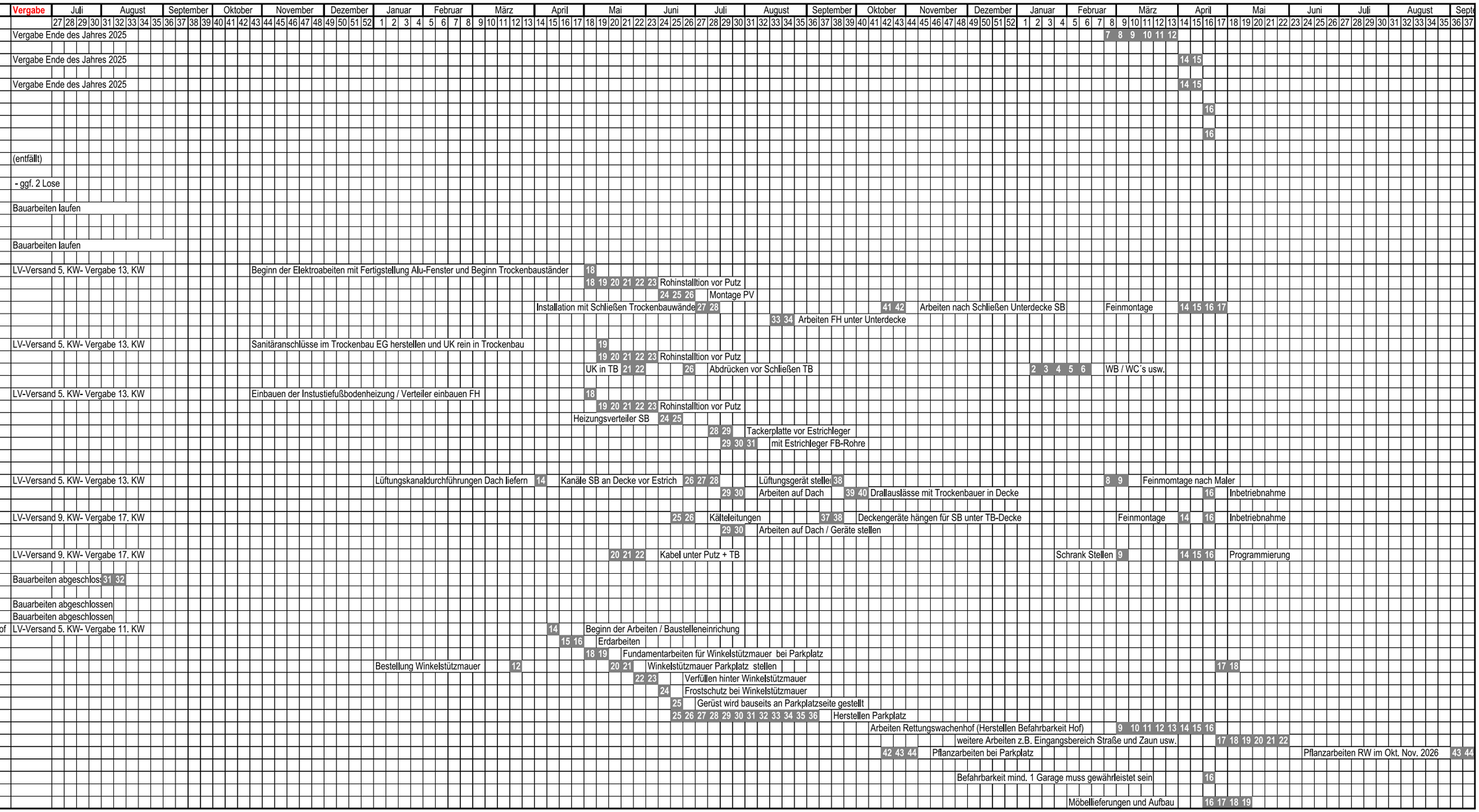
Bauablaufplan - Rettungswache Mittweida - Stand 29.11.2024

		Vergabe	2024	2025	2026
			Juli, August, September, Oktober, November, Dezember	Januar, Februar, März, April, Mai, Juni, Juli, August, September, Oktober, November, Dezember	Januar, Februar, März, April, Mai, Juni, Juli, August, Sept
Los 001	Baumfällungen (abgeschlosen)	abgeschlossen			
Los 002	Baustellensicherung	BA laufen	27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48	
Los 003	Baustellen-WC (Container)	Bauarbeiten laufen	32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45	
Los 004	Bautafel	Bauarbeiten laufen			
Los 005	Rohbauarbeiten	Bauarbeiten laufen	32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51	Fertigstellung Binder Fahrzeughalle und Betonsauberkeitsschicht Fahrzeughalle, sowie Betondach auf SB	
	(Beginn lt. Anzeige Rohbau am 6.8.2024; 280 WT			2 Abbau Gerüste Rohbau	
	Ende am 9.7.2024)			15 Dichtung auf Betonsauberkeitssicht FH	
				16 Dämmung FH	
				17 Bewehrung FH unten	
				18 Einlegen der Rohre Industriefußbodenheizung bauseits	
				19 Bewehrung oben	
				20 Betonage Bodenplatte FH	
				21 Beräumen Baustelle	
				16 Putz Technikraum	
				18 Maler Technikraum	
Los 006	Trapezblechdach (incl. Netze)	derzeit Vergabe	Vergabe 49	Netze 10 13 Abbau	
			50 51	Werkplanung + Bestellung 11 12 Trapezblech verlegen	
Los 007	Gerüstarbeiten	derzeit Vergabe		9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50	
				25 Stellen Gerüst Parkplatzseite	
Los 008	Dachdeckerarbeiten / Dachklempner	derzeit Vergabe	Vergabe 49	2 Bestellung Oberleichkuppeln 12 Dampfsperre SB + OLK	
				13 Dampfsperre FH + OLK	
				14 15 Attika vorbereiten	
				16 17 Dämmung	
				18 19 1. Lage Dichtung	
				20 21 2. Lage Dichtung	
				22 23 Photovoltaik Aufsätze	
				27 Kies FH	
				Regenrohre FH 32 33 40 Regenrohre SB usw.	
