LEGENDE

- Abbruch
- Wandoberflächen (Putz, z.T. gefliest) bis ca. 1,50 m ü.OK FFB entfernen, vorab gerade horizontalen Trennschnitt herstellen
- Neubau
- Vorwand 25cm / 30cm Neubau
- Trockenbauwand Neubau
- Installationswand 30cm / 35cm Neubau
- Kappendecken im UG brandschutztechnisch ertüchtigen
- Decke brandschutztechnisch ertüchtigen
- VWÖ Montageöffnung ca. 1x1m in Bestandsvorwand herstellen, FB-Durchbruch zum UG freilegen und fachgerecht F-30 verschließen, Vorwandverschluss nach Freigabe HLS
- * Lage Holzbalken (Grundlage: Balkenlage EG, Sept. 1896, Annahme der gleichen Balkenlage für alle Obergeschosse) Decke Flur: Ausführung unbekannt Decke UG: Zieglddecke Decke EG-OG: Holzbalkendecken
- Dämmung oberste Geschossdecke Mineralwolle, WLG 035, d=200mm

Türmaßnahme:

- 1 Tür Neu nach Anforderung
- 2 Tür im Bestand ohne Erneuerung
- 3 Tür aufarbeiten, Beschläge erneuern, Funktionstüchtigkeit prüfen

Fenster:

- I Fenster Neu: $U_w \leq 1{,}3 W/(m^2K)$, $U_g = 1{,}1 W/(m^2K)$, $g \leq 40\%$
- II Fensterfunktion prüfen

Bodenbelag:

- Bestand
- Neu
- Abbruch

Bodenaufbau UG:

- Bestand
- Neuer Bodenaufbau inkl. Herstellung der Horizontalen Abdichtung
- Abbruch

Unterhangdecke:

- UHD Bestand
- UHD Neu
- UHD Abbruch
- Decke Brandschutztechnisch ertüchtigen

F 1.20	Fenster Geschoss.Fensternummer
AT 1.01	Außentür Geschoss.Türnummer
IT 3.24	Innentür Geschoss.Türnummer
S/B/e	Innenliegender Sonnen-/Blendschutz, elektrisch betrieben-neu
-/B/e	Innenliegender Blendschutz elektrisch betrieben - Bestand
-/Bm/e	Innenliegender Blendschutz manuell betrieben - Bestand, Vorbereitung elektrisch

Symbole

- DD
- WS
- WD
- FFB
- RFB
- +3,80 OKFFB = Höhe Fertigfußboden
- +3,65 OKRFB = Höhe Rohfußboden

OK FFB EG ±0,00 = 120,48 m ü. NHN (2016)

Festlegung OK FFB Geschosse:

UG: -3,18m = 117,30m ü. NHN (2016)
EG: ±0,00m bis +0,03m = 120,48m-120,51m ü. NHN (2016)
1.OG: +4,08m bis +4,14m = 124,56m-124,62m ü. NHN (2016)
2.OG: +8,20m bis +8,22m = 128,68m-128,70m ü. NHN (2016)

Für EG bis 2.OG EG gilt:
OK FFB (neu) Räume = OK FFB zugehöriger Flurbereich!

Abkürzungen allgemein

BA	Bodenablauf
BRH	Brüstungshöhe
DD	Deckendurchbruch
DFF	Dachflächenfenster
FFB	Fertigfußboden
Fh	Fensterhöhe
FSA	Feststellanlage
GF	Gangflügel
HP	Hochpunkt
HWS	Hochwasserschutz
K	Kämpfer
NRF	Nettoraumfläche
OK	Oberkante
RFB	Rohfußboden
RH	lichte Raumhöhe
RR	Regenfallrohr
RRT	Rohrahmentür
RU	Raumumfang
S	Sehne
SEZ	Stahl-Eckzarge
SUZ	Stahl-Umfassungszarge
TB	Trockenbau
Th	Türhöhe
TP	Tiefpunkt
UHD	Unterhangdecke
UK	Unterkante
UKaD	Unterkante abgehängte Decke
UKD	Unterkante Rohdecke
UK ST	Unterkante Sturz
UZ	Unterzug
VSG	Verbundsicherheitsglas
WD	Wanddurchbruch
WDVS	Wärmedämmverbundsystem
WS	Wandschlitz

Raumstempel

Büro

		Raumbezeichnung
NRF:	3,43m²	Nettoraumfläche
RU:	7,88m	Raumumfang
RH:	3,75m	lichte Raumhöhe
UHD:	3,55m	Raumhöhe bis UK UHD
FB:	Linoleum	Fußbodenbelag
WB:	Tapete/Fliesen	Wandbelag
DB:	Rasterdecke	Deckenbelag
006		Raumnummer

Legende Brandschutz

- Brandwand oder Bauart einer Brandwand
- Bauteile feuerbeständig (F 90)
- Bauteile feuerhemmend (F 30)
- Kappendecken im UG brandschutztechnisch ertüchtigen
- Decke brandschutztechnisch ertüchtigen
- D Dichtschließende Tür
- S Selbstschließende Tür
- T30 Tür mit Feuerbeständigkeitsklassifizierung (feuerhemmend)
- T90 Tür mit Feuerbeständigkeitsklassifizierung (feuerbeständig)
- RS selbstschließende rauchdichte Tür
- P/BZ Panikfunktion/Blindzylinder
- Rauchabzug / öffenbares Fenster

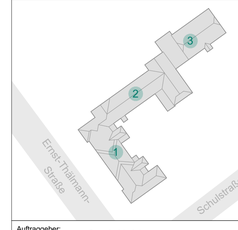
Plangrundlagen:

Grundrisse Schulgebäude von Infotec Bauconsult GmbH_2015
Schnitte durch das Hauptgebäude_vom September 1896
Schnitte durch das Hauptgebäude_vom September 1896
Schnitte durch das Hauptgebäude_vom September 1896 m. Eintragungen von 1995
Schnitt A Hauptgebäude von Bauplanung Sachsen GmbH_vom 01.06.1992 m. Eintragungen von 1995
Längsschnitt Aufzug von Bauplanung Sachsen GmbH_vom 30.06.2005
Schnitt B Seitengebäude von Bauplanung Sachsen GmbH_vom 28.10.1991
Schnitt A Verbinder von Bauplanung Sachsen GmbH_vom 24.08.1995
Schnitt B Verbinder von Bauplanung Sachsen GmbH_vom 24.08.1995
Schnitt C Verbinder von Bauplanung Sachsen GmbH_vom 24.08.1995
Balkenlage des Erdgeschosses_vom September 1896
Grundrisse mit Kernbohrungen von OptiNet GmbH & Co.KG_vom 11.09.2012
Grundrisse mit Kernbohrungen von OptiNet GmbH & Co.KG_vom 11.09.2012
Bestandsplan mit Sparrenlage_ 1896
Lage- u. Höhenplan vom Vermessungsbüro Hering_vom 16.06.2023
Grundrisse Mehrzweckraum vom Vermessungsbüro Hering_vom 05.09.2023

Schnittbezeichnung:

Aktuelle Schnittbezeichnung	=	Schnittbezeichnung aus Bestandsunterlagen s.o.
Schnitt A	=	Schnitt A Hauptgebäude 1991
Schnitt B	=	Schnitt A Hauptgebäude 1992 m. Eintragungen v.1995
Schnitt C	=	Längsschnitt Aufzug 2005
Schnitt D	=	Schnitt B Seitengebäude 1991
Schnitt E	=	Schnitt A Verbinder 1995
Schnitt F	=	Schnitt B Verbinder 1995
Schnitt G	=	Schnitt C Verbinder 1995
Schnitt H	=	Schnitt A Mehrzweckraum_18.09.2023

Index	Änderung	Name	Datum



Auftraggeber:
Stadt Heidenau
Amt für Schule und Familie
Sachgebiet Gebäudeverwaltung
Postanschrift:
Dresdner Str.47
01809 Heidenau
ARGE OS Heidenau

Stadt Heidenau

Gebäudeplanung:
ARGE OS Heidenau

Plan dient als Erläuterung zur Projektausschreibung !

Fa

01465 Dresden-Langebrück 02681 Wilthen 01309 Dresden 01067 Dresden

Projektleiter: v.Berg / Vetter / Schindler
Bearbeiter: von Berg
Datum: 27.09.2024
Maßstab: 1:100
Blatt-Größe: 841x970
Proj.-Nr.: 2023.01
Lph.: 5

Bauvorhaben: Sanierung der Oberschule "Johann Wolfgang von Goethe"
Ernst-Thälmann-Straße 22, 01809 Heidenau

Planbezeichnung: **Ausführungsplanung Untergeschoss**

Plan-Nr: 5 _ A R _ S G _ _ U 1 _ G R _ 0 1 0 1 _ 0 0 _ V
Lph Planer Bauwerk Ebene Planart Planlfd. Index Status

Auf dieser Isolinie Lineatyp Serialien ist eine alle Rechte vorbehalten. Weitergabe an Dritte sowie Vervielfältigung ist nur mit Genehmigung der Ingenieurkammer Sachsen und Urheberrechtes Folgen haben.

G:\1_Data
V:\2023.01_Goethe-OS-Hdn-Sen_LP-1821_Zeichnungen\01_AC-Dateien\2024.LP5_Goethe-OS-Hdn-Sen_AC26.dwg