

Vergabestelle  

---

**Stadt Wolgast**  
**FB 4, Hochbau**  
**Burgstraße 6**  
**17438 Wolgast**  
**DE Deutschland**

**Vergabeart:**

Europaweites Verhandlungsverfahren  
mit Teilnahmewettbewerb

**Ablauf der Teilnahmefrist:**

07.03.2025

**Bindefrist endet am:**

30.06.2025

**Europaweites Vergabeverfahren (Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb) Stadt Wolgast: Planungsleistungen für das Bauvorhaben „Anbau Regionale Schule Kosegarten Wolgast“**

hier: Teilnahmeunterlagen

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadt Wolgast vergibt Planungsleistungen für das Bauvorhaben „Anbau Regionale Schule Kosegarten Wolgast“ in folgenden Losen:

- Los 1: Objektplanung Gebäude und Innenräume Leistungsphasen 1-9 gemäß § 34 HOAI 2021
- Los 2: Tragwerksplanung Leistungsphasen 1-6 gemäß § 51 HOAI 2021
- Los 3: Technische Ausrüstung Leistungsphasen 1-9 gemäß § 55 HOAI 2021 für folgende Anlagengruppen:
- Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen
  - Wärmeversorgungsanlagen
  - Lufttechnische Anlagen
  - Förderanlagen
  - Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen (KG 470)
  - Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen (KG 490)
- Los 4: Technische Ausrüstung Leistungsphasen 1-9 gemäß § 55 HOAI 2021 für folgende Anlagengruppen:
- Starkstromanlagen
  - Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen
  - Gebäude- und Anlagenautomation (KG 480)
- Los 5: Brandschutz Leistungsphasen 1-5 und 8 gemäß AHO-Heft Nr 17 Stand Dezember 2022 („Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz“)

Los 6: Objektplanung Freianlagen Leistungsphasen 1-9 gemäß § 39 HOAI 2021

Mit diesem Schreiben erhalten Sie die Teilnahmeunterlagen. Der Teilnahmeantrag ist bis zum **07.03.2025** (24:00 Uhr) abzugeben.

Mit freundlichen Grüßen

### **Anlagen**

**A) Anlagen, die beim Bewerber verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:**

- Anlage A 1. Leitfaden
- Anlage A 2. Eignungskriterien
- Anlage A 3. Zuschlagskriterien

*(Teil vom Anlagenkonvolut AB. Bewerberunterlagen)*

**B) Anlagen, die beim Bewerber verbleiben und Vertragsbestandteil werden:**

- Anlage B 1. Leistungsbeschreibung
- Anlagen B 2. Vorliegende Unterlagen und Pläne
  - Anlage B 2-1. Maßnahmebeschreibung vom 03.09.2024
  - Anlage B 2-2. Machbarkeitsstudie (Planung)
  - Anlage B 2-3. Kurzbeschreibung
  - Anlage B 2-4. Lageplan
- Anlagen B 3. Verträge
  - Anlage B 3-1. Vertrag Objektplanung Gebäude und Innenräume
  - Anlage B 3-2. Vertrag Tragwerksplanung
  - Anlage B 3-3. Vertrag Technische Ausrüstung (Heizung, Lüftung, Sanitär)
  - Anlage B 3-4. Vertrag Technische Ausrüstung (Elektro)
  - Anlage B 3-5. Vertrag Brandschutz
  - Anlage B 3-6. Vertrag Objektplanung Freianlagen

*(Teil vom Anlagenkonvolut AB. Bewerberunterlagen)*

**C) Anlagen, die, soweit erforderlich, mit dem Teilnahmeantrag ausgefüllt einzureichen sind:**

**Anlagenkonvolut C-XX(\*). Teilnahmeunterlagen Los XX(\*), bestehend aus**

- Anlage C 1-XX(\*). Teilnahmeantrag Los XX(\*)

- Anlage C 2. Angaben zu Bieter, Bietergemeinschaft, Unterbeauftragung
- Anlage C 3. Erklärungen zur Tariftreue
- Anlage C 4-XX(\*). Eignung Los XX(\*)
- Anlage C 5. Einheitliche Europäische Eigenerklärung (alternativ zu Anlage C 4-XX(\*). Eignung Los XX(\*))
- Anlage C 6. Datenschutzerklärung
- Anlage C 7. Bietererklärung KMU

**D) Anlagen, die, soweit erforderlich, mit dem Erstangebot ausgefüllt einzureichen sind:**

**Anlagenkonvolut D. Angebotsunterlagen, bestehend aus**

- Anlage D 1- XX(\*). Erstangebot Los XX(\*)
- Anlage D 2. Honorarangebot (kein Formular vorgegeben)
- Anlage D 3- XX(\*). Persönliche Referenzen des Projektleiters Los XX(\*) (nur Los 1, Los 3, Los 4, Los 5 und Los 6)
- Anlage D 4. Angaben zur angebotenen Baustellenpräsenz
- Anlage D 5. Eigenerklärung Russland-Sanktionen
- Anlage D 6. Eigenerklärung Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

(\*) **Hinweis:** Für jedes Los ist ein losspezifisches „Anlagenkonvolut Teilnahmeantrag Los XX“ bzw. „Anlagenkonvolut Erstangebot Los XX“ hinterlegt („XX“ steht hier für das jeweilige Los). Es ist zwingend für jedes Los das entsprechende „Anlagenkonvolut Teilnahmeantrag Los XX“ bzw. „Anlagenkonvolut Erstangebot Los XX“ zu verwenden.