

HINWEISE!

Zimmerer-/Rohbauarbeiten:

- Vorhandene Dachsparren werden mit 2 x 4/20 C24 für Dämmung aufdoppelt.
- Vorhandene Mittelpfetten bzw. Sparren sind gem. Statik mit U-Profilen zu verstärken.
- Aufdoppeln der Holzstützen sind gem. Statik auszuführen. (Verbindungsmittel siehe Statik)
- Einbau OSB-Platte 2,8 mm als Bodenverstärkung gem. Statik.
- Die Stiele und Sparren der Windböcke, welche als Trennwände in Querrichtung ausgebildet werden, sind als Holzständerwand auszubilden und beidseitig mit OSB3-Platten 18 mm zu beplanken und als Scheibe auszubilden. (siehe Vorbemerkung Statik)

Sonstige Leistungen:

- Die Guben sind nach Angaben der Architekten zu sanieren bzw. neu einzubauen. Die Fenster werden ausgetauscht. Die Optik der Guben einsch. Fenster sind jedoch entspr. dem Bestand wieder herzustellen. Details Guben/Fenster siehe Plan 524

Bodenaufbau Dachgeschoss Bürgerhaus

- 0,5 cm Linoleum mit Kleber oder Fliesen
- (0,2 cm Verbundabdichtung nur für Bereiche mit Fliesen)
- 2,5 cm Trockenestrich
- 0,02 cm Trennfolie
- 2,5 cm FB-Heizung (z.B. Uponor Sicco)
- mind. 1,0 cm gebundene Schüttung als Ausgleich
- 3,0 cm OSB-Platte Typ 3 gem. Statik
- ca. 6,5 cm Aufbau auf OSB-Platte

| LEGENDE: | | | |
|----------|------------------------------------|--------|------------------------------------|
| BRH | BRÜSTUNGSHÖHE | STW | SANITÄRTRENNWAND |
| DB | DECKE KERNBOHRUNG | UK | UNTERKANTE |
| RFB | ROHFUSSBODEN | UKD | UNTERKANTE DECKE |
| RD | ROHDECKE | UKRD | UNTERKANTE ROHDECKE |
| FBE | FUSSBODENLAUF | WS | WANDSCHLITZ |
| FBF | FERTIGFUSSBODEN | WA | WANDAUSPARUNG |
| FBD | FUSSBODENDURCHBRUCH | WB | WAND KERNBOHRUNG |
| GLA | GRUNDLEITUNGSGLASS | T30/RS | FEUERSCHUTZ-RAUCHSCHUTZTÜR |
| OK | OKERKANTE | D | TÜR DICHTSCHLIESSEND |
| OKD | OKERKANTE DECKE | NB | TÜR NASSBESTÄNDIG |
| OKF | OKERKANTE FERTIG | SSK 2 | TÜR SCHALLSCHUTZKLASSE 2 53z dB |
| OKFFB | OKERKANTE FERTIGFUSSBODEN | W112 | TROCKENBAUWAND |
| OKRFB | OKERKANTE ROHFUSSBODEN | | 1 Ständer, 2x beplankt |
| OKS | OKERKANTE SOHLE | W115 | TROCKENBAUWAND |
| OL.m.0 | OBERLICHT (SATINIERT) / MIT OFFNER | | 2 Ständer, 2x beplankt |
| RFB | ROHFUSSBODEN | W116 | TROCKENBAUWAND MIT INSTALLATION |
| RF | REGENFALLROHR | | 2 Ständer mit Abstand, 2x beplankt |

Die fertigungstechnischen und bauphysikalisch bestimmenden Angaben zur Konstruktion und Funktion sind vom Unternehmer verantwortlich nachzuprüfen. Ebenfalls die Übereinstimmung der vom Planer angegebenen Zwangsmaße. Sämtliche sonstigen Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen.

Alle Brüstungs-, Vorlagen- und Öffnungsmaße ab OKFFB.

Alle tragenden und konstruktiven Bauteile müssen nach geprüfter statischer Berechnung hergestellt werden.

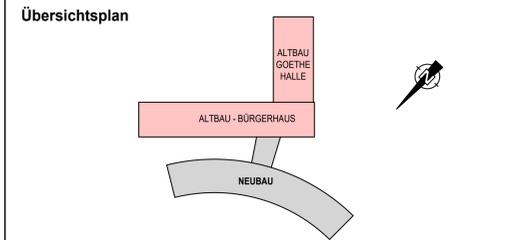
Abmessungen und Aussparungen in Stahlbetonbauteilen sind nach den Statik- u. Schalplänen herzustellen.

