinderung**  
Walburgerweg 19, 95028 Hof

22.01.2024  
wi - 19204

---

**Berechnung des Bruttorauminhaltes nach DIN 277**  
**zum Förderantrag vom 22.01.2024**

---

**allseitig umschlossen, überdeckt:**

**Erdgeschoss:**

1.018,28 x 3,66 = 3.726,905 m<sup>3</sup>

**Obergeschoss:**

1.018,28 x 3,30 = 3.360,324 m<sup>3</sup>

= **7.087,229 m<sup>3</sup>**

**rd. 7.090,000 m<sup>3</sup>**

---

**allseitig umschlossen, nicht überdeckt:**

**Innenhof:**

122,51 x 6,96 = 852,670 m<sup>3</sup>

**rd. 860,000 m<sup>3</sup>**

---