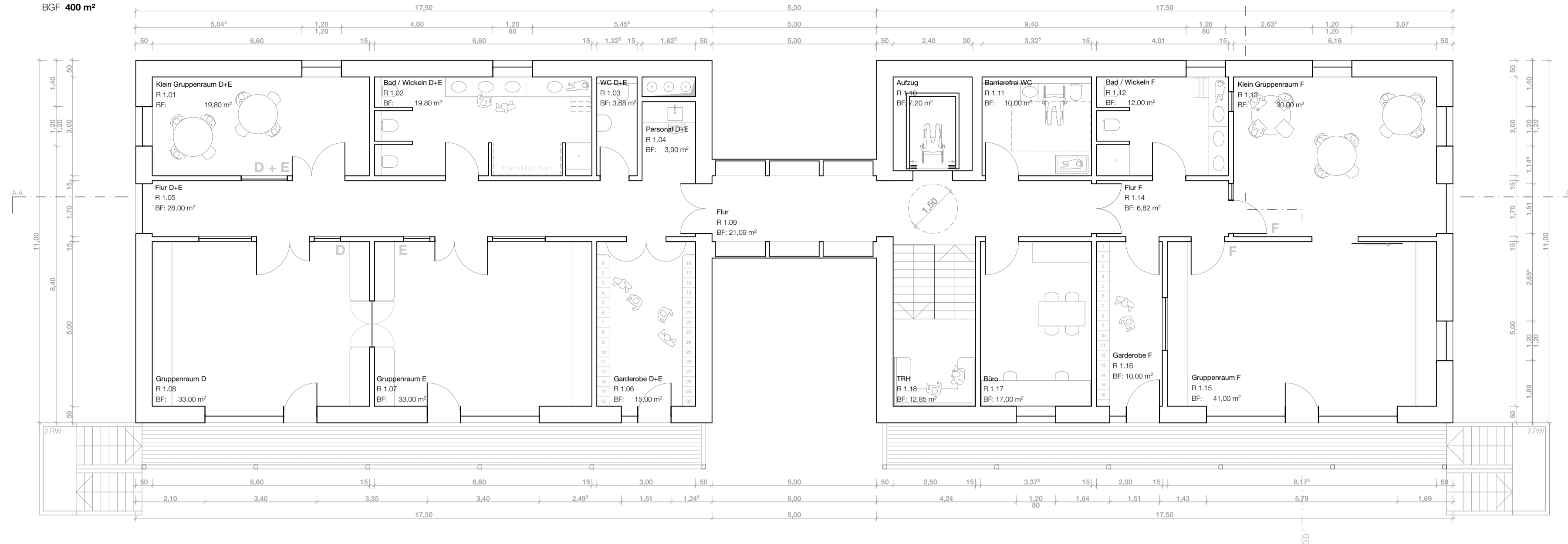


OG Pädagogische Fläche
42,9 m² Kindertagesstätte, mind. 3,8 m² je Kind

Gruppe D	42,9 m²	11 Kinder	3,90 m² je Kind
Gruppe E	42,9 m²	11 Kinder	3,90 m² je Kind
Gruppe F	71,0 m²	18 Kinder	3,94 m² je Kind
Gesamt	156,8 m²	40 Kind.	3,92 m² je Kind

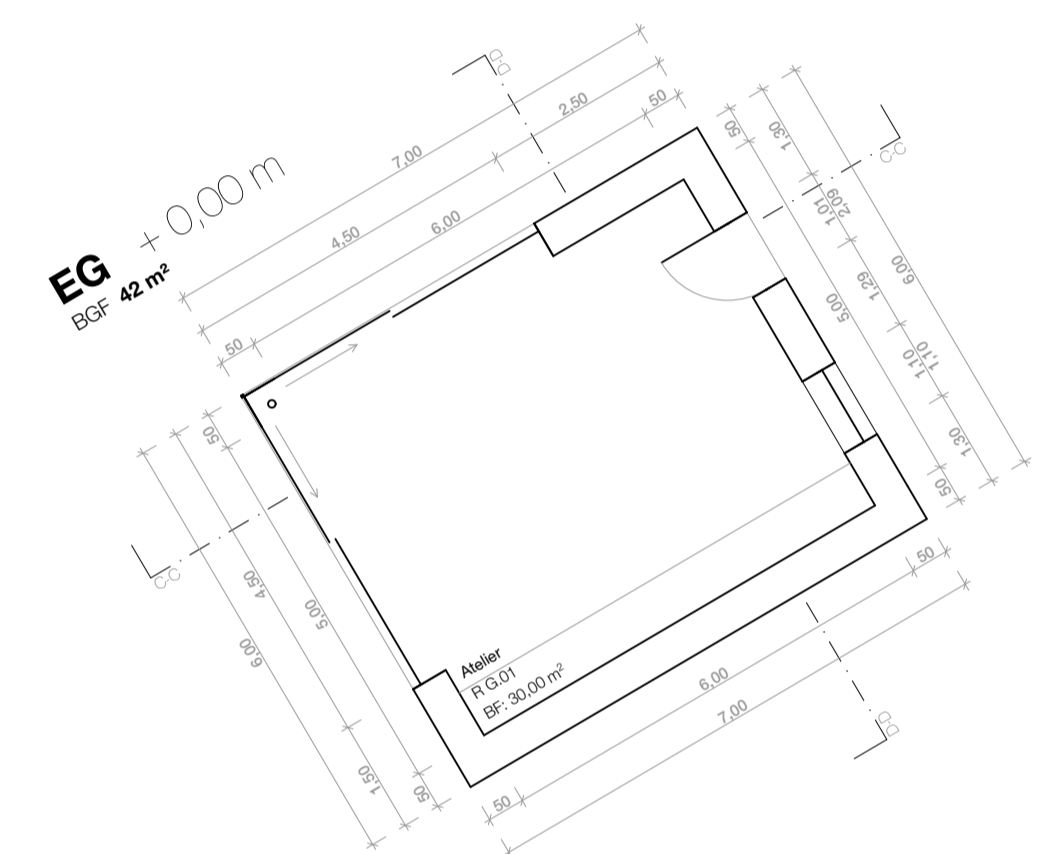
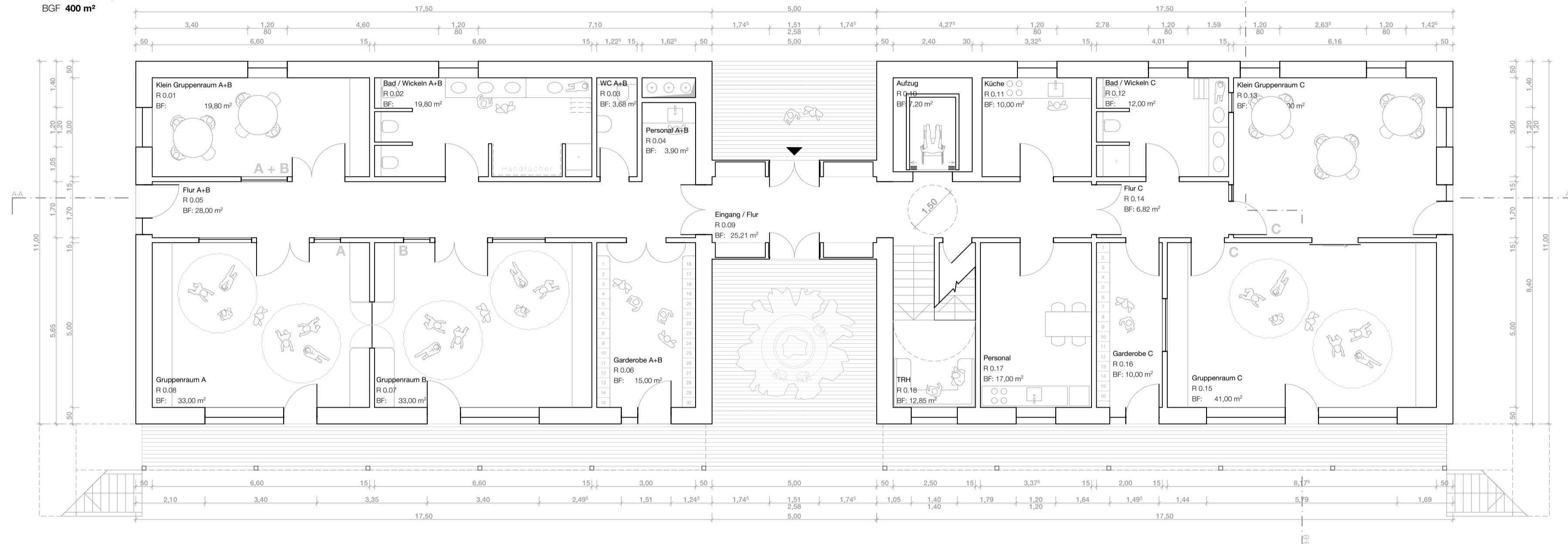
OG +3,44 m
BGF 400 m²



EG Pädagogische Fläche
42,9 m² Kindertagesstätte, mind. 3,8 m² je Kind

Gruppe A	42,9 m²	10 Kinder	4,29 m² je Kind
Gruppe B	42,9 m²	10 Kinder	4,29 m² je Kind
Gruppe C	71,0 m²	16 Kinder	4,43 m² je Kind
Gesamt	156,8 m²	36 Kind.	4,36 m² je Kind

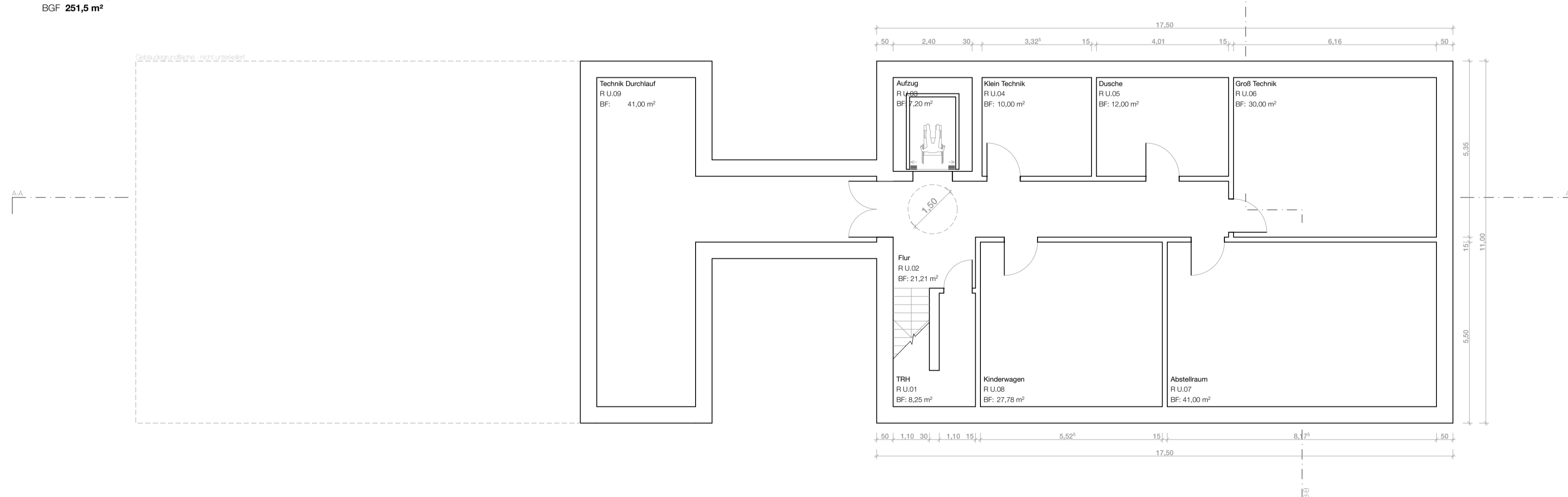
EG +0,00 m
BGF 400 m²



Gesamten Pädagogische Flächen
42,9 m² Kindertagesstätte, mind. 3,8 m² je Kind

Gruppe A	42,9 m²	10 Kinder	4,29 m² je Kind
Gruppe B	42,9 m²	10 Kinder	4,29 m² je Kind
Gruppe C	71,0 m²	16 Kinder	4,43 m² je Kind
Gruppe D	42,9 m²	11 Kinder	3,90 m² je Kind
Gruppe E	42,9 m²	11 Kinder	3,90 m² je Kind
Gruppe F	71,0 m²	17 Kinder	4,18 m² je Kind
Gesamt	316,6 m²	75 Kind.	4,22 m² je Kind

UG -3,02 m
BGF 251,5 m²

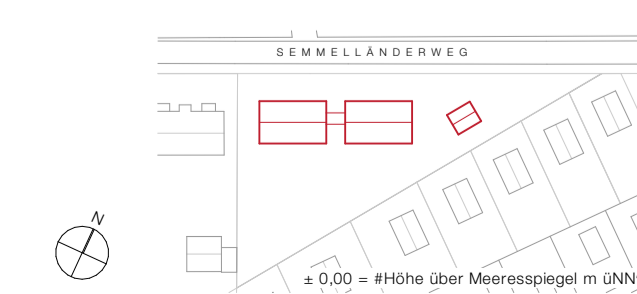


Allgemeine Bemerkung

Alle Maße sind vom Auftraggeber vor der Ausführung eigenverantwortlich zu prüfen. Differenzen mit der Planung sind vor Ausführungsbeginn mit der Bauleitung zu klären. Widersprüche zwischen den Plänen der Tragwerksplanung und anderer Fachpläne zur Planung des Architekten sind vor Ausführungsbeginn mit der Bauleitung zu klären. Alle Öffnungsmaße und Brüstungshöhen beziehen sich auf COGFF, soweit nicht anders im Plan vermerkt. Firmenzeichnungen gelten nur mit Freigabevermerk des Architekten.



Übersichtsplan



Bauvorhaben

Semmländerweg 30
Neubau Kita **SEM30**

Bauherrschaft

Gemeinwesenverein Heerstraße Nord e.V.
Obstallee 22 d-e, 13593 Berlin

Vorplanung

Grundrisse
UG + EG + OG

Planname SEM30_GR_UG + EG + OG_-
Datum 07.01.25
Maßstab / Format 1:100 / DIN A1
Gez. / Kontr. SP / SK
Datei Ref. SEM30_250107.pln

Index

-

PFEIFERKLEIN ARCHITEKTEN
Rathenower Straße 11
10559 Berlin
030 8 5 0 7 6 4 2 3
info@pfeiferklein.de