Die Bodenplatte und Fundamente gegen Erdreich sind in Stahlbeton entsprechend d. DIN-Vorschriften auszuführen. Arbeits- u. Dehnfugen zwischen den Stahlbetonteilen sind entsprechend bautechnischer Forderung nach DIN zu verbinden.

Die Auflagen der Baugenehmigung, die zutreffenden DIN-Vorschriften mit allen daraus resultierenden baulichen Notwendigkeiten sowie das Bodengutachten sind bei der Ausführung zu beachten.

| | | | | | |
|--|-------------------------------------|--|-------------------------------|--|-------|
| | STAHLBETON nach Stat. Berechnung | | HÖHENBEZUG | | OKFFB |
| | MAUERWERK tragend | | TÜR-NUMMER | | OKRFB |
| | BETON, UNBEWEHRT | | SONDERFORDERUNG | | |
| | ESTRICH | | DECKENDURCHBRUCH | | |
| | WÄRMEDÄMMUNG, WEICH | | KERNBOHRUNG DECKE | | |
| | WÄRMEDÄMMUNG, HART | | WANDDURCHBRUCH | | |
| | TROCKENBAU, METALLSTÄNDERWAND | | SCHLITZ / AUSSPARUNG | | |
| | TROCKENBAU, INSTALLATIONSWAND | | ROLLLADENKASTEN | | |
| | WÄRMEDÄMMUNG, WEICH | | GESOND. WÄRMESCHUTZVERGLASUNG | | |
| | WÄRMEDÄMMUNG, HART | | STATISCHE BERECHNUNG | | |
| | TROCKENBAU, METALLSTÄNDERWAND | | PLANNING HLS | | |
| | TROCKENBAU, INSTALLATIONSWAND | | PLANNING ELT | | |
| | ÄNDERUNG LT. INDEX IN TABELLE | | | | |

| Raumstempel | Fußbodenbeläge | Deckenbeläge |
|---------------------|----------------|--------------------------------------|
| Nr. Nutzung | Linoleum | GKB = Gipskartondecke |
| ▲ UKRD Raum-Fliese | Fliesen | Rastdecke |
| ▲ UKD Raum-Umfang | Betonspachtel | Akustikdecke |
| ▲ FFB-Belag | Epoxidharz | GKB mit Anstrich bzw. Putz |
| ▲ OKRFB Deckenbelag | Anstrich | GKB F30 = Gipskartondecke F30 |
| | Sportboden | F90-WD = Wärmedämmung an Decke F90AB |



| INDEX | ÄNDERUNGEN/ERGÄNZUNGEN | DATUM | BEARB./GEZ. |
|-------|---|------------|-------------|
| D | | | |
| C | Einschubtiepe 70 x 140 cm gedämmt verschoben, Treppe in Dachraum Goethehalle | 06.02.2025 | Be/Csu |
| B | Neue Anordnung der Bauteile (Dachböden), FFB-Böden, Dachfenster T30/RS | 03.04.2024 | LP |
| A | Schornstein um 31 cm nach rechts verschoben; Ergänzung Durchbrüche, Längswände des Raum A.302 für Lüftungskanäle verschoben | 09.01.2024 | LP |

| | | | |
|------------------|---|--|---------------------|
| Planer/Verfasser | fugmann architekten gmbh Eisenbahnstraße 1 08223 Falkenstein/Vogtland info@fugmann-architekten.de Tel 03745 743 0 | | fugmann architekten |
|------------------|---|--|---------------------|

| | | |
|---------|--|--|
| Projekt | Sanierung und Modernisierung Goethehalle und Bürgerhaus sowie Errichtung eines Neubaus Johann-Sebastian-Bach-Straße 28A, 08233 Treuen Gemarkung Treuen, Flurstück-Nr. 1218/2 | |
|---------|--|--|

| | |
|-----------|--|
| Zeichnung | Altbau - Grundriss Dachgeschoss |
|-----------|--|

| | | | |
|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Leistungsphase | Auftragsgenehmigung | Mahnmaßnahme | OK FFB EG = 0,00 = 458,08 m |
| Ausführungsplanung | | Projekt-Nr. | 2015-44 |
| bearbeitet | FU | Maßstab (im Original) | 1:50 |
| gezeichnet | ST | Datum | 06.02.2025 |
| | | Zeichn.-Nr. | 507 |
| | | Index | C |

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigen und Weitergeben an Dritte erfolgt nur mit Genehmigung des Planer/Verfassers. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