				Klempner FH 34 35 41 42 43 Klempnerarbeiten SB - Abschluss	
Los 009	Gründach			44 45 46 47	
Los 010	Alu- türen- und Fenster (incl.Innentüren)	derzeit Vergabe	Vergabe 47 51 52	1 2 3 4 Werkplanung 14 15 16 17 18 Montage (ab abgeschl. Dampfsperre Dach) Dachmontage 50	
Los 011	Außenjalousie / Raffstoreanlagen	LV-Versand 5. KW- Vergabe 13. KW		Kästen bestellen 16 23 24 Montage d. Kästen	
Los 012	Schlosser Torwinkel	derzeit Vergabe		Torwinkel außen 13 16 Torwinkel innen 26 Leiterbefestigung Leitermontage 46	
Los 013	Trockenbau	LV-Versand 3. KW- Vergabe 11. KW		Ständer einbauen 18 19 20	
				Tockenbauwände schließen vor Estrich 27 28	
				29 30 31 Profile Unterdecken FH	
				32 33 34 Profile Unterdecken SB	
				35 36 37 38 GK-Verkleidung Decke FH	
				39 40 41 42 GK-Verkleidung Decke SB	
Los 014	Putzarbeiten innen	LV-Versand 9. KW- Vergabe 17. KW		23 24 25 26 Innenptuz	
				23 24 FH	
Los 015	Estrich	LV-Versand 9. KW- Vergabe 17. KW		zuerst WD SB 29 30 31 Estrich	
Los 016	Verbundestrich	LV-Versand 9. KW- Vergabe 17. KW		Bodenplatte bauseits fertig, 4 Wochen Wartezei 21 25 26 EinbauenVerbundestrich FH	
Los 017	Epoxidharzbeschichtung	Vergabeverfahren ab Juni 2025		46 47 48 Epoxidharz nach Maler Decke FH	
Los 018	Schlosser Edelstahlrinnen	LV-Versand 5. KW- Vergabe 13. KW		24 Einbau der Rinnen vor Verbundestrich	
Los 019	Schlosser Innentreppe	Vergabeverfahren ab Juni 2025		40 41 42 Geländer	
Los 020	Fliesenarbeiten	Vergabeverfahren ab Juni 2025		40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50	
Los 021	Tore	derzeit Vergabe		14 Tore hängen 5 6 7 Fertigstellung	
Los 022	Falttrennwand	LV-Versand 9. KW- Vergabe 17. KW		32 UK-Einbau Einbau 14 15	
Los 023	Maler Technikräume (entfällt ggf.)				
Los 024	Malerarbeiten innen und außen	Vergabeverfahren ab Juni 2025		43 44 45 Decke FH+Wand FH	
				40 41 42 43 44 45 Malerarbeiten außen	
Los 025	Natursteinarbeiten Sockel	Vergabeverfahren ab Juni 2025		46 47 48 49 50 51 Maler SB	
				2 3 4 5 6 Maler SB	
Los 026	Vollwärmeschutz	LV-Versand 9. KW- Vergabe 17. KW		Beginn mit FH 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40	
Los 027	Innentüren Metall	Verwendung 2-teilige Zargen) - Vergabe ab Juni 2025		21 22 ggf. Zargen / Türen Türen hängen 14 15	
Los 028	Innentüren Holz	Verwendung 2-teilige Zargen) - Vergabe ab Juni 2025		21 22 ggf. Zargen / Türen Türen hängen 14 15	
Los 029	Markise (siehe Los 11)				

		Vergabe
Los 030	Bodenbelagsarbeiten	Vergabe Ende des Jahres 2025
Los 031	Markierungsarbeiten Stellplätze	Vergabe Ende des Jahres 2025
Los 032	WC-Trennwände	Vergabe Ende des Jahres 2025
Los 033	Schließanlage PZ-Zylinder	
Los 034	Beschilderung	
Los 035	Bauzylinderanlage ???	(entfällt)
Los 036	Baureinigung / Zwischenreinigung	- ggf. 2 Lose
Los 040	Baustrom / Baubeleuchtung	Bauarbeiten laufen
Los 041	Erdungsanlage / Blitzschutz	Bauarbeiten laufen
Los 042	Elektro	LV-Versand 5. KW- Vergabe 13. KW
Los 043	Sanitär	LV-Versand 5. KW- Vergabe 13. KW
Los 044	Heizung	LV-Versand 5. KW- Vergabe 13. KW
Los 045	Lüftungsinstallation	LV-Versand 5. KW- Vergabe 13. KW
Los 046	Kälteinstallation	LV-Versand 9. KW- Vergabe 17. KW
Los 047	Gebäudeautomation	LV-Versand 9. KW- Vergabe 17. KW
Los 048	Herstellung der Nahwärmeleitung	Bauarbeiten abgeschloss
Los 050-1	Bushaltestelle	Bauarbeiten abgeschlossen
Los 050-2	Tiefbauarbeiten	Bauarbeiten abgeschlossen
Los 051	Verkehrswegearb. Parkplatz u.RW-Hof	LV-Versand 5. KW- Vergabe 11. KW
Los 060	Möbel